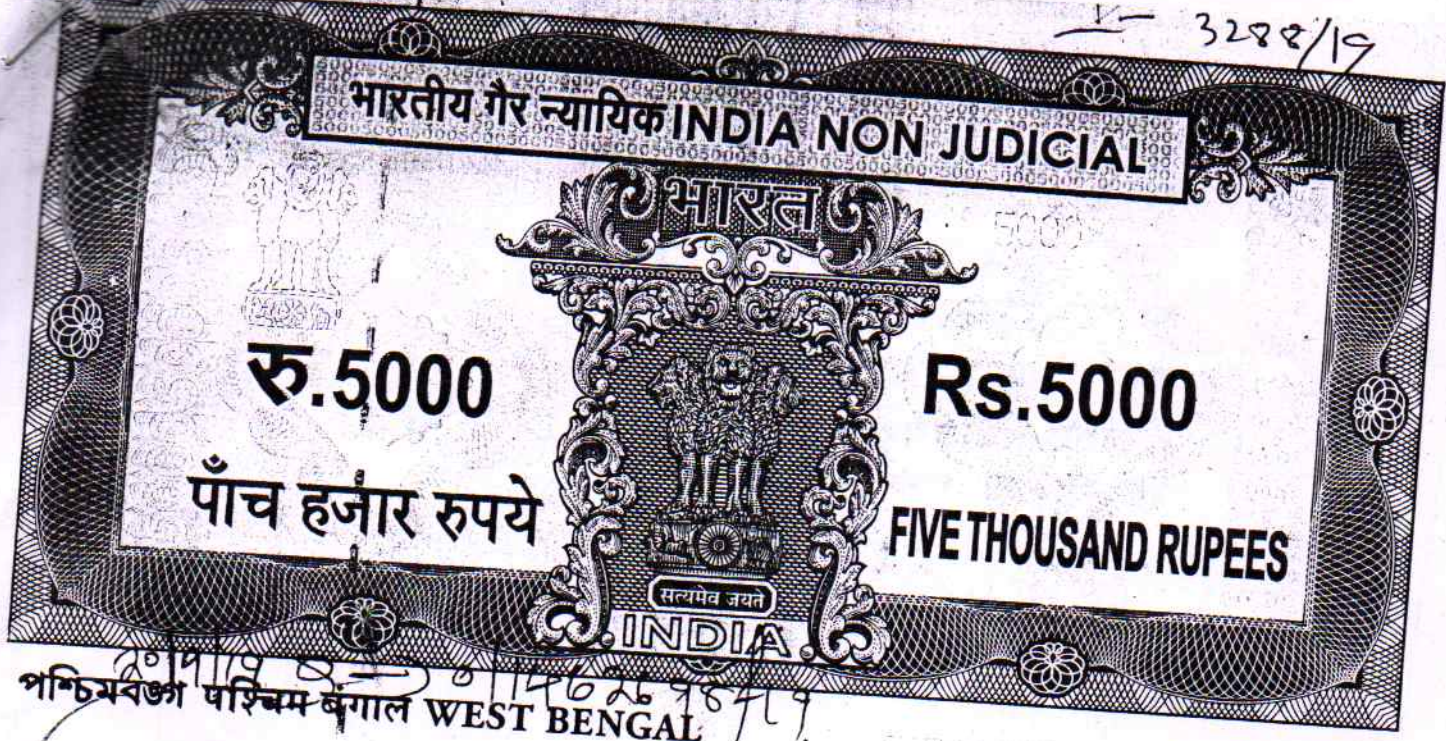


3282/19



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 766689

Endorsement Sheet and signature sheet attached with the document are Part of the Document

Addl. Dist. Sub-Registrar Chandannagar Hooghly

20 SEP 2019

বিশ্বম্ভর মুন্ডা
 Suraj Mali
 Suranta Das

জেলা হুগলী, থানা চন্দননগর, জে. এল. নং ১ চন্দননগর মৌজায় ১৬ নং সীটে আর. এস. ১৫২ নং দাগ তথা হাল এল. আর. ২৫০ নং দাগে ২ কাঠা বাগান জমি মায় ১০০ বর্গফুট টালি আচ্ছাদিত গৃহাদী সহ কোং ৪,০০,০০০ টাকা মূল্যের সাক্ষ বিক্রয় কোবালাপত্র ।। -

ক্রেতা :-

- শ্রী সুরজ মালী পিতা প্রয়াত সাগর মালী, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - ফটকগোড়া, স্টেশন রোড, কালীতলা, পোস্ট ও থানা - চন্দননগর, পিন নং - ৭১২১৩৬ জেলা - হুগলী, ভারতীয় নাগরিক। Aadhaar No - 5817 5899 9688, PAN No - AUXPM2935P
- শ্রী সুকান্ত দাস পিতা শ্রী সলিল দাস, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা,

