15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

04BB 018206

Accepted

Smita Mukherji as attorney for Sri ARIJIT MUKHERJI

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV & REGISTRAR U/S 7 (2) of REGISTRATION ACT 1908 24 Parganas (South)

16-8-04

-ঃ নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ঃ-

****

থানা- সোনারপুর, মৌজা- রামচন্দ্রপুর,

বনহুগলী ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত ভুক্ত

বিক্রীত জমির পরিমাণ ৩ কাঠা ৭ ছটাক ৪৩ বর্গফুট,

মূল্য- ৩,১৪,৭৫০, তিন লক্ষ চৌদ্দ হাজার সাত শত পঞ্চাশ টাকা।

****

<u>কোবালা গ্রহীতা</u> ঃ- শ্রী আশুতোষ দাস, পিতা- শ্রী রবীন্দ্রনাথ দাস, জাতি- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং- ৮৩ রবীন্দ্রনগর, পঞ্চরপুর, থানা- সোনারপু, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা- ৭০০ ১৫৩।

****

No. 21837

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Laskarpur Sonarpur 24 Pgs (S)

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Treasury

Dated 12/08/2004.

1	―	15000/-
3	―	3000/-
1	―	500/-
4	―	400/-
		18900/-

5-30 P.M. 16th Aug. 2009 At the private residence by Smita Mukherjee

1) Smita Mukherjee S/O Ashish Kr Mukherjee of P290 C.I.T. Scheme 6M Kol-54 H/ service as Constituted Attorney for Arijit Mukherjee is admitted by him

Smita Mukherji

16.8.09

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

378

~~ARIJIT MUKHERJI~~

Smita Mukherji
as attorney for
ARIJIT MUKHERJI

Sk. Sakti pada Mukhopadhyay S/of Satya pada Mukhopadhyay of P290 C.I.T. Scheme IV 6M Kol-54 H/

16.8.09

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

Saktipada Mukhopadhyay
S/O. Late Satyapada Mukhopadhyay
P-290, C.I.T. Scheme VI-M
Calcutta-54

1000Rs.

Smita Mukherji
as attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

-ঃ (২) ঃ-

<u>কোবালা দাতা</u> ঃ- শ্রী অরিজিৎ মুখার্জ্জী, পিতা- শ্রী আশীষ কুমার মুখার্জ্জী, জাতি- হিন্দু, পেশা- চাকুরী, সাং- পি-২৯০, সি. আই. টি. স্কীম, ৬ এম, কলকাতা- ৭০০ ০৫৪, হাল সাং- ৪২৫ বার্নার্ডো এ্যাভিনিউ, এপিটি # ২১৪, সানিভেল, ক্যালিফোর্নিয়া, সিএ- ৯৪০৮৬, ইউ. এস. এ., উক্ত দাতার পক্ষে ভারপ্রাপ্ত নিযুক্তিয় আমমোক্তার শ্রীমতী স্মিতা মুখার্জ্জী, স্বামী- শ্রী আশীষ কুমার মুখার্জ্জী, জাতি- হিন্দু, পেশা- চাকুরী, সাং- পি-২৯০, সি. আই. টি. স্কীম, ৬ এম, কলকাতা- ৭০০ ০৫৪ ।

Sl. No. 21837

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Lashkarpur Sonarpur 24 Pgs(S)

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Treasury

Dated 12/08/2004

1 — 10000/—
3 — 3000/—
1 — 500/—
1 — 400/—

13900/—

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

1000Rs.

Smita Mukherji
as attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

-ঃ (৩) ঃ-

উক্ত আমমোক্তার নামা দলিল খানি বিগত ইংরাজী ২৩শে জুলাই ২০০৪ তারিখে সম্পাদিত হইয়াছে।

****

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত ও অত্র দলিল সাথ গ্রথিত নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত কমবেশ ৩ কাঠা ৭ ছটাক ৪৩ বর্গফুট পরিমিত ডাঙ্গা জমি জমা মায় আকর আওলাতাদি সহ মায় সম্পত্তি সংলগ্ন অত্র সাথ গ্রথিত নকসায় প্রদর্শিত যে ১৬' ফুট প্রশস্ত রাস্তা রহিয়াছে তাহার সর্ববিধ ব্যবহারিক রাইট অব্ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয়ের শুভ সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-

No. 21837

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Laskarpur Sonarpur 24 P(S)

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Treasury

Dated 12/08/2004

1 - 15000/-
3 - 3000/-
1 - 800/-
tic - 400/-
18900/-

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV & REGISTRAR U/S 7 (2) of REGISTRATION ACT 1908 Alipore 24-Parganas (South)

1000Rs.

