

0229/

VOT-203

60

02977



03DD 076200

1-2015
0229/01
02977

11/4/03
 2314
 3714

A 3702
 27
 3714

Kabera

- : माफ बिजनेस कोबाला दलिल :-

मूल्य :- २,००,०००.००/दुई लक्ष टोका मात्र ।

कोबाला ग्रहिता :-

१। श्री विमल चन्द्र सरकार, पिता श्री जीवन चन्द्र सरकार
 जाति - हिन्दू, पेशा - व्यवसा, साकिन - ११९, बोडान
 मैन रोड, पो: - गजिया, खाना रिजिस्ट्रारक,
 कोलकाता - ७४ ।

२। श्री रणजि ९ सरकार, पिता श्री नित्यानन्द सरकार
 जाति हिन्दू, पेशा - व्यवसा, साकिन - राजपुर बाँशतला
 पो: - राजपुर, खाना - कोलकाता, जेला दफिण २४परगणा।

317
 75000
 3707
 E 7
 3714

481

To: Bimal Ch. Sarkar & Co.
Baranwain Paltan
Aladogan
1st-89



12 op...
Said...
Kabri... Dulla...
...one of the...
...Agent for...
...under a power of...
...for...
...by...

Kabri Dulla
Wife Sadha...
Dulla...
25
2
of New Rajpur R...



Kabri Dulla



3178

Kabri Dulla

Gouranga Parkit
Son of late Harind Sarankh
Lokharpur.
P.O. Larkher Pur
24 Pgs (S)
Service

Gauranga Parkit
...
...
...
...
...
...





(५)

Kabeeri Raha

কোবানা দাতী :-

শ্রীমতী কাবেরী দত্ত, স্বামী শ্রী মাধবেন্দু বিকাশ দত্ত
 জাতি হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাকিন- নিউ রায়পুর
 খানা- মাদবপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।

কস্য হান রায়ত দখলী স্তু বিশিষ্ট স্তুতের উপনীনে বর্ণিত কমবেশ ৬ শতক পরিমিত
 বাগান জমি জমা যায় উদ্বাসনগু ও সংশ্লিষ্ট কমন প্যাসেজ বা রাস্তার সবববিধ
 ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্তুতাদি সহ সম্পূর্ণ নিদায়, নিদোষ অবস্থায় নিঃস্তু সাক
 কোবানা দলিল পত্র সিদং কার্যক্রমে :-

62

481

Order to... Bimal Ch. Sarkar
Barclays Bank Ltd
Kolkata
10.1.84

7004103






(७)

Kaberi Pulta

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা স্রাবেক টালিগঞ্জ তৎপর মাদবপুর হাল থানা
 রিজেন্টপার্ক, পরগণা- মাগুরা, ওত্র জেলা কালেক্টারির ১৪ নং ডোঁজিডুঙ
 বর্তমানে কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ১১১ নং ওয়ার্ড ডুঙ
 জে :এল: নং ৪৯, রে : সা: নং ১০০, মৌজা- কামজুরী গ্রামে অবস্থিত হাল
 মালিক পশ্চিম বঙ্গ সরকার পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর অধীন হাল
 ৪০৬ নং খতিয়ান ডুঙ জমি জমার বার্ষিক ১১১০ টাকা করের জমি জমা যথেষ্ট
 ৫৯৩ নং দাপে কয়বেশ ৬ শতক বা সাংলা মাপে কয়বেশ ৩ কাঠা ১২ ছটাক বাগান
 জমি ওত্র দিনলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে । উক্ত সম্পত্তি সহ অন্যান্য জমি জমা
 শ্রীমতী জারতী চৌধুরী, স্বামী জ : শ্রী পুথেন্দু বিকাশ চৌধুরী মহাশয়ার

481

20...
Date to... Bonnet, Charles
... Bonnet, main
... At Legon
... 16-1-84

Calou...
... 07-04-0300

[Signature]
... 1984





(8)