Handwritten mark/signature

নম্বর ৪০৫৪ তারিখ ইং ১০/৯/২০১৯

জেতা স্বর্ক ইলেক্ট্রনিক্স

সং ২০৮৬৬৬৬৬

থানা চন্দ্রনগর

ভেণ্ডার - শ্রী প্রবীর কুমার সাতরা
মূল্য ৫০০০/ মোকাম - চন্দ্রনগর কোর্ট

P. S. Sankar



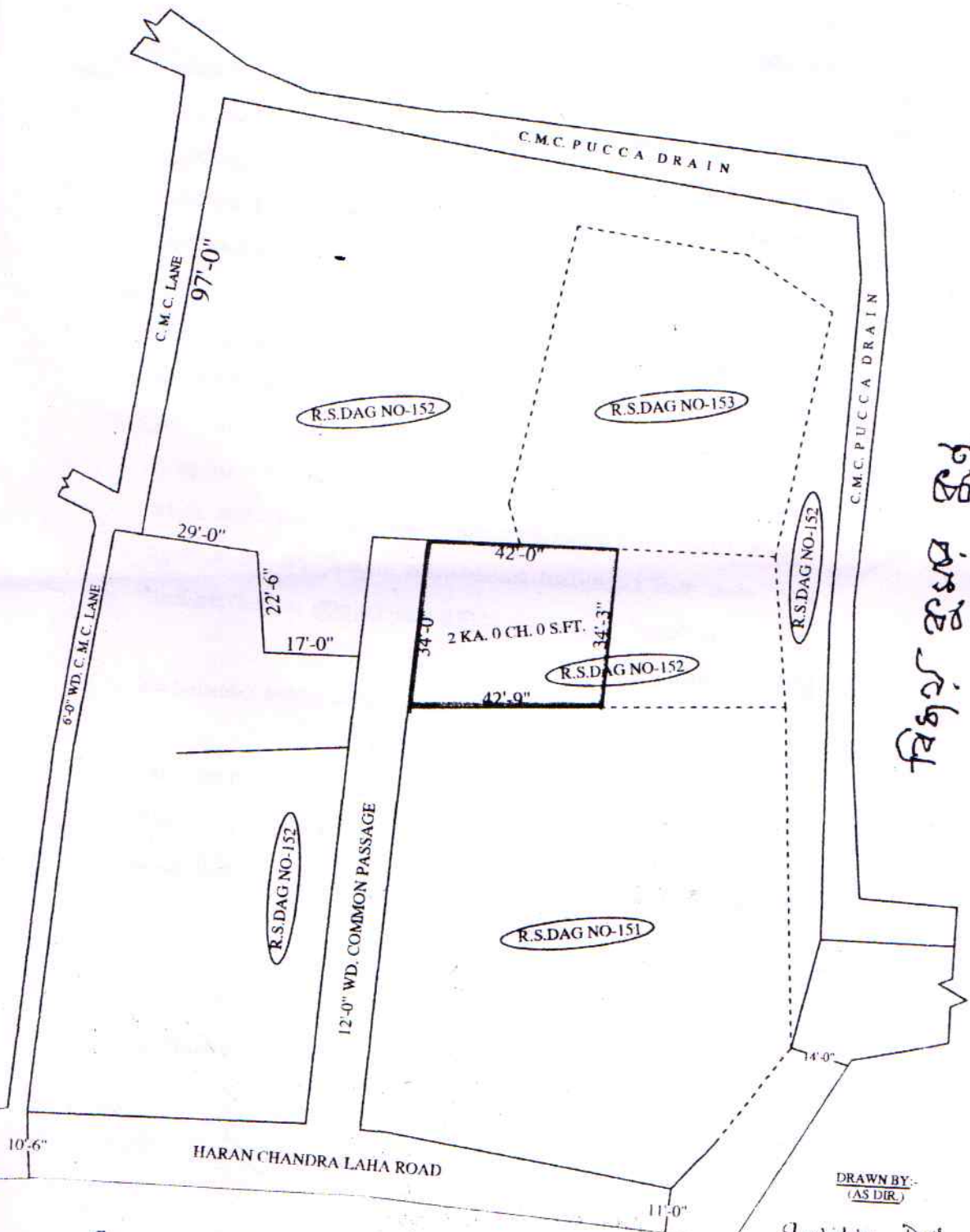
Addl. District Sub-Registrar
Chandannagar, Hooghly

20 SEP 2019

SCALE: 1"=8'-0"

R.S. DAG NO:-152, R.S. KHATIAN NO:-100, L.R. DAG NO:-250, L.R. KHATIAN NO:-1930,
MOUZA & P.S.:-CHANDERNAGORE, J.L. NO:-1, SHEET NO:-16, WARD NO:-14,
HOLDING NO:- 1555, AT HARAN CHANDRA LAHA MAIN ROAD, UNDER
CHANDERNAGORE MUNICIPAL CORPORATION,
DIST.:-HOOGHLY

TOTAL LAND AREA:-2 KA. 0 CH. 0 S.FT. (MARKED BY RED)



Handwritten text: ১৫৫৫ হোল্ডিং

Handwritten signatures: Suraj Mali
Sukanta Das.

DRAWN BY:-
(AS DIR.)

Handwritten signature: Sudipta Das.
SUDIPTA DAS
Registered Planner
Chandernagore Municipal Corporation
Registration No. 267

বিশ্বনাথ কুন্ডু
Sungy-Mahi
Sukanta Das.

- ১১২ নং পৃষ্ঠা। -

সাং - ২৬, চাঁদনী বেনেপুকুর (পূর্ব), পোষ্ট ও থানা - চন্দননগর, পিন
নং - ৭১২১৩৬ জেলা - হুগলী, ভারতীয় নাগরিক। Aadhaar No -
8320 2382 9488, PAN No - BCUPD7292L

বিক্রেতা :

শ্রী বিজয় কুমার কুন্ডু পিতা প্রয়াত প্রভাস চন্দ্র কুন্ডু, জাতি - হিন্দু, পেশা
- ব্যবসা, সাং - ডুপ্রেস পট্টী কুমোরপাড়া, পোষ্ট ও থানা - চন্দননগর,
পিন নং - ৭১২১৩৬ জেলা - হুগলী ভারতীয় নাগরিক। Aadhaar No -
9499 9983 8539, PAN No - AMIPK3203B

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র
মিদং কার্য্যক্রমে :-

জেলা হুগলী, এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস, মহকুমা,
শহর, থানা এবং পৌরনিগম চন্দননগরের সামিল, ১৪ নং ওয়ার্ডের
অধীনস্থ ১৫৫৫ নং হোল্ডিং ভুক্ত হারান চন্দ্র লাহা মেন রোড নামক
খ্যাত মহল্লাস্থিত জে. এল. নং ১ চন্দননগর মৌজাস্থিত ১৬ নং সীটে
আর. এস. ১০০ নং খতিয়ান তথা হাল এল. আর. ১৯৩০ নং
খতিয়ানে, আর. এস. ১৫২ নং দাগ তথা হাল এল. আর. ২৫০ নং
দাগে ২ কাঠা বাগান জমি মায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুট টালি
আচ্ছাদিত গৃহাদী সহ অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

উপরোক্ত দাগের সম্পত্তি পূর্বে চুনীলাল লাহা মহাশয়ের নামিত
বহুকালের স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকাকালে তিনি পশ্চিমবঙ্গ সরকারের
পক্ষে বি. এন্ড এল. আর. ও অফিসে হাল এল. আর. সেটেলমেন্ট
রেকর্ডে তাহার নিজ নাম পরিশুদ্ধ ভাবে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া
যথানিয়মে খাজনাদি আদায় দিয়া ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায়
তিনি বিগত ইংরাজী ২৬/০৫/১৯৫৭ দিবসীয় তারিকে পরলোক গমন
করিলে তাহার নামিত যাবতীয় তৎসমুদয় সম্পত্তি তাহার
ধরমপত্নী সুশীলা বালা লাহা, দুইটি পুত্র যথা সুভাষ চন্দ্র লাহা, প্রভাষ
চন্দ্র লাহা, দুইটি কন্যা যথা শ্রীমতী পারুল মাম্মা ওরফে পারুল বালা
মাম্মা এবং মনোহর মালতী দে ওরফে মোনরমা দে সকলে হিন্দু
উত্তরাধিকারী আইন সূত্রে সমতুল্যাংশে নিব্বৃত্ত স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া
যৌথভাবে ভোগ দখল করিতে থাকাকালে এজমালি সম্পত্তি যৌথে

- ১১৩ নং পৃষ্ঠা -

বিগত ২৫৪০
২৫৪০
Suroy-Maki
Sukanta Das.

ভোগ দখলের নানা বিধ অসুবিধা হেতু সকল শরিকগণ একত্রিত হইয়া বিগত ইংরাজী ২৮/১১/১৯৭৪ দিবসীয় তারিখে জয়েন্ট সাব-রেজিষ্ট্রার অফ শ্রীরামপুর এ্যাট চন্দননগর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৩১ নং ডল্যুমে ১৭৬ হইতে ১৯৬ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ২১৩১ নং আপোষ বিভাগ বন্টননামা দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া লয়েন। উপরোক্ত সুভাষ চন্দ্র লাহা মহাশয় উক্ত আপোষ বিভাগ বন্টননামা দলিলের তৃতীয় পক্ষ বিধায় “ঘ” তপশীলোক্ত সম্পত্তি নিবুঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে বি. এন্ড এল. আর. ও অফিসে হাল এল. আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডে এবং চন্দননগর পৌরনিগমে তাহার নিজ নাম পরিশুদ্ধ ভাবে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া যথানিয়মে খাজনাদি এবং ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া ভোগ দখল করিতে থাকা অবসহায় তাহার নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে উপরোক্ত দাগ হইতে ২ কাঠা সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে বিগত ইংরাজী ১৭/০৯/২০১৮ দিবসীয় তারিখে এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রার চন্দননগর, জেলা হুগলী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ০৬০৪ নং ডল্যুমে ৬৭২৪৩ হইতে ৬৭২৫৯ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৩০০২/২০১৮ নং সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র দলিল মূলে উপরোক্ত সুভাষ চন্দ্র লাহা মহাশয়ের নিকট হইতে উপযুক্ত অর্থের বিনিময়ে খরিদ করিয়া খরিদ ইস্তক পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে বি. এন্ড এল. আর. ও অফিসে হাল এল. আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডে এল. আর. ১৯৩০ নং খতিয়ানে আমার নিজ নাম পরিশুদ্ধ ভাবে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া যথানিয়মে খাজনাদি এবং চন্দননগর পৌরনিগমে ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া অন্যের স্বত্ব সংশব রহিতে নির্বিবাদে, নিরূপদ্রবে, অদ্যাবধি আমার নিজ দখলে রাখিয়া এবং সর্বপ্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা অর্জন করিয়া ভোগ দখলে কায়েম ও স্বত্বাধিকারী রহিয়াছি।

