

SI-1413/2021

I-1428/2021



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 912215

15/2/21

Ranjit Kumar Datta

Ranjit Kumar Datta

2-2-83294/21

35,55,46,545

~~XXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXX~~

ঘোষণাপত্র

লিখিত :- ১) শ্রী রঞ্জিত কুমার দত্ত (PAN-ACSPD6969M)

ও: শ্রী রঞ্জিত কুমার দত্ত,

২) শ্রী সুজিত কুমার দত্ত (PAN-DOBPD7865E)

Ranjit Kumar Datta

DISTRICT SUB-REGISTRAR-I
MURSHIDABAD

15 FEB 2021

উভয়ের পিতা - প্রয়াত কৃষ্ণ কুমার দত্ত,

উভয়ের জাতি-হিন্দু, পেশা- অবসর, ভারতীয় নাগরিক,

সাং- ১) ৯ নং অমিতা ঘোষ রোড, শরৎ

বোস রোড, পো:- শরৎ বোস রোড, থানা-

বালিগঞ্জ, কলকাতা- ৭০০০২৯ প:ব: ১।

২) সতীশ চন্দ্র সুর রোড, সুরপাড়া

বাগবাজার, পো: ও থানা চন্দননগর, জেলা

হুগলী, পিন- ৭১২১৩৬, প:ব: ১।

Ranjit Kumar Datta

জের -২

My
M. S. Ghosh
Acting

**DEED PLAN OF MOUJA CHANDANNAGAR SHEET
 NO:-15, TOUJI NO :- 11. J.L. NO. 01, R.S. KHATIAN NO:- 31, UNDER
 R.S.DAG NO:- 59, L.R. KHATIAN NO:- 305. UNDER L.R.DAG NO:-
 87, CORRESPONDING TO MUNICIPAL HOLDING NO:- 768 J.N SUR
 ROAD, WARD NO:- 13, DIST. HOOGHLY UNDER THE AMBIT OF
 CHANDANNAGAR MUNICIPAL CORPORATION.**

PLOT	TOTAL LAND AREA	GROUND FLOOR COVER AREA	FIRST FLOOR COVER AREA	COLOUR
B1	<u>3 KA. 12 CH. 30 SFT.</u>	<u>200 SFT.</u>	<u>200 SFT.</u>	<u>YELLOW</u>
B2	<u>2 KA. 14 CH. 18 SFT.</u>	<u>1200 SFT.</u>	<u>1043 SFT.</u>	<u>RED</u>

RANAJIT KUMAR DUTTA
 ALIAS
1st PARTY :- RANJIT DUTTA
2nd PARTY :- SUJIT DUTTA



Ranajit kumar dutta
@Ranjit kumar dutta
Sujit Kumar Dutta



Rishi Pandit
RISHI PANDIT (Licence Planner)
 Mob. : 9088734501
 Baidyabati Municipality
 Licence No.. 95719 ..on 2020-21
 DESIGNED BY :
RP
R.P CONSTRUCTION
 PLANNER
RISHI PANDIT (DCE)
 Mob:9088734501

Validity of Query No 2000083294/ is extended upto 17-03-2021 with prayer no :



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN: 192020210220211631 Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 04/02/2021 16:21:12 Bank/Gateway: State Bank of India
BRN : IK0AYRBUW4 BRN Date: 04/02/2021 16:02:09
Payment Status: Successful Payment Ref. No: 2000083294/4/2021
(Query No*/Query Year)

Depositor Details

Depositor's Name: DILIP KR ROY
Address: JANAI
Mobile: 9002950715
Depositor Status: Others
Query No: 2000083294
On Behalf Of: Mr Mahuya Chatterjee
Identification No: 2000083294/4/2021
Remarks: Declaration, Declaration relating to immovable property

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2000083294/4/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	328601
2	2000083294/4/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	66735
			Total	395336

IN WORDS: THREE LAKH NINETY FIVE THOUSAND THREE HUNDRED THIRTY SIX ONLY.

(২)

Ranjit Kumar Dutt

@Ranjit Kumar Dutt

Ranjit Kumar Dutt

কস্য ঘোষণাপত্র মিদং কার্যজ্ঞাগে, জেলা ছগলী, থানা চন্দননগর
এ-ডি-এস- আর- অফিস চন্দননগর, ১ নং জে,এল ভুক্ত, মৌজা -
চন্দননগর, সীট নং ১৫, সি এস ও আর এস দাগ নং ৫৯, এল আর দাগ
নং ৮৭, আর এস খতিয়ান নং ৩১, এল আর খতিয়ান নং ৩০৫,
৭৬৮(পুরাতন নং ৬৯৫), জে এন সুর রোড, চন্দননগর, হোল্ডিং ভুক্ত, ওয়ার্ড
নং ১৩, দ্বিতল গৃহাদি মায় ০৩ কাঠা ১২ ছটাক ৩০ বর্গ ফুট বাস্তু জমি ও
০২ কাঠা ১৪ ছটাক ১৮ বর্গ ফুট বাস্তু জমি, মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদী
সহ সম্পত্তি গত ইংরাজী ১৯৮৪ সালের ৩০শে নভেম্বর (বাংলা ১৩৯১
সনের ১৪ ই অগ্রহায়ন) তারিখে এ আর এ-৩, কলকাতা অফিসে
রেজিস্ট্রীকৃত যাহার বুক নং ১, ভলিউম নং ২৭, পাতা ৩৮১ হইতে ৩৮৭,
ইংরাজী ১৯৮৫ সালের ১৭২৭ নম্বর অপরিবর্তনীয় বন্দোবস্ত এবং অছিপত্র
(ডিড অফ ইরারিভোকেশন সেটেলমেন্ট এ্যান্ড ট্রাস্ট) দলিলটি আমরা ১ নং
ও ২ নং ঘোষনাকারীদ্বয়ের পিতা শ্রী কৃষ্ণ কুমার দত্ত, পিতা শশীভূষণ দত্ত,
সম্পাদন করিয়া দিয়া ঘোষনা করিয়াছিলেন যে, তাহার মৃত্যুর পর, অছিভুক্ত
'বি-১' তফশীল সম্পত্তি অত্র ঘোষনাপত্রের ১ নং ঘোষনাকারী তথা শ্রী
রণজিৎ কুমার দত্ত, পিতা - কৃষ্ণ কুমার দত্ত ও অছিভুক্ত 'বি-২' তফশীল
সম্পত্তি অত্র ঘোষনাপত্রের ২ নং ঘোষনাকারী তথা শ্রী সুজিত কুমার দত্ত,
পিতা - কৃষ্ণ কুমার দত্ত, সর্বপ্রকার হস্তান্তর করনের মালিক হইয়া ভোগদখল
করিতে পারিবে এবং অত্র (১)নং ও (২)নং ঘোষনাকারীদ্বয়ের মাতা শ্রীমতী
মৃগালিনী দত্ত, স্বামী কৃষ্ণ কুমার দত্ত, কে ট্রাস্টি হিসাবে নিযুক্ত করিয়াছিলেন
এবং উক্ত ট্রাস্টি তাহার স্বাভাবিক জীবনকালতক ট্রাস্টি রহিবেন এবং উক্ত

জে-৩

৫/1/20

Ranjit Kumar Dutt
@Ranjit Kumar Dutt

(৩)

Ranjit Kumar Datta

Ranjit Kumar Datta

Ranjit Kumar Datta

Ranjit Kumar Datta

তফশীলভুক্ত সম্পত্তির উপস্বত্বাদি ভোগদখল করিবেন এবং তাহার মৃত্যুর পর ট্রাস্টি স্বভাবিক ভাবে খারিজ বা নিঃশেষিত হইবে এবং শ্রী রঞ্জিত কুমার দত্ত 'বি-১' তফশীলভুক্ত ও নকসা অঙ্কিত অর্থাৎ উক্ত বন্দোবস্ত এবং অছিপত্র দলিলের নকসায় হরিদ্রা রং দ্বারা সীমাকৃত অংশভুক্ত সম্পত্তি নিবুচ স্বত্বের মালিক স্বরূপে পুত্র পৌত্রাদি ক্রমে স্বত্ববান হইয়া অন্যের বিনা আপত্তিতে যথেষ্ট ভোগদখল করিতে পারিবে এবং শ্রী সুজিত কুমার দত্ত 'বি-২' তফশীলভুক্ত ও নকসা অঙ্কিত অর্থাৎ উক্ত বন্দোবস্ত এবং অছিপত্র দলিলের নকসায় নীল রং দ্বারা সীমাকৃত অংশভুক্ত সম্পত্তি নিবুচ স্বত্বের মালিক স্বরূপে পুত্র পৌত্রাদি ক্রমে স্বত্ববান হইয়া অন্যের বিনা আপত্তিতে যথেষ্ট ভোগদখল করিতে পারিবে।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র ঘোষণাপত্রের ঘোষনাকারীদ্বয়ের পিতা 'কৃষ্ণ কুমার দত্ত, পিতা 'শশীভূষণ দত্ত, গত ইংরাজী ০৭/০১/২০০৩ তারিখে ও অত্র ঘোষণাপত্রের ঘোষনাকারীদ্বয়ের মাতা 'মৃগালিনী দত্ত, স্বামী 'কৃষ্ণ কুমার দত্ত, গত ইংরাজী ০৯/০১/২০০৮ তারিখে পরলোকগমন করিয়াছেন। এবং আমরা ঘোষনাকারীদ্বয় নিম্নলিখিত সম্পত্তিতে সর্বপ্রকার হস্তান্তর করনের মালিক হইয়া ভোগদখলে কায়েম আছি।

এক্ষণে উক্ত ইংরাজী ১৯৮৫ সালের ১৭২৭ নম্বর অপরিবর্তনীয় বন্দোবস্ত এবং অছিপত্র দলিলটির অছিভুক্ত 'বি-১' ও 'বি-২' তফশীল সম্পত্তির বিবরণ দুর্ভাগ্যবশত অসম্পূর্ণ রহিয়াছে। উক্তরূপ অসম্পূর্ণতার

জের-৪

11/11/21

(8)

Banjari Kumar Datta

Banjari Kumar Datta

Digit Number Datta

कारणे ओ ढविष्यते ङटिलतार आशङ्कय आढरा अत्र षोषनाकारीडय अत्र षोषनापत्रेर ढ्वारा षीकार, प्रकाश ओ षोषना करितेछि षे, उक्त १९८५ सालेर ११२१ नढ्बर दलिलेर (ए आर ए-३, कलकता अफिसे रेजिसट्रीकृत याह्यार बुक नं १, डलिडुढ नं २१, पाता ३८१ हईते ३८१), अछिडुक्त 'बि १' ओ 'बि २', तयशील सढ्पड्डिर बिशद बिबरण निम्नरूप --

अछिडुक्त- 'बि-१' तयशील सढ्पड्डिर बिबरण

ङ्गेलाल हङ्गली, थाना चढ्दननगर ए-डि-एस- आर- अफिस चढ्दननगर, १ नं ङ्गेलाल डुक्त, डौङ्गा - चढ्दननगर, सीट नं १५, सि एस ओ आर एस दाग नं ५९, एल आर दाग नं ८१, आर एस खतियान नं ३१, एल आर खतियान नं ३०५, एर अढ्दरे ०३ कांठा १२ छटाक ३० बर्ग फुट बाढ्ढु ङ्गमि ढाय तदुपरिस्थित ४० बंढ्ढरेर ढ्वितल गृहाडिर अढ्दरे एकतले २०० ब फुट सिढ्ढेन्टेर ढेढ्ढे युक्त पाका गृहाडि ओ ढ्वितले २०० बर्ग फुट सिढ्ढेन्टेर ढेढ्ढे युक्त पाका छानयुक्त गृहाडि याहा १७८ (पुरातन नं ७९५) नं, ङ्गेलाल सुर रोड, होङ्गिङ्ग डुक्त, ओगार्ड नं १३, चढ्दननगर डौरनिगढ्ढ एर अङ्गुर्गत । याहा अत्र दलिलेर नकसाय 'हरिद्रा बर्णे' लाल रं ढ्वारा सीढ्ढाकृत।

By
Khalid
A

ङ्गेलाल-५

(৫)

Ranjit Kumar Datta
Ranjit Kumar Datta
Ranjit Kumar Datta

যাহার চৌহদ্দী :-

উত্তর:- অছিভুক্ত প্লট নং- 'বি-২' তফশীল সম্পত্তি,

দক্ষিণ:- ৫' চওড়া কমন প্যাসেজ,

পূর্ব:- ৫' চওড়া কমন প্যাসেজ,

পশ্চিম:- শ্রীমত্যা সান্তনা ঘোষ ও শংকর সিংহ এর জমি ও অছিভুক্ত প্লট নং- 'বি-২' তফশীল সম্পত্তি,

অছিভুক্ত 'বি-২' তফশীল সম্পত্তির বিবরণ

জেলা হুগলী, থানা চন্দননগর এ-ডি-এস- আর- অফিস চন্দননগর, ১ নং জে,এল ভুক্ত, মৌজা - চন্দননগর, সীট নং ১৫, সি এস ও আর এস দাগ নং ৫৯, এল আর দাগ নং ৮৭, আর এস খতিয়ান নং ৩১, এল আর খতিয়ান নং ৩০৫, এর অন্দরে ০২ কাঠা ১৪ ছটাক ১৮ বর্গ ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত ৪০ বৎসরের দ্বিতল গৃহাদির অন্দরে একতলে ১২০০ বর্গ ফুট সিমেন্টের মেঝে যুক্ত পাকা গৃহাদি ও দ্বিতলে ১০৪৩ বর্গ ফুট সিমেন্টের মেঝে যুক্ত পাকা ছাদযুক্ত গৃহাদি, যাহা ৭৬৮(পুরাতন নং ৬৯৫) নং, জে এন সুর রোড, হোল্ডিং ভুক্ত, ওয়ার্ড নং ১৩, চন্দননগর পৌরনিগম এর অন্তর্গত। যাহা অত্র দলিলের নকসায় 'লোহিত বর্ণে' লাল রং দ্বারা সীমাকৃত।

জের-৬

44
Mehal Singh
Atr.

(৬)

Benojit Kumar Datta

Benojit Kumar Datta

Benojit Kumar Datta

যাহার চৌহদ্দী :-

উত্তর:- শ্রীমত্যা সান্তনা ঘোষের সম্পত্তি,

দক্ষিণ:- অছিভুক্ত প্লট নং- 'বি-১' তফশীল সম্পত্তি,

পূর্ব:- ৫' চওড়া কমন প্যাসেজ ও অছিভুক্ত প্লট নং- 'বি-১' তফশীল সম্পত্তি,

পশ্চিম:- শ্রীমত্যা সান্তনা ঘোষের সম্পত্তি,

অত্রসহ দাখিলি নকশা অত্র ঘোষণাপত্রের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

আমরা অত্র ঘোষণাপত্র দলিলের পক্ষগণ ঘোষণা করিতেছি যে, পূর্বোক্ত ইংরাজী ১৯৮৪ সালের ৩০শে নভেম্বর তারিখে সম্পাদিত ১৭২৭/১৯৮৫ (এ আর এ-৩, কলকাতা অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত যাহার বুক নং ১, ভলিউম নং ২৭, পাতা ৩৮১ হইতে ৩৮৭) নম্বর দলিলে যে অসম্পূর্ণতা রহিয়াছে তাহা অত্র দলিল বলে সম্পূর্ণ হইল।

14
Mehallin
A. A.

জের-৭

(৭)

Ranjit Kumar Datta

@Ranjit Kumar Datta

Sujit Kumar Datta

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যর বিনা অনুরোধ আপন আপন রাজী খুশীতে অত্র অনুমতি পত্রের লিখিত শর্তাদীর মর্ম সম্যক অবগত হইয়া উভয় পক্ষ শর্ত মানিয়া লইয়া নিম্ন সাক্ষীগণ সমক্ষে নিজ নিজ নাম সহি সম্পাদনা করিলাম। ইতি ইংরেজী ২০২১ সালের ২৫th ফেব্রুয়ারী, তথা বঙ্গীয় ১৪২৭ সনের ২^{য়} মাঘ।

মুসাবিদাকারক :=

Mahua Chatterjee

গ্যাডভোকেট,

MAHUA CHATTERJEE
II B (Call) ADVOCATE
District Judge's Court
Chinsurah, Hooghly.
Regd. No. - WB/800/2002

ই-সা-দি

১) Sumita Datta
Chandannagar Bagbazar
Hooghly

২) Sujit Kumar Datta
9, Armita Wash Road.
Kolkata - 700029.

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS



① Ranjit Kumar Dutt



Little



Ring



Middle



Fore



Thumb

(Left Hand)



Thumb



Fore



Middle



Ring



Little

(Right Hand)



Rajat Kumar Dutt



Little



Ring



Middle



Fore



Thumb

(Left Hand)



Thumb



Fore



Middle



Ring



Little

(Right Hand)



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রদানকারী

ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তি আই সি/Enrollment No.: 1040/19888/02024

17/10/2018
নাম: রঞ্জিত কুমার ডাটা
Ranjit Kumar Datta
3 AMITA CHHOSH Rd,
Sanku Bore Road S C
Sanku Bore Road, Kolkata
West Bengal 700029

MN1568713630F



আপনার অ্যাধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

9002 8222 8552

অ্যাধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
GOVERNMENT OF INDIA



নাম: রঞ্জিত কুমার ডাটা
Ranjit Kumar Datta
পিতা: কৃষ্ণ কুমার ডাটা
Father: KRISHNA KUMAR DATTA
জন্ম তারিখ / Year of Birth: 1992
লিঙ্গ / Male

9002 8222 8552



অ্যাধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

Ranjit Kumar Datta
@ Ranjit Kumar Datta

बनाई सेवा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ACSPD6869M



नाम / NAME
RANJIT KUMAR DUTTA

पिता का नाम / FATHER'S NAME
KRISHNA KUMAR DUTTA

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
07-05-1942

हस्ताक्षर / SIGNATURE
Ranjit Kumar Dutta



आयकर अधीक्षक, १.४.४१
COMMISSIONER OF INCOME TAX, W.S. - 3

Ranjit kumar dutta

@ Ranjit kumar Dutta



ভারতীয় বিদ্যুৎ পরিচয় প্রমাণকরণ
 ভারত সরকার
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

চালিকাভুক্তির তারিখ / Enrolment No. 10410/20488/16956

নাম: Sujan Kumar Dutta
 ঠিকানা: SATISH CHANDRA SUIH ROAD, BURHAHA BAGBAZAR, Chandernagore, West Bengal - 712116

KL678397515FT
 81439751



আপনার আইডি নং / Your Aadhaar No. 7372 0554 2174

আইডি - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
 Government of India

নাম: Sujan Kumar Dutta

ই-মেইল: AADHAAR@MAIL.GOV

মোবাইল: 7372 0554 2174

7372 0554 2174



আইডি - সাধারণ মানুষের অধিকার

Sujan Kumar Dutta



তথ্য

- আপনার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা যাচাই করা হয়।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
- To establish identity, authenticate online.

- আইডি সারা দেশে মান্য।
- আইডি ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা গ্রহণের সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ভারতীয় বিদ্যুৎ পরিচয় প্রমাণকরণ
 Unique Identification Authority of India

নাম: Sujan Kumar Dutta
 ঠিকানা: SATISH CHANDRA SUIH ROAD, BURHAHA BAGBAZAR, Chandernagore, West Bengal - 712116

নাম: Sujan Kumar Dutta
 ঠিকানা: SATISH CHANDRA SUIH ROAD, BURHAHA BAGBAZAR, Chandernagore, West Bengal - 712116

7372 0554 2174



1800 300 1212

www.aadhaar.gov.in

www.mha.gov.in


 भारत के निर्वाचन आयोग
 भारत सरकार
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

