

Time

06147/21

I-06244/21




পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

U 296751

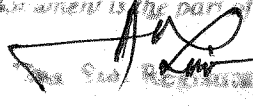
2002068575/21

09/10/21

4.358.m



Registered with the Registrar of Companies
 Registration No. 1234567890
 and other details as per attached
 documents which are part of this company
 The Secy. Registrar, Kolkata



09 OCT 2021

— বিক্রয় —
 — প্রকাশ —
 — ১০৪৬ —

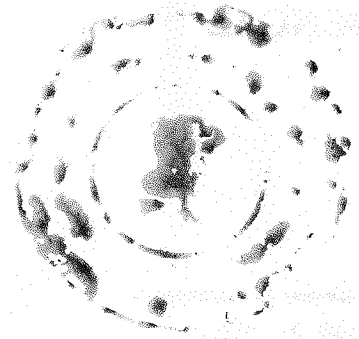
॥ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র ॥

ক্রোতা :- ভুতোরিয়া কনস্ট্রাকসান প্রাইভেট লিমিটেড, PAN No-AABCB3033G
 ২৩ এ, এন. এস. রোড, ৮ম ত্বল, রুম নং-৪, পোঃ জি.পি.ও, থানা হেয়ারস্ট্রীট,
 কোলকাতা-৭০০০০১, পক্ষে ডাইরেক্টর- শ্রীমতী কান্তা ভুতোরিয়া,
 আধার নং-৭৮৬৭ ১৩২৫ ৫২৬৯, PAN No-AEOPB5052R, স্বামী শ্রী প্রকাশ
 ভুতোরিয়া, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাং ৪ নং প্রিটোরিয়া
 স্ট্রীট, সেকেন্ড ফ্লোর, ফ্লাট নং-২এ, ও ২বি, পোঃ মিডিলটন রো,

10/11/2020 - I

10/11/20

নং- ১৮- তার- ৪/১০/২০ মূল্য- ১০০০.০০ টাকা
 ক্রমতঃ শ্রীমতী অমলকান্তী দেবী প্রায়: বি. প. বি. ডিগ্রীসহ শ্রীমতী অমলকান্তী দেবী
 সাং ৪ নং প্রিন্সিপাল হাউস, অমলকান্তী দেবী মহলী জেলা- ৭১
 ভেংগার শ্রী নরেন্দ্র নাথ কয়াল - প্রতিনিধিত্ব করে
 বিষ্ণুপুর এ.ডি.এস.আর অফিস, জেলা নং ২৪ পত্রঃ



Acting Dist. Sub-Registrar Bishnupur
 District South in. West Bengal

09 OCT 2021

Susmita Somantra
 S/o - Late Ajoy Somantra
 VilltPO - Ramchandranagar
 P.S - Bishnupur
 Dist - 24 PWS (5)
 Pin - 743503

শ্রী বিমল কুমার নস্কর - নস্কর -

বিক্রেতা :- শ্রী বিমল কুমার নস্কর, আধার নং-৫৮৮৪ ২৫২২ ৩৮৫৯,
পিতা স্বর্গীয় চুড়ামনি নস্কর, ধর্ম হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,
পেশা চাষাদী, সাং নওয়াবাদ, পোঃ রসপুঞ্জ, থানা বিষ্ণুপুর,
জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন নং-৭০০১০৪,

কস্য ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ত্ব বিশিষ্ট স্বত্ত্বের খেরাজী শালি জমিজমা মায়
সর্বপ্রকার ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি সহ নিঃস্বত্ত্ব সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ
জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস বিষ্ণুপুর, পরগনা মাগুরা, ১৪
নং তৌজীর অন্তর্গত, জেঃ এলঃ নং ১৯, রেঃ সাঃ নং ৩৩, রসপুঞ্জ গ্রাম পঞ্চায়েত অধীনস্থ
মৌজা নওয়াবাদ গ্রামের মালিক বর্তমান পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪-
পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে নিজ প্রজাই আরঃ এসঃ ৩২ নং খতিয়ানের স্থলে বর্তমান
এলঃ আরঃ জরীপে ৪৫১ নং খতিয়ানভুক্ত আরঃ এসঃ ৩৮৮ নং দাগের স্থলে এলঃ আরঃ
৪৪৪ নং দাগে শালি ১৬ শতক মধ্যে ১২৫০ অংশে ০২ শতক ও আরঃ এসঃ ৩৮৯ নং দাগের
স্থলে এলঃ আরঃ ৪৪৫ নং দাগে শালি ১৭ শতক মধ্যে ১২৫০ অংশে ২.১২৫ শতক, একুনে
দুইটি দাগে সর্বমোট ৪.১২৫ শতক জমিজমা অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত বিক্রীত জমিজমা সহ অপরাপর দাগের জমিজমা বিগত ইংরাজী ০৩/০৪/১৯৭৪
তারিখে বিষ্ণুপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৪২১৪ নং দলিল মূলে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত
হইয়া বর্তমান এলঃ আরঃ জরীপে ৪৫১ নং খতিয়ানে নিজ নাম বরাবর রেকর্ডভুক্ত করাইয়া

— ১৩৪৬ - ১৩৪৬ - ১৩৪৬ —

এক্ষনে নিজ হিতার্থে এককালীন নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত ৪.১২৫ শতক জমিজমা আমি বিক্রয় করিবার ঘোষণা প্রকাশ ও প্রচার করিলে পর আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হইলেপর বর্তমান সময়কার দেশাচার বাজারদর যাচাইমতে চলিতকালের সর্বোচ্চ মূল্য বেলমোক্তা চুক্তি ২,০০,০০০/- দুই লক্ষ টাকা মূল্য ধার্য্যতায় ও নগদ গ্রহনে আপনার নিকট উক্ত জমিজমা বিক্রয় করিলাম ও স্বত্ত্ব-দখলাদী অদ্যই আপনার অনুকূলে পরিত্যাগ করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ত্ব, স্বত্ত্বহীন ও দখলীচ্যুত হইলাম।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব-সামিত্ত্ব, লভ্য-অধিকার দাবী-দাওয়া হক-হকিয়ৎ ছিল বা আছে এবং ভবিষ্যতে যাহা কিছু স্বত্ত্ব-সামিত্ত্ব উদ্ভব হইতে পারিত তৎসমূদয় অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা বনিয়াদে রদ-রহিত, ধবংস ও লুপ্ত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনার বর্তাইল।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় নিবুঢ় স্বত্ত্বে সম্পূর্ণ রূপে স্বত্ত্ববান, মালিক, হকদার ও দখলীকার হইয়া সর্বপ্রকার দান, বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের সর্ববিধ স্বত্ত্বের ক্ষমতায়ুক্তে মালিক ও হকদার হইয়া মালিক সরকারে নিজ নাম পত্তনে ও করাদী আদায়ে খাসে আপনি মায় পুত্র-পৌত্রাদী মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে পরমসুখে যদৃচ্ছামতে ভোগদখলাদি করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান গনক্রমে কেহ কখনও কোনোপ্রকার ওজর-আপত্তি বা দাবী-দাওয়াদী করিতে পারিব না ও পারিবেক না। কশ্মিনকালে করিলেও তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা বলে সর্বত্র সর্বাদালতে

১৪২৮-১৪২৯
১৪২৮

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলের লিখিত সম্পত্তি বা উহার কোনো অংশ আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোনোপ্রকার দান, বিক্রয় আদি বা হস্তান্তরাদী করি নাই বা করা নাই বা কাহাকেও ভাগ চাষে বা কাহারও চাষাদি নাই। উক্ত সম্পত্তি কাহারও খোরপোষের দায়ে বা কাহারও জামিনেতে আবদ্ধ নাই, বা কোনো সংস্থা হইতে ঋণ গ্রহণ করি নাই। উহা বিক্রয়ের কোনো নিষেধাজ্ঞা জারী নাই, বা ল্যান্ড এ্যাকুইজিসান বা রিকুইজিসানের অন্তর্ভুক্ত নহে। বা মামলা-মোকদ্দমার বিষয়ভুক্ত সম্পত্তি নহে। উহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও খাস দখল থাকা অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম ও অদ্যই দখল দিলাম। ভবিষ্যতে দায়-সংযোগ আদি বা হস্তান্তর আদি প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্ত্বের মালিকী স্বত্ত্ব-দখল পরিচালনে বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে মাফিক আইনামলে আসিয়া আপনার যাবতীয় ক্ষতিপূরণ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল।