এক্ষনে আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা আমার নানাবিধ বৈধ কারণে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় নিম্ন তপশীলে বিশদ ভাবে বর্ণিত সম্পত্তি প্রকাশ্যে বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে পর আপনারা অত্র দলিলের ক্রেতা তাহা অবগত হইয়া বাজারের সর্বোচ্চ মূল্য কোং - ৪,০০,০০০ টাকা মূল্যে খরিদের প্রস্তাব করায় আমি বিক্রেতা আপনাদের প্রস্তাবে রাজী ও সম্মত হইয়া আপনাদের নিকট হইতে

- ১১৪ নং পৃষ্ঠা। -

শ্রীমতী সুকান্তা দাস

Sukanta Das.

বিক্রয় মূল্য বাবদ কোং - ৪,০০,০০০ চার লক্ষ টাকা নিম্নে টাকার জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি মায় যাবতীয় প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি আপনাদের নাম বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র দলিলে সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া তাহাতে অদ্যই দখল দিয়া আমি বিক্রোতা এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, সামিত্ব, লাভ, লভ্য, হক, হকিয়ৎ সম্পর্ক ও দখলাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অত্র সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র দলিল মূলে রদ ও রহিত হইয়া সম্পূর্ণ রূপে আপনাদিগতে ১ ষোল আনায় নিবুঢ় স্বত্বে বর্তাইল। আপনারা ক্রোতা অদ্যকার তারিখ হইতে অত্র দলিল মূলে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান মতে মালিক ও দখলীকার হইয়া জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুরের সেরেছায় এবং চন্দননগর পৌরনিগমে পুর্কের নাম খারিজ মতে তথায় আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তনে হারাহারি মতে খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া তথায় নতুন গৃহাদী নিৰ্ম্মানাদি সহ আপনারা ক্রোতা মায় আপনাদের পুত্র, পৌত্র মায় ওয়ারিশন ও ফ্ল্যাভিষিক্তগণক্রমে দান, বিক্রয়াদি, বন্ধকাদি মায় সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের ক্ষমতায়ুক্তে ইত্যাদির দ্বারা পুরুষানুক্রমে যদৃচ্ছামত পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। তাহাতে আমি বিক্রোতা মায় আমার ওয়ারিশন ও ফ্ল্যাভিষিক্তগণক্রমে কেহ কখনও কোনদিন, কোনপ্রকার, ওজরাপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা কেহ পারিবে না। কেহ করিলেও তাহা সর্বহলে, সর্ব আদালতে, সর্ব সময়ে আইনতঃ বাতিল, নামঞ্জর এবং অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি আমি বিক্রোতা ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয় ও অন্য কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই। কোন আদালতের কর্তৃক ক্রোকে আবদ্ধ বা চার্জ যুক্ত নাই। ইহা অপর কাহারও বাবদ জামিনে আবদ্ধ নাই এবং অপর কাহারও সহিত বায়নাদির চুক্তি বা কোন চুক্তি করি নাই। ইহা সরকার বাহাদুর কর্তৃক এ্যাকুইজিশন বা রিকুইজিশন হয় নাই। নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি বিক্রোতা সম্পূর্ণ, নির্দ্বন্দ্ব, নির্দোষ ও মুক্ত থাকা

MS

বিক্রয় ৪৫৩৫
৪৫৩৬
Surya Mah.
Surbanta Das.

- ১১৫ নং পৃষ্ঠা -

অবস্থায় আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম এবং উহা হইতে আমি চির নিঃস্বত্ব দখলহীন হইলাম।

কোন কারণে অত্র দলিল লিখনে কোন ভুল ত্রুটি থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমি বিক্রয় প্রয়োজন বোধে ক্রেতার খরচে সংশোধন দলিল বা ঘোষণাপত্র দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে বি. এল. এন্ড এল. আর. ও অফিসে এবং চন্দননগর পৌরনিগমে সাবেক নাম খারিজ মতে তথায় আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তনের কারণে আমার কোনপ্রকার সহি সানুদের প্রয়োজন হইলে তাহাতে আমি বিক্রয়তায় আমার ওয়ারিশনগণক্রমে স্বাক্ষর করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল। মিউটেশন সম্বন্ধে সম্পূর্ণ সহযোগিতা করিব।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, অন্যের বিনানুরোধে নিম্নে স্বাক্ষরিত স্বাক্ষীগণের সম্মুখে আপনাদের নিকট হইতে পণের বেবাক টাকা কোং - ৪,০০,০০০ চার লক্ষ টাকা নিম্নে টাকার জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া অত্র দলিলে আমার নিজ নাম সহি সম্পাদন করতঃ আপনাদের নাম বরাবর রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম এবং অদ্যই বিক্রীত সম্পত্তিতে আপনাদিগকে দখলে সু-প্রতিষ্ঠিত করিলাম। ইতি ভাং- সন বাংলা ১৪২৬ সালের - ২ ত্তা ৩৫শিষ্ট, ইংরাজী ২০১৯ সালের - ২০ ৩৫শিষ্ট ৩৫৪