Kabeer

খরিদা খাস দখলিয় সম্পত্তি থাকে । উক্ত সম্পত্তি চিনি বিগত ইংরাজী ১২।৮।৬৬
তারিখে আলিপুর স্নাব রেজেষ্ট্রী অফিসে রেজেষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ১২২ নং ডল্যান্ডে
১৭০ হইতে ১৭৪ নং পাতায় লিখিত ৬৭৬২ নং এককোটা কোবালা দলিল মূলে
খরিদ করিয়া উহার একক শোন আনা মালিক দখলিকারিনী থাকাকালিন নগদাথেরি
আবশ্যকে বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে, আমি অত্র কোবালা দাএী তাহা অবগত হইয়া
বিগত ইংরাজী ১৫।১।৬০ তারিখে মোকাম আলিপুর ডি : স্নাব রেজেষ্ট্রী অফিসে
রেজেষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ৭৪ নং ডল্যান্ডের ২২৪ নং হইতে ২২৮ নং পাতায় লিখিত
২০০ নং এককোটা স্নাব কোবালা দলিল মূলে উক্ত শুমতী আর্ন্তী চৌধুরীর
নিকট হইতে ক্রমবেশ ৬ শতক বাগান জমি জমা খরিদ করিয়া মালিক দখলিকারিনী

481

Sold to: Bimal Ch. Sarkar doers
 of: Board main Bala
 Malagan
 1001-84
 Calcutta
 Date: 07.04.2000


 Treasurer

1	—	2500/-
2	—	200/-
1	—	100/-
		<hr/>
		2800/-



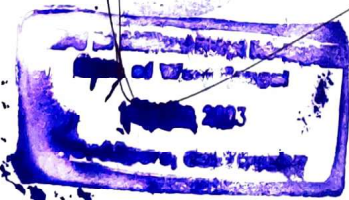
Kobari

(৫)

নিম্নত হইয়া অদ্যাবধি অন্যের বিনা সত্ত্ব সংশ্লিষ্ট খাসে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।
 পুকাশ থাকে যে, আমার খরিদা সম্পর্কিত দলিলে ৬ শতক বাগান বা ক্যবেশ ৪ কাঠা
 ১৫ বর্গফুট জমি উল্লেখিত ছিল উহা সঠিক নহে আমার খরিদা ৬ শতক বাগান জমি জমা
 যাহা হাল পরিমাপে ক্যবেশ ৩ কাঠা ১২ ছটাক হইতেছে এবং উহাই আমার খাস দখলে
 বিদ্যমান রহিয়াছে ও আছে ।

স্রমণে আমার নানাবিধ বৈধ কারনে নগদার্থের আবশ্যকে আমার খরিদা খাস
 দখলি ক্যবেশ ৬ শতক বা বাংলা মাপে ক্যবেশ ৩ কাঠা ১২ ছটাক বাগান জমি
 বিক্রয়ের ঘোষণা করিলে, আপনারা ঐ কোবালা গ্রহিতাদয় তাহা অবগত হইয়া
 উহার বর্তমান বাজারোচিত মূল্য মং ২,০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকায় খরিদ করিবার
 পুস্তাব করিলে, আমি তাহাতে সম্মত হইয়া অদ্য তারিখে আপনাদের নিকট হইতে
 উক্ত ধার্য মূল্যের সমুদয় টাকা নিম্ন জায়গত গ্রহন করিয়া আপনাদের নাম বরাবর
 ঐ স্রফ কোবালা গ্রহিতাদয় সহ সম্পাদন করতঃ এতদ্বারা স্বীকার অঙ্গীকার করিতেছি যে :-

৩৩ নিম্ন উপস্থীলে বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু সত্ত্ব, স্বাধিত্ব,
 দখল, অধিকার ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য আমা হইতে রদ, রহিত হইয়া আপনাদের
 পুতি বর্তাইল । আপনারা ঐ উহাতে আমার যাবতীয় সত্ত্ব সত্ত্বান, মালিক
 দখলিকার হইয়া হাল মালিক সরকারে ও কোলকাতা কর্পোরেশানে নিজ নিজ নাম পত্তন
 করতঃ ধার্য করা দি আদায়ে উহা দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির দ্বারা সবববিধ হস্তান্তর ,
 করনের ক্ষমতায়ুক্ত ও রূপান্তর করনের ক্ষমতায়ুক্ত পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশানগণের



(6)

পরম স্মৃতি ভোগ দখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন, তাহাতে আমি যামু আমার
ওয়াকিগানগনের কাহারও কোন ওজর আপত্তি রহিল না বা ভবিষ্যতে কেহ দাবী
করিলেও তাহা উদ্র দলিল বলে সবর্ষ, সবর্বাদানতে বাতিল ও নামজোর গণ্য হইবে।

উদ্র নিম্ন উপশীলে বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বেও অপর কাহারও
নিকট কোনরূপ হস্তান্তরাদি করি নাই বা উহাতে অপর কোন শরিক অংশীদার নাই
বা উহা কাহারও জামিনে বা ঘটগেজে আবদ্ধ নহে বা উহা মামলা মোকদ্দমার
বিষয় উক্ত সম্পত্তি নহে, উহা সরকার বা কোন প্রতিষ্ঠান কর্তৃক রিক্রুইজিশান হয়
নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাকালিন উদ্র
দলিল বলে আপনাদিগকে বিক্রয় করতঃ খাস দখল পুদানে উহা হইতে আমি যামু
আমার ওয়াকিগানগনের কাহারও কোন ওজর আপত্তি রহিল না বা ভবিষ্যতে কেহ
দাবী করিলেও তাহা উদ্র দলিল বলে সবর্ষ, সবর্বাদানতে বাতিল ও নামজোর গণ্য
হইবে এবং আমি যামু ওয়াকিগানগনক্রমে উহা হইতে চিরতরে নিঃসুবর্তী ও দখলচ্যুতা
হইলাম।

আমার উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোন উক্তি মিথ্যা বা তর্ক রতা বলিয়া
প্কাশ পায় উজ্জন্য আমি মাফিক আইন আমলে আসিতে বাধ্য রহিলাম। অন্যথায়
আপনাদের দেয় মূল্যের সমুদয় টাকা যামু ফির্থে খেসারতাদি সহ এককালিন ফেরৎ
দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিবে।



National Election Commission
of West Bengal
APR 2008
Kolkata, West Bengal

Page 2

(৭)

যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি থাকে প্রকাশ পায় উক্তজন্য আমি বিনাপণে আপনাদের খরচায় ও চলবে উহার যে কোন সংশোধন দলিল রেজেষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিবে।

কোনকাতা কর্পোরেশানে বা অন্যান্য অফিসে আপনাদের নাম পওনের আবশ্যকে আমি, আপনাদের অনুরোধে সহি সাব্দ করিয়া দিতে সম্মত রহিলাম ও রহিবে।

এতদর্থে দৃষ্টি শরীরে, সরলমনে, স্বেচ্ছায়, সজ্ঞানে, অত্র দলিল পাঠ করিয়া ও করাইয়া শুনিয়া মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়াও মূল্যের সমুদয় টাকা নিম্ন জায়গত গ্রহণ করিয়া আপনাদের নামবরাবর অত্র কোর্টানা দলিল সহ সম্পাদন করতঃ রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তাং ইংরাজী ২০ ইং প্রিন্সিপাল ২৭ (জি ডি, ১৪০০)

- : তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা হাল রিজেন্টপার্ক, পরগণা- মাগুরা, এ্যা: ডি :
সাব রেজেষ্ট্রী আলিপুর, অত্র জেলা কালেক্টারির ১৪ নং টোজিভুক্ত বওঘানে
কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ১১১ নং ওয়ার্ড ভুক্ত জে :এল: নং ৪৯,
রে : সা: নং ২০০, যোজা- কামডহরী গ্রামে অবস্থিত হাল মাসিক পশ্চিম বঙ্গ সরকার
পক্ষে দক্ষিণ চব্বিশ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর ষষ্ঠী রায়ত দখলী সূত্রে বিশিষ্ট সূত্রে
বার্ষিক ১১।০ টাকা করের জমিজমার অন্তর্গত হাল ৪০ ৬ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল
৫১০ (পাঁচশত তিরানব্বই) নং দাগস্থিত কমবেশ ৬ (ছয়) শতক বাগান জমি জমা
যাহা হাল পরিমাপে কমবেশ ০ (তিন) কাঠা ১২ (বার) স্ট্রাক পরিমিত বাগান জমি



71

Kaberi

(৬)

জমা মায় উদসংলগ্ন কমন প্যাসেজ বা রাস্তার উপর ও চলদেশ দিয়া ইলেকট্রিক, জলকল, ড্রেসিং
গ্যাস, টেলিফোন কানেকশনাদি গ্রহনের ও অবোধে যাতায়াতের ইন্ডিমেন্ট সুত্বাদি সহ অত্র
কোবালা দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। বিক্রীত সম্পত্তি দলিল সাথ গৃহিত নকসায়
লাল রংয়ের রেখার দ্বারা পুদর্শিত হইল। উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ গণ্য হইবে।
উহাতে চাম্বাবাদ হইতেছে। উহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা ২০ পয়সা যাত্র।
উক্ত সম্পত্তি বর্তমানে কোলকাতা কর্পোরেশানের ১১৪ নং ওয়ার্ড হুগু এবং ২৪৬ নং বোয়াল মেন বোর্ড
প্রেমিসেস ডুগু এবং ৩২-১১১-০৫০২৪৬৫ নং এ্যাসেসী ডুগু হইতেছে।

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দি :-

উত্তর :- সি, এস, দাগ নং ৫১২.

দক্ষিণ :- দাগ নম্বর ৬০০,

পূর্ব :- সি, এস, দাগ নং ৫১৪ এর অংশ '৩ ১১'-০' চওড়া কমন রাস্তা।

পশ্চিম :- সি, এস, দাগ নং ৫১১.

: টাকার জায়

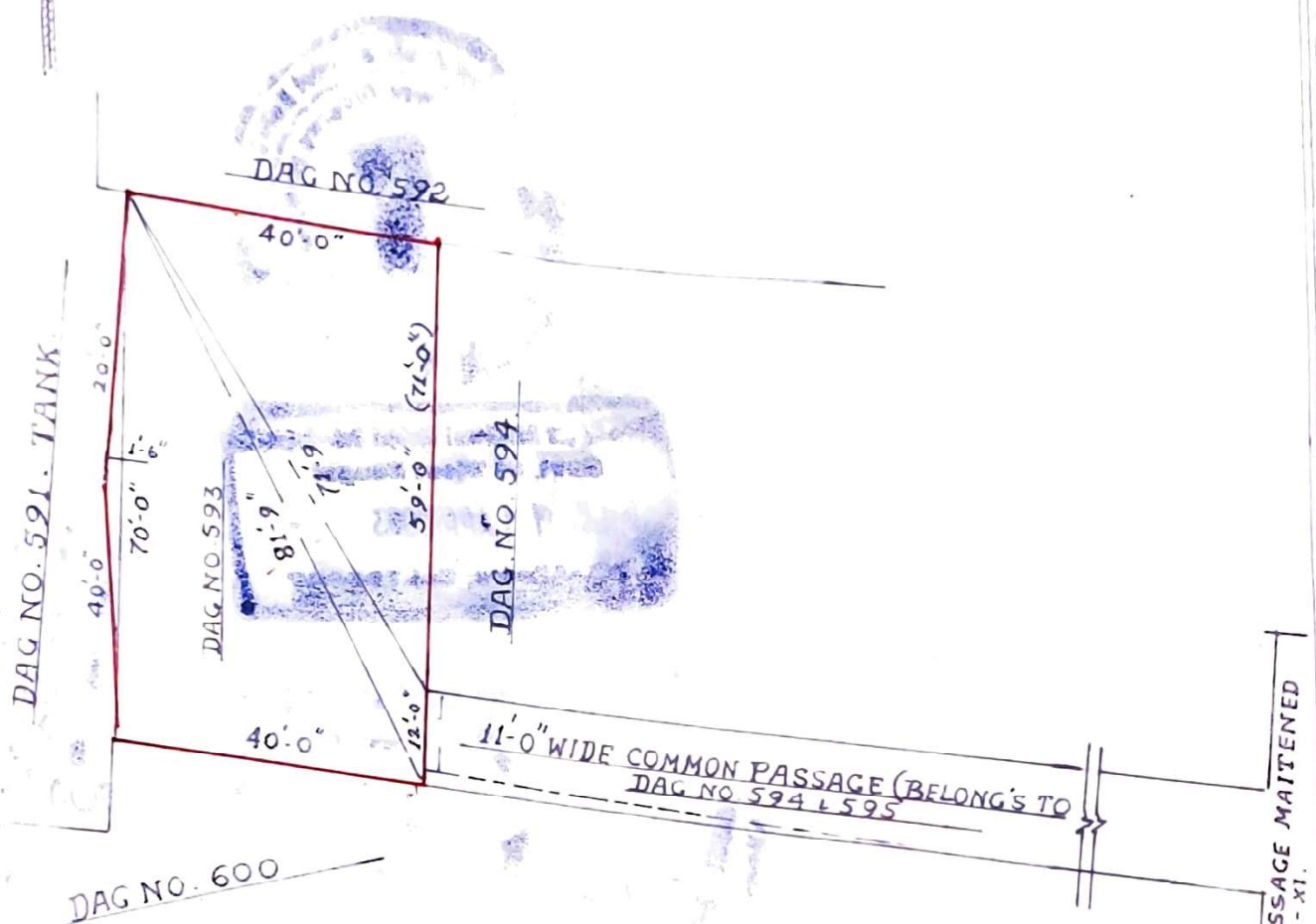
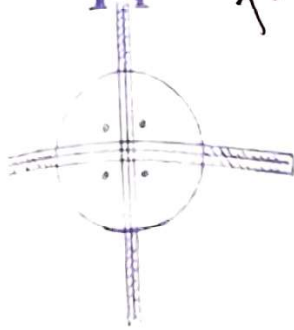


