

10001507/2020

1-1389/2020  
12/2024



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

AD 780242

16.10.20  
at 11.30am  
R - 1352618/20

Shyamacharan Naskar  
Rishu Naskar  
Narayan ch. Mukherjee  
Biprab Sankar  
Soma Wastkar

District Sub-Registrar  
Kolkata South 24 Pargana

16 OCT 2020

Dr. Binayak Halder  
District Registrar

डेभेलपारररर सहित जमिर मालिकरर द्विपाक्षिक रेजिस्ट्रीकृत

हृक्तिपत्र सम्पादनरर परवर्ती जेनारेल पाण्यार अफ आर्टनी वा

व्यापक आममोक्तार नामा दलिल

निश्चितः :-

- 1) श्री विश्वजिंह हालदार, PAN - BETPH2290M, आधार नं - ९९१०२९९९०२८०, मोबाइल नं - ८९८०८८२०७१, २) श्री विश्वनाथ हालदार, PAN - BERPH6373F, आधार नं - ८८८०९९०८८१०२,

Gautam Naskar

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Naskar

Partner,

5-1-2020

No. 257 ..... Rs. - 100/- - Date.....

Name: Subhankar Chakraborty

Address: .....

Vendor: Subhankar Das  
Alipur Collectorate, Dist. (3)

Advocate  
Alipur Police Court  
Kolkata-27

**SUBHANKAR DAS**  
**STAMP VENDOR**  
Alipur Police Court, Kol-27



7

Gopal Das,  
S/o Late Mahim Mahendras  
S.No. 1, Calcutta  
P.O. P.S. Goolapuri  
Kol-22

15 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Nandan  
Partner.

Sujama Chera-Nark  
Rajendra-Wastkar  
Narayan Ch. Mukher

Biplab Sardar

- ০২০ -

Soma Wastkar

Bismit Halder

সুখনাথ রায়

মোবাইল নং - ৯০৫১৪০২১৪৫, উভয়ের পিতা শ্রী অনিল কুমার হালদার,

উভয়ের জাতি হিন্দু, উভয়েই ভারতীয় নাগরিক, উভয়ের পেশা ব্যবসা,

উভয়ের সাকিন - বৃজি পশ্চিম পাড়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা সাবেক

যাদবপুর অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

কস্য জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নী বা ব্যাপক আমমোক্তার নামা দলিল

পত্র মিদং কার্যক্ষেত্রে :-

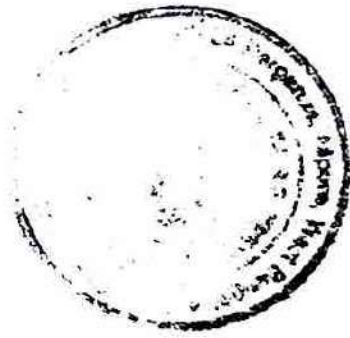
জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা সাবেক টালিগঞ্জ, তৎপরে যাদবপুর, অধুনা  
পাটুলী, সাবরেজিস্ট্রী অফিস আলিপুর, পরগণা খাসপুর, অত্র জেলা কালেকটারীর  
৩৯ নং তৌজি ভুক্ত জেঃ এলঃ নং ২৭, রেঃ সাঃ নং - ১, অধুনা দি কলকাতা  
মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১১০ নং ওয়ার্ডের অধীন ১৭৩, বৃজি ইষ্ট প্রেমিসেস  
(এ্যাসেসী নং - ৩১১১০০৩০১৭৩১) ভুক্ত মৌজা বৃজি গ্রামে রিভিসন্যাল  
সেটেলমেন্ট জরীপের ৯৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ৫৭৭ নং দাগে স্থানীয়  
মাপে কমবেশী ০৪ চার কাঠা বাস্তব জমি মায় তদুপরিস্থিত ইটের দেওয়াল ও  
টালির ছাউনি যুক্ত কমবেশী ৩০০ বর্গফুট পরিমিত গৃহাদি মায় সর্বপ্রকার  
ব্যবহারিক রাইট অফ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি আমরা অত্র আমমোক্তার

Gautam Narkar

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Narkar

Partner.



7  
District Sub-Registrar-  
Alipore, South 24 Parganas

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Nandan*  
Partner.

Shyama Charan Naskar  
Rajendra Naskar  
Narayan Chir  
Mukherji  
Biplab Sarker

- ১৩১ -

Soma Waskar

Bismit Halder  
Nishu Halder

নামা দাতাধর বিগত ইংরাজী ১৮/০৫/১৯৮৩ তারিখে আলিপুর সাবরেজিষ্ট্রী  
অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ৬৭ নং ভল্যুমের ২৯৯ হইতে ৩০৩ নং পাতায়  
লিখিত ইংরাজী ১৯৮৩ সালের ২৮৬১ নং এককেতা দানপত্র দলিল মূলে  
আমাদের ঠাকুরদাদা শ্রী বাটুল হালদার মহাশয়ের নিকট হইতে স্নেহ ও ভালবাসার  
নিদর্শন স্বরূপ দানসূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অধুনা দি কলকাতা মিউনিসিপ্যাল  
কর্পোরেশনের ১১০ নং ওয়ার্ডের অধীন ১৭৩, বৃজি ইস্ট প্রেমিসেসে (এ্যাসেসী  
নং - ৩১১১০০৩০১৭৩১) আমাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করিয়া সরকার  
নির্দ্ধারিত ধার্য ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দিয়া উহাতে অন্যের নিরাংশে ও  
নির্বিবাদে অদ্যাবধি কালতক যৌথ বোল আমা মালিক স্বরূপে খাসে ভোগবান  
ও দখলীকার নিয়ত আছি ও হইতেছি।

বর্তমানে আমরা অত্র আমমোক্তার নামা দাতাধর আমাদের উপরোক্ত  
রকমে প্রাপ্ত উক্ত জমি জমাতে বহুতল বাটী নির্মানের নিমিত্তে গত ইংরাজী  
১৮-০৫-২০২০ তারিখে বি.এস.এস.এস-১ আলিপুর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং  
বহির ইংরাজী ২০২০ সালের ১৪৪০ নং এককেতা ডেভলপমেন্ট  
এগ্রিমেন্টের (দ্বিপাক্ষিক চুক্তিপত্র) মাধ্যমে ডেভলপার - মেসার্স নেস্ট  
কনস্ট্রাকশন, PAN -AARFN7381G, মোবাইল নং - ৯৪৩৩১৬৪৯৯০,

Gautam Naskar

Gautam Naskar

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Naskar

Partner.



7  
District Sub-Registrar-1  
Alipore, South 24 Parganas

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Nandan  
Partner.