- ৪৪ বিক্রীত তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ৪৪ -

জেলা হুগলী, এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, মহকুমা, শহর, থানা এবং পৌরনিগম চন্দননগরের সামিল, ১৪ নং ওয়ার্ডের অধীনস্থ ১৫৫৫ নং হোল্ডিং ভুক্ত হারান চন্দ্র লাহা মেন রোড নামক খ্যাত মহল্লাস্থিত জে. এল. নং ১ চন্দননগর মৌজাস্থিত ১৬ নং সীটে আর. এস. ১০০ নং খতিয়ান তথা হাল এল. আর. ১৯৩০ নং খতিয়ানের অধীনস্থ

১। বন্দে আর. এস. ১৫২ নং দাগ তথা হাল এল. আর. ২৫০ নং দাগে যাহা অত্র সহ দাখিলীকৃত নক্সায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা বেষ্টিত ও চিহ্নিত নির্দিষ্ট বাংলা মাপে ২ কাঠা বাগান বর্তমানে বাস্তব জমি হিসাবে

৪৫৩৬

বিধায় কংস. ৪৩৬
Sujoy Mali
Sukanta Das.

- ১১ ৬ নং পৃষ্ঠা। -

ব্যবহৃত মায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুট টালি আচ্ছাদিত গৃহাদী সহ সম্পত্তি মায় কমন পথ ব্যবহারের যাবতীয় স্বত্ব মায় দরবস্ত্র, হক, হকুক, ইজমেন্ট রাইটাদি স্বত্বাদি সহ অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

ইহার হারাহারি মতে বার্ষিক খাজনা যাহা ধার্য্য হইবে তাহা পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে বি. এল. এন্ড এল. আর. ও খলিসানী, চন্দননগর দপ্তরে সন সন আদায় দিতে হইবে।

ইহার চৌহদ্দী :-

উত্তরে :- আর. এস. ১৫২ নং দাগে ক্রোতাধয়ের সম্পত্তি।

দক্ষিণে :- ১২ ফুট চওড়া কাঁচা কমন পথ।

পূর্বে :- আর. এস. ১৫১ নং দাগে ক্রোতাধয়ের সম্পত্তি।

পশ্চিমে :- আর. এস. ১৫২ ও ১৫৩ নং দাগে ক্রোতাধয়ের সম্পত্তি।

এই চৌহদ্দী বেষ্টিত সম্পত্তি অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র সহ দাখিলীকৃত নক্সা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

টাকার জায় :-

<u>ব্যাঙ্কের নাম ও শাখা</u>	<u>ড্রাফট/চেক নং</u>	<u>তারিখ</u>	<u>টাকার পরিমাণ</u>
I.D.B.I. Bank Chandannagar	160065	13/09/2019	1,50,000.00
Do	160014	13/09/2019	1,50,000.00
By Cash	-----	20/09/2019	1,00,000.00
Total			4,00,000.00

ড্রাফটকারক :-

Prasen Kumar Das
Adv.
Ref no. F/121/3599/2019
Sd/-

কম্পিউটার / টাইপকারক :-

Chandannagar, Haggly 11 -

ইসাদি :-

১। Krishna Kundu,
Duplex Pally Kermur
Para, Chandannagore
Haggly
২। Sreelam Datta
Haldop Para Chandannagar
Haggly.

দুই হাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ
 ক্রেতা/বিক্রেতা/দাতা/গ্রহিতা



বাঁহাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ		ডানহাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ	
	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	
	(২) তত্ত্বজনী	(২) তত্ত্বজনী	
	(৩) মধ্যমা	(৩) মধ্যমা	
	(৪) অনামিকা	(৪) অনামিকা	
	(৫) কনিষ্ঠা	(৫) কনিষ্ঠা	

বিক্রেতা ক্রেতা ক্রেতা

স্বাক্ষর

[যে ব্যক্তির দুই হাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ লওয়া হইল]



Suraj Mali

দুই হাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ
ক্রেতা/বিক্রেতা/দাতা/গ্রহিতা

বাঁহাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ		ডানহাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ	
	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	
	(২) তর্জনী	(২) তর্জনী	
	(৩) মধ্যমা	(৩) মধ্যমা	
	(৪) অনামিকা	(৪) অনামিকা	
	(৫) কনিষ্ঠা	(৫) কনিষ্ঠা	

Suraj Mali

স্বাক্ষর

[যে ব্যক্তির দুই হাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ লওয়া হইল]



Sukanta Das.

দুই হাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ
ক্রেতা/বিক্রেতা/দাতা/গ্রহিতা

বাঁহাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ		ডানহাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ	
	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	
	(২) তর্জনী	(২) তর্জনী	
	(৩) মধ্যমা	(৩) মধ্যমা	
	(৪) অনামিকা	(৪) অনামিকা	
	(৫) কনিষ্ঠা	(৫) কনিষ্ঠা	

Sukanta Das,

স্বাক্ষর

[যে ব্যক্তির দুই হাতের আঙ্গুল-এর টিপ ছাপ লওয়া হইল]



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
 ভারত সরকার
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No. : 1040/20368/08725

To
 Bijoy Kumar Kundu
 বিজয় কুমার কুন্ডু
 DUPLEXPATTY
 KUMARPARA
 Chandannagar,
 Chandannagar, Hooghly
 West Bengal - 712136

10/01/2014



KL719910767FT

71991076



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

9499 9983 8539

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার

Government of India

বিজয় কুমার কুন্ডু
 Bijoy Kumar Kundu
 পিতা : প্রভাশ চন্দ্র কুন্ডু
 Father : PRABHASH CH. KUNDU



জন্মতারিখ/DOB: 16/07/1985
 পুরুষ / Male



9499 9983 8539

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

বিজয় কুমার কুন্ডু

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

BIJOY KUMAR KUNDU
PRABHASH CHANDRA KUNDU
 16/07/1968
 Permanent Account Number
AMIPK3203B

Signature





In case this card is lost / found, kindly inform
Income Tax PAN Services Cell (ITPS)
Plot No. 3, Sector-11, CBD Belapur
Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें/लांटाएँ:
आयकर पान सेवा यूनिट (ITPS)
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सीबीडी बेलपुर
नवी मुंबई-400 614

बिजय कुमार कुन्दु



ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

পরিচয় পত্র

WB/27/182/408521



Elector's Name : Kundu Bijay
নির্বাচকের নাম : কুন্ডু বিজয়
Father/Mother/
Husband's Name : Prabhachandra
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : প্রভাচন্দ্র
Sex : Male
লিঙ্গ : পুরুষ
Age as on 1.1.95 : 27
১.১.৯৫ -এ বয়স : ২৭

Address :
Duplexpatti Road (south)
P.S - Chandernagore
Dist - Hooghly

ঠিকানা :
ডুপ্লেক্সপাট্টি রোড (দক্ষিণ)
থানা - চন্দননগর
জেলা - হুগলী

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 182 Chandernagore Assembly Constituency
১৮২ চন্দননগর বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র

Place : Chandernagore
স্থান : চন্দননগর
Date : 02/02/95
তারিখ : ০২/০২/৯৫

বিজয় কুন্ডু ৭৩
৭৩



সরকার
Government of India



সুরজ মালি
Suraj Mali
পিতা: সাগর মালি
Father: SAGAR MALI

জন্মতারিখ/DOB: 10/11/1976
পুরুষ / Male



5817 5899 6955

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

occupation: Banker



সরকার
উন্নয়নমূলক পরিষেবা প্রদানকারী
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
স্টেশন রোড ফটোকোড়া কালিতলা
চন্দননগর, চন্দননগর, হুগলী
পশ্চিমবঙ্গ

Address: STATION ROAD
FATAKGORA KALITALA,
Chandannagar,
Chandannagar, Hooghly,
West Bengal, 712136

5817 5899 6955

1947
1800 300 1947

✉
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Suraj Mali

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SURAJ MALI
SAGAR MALI
10/11/1976
Permanent Account Number
AUXPM2935P
Signature
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



Suraj Mali


 ভারতের নির্বাচন কমিশন
 পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
 ZSG0497867




নির্বাচকের নাম : সুকান্ত দাস
 Elector's Name : Sukanta Das
 পিতার নাম : সফিল দাস
 Father's Name : Safil Das
 লিঙ্গ / Sex : পুং / M
 জন্ম তারিখ / Date of Birth : 16/08/1980

সুকান্ত দাস

ZSG0497867
 ঠিকানা:
 চন্দনী বেনেপুকুর রাস্তা (পূর্ব) চন্দননগর চন্দননগর দ্বন্দী
 712136

Address:
 CHANDNI BENEPUKUR RASTA (EAST)
 CHANDANNAGAR CHANDANNAGAR
 HOOGHLY 712136

Date: 12/12/2003
 189-চন্দননগর নির্বাচন কেন্দ্রের নির্বাচক নিবন্ধন
 আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
**Facsimile Signature of the Electoral
 Registration Officer for
 189-Chandannagar Constituency**

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানার ডোটার লিটে নাম
 তোলা ও একই নম্বরের নতুন পরিচয়পত্র পাওয়ার
 জন্য নিম্নলিখিত ফর্ম এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
 In case of change in address mention this Card No.
 in the relevant Form for including your name in the
 roll at the changed address and to obtain the card
 with same number.

