

8 07156 18

1868/2014 1000Rs.



1.95
9/12/07
K. H. N. ...

M.V. & 25,56,375/-



Certified that the Government is entitled to
Redemption Tag, Signature and the
embroidered stamp over the seal and
are the part of this Document.

-Date received by

:- स्थावर सम्पत्तिर मूड दानपत्र :-

आनुयायिक मूल्य- 9,00,000, (सात लाख) টাকা

শ্রী নিউ গোপাল সাহা , পিতা- মৃত বেনী মাধব সাহা ,
জাতি- হিন্দু , ভারতীয় , পেশা- জরুর প্রাপ্ত ব্যক্তি ,
স্বাক্ষর- ১৬এ, ঘন্যখ দণ্ড রোড , থানা- চিৎপুর , (শুবেঁ),
বর্তমানে -ঢালা , কোলকাতা- ৭০০ ০৩৭ ।

দানপত্র দাড়া

পর পৃষ্ঠা... ২

Pitt + Patel
4,00,000
A-4689
25-11-14
17480

Sl No 10554 Date 10.12.09
Name P. Jay
Address 1st Floor, 1st Cross, 1st Stage, Bangalore
Vendor X
Amount Rs. 5000/-

10554, 10.12.09
10555, 10.12.09
10556, 10.12.09
10557, 10.12.09
10558, 10.12.09
Rs. 5000/-

Controlled by Government of Karnataka
by Chitana Registration Bill
of 1964

REGISTRAR OF ASSURANCE
BANGALORE

15973



15973

15974



15974

15975



Handwritten signature

15975
15976
15977
15978
15979

REGISTRAR OF ASSURANCE
BANGALORE

50/2116
9/12/09



- २ -

- (Name - As per the) / 20/1

श्री अजय दूनान माश , पिता- श्री निज गौपान माश ,
 जाति- हिन्दू , डारतीय , पेशा- व्यवसाय , साकिन् -
 १८३, सन्मथ दण्ड रोड , थाना- चिन्मुर (गृबेर्ब) ,
 वर्तमाने - टाना , कोनकाटा- १०० ००१ ।

दानपत्र ग्रहीता

.....

पर पृष्ठा... ७

INDIA NON JUDICIAL

Sl. No. 10325 Date 10.10.11
Name: K. S. S. S.
Address: 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000



REGISTRAR OF ASSURANCES
CALCUTTA

9/12/05



- 0 -

কস্য সম্পূর্ণ নিমদায়ি ও নিদেদায়ি অবস্থায় নিমু উপশীল ভুক্তি সম্পত্তি যায়
যাবতীয় রাস্তা ও কমন প্যাসেজের বর্জা মুক্ত ইজমেন্ট মুক্তাদি, আকর জাওনাতাদি
সহ দরবস্তু হক, হক্ক স্হাবর সম্পত্তির শূভ দান পত্ৰ যিদং কায্যার্থে তাপে :-

জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, থানা- শ্বর্বে রাজার হাট, বর্তমানে থানা-এয়ার-
পোর্ট, মাঝ-রেজিষ্ট্রী অফিস- শ্বর্বে কাশীপুর দক্ষিণ বর্তমানে এ, ডি, এস, আর, অফিস-
বিধান নগর, সল্টলেক সিটি, ডে: এল: নম্বর- ১, রে: মা: নম্বর- ১৪০, ডোজি-

পর পৃষ্ঠা... ৪

Sl No 1038 Date 10/12/05
Name B. K. ...
Address ... Court, ...
Verdict ...
All India ... Court ...

THE REGISTRAR OF ASSURANCE
CHENNAI

9/12/05

500Rs.



-Bareilly
-Bareilly
-Bareilly

- 8 -

ডৌজি নদুর- ১১১৮ হাল খতিয়ান নদুর- ৪৭০ , এবং হাল দাপ নদুর- ১০৪৭ , যৌজা-
গোপাল নুর গ্রামের রাজারহাট গোপালনুর মিউনিসিপ্যালিটির ওধীন যানেক পশ্চিমবর্গ
সরকার পক্ষে উত্তর ১৪ পরগনা জেলা কালেকটর ঘোষদয়ের অধিকারে .৮৭ শতক জমি
নিম্ন উপলীন বর্ণিত রায়ত দখলী দ্রুত বিশিষ্ট বাস্তু জমি যাহা শ্রী হরিদাস ঘোষদার
ও শ্রীমতী শোভনা ঘোষদার দুয়ের ধাম দখলী সম্পত্তি থাকে । তৎপর ১১০৮ সালের
১ ই ফেব্রুয়ারী তারিখে জনৈক বিজয় নাথ কর ঘোষদার স্ত্রী শ্রীমতী প্রভাবতী
কর ঘোষদার বেনাঘীতে উক্ত শ্রী হরিদাস ঘোষদার ঘোষদার এবং শ্রীমতী শোভনা -

পর পৃষ্ঠা...৩

Sl. No. 10287 Date 10.12.04
Name. B. K. Singh
Address. Alipore, Alipore, West Bengal, W.B.,
Vendor. [Signature]

SWAPN CHANDRA
Alipore Judge, Court, Sahib



REGISTRAR OF ASSURANCES
ALIPORE, WEST BENGAL

9/12/05



—(Levermore and Legif)

- ৫ -

শ্রীযুক্তী শোভনা জুয়দার মহাশয়া উভয়ের মিকট হইতে খাজনা কার্যে বন্দোবস্ত
নইবার মিমিঙ এককোটা নীজ দিনি রেজিষ্ট্রী করিয়া নন । যাহা কানীপুর দফদফ
সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নম্বর কথির , ১২ নম্বর জল্যমের ১ হইতে ৪ নম্বর পাতায়
দিনি নম্বর ৩৪০ রূপে নিপিবন্দধ বখিয়াছে । তত:পর উক্ত শ্রী বিজয় নাথ কর মহাশয়
উক্ত জমির উপর গৃহাদি নিস্মার্গণ করিয়া বসবাস ও ভোগ দধন করিতে থাকেন ।
উক্ত অবস্থায় উপরিউক্ত খাজনা বাকি ফেনিবার কারণে তাহার বিরুদ্ধে ১৯৩৬ সালে
আন্সিপুরের মহাঘান্য চতুর্থ সাব জজের আদালতের ৩৬২ নম্বর ইনসনডেন্সী ঘাঘনা -
(ইনসনডেন্সী - ৩৬২/৩৬) বজু হয় । তত:পর ইংরাজী ১৯৩৯ সালের ৩০ শে জানