I 1773 150 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१५०रु. Rs 150

भारत

एक सौ पचास रुपया ONE HUNDRED & FIFTY RUPEES

...under rule 21 and ... under section ....50 W.B.... tenancy act duly stamped under the Indian Stamp Act, 1899 Schedule I. A. No. ...23...... ...Paid ... in C.F.S

443.50
N .50
44.00

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala.
28/5/71

সাফ বিক্রয় কোবালা দাত্রী :-

শ্রীমতী [illegible] রাণী বন্দ্যোপাধ্যায়
স্বামী মৃত নরেন্দ্র নাথ বন্দ্যোপাধ্যায়
জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী,
সাকিন পর্ণশ্রী পল্লী, থানা বেহালা
জিলা ২৪ পরগণা ।

সাফ বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা :-

শ্রীমতী অনুজলিকা চট্টোপাধ্যায়
ওরফে পুতুল চট্টোপাধ্যায়
স্বামী শ্রী রতন লাল চট্টোপাধ্যায়
জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী
সাকিন পর্ণশ্রী পল্লী, থানা বেহালা,
জিলা ২৪ পরগণা ।

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে - লিখিতং, জেলা ২৪ পরগণা, থানা বেহালা, ডিষ্ট্রিক্ট ও সাবরেজিষ্টারী আলিপুরের এলাকাধীন, ...

Scanned with OKEN Scanner

1575 Sm. Anjalika Chatterji
Sold to ...
148, Sarat Chatterjee Rd. Varnasi Palli
Cal. 60
Calcutta Collectorate,
Treasury.
27.5.1971

Office of the Joint Sub-Registrar of Alipore at Behala

Presented for registration
at 1 A.M./P.M. on the 28 day
of May 1971 at the office of
the Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala by Jiban Rani Banerjee
...
Executant, Claimant or Attorney.

6 158/
6 35/
6 3/
6 1/

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala.

শ্রীমতী জীবন রানী বন্দ্যোপাধ্যায়

189/ — 28/5/71

2303

শ্রীমতী জীবন রানী বন্দ্যোপাধ্যায়

By Jiban Rani Banerjee
Son/Wife of ... Jatindra Nath Banerjee
of ... Varnasi Palli
Thana ... Behala
District ... 24 Pgs
by Caste ... Hindu
by profession ... Griha...

By ... Krishna Mondal
Son/Wife of ... Krishna Mondal
of ... Varnasi Palli
Thana ... Behala
District ... 24 Pgs
by Caste ... Hindu
by profession ... Clerk

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala.
28/5/71

Scanned with OKEN Scanner

35 Rs.

पैंतीस रुपया

३५रू. भारत INDIA 35RS.

THIRTY FIVE RUPEES

এলাকাধীন, সাউথ সুবারবন মিউনিসিপ্যালিটীর অনুর্ভূক্ত পর্ণশ্রী পল্লীতে, ৩৪৬ নং তৌজি ভুক্ত, জেঃ এলঃ নং ২ মৌজা হাল বেহালা ২২১৭ নং খতিয়ান ভুক্ত ৬৪২ নং দাগের যথাক্রমে ৴।৵০ পাঁচ ছটাক ও ৴২।।৶. দুই কাঠা এগারো ছটাক একুণে ৴৩ তিন কাঠা পরিমিত বাস্তু জমি সায় বৃক্ষাদি ও তৎসংলগ্ন যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ যাহা নিম্ন তপশীলে বিষদ ভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং যাহার স্বত্ব স্বামিত্ব আমি, বিক্রেতা শ্রী কৃষ্ণ চন্দ্র ব্যানার্জী, কমলা ব্যানার্জী এবং কল্যাণী ব্যানার্জীর নিকট হইতে ইংরাজী ২রা সেপ্টেম্বর ১৯৫৩ সালে স্বীয় স্ত্রীধন হইতে ১৫০০৲ এক হাজার পাঁচ শত টাকায় ৭ উক্ত তারিখে সম্পাদিত এবং রেজেষ্ট্রীকৃত দলিল মূলে খরিদ করিয়া ষোল আনা নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় স্বত্ববান ও দখলীকার আছি এবং উক্ত

দলিল ......

1585 Sm. Anjalika Chatterjee

Sold to

148 Sarat Chatterjee Road. Parnasree Palli

Cal. 60

Calcutta Collectorate,
Treasury.

Dt. 27.5.1971 Sd.

