

19/02/2021-I

10/82100

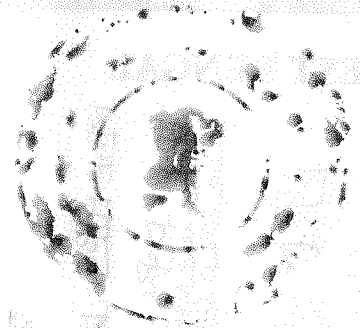
নং ৬৪৯ তারিখ ০৮/১০/২০২১ মূল্য ১০০০

ক্রেতার নাম জাফা বেগম

ঠিকানা ৪ নং ব্রিহদাঙ্গী স্ট্রীট
স্ট্যাম্প ভে:- আজিজ উদ্দিন গাজী

বিষ্ণুপুর এ. ডি. এস. আর. অফিস, দঃ ২৪ পরগনা।
ভেতার স্বাক্ষর

৩০৯/১২
০৮/১০/২০২১



[Handwritten signature]

Regd. Dist. Sudhrajit Bisnupur
District South 24 Parganas

09 OCT 2021

Suscofit Samanta
S/O - Late Ajoy Samanta
Villaro - Ramchandranagar
P. S - Bishnupur
Dist - 24 PGS (S)

বিক্রেতা
 বিক্রয় পত্র
 বিক্রয় পত্র
 বিক্রয় পত্র
 বিক্রয় পত্র
 বিক্রয় পত্র

বিক্রেতা

- ১। শ্রী বিমল কুমার নস্কর (আধার নং ৫৮৮৪ ২৪২২ ৩৮৫৯)
 ২। শ্রী শম্ভুনাথ নস্কর (আধার নাই) উভয়ের পিতা স্বর্গীয়
 চুডামনি নস্কর, ৩। ভারতী নস্কর (আধার নং ২৭৭১
 ৪৯২১ ৩৬১৩), স্বামী স্বর্গীয় বাবলু নস্কর, ৪। অন্নয় নস্কর
 (আধারনং ৭৮৮৯ ৪৭৮৩ ৯৩৯৭), পিতা স্বর্গীয় বাবলু নস্কর,
 ৫। নাবালক অন্নয় নস্কর (আধার নং ৫৫৯৪ ৪৩৫৪ ৪৫১৫),
 পিতা স্বর্গীয় বাবলু নস্কর, পেশা অধ্যয়ন, উক্ত নাবালক পক্ষে
 গার্জেন মাতা ভারতী নস্কর, স্বামী স্বর্গীয় বাবলু নস্কর,
 সকলের জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা চাষাদী ও
 গৃহস্থালী, সর্ব সাং নওয়াবাদ, পোঃ রসপুঞ্জ থানা বিষ্ণুপুর,
 জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা, পিন কোড নং ৭০০১০৪।

কস্য ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ববিশিষ্ট স্বত্বের খেরাজী শালি জমিজমা মায়.
 সর্ববিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদী সহ সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও খাস দখল থাকাবস্থায়
 নিঃস্বত্বে সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস বিষ্ণুপুর, পরগনা মাগুরা,
 রসপুঞ্জ গ্রাম পঞ্চায়েত অধীনস্থ মৌজা নওয়াবাদ, জেঃ এলঃ নং ১৯, রেঃ সাঃ নং ১৩৬,
 পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে বর্তমান
 এলঃ আরঃ ২০৪ নং খতিয়ানভুক্ত খাজনাযোগ্য জমাজমির মধ্যে আরঃ এসঃ ৩৮৯ নং দাগের
 স্থলে এলঃ আরঃ ৪৪৫ নং দাগে শালি ১৭ শতক মধ্যে ২৫০০ অংশে ৪.২৫ শতক অন্দরে
 ৩.১৮৭৫ শতক জমিজমা অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

(নবম অধ্যায় - ১৯৩৪)
 শ্রী অত্র নবম
 অধ্যায়ের
 অত্র নবম
 অধ্যায়ের
 অত্র নবম
 অধ্যায়ের

