

Tue 9

06/20/21

D-06222/2021



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল, WEST BENGAL

U 296750

2002076654/21

09/10/21  
2:28 p.m.  
A

This document is the part of this agreement  
 and it is not to be used for any other purpose  
 without the written consent of the parties  
 involved.

*[Signature]*

09 OCT 2021

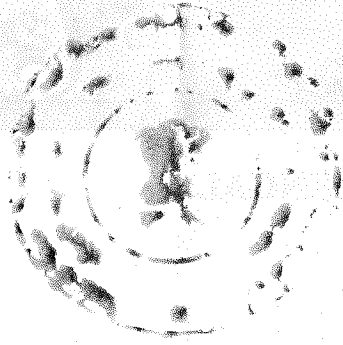
০৯/১০/২১

॥ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র ॥

ক্রেতা :-

ভূতোরিয়া কনস্ট্রাকসান প্রাইভেট লিমিটেড, PAN No-AACB3033G  
 ২৩ এ, এন. এস. রোড, ৮ম তল, রুম নং-৪, পোঃ জি.পি.ও, থানা হেয়ারস্ট্রীট,  
 কোলকাতা-৭০০০০১, পক্ষে ডাইরেক্টর- শ্রীমতী কান্তা ভূতোরিয়া,  
 আধার নং-৭৮৬৭ ১৩২৫ ৫২৬৯, PAN No-AEOPB5052R, স্বামী শ্রী প্রকাশ  
 ভূতোরিয়া, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাং ৪ নং প্রিটোরিয়া  
 স্ট্রীট, সেকেন্ড ফ্লোর, ফ্ল্যাট নং-২এ, ও ২বি, পোঃ মিডিলটন রো,

নং- ১৯ তাং ৫/১০/২১ মলা- ২০০০.০০৫৫৮  
ক্রমঃ প্রোগ্রামিং অফিসার কক্ষ নং পূ.পলি: পলি-৩০২/১০০০/১৯২১  
সাং ৪৫৫ প্রোগ্রামিং অফিস, হাওলা কান্দুপী, পূ.সহীদী, জেলা-৭১  
ভেণ্ডার শ্রী নরেন্দ্র নাথ কয়াল - শ্রী নরেন্দ্র নাথ কয়াল  
বিষ্ণুপুর এ.ডি.এস.আর অফিস, জেলা নং ১৪ পত্রঃ



Acting Dist. Judge Bishnupur  
District Court Bishnupur

09 OCT 2021

Surojit Samanta  
S/O - Late Ajoy Samanta  
Vill/PO - Ramchandrapur  
P.S - Bishnupur  
Dist - 24 PWS (S)  
Pin - 743503

১৫/১০/১৫৪৯

-ঃ ২ ঃ-

বিক্রেতা ঃ- চম্পা নস্কর, আধার নং-৯৫৬৮ ১২২৬ ৭১০২,  
স্বামী মহাদেব নস্কর, ধর্ম হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহকার্য্য,  
সাং নওয়াবাদ, পোঃ রসপুঞ্জ, থানা বিষ্ণুপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা,  
পিন নং-৭০০১০৪,

কস্য ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ত্ব বিশিষ্ট স্বত্ত্বের খেরাজী শালি জমিজমা মায়  
সর্বপ্রকার ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি সহ নিঃস্বত্ত্বে ~~বেগবন্দ~~ মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস বিষ্ণুপুর, পরগনা মাগুরা, ১৪  
নং তৌজীর অন্তর্গত, জেঃ এলঃ নং ১৯, রেঃ সাঃ নং ৩৩, রসপুঞ্জ গ্রাম পঞ্চায়েত অধীনস্থ  
মৌজা নওয়াবাদ গ্রামের মালিক বর্তমান পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪-  
পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে বর্তমান এলঃ আরঃ জরীপে ১৪৫৩ নং খতিয়ানভুক্ত  
আরঃ এসঃ ৩৮৮ নং দাগের স্থলে এলঃ আরঃ ৪৪৪ নং দাগে শালি ১৬ শতক মধ্যে ২৫০০  
অংশে ০৪ শতক অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছ।

উক্ত বিক্রীত জমিজমা আমি অত্র দলিলের বিক্রেতা বিগত ইংরাজী ৩১/০৩/২০১৭  
তারিখে আলিপুর ৪ নং সদর অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ১৬০৪-২০১৭ নং ভল্যুমে  
৪২২৩৪ হইতে ৪২২৫৫ নং পাতায় নকলকৃত ১৬০৪০১৫১০ নং এক কেতা দান পত্র দলিল  
দ্বারা আমার স্বামী মহাদেব নস্কর মহাশয়ের নিকট হইতে দান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া বর্তমান  
এলঃ আরঃ জরীপে ১৪৫৩ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া খাসে ভোগদখলীকার আছি।

১৪৫০/১৫০৭

-ঃ ৩ ঃ-

এক্ষনে নিজ হিতার্থে এককালীন নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত ০৪ শতক জমিজমা আমি বিক্রয় করিবার ঘোষণা প্রকাশ ও প্রচার করিলে পর আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হইলেপর বর্তমান সময়কার দেশাচার বাজারদর যাচাইমতে চলিতকালের সর্বোচ্চ মূল্য বেলমোক্তা চুক্তি ২,০০,০০০/- দুই লক্ষ টাকা মূল্য ধার্য্যতায় ও নগদ গ্রহনে আপনার নিকট উক্ত জমিজমা বিক্রয় করিলাম ও স্বত্ব-দখলাদী অদ্যই আপনার অনুকূলে পরিত্যাগ করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ব, স্বত্বহীন ও দখলীচ্যুত হইলাম।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব-সামিত্ব, লভ্য-অধিকার দাবী-দাওয়া হক-হকিয়ৎ ছিল বা আছে এবং ভবিষ্যতে যাহা কিছু স্বত্ব-সামিত্ব উদ্ভব হইতে পারিত তৎসমুদয় অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা বনিয়াদে রদ-রহিত, ধবংস ও লুপ্ত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনার বর্তাইল।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় নিবুঢ় স্বত্বে সম্পূর্ণ রূপে স্বত্ববান, মালিক, হকদার ও দখলীকার হইয়া সর্বপ্রকার দান, বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের সর্ববিধ স্বত্বের ক্ষমতায়ুক্তে মালিক ও হকদার হইয়া মালিক সরকারে নিজ নাম পত্তনে ও করাদী আদায়ে খাসে আপনি মায় পুত্র-পৌত্রাদী মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে পরমসুখে যদৃচ্ছামতে ভোগদখলাদি করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান গনক্রমে কেহ কখনও কোনোপ্রকার ওজর-আপত্তি বা দাবী-দাওয়াদী করিতে পারিব না ও পারিবেক না। কশ্মিনকালে করিলেও তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা বলে সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে ও হইবেক।

১৪২৮

-ঃ ৪ ঃ-

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলের লিখিত সম্পত্তি বা উহার কোনো অংশ আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোনোপ্রকার দান, বিক্রয় আদি বা হস্তান্তরাদী করি নাই বা করা নাই বা কাহাকেও ভাগ. চাষে বা কাহারও চাষাদি নাই। উক্ত সম্পত্তি কাহারও খোরপোষের দায়ে বা কাহারও জামিনেতে আবদ্ধ নাই, বা কোনো সংস্থা হইতে ঋণ গ্রহণ করি নাই। উহা বিক্রয়ের কোনো নিষেধাজ্ঞা জারী নাই, বা ল্যান্ড এ্যাকুইজিসান বা রিকুইজিসানের অন্তর্ভুক্ত নহে। বা মামলা-মোকদ্দমার বিষয়ভুক্ত সম্পত্তি নহে। উহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও খাস দখল থাকা অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম ও অদ্যই দখল দিলাম। ভবিষ্যতে দায়-সংযোগ আদি বা হস্তান্তর আদি প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্ত্বের মালিকী স্বত্ত্ব-দখল পরিচালনে বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে মাফিক আইনামলে আসিয়া আপনার যাবতীয় ক্ষতিপূরণ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল।

অত্র দলিল লিখনে ভুল-ভ্রান্তি পরিলক্ষিত হইলে আপনার খরচায় ও তলবে বিনা দাবীতে পুনরায় আপনার নামীয় যেকোনোপ্রকার ভুল-সংশোধন বা পরিপোষক দলিলাদী রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অত্র দলিলের মর্ম্ম সকল সম্যকরূপে অবগত হইয়া ও পনের লিখিত সমুদয় টাকা নগদ এককালীন বুঝিয়া পাইয়া ও প্রাপ্তি স্বীকারে স্বাক্ষীগনের সাক্ষাতে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে যথারীতি নিজ সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২৮ সালের

১৯৫৩

-ঃ ৫ ঃ-

-ঃ তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস বিষ্ণুপুর, পরগনা মাগুরা, ১৪ নং  
তৌজীর অন্তর্গত, জেঃ এলঃ নং ১৯, রেঃ সাঃ নং ৩৩, রসপুঞ্জ গ্রাম পঞ্চায়েত অধীনস্থ মৌজা  
নওয়াবাদ গ্রামের মালিক বর্তমান পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪-পরগনা  
কালেক্টর বাহাদুর অধীনে বর্তমান এলঃ আরঃ জরীপে ১৪৫৩ নং খতিয়ানভুক্ত :

আরঃ এসঃ ৩৮৮ তিন শত অষ্টআশি নং দাগের স্থলে

এলঃ আরঃ ৪৪৪ চার শত চুয়াল্লিশ নং দাগে শালি ১৬ শতক মধ্যে ২৫০০ অংশে

০৪ শতক অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। মঃ চার শতক জমি মাত্র।

খাজনার যোগ্য। বিক্রয় মূল্য ২,০০,০০০/- টাকা মাত্র।

সরকার নির্ধারিত মূল্য-৩,২৪,০০০/- টাকা মাত্র।

চৌহদ্দী

উত্তর : ক্রেতার নিজ জমি।

দক্ষিণ : ক্রেতার নিজ জমি।

পূর্ব : ক্রেতার নিজ জমি।

পশ্চিম : ক্রেতার নিজ জমি।

২০১৯/১২/০৯

-ঃ ৬ ঃ-

টাকার জায়

০৯/১২/২০১৯ তারিখে এক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ডালহৌসী শাখা হইতে ০১৯০৬৬ নং চেক  
মূলে ২,০০,০০০/- দুই লক্ষ টাকা আমি বুঝিয়া পাইলাম ও লইলাম।

স্বাক্ষর- চন্দ্রনাথ চক্রবর্তী

অত্র দলিলের মর্ম অবগত হইলাম : চন্দ্রনাথ চক্রবর্তী

অত্র দলিল ষ্ট্যাম্প সহ ০৬ ফর্দ এবং সাক্ষী ০২ জন রহিল।

ই সা দী

১. Sujit Somanta  
S/O Late Ajoy Somanta  
Vill - Ramchandranagar

২. Sudepta Hanna  
of Kambaria

-ঃ মুসাবিদাকারক :-

Ashis Kumar Mondal  
(Advocate)












Alipur Judges Court.  
Col- 700027.

F-1979/2511/2018.


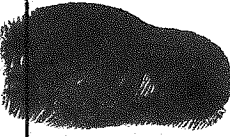









-ঃ কম্পিউটার টাইপকারক :-

দেবজিৎ আদক  
দেবজিৎ আদক



	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger	
	left hand					
	right hand					

Name Bhutoria Construction Pvt. Ltd.  
 Signature Kanta Bhutoria  
 Director.

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger	
	left hand					
	right hand					

Name Бхуториа  
 Signature \_\_\_\_\_

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand				
	right hand				

Name \_\_\_\_\_  
 Signature \_\_\_\_\_





**Govt. of West Bengal**  
**Directorate of Registration & Stamp Revenue**  
**GRIPS eChallan**

**GRN Details**

**GRN:** 192021220095812021      **Payment Mode:** Online Payment  
**GRN Date:** 08/10/2021 16:28:25      **Bank/Gateway:** State Bank of India  
**BRN :** CKR6419402      **BRN Date:** 08/10/2021 16:10:41  
**Payment Status:** Successful      **Payment Ref. No:** 2002076654/1/2021  
[Query No\*/Query Year]

**Depositor Details**

**Depositor's Name:** KANTA BHUTORIA  
**Address:** SHAKESPEARE SARANI Kolkata 700071  
**Mobile:** 7003127525  
**Depositor Status:** Others  
**Query No:** 2002076654  
**Applicant's Name:** Mr Ashis Kumar Mondal  
**Identification No:** 2002076654/1/2021  
**Remarks:** Sale, Sale Document

**Payment Details**

Sl. No	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2002076654/1/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	8740
2	2002076654/1/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	3254
			<b>Total</b>	<b>11994</b>

**IN WORDS: ELEVEN THOUSAND NINE HUNDRED NINETY FOUR ONLY.**

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER  
**AACB3033G**



नाम /NAME

**BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD**

निगमन/बनने की तिथि /DATE OF INCORPORATION/FORMATION

**30-08-1998**

आयकर अधिकारी, प.बं.-XI

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

AEOPB5052R



नाम / Name  
KANTA BHUTORIA

पिता का नाम / Father's Name  
PUNAM CHAND BARDIA

जन्म की तिथि / Date of Birth  
02/10/1961

*Kanta Bhutoria*  
सहकारी / Signature



AEOPB5052R

ভারত সরকার  
Government of India

কান্ত ভূতোরিয়া  
KANTA BHUTORIA  
পিতা : পুনাম চন্দ বারদিয়া  
Father : PUNAM CHAND BARDIA

জন্মতারিখ / DOB: 02/10/1961  
মহিলা / Female

7867 1325 5269

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

আধার  
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা: ৪, প্রিটোরিয়া স্ট্রীট  
মিডলটন রো, মিডলটন রো, কোলকাতা  
পশ্চিম বঙ্গ,

Address: Building: 4, Street/  
Road/Lane: PRETORIA  
STREET, Village/Town/City:  
Middleton Row, District:  
Kolkata, P.O.: Middleton  
Row, State: West Bengal,  
PinCode: 700071

7867 1325 5269

1947  
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



ভারত সরকার  
Government of India



চম্পা নস্কর  
Champa Naskar  
পিতা : দুর্ন্ত নস্কর  
Father : Duranta Naskar  
জন্মতারিখ / DOB : 04/02/1990  
মহিলা / Female



9568 1226 7102

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



জাতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাপ্তিকরণ  
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:  
W/O: মহাদেব নস্কর, নওয়াবাদ,  
নোয়াবাদ, দক্ষিণ ২৪ পরগনা,  
রসপুত্র, পশ্চিম বঙ্গ, 700104

Address:  
W/O: Mahadeb Naskar,  
NAWABAD, Naoabad, South 24  
Parganas, Rasapunja, West  
Bengal, 700104

9568 1226 7102

1947  
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www  
www.uidai.gov.in

চম্পা নস্কর



ভারত সরকার  
Government of India



সুরজিৎ সামন্ত  
Surojit Samanta  
পিতা : অজয় সামন্ত  
Father : AJAY SAMANTA  
জন্ম সাল / Year of Birth : 1984  
পুরুষ / Male



6252 6170 3171

- সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারতীয় বিশিষ্ট নথিমালা স্বাক্ষর  
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:  
S/O অজয় সামন্ত, রামচন্দ্র নগর,  
রামচন্দ্রনগর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা,  
পশ্চিমবঙ্গ, 743503

Address:  
S/O Ajay Samanta, Ramchandra  
Nagar, Ramchandranagar, South  
Twenty Four Parganas, West  
Bengal, 743503

6252 6170 3171

1947  
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Surojit Samanta

## Major Information of the Deed




Deed No :	I-1613-06222/2021	Date of Registration	09/10/2021
Query No / Year	1613-2002076654/2021	Office where deed is registered	
Query Date	08/10/2021 3:04:38 PM	1613-2002076654/2021	
Applicant Name, Address & Other Details	Ashis Kumar Mondal Alipore Judges Court,Thana : Alipore, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700027, Mobile No. : 7003127525, Status :Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 2,00,000/-	Rs. 3,24,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 9,740/- (Article:23)	Rs. 3,254/- (Article:A(1), E)		
Remarks			

### Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: Rashpunja, Mouza: Noyabad, JI No: 19, Pin Code : 700104

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-444 (RS -)	LR-1453	Bastu Shali	4 Dec	2,00,000/-	3,24,000/-	
<b>Grand Total :</b>				<b>4Dec</b>	<b>2,00,000 /-</b>	<b>3,24,000 /-</b>	

