

8632

I 7053



02CC 489220

19/11/04

27/11/04

11/11/04

11/11/04

admissible under rule 41 of the
 Stamp Act, 1899 and Section 17 of the
 Indian Stamp Act, 1899 and
 Form No. 23
 Form No. 23
 Form No. 23

19/11/04

Additional District Sub-Registrar
 Sonapat, District of Sonapat
 19/11/04

माफ़ विद्मश्च कारवाला :-

थाना- सप्तनारायणपुर ,

पंचोडा- जलमदल

ऊँचा - ५ कांठा ,

मूल्य- ५,९०,००० टैका ।

Handwritten mark at the bottom left corner.

No. 32122
Sold to S. K. Samyals Adv.
Alipore Judges Court
Kolkata

Kolkata Collectorate.
Treasury.

Dated 15/11/2004.

PM
Treasurer

1 - 20000/-
2 - 20000/-
Presented for registration
on the 12/11/2004
by Gita Datta

- श्री श्री

[Signature]

112411

- श्री श्री

महोदय श्री. सत्यजित प्रसाद
कोठी व सत्यजित प्रसाद
एन. 2000000
(कोठी कोठी)

Gita Datta
S. K. Samyals Adv.
Alipore Judges Court
Kolkata
by Gita Datta
Profession Business Services

[Signature]
Samiir Adhikari
Shri Man Mohan Adhikari
Barihari
Profession Business Services

[Signature]

1000Rs.



(२)

दिनांक
२०१७

कैबाला प्रतीति :-

१। श्रीमती अंजलि लखा गुरु, २। श्रीमती स्मृति लखा गुरु,
उत्तम पिता- मयरेन्द्र नाथ गुरु, सर्व जाति- हिन्दू,
पेशा- वेदप्रदाता व व्यवसाय, मां- ७०९ नं गार्गुली बागान
पता:- नाकडना, थाना- यादवपुर, कोलकाता- ७०००८९ ।

32122

Sold to S. K. Samyal Adv.
of Alipore Judges Court
KOL-


Kolkata Collectorate.
Treasury.

Dated 18/11/2004.


Treasurer

1 - 20000/-
2 - 2000/-
- 22,000/-




18 NOV 2004

1000Rs.



(०)

श्री लाल

कोबाला दात्री :-

श्रीमती नीता नाथ , स्थायी- श्री दिलीप कुमार नाथ ,

जाति- हिन्दू, पेशा- गृहस्थाली , मां:- मालचण्ड ,

कवि अड्डेयन मठ रोड, पो:- निघडा, को-का-७०००८९ ।

कमल रायचंद म्हालि म्हु विशिष्ट म्हु जयि जया मायु यावटीयु हेजमेण्ट म्हु

मह निर्दायु निर्देाष जेवमहायु मायु विक्रु मुकोबाला पत्रि म्हुदः कार्यालयगे :-

32122

Sold to S. K. Sanyal Adv.
of Alipore Judges Court
Kol-

Kolkata Collectorate.
Treasury.

(M)
Treasurer

Dated 18/11/1904.

1 - 20,000/-
2 - 2,000/-

22,000/-



(M)
Treasurer
19 NOV 1904

22
16

১২
১৩

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও গ্রা. ডি মাঝেরজিষ্টি অফিস মোনারপুর
পরগনা মাগুরা, রাজপুর-মোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটি ও-উপাধী যোজা - জগদল
গ্রামে ৪৬ নং খজিমান উ-৩- ৩১৬ নং দাগে বাগান আয়ার খরিদা ও ৩ দিনের
স্বার্থে ম্যাপে নান সীমারেখা দ্বারা ১ চিহ্ন-৩ ৫ পাঁচ কাঠা জমি জমা ও ৩ দিনের
বিব্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