Smita Mukherji
as attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

-: (৪) :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা অধীন থানা ও এ. ডি. এস. আর. ও. সোনারপুরের এলাকাধীন পরগণা- মাগুরা, বনহুগলী ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন মৌজা- রামচন্দ্রপুর গ্রামের মধ্যে বিগত জেলা জরিপের ও হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপের ৮৬ নং খতিয়ান অধীন ৭০৬ সাত শত ছয় নং দাগ যুক্ত ৩ কাঠা ৭ ছটাক ৪৩ বর্গফুট পরিমিত ডাঙ্গা জমি জমা সায জমি সংলগ্ন নকসায় প্রদর্শিত রাস্তার সর্ববিধ ব্যবহারিক রাইট অফ ইজামেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তি অত্র সাথ গ্রথিত নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত করা আছে, উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গণ্য হইবেক।

Sl. No. 22832

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Laskarpur Sonarpur 24 Pgs(S)

Kolkata Collectorate.

Treasury.

Treasury

Dated 12/08/2004.

1 C — 15000/-
3 C — 3000/-
1 C — 500/-
4 C — 400/-
18900/-

OFFICE OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR ALIPORE 24 PARGANAS GOVERNMENT OF WEST BENGAL

DISTRICT SUB-REGISTRAR II & REGISTRAR U/S 7 (2) of REGISTRATION ACT 1908 Alipore, 24 Parganas(South)

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

৫০০ রু. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

Smita Mukherji as attorney for Sri ARIJIT MUKHERJI

উক্ত জমি জমা সহ আরও অন্যান্য জমি জমাদি আমার বাবা শ্রী বিশ্বজিৎ বিশ্বাস, পিতা- শ্রী সত্য কিংকর বিশ্বাস সাকিন- রামচন্দ্রপুর, থানা- সোনারপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা মহাশয়ের পিতামহ অতুল চন্দ্র বিশ্বাস মহাশয়ের স্বত্ব দখলিয় সম্পত্তি থাকে। তিনি খাজনাদি আদায়ে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাকালিন কোন প্রকার দানপত্র বা উইলাদি না করিয়া পরলোক গমন করিলে তাঁহার ওয়ারিশান সূত্রে আমার উক্ত বাবা মহাশয়ের পিতাঠাকুর সত্য কিংকর বিশ্বাস মহাশয় পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ও শরিকগণের সহিত আপোষ বিভাগ বন্টন করিয়া লইয়া ও আরও অন্যান্য জমি জমাদি সহ অত্র দাগের ৩৩ শতক

No 21837

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Lakhanpur Sonarpur 24 Pgs (S)

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Treasurer

Dated 12/08/ 2004.

1C — 15000/—
3C — 3000/—
1C — 500/—
4C — 400/—
18900/—

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV & REGISTRAR U/S 7 (2) of REGISTRATION ACT 1908 Alipore, 24-Parganas (South)

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१00 रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Smita Mukherji
Cd attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

জমি উক্ত বাবা মহাশয়ের পিতার অংশগত সম্পত্তি থাকে। তিনি অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে খাজনাদি আদায়ে খাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকাকালে উক্ত আমার বাবার প্রতি তাহার অকপট স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ বিগত ইংরাজী ১/৬/১৯৮১ তারিখে সোনারপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং- ১, ভল্যুম নং- ৪২, পাতা ২৭৭ হইতে ২৮১ নং এবং ২৭৯৮ নং দানপত্র মূলে আমার বাবা উক্ত শ্রী বিশ্বজিৎ বিশ্বাস মহাশয়কে দান করিয়া দানকৃত জমিতে বাবার অনুকূলে স্বত্ব দখল ছাড়িয়া দিয়া তিনি স্বত্ব ও দখল চ্যুত হয়েন। উক্ত বর্ণনা মোতাবেক আমার বাবা মহাশয় উক্ত বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তিতে একক মালিক বিদ্যমান থাকেন এবং অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে ভোগ দখল করিতে থাকেন।

Sl. No. 21832

Sold to ... Ashutosh Das

of ... 83 Rabindranagar

Laskarpur Sonarpur 24 PG(S).

Kolkata Collectorate.
Treasury.

~~Treasurer~~

Dated 12/08/2004

11 — 15000/-
3 — 3000/-
1 — 500/-
4 — 400/-

18900/-

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV & REGISTRAR U/S 7(2) of REGISTRATION ACT 1908 Alipore, 24 Parganas (South)

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Smita Mukherji
as attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

-:(৭):-

পরবর্তীকালে উক্ত বাবা শ্রী বিশ্বজিৎ বিশ্বাস মহাশয়ের নানা কারনে নগদ টাকার আবশ্যকতা দেখা দিলে তিনি উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের নিমিত্ত কয়েকটি প্লটে বিভক্ত করিয়া এবং প্লটগুলিতে যাতায়াত নিমিত্ত কমন প্যাসেজ স্থাপন করিয়া বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আমি অত্র দলিলের দাতা তাহা জানিতে পারিয়া তাহার সৃষ্ট ১৫ নং স্কীম প্লট রূপে চিহ্নিত ৩ কাঠা ৭ ছটাক ৪৩ বর্গফুট ডাঙ্গা জমি জমা গত ইংরাজী ১৯৯৪ সালে ২৯শে জুন তারিখে কোবালা দলিল মূলে তাহার নিকট হইতে উপযুক্ত পণমূল্য প্রদানে খরিদ করিয়া লই এবং খরিদা কালতক হইতে

No. T.S. 21837

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Laskarpur Sonarpur 24 Pgs (S)

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Treasurer

Dated 12/08/2004

1C — 15000/—
3C — 3000/—
1C — 500/—
4C — 400/—

18900/—

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7(2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Smita Mukherji
as attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

-ঃ (৮) ঃ-

অদ্যাবধি কায়েমী মালিক হিসাবে ভোগ দখল করিতেছি ও মালিক বিদ্যমান আছি ও রহিতেছি। আমি অত্র দলিলের দাতার উক্ত খরিদা কোবালা দলিল খানি এ.ডি.এস.আর.ও সোনারপুর অফিসে ২৯/৬/১৯৯৪ তারিখে বুক নং- ১, ভল্যুম নং- ৫৭, ২৬৮ হইতে ২৭৪ নং পাতায় নকলীকৃত ১৯৯৪ সালের ৩৯০৫ নং কোবালা দলিল রূপে লিপিবদ্ধ রহিয়াছে। উক্ত প্রকারে খরিদা সম্পত্তিতে স্থানীয় পঞ্চায়েতে ও বি.এল. এন্ড এল.আর. অফিসে নিজ নাম পত্তন করিয়া অদ্যাবধি খাজনাদি আদায়ে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

Sl. No. 21837

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Laskarpur Sonarpur 24 PB (S)

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Treasurer

Dated 12/08/2004

1C — 15000/—
3C — 3000/—
1C — 500/—
4C — 400/—

18900/—

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas (South)

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Smita Mukherji
as attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

-ঃ (৯) ঃ-

উপরিউক্ত বর্ণনা মোতাবেক প্রাপ্ত সম্পত্তিতে আমি অত্র দলিলের কোবালা দাতা আমার খাস দখলে থাকাবস্থায় এবং উক্ত সম্পত্তি হইতে বর্তমানে দূরবর্তী স্থানে থাকার জন্য উক্ত সম্পত্তি দেখাশুনা, রক্ষণা-বেক্ষণ ও উপযুক্ত খরিদ্দার নির্দ্ধারণ করিয়া বিক্রয়ের সুবিধার জন্য আমার মাতা শ্রীমতী স্মিতা মুখার্জ্জী মহাশয়ার নাম বরাবর সানফ্রানসিসকো থেকে একাকেতা আমমোক্তার নামা দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া আমার উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের ক্ষমতা অর্পণ করিয়াছি। উক্ত আমমোক্তার নামা দলিলখানি ২৩শে জুলাই ২০০৪ তারিখে স্টেট অব্

No. 21837

Sold to Ashutosh Das

of 83 Rabindranagar

Laskarpur Sonarpur W.B. (S)

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Treasurer.

Dated 12/08/2009

1 — 15000/—
3 — 3000/—
1 — 500/—
4 — 400/—

18900/—

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7(2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

Smita Mukherji
as attorney for
Sri ARIJIT MUKHERJI

ক্যালিফোর্নিয়া, কানট্রি অব্ সানফ্রানসিসকো অফিসে ২০০৪ সালে এস.এ.-সি.ও.এন.এস/ই.এস.এফ/৪২৯৮/০৪ নং আমমোক্তার নামা দলিল হিসাবে লিপিবদ্ধ রহিয়াছে।

উপরিউক্ত বর্ণনা মোতাবেক প্রাপ্ত সম্পত্তি বর্তমানে নানা কারণে নগদ টাকার প্রয়োজনে বিক্রয় করিবার ইচ্ছা পোষণ করিয়া বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে কোবালা গ্রহীতা তাহা জানিতে পারিয়া উক্ত বর্ণিত ৩ কাঠা ৭ ছটাক ৪৩ বর্গফুট ডাঙ্গা জমি জমার বর্তমান বাজারোচিত সর্বোচ্চ পণ মূল্য মং- ৩,১৪,৭৫০ তিন লক্ষ চৌদ্দ হাজার সাত শত পঞ্চাশ টাকা মূল্যে খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলে আমি অত্র আমমোক্তার তাহাতে সম্মত হইয়া অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে নিম্ন তপশীল টাকার জায় মোতাবেক পণ মূল্যের সমুদয় ৩,১৪,৭৫০ তিন লক্ষ চৌদ্দ হাজার সাত শত পঞ্চাশ টাকা গ্রহণ করিয়া তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল কোবালা গ্রহীতার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্দ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ, প্রচার ও ঘোষণা করিতেছি যে ঃ-

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে এযাবৎকাল আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব, দখল, লভ্য, অধিকারাদি ছিল ও আছে তাহা অদ্য হইতে আমা হইতে রদ ও রোহিত হইয়া সম্পূর্ণ রূপে আপনার প্রতি বর্তিল ও অর্শিল। আপনি অদ্য হইতে অদ্য বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার ও আমমোক্তার নিযুক্তকারীর যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান দখলে মালিক দখলীকার হইয়া আপনার নিজ নাম মালিক সরকারে ও অঞ্চল

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

Smita Mukherjee
as attorney for
ARIJIT MUKHERJI

পঞ্চায়েতে পত্তন করতঃ খাজনা ও ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দিয়া যদৃচ্ছা সহকারে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির দ্বারা সর্বপ্রকার হস্তান্তর রূপান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান গণক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমার ও আমমোক্তার নিযুক্তকারীর ওয়ারিশান গণ কেহ কস্মিন কালে কোন প্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবেক না করিলেও তাহা অত্র কোবালা দলিল বনিয়াদে সর্বত্র সকল আদালতে বাতিল অগ্রাহ্য না-মঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে অত্র বিক্রীত সম্পত্তি ইতি পূর্বে আর অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়বদ্ধ করি নাই। উহা কোন খোরপোষের দায়ে বা জামিনাদিতে আবদ্ধ নাই। উহা সরকার বা কোন সরকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। উহা কোন প্রকার দেব সেবায় অর্পণ করি নাই। সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় এবং খাস দখলে থাকাবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম এবং বিক্রীত সম্পত্তি অদ্যই আপনাকে খাস দখল দিয়া উহা হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমাদের উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোন একটি উক্তি মিথ্যা বা তঞ্চকি বলিয়া প্রকাশ পাইলে আমি মাফিক আইন আমলে আসিব এবং অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার স্বত্ব দখলের কোন প্রকার দুর্বলতা বা গোলযোগ থাকা হেতু আপনার খরিদা স্বত্ব ও দখল পরিচালনে কোনরূপ বিঘ্ন

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7(2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South

Smita Mukherjee
as attorney for
ARIJIT MUKHERJI

সৃষ্টি ঘটিলে বা উহা হইতে বে-দখল হইলে অদ্যকার তারিখে আপনার প্রদত্ত পণের সম্পূর্ণ টাকা মায় যাবতীয় ক্ষতি ও খেসারতাদি আপনাকে এককালিন ফেরৎ দিতে আমি মায় আমার ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম ও রহিবেক।

যদি ভবিষ্যতে অত্র কোবালায় কোথাও ভুল ত্রুটি থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আপনার বলামত ও আপনার যাবতীয় খরচায় সংশোধনী দলিলাদি বিনা পনে ও বেওজরে পুনরায় আপনার অনুকুলে সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় ও স্বজ্ঞানে অত্র কোবালার যাবতীয় মর্ম সম্যক অবগত হইয়া পণ মুল্যের সমুদয় ৩,১৪,৭৫০্ তিন লক্ষ চৌদ্দ হাজার সাত শত পঞ্চাশ টাকা এককালিন নিম্ন তপশীল টাকার জায় মোতাবেক আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে আপনার নাম বরাবর অত্র কোবালা সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম।