Suryacharan  
Naskar  
Rajendra Naskar  
Narayan S. Mohr  
Rajlax Bandan

- 88 -

Somanaskar

Abinait Haldar  
Haldar

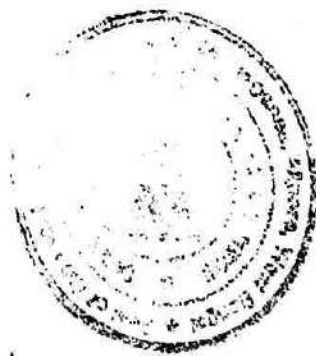
একটি পার্টনারশিপ ফর্ম, ইহার অফিস - ২৮৪, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট  
- গড়িয়া, থানা সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা  
দক্ষিণ ২৪ পরগণা - পক্ষে অংশীদারগণ ১) শ্রী শ্যামা চরন নস্কর, PAN -  
ADUPN6404C, আধার নং - ৪০৬৭১২৭২৬৭৩৪, মোবাইল নং -  
৯৪৩৩১৬৪৯৯০, পিতা স্বর্গীয় রাইমোহন নস্কর, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,  
পেশা ব্যবসা, সাকিন - ১১৬, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা  
সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪  
পরগণা, ২) শ্রীমতী সোমা নস্কর, PAN -ALOPN1130H, আধার নং -  
৪৩৭৬৩৫৯৩২১১০, মোবাইল নং - ৯৯০৩ ৬২২২৪৮, স্বামী মহেন্দ্র নস্কর,  
জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাকিন - ৫২/২, বৃজি পশ্চিম  
পাড়া, গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা  
- ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, ৩) শ্রী গৌতম নস্কর, PAN -  
AKQPN4314A, আধার নং - ৮৭১৪৮৪৪১৩৪৫৭, মোবাইল নং -  
৯১২৩০০২৯১৯, পিতা স্বর্গীয় সমর নস্কর, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,  
পেশা ব্যবসা, সাকিন - ২৩৫, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা  
সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪

Gantam Naskar

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gantam Naskar

Partner.



7

District Sub-Registrar-  
Alipore, South 24 Parganas

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Narayan*  
Partner.



Shyama Charan Das  
Rajendra Nath  
Nayan Ch. Mohu  
Biplab Sander

-:~:-

Somabakar

Bismit Halder  
Sujata

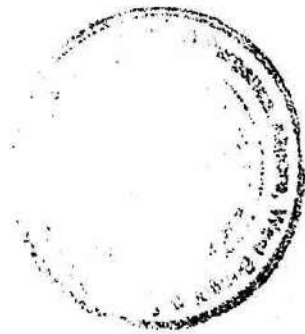
পরগণা, ৪) শ্রী রাজেন্দ্র নন্দর, PAN -AGOPN0179P, আধার নং - ৪৩৮৬৪৬৮৩০০৮৭, মোবাইল নং - ৮০১৩০৯৮২০১, পিতা রবিরাম নন্দর, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাকিন - ৫২/২, বৃজি পশ্চিমপাড়া, গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, ৫) শ্রী নারায়ণ চন্দ্র মুহুরী, PAN - AIRPM7084M, আধার নং - ৬৭৮২৫৪২৯৮২৬৮, মোবাইল নং - ৮৬১৭২৭৪৮৪৩, পিতা স্বর্গীয় সতীশ চন্দ্র মুহুরী, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাকিন - ২৮৪, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, ৬) শ্রী বিপ্লব সরদার, PAN - BVOPS6672Q, আধার নং - ৭১১৪৪৫৯৩২৪৩৩, মোবাইল নং - ৮০১৩০৬৬৫৫২, পিতা শ্রী গণপতি সরদার, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাকিন - ২৩, প্রণবানন্দ রোড, গড়িয়া, পোস্ট অফিস - গড়িয়া, থানা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা - এর সহিত চুক্তিবদ্ধ হই।

বর্তমানে আমরা অত্র আমোক্তার নামা দাতাধর আমাদের নিজস্ব ব্যক্তিগত কার্যে ব্যস্ত হইয়া পড়ায় উক্ত নির্মাণ কার্য সুষ্ঠুভাবে সম্পন্ন করিবার নিমিত্তে

Gantam Narber

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gantam Narber  
Partner.



7

Ms. NEST CONSTRUCTION  
15/10/2020

15 OCT 2020

Ms. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Nandan*  
Partner.

Syama Chatterjee  
Rajendra Nath  
Nayana Ch.  
Mubari  
Biplab Sarda

- : 6 : -

Somanbaker

Bismit Halder  
গুণেন্দ্র ২০১৩

উক্ত ডেভলপার মেসার্স নেস্ট কনস্ট্রাকশন - কে আমমোক্তার নিযুক্ত করা  
অত্যন্ত আবশ্যিক হইয়া পড়িয়াছে। সেই কারনে আমরা অত্র আমমোক্তার নামা  
দাতাধর অদ্য তারিখে আমাদের মালিকানাধীন উক্ত মৌজা বৃজি গ্রামে রিভিসন্যাল  
সেটেলমেন্ট জরীপের ৯৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ৫৭৭ নং দাগে স্থানীয়  
মাপে কমবেশী ০৪ চার কাঠা বাস্তু জমি জমা মায় তদুপরিস্থিত গৃহাদি সহ  
সম্পত্তিতে উক্ত ডেভলপার মেসার্স নেস্ট কনস্ট্রাকশন, PAN -  
AARFN7381G, মোবাইল নং - ৯৪৩৩১৬৪৯৯০, একটি পার্টনারশিপ  
ফার্ম, ইহার অফিস - ২৮৪, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা  
সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪  
পরগণা - পক্ষে অংশীদার গণ ১) শ্রী শ্যামা চরন নস্কর, PAN -  
ADUPN6404C, আধার নং - ৪০৬৭১২৭২৬৭৩৪, মোবাইল নং -  
৯৪৩৩১৬৪৯৯০, পিতা স্বর্গীয় রাইমোহন নস্কর, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,  
পেশা ব্যবসা, সাকিন - ১১৬, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা  
সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪  
পরগণা, ২) শ্রীমতী সোমা নস্কর, PAN -ALOPN1130H, আধার নং -  
৪০৭৬৩৫৯৩২১১০, মোবাইল নং - ৯৯০৩ ৬২২২৪৮, স্বামী মহেন্দ্র নস্কর,

Gautam Naskar

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Naskar  
Partner.

7



District Sub-Registrar's  
Office, 14 Parganas

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION

Ganban Nandan  
Partner.

Shyama Chandra  
Naskar or  
Rajendra Naskar  
Narayan Ch. Mishra  
Biplab Sarda

- 898 -

Somanbeker

Bismit Halder  
Bismit Halder

জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাকিন - ৫২/২, বৃজি পশ্চিম  
পাড়া, গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা  
- ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, ৩) শ্রী গৌতম নস্কর, PAN -  
AKQPN4314A, আধার নং - ৮৭১৪৮৪৪১৩৪৫৭, মোবাইল নং -  
৯১২৩০০২৯১৯, পিতা স্বর্গীয় সমর নস্কর, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,  
পেশা ব্যবসা, সাকিন - ২৩৫, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা  
সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪  
পরগণা, ৪) শ্রী রাজেন্দ্র নস্কর, PAN -AGOPN0179P, আধার নং -  
৪৩৮৬৪৬৮৩০০৮৭, মোবাইল নং - ৮০১৩০৯৮২০১, পিতা রবিরাম নস্কর,  
জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাকিন - ৫২/২, বৃজি পশ্চিমপাড়া,  
গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা -  
৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, ৫) শ্রী নারায়ণ চন্দ্র মুহুরী, PAN -  
AIRPM7084M, আধার নং - ৬৭৮২৫৪২৯৮২৬৮, মোবাইল নং -  
৮৬১৭২৭৪৮৪৩, পিতা স্বর্গীয় সতীশ চন্দ্র মুহুরী, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,  
পেশা ব্যবসা, সাকিন - ২৮৪, বৃজি (পশ্চিম), গড়িয়া, পোস্ট - গড়িয়া, থানা  
সাবেক যাদবপুর, অধুনা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিণ ২৪

Gautam Naskar

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Naskar

Partner.

District Sub-Registrar-i  
Alipore, South 24 Parganas

15 OCT 2020

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Nandan*  
Partner.