06/1/01/1

Sukanta Das



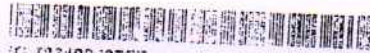
ভারত সরকার

Government of India

ভূমি/ভূসংস্কার আইন/Enrollment No.: 1043/2019/15430

To
Suktanta Das
সুকান্ত দাস
28 CHANDNI BENEPUKUR (EAST)
Chandannagar,
Chandannagar, Hooghly,
West Bengal - 712136
9804924445

22/02/2014



KL7331034377

73310343



আপনার সনখ্যা / Your No.:

8320 2382 9488

- সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার

Government of India

সুকান্ত দাস
Sukante Das
পিতা: সালিল দাস
Father: SALIL DAS



লিঙ্গ/DOB: 19/08/1982
লিঙ্গ / Male

8320 2382 9488



- সাধারণ মানুষের অধিকার

Suktanta Das

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SUKANTA DAS

SALIL DAS

16/08/1980

Permanent Account Number

BCUPD7292L

Sukanta Das

Signature



Sukanta Das.

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201920-007427023-2

GRN Date: 17/09/2019 11:08:19

BRN: 232090648

Payment Mode

Counter Payment

Bank : IDBI Bank

BRN Date: 17/09/2019 00:00:00

DEPOSITOR'S DETAILS

Name : SURAJ MALI

Contact No. :

E-mail :

Address : CHANDANNAGAR

Applicant Name : Mr S Kundu

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Buyer/Claimants

Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document

Id No. : 06040001462698/2/2019
[Query No./Query Year]


Mobile No. : +91 8910177702



PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	06040001462698/2/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	47820
2	06040001462698/2/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	8314
3	06040001462698/2/2019	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	496
			Total	57130

In Words : Rupees Fifty Seven Thousand One Hundred Thirty only

Duplicate


 ভারতের নির্বাচন কমিশন
 परिचय पत्र
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD
 WB/27/182/153822





নির্বাচকের নাম : সুরজ মালী
 Elector's Name : Suraj Mali
 পিতার নাম : সাগর মালী
 Father's Name : Sagar Mali
 লিঙ্গ/Sex : পূ/ M
 জন্ম তারিখ
 Date of Birth : 10/11/1976

WB/27/182/153822

ঠিকানা:
 ফটাকগোড়া উত্তর বাগবাজার স্টেশন রোড, চন্দাননগর,
 চন্দাননগর, হুগলী- 712136

Address:
 FATAKGORA UTTAR BAGBAZAR
 STATION ROAD, CHANDANNAGAR,
 CHANDANNAGAR, HOOGHLY- 712136


 Date: 11/01/2013

189-চন্দাননগর নির্বাচন কেন্দ্রের নির্বাচন নিয়ন্ত্রক
 আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুলিপি
 Facsimile Signature of the Electoral
 Registration Officer for
 189-Chandannagar Constituency

বিধান পরিবর্তন করা যখন বিধান কেন্দ্রের বিট নং কোনও এলাকা
 পরিবর্তন করা যাবে পরিবর্তন করা হবে তখন বিট নং এই
 পরিবর্তন করা হবে।
 In case of change in address mention this Card No.
 in the relevant Form for including your name in the
 roll at the changed address and to obtain the card
 with same number.

Suraj Mali

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0604-03288/2019	Date of Registration	20/09/2019
Query No / Year	0604-0001462698/2019	Office where deed is registered	
Query Date	09/09/2019 12:50:12 PM	A.D.S.R. CHANDANNAGAR, District: Hooghly	
Applicant Name, Address & Other Details	S Kundu Chandannagar Court, Thana : Chandannagar, District : Hooghly, WEST BENGAL, PIN - 712136, Mobile No. : 9830307511, Status : Attorney of Executant		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Set Forth value	Rs. 4,00,000/-	Additional Transaction	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1], [4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]
Stamp duty Paid(SD)	Rs. 52,820/- (Article:23)	Market Value	Rs. 8,80,001/-
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)	Registration Fee Paid	Rs. 8,814/- (Article:A(1), E, E)

Land Details :



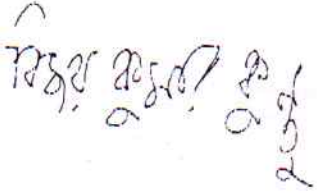
District: Hooghly, P.S:- Chandannagar, Municipality: CHANDANNAGAR MC, Road: Haran Chandra Laha Main Road, Road Zone : (Away from Road -- Away from Road) , Mouza: Chandannagar Sit No-16, JI No: 1, Pin Code : 712136

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-250 (RS :-152)	LR-1930	Bastu Bagan	2 Katha	3,70,000/-	8,50,001/-	Width of Approach Road: 12 Ft.,
Grand Total :				3.3Dec	3,70,000 /-	8,50,001 /-	

Structure Details :



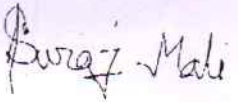
Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	100 Sq Ft.	30,000/-	30,000/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 100 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete					
Total :		100 sq ft	30,000 /-	30,000 /-	

Details :**Name,Address,Photo,Finger print and Signature**

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Bijoy Kumar Kundu (Presentant) Son of Late Prabhas Chandra Kundu Executed by: Self, Date of Execution: 20/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 20/09/2019 ,Place : Office	 20/09/2019	 LTI 20/09/2019	 20/09/2019