MNB1670868




निर्वाचक का नाम : सुमिता दत्त
Elector's Name : Sumita Dutta
 पति का नाम : सुमित कुमार दत्त
Husband's Name : Sumit Kumar Dutta
 लिंग / लिंग : स्त्री / F
Sex / लिंग : F
 जन्म तिथि : XX / XX / 1958
Date of Birth : XX / XX / 1958

MNB1670868
 क्षेत्र:
 चण्डीगढ़, सुरपारा 13 चण्डीगढ़ चण्डीगढ़
 712136

Address
 BAGBAZAR, SURPARA 13
 CHANDANNAGAR CHANDANNAGAR
 MOGHLY 712136



Date: 28/04/2019
 13-चण्डीगढ़ निर्वाचक क्षेत्र के निर्वाचक आयोग के अधिकारी का हस्ताक्षर
 Facsimile Signature of the Electoral
 Registration Officer for
 13-Chandannagar Constituency

निर्वाचक को अपने पते में परिवर्तन करने के लिए आपको
 निर्वाचक क्षेत्र के निर्वाचक आयोग के कार्यालय में
 अपने पते और अन्य विवरणों का प्रमाण पत्र देना होगा।
 In case of change in address mention the Card No.
 in the relevant Formlet (including your name in the
 cell at the changed address and to stick the card
 with same number.

Sumita Dutta



ভারতীয় বিসিআই পরিচয় প্রাধিকারন
 भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

এনক্রিপশন আইডি / Enrollment No : 1D407D486/16956

AM152013
 To:
 Sumita Dutta
 পূর্ণাঙ্গ মহিলা
 BATHI CHANDRA SUR ROAD
 SUR PARA BAGBAZAR
 Chandernagore
 Chandernagore Hooghly
 West Bengal - 712136



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :
5968 5480 5688

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
 Government of India

Sumita Dutta
 পূর্ণাঙ্গ মহিলা
 1D407D486/16956

5968 5480 5688

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা লাভ করা হয়।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
- To establish identity, authenticate online

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার সুবিধাতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future

ভারত সরকার
 Government of India

Unique Identification Authority of India

Sumita Dutta
 পূর্ণাঙ্গ মহিলা
 1D407D486/16956

5968 5480 5688

Sumita Dutta

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0601-01428/2021	Date of Registration	15/02/2021
Query No / Year	0601-2000083294/2021	Office where deed is registered	
Query Date	13/01/2021 4:47:26 PM		0601-2000083294/2021
Applicant Name, Address & Other Details	Mahuya Chatterjee Serampore, Thana : Serampur, District : Hooghly, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831473137, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0901] Declaration, Declaration relating to immovable property	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2], [4306] Other than Immovable Property, Sale [Rs : 66,71,411/-]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 200/-	Rs. 55,44,549/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 3,33,601/- (Article:4)	Rs. 66,767/- (Article:E, E, A(1))		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip. (Urban area)		

Land Details :





District: Hooghly, P.S:- Chandannagar, Municipality: CHANDANNAGAR MC, Road: J. N. Sur Road, Road Zone : (Adjacent to Road – Adjacent to Road) , Mouza: Chandannagar Sit No-15, JI No: 1, Pin Code : 712136

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-87 (RS -)	LR-305	Bastu	Bastu	6 Katha 11 Chatak 3 Sq Ft	100/-	40,08,305/-	Property is on Road
Grand Total :					11.0413Dec	100 /-	40,08,305 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	2643 Sq Ft.	100/-	15,36,244/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 1400 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 40 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete					
Floor No: 1, Area of floor : 1243 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 40 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete					
Total :		2643 sq ft	100 /-	15,36,244 /-	

Declarant Details :