Syama Chatterjee  
Rajendra Nath  
Narayan Chandra  
Biplab Sarker  
Soma Nath

- ১৮১ -

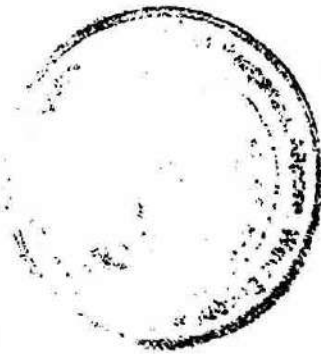
Bismit Halder  
বিস্মিত হালদার

পরগণা, ৬) শ্রী বিপ্লব সরদার, PAN - BVOPS6672Q, আধার নং -  
৭১১৪৪৫৯৩২৪৩৩, মোবাইল নং - ৮০১৩০৬৬৫৫২, পিতা শ্রী গণপতি  
সরদার, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সাকিন - ২৩, প্রণবানন্দ  
রোড, গড়িয়া, পোস্ট অফিস - গড়িয়া, থানা পাটুলী, কলকাতা - ৭০০০৮৪,  
জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা - কে আমাদের পক্ষে আমমোক্তার নিযুক্ত করিলাম।  
উক্ত আমমোক্তার আমাদের পক্ষে নিম্নলিখিত কার্য সমূহ সম্পাদন করিতে  
পারিবে।

- ১) উক্ত আমমোক্তার আমাদের পক্ষে সকল কাগজ পত্রাদি, আবেদন পত্র,  
পিটিশন, দলিল দস্তাবেজ সর্বোপরি উক্ত জমি জমাতে বহুতল বাটী  
নির্মানের নিমিত্তে প্রয়োজনীয় সমস্ত রকমের কাগজ পত্রাদি তৈয়ারী,  
স্বাক্ষর সম্পাদন করিতে পারিবে।
- ২) আমাদের নিযুক্ত উক্ত আমমোক্তার উক্ত জমি জমাতে বহুতল বাটী  
নির্মানের নিমিত্তে নকশা প্রস্তুত করাইয়া তাহা অনুমোদনের নিমিত্তে  
কর্পোরেশন অফিসের যাবতীয় কার্যকলাপ আমাদের পক্ষে সম্পাদন  
করিতে পারিবেন।

Gautam Nath

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Nath  
Partner.



7

District Sub-Registrar-4  
Alipore, West Bengal 24 Parganas

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Nandan*  
Partner.



Syams Chandra  
Nestor  
Rajinder Narain  
Narayan Ch. Kumar  
Rajesh Bandan  
Somanagar

- : : -

Biswajit Halder  
পরিচালক

- ৩) বি. এল. এ্যান্ড এল. আর. ও অফিসে এবং স্থানীয় কর্পোরেশন অফিসে আমাদের নাম পত্তন করিবার নিমিত্তে আবেদন করিতে পারিবেন এবং প্রয়োজনীয় সমগ্র পদক্ষেপ গ্রহন করিতে পারিবেন।
- ৪) উক্ত ও নিম্ন তপশীল ভুক্ত জমি জমা সঠিক পরিমাপের নিমিত্তে উপযুক্ত সার্ভেয়ার নিয়োগ করিতে পারিবেন।
- ৫) উক্ত বহুতল বাটী সুষ্ঠু ভাবে সম্পন্ন করিবার নিমিত্তে ইঞ্জিনিয়র, স্থপতি, উকিল, মূল্য নির্ধারক এবং অন্যান্য প্রয়োজনীয় ব্যক্তিগনকে নিয়োগ করিতে পারিবেন।
- ৬) উক্ত আমমোক্তার আমাদের পক্ষে কর্পোরেশন অফিসে ও অন্যান্য প্রয়োজনীয় অফিসাদিতে উপস্থিত থাকিয়া সহি সম্পাদন পূর্বক যাবতীয় কার্য সম্পাদন করিতে পারিবেন।
- ৭) আমাদের নিযুক্ত উক্ত আমমোক্তার সমগ্র কাগজপত্রাদি, দলিল দস্তাবেজ, আবেদনপত্র, রিটার্নস, তথ্যাদি, মামলা, পিটিশন, রিভিশন, এপিল, ঘোষণাপত্র, এফিডেভিট, ইনকাম ট্যাক্স ক্লিয়ারেন্স, আরবান ল্যান্ড সিলিং

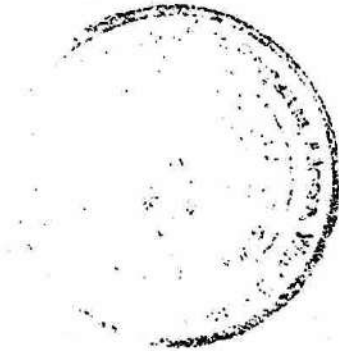
Gautam Narain

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Narain

Partner.

7



District Sub-Registrar-4  
Alipore, West Bengal 24 Parganas

15 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Mondal*  
Partner.

Shyam Chandra  
Nest  
Rajendra Narayan  
Narayan Ch. Murti  
Biplab Sankar  
Sambaskar

- ११० :-

Anismit Haldar  
Signature ২০১৭

ক্রিয়ারেঞ্জ ও অন্যান্য প্রয়োজনীয় কার্যের নিমিত্তে সমগ্র কাগজ পত্রাদিতে  
আমার পক্ষে স্বাক্ষর, জমা ও সম্পাদন করিতে পারিবেন।

- ৮) উক্ত জমি জমাতে বহুতল বাটী আমাদের নিযুক্ত উক্ত আমমোক্তার তাহার  
নিজ খরচায় অনুমোদিত নকশা মোতাবেক তৈয়ারী করিবেন বা করিতে  
পারিবেন।
- ৯) পূর্বে উল্লিখিত ডেভেলপমেন্ট চুক্তি অনুযায়ী ওনার্স এ্যালোকেশন ব্যতীত  
অন্যান্য অংশ বিক্রয় করিবার জন্য ক্রেতার সহিত বায়নার চুক্তিতে  
আবদ্ধ হইয়া তাহাদের নিকট হইতে বায়না গ্রহন করিতে পারিবেন এবং  
বিক্রীত মূল্য গ্রহন করিতে পারিবেন।
- ১০) আমাদের নিযুক্ত উক্ত আমমোক্তার আমাদের ওনার্স এ্যালোকেশন প্রদান  
করিবার পর আমাদের পক্ষে নোটরী পাবলিক, রেজিষ্টার অফ এ্যাসুরেন্স,  
ডিপ্টিকট রেজিষ্টার, সাবরেজিষ্টার ও অন্যান্য প্রয়োজনীয় স্থানে সমগ্র  
রকমে দলিল দস্তাবেজ ও কাগজপত্রাদি স্বাক্ষর ও সম্পাদন পূর্বক তাহার  
ডেভেলপার এ্যালোকেশন রেজিষ্ট্রী করিবার নিমিত্তে দাখিল করিতে  
পারিবেন এবং রেজিষ্ট্রী করিতেও পারিবেন।

Gautam Narayan

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Narayan  
Partner.