ঃ ৩ ঃ

সরকারের নিরুপীত করাদায়ে খাসে অন্যের বিনা স্বত্ব-সংশ্রবে নিৰ্ব্বিবাদে ভোগবান ও দখলীকার
 থাকাবস্থায় তাঁহার চার পুত্র যথা বিমল কুমার নস্কর, শঙ্কুনাথ নস্কর, বাবলু নস্কর এবং ষষ্ঠী চরন
নস্কর-কে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোকগমন করিলে পর, আমরা অত্র কোবালার ১ ও ২ নং
 বিক্রোতাঙ্কয় এবং আমাদের অপর সহোদর ভ্রাতা বাবলু নস্কর তাঁহার পুত্র বিধায় পৈতৃক
 ওয়ারেশ সূত্রে আমাদের নিজাংশে প্রাপ্ত জমিজমাতে ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় আমাদের
 উক্ত সহোদর ভ্রাতা বাবলু নস্কর তাহার এক স্ত্রী ও দুই পুত্রকে কেবলমাত্র ওয়ারিশান রাখিয়া
 পরলোকগমন করেন, আমি অত্র কোবালার ৩ নং বিক্রোতা আমার স্বামী উক্ত বাবলু নস্কর
মহাশয়ের স্ত্রী বিধায় স্বামীর ওয়ারেশ সূত্রে এবং আমরা ৪ ও ৫ নং বিক্রোতাঙ্কয় তাঁহার পুত্র
 বিধায় পৈতৃক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়াছি। এইরূপে আমরা সকল বিক্রোতাগন উক্ত জমিজমা
 উপরিউক্তভাবে নিব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া মালিক সরকারের নিরুপীত করাদায়ে খাসে এজমালীতে
 ভোগদখল করিয়া আসিতেছি এবং উক্ত জমিজমাতে আমাদের বিক্রয়যোগ্য উত্তম স্বত্ব
 বিদ্যমান রহিয়াছে।

এক্ষনে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন
 হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৩.১৮৭.৫ শতক জমিজমা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও
 মুক্ত অবস্থায় বিক্রয় করিবার ঘোষণা প্রকাশ ও প্রচার করিলে পর আপনি উক্ত কোম্পানীর
 পক্ষে ডাইরেক্টর বিধায় খরিদ করিতে সম্মত হইলে বর্তমান সময়কার দেশাচার বাজারদর
 যাচাইমতে চলিতকালের সর্বোচ্চ মূল্য বেলমোজা চুক্তি ২,০০,০০০ দুই লক্ষ টাকা মূল্য
 ধার্য্যতায় ও নগদ গ্রহনে আপনার নিকট উক্ত জমিজমা বিক্রয় করিলাম ও উহার স্বত্ব-
 দখলাদী অদ্যই আপনার অনুকূলে প্রদান করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ব, স্বত্বহীন ও দখলীচ্যুত











বিক্রয়ক্রমে
স্বত্ত্ব-সামিষ্ট
লভ্য-অধিকার
দাবী-দাওয়া
হক-হকিয়ৎ
ছিল বা আছে
এবং ভবিষ্যতে
যাহা কিছু
স্বত্ত্ব-সামিষ্ট
উদ্ভব হইতে
পারিত
তৎসমূহ
অত্র সাফ
বিক্রয় কোবালার
বনিয়াদে
রদ-রহিত
ও লুপ্ত
হইয়া
সম্পূর্ণরূপে
আপনার
অনুকূলে
বর্তাইল।

ঃ ৪ ঃ

অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ত্ব-সামিষ্ট, লভ্য-অধিকার দাবী-দাওয়া হক-হকিয়ৎ ছিল বা আছে এবং ভবিষ্যতে যাহা কিছু স্বত্ত্ব-সামিষ্ট উদ্ভব হইতে পারিত তৎসমূহ অত্র সাফ বিক্রয় কোবালার বনিয়াদে রদ-রহিত ও লুপ্ত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনার অনুকূলে বর্তাইল।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে উক্ত বিক্রীত জমিজমাতে আমাদের যাবতীয় নিবুঢ় স্বত্ত্ব স্বত্ত্ববতী, মালিক, হকদার ও দখলকারিনী হইয়া সর্বপ্রকার দান, বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের সর্ববিধ স্বত্ত্বের ক্ষমতায়ুক্ত মালিক ও হকদার হইয়া মালিক সরকারে নিজ নাম পত্তনে ও করাদী আদায়ে খাসে আপনি মায় পুত্র-পৌত্রাদী মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে পরমসুখে যদৃচ্ছামতে ভোগদখলাদি করিতে থাকুন তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশান গনক্রমে কেহ কখনও কোনোপ্রকার ওজর-আপত্তি বা দাবী-দাওয়াদী করিতে পারিব না ও পরিবেক না। কশ্মিনকালে করিলেও তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালার বলে সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে ও হইবেক।