Duplex Patty Road, Kumorpara, P.O:- Chandannagar, P.S:- Chandannagar, Chandannagar,
 District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712136 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation:
 Business, Citizen of: India, PAN No.:: AMIPK3203B, Aadhaar No: 94xxxxxxxx8539, Status
 :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/09/2019
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 20/09/2019 ,Place : Office

Buyer Details :**Name,Address,Photo,Finger print and Signature**

SI No	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	Shri Suraj Mali Son of Late Sagar Mali Executed by: Self, Date of Execution: 20/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 20/09/2019 ,Place : Office	 20/09/2019	 LTI 20/09/2019	 20/09/2019

Son of Late Sagar Mali Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN
 No.:: AUXPM2935P, Aadhaar No: 58xxxxxxxx6955, Status :Individual, Executed by: Self, Date of
 Execution: 20/09/2019
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 20/09/2019 ,Place : Office

SI No	Name	Photo	Finger Print	Signature
2	Shri Sukanta Das Son of Shri Salil Das Executed by: Self, Date of Execution: 20/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 20/09/2019 ,Place : Office	 20/09/2019	 LTI 20/09/2019	 20/09/2019

Son of Shri Salil Das Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN
 No.:: BCUPD7292L, Aadhaar No: 83xxxxxxxx9488, Status :Individual, Executed by: Self, Date of
 Execution: 20/09/2019
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 20/09/2019 ,Place : Office

Deed Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Soutik Dhara Son of Shri Jhulan Krishna Dhara Shibbati Ghát, Nichupatty, P.O:- Chandannagar, P.S:- Chandannagar, Chandannagar, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712136	 20/09/2019	 20/09/2019	 20/09/2019
Identifier Of Shri Bijoy Kumar Kundu, Shri Suraj Mali, Shri Sukanta Das			

Transfer of property for L1

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Bijoy Kumar Kundu	Shri Suraj Mali-1.65 Dec, Shri Sukanta Das-1.65 Dec

Transfer of property for S1

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Bijoy Kumar Kundu	Shri Suraj Mali-50.00000000 Sq Ft, Shri Sukanta Das-50.00000000 Sq Ft

Land Details as per Land Record

District: Hooghly, P.S:- Chandannagar, Municipality: CHANDANNAGAR MC, Road: Haran Chandra Laha Main Road,
 Road Zone : (Away from Road -- Away from Road) , Mouza: Chandannagar Sit No-16, JI No: 1, Pin Code : 712136

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 250, LR Khatian No:- 1930	Owner: বিজয় কুমার কুন্দু, Gurdian: প্রভাস চন্দ কুন্দ, Address: ডুপ্পেত্রপট্টী কুমোরপাড়া, Classification: বাগান, Area: 0.03300000 Acre,	Shri Bijoy Kumar Kundu

Endorsement For Deed Number : I - 060403288 / 2019**On 20-09-2019****Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:39 hrs on 20-09-2019, at the Office of the A.D.S.R. CHANDANNAGAR by Shri Bijoy Kumar Kundu ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 8,80,001/-

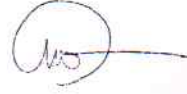
son is admitted on 20/09/2019 by 1. Shri Bijoy Kumar Kundu, Son of Late Prabhas Chandra Kundu, Duplex Road, Kumorpara, P.O: Chandannagar, Thana: Chandannagar, , City/Town: CHANDANNAGAR, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712136, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Shri Suraj Mali, Son of Late Sagar Mali, Chakgora, Station Road, Kalitala, P.O: Chandannagar, Thana: Chandannagar, , City/Town: CHANDANNAGAR, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712139, by caste Hindu, by Profession Business, 3. Shri Sukanta Das, Son of Shri Sali Das, 26 Chandni Benepukur (East), P.O: Chandannagar, Thana: Chandannagar, , City/Town: CHANDANNAGAR, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712136, by caste Hindu, by Profession Business
Indetified by Shri Soutik Dhara, , Son of Shri Jhulan Krishna Dhara, Shibbati Ghat, Nichupatty, P.O: Chandannagar, Thana: Chandannagar, , City/Town: CHANDANNAGAR, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712136, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 8,814/- (A(1) = Rs 8,800/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 8,814/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 17/09/2019 12:00AM with Govt. Ref. No: 192019200074270232 on 17-09-2019, Amount Rs: 8,814/-, Bank: IDBI Bank (IBKL0000012), Ref. No. 232090648 on 17-09-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 52,820/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/- by online = Rs 47,820/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 4045, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 11/09/2019, Vendor name: P K Santra
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 17/09/2019 12:00AM with Govt. Ref. No: 192019200074270232 on 17-09-2019, Amount Rs: 47,820/-, Bank: IDBI Bank (IBKL0000012), Ref. No. 232090648 on 17-09-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02



Manoj Kumar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. CHANDANNAGAR
Hooghly, West Bengal

ate of Registration under section 60 and Rule 69.
tered in Book - I
me number 0604-2019, Page from 83554 to 83580
ing No 060403288 for the year 2019.



Digitally signed by MANOJ KUMAR
MANDAL
Date: 2019.09.25 16:06:04 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Manoj Kumar Mandal) 25/09/2019 4:05:49 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. CHANDANNAGAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)