06180 IV-00747

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL H 516598

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheet's and the endorsement sheet/sheet's attached with this document's are the part of this document

District Sub-Registrar-I
North 24-Parganas
Barasat.

30 SEP 2011

আমমোক্তার নামা দলিল

লিখিতং :—

শ্রী সঞ্জীব আইচ, পিতা- স্বর্গীয় চিত্তরঞ্জন আইচ, সাং- ১৭বি/১, পদ্মপুকুর রোড, থানা - যাদবপুর, কোলকাতা - ৭০০০৯২, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

নম্বর 6312 তারিখ ০৬।৯।২০১১

ক্রেতা আশীষ কুমার সরকার

গ্রাম উকিলপল্লী, মধ্যমগ্রাম

মূল্য ৫০, টাকা

ভেন্ডার শ্রী

বারাসাত কোর্ট

উত্তর ২৪ পরগণা

ক্রয়ের তারিখ 21-3-11

মোট মূল্য 300,000/-

ট্রেজারী অফিস, বারাসাত

ভেন্ডার শ্রী সুব্রত চ্যাটার্জী

Seal of the District Registrar ★ North 24 Parganas, Barasat

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
Barasat
(D.S.R.-I)

30 SEP 2011

Sanjib Mi.

বরাবর ঃ—

শ্রী অসীম কুমার সরকার, পিতা- শ্রী বীরেন্দ্র নাথ সরকার, সাং- বিধানপল্লী, মধ্যমগ্রাম, কোলকাতা - ৭০০১২৯, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

কস্য আমমোক্তার নামা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - এয়ারপোর্ট, অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি), পরগণা কলিকাতার অর্ন্তগত মধ্যমগ্রাম পৌরসভার এলাকাধীন জে. এল. নং- ৪৬, রেঃ সাঃ নং - ৩ মধ্যে মৌজা - সাহাড়া গ্রামে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সি. এস. খতিয়ান - ৩৮০ নং, আর. এস. খতিয়ান - ৫৭৮ নং অধীন এল. আর. ২১৬৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ৩৬৪ নং দাগের অধীন এল. আর. ৭৬০ নং দাগে ডাঙ্গা ৩২ শতক জমি যাহা আমি অত্র আমমোক্তার নামা দলিলের আমমোক্তার নিযুক্তকারী বিগত ইংরাজী ০৯/০৭/১৯৯৭ তারিখে মোকাম ডি.এস.আর. - ২, উত্তর ২৪ পরগণা, বারাসাত অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৫২ নং ভল্যুমের ৩১৯ নং হইতে ৩২৮ নং পাতায় নকলিকৃত ২৬৯৭ নং এককেতা সাফ কোবালা দলিল মূলে জনৈক শ্রী বলরাম দাস ও শ্রী দিলীপ পাল দিগরের নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যবধি তাহাতে অপরের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে নিজ খাসে স্বত্ববান ও ভোগ দখলিকার আছি।

এক্ষনে আমি অত্র আমমোক্তার নামা দলিলের লিখিতং আমার খরিদা সূত্রে প্রাপ্ত উক্ত ৩২ শতক জমির মধ্যে নিম্ন তপশীল বর্নিত স্কীমের "এ, বি, সি" প্লট ভুক্ত **১৩ (তের) কাঠা** জমি সুষ্ঠভাবে দেখাশোনা করা আমার পক্ষে সম্ভব হইতেছে না, সেকারনে উক্ত সম্পত্তি সুষ্ঠভাবে দেখাশুনা ও রক্ষনা বেক্ষন করার অসুবিধার জন্য দেখাশুনা ও প্রয়োজন বোধে দান, বিক্রয়, বায়না, বন্ধক এবং কোন মামলা মোকর্দ্দমা করিবার প্রয়োজন হইলে ঐ সমুদয় কার্য্য করিবার জন্য আমার পক্ষ হইতে সাং- বিধানপল্লী, মধ্যমগ্রাম, কোলকাতা - ৭০০১২৯, নিবাসী **শ্রী অসীম কুমার সরকার, পিতা- শ্রী বীরেন্দ্র নাথ সরকার,** মহাশয়কে অত্র আমমোক্তার নামা লিখিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার ও ঘোষণা করিতেছি যে, অত্র আমমোক্তার নামা দলিল বলে উক্ত আমমোক্তার মহাশয় নিম্ন তপশীল বর্নিত জমি সম্মন্ধে যদি কোন মামলা মোকর্দ্দমা করিবার আবশ্যক হয়, তৎ সম্বন্ধে উকিল এ্যাডভোকেট নিযুক্ত করিয়া আর্জ্জি, বর্ননাপত্র, দরখাস্ত, ওকালত নামা প্রভৃতিতে আমার নাম সহি করিয়া স্বীয় ব-কলম দিবেন ও যে কোন আদালতে দাখিল করিবেন। সকল প্রকার দলিল অর্থাৎ দানপত্র, সাফ কোবালা, বায়নাপত্র প্রভৃতি লিখিত পঠিত করতঃ কানির দস্তখৎ স্থলে আমার নাম ব-কলমে দস্তখৎ করিয়া তাহা যে কোন রেজিষ্ট্রী অফিসে দাখিল করিবেন এবং সম্পাদন স্বীকারে তাহা রেজিষ্ট্রী করিয়া দিবেন এবং রেজিষ্ট্রী অন্তে রেজিষ্ট্রী অফিস হইতে প্রাপ্ত রসিদে দাখিল কারকের স্বাক্ষরের স্থলে আপনার নাম দস্তখৎ