প্রকাশ থাকে যে, অত্র বিক্রীত জমিজমা আমরা ইতিপূর্বে কোনোপ্রকার দান, বিক্রয় বা হস্তান্তরাদী করি নাই বা করা নাই। উহা বিক্রয়ের জন্য কাহারও নিকট হইতে কোনোরূপ বায়না বা অগ্রিম অর্থ গ্রহণ করি নাই। উহা দর্শাইয়া বা জামিনস্বরূপ রাখিয়া কোনো সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠান বা ব্যাঙ্ক হইতে কোনোরূপ ঋণ গ্রহণ করি নাই। উহা সরকার বাহাদুর কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। বা এই মর্মে আমরা অদ্যতক কোনোরূপ নোটিশাদি প্রাপ্ত হই নাই। উহা কোনোপ্রকার দেবোত্তর বা পীরোত্তর সম্পত্তি নহে। উহাতে

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Bhutoria Construction Pvt. Ltd.











Signature Kanta Bhutoria

Director.

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name शिवराम कुमार नरसुब

Signature

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name

Signature शरद नाथ नरसुब



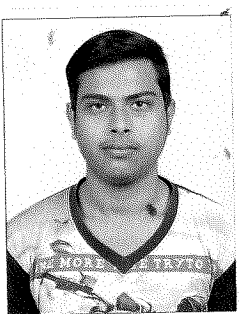
ভ্রূষী নস্কর

স্বাক্ষর



সন্মায় নস্কর

স্বাক্ষর



তন্মায় নস্কর

স্বাক্ষর

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN: 192021220096379621 **Payment Mode:** Online Payment
GRN Date: 09/10/2021 15:50:18 **Bank/Gateway:** State Bank of India
BRN : CKR6481657 **BRN Date:** 09/10/2021 15:10:57
Payment Status: Successful **Payment Ref. No:** 2002079607/1/2021
[Query No*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name: KANTA BHUTORIA
Address: Shapkhali, Bishnupur South 24 Parganas
Mobile: 7003127525
Depositor Status: Others
Query No: 2002079607
Applicant's Name: Mr Ashis Kumar Mondal
Identification No: 2002079607/1/2021
Remarks: Sale, Sale Document

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2002079607/1/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	6766
2	2002079607/1/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	2596
			Total	9362

IN WORDS: NINE THOUSAND THREE HUNDRED SIXTY TWO ONLY.

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AACB3033G



नाम /NAME
BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD

विलयन/बनने की तिथि /DATE OF INCORPORATION/FORMATION
30-08-1998

K. Das

आयकर अधिकारी, प.न.-XI

COMMISSIONER OF INCOME TAX, W.B. - XI

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



आयकर प्रमाणपत्र संख्या

AEOPB5052R

नाम / Name
KANTA BHUTORIA

पता का नाम / Address Name
PUNAM CHAND GARDIA

व्यक्ति का पता / Person's Address
02/10/1991

Kanta Bhutoria

हस्ताक्षर / Signature



16/06/2021

ভারত সরকার
Government of India

কান্ত ভূতোরিয়া
KANTA BHUTORIA
পিতা : পুনাম চান্দ বারদিয়া
Father : PUNAM CHAND BARDIA

জন্মতারিখ / DOB: 02/10/1961
মহিলা / Female

7867 1325 5269

আশার - সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা: ৪, মিডল রোয়া স্ট্রিট
মিডলটন রো, মিডলটন রো, কোলকাতা
পশ্চিম বঙ্গ,
Address: Building: 4, Street/
Road/Lane: PRETORIA
STREET, Village/Town/City:
Middleton Row, District:
Kolkata, P.O.: Middleton
Row, State: West Bengal,
PinCode: 700071

7867 1325 5269

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



ভারত সরকার

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No. : 2010/96510/01325

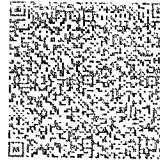
30/09/2014

To
Bimal Kumar Naskar
বিমল কুমার নস্কর
S/O: Churamani Naskar
NAWABAD
Naoabad
Rasapunja, South 24 Parganas
West Bengal - 700104