1. The Additional Special Secretary
Dept. of West Bengal
1, 20/11/2015
Kolkata, West Bengal

LAND PLAN OF PORTION OF R.S. DAG NO. 593,
 IN MOUZA: KAMDHARI, J.L. NO. 49, ST NO. 2.
 P.S. REGENT PARK, 24-PARGANAS (SOUTH).
 UNDER K.M.C. WARD NO. 111.
 AREA: 3 KT. 12 CH. 0 SFT.
 SHOWN IN RED BORDER.

SCALE: 25'-0" = 1" INCH.

N
 72



Kaberi Dutta
 SIGNATURE

Prepared by
 T. K. Dutta
 13/04/2011

73



903
79
109947
3

90/5/03
20/5/03
S.P. PIRANNA
22-P
Miyana Sewa



74

Kaberi Pratta

(১)

: টাকার জায় :-

Paid by Cheque no. 567912 Dated 8.4.03 on Punjab national Bank Garia Branch	Rs. 100,000-00
Cheque no. 794622 Dated 06-12-02 on State Bank of India. Rajpur Branch ..	Rs. 50,000-00
By Cash to day	Rs. 50,000-00
	<u>Total Rs. 200,000-00</u>

(Rupees Two Lacs only)

Kaberi Pratta

ই স T দী :-

যুম্মাবিদাকার :-

Shibabata Roshay
Deed mita
d. No AFPZ. 59/59
Raipur, Cat-27

টাইপকার :-

শৈলেন সান্না

শ্রী শৈলেন সান্না

আলিপুর, কোনকাতা ২৭।

(1) গার্ডিয়ান রিকর্ড হাউস
১৪৩, এম এল মার্কেট, গাজিপুর
(ফোন নম্বর - ৭০০০৬৪)

(2) Gouranga Road
Rohintonnaga Lakshmapur
P.O. Lakshmapur
24 PPT (S)

75



203
 6075
 02947
 31

20/5/03
 20/5/03