Shyama Charan  
Rajendra Narayan  
Narayan ch. Mubari  
Rajlalo Bardar  
Soma Waskar

- ११११ -

Bismarjit Halder  
Bismarjit Halder

११) पूर्वे उल्लिखित डेभलपमेन्ट चूक्ति अनुयायी ँनार्स ँयलोकेशन प्रदान करार पर डेभलपार ँयलोकेशन विक्रय, हस्तांतर ँ भाडा दिते पारिबेन।

१२) अत्र आममोजार नामा ग्रहिता निम्न तपशील वर्णित सम्पत्तिर धार्याकृत कर, खाजना इत्यादि परिशोध करिते पारिबेन ँवंग उहार रसिद ग्रहन करिते पारिबेन।

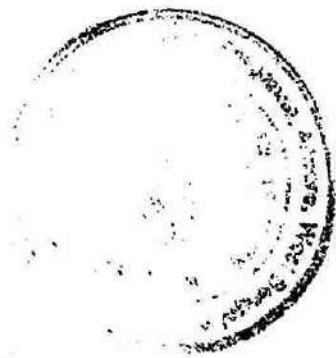
१३) अत्र आममोजार नामा ग्रहिता उक्त ँ निम्न तपशील वर्णित सम्पत्ति संक्रान्त देवयानी ँ फौजदारी येकान प्रकार मामला मोक्दमार उद्भव हईले ताहा रुजु करिते, जबाब दिते, साक्ष्य दिते, दरखास्त करिते, आपत्ति दिते ँ अपसारण करिते पारिबेन ँवंग संश्लिष्ट मामलार आर्जि, जबाब, दरखास्त, आपत्ति इत्यादिते आमामे अत्र आममोजार नामा दाता ँ दात्रीगणेर नाम ब-कलमे सहि सम्पादन करिते पारिबेन। प्रयोजने निम्न आदालतेर राय वा आदेशेर विरुद्धे उच्च आदालते आवश्याकीय आपिल वा रिभिसन दाखिल करिते पारिबेन वा यदि निम्न आदालतेर रायेर विरुद्धे उच्च आदालते आमामे विरुद्धे कान आपिल वा

Gautam Narayan

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Narayan

Partner.



7

District Sub-Registrar-i  
Alipore, South 24 Parganas

15 OCT 2011

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Nandan  
Partner.

Shyama Chandra  
Nestor  
Rajendra Nath  
Nayan Ch. Mukherji  
Riprabu Chandra  
Soma Nath

- ১২৪ -

Biswajit Halder  
১৪৪৫৫ ৫৫৫৫৫

রিভিসনের উদ্ভব হয়, তবে উচ্চ আদালতে সেই আপিল বা রিভিসনে  
আমাদের পক্ষে হলফনামা সহকারে জবাব দাখিল করিতে পারিবেন বা  
আপত্তি দিতে পারিবেন। এতদ্ উদ্দেশ্যে উক্ত আমমোক্তার নামা গ্রহিতা  
এ্যাডভোকেট নিয়োগ করিবার নিমিত্তে ওকালতনামায় ব-কলমে আমাদের  
নাম সহি সম্পাদন করিয়া এ্যাডভোকেট নিয়োগ করিতে পারিবেন।

১৪) অত্র আমমোক্তার নামা গ্রহিতা উক্ত জমি জমাতে প্রস্তাবিত বহুতল বাটী  
নির্ম্মানের নিমিত্তে উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সংক্রান্ত সমস্ত  
কার্য্যে আমাদের নাম ব-কলমে সহি সম্পাদন করিতে পারিবেন এবং  
তাহার সকল কৃতকার্য্য আমাদের নিজ কৃতকার্য্য বলিয়া পরিগণিত হইবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায়  
অত্র দলিলের মর্ম্ম অবগত হইয়া অত্র জেনারেল পাওয়ার অফ্ এ্যাটর্নী বা ব্যাপক  
আমমোক্তার নামা দলিলখানি আপনার নাম বরাবরে সহি সম্পাদন করিয়া  
রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম।

ইতি তারিখ ইংরাজী ২০২০ সালের ১৪ ই অক্টোবর,

মোতাবেক বাংলা ১৪২৭ সনের ২৭ জ্যৈষ্ঠ

Gautam Mukherji

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Mukherji

Partner.

Gautam Mukherji



7

District Sub-Registrar  
Aligarh District Parganas

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gandam Mastan  
Partner.



Shyama Chaman  
Nankar  
Rajendra Nankar  
Narayan Ch. Mukherji  
Biplab Bandaru  
Soma Waskar

- ११०१ -

Biswajit Halder  
ইঞ্জিনিয়ার

: তপশীল আমমোক্তার কৃত সম্পত্তির পরিচয় :

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা সাবেক টালিগঞ্জ, তৎপরে যাদবপুর, অধুনা  
পাটুলী, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুর, পরগণা খাসপুর, অত্র জেলা কালেকটারীর  
৩৯ নং তৌজি ভুক্ত জেঃ এলঃ নং ২৭, রেঃ সাঃ নং - ১, অধুনা দি কলকাতা  
মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১১০ নং ওয়ার্ডের অধীন ১৭৩, বৃজি ইস্ট প্রেমিসেস  
(এ্যাসেসী নং - ৩১১১০০৩০১৭৩১) ভুক্ত মৌজা বৃজি গ্রামে রিভিসন্যাল  
সেটেলমেন্ট জরীপের ৯৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ৫৭৭ নং দাগে স্থানীয়  
মাপে কমবেশী ০৪ চার কাঠা বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত ইটের দেওয়াল ও  
টালির ছাউনি যুক্ত কমবেশী ৩০০ বর্গফুট পরিমিত গৃহাদি মায় সর্বপ্রকার  
ব্যবহারিক রাইট অফ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি অত্র চুক্তিপত্রের চুক্তিকৃত  
সম্পত্তি হইতেছে।

Gautam Nankar

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Nankar  
Partner.



7

District Sub-Registrar-i  
Alm. Pargana

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Gantam Nandan*

Partner.

Shyama Charan  
Nashkar  
Rajendra Nashkar  
Nanyan Ch. Mukherjee  
Biplab Sankar  
Somnath Sankar  
Gautam Nankar

-: ১৪ :-

-: ইহার চৌহদ্দি :-

Biswanjit Halder  
২১ ফেব্রুয়ারি ২০১৭

উত্তর : আর. এস. ৫৭৩নং দাগের জমি।  
দক্ষিণ : ১৪'-৬" ফুট প্রশস্ত কে. এম. সি রোড।  
পূর্ব : ১২'-০" ফুট প্রশস্ত কে. এম. সি রোড।  
পশ্চিম : আর. এস. ৫৭৩নং দাগের জমি।

ইসাদী :

২। Biswanjit Halder

১) Subrata Nashkar  
Alipore Police  
court. Kal-27.

২। বিষ্ণুনাথ মল্লিক

আমমোক্তার দাতাঘরের স্বাক্ষর

২) Gopal Das  
Alipore Police  
Kal-27

M/s. NEST CONSTRUCTION

Shyama Charan Nashkar  
Partner.

Soma Waskar

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Nankar  
Partner.

Rajendra Nashkar

M/s. NEST CONSTRUCTION

Nanyan Ch. Mukherjee  
Partner.

Biplab Sankar

আমমোক্তার গ্রহীতাগনের স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক :-

Dipankar Chakraborty  
Advocate.  
Alipore Police Court  
Kal-27.  
Enrollment No. W.B./1331/02

কম্পিউটার প্রিন্ট আউট :-  
২২নং পঞ্চদশতলা বেন,  
কোলকাতা - ৭০০০০৮।  
ডাকের বিবরণ :-

*(Signature)*

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Nankar

Partner.