KH033206886FT

3320688



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

5884 2522 3859

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার

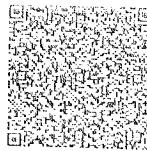
Government of India



বিমল কুমার নস্কর
Bimal Kumar Naskar
পিতা : চুরামনি নস্কর
Father : Churamani Naskar

জন্মতারিখ / DOB: 01/11/1948
পুরুষ / Male

5884 2522 3859



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

বিমল কুমার নস্কর - ৫৮৮৪ - ২৫২২ - ৩৮৫৯



ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

KKC0122044



নির্বাচকের নাম : শম্ভুনাথ নস্কর

Elector's Name : Shambhunath Naskar

পিতার নাম : চুরামনি নস্কর

Father's Name : Churamani Naskar

লিঙ্গ / Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX / XX / 1960

শম্ভুনাথ নস্কর



ভারত সরকার
Government of India

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

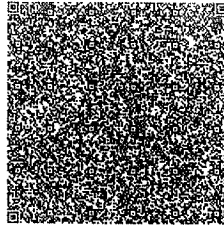
তালিকাভুক্তির নম্বর/ Enrolment No.: 2906/08410/01093

Download Date: 28/09/2021

To
ভারতী নস্কর
Bharati Naskar
W/O: Bablu Naskar
NAWABAD
Naoabad
Rasapunja
South 24 Parganas West Bengal - 700104
7686837334

Issue Date: 21/09/2021

Signature valid



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

2771 4921 3613

VID : 9101 2219 9738 5657

আমার আধার, আমার পরিচয়



ভারত সরকার
Government of India



ভারতী নস্কর
Bharati Naskar
জন্মতারিখ/DOB: 04/01/1976
মহিলা/ FEMALE

Issue Date: 21/09/2021

2771 4921 3613

VID : 9101 2219 9738 5657

আমার আধার, আমার পরিচয়



Government of India



তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়
- নিরাপদ কিউআর কোড / অফলাইন এক্সএমএল / অনলাইন প্রমাণীকরণ ব্যবহার করে পরিচয় যাচাই করুন।
- এটা এক ইলেক্ট্রনিক প্রক্রিয়াজাত তৈরী পত্র

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- আধার সারা দেশে মান্য
- আধার আপনাকে বিভিন্ন সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তিতে সাহায্য করে।
- আধারে আপনার মোবাইল নাম্বার ও ইমেইল আইডি আপডেটে রাখুন।
- আধার নিজের স্মার্ট ফোনে রাখুন, mAadhaar App দ্বারা।

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

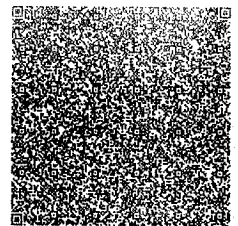


ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India



ঠিকানা:
W/O: Bablu Naskar, নওয়াবাদ, নোয়াবাদ, দক্ষিণ ২৪
পরগনা,
পশ্চিম বঙ্গ - 700104

Address:
W/O: Bablu Naskar, NAWABAD, Naoabad,
South 24 Parganas,
West Bengal - 700104



2771 4921 3613

VID : 9101 2219 9738 5657



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

ভারতী নস্কর



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
ভারত সরকার
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 2010/96512/01451

To
 সন্ময় নস্কর
 Sanmay Naskar
 S/O: Bablu Naskar
 NAWABAD
 Naoabad
 Rasapunja
 Thakurpukur Mahestola South 24 Parganas
 West Bengal 700104
 166854188
 ML668541884FT



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

7889 4783 9397

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
 Government of India



সন্ময় নস্কর
 Sanmay Naskar
 পিতা : বাবলু নস্কর
 Father : Bablu Naskar
 জন্মতারিখ / DOB : 02/02/2005
 পুরুষ / Male



7889 4783 9397

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



Government of India



তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা লাভ করুন।

দ্রষ্টব্য : শিশুর বয়স 15 বছর হলে বায়োমেট্রিক তথ্যের নবীকরণ আবশ্যিক।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

Note : Children on attaining 15 years of age need to update biometric information.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যত সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
 Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
 S/O: বাবলু নস্কর, নওর বাদ,
 নোয়াবাদ, দক্ষিণ ২৪ পরগণা,
 রসপুঞ্জ, পশ্চিম বঙ্গ, 700 104

Address:
 S/O: Bablu Naskar, NAWABAD,
 Naoabad, South 24 Parganas,
 Rasapunja, West Bengal, 700104

7889 4783 9397

1947
 1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
 www.uidai.gov.in



Government of India



सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- सुरक्षित QR कोड/ऑफलाइन XML/ ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमाणित करें।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code / Offline XML / Online Authentication.