অত্র দলিল লিখনে ভুল-ত্রুটি পরিলক্ষিত হইলে আপনার খরচায় ও তলবে বিনা দাবীতে পুনরায় আপনার নামীয় যেকোনোপ্রকার ভুল-সংশোধন বা পরিপোষক দলিলাদী রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় ওয়ারিশানগনক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অত্র দলিলের মর্ম্ম সকল সম্যকরূপে অবগত হইয়া ও পনের লিখিত সমুদয় টাকা নগদ এককালীন বুঝিয়া পাইয়া ও প্রাপ্তি স্বীকারে স্বাক্ষীগনের সাক্ষাতে স্বেচ্ছায় স্বঞ্জানে যথারীতি নিজ সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২৮ সালের

১০৪৮
১০৪৮
১০৪৮

-ঃ তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস বিষ্ণুপুর, পরগনা মাগুরা, ১৪ নং
তৌজীর অন্তর্গত, জেঃ এলঃ নং ১৯, রেঃ সাঃ নং ৩৩, রসপুঞ্জ গ্রাম পঞ্চায়েত অধীনস্থ মৌজা
নওয়াবাদ গ্রামের মালিক বর্তমান পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা
কালেক্টর বাহাদুর অধীনে বর্তমান নিজ প্রজাই আরঃ এসঃ ৩২ নং খতিয়ানের স্থলে বর্তমান

এলঃ আরঃ জরীপে ৪৫১ নং খতিয়ানভুক্ত :

আরঃ এসঃ ৩৮৮ তিন শত অষ্টাশি নং দাগের স্থলে

এলঃ আরঃ ৪৪৪ চার শত চুয়াল্লিশ নং দাগে শালি ১৬ শতক মধ্যে ১২৫০ অংশে

০২ শতক।

আরঃ এসঃ ৩৮৯ তিন শত উননব্বই নং দাগের স্থলে

এলঃ আরঃ ৪৪৫ চার শত পঁয়তাল্লিশ নং দাগে শালি ১৭ শতক মধ্যে ১২৫০ অংশে

২.১২৫ শতক।

একুনে দুইটি দাগে সর্বমোট ৪.১২৫ শতক জমিজমা অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি

হইতেছে। মঃ চার দশমিক এক দুই পাঁচ শতক জমি মাত্র। খাজনার যোগ্য।

বিক্রয় মূল্য ২,০০,০০০/- টাকা মাত্র।

সরকার নির্ধারিত মূল্য- ৩,৩৪,১২৫/- টাকা মাত্র।

চৌহদ্দী

উত্তর : ক্রেতার নিজ জমি।

দক্ষিণ : ক্রেতার নিজ জমি।

২ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা
১ পৃষ্ঠা

-ঃ ৬ ঃ-

টাকার জায়

অদ্য তারিখে নোটে ও নগদে ২,০০,০০০/- দুই লক্ষ টাকা আমরা বুঝিয়া পাইলাম ও লইলাম।

স্বাক্ষর- বিষ্ণু কুমার - গঙ্গুল

অত্র দলিলের মর্মে অবগত হইলাম : বিষ্ণু কুমার - গঙ্গুল

অত্র দলিলে স্ট্যাম্প সহ ০৬ ফর্দ এবং সাক্ষী ০২ জন রহিল।












ই সা দী

ঃ মুসাবিদাকারক :-
Ashis Kumar Mondal.
(Advocate)
Alipur Judges Court.
(Tel. 700027).
F-1979/2511/2018.

Surojit Samanta
S/O. Late Ajay Samanta
Vill. Ramlkhondra-nargora

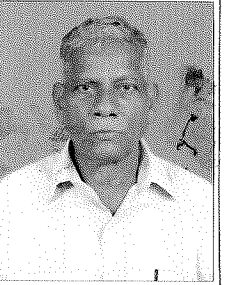










ঃ কম্পিউটার টাইপকারক :-
দেবজিৎ আদক
দেবজিৎ আদক

২ জন
১ জন
১ জন
১ জন
১ জন
১ জন
১ জন
১ জন
১ জন
১ জন


	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger	
	left hand					
	right hand					

Name Bhutoria Construction Pvt. Ltd.
 Signature Kanta Bhutoria

Director.