6 - 150/ -

6 - 35/ -

6 - 3/ -

6 - 1/

189/

OFFICE OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ALIPORE AT BEHALA 24 PARGANAS

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala

28/5/71

8

3RS

।৩।

দলিল সাব - রেজেষ্ট্রী অফিস আলিপুরের বুক নং ১, ভলিউম নং ১০১, ৩৯ থেকে ৪১ পাতায় রিয়িং নং ৫৭০৮, ১৯৫৩ সালে লিপিবদ্ধ আছে এবং যাহা খরিদের পর আমার নিজ নামে খাজনা ট্যাকসাদি আদায় ও জমা দিয়া আসিতেছি। আমার মধ্যমা কন্যা শ্রীমতী বানীর বিবাহের জন্য এবং অন্যান্য কারণে অর্থের বিশেষ প্রয়োজন বিধায় আমি উক্ত তিন কাঠা বাস্তু জমি বিক্রয় করিয়া অর্থ সংগ্রহের মানসে দীর্ঘদিন চেষ্টা করিয়া আসিতেছি। তুমি আমার জ্যেষ্ঠা কন্যা আমার নিকটে বসবাসের অভিলাষে উক্ত জমি স্বয়ং খরিদ করিবার আগ্রহ প্রকাশ করায় এবং বর্তমান বাজারোচিত মূল্য দিতে স্বীকৃত হওয়ায় আমি উক্ত তিন কাঠা জমির বর্তমান সর্বোচ্চ বাজার দর ৬৬৭৫৲ (ছয় হাজার ছয় শত পঁচাত্তর টাকা) ধার্য্য করায় এবং তুমিও উক্ত মূল্যে উহা খরিদ করিতে স্বীকৃত হওয়ায় তোমার

নিকট ....

1585 Sm. Anjalika Chatterjee
148, Sarat Chatterjee Road. Parasar Palli
Cal-60

Paid to ....

of ....

Calcutta Collectorate,
Treasury.

27.5.1971

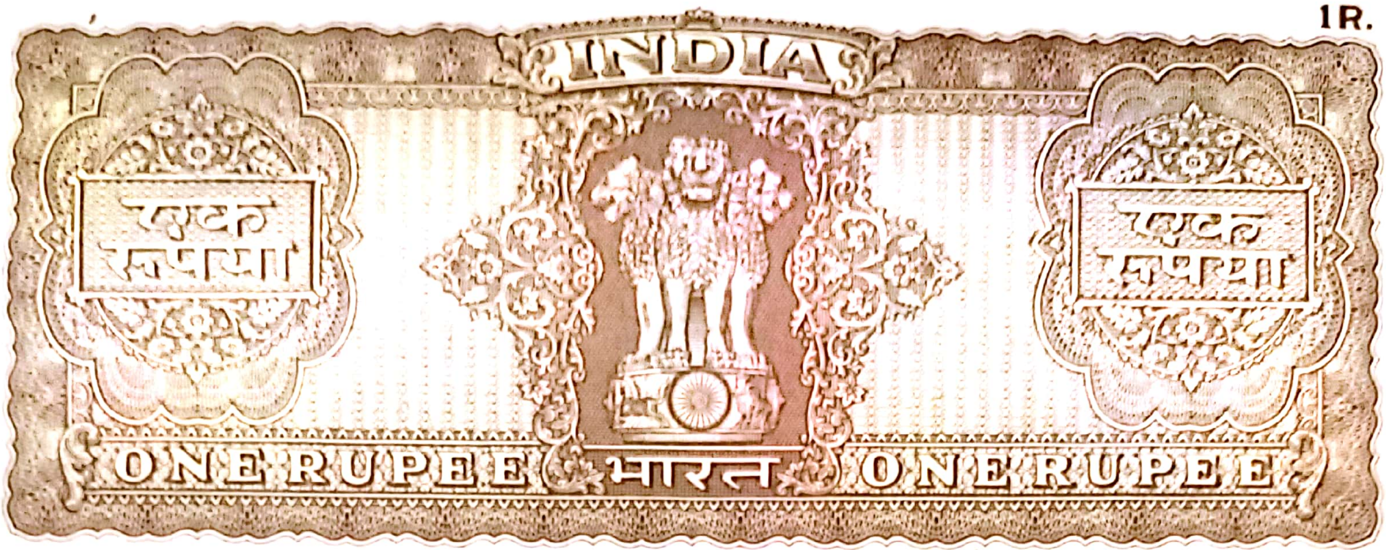
6	150/-
6	35/-
6	3/-
6	1/-
	189/-

OFFICE OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ALIPORE AT BEHALA 24 PARGANAS

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala

28/5/71

1R.