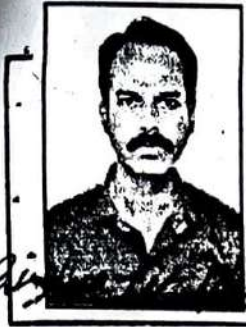


7

District Sub-Registrar-  
Alipore, West Bengal

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Nandan*  
Partner.



Thumb

1<sup>st</sup> finger

Middle Finger

Ring Finger Small Finger

left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Prisrajit Halder*



Thumb

1<sup>st</sup> finger

Middle Finger

Ring Finger Small Finger

left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Prisrajit Halder*



Thumb

1<sup>st</sup> finger

Middle Finger

Ring Finger Small Finger

left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Shyam Chandra Neaker*



Thumb

1<sup>st</sup> finger

Middle Finger

Ring Finger Small Finger

left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Soma Neaker*

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Gautam Neaker*

Partner.



7

District Sub-Registrar-  
Aligarh, Dist. 24 Parganas

16 OCT 2020

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Gautam Nandan*

Partner.



Gautam

	Thumb	1 <sup>st</sup> finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Gautam Narkar*



Rajender Narkar

	Thumb	1 <sup>st</sup> finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Rajender Narkar*



Narayan Ch. Mubai

	Thumb	1 <sup>st</sup> finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Narayan Ch. Mubai*



Biplab Sander

	Thumb	1 <sup>st</sup> finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name .....

Signature *Biplab Sander*

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Gautam Narkar*

Partner.

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
AARFN7381G



27082020

नाम / Name  
NEST CONSTRUCTION

निगमन / गठन की तारीख  
Date of Incorporation / Formation  
01/07/2020

*Shyama Charan Naskar  
Gautam Naskar  
Nasoyan ch. Mubani*

इस कार्ड के खोले/खाने पर तुरन्त सूचित करें/सूचित करें:  
आयकर विभाग इकाई, एन एस डी यू  
चीफ़ी मंत्रि, मंत्री स्टरीट,  
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,  
मॉडल कॉलोनी, नज़्द डीप बंगला चौक के पास,  
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,  
please inform / return to :

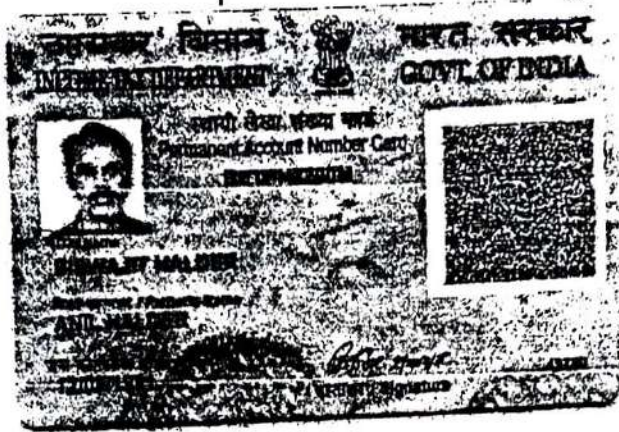
Income Tax PAN Services Unit, NSDL  
4th Floor, Mantri Sterling,  
Plot No. 341, Survey No. 997/8,  
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,  
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081  
e-mail: [tininfo@nsdl.co.in](mailto:tininfo@nsdl.co.in)

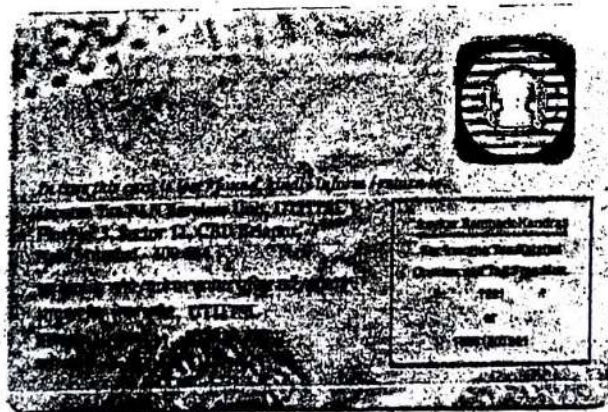
*Rajendra Naskar  
Biplab Sardar  
Soma Naskar*

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Naskar*  
Partner.





*Biswajit Halder*



M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Ganban Natter*  
Partner.



ভারত সরকার  
Unique Identification Authority of India  
Government of India

ডাটাকার্ডের আই ডি/Enrollment No.: 1040/19961/02288

To  
বিস্বজিত হালদার  
BISWAJIT HALDER  
BRIJI PASCHIMPARA  
Srirampur  
Garia South Twenty Four Parganas  
West Bengal 700084

15920843  
MN159208431DF



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

**7513 2777 3243**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার  
GOVERNMENT OF INDIA

বিস্বজিত হালদার  
BISWAJIT HALDER  
পিতা : অনিল হালদার  
Father : ANIL HALDER  
জন্ম সাল / Year of Birth : 1981  
পুরুষ / Male



**7513 2777 3243**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

*Biswajit Halder*



তথ্য.

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা প্রাপ্ত করুন।

**INFORMATION**

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

আধার সারা দেশে মান্য।  
আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির  
সহায়ক হবে।  
Aadhaar is valid throughout the country.  
Aadhaar will be helpful in availing Government  
and Non-Government services in future.

15920843



ভারতীয় বিশেষ পরিচয় প্রাধিকরণ  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:  
বুজি, পশ্চিমবঙ্গ, ব্রীজপাশ্চিমপারা,  
পশ্চিমবঙ্গ, দাঃ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ,  
700084

Address:  
BRIJI, PASCHIMPARA,  
Srirampur, Garia, South  
Twenty Four Parganas, West  
Bengal, 700084

1947  
1600 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,  
Bengaluru-560 001

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Nandan  
Partner.

**INCOME TAX DEPARTMENT** **GOVT. OF INDIA**

**आयकर नंबर कार्ड**  
**Income Tax Number Card**

नाम / Name: **BISWANATH HALDER**

पिता / Father's Name: **ANIL HALDER**

दिनांक / Date of Issue: **20/09/1988**

11839

विश्वनाथ अर्जुन

*In case this card is lost, please inform Income Tax Dept.*

Income Tax No. **11839**

Plot No. 3, Sector B, **Chhatrapati Shivaji Maharaj**  
**Navi Mumbai - 400 616**

आयकर संपर्क केंद्र  
**For Income Tax Related Queries call Toll Free No.**

1961  
 or  
**1800 560 1961**

**M/s. NEST CONSTRUCTION**  
*Gautam Natar*  
 Partner.



ভারত সরকার  
Unique Identification Authority of India  
Government of India

জাৰিকৃত্তিৰ আই ডি/Enrollment No.: 1040/19961/02296

To  
বিশ্বনাথ হালদার  
BISWANATH HALDER  
BRIJI PASCHIMPARA  
Srirampur  
Garia South Twenty Four Parganas  
West Bengal 700084

15922887



MN159228878DF



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

**4443 5508 4132**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

স্বাক্ষরিত



ভারত সরকার  
GOVERNMENT OF INDIA

বিশ্বনাথ হালদার  
BISWANATH HALDER  
পিতা : অনিল হালদার  
Father : ANIL HALDER  
জন্ম মাস / Year of Birth : 1981  
পুরুষ / Male



**4443 5508 4132**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Ganjam Nandan  
Partner.

১০ পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।  
১১ পরিচয়ের প্রমাণ সনাক্তন যথেষ্টিকেন্দ্র দ্বারা প্রাপ্ত করা

INFORMATION

- 10 Aadhaar is proof of identity, not of citize
- 11 To establish identity, authenticate online

- আধার সারা দেশে বান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Govern and Non-Government services in future.