ইতি তারিখ — বাংলা ১৪১১ সালের ৩১শে শ্রাবণ

ইংরাজী ২০০৪ সালের ১৬ই আগষ্ট

-: তপশীলে বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

****

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাবরেজিষ্ট্রী অফিস- সোনারপুর, পরগণা- মাগুরা, হাল মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

Smita Mukherjee
as attorney holder
ARIJIT MUKHERJEE

পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলার কাশেকটার অধীন বনহুগলী ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন মৌজা- রামচন্দ্রপুর গ্রামে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের একজমায় ১১৬ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৮৯৯ পয়সা জমার মধ্যে বিক্রীত ৩ কাঠা ৭ ছটাক ৪৩ বর্গফুট জমির বার্ষিক খাজনা ১ টাকা জমা। জেঃ এলঃ নং- ৫৮, রেঃ সাঃ নং- ১৯৬, তৌজি নং- ১১০, সাবেক ও হাল খতিয়ান নং- ৮৬ ছিয়াশি, হস্কা খতিয়ান নং- ৬৪২ ছয় শত বিয়াল্লিশ, হাল ৭০৬ সাত শত ছয় হস্কা ৭৯৭ সাত শত সাতানব্বই নং দাগে ডাঙ্গা ৩৩ শতক তন্মধ্যে অত্র দাতার খরিদা উপরিউক্ত বর্ণনা মোতাবেক ১৫ নং স্কীম প্লটে ৩ তিন কাঠা ৭ সাত ছটাক ৪৩ তেতাল্লিশ বর্গফুট জমি ও সংলগ্ন ১৬ ফুট প্রশস্ত রাস্তার সর্ববিধ ব্যবহারিক রাইট অব্ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্তু হক হকুক অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। বিক্রীত সম্পত্তি অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত করা আছে। উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গণ্য হইবে।

-: <u>ইহার চৌহদ্দি</u> :-

উত্তর	:	হাল ৭০৮ নং দাগের জমি।
দক্ষিণ	:	১৬ ফুট রাস্তা।
পূর্ব	:	অত্র দাগের প্লট নং- ১৪।
পশ্চিম	:	অত্র দাগের জমি।

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
[illegible], 24-Parganas(South

দাখিলকারক/দাতার নাম —

টিপ/স্বাক্ষর - Smita Mukherji

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

গ্রহীতা বা দাতার ফটো

গ্রহীতা/দাতার নাম —

টিপ/স্বাক্ষর -

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

গ্রহীতা/দাতার নাম —

টিপ/স্বাক্ষর -
Asutosh Das.