आधार देश भर में मान्य है।
 आधार कई सरकारी और गैर सरकारी सेवाओं को पाना आसान बनाता है।
 आधार में मोबाइल नंबर और ईमेल ID अपडेट रखें।
 आधार को अपने स्मार्ट फोन पर रखें, mAadhaar App के साथ।

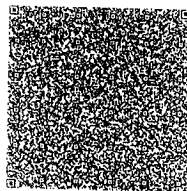
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



Address: S/O: Bablu Naskar,
NAWABAD, Naoabad, South 24
Parganas, West Bengal, 700104



5594 4354 4515



1947

✉ help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

तनुम नस्कर



भारत सरकार
भारत सरकार



आधार

भारत सरकार
Government of India



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Enrollment No.: 0657/86261/02999

To

Tanmay Naskar

S/O: Bablu Naskar,

NAWABAD,

VTC, Naoabad,

PO: Rasapunja,

Sub District: Thakurpukur Mahestola, District: South 24
Parganas,

State: West Bengal,

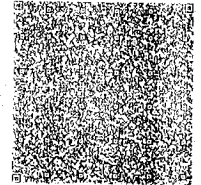
PIN Code: 700104,

Mobile: 7686837334



ME911910744FH

01/09/2014
191191074



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5594 4354 4515

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



आधार



Tanmay Naskar

DOB : 03/04/2001

Male

5594 4354 4515

मेरा आधार, मेरी पहचान

01/09/2014

No. 0049494

FORM 6

ফর্ম ৬

(See Rule 9 of West Bengal Registration of Births and Deaths Rules, 2000)
(পশ্চিমবঙ্গ জন্ম-মৃত্যু রেজিস্ট্রেশন বিধি, ২০০০-এর ৯ নং বিধি দেখুন)

Government of West Bengal
(পশ্চিমবঙ্গ সরকার)

Department of Health & Family Welfare
(স্বাস্থ্য ও পরিবার কল্যাণ দপ্তর)

CERTIFICATE OF DEATH

(মৃত্যু প্রমাণপত্র)

(Issued under Sec. 12/Sec. 17 of the Registration of Births and Deaths Act, 1969)
(১৯৬৯ সালের জন্ম-মৃত্যু রেজিস্ট্রেশন আইনের ১২/১৭ ধারা অনুযায়ী প্রদত্ত হইল)



This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register for KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION of North Part P.S.

KOLKATA District of West Bengal.

এই স্মরণে নিশ্চিতভাবে জ্ঞাত করা যাইতেছে যে নিম্নবর্ণিত বিবরণী মূল মৃত্যুনিথি হইতে লওয়া হইয়াছে। উক্ত নিথি পশ্চিমবঙ্গ রাজ্যের কলকাতা জেলার
ধানীর অন্তর্ভুক্ত কলকাতা পৌরসংস্থার মৃত্যু রেজিস্ট্রারে লিপিবদ্ধ আছে।

Name: BABLU NASKAR
Registration No.: HG013/2021/003406
(নাম) (রেজিস্ট্রেশন নং) (OLD REGN. NO.: 2575/21/T)

Sex (M / F): MALE
Age: 46 Y 0 M 0 D
Date of Registration: 17/05/2021
(লিঙ্গ (পুরুষ/স্ত্রী)) (বয়স) (রেজিস্ট্রেশন তারিখ)

Date of Death: 15/05/2021
(মৃত্যুর তারিখ)

Place of Death: VIDYASAGAR S.G. HOSPITAL BEHALA KOLKATA
(যে স্থানে মৃত্যু হইয়াছে)

Name of Father/Husband: S/O LATE CHARAMANI NASKAR
(পিতা/স্বামীর নাম)

Permanent Address of Deceased: NAWASAD, P.O.-RASAPUNJA, P. S.-BISHNUPUR
24 FGS (S), KOLKATA - 700 104
(মৃতের স্থায়ী ঠিকানা) (কলকাতা পৌরসংস্থা কর্তৃক প্রদত্ত ঠিকানা)

Address of Deceased at the time of Death: DO
(মৃত্যুর সময়ে মৃতের ঠিকানা)

Name of the Mother of the Deceased: N/M
(মৃতের মাতার নাম)

Signature of the Issuing Authority with date & Seal
SUB-REGISTRAR
NIMTALA BURNING GHAT
Kolkata Municipality Corpn.