15922887



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিক  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF I

ঠিকানা:  
বুড়ি, পশ্চিমবঙ্গ, স্রীরামপুর,  
পড়িয়া, দা ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ,  
700084

Address:  
BRIJI, PASCHIMPAR,  
Srirampur, Garia, Sou  
Twenty Four Parganas  
Bengal, 700084

1947  
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No  
Gangakumari-61

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

SHYAMA CHARAN NASKAR  
RAJMOHAN NASKAR  
28/11/1968

Permanent Account Number  
ADUPN6404C

Stamp/Date  
Month

Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to:  
Income Tax PAN Services Unit, UETISL  
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,  
Navi Mumbai - 400 614.  
आयकर विभाग से हराया / पाया, कृपया सूचित करें / वापस करें।  
आयकर सेवा केंद्र, UETISL  
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी. बेलपुर,  
नवी मुंबई - 400 614.

*Shyama Charan Naskar*

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Gautam Naskar*

Partner.



স্বাধীনতা দ্বারা প্রাপ্ত পরিচয় প্রাধিকার

ভারত সরকার  
Unique Identification Authority of India  
Government of India

ডাপিকাল্ডির আই ডি/Enrollment No.: 1040/19954/08610

To  
শ্যামা চরণ নস্কর  
Shyama Charan Naskar  
116 BRIJI PASCHIMPARA  
GARIA Srirampur  
Garia South Twenty Four Parganas  
West Bengal 700084

16466234



MN164662344DF



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

**4067 1272 6734**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



স্বাধীনতা দ্বারা প্রাপ্ত পরিচয় প্রাধিকার  
GOVERNMENT OF INDIA

শ্যামা চরণ নস্কর  
Shyama Charan Naskar  
পিতা : রায়মোহন নস্কর  
Father : RAIMOHAN NASKAR  
জন্ম সাল / Year of Birth : 1968  
পুরুষ / Male



**4067 1272 6734**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

*Shyama Charan Naskar*

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Naskar*  
Partner.



*Soma Naskar*

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Gautam Nankar*

Partner.



ভারত সরকার

Government of India

তালিকাভুক্তির আইডি/Enrollment No.: 1040/19721/05825

পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।  
পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা প্রাপ্ত করুন।

INFORMATION

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.  
To establish identity, authenticate online.

22/09/2017  
সোমা নস্কর  
SOMA NASKAR  
52/2 BRIJI PASCHIM PARA  
GARIA, Srirampur  
Garia, South Twenty Four Parganas  
West Bengal 700084

12-10643



MM174106437DF



আপনার সংখ্যা/ Your No. :

4376 3593 2110

স্বাক্ষরিত মানুষের অধিকার

সারা দেশে মান্য।

ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা গ্রহণের  
সহায়ক হবে।

is valid throughout the country  
will be helpful in availing Government  
and Non-Government services in future.

12410643



ভারত সরকার  
GOVERNMENT OF INDIA

সোমা নস্কর  
SOMA NASKAR  
পিতা : গোপাল হালদার  
Father : GOPAL HALDAR  
জন্ম সাল / Year of Birth : 1979  
মহিলা / Female



4376 3593 2110

স্বাক্ষরিত মানুষের অধিকার



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:  
৫২-২, ব্রিজি পশ্চিম পড়া, গড়িয়া,  
শ্রীরামপুর, গড়িয়া, পশ্চিম ২৪  
পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, 700084

Address:  
52/2, BRIJI PASCHIM  
PARA, GARIA, Srirampur,  
Garia, South Twenty Four  
Parganas, West Bengal,  
700084

1947  
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No 1947  
Sengheru-560 001

Soma Naskar

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Naskar  
Partner.



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

GOUTAM NASKAR  
SAMAR NASKAR



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

22/08/1988

Permanent Account Number

AKQPN4314A

Signature



Goutam Naskar

*In case this card is lost / found, kindly inform / return to :*

Income Tax PAN Services Unit, UTITSL

Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,

Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पानेपर कृपया सूचित करें/सीटारें :

आयकर टैन सेवा यूनिट, ए टी आई सी एल

प्लॉट नं: ३, सेक्टर ११, नवी मुंबई

नवी मुंबई-४०० ६१४

M/s. NEST CONSTRUCTION

Goutam Naskar

Partner.



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



Goutam Naskar  
Date of Birth/DOB: 22/09/1988  
Male/ MALE  
Mobile No: 8013470983



8714 8441 3457  
VID : 9183 5899 2496 6061

আমার আধার, আমার পরিচয়

Goutam Naskar

भारतीय-विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address :  
S/O Samar Naskar, BRIJI  
PASCHIMPARA, GARIA, Garia, South 24  
Parganas,  
West Bengal - 700084

8714 8441 3457



M/s. NEST CONSTRUCTION

Goutam Naskar

Partner.

जायकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT OF INDIA

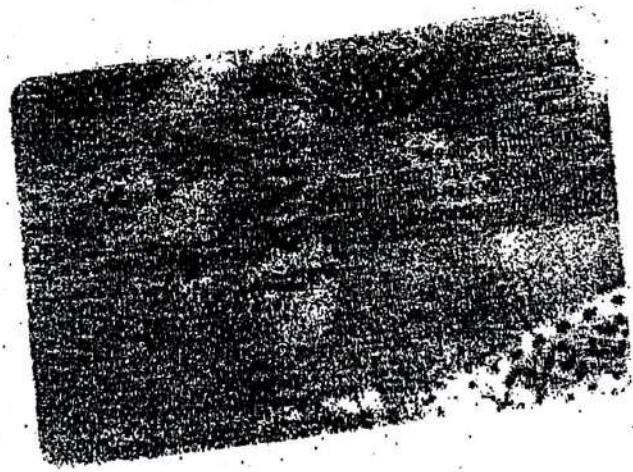
RAJENDRA NASKAR

RABIRAM NASKAR

28/09/1977

Permanent Account Number  
AGOPN0179P

*Rajendra Naskar*  
Signature



*Rajendra Naskar*

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Ganesh Nankar*

Partner.



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাপ্তিকরণ  
**ভারত সরকার**  
**Unique Identification Authority of India**  
**Government of India**  
 ডাটাকাভুক্তির আই ডি/Enrollment No.: 1040/19721/05830

To  
 রাজেন্দ্র নস্কর  
 RAJENDRA NASKAR  
 52-2 BRIJI PASCHIM PARA  
 GARIA Srirampur  
 Garia South Twenty Four Parganas  
 West Bengal 700084

15920129  
  
 MN159201291DF



আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

**4386 4683 0087**

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার  
 GOVERNMENT OF INDIA



রাজেন্দ্র নস্কর  
 RAJENDRA NASKAR  
 পিতা : রবিরাম নস্কর  
 Father : RABIRAM NASKAR  
 জন্ম সাল / Year of Birth : 1977  
 পুরুষ / Male

**4386 4683 0087**



*Rajendra Naskar* আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Gautam Naskar*  
 Partner.

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

NARAYAN CHANDRA MUNDRI

SATISH CHANDRA MUNDRI

10/10/1958

Permanent Account Number

AIRPM7084M



Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :  
Income Tax PAN Services Unit, UTISL  
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,  
Navi Mumbai - 400 614.

यदि कार्ड खो जाने वा पाया जाय तो/वापस :  
आयकर सेवा केंद्र, UTISL  
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, CBD बेलपुर,  
नवी मुंबई - 400 614.

Narayan Ch. Mundri

M/s. NEST CONSTRUCTION

Gautam Narber

Partner.

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA




नारसयन चंद्र मुहुरी  
Narsayan Chandra Muhuri  
पिता : सतिश चंद्र मुहुरी  
Father : SATISH CHANDRA MUHURI  
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1958  
पुरुष / Male



6782 5429 8268


आधार - साधारण मानुषेण अधिकार


आधार सेवा निधि परिचय प्रमाणपत्र  
Aadhaar Seva Nidhi Parishay Pramanapatra of INDIA


ठिकाना:  
२४, ब्रिजि वेस्ट, गारिया,  
श्रीरामपुर, गारिया, पश्चिम २४  
पारगना, पश्चिमबंग, ७०००८४


Address:  
284, BRJ WEST, GARIA,  
Srirampur, Garia, South  
Twenty Four Parganas, West  
Bengal, 700084

Narsayan Ch. Muhuri

  
1947  
1800 180 1947

  
help@uidai.gov.in

  
www.uidai.gov.in

  
P.O. Box No.1947,  
Bangalore-560 001



M/s. NEST CONSTRUCTION  
Gautam Member  
Partner.

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

BIPLAB SARDAR  
GANAPATI SARDAR  
19/01/1962  
Permanent Account Number  
EVOPS6672Q

*Biplab*  
Signature



*Biplab Sardar*

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gantam Nankar*  
Partner.

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



বিপ্লব সর্দার  
Biplob Sardar  
পিতা : গনপতি সর্দার  
Father : Ganapati Sardar  
জন্ম সাল / Year of Birth : 1982  
পুরুষ / Male



7114 4593 2433

- সাধারণ মানুষের অধিকার

*Biplob Sardar*

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:  
২৩, প্রানাবানন্দ রোড, গড়িয়া,  
স্রীরামপুর, গড়িয়া, দাঃ২৪ পরগনা,  
পশ্চিমবঙ্গ, 700084

Address:  
23, PRANABANANDA  
ROAD, GARIA, Srirampur,  
Garia, South Twenty Four  
Parganas, West Bengal,  
700084

1847  
1800 180 1847

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,  
Bengaluru-560 001

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Nankar*  
Partner.



Address

Mahipalpur West, Ward 102, Jadavpur,  
South 24 Parganas

ঠিকানা

মহাপালপুর-পশ্চিম, ওয়ার্ড ১০২, মাদিরপুর,  
দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Facsimile Signature  
Electoral Registration Officer  
নির্বাচন নিবন্ধন অফিসার স্বাক্ষর

For 108-JADAVPUR

Assembly Constituency

১০৮ জাদবপুর

বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র

Place	Alipore
স্থান	আলিপুর
Date	16.06.95
তারিখ	১৬.০৬.৯৫

M/s. NEST CONSTRUCTION  
Partner



ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

WB / 18 / 108 / 456186

পরিচয় পত্র



Elector's Name

Dutta Gopal

নির্বাচনের নাম

দুতা গোপাল

Father/Mother/  
Husband's Name

Mohinimohan  
মোহিনীমোহন

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম

Sex

M

লিঙ্গ

Age as on 1.1.1995

34

১.১.১৯৯৫ এ বয়স

৩৪

Gopal Dutta

## Major Information of the Deed

Deed No :	I-1601-01389/2020	Date of Registration	16/10/2020
Query No / Year	1601-8001352618/2020	Office where deed is registered	
Query Date	14/10/2020 12:33:10 PM	1601-8001352618/2020	
Applicant Name, Address & Other Details	DIPANKAR CHAKRABORTY ALIPORE POLICE COURT, Thana : Alipore, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700027, Mobile No. : 8017439709, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0138] Sale, Development Power of Attorney after Registered Development Agreement	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 20/-	Rs. 52,87,751/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 100/- (Article:48(g))	Rs. 46/- (Article:E, E, M(b))		
Remarks	Development Power of Attorney after Registered Development Agreement of [Deed No/Year]:- 160101344/2020 Received Rs. 50/- ( FIFTY only ) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

### Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Patuli, Corporation: KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION, Road: BRIJI EAST, ,  
Premises No: 173, , Ward No: 110 Pin Code : 700084

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1			Bastu	4 Katha	10/-	52,00,001/-	Width of Approach Road: 18 Ft. , Project Name :
<b>Grand Total :</b>				6.6Dec	10 /-	52,00,001 /-	






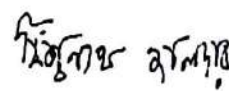
### Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	300 Sq Ft.	10/-	87,750/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 300 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 10 Years, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete					
<b>Total :</b>		300 sq ft	10 /-	87,750 /-	

**M/s. NEST CONSTRUCTION**

*Gautam Nankar*  
Partner.

**Principal Details :**







SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	<b>Name</b> <b>Mr BISWAJIT HALDER</b> Son of Mr ANIL KUMAR HALDER Executed by: Self, Date of Execution: 16/10/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020 ,Place : Office	<b>Photo</b>  16/10/2020	<b>Finger Print</b>  LTI 16/10/2020	<b>Signature</b>  16/10/2020
BRIJI PASCHIN PARA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: BExxxxxx0M, Aadhaar No: 75xxxxxxxx3243, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 16/10/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020 ,Place : Office				
2	<b>Name</b> <b>Mr BISWANATH HALDER</b> Son of Mr ANIL KUMAR HALDER Executed by: Self, Date of Execution: 16/10/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020 ,Place : Office	<b>Photo</b>  16/10/2020	<b>Finger Print</b>  LTI 16/10/2020	<b>Signature</b>  16/10/2020
BRIJI PASCHIM PARA ,, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: BExxxxxx3F, Aadhaar No: 44xxxxxxxx4132, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 16/10/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020 ,Place : Office				

**Attorney Details :**

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<b>NEST CONSTRUCTION</b> 284, BRIJI PASCHIM , GARIA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084 , PAN No.:: AAxxxxxx1G,Aadhaar No Not Provided, Status :Organization, Executed by: Representative







M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Gautam Narayan*  
 Partner.

**Representative Details :**



Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	<p><b>Name</b></p> <p><b>Mr SHYAMACHARAN NASKAR</b>                      Son of Late RAIMOHAN NASKAR                      Date of Execution - 16/10/2020, , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020, Place of Admission of Execution: Office</p>	 <p>Oct 16 2020 11:36AM</p>	 <p>LTI 16/10/2020</p>	<p><i>Shyamacharan Naskar</i></p> <p>16/10/2020</p>
<p>116, BRIJI PASCHIM, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.: ADxxxxxx4C, Aadhaar No: 40xxxxxxxx6734 Status : Representative, Representative of : NEST CONSTRUCTION (as PARTNER)</p>				
2	<p><b>Name</b></p> <p><b>Mrs SOMA NASKAR</b>                      Wife of Mr MAHENDRA NASKAR                      Date of Execution - 16/10/2020, , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020, Place of Admission of Execution: Office</p>	 <p>Oct 16 2020 11:36AM</p>	 <p>LTI 16/10/2020</p>	<p><i>Soma Naskar</i></p> <p>16/10/2020</p>
<p>52/2, BRIJI PASCHIM PARA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084, Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.: ALxxxxxx0H, Aadhaar No: 43xxxxxxxx2110 Status : Representative, Representative of : NEST CONSTRUCTION (as PARTNER)</p>				
3	<p><b>Name</b></p> <p><b>Mr GOUTAM NASKAR (Presentant)</b>                      Son of Mr SANAR NASKAR                      Date of Execution - 16/10/2020, , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020, Place of Admission of Execution: Office</p>	 <p>Oct 16 2020 11:37AM</p>	 <p>LTI 16/10/2020</p>	<p><i>Goutam Naskar</i></p> <p>16/10/2020</p>
<p>235, BRIJI PASCHIM, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.: AKxxxxxx4A, Aadhaar No: 87xxxxxxxx3457 Status : Representative, Representative of : NEST CONSTRUCTION (as PARTNER)</p>				

**M/s. NEST CONSTRUCTION**

*Goutam Naskar*  
**Partner.**

4	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>Mr RAJENDRA NASKAR</b> Son of Mr RABIRAM NASKAR Date of Execution - 16/10/2020, , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020, Place of Admission of Execution: Office			<i>Rajendra Naskar</i>
		Oct 16 2020 11:37AM	LTI 16/10/2020	16/10/2020
52/2, BRIJI PASCHIM PARA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.: AGxxxxx9P, Aadhaar No: 43xxxxxxx0087 Status : Representative, Representative of : NEST CONSTRUCTION (as PARTNER)				
5	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>Mr NARAYAN CHANDRA MUHURI</b> Son of Late SATISH CHANDRA MUHURI Date of Execution - 16/10/2020, , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020, Place of Admission of Execution: Office			<i>Narayan Ch. Muhuri</i>
		Oct 16 2020 11:38AM	LTI 16/10/2020	16/10/2020
284, BRIJI PASCHIM, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.: A1xxxxx4M, Aadhaar No: 67xxxxxxx8268 Status : Representative, Representative of : NEST CONSTRUCTION (as PARTNER)				
6	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>Mr BIPLAB SARDAR</b> Son of Mr GANAPATI SARDAR Date of Execution - 16/10/2020, , Admitted by: Self, Date of Admission: 16/10/2020, Place of Admission of Execution: Office			<i>Biplab Sardar</i>
		Oct 16 2020 11:39AM	LTI 16/10/2020	16/10/2020
23, PRANABANANDA ROAD, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.: BVxxxxx2Q, Aadhaar No: 71xxxxxxx2433 Status : Representative, Representative of : NEST CONSTRUCTION (as PARTNER)				

**Identifier Details :**

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mr GOPAL DUTTA</b> Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA 5 NO , C R COLONY, P.O:- JADAVPUR, P.S:- Jadavpur, Kolkata, District:-South 24 -Parganas, West Bengal, India, PIN - 700032			<i>Gopal Dutta</i>
	16/10/2020	16/10/2020	16/10/2020
Identifier Of Mr BISWAJIT HALDER, Mr BISWANATH HALDER, Mr SHYAMACHARAN NASKAR, Mrs SOMA NASKAR, Mr GOUTAM NASKAR, Mr RAJENDRA NASKAR, Mr NARAYAN CHANDRA MUHURI, Mr BIPLAB SARDAR			

M/s. NEST CONSTRUCTION  
*Goutam Naskar*  
 Partner.

**Transfer of property for L1**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr BISWAJIT HALDER	NEST CONSTRUCTION-3.3 Dec
2	Mr BISWANATH HALDER	NEST CONSTRUCTION-3.3 Dec

**Transfer of property for S1**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr BISWAJIT HALDER	NEST CONSTRUCTION-150.00000000 Sq Ft
2	Mr BISWANATH HALDER	NEST CONSTRUCTION-150.00000000 Sq Ft

M/s. NEST CONSTRUCTION

*Ganesh Narayan*

Partner.

Endorsement For Deed Number : I - 160101389 / 2020

On 16-10-2020

**Certificate of Admissibility (Rule 43 W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (g) of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation (Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules, 1962)**

Presented for registration at 11:30 hrs on 16-10-2020, at the Office of the D.S.R. - I SOUTH 24-PARGANAS by Mr GOUTAM NASKAR .,

**Certificate of Market Value (WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 52,87,751/-

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 16/10/2020 by 1. Mr BISWAJIT HALDER, Son of Mr ANIL KUMAR HALDER, BRIJI PASCHIM PARA, P.O: GARIA, Thana: Patuli, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700084, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Mr BISWANATH HALDER, Son of Mr ANIL KUMAR HALDER, BRIJI PASCHIM PARA, P.O: GARIA, Thana: Patuli, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700084, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr GOPAL DUTTA, , , Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA, 5 NO, C R COLONY, P.O: JADAVPUR, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, by caste Hindu, by profession Service

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 ) [Representative]**

Execution is admitted on 16-10-2020 by Mr SHYAMACHARAN NASKAR, PARTNER, NEST CONSTRUCTION, 284, BRIJI PASCHIM, GARIA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084

Indetified by Mr GOPAL DUTTA, , , Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA, 5 NO, C R COLONY, P.O: JADAVPUR, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, by caste Hindu, by profession Service

Execution is admitted on 16-10-2020 by Mrs SOMA NASKAR, PARTNER, NEST CONSTRUCTION, 284, BRIJI PASCHIM, GARIA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084

Indetified by Mr GOPAL DUTTA, , , Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA, 5 NO, C R COLONY, P.O: JADAVPUR, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, by caste Hindu, by profession Service

Execution is admitted on 16-10-2020 by Mr GOUTAM NASKAR, PARTNER, NEST CONSTRUCTION, 284, BRIJI PASCHIM, GARIA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084

Indetified by Mr GOPAL DUTTA, , , Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA, 5 NO, C R COLONY, P.O: JADAVPUR, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, by caste Hindu, by profession Service

Execution is admitted on 16-10-2020 by Mr RAJENDRA NASKAR, PARTNER, NEST CONSTRUCTION, 284, BRIJI PASCHIM, GARIA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084

Indetified by Mr GOPAL DUTTA, , , Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA, 5 NO, C R COLONY, P.O: JADAVPUR, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, by caste Hindu, by profession Service

Execution is admitted on 16-10-2020 by Mr NARAYAN CHANDRA MUHURI, PARTNER, NEST CONSTRUCTION, 284, BRIJI PASCHIM, GARIA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084

Indetified by Mr GOPAL DUTTA, , , Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA, 5 NO, C R COLONY, P.O: JADAVPUR, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, by caste Hindu, by profession Service

Execution is admitted on 16-10-2020 by Mr BIPLAB SARDAR, PARTNER, NEST CONSTRUCTION, 284, BRIJI PASCHIM, GARIA, P.O:- GARIA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084

Indetified by Mr GOPAL DUTTA, , , Son of Late MOHINI MOHAN DUTTA, 5 NO, C R COLONY, P.O: JADAVPUR, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, by caste Hindu, by profession Service

M/s. NEST CONSTRUCTION

Goutam Naskar

Partner.

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 46/- ( E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/- ) and Registration Fees paid by Cash Rs 46/-

**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 60/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100/-

**Description of Stamp**

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 257, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 01/10/2020, Vendor name: Subhankar Das

*Maitreyee Ghosh*

**Maitreyee Ghosh**  
**DISTRICT SUB-REGISTRAR**  
**OFFICE OF THE D.S.R. - I SOUTH 24-**  
**PARGANAS**  
**South 24-Parganas, West Bengal**

**M/s. NEST CONSTRUCTION**

*Gautam Nandan*

**Partner.**