9871 243 243 9341 500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

Stamp Act 1899 as amended by Act III of 1922 and section of the Calcutta Improvement Act, 1911 Schedule 33.
A No
Stamp Duty Paid under the Indian Stamp Act, 1899 as Amended in 1976 Rs. 500/-
Additional duty paid under the Calcutta Improvement Act 1911
Rs. 100/- ... Excess
Total Rs. 600/-

Bilam = Badu R.O.R.

A-441/-
H-281/-
M-4/-
76/-

5/8/88

-: দান পত্র দলিল :-

দানপত্র গ্রহিতা :-	কোবালা দাত্রী :-
শ্রী অর্দ্ধেন্দু শেখর চৌধুরী ,	শ্রীমতী রেনুকণা চৌধুরী ,
পিতা - শ্রী প্রদ্যুৎ কুমার চৌধুরী ,	স্বামী - শ্রী প্রদ্যুৎ কুমার চৌধুরী ,
জাতি - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা ,	জাতি - হিন্দু , পেশা - গৃহস্থালী ,
সাং - নয়াবাদ , রেন কো-অপারেটিভ ,	সাং - নয়াবাদ , রেন কো-অপারেটিভ ,
থানা - কসবা , কলিকাতা - ৭৮ ।।	থানা - কসবা , কলিকাতা - ৭৮ ।।

A 44
H 28
M 4
76/

অস্য দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

500
100
600/

साठ रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

৬০রু. SIXTY RUPEES 60RS

(২)

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা সাবেক সদর টালিগঞ্জ হাল থানা-কসবা , সাব রেজিষ্ট্রী আলিপুর অধুনা-শিবাদহ কালেক্টারীর মহাল ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত-জে: এল: নং ২৫ , রেঃ সাঃ নং ৩ , যাহা বর্তমানে কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের অধীন , মৌজা- নয়াবাদ গ্রামে সাবেক ৫ ও ৬ নং খতিয়ান ভুক্ত, হাল জরীপের খন্ড - ১১৪ , ১১৬ , ১১৮ , ১২০ , ১২২ , ১২৩ , ১২৫ , ১২৭ , ১২৯ , ১৩১ , ১৩৩ , ১৩৬, ১৩৮ , ১৪৪ , ১৪৫ ,নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ৩১ ও হাল ১১০ নং দাগের কমবেশ ৯ নয় কাঠা ২ দুই ছটাক বীল জমি আমি অত্র দানপত্র দাত্রী বিগত ইংরাজী - ১৯৭২ সালে বেহালা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৩৭ নং ভল্যুমের ১৪৩ হইতে ১৪৮ নং পাতায় লেখা ২১৬৭ নং এককেতা কোবালার দ্বারা উহা কান্তি - রঞ্জন চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের নিকট হইতে নয়াবাদ মৌজার হাল ১১০ নং দাগের জমির মধ্যে তাহার কৃত স্কীমের '' সি '' সেক্টরের ২১ নং প্লট ভুক্ত ৯ নয় কাঠা ২ দুই -

ছটাক জমি খরিদ করিয়া উহাতে কতক জমির উন্নতী করিয়া তাহাতে গৃহাদি নির্ম্মাণ করিয়া বসবাস করিতেছি ।

এক্ষণে অত্র দানপত্র গ্রহিতা তুমি আমার পুত্র হইতেছ , তোমার সেবাযত্নে আমি অতীব খুশী হইয়াছি , তুমি আমার অত্যান্ত স্নেহের পাত্র হইতেছ , তোমার মধুর ব্যবহারে আমি খুশী হইয়াছি আমার নিম্ন তপশীল বর্ণিত ২ দুই কাঠা ২ দুই ছটাক বীন জমি দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি উক্ত দান সানন্দে গ্রহণ করিতে সম্মত হইলে আমি তোমার বরাবর এই দানপত্র দলিল খানি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার , অঙ্গিকার , প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে :-

তুমি অত্র দানপত্র গ্রহিতা অদ্য হইতে উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা আমার স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলকার নিযুক্ত হইয়া , আমার স্থলে তোমার নিজ নাম পত্তন করিয়া , উহার খাজনা ও করাদি তোমার নিজ নামে আদায় দিয়া -

উহা যদৃচ্ছা সহকারে দান , বিক্রয় , বন্ধক , হস্তান্তর , ও রূপান্তর করনের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র , পৌত্র ওয়ারিশানগণক্রমে পরম সুখে ও নির্ব্বিবাদে খাসে ভোগ ব্যবহার করিতে থাক ও থাকিবে , তাহাতে কস্মিন কালেও আমি অথবা আমার পরবর্ত্তী ওয়ারিশান গণ কেহ কখন কোন প্রকার ওজরাপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবে না যদি কেহ করি বা করে তবে তাহা এই দানপত্র দলিল দ্বারা সর্ব্বদা , সর্ব্বথা ও সর্ব্ব - প্রকার আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে ।

প্রকাশ থাকে যে , দানকৃত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্ব্বে অন্য কাহাকেও দান , বিক্রয় বন্ধক কিছুই করি নাই বা করা নাই , উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় এই দলিল দ্বারা তোমাকে দান করিলাম ও অদ্যই তোমাকে কথালস্না খাস দখল দিলাম ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে আপন খুশিতে অত্র দলিল খানি পাঠ করিয়া উহার মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দলিল খানি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি তাং ইংরাজী ১৯৮৮ সালের -৫ ই— আগষ্ট । মোতাবেক বাংলা ১৩৯৫ সালের-২০ শে শ্রাবণ ।

-: দানকৃত তপশীল-সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা সাবেক সদর টালিগঞ্জ হাল থানা - কসবা , সাব রেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুর অধুনা -শিয়ালদহ , কালেক্টারীর ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত , জে: এল: নং ২৫ , রে:সা: নং ৩ , মৌজা-নয়াবাদ গ্রামে যাহা বর্ত্তমানে কলিকাতা -

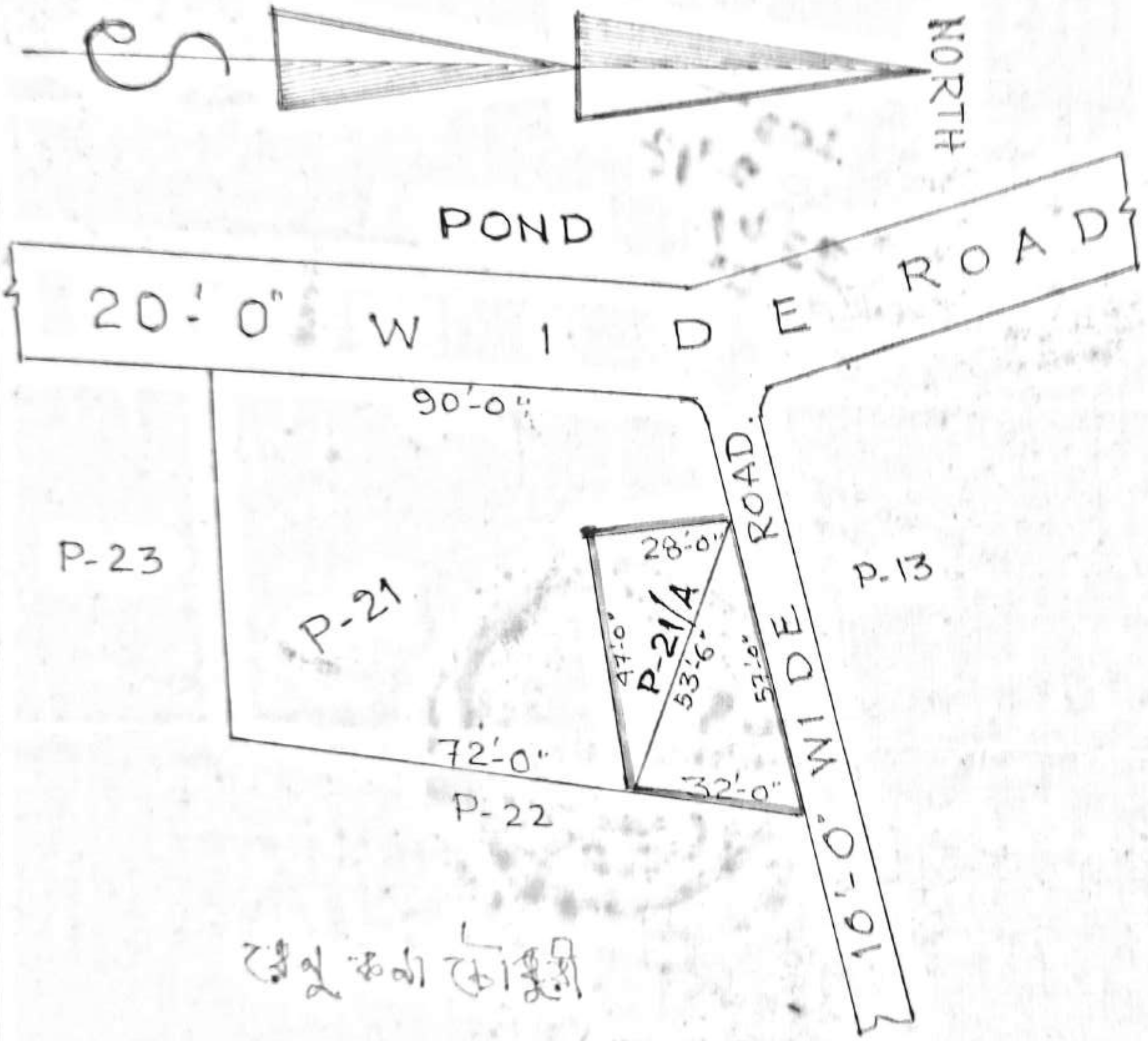
LAND PLAN SHOWING THE POSITION OF LAND IN PART AT MOUZA-NAYABAD. UNDER CALCUTTA MUNICIPAL CORPORATION. P.S-KASBA. J.L.Nº25. R.S.DAG Nº 110 (PART) (C.S.DAG Nº 31)

SCALE: 1" = 33'-0"

PLOT Nº { 21 - PREVIOUS
21/A = PRESENT (PART)

LAND AREA - 2K-2CH

SOLD AREA SHOWN IN RED BORDER



Drawn By : J. Ghosh.
Vill - Nalapalli
P.O - Dhalua.
24 Pgs (S).

আলিপুর , কলিকাতা - ২৭ ।।