।৪।

নিকট হইতে এই বিক্রয় কোবালা সম্পাদনের পূর্বে ৪০০৲ ⌐ চারি শত টাকা ¬ বায়না হিসাবে গ্রহণ করিয়াছি। এক্ষণে এই সাফ বিক্রয় কোবালা সম্পাদন করিয়া এবং সহি সম্পাদন কালে বাকী ৬২৭৫৲ ⌐ ছয় হাজার দুইশত পঁচাত্তর টাকা ¬ তোমার নিকট হইতে নগদ বিক্রয় মূল্য প্রাপ্ত হইয়া আমি উক্ত তিন কাঠা পরিমাণ বাস্তু জমি সায় বৃক্ষাদি ও আওলাতাদি ও তৎসংলগ্ন যাবতীয় ইজমেন্ট সুত্বাদি সহ তোমাকে বিক্রয় করিয়া চির নিঃসুত্ব হইলাম। ইহাতে আমার যাহা কিছু সুত্ব, সামিত্ব হক, হকিয়ৎ দাবী দাওয়া যাহা কিছু আছে বা ছিল তাহা অত্র কোবালা বলে তোমাতে সম্পূর্ণ ভাবে নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় ও নিব্যূঢ় সুত্বে তোমাতে বর্তাইল এবং অদ্য তারিখে ইহার দখল দিলাম। তুমি অদ্য তারিখ হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার

সুত্ব ....

1975 Sm. Anjalika Chatterji

held in ....

at 148. Sarat Chatterji Rd. Parnasri Palli
Cal. 60

Calcutta Collectorate,
Treasury.

The 27. 5. 1971.

Basu

6	150/-
6	35/-
6	3/-
6	1/-
	189

OFFICE OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF ALIPORE AT BEHALA, 24 PARGANAS

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala.
28/5/71

স্বত্ত্ব স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে ঘর বাড়ী বা দালান কোঠা নির্মাণ করতঃ ভোগ দখল করিতে থাক, তাহাতে কস্মিন কালে আমি বা আমার ওয়ারিশগণ ও স্থলাভিষিক্তগণ কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিব না বা করিতে পারিবে না এবং করিলেও তাহা আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে ।

উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে দান, বিক্রয় বা বন্ধকাদির দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহা কোন খাজনা নিলামে বিক্রয় হয় নাই । ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় তোমাকে বিক্রয় করিলাম । ভবিষ্যতে আমার উল্লিখিত উক্তির কোন ব্যতিক্রম হইলে বা অসত্যতা প্রকাশ পাইলে আমি বা আমার ওয়ারিশানগণ ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে আইনতঃ দায়ী থাকিব ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল চিত্তে অন্যের বিনা অনুরোধে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া এবং মূল্যের সমুদয় অর্থ নগদ ৬৬৭৫৲ [ছয় হাজার ছয় শত পঁচাত্তর টাকা] বুঝিয়া পাইয়া ও প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন তেরশত আঠাত্তর সালের ১৩ই জ্যৈষ্ঠ, ইংরাজী ২৮শে মে, উনিশ শত একাত্তর সাল ।

তপশীল ......

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala.

28/5/71

:- তপসীল সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা ২৪ পরগণা, থানা বেহালা, সাব - রেজিস্টারী আলিপুর, সাউথ সুবারবন মিউনিসিপ্যালিটির অনুর্ভুক্ত ৩৪৬ নং তৌজি ভুক্ত জেঃ এলঃ নং ২ , মৌজা. হাল বেহালা ২২১৭ নং খতিয়ানে মালেক. পোঃ ও সাং বেহালা নিবাসী ৺ সোম নাথ চট্টোপাধ্যায় অধীন দখলকার বসত স্বত্বের বার্ষিক ৩৪৲ টাকা জমার অনুর্গত ৬৪২ দাগের যথাক্রমে ৴।৵০ পাঁচ ছটাক ও ৴২।।৶. ছটাক একুনে ৴৩ তিন কাঠা জমি অত্র কোবালা ভুক্ত বিক্রীত জমি যাহার হারাহারি মত খাজনা ১।০ টাকা দেয় হইতেছে ।

উত্তরে :- ৺ নরেন্দ্র নাথ চট্টোপাধ্যায় ।
দক্ষিণে :- ৺ ভোলানাথ বন্দ্যোপাধ্যায় ।
পূর্ব্বে :- ৬ ´ ফুট রাস্তা ।
পশ্চিমে :- ১২ ´ ফুট রাস্তা । জমির সরিক নাই ।
[illegible]

ইসাদীগণ :-

১। শ্রী [illegible] কুমার বন্দ্যোপাধ্যায় -
১৩/২, পার্ণশ্রী পল্লী, বেহালা, কলি: ৬০।

২। শ্রী. অজিত কুমার ব্যানার্জি সাং, ঐ

৩। শ্রী রতন লাল চট্টোপাধ্যায়
ঐড্ভোকেট,
পার্ণশ্রী পল্লী, কলিকাতা - ৬০.

টাইপকারক :- শ্রী সুবোধ চন্দ্র দে.
১, ওল্ড পোষ্ট অফিস ষ্ট্রীট.
(২য় তল) কলিকাতা - ১ ।

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala.

28/5/71

Book No. I
Volume No. 27
Pages 2750 to 2777
Being No. 1773
For the Year 1971

Joint Sub-Registrar,
Alipore at Behala.

2.6.71

Scanned with OKEN Scanner