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

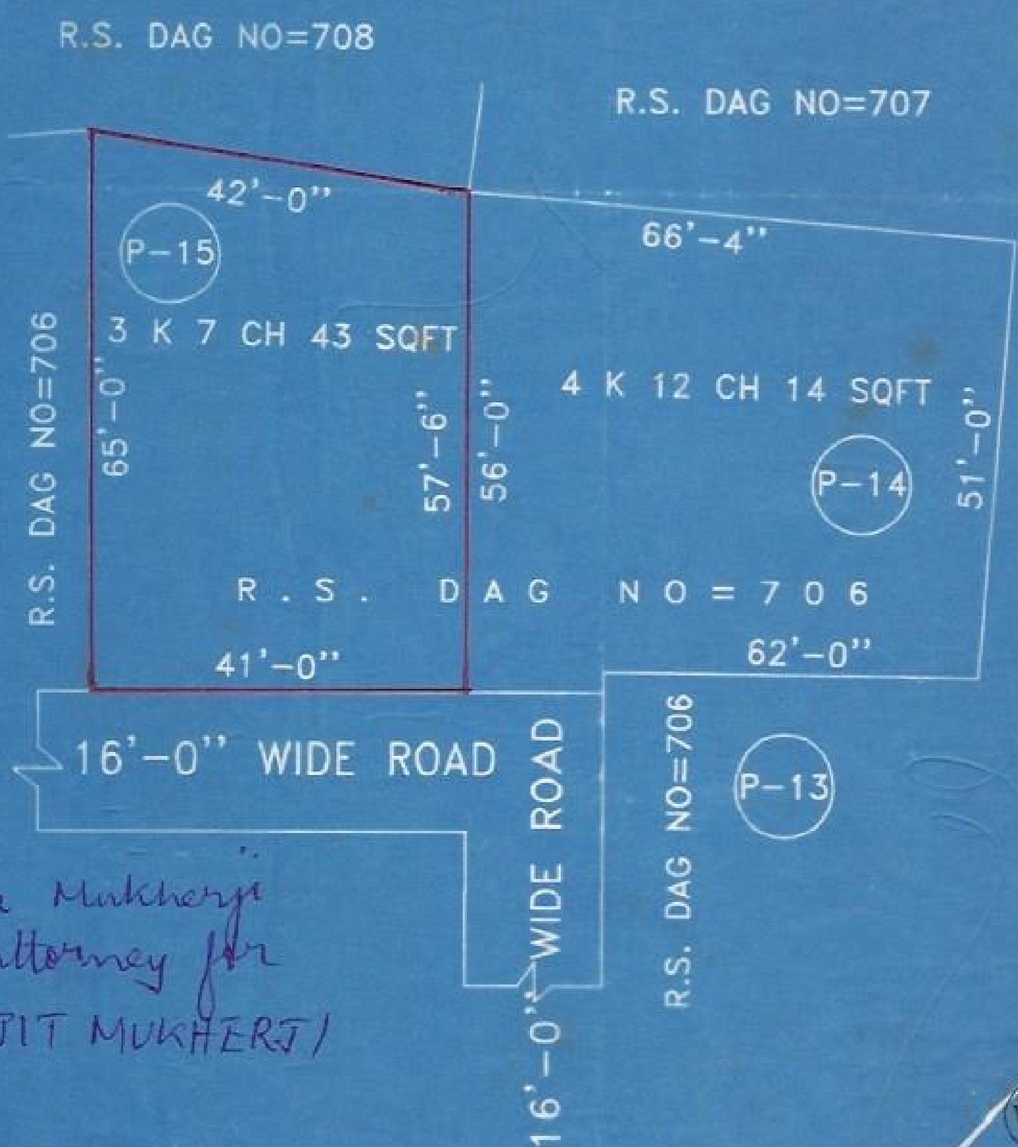
DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U/S 7(2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

SITE PLAN OF PLOT NO.14, 15 .DAG NO.–706(P), OF MOUZA–RAM CHANDRA PUR J.L.NO=58, KH. NO.=86, P.S. SONAR PUR DIST=24 PARGANAS(S) .

N

(SCALE=1"=33'–0")

MKD.	DAGNO	AREA OF LAND	SIGN. OF OWNER
P–14	706 (P)	4 K. 12 CH. 14 SqFT	
P–15	706 (P)	3 K. 7 CH. 43 SqFT	Smita Mukherji



Smita Mukherji
as attorney for
ARIJIT MUKHERJI

BHARAT CH. MONDAL
SURVEYOR...
NARENDRA PUR, SONAR PUR
24 PGS(S), REGD NO:-

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

Smita Mukherji
as attorney for
ARIJIT MUKHERJI

-ঃ তপশীল টাকার জায় ঃ-

অদ্য তারিখে নোটে ও নগদে প্রাপ্ত .... ৩,১৪,৭৫০ টাকা

সবলগে তিন লক্ষ চৌদ্দ হাজার সাত শত পঞ্চাশ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

Smita Mukherji
as attorney for
ARIJIT MUKHERJI

মুসাবিদাকারক ঃ-

Bimal Ch. Lahiri

BIMAL CH. LAHIRI
M.A., LL.B.
Advocate,
Alipur Judges Court
Calcutta—27

WB/2778/82

ইসাদি ঃ-

1) Nandita Mukhopadhyay
P-290, C.I.T. Scheme VI-M
Kolkata-54

অক্ষর বিন্যাস ঃ-

শ্রী প্রদীপ বৈদ্য
(শ্রী প্রদীপ বৈদ্য)
সোনারপুর রামকৃষ্ণ পল্লী।

2) Pradip Dey
Laskarpur, Sonarpur
24 Parganas (S)

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

DISTRICT SUB-REGISTRAR IV
& REGISTRAR U S 7 (2) of
REGISTRATION ACT 1908
Alipore, 24-Parganas(South)

13-5-04

21

2135

2159

03505

04