### Seller Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>CHAMPA NASKAR (Presentant )</b> Daughter of MAHADEB NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 08/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office			
		09/10/2021	LTI 09/10/2021	09/10/2021
Village:- NAWABAD, P.O:- RASAPUNJA, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700104 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Aadhaar No: 95xxxxxxx7102, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 08/10/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2021 ,Place : Office				




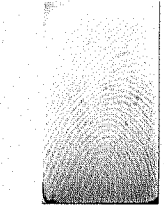
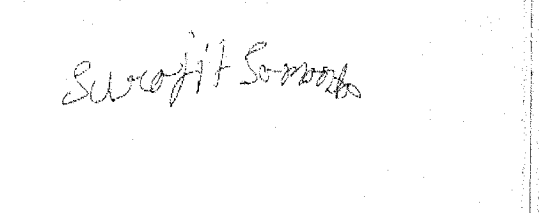
**Buyer Details :**

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<b>BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD</b> 23A , N S. ROAD,4TH FLOOR,ROOM NO 6 PO GPO PS HARE STREET KOLKATA 700001, City:- Not Specified, P.O:- GPO, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700001 , PAN No.:: AAxxxxxx3G,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Organization, Status : Not Executed

**Representative Details :**

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<b>Kanta Bhutoria</b> Wife of Prakash Bhutoria , 4, Pretoria Street, 2nd Floor, Flat No: 2A,2B, City:- Not Specified, P.O:- Middleton Row, P.S:-Shakespeare Sarani, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN:- 700071, Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AExxxxxx2R, Aadhaar No: 78xxxxxxx5269 Status : Representative, Representative of : BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD (as director)

**Identifier Details :**

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>SURAJIT SAMANTA</b> Son of Late AJAY SAMANTA VILL RAMCHANDRANAGAR PO RAMCHANDRANAGAR, Village:- RAMCHANDRANAGAR, P.O:- RAMCHANDRANAGAR, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503			
	09/10/2021	09/10/2021	09/10/2021
Identifier Of CHAMPA NASKAR, Kanta Bhutoria			

**Transfer of property for L1**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	CHAMPA NASKAR	BHUTORIA CONSTRUCTION PVT LTD-4 Dec

**Land Details as per Land Record**

District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: Rashpunja, Mouza: Noyabad, JI No: 19, Pin Code : 700104

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 444, LR Khatian No:- 1453	Owner:চম্পা নস্কর, Gurdian:মহাদেব , Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.05000000 Acre,	CHAMPA NASKAR

**Endorsement For Deed Number : I - 161306222 / 2021**

**On 09-10-2021**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules, 1962)**

Presented for registration at 14:25 hrs on 09-10-2021, at the Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR by CHAMPA NASKAR ,Executant.

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 3,24,000/-

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 09/10/2021 by CHAMPA NASKAR, Daughter of MAHADEB NASKAR, P.O: RASAPUNJA, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700104, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by SURAJIT SAMANTA, , Son of Late AJAY SAMANTA, VILL RAMCHANDRANAGAR PO RAMCHANDRANAGAR, P.O: RAMCHANDRANAGAR, Thana: Bishnupur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743503, by caste Hindu, by profession Business

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 3,254/- ( A(1) = Rs 3,240/- ,E = Rs 14/- ) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 3,254/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 08/10/2021 4:29PM with Govt. Ref. No: 192021220095812021 on 08-10-2021, Amount Rs: 3,254/-, Bank: State Bank of India ( SBIN0000001), Ref. No. CKR6419402 on 08-10-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

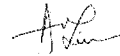
**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 9,740/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/-, by online = Rs 8,740/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 296750, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 08/10/2021, Vendor name: Narendranath Kayal

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 08/10/2021 4:29PM with Govt. Ref. No: 192021220095812021 on 08-10-2021, Amount Rs: 8,740/-, Bank: State Bank of India ( SBIN0000001), Ref. No. CKR6419402 on 08-10-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02



**Asif Nadim**

**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. BISHNUPUR**

**South 24-Parganas, West Bengal**

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1613-2021, Page from 167035 to 167052  
being No 161306222 for the year 2021.



*Asif Nadim*

Digitally signed by Asif Nadim  
Date: 2021.10.30 13:44:41 +05:30  
Reason: Digital Signing of Deed.

(Asif Nadim) 2021/10/30 01:44:41 PM  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. BISHNUPUR  
West Bengal.

(This document is digitally signed.)