Sl No	Name, Address, Photo, Finger print and Signature
1	Name Photo Finger Print Signature
1	<p>Shri RANJIT KUMAR DUTTA, (Alias: Mr Ranajit Kumar Dutta) (Presentant) Son of Late Krishna Kumar Dutta Executed by: Self, Date of Execution: 15/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2021 ,Place : Office</p>   <p>Ranajit Kumar Dutta Ranajit Kumar Dutta</p> <p>15/02/2021</p>
<p>9 Amuta Ghosh Road, P.O:- Sarat Bose Road, P.S:- Ballygunge Circular, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700029 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: ACxxxxxx9M, Aadhaar No: 90xxxxxxxx8552, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 15/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2021 ,Place : Office</p>	
2	Name Photo Finger Print Signature
2	<p>Shri Sujit Kumar Dutta Son of Late Krishna Kumar Dutta Executed by: Self, Date of Execution: 15/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2021 ,Place : Office</p>   <p>Sujit Kumar Dutta</p> <p>15/02/2021</p>
<p>Satish Chandra Sur Road, P.O:- Chandannagar, P.S:- Chandannagar, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712136 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: DOxxxxxx5E, Aadhaar No: 73xxxxxxxx2174, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 15/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/02/2021 ,Place : Office</p>	

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
<p>Smt Mahua Chatterjee Daughter of Mr Surendra Nath Dey Chinsurah Court, P.O:- Chinsurah, P.S:- Chinsurah, Hooghly-chinsurah, District:- Hooghly, West Bengal, India. PIN - 712101</p>			<p>Mahua Chatterjee</p>
	15/02/2021	15/02/2021	15/02/2021
Identifier Of Shri RANJIT KUMAR DUTTA, Shri Sujit Kumar Dutta			

Land Details as per Land Record

District: Hooghly, P.S:- Chandannagar, Municipality: CHANDANNAGAR MC, Road: J. N. Sur Road, Road Zone :
(Adjacent to Road -- Adjacent to Road) , Mouza: Chandannagar Sit No-15, JI No: 1, Pin Code : 712136

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 87, LR Khatian No:- 305	Owner: বৃক কুমার দাস, Gurdian: নীলমণি দাস, Address: নিজ মুরগাড়া , Classification: বাগ, Area: 0.11000000 Acre,	Shri RANJIT KUMAR DUTTA

Endorsement For Deed Number : I - 060101428 / 2021

Cn 15-02-2021

Certificate of Admissibility (Rule 43, W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 4 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation (Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules, 1962)

Presented for registration at 11:07 hrs on 15-02-2021, at the Office of the D.S.R. - I HOOGHLY by Shri RANJIT KUMAR DUTTA Alias Mr Ranajit Kumar Dutta, one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 15/02/2021 by 1. Shri RANJIT KUMAR DUTTA, Alias Mr Ranajit Kumar Dutta, Son of Late Krishna Kumar Dutta, 9 Amuta Ghosh Road, P.O: Sarat Bose Road, Thana: Ballygunge Circular, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700029, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 2. Shri Sujit Kumar Dutta, Son of Late Krishna Kumar Dutta, Satish Chandra Sur Road, P.O: Candannagar, Thana: Chandannagar, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712136, by caste Hindu, by Profession Retired Person

Identified by Smt Mahua Chatterjee, , Daughter of Mr Surendra Nath Dey, Chinsurah Court, P.O: Chinsurah, Thana: Chinsurah, , City/Town: HOOGHLY-CHINSURAH, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712101, by caste Hindu, by profession Advocate

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 66,767/- (A(1) = Rs 66,714/- , E = Rs 21/- , H = Rs 28/- , M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 32/-, by online = Rs 66,735/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 04/02/2021 4:22PM with Govt. Ref. No: 192020210220211631 on 04-02-2021, Amount Rs: 66,735/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IKDAYRBUW4 on 04-02-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 3,33,601/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 3,28,601/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 353, Amount: Rs 5,000/-, Date of Purchase: 04/02/2021, Vendor name: Ab

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs. 10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 04/02/2021 4:22PM with Govt. Ref. No: 192020210220211631 on 04-02-2021, Amount Rs: 3,28,601/-,
Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IKDAYRBUW4 on 04-02-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02



Jayanti Mukhopadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I HOOGHLY
Hooghly, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0601-2021, Page from 40823 to 40845

being No 060101428 for the year 2021.



Jmukhopadhyay

Digitally signed by JAYANTI
MUKHOPADHYAY
Date: 2021.03.05 11:25:45 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Jayanti Mukhopadhyay) 2021/03/05 11:25:45 AM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I HOOGHLY
West Bengal.

(This document is digitally signed.)