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger	
	left hand					
	right hand					

Name विमल कुमार अग्रवाल
 Signature विमल कुमार अग्रवाल

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
<p>PHOTO</p>	left hand				
	right hand				

Name
 Signature



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192021220096295071	Payment Mode:	Online Payment
GRN Date:	09/10/2021 13:04:56	Bank/Gateway:	State Bank of India
BRN :	IK0BIBYKY5	BRN Date:	09/10/2021 13:10:59
Payment Status:	Successful	Payment Ref. No:	2002068575/2/2021

[Query No*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	Kanta Bhutoria
Address:	4 Pritoria street PS-Shakespeare sarani
Mobile:	7003127525
Depositor Status:	Buyer/Claimants
Query No:	2002068575
Applicant's Name:	Mr Ashis Kumar Mondal
Identification No:	2002068575/2/2021
Remarks:	Sale, Sale Document

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2002068575/2/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	9044
2	2002068575/2/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	3355
			Total	12399

IN WORDS: TWLEVE THOUSAND THREE HUNDRED NINETY NINE ONLY.

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AACB3033G



नाम /NAME

BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD

निगमन/बनने की तिथि /DATE OF INCORPORATION/FORMATION

30-08-1998

आयकर अधिकारी, प.ब. - XI

COMMISSIONER OF INCOME TAX, W.B. - XI



ভারত সরকার

Government of India



কান্ত ভূতোরিয়া

KANTA BHUTORIA

পিতা : পুনাম চাঁদ বারদিয়া

Father : PUNAM CHAND BARDIA

জন্মতারিখ / DOB: 02/10/1981

মহিলা / Female



7867 1325 5269

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা: ৪, প্রিটোরিয়া স্ট্রিট
মিডলটন রো, মিডলটন রো, কোলকাতা
পশ্চিম বঙ্গ,

Address: Building: 4, Street/
Road/Lane: PRETORIA
STREET, Village/Town/City:
Middleton Row, District:
Kolkata, P.O.: Middleton
Row, State: West Bengal,
PinCode: 700071.

7867 1325 5269

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



ई-आयी लॉकर एक्सेस कार्ड

AEOPB5052R

नाम / Name
KANTA BHUTORIA

पिता का नाम / Father's Name
PUNAM CHAND GARDIA

जन्म का तिथि / Date of Birth
06/10/1981

Kanta Bhutoria

Signature



AEOPB5052R



ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India



Government of India

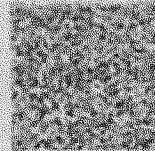
স্বীকৃতি নম্বর / Enrollment No. 2010/96510/01325

2010/2014

Bimal Kumar Naskar
বিমল কুমার নাস্কর
SO, Churaman Naskar
SADKABAD
Nasrabari
Kasarpura South 24 Parganas
West Bengal - 753104



K4H33306896FT
3320K85



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

5884 2522 3859

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

বিমল কুমার নাস্কর
Bimal Kumar Naskar
বির: কুমার নাস্কর
Father: Churaman Naskar

স্বকীয়তা / DOB: 01/01/1984
Sex / Male

5884 2522 3859




আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

বিভাগ কুমার - নস্কর



ভারত সরকার
Government of India

সুরজিৎ সামন্ত
Surojit Samanta
পিতা : অজয় সামন্ত
Father : AJAY SAMANTA
জন্ম সাল / Year of Birth : 1984
পুরুষ / Male



6252 6170 3171

- সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারতীয় বিশিষ্ট নথির অধিকার
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
S/O অজয় সামন্ত, রামচন্দ্র নগর,
রামচন্দ্রনগর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা,
পশ্চিমবঙ্গ, 743503

Address:
S/O Ajay Samanta, Ramchandra
Nagar, Ramchandranagar, South
Twenty Four Parganas, West
Bengal, 743503

6252 6170 3171

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Surojit Samanta

Major Information of the Deed


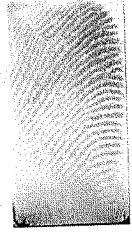
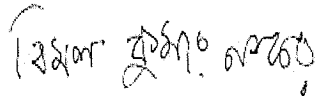
Deed No :	I-1613-06244/2021	Date of Registration	09/10/2021
Query No / Year	1613-2002068575/2021	Office where deed is registered	
Query Date	07/10/2021 10:16:29 PM	1613-2002068575/2021	
Applicant Name, Address & Other Details	Ashis Kumar Mondal Alipore Judges Court, Thana : Alipore, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700027, Mobile No. : 7003127525, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 2,00,000/-	Rs. 3,34,125/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 10,044/- (Article:23)	Rs. 3,355/- (Article:A(1), E)		
Remarks			