Note: In case of death, no disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register. See provision of Section 17(c) of the Registration of Births and Deaths Act, 1969.
(মৃত্যুর ক্ষেত্রে মৃত্যুর কারণ সম্পর্কে কোনো প্রকাশ করা যাইবে না। ১৯৬৯ সালের জন্ম-মৃত্যু রেজিস্ট্রেশন আইনের ১৭(সি) ধারা দেখুন।)

Date of Issue: 09/06/2021
Place of Issue: HB008
Type: N.B.G. (T)
FREE COPY
DO authenticate this Death Certificate, please visit: www.kmcgov.in/KMCportal/jsp/DeathRecordsArch.jsp



ভারত সরকার
Government of India



সুরজিৎ সামন্ত
Surojit Samanta
পিতা : অজয় সামন্ত
Father : AJAY SAMANTA
জন্ম সাল / Year of Birth : 1984
পুরুষ / Male



6252 6170 3171

— সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারতীয় বিশিষ্ট নামের সাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
S/O অজয় সামন্ত, রামচন্দ্র নগর,
রামচন্দ্রনগর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা,
পশ্চিমবঙ্গ, 743503

Address:
S/O Ajay Samanta, Ramchandra
Nagar, Ramchandranagar, South
Twenty Four Parganas, West
Bengal, 743503

6252 6170 3171

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Surojit Samanta

Major Information of the Deed



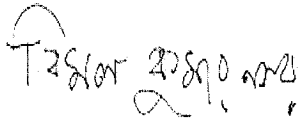
Deed No :	I-1613-06252/2021	Date of Registration	09/10/2021
Query No / Year	1613-2002079607/2021	Office where deed is registered	
Query Date	08/10/2021 9:40:39 PM	1613-2002079607/2021	
Applicant Name, Address & Other Details	Ashis Kumar Mondal Alipore Judges Court, Thana : Alipore, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700027, Mobile No. : 7003127525, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 2,00,000/-	Rs. 2,58,187/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 7,766/- (Article:23)	Rs. 2,596/- (Article:A(1), E)		
Remarks			



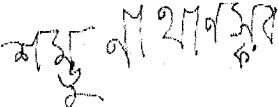


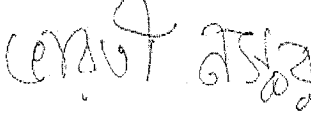


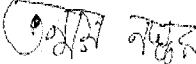
Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: Rashpunja, Mouza: Noyabad, JI No: 19, Pin Code : 700104

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-445 (RS :-)	LR-204	Bastu	Shali	3.1875 Dec	2,00,000/-	2,58,187/-	
Grand Total :					3.1875Dec	2,00,000 /-	2,58,187 /-	

Seller Details :



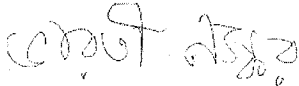
SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr BIMAL KUMAR NASKAR (Presentant) Son of Late CHURAMONI NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office	 <small>09/10/2021</small>	 <small>LTI 09/10/2021</small>	 <small>09/10/2021</small>
Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, Aadhaar No: 58xxxxxxx3859, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office				

2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	SAMBHUNATH NASKAR Son of Late CHURAMONI NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office			
	09/10/2021	LTI 09/10/2021	09/10/2021	
Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office				
3	Name	Photo	Finger Print	Signature
	BHARATI NASKAR Wife of Late BABLU NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office			
	09/10/2021	LTI 09/10/2021	09/10/2021	
Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Aadhaar No: 27xxxxxxxx3613, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office				
4	Name	Photo	Finger Print	Signature
	TANMAY NASKAR Son of Late BABLU NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office			
	09/10/2021	LTI 09/10/2021	09/10/2021	
Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, Aadhaar No: 78xxxxxxxx9397, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office				
5	SANMAY NASKAR Son of Late BABLU NASKAR Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, Aadhaar No: 55xxxxxxxx4515, Status :Minor, Executed by: Guardian, Executed by: Guardian			

Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD 23A, N.S. ROAD 8TH FLOOR,ROOM NO 4, City:- Not Specified, P.O:- GPO, P.S:-Hare Street, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN:- 700001 , PAN No.:: AAxxxxx3G,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status Organization, Status : Not Executed