করিয়া দলিল গ্রহীতাকে দিবেন এবং দলিলের কাটাকুটি ইত্যাদির কৈফিয়ৎ লিখিবেন এবং আমার হইয়া স্বাক্ষর করিবেন।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সম্পত্তিতে আপনি কোন প্রকার শ্রেণী পরিবর্তন করিতে পারিবেন না এবং কোন প্রমোটারকে লইয়া বা স্বয়ং কোন কনস্ট্রাকশান করিতে পারিবেন না বা উক্ত জমিতে আপনি কোন দখলাদি নিতে পারিবেন না।

এতদ্ব্যাতীত রেজিষ্ট্রেশান সম্মন্ধীয় যে কোন কার্য্য করার প্রয়োজন হইবে তাহা করিবেন এবং তাহা আমার স্বীয় কৃতকার্য্যের ন্যায় কবুল, মঞ্জুর ও পরিগনিত হইবে। সম্পত্তি বিক্রয় হইলে বিক্রয় লব্ধ টাকা আপনি গ্রহন করিয়া আমাকে দিবেন ও যথারিতী রসিদ গ্রহন করিবেন।

এতদর্থে অত্র আমমোক্তার নামা দলিলের মর্ম্ম সম্যক রূপে অবগত হইয়া স্ব ইচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরলমনে, অন্যের বিনানুরোধে, বিনাপ্ররোচনায়, আপন খুশিতে অত্র আমমোক্তার নামা দলিল লিখিয়া দিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪১৮ সালের ১২ই আশ্বিন, ইংরাজী ২০১১ সালের ২৮শে সেপ্টেম্বর।

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - এয়ারপোর্ট, অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি), পরগণা কলিকাতার অর্ন্তগত মধ্যমগ্রাম পৌরসভার এলাকাধীন জে. এল. নং- ৪৬, রেঃ সাঃ নং - ৩ মধ্যে মৌজা - সাহাড়া গ্রামে ১৪৬ নং তৌজির হাল মালিক

পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটর বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট ১৩ (তের) কাঠা জমি।

মৌজা - সাহাড়া,

জে. এল. নং- ৪৬, রেঃ সাঃ নং - ৩,

সি. এস. খতিয়ান নং - ৩৮০,

আর. এস. খতিয়ান নং - ৫৭৮ অধীন

এল. আর. ২১৬৬ ও ২৩৪০ নং খতিয়ান ভুক্ত -

আর. এস. ৪৬৪ (চার শত চৌষট্টি) নং দাগের অধীন এল. আর. ৭৬০ (সাত শত ষাট) নং দাগে ডাঙ্গা ৩২ শতক জমির মধ্যে স্কীমের "এ, বি, সি" প্লট ভুক্ত ১৩ (তের) কাঠা জমি মায় দরবস্ত হক হকুক, অত্র আমমোক্তার নামা দলিল ভুক্ত হইল।

মুসাবিদাকারক ঃ

Nafisalarin Adv.
Barasat Judges' Court
F-1229/10

ইসাদী ঃ

১। Sarkar Kumar Das
3no, Chandigarh Jorapukur
Madhyamgram 24 Pgs (N)

২। Gopal Chakraborty
Madhyamgram

কম্পিউটারকারক ঃ

Dipankar Dutta

দীপঙ্কর দত্ত,

বারাসাত কোর্ট।

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name ....

Status - Presentant/Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

Ashim Kumar Sarkar

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L. H. বাম হাত					

	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R. H. ডান হাত					

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

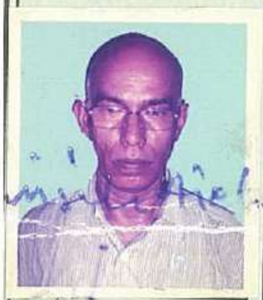
Ashim kumar Sarkar

Signature of the Presentant

Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriates status)

(2) Name ....

Status - Presentant/Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)



	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L. H. বাম হাত					

	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R. H. ডান হাত					

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

Sanjil Aich

Signature of the Presentant

Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriates status)

(3) Name ....

Status - Presentant/Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

PHOTO PEST

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L. H. বাম হাত					

	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R. H. ডান হাত					

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the D.S.R.-I NORTH 24-PARGANAS, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 06180 / 2011, Deed No. (Book - IV , 00747/2011)

I. Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Sanjib Aich	Sanjib Aich 30/9/11

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Sanjib Aich Address -17b, /1 Padmapukur Rd, Thana:-Jadavpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700092	Self	 30/09/2011	 LTI 30/09/2011	Sanjib Aich

Name of Identifier of above Person(s)
Sankar Kr Das
3, Chandigarh, Jorapukar. Madhyamgram,
District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,
P.O. :-

Signature of Identifier with Date
Sankarkumar Das.
30.09.11

30 SEP 2011

(Pijush Bhattacharya)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the D.S.R.-I NORTH 24-PARGANAS

3 0 SEP 2011

 30/09/2011

Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R.-I NORTH 24-PARGANAS
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : IV - 00747 of 2011
(Serial No. 06180 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 30/09/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48(d) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 7/-, on 30/09/2011

(Under Article : ,E = 7/- on 30/09/2011)

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.21 hrs on :30/09/2011, at the Office of the D.S.R.-I NORTH 24-PARGANAS by Sanjib Aich ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 30/09/2011 by

1. Sanjib Aich, son of Lt Chittaranjan Aich , 17b, /1 Padmapukur Rd, Thana:-Jadavpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700092 , By Caste Hindu, By Profession : Business

   Identified By Sankar Kr Das, son of Lt Basanta Das, 3, Chandigarh, Jorapukar. Madhyamgram, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Pijush Bhattacharya)
DISTRICT SUB-REGISTRAR

30 SEP 2011

30 SEP 2011

(Pijush Bhattacharya)
DISTRICT SUB-REGISTRAR

30 SEP 2011