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: Rashpunja, Mouza: Noyabad, JI No: 19, Pin Code : 700104

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-444 (RS :-)	LR-451	Bastu	Shali	2 Dec	1,00,000/-	1,62,000/-	
L2	LR-445 (RS :-)	LR-451	Bastu	Shali	2.125 Dec	1,00,000/-	1,72,125/-	
		TOTAL :			4.125Dec	2,00,000 /-	3,34,125 /-	
		Grand Total :			4.125Dec	2,00,000 /-	3,34,125 /-	

Seller Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	BIMAL KUMAR NASKAR (Presentant) Son of Late CHURAMANI NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office			
		09/10/2021	LTI 09/10/2021	09/10/2021

VILL NAWABAD PIN 700104, Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, Aadhaar No: 58xxxxxxxx3859, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021
 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office



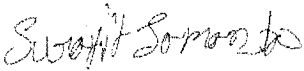
Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD 23A, N.S. ROAD, 4TH FLOOR ROOM NO 6 PIN 700001, City:- Not Specified, P.O:- GPO, P.S:-Hare Street, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN:- 700001 , PAN No.:: AAXxxxxx3G,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Organization, Status : Not Executed

Representative Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	KANTA BHUTORIA Son of PRAKASH BHUTORIA 4, PRETORIA STREET, City:- Kolkata, P.O:- MIDDLETON STREET, P.S:- Shakespeare Sarani, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN:- 700071, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AExxxxxx2R, Aadhaar No: 78xxxxxxxx5269 Status Representative, Representative of : BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD (as director)

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
SURAJIT SAMANTA Son of Late AJAY SAMANTA VILL RAMCHANDRANAGAR PO RAMCHANDRANAGAR, Village:- RAMCHANDRANAGAR, P.O:- RAMCHANDRANAGAR, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503			
	09/10/2021	09/10/2021	09/10/2021
Identifier Of BIMAL KUMAR NASKAR, KANTA BHUTORIA			

Transfer of property for L1

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	BIMAL KUMAR NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-2 Dec

Transfer of property for L2

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	BIMAL KUMAR NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-2.125 Dec

Land Details as per Land Record

District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: Rashpunja, Mouza: Noyabad, JI No: 19, Pin Code : 700104

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 444, LR Khatian No:- 451	Owner:বিমল চন্দ্র নস্কর, Gurdian:চুডামনি নস্কর, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.02000000 Acre,	BIMAL KUMAR NASKAR
L2	LR Plot No:- 445, LR Khatian No:- 451	Owner:বিমল চন্দ্র নস্কর, Gurdian:চুডামনি নস্কর, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.02000000 Acre,	BIMAL KUMAR NASKAR

Endorsement For Deed Number : I - 161306244 / 2021

On 09-10-2021

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 16:35 hrs on 09-10-2021, at the Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR by BIMAL KUMAR NASKAR ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 3,34,125/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 09/10/2021 by BIMAL KUMAR NASKAR, Son of Late CHURAMANI NASKAR, VILL NAWABAD PIN 700104, P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104, by caste Hindu, by Profession Cultivation

Indetified by SURAJIT SAMANTA, , , Son of Late AJAY SAMANTA, VILL RAMCHANDRANAGAR PO RAMCHANDRANAGAR, P.O: RAMCHANDRANAGAR, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743503, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 3,355/- (A(1) = Rs 3,341/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 3,355/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/10/2021 1:05PM with Govt. Ref. No: 192021220096295071 on 09-10-2021, Amount Rs: 3,355/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BIBYKY5 on 09-10-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 10,044/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/- by online = Rs 9,044/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 296751, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 04/10/2021, Vendor name: Narendra Nath Kayal

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/10/2021 1:05PM with Govt. Ref. No: 192021220096295071 on 09-10-2021, Amount Rs: 9,044/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BIBYKY5 on 09-10-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02



Asif Nadim

**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BISHNUPUR**

South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1613-2021, Page from 166686 to 166704

being No 161306244 for the year 2021.



Digitally signed by Asif Nadim
Date: 2021.10.30 13:26:22 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Asif Nadim) 2021/10/30 01:26:22 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BISHNUPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)