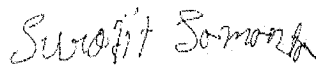
Guardian Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	BHARATI NASKAR Daughter of Late BABLU NASKAR Date of Execution - 09/10/2021, , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021, Place of Admission of Execution: Office			
		Oct 9 2021 6:27PM	LTI 09/10/2021	09/10/2021
VILL NAWABAD, Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104, Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, , Aadhaar No: 27xxxxxxxx3613 Status : Guardian, Guardian of : SANMAY NASKAR				

Representative Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	KANTA BHUTORIA Son of Shri PRAKASH BHUTORIA 4, PRETORIA STREET, 2ND FLOOR, City:- Kolkata, P.O:- MIDDLETON ROW, P.S:-Shakespeare Sarani, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN:- 700071, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AExxxxx2R, Aadhaar No: 78xxxxxxxx5269 Status : Representative, Representative of : BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD (as Director)

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
SURAJIT SAMANTA Son of Late AJAY SAMANTA VILL RAMCHANDRANAGAR, PO RAMCHANDRANAGAR, Village:- RAMCHANDRANAGAR, P.O:- RAMCHANDRANAGAR, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503			
	09/10/2021	09/10/2021	09/10/2021
Identifier Of Mr BIMAL KUMAR NASKAR, SAMBHUNATH NASKAR, BHARATI NASKAR, TANMAY NASKAR, , BHARATI NASKAR			

Transfer of property for L1

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr BIMAL KUMAR NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-1.0625 Dec
2	SAMBHUNATH NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-1.0625 Dec
3	BHARATI NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-0.3541 Dec
4	TANMAY NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-0.3542 Dec
5	SANMAY NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-0.3542 Dec

Land Details as per Land Record

District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: Rashpunja, Mouza: Noyabad, JI No: 19, Pin Code : 700104

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 445, LR Khatian No:- 204	Owner: চুড়ামনি নস্কর, Gurdian: বলরাম , Address: নিজ , Classification: শালি, Area: 0.04000000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

Endorsement For Deed Number : I - 161306252 / 2021

On 09-10-2021

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:10 hrs on 09-10-2021, at the Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR by Mr BIMAL KUMAR NASKAR , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 2,58,187/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 09/10/2021 by 1. Mr BIMAL KUMAR NASKAR, Son of Late CHURAMONI NASKAR, P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104, by caste Hindu, by Profession Cultivation, 2. SAMBHUNATH NASKAR, Son of Late CHURAMONI NASKAR, P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104, by caste Hindu, by Profession Cultivation, 3. BHARATI NASKAR, Wife of Late BABLU NASKAR, P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. TANMAY NASKAR, Son of Late BABLU NASKAR, P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104, by caste Hindu, by Profession Cultivation

Indetified by SURAJIT SAMANTA, , , Son of Late AJAY SAMANTA, VILL RAMCHANDRANAGAR, PO RAMCHANDRANAGAR, P.O: RAMCHANDRANAGAR, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743503, by caste Hindu, by profession Business

Executed by Guardian

Execution is admitted by BHARATI NASKAR, , Daughter of Late BABLU NASKAR, VILL NAWABAD, P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104, by caste Hindu, by profession House wife as the guardian of minor SANMAY NASKAR P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104

Indetified by SURAJIT SAMANTA, , , Son of Late AJAY SAMANTA, VILL RAMCHANDRANAGAR, PO RAMCHANDRANAGAR, P.O: RAMCHANDRANAGAR, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743503, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 2,596/- (A(1) = Rs 2,582/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 2,596/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/10/2021 3:51PM with Govt. Ref. No: 192021220096379621 on 09-10-2021, Amount Rs: 2,596/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKR6481657 on 09-10-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

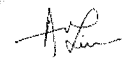
Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 7,766/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/-, by online = Rs 6,766/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 296207, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 08/10/2021, Vendor name: Ajj Uddin Gazi

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/10/2021 3:51PM with Govt. Ref. No: 192021220096379621 on 09-10-2021, Amount Rs: 6,766/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKR6481657 on 09-10-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02



Asif Nadim

**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BISHNUPUR
South 24-Parganas, West Bengal**

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1613-2021, Page from 166585 to 166610
being No 161306252 for the year 2021.



Digitally signed by Asif Nadim
Date: 2021.10.30 13:25:42 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Asif Nadim) 2021/10/30 01:25:42 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BISHNUPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)