অন্যান্য জমি জমা সহ নিম্ন উপলিখিত বর্ণিত জমি জমা সুরেন্দ্র নারায়ন দাস
কয়াল ওরফে সুরেন্দ্র নাথ দাস কয়ালের মৃত্যু দখলের সম্পত্তি থাকে এবং বিগত জেলা
জরিপে নিজ নামে শুল্ক ভাবে মৃত্যু দখল রেকর্ড করাইয়া উপরিস্থ মালিক সেরেস্হায়
খাজনাদি আদায়ে খাসে ভোগ দখলকার খাকা অবস্থায় বিগত ১৫।১।১৯৫৭ ইং তারিখে
বারুইপুর মাঝেরজিষ্টি অফিসে ১১৬ নং নিরূপন পত্র দলিল দ্বারা তাহার তিন পুত্র
যথা দেবেন্দ্র নাথ দাস কয়াল, দ্বিজেন্দ্র নারায়ন দাস কয়াল ও নোবেন্দ্র নাথ দাস
কয়ালের অনুরূপে বন্দোবস্ত করিয়া দেন। উক্ত নিরূপন পত্র দলিলখানি ৩ রেজিষ্টি
অফিসে ১ নং বহির ১২ নং ডায়েরী ২৪ - ৩৭ পাতায় নকল করা হইয়াছে। তৎপর
সুরেন্দ্র নারায়ন দাস কয়াল ওরফে সুরেন্দ্র নাথ দাস কয়াল পরলোক গমন করিলে
তাহার পুত্র দেবেন্দ্র নাথ দাস কয়ালগণ উক্ত নিরূপন পত্র দলিল যুনে নিম্ন উপলিখিত
বর্ণিত জমি প্রাপ্ত হইয়া প্রত্যেকে - ১/৩ অংশে নিম্ন উপলিখিত বর্ণিত জমি প্রাপ্ত হইয়া
রিজিস্ট্র্যান্স জরিপে প্রত্যেকে \checkmark অংশে রেকর্ড করাইয়া উপরিস্থ মালিক সেরেস্হায়
খাজনাদি আদায়ে খাসে ভোগ দখলকার খাকা অবস্থায় নগদ অর্থের প্রয়োজনে দেবেন্দ্র
নাথ দাস কয়াল ও তাহার ভ্রাতৃগণ বিগত ২০।১।১৯৫৬ ইং তারিখে বারুইপুর -



~~XXXXXXXXXX~~
19 MAY 1954

১৯/১১/১৯৬৬

সাবরেজিস্ট্রী অফিসে ৩৩ নং কোবালা দ্বারা শ্রী সনৎ কুমার নাথিড়ী মহাপয়ের নিকট সাক্ষ্য বিক্রয় করেন ও দলন দেন। উক্ত কোবালা খানি ৩ রেজিস্ট্রী অফিসে ১নং বহির ১৭ নং ডল্ল্যুয়ে ৪৭ - ৫১ পাতায় নকল করা হইয়াছে। উক্ত পুকারে শ্রী সনৎ কুমার নাথিড়ী খরিদ সনুত্রে সূচুবান দলনকার হইয়া খাসে ভোগ দলনকার খাকা অবস্থায় নগদ অর্থের পুয়োজনে বিগত ১১/১১/১৯৬৬ ইং তারিখে আলিপুর সদর রেজিস্ট্রী অফিসে ১০৭৭৮ নং কোবালা দ্বারা সোনারপুর খানার অন্তর্গত জগদল নিবাসী শ্রী জ্যোতিষ চন্দ্র গাঙ্গুলী মহাপয়ের কন্যা শ্রীমতী সূখিতা গাঙ্গুলীর নিকট সাক্ষ্য বিক্রয় করেন ও দলন দেন। উক্ত পুকারে শ্রীমতী সূখিতা গাঙ্গুলী নিম্ন তল্লীল বর্ণিত জমি খরিদ সনুত্রে সূচুবর্তী দলনকারিণী হইয়া উপরিস্থ মালিক সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে খাসে ভোগ দলনকার খাকা অবস্থায় নগদ অর্থের পুয়োজনে বিগত ১০/৪/১৯৬৬ ইং তারিখে আলিপুর সদর রেজিস্ট্রী অফিসে ৪১৬৪ নং কোবালা দ্বারা ২৫নং পুতাপাদিত্য প্লেস কোলকাতা - ২৬ নিবাসী সমরেন্দ্র নাথ গুহ মহাপয়ের কন্যা শ্রীমতী ফজলেখা (অর্থাৎ দলিল গ্রহিতাগনের জেষ্ঠ ভগ্নি) সাক্ষ্য বিক্রয় করেন ও দলন দেন। উক্ত কোবালা খানি ৩ রেজিস্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৬৬ নং ডল্ল্যুয়ে ১১৭ - ১৩৭ পাতায় নকল করা হইয়াছে। উক্ত পুকারে শ্রীমতী ফজলেখা গুহ খরিদ সনুত্রে সূচুবর্তী দলনকারিণী হইয়া উপরিস্থ মালিক সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে খাসে ভোগ দলনকার খাকা অবস্থায় নগদ অর্থের পুয়োজনে বিগত ৭/২/১৯০০ ইং তারিখে সোনারপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসে ১০ ৬৯ নং কোবালা দলিল দ্বারা আয়ার নিকট সাক্ষ্য বিক্রয় করেন ও দলন দেন।

M

মঞ্জিল নং

উক্ত কোবানা খানি ৩ রেজিস্ট্রী অফিসের ১নং বহির ১১নং ডল্ল্যুমে ৩০০ - ৩৬
পাঠায় নকল করা হইয়াছে। উক্ত পুকারে আমি খরিদ সূত্রে সূচুবর্তী দলনকারিনী হইয়া
উপরিস্থ যানিক সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে খাসে ভোগ দলনকার আমি।

বর্তমানে আমার নগদ অর্থের পুয়োজনে উক্ত জমি জমা যাহা নিম্ন তালীনে
বিশেষ ভাবে বর্ণিত হু তাহা বিক্রয় করার ঘোষনা করিলে আপনারা তাহা খরিদ
করিতে চাওয়ায় সবেবাক্ষ্য বাজার মূল্য - ১,৭৫,০০০ মং - দুই লক্ষ পঁচাত্তর হাজার
টাকা ধার্য্য করত: অদ্য মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তালীনে বর্ণিত
জমি জমা আপনাদের সাফু বিক্রয় করিলাম ও দলন দিলাম।

অদ্য হইতে নিম্ন তালীনে বর্ণিত জমি জমাতে আমার যাবতীয় সূচু দলনে আপনারা
সূচুবর্তী দলনকারিনী হইয়া নিজ নিজ সূচু দলন পুচারে খাসে নিজ নিজ ইচ্ছামত যেকোন
পুকারে ব্যবহার করত: দান বিক্রয় ইত্যাদি যাবতীয় হস্তান্তর করন ক্ষমতায় পুত্র
পৌত্রাদি ওয়ারিশানগন ৩-য়ে পরম সূখে ভোগ দলন করিতে থাকুন এবং উপরিস্থ
যানিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের সেরেস্থায় নিজ নাম পত্তন করত: ধার্য্য খাজনাদি
আদায় দিবেন বা দিতে পারিবেন। তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশান গন ৩-য়ে
কাহারও কোন পুকার দাবি দাওয়া নাই ও রহিল না।

যদি ভবিষ্যতে কেহ কোন পুকার সূচু দলন দাবি করি বা করে তবে তাহা সর্ব
আদানতে অগ্রাহ্য হইয়া ওত্র বিক্রয় কোবানা বহাল ও বলবৎ থাকিবে। বিক্রীত জমি
জমা কোথাও কোন পুকার হস্তান্তর বা দায়াবন্ধ নাই, তাহা ভেঙ্গেটু জমি নহে।

১২
১২

ইহা এ্যাকুইজিশন বা রিকুইজিশন হয় নাই। ইহার মৃত দখল নইয়া কোন ঘাফা মোকদ্দমায় পেনাডিং নাই। এককথায় সম্পূর্ণ নিষ্পত্তি নিষ্পত্তি অবস্থায় আপনাদের সাফ বিক্রয় করিলাম ও দখল দিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আঘার কৃত কার্যতায় আপনাদের খরিদা মৃত দখলের ক্ষতি হয় তাহা হইলে সেই সময়ত ক্ষতি পূরন করিতে বাধ্য রহিলাম। এবং ৩৩ দিনে কোন অংশে কোন পুরকার ভুল ভ্রান্তি খাকা পুরকা পায় তাহা হইলে বিনা পনে সংশোধন দলিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

৩৩ দিনে সন্ধ্যা ম্যাপে যে কমন প্যাসেজ দেখান আছে উক্ত প্যাসেজের আকাশ পথ ও জলদেহ দিয়া ইলেকট্রিক লাইন, জলের পাইপ, টেলিফোন লাইন নিবেন বা নিতে পারিবেন এবং প্যাসেজের সর্ব পুরকার অধিকার ভোগ করিবেন।

এতদ্বারা সন্ধ্যা পুরকার সর্ব মনে স্ব মুচ্ছায় মুক্তানে অন্যান্য বিনানুরোধে ৩৩ সাফ বিক্রয় কোবানা দিনের সারমর্ম ও তাহার ফলাফল সম্যক অবগত হইয়া আমি আঘার নিজ নাম আপনাদের নাম বরাবরে সহি সম্পাদন রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম।

ইতি তাং - বাংলা ১৪১১ সনের - ৩ রা অক্টোবর

ইংরাজী ৩০৪ সালের - ৩০ জে নভেম্বর

-: সন্দীনে বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

.....

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা. ডি. সাবরেজিস্ট্রী অফিস সোনারপুর.

পরগনা মাগুরা, রাজপুর - সোনারপুর সিউনিসিপ্যালিটি অন্তর্গত মৌজা - জগদল

M

দাখিলকারক ও দাতা :



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম শ্রীমতী সীতা লাক্ষ স্বাক্ষর সীতা লাক্ষ



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম স্মৃতিলেখা গুহা স্বাক্ষর Smritilekha Guha



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম স্মৃতিলেখা গুহা স্বাক্ষর S. Guha
SMRITILEKHA GUHA.

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

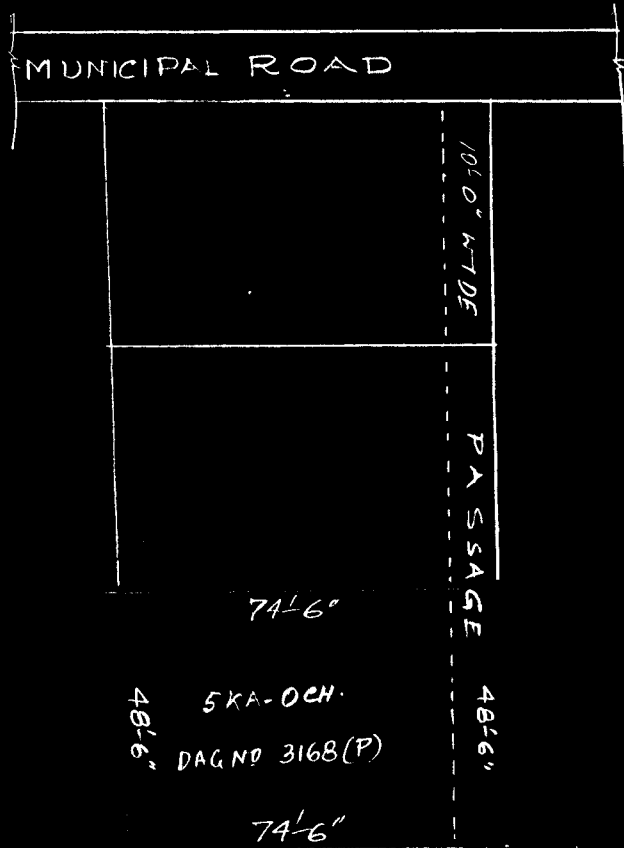
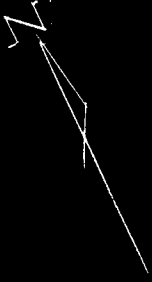
নাম..... স্বাক্ষর.....

E PLAN OF PART OF LAND FOR SALE AT MURGA-
AGADDAL, J.L. NO 71, DAG NO 3168, KHATIAN NO
468, UNDER RAJPUR-SONARPUR MUNICIPALITY, P.S-
SONARPUR, DIST- SOUTH 24 PARAGANAS.

SCALE 1"=30'0"

SOLD AREA = 5KA-0CH

COVERED IN RED BORDER 1



TRUE COPY TRACED BY
DIPANKAR MANDAL
(SURVEYOR)



[Signature]
REGISTRAR GENERAL OF INDIA
NEW DELHI



Book No. 198
Volume I IV
Date 7053
For the Year 2004

[Signature]

2

[Signature]
Additional Deputy Sp. Registrar
Banspur, South 84 Pgs.
92-11-24

স্বাক্ষরকারক -

Shy Jannuc M Sengul
১১/১১/১১
১১/১১/১১

টাইপকারক -

Kazi Sahir Hossain
জোনাকপুর মাঝরোজিণ্টী গ্রাম।

ই মা দি -

১) সিলিটু পিলাস
কি- ১. ১১/১১/১১
স্বাক্ষর

২) সুরীকি চন্দ্র ৩২

কি: ১১/১১/১১

সি: ১১/১১/১১

সি: ১১/১১/১১

সি: ১১/১১/১১



[Handwritten signature]
19 NOV 1978



Book No. ①
Volume No. 1978
Page 7
Serial No. 7853
for the Year 2004

[Handwritten signature]
Assistant District Sub-Registrar
Bangalore, South 24 Pga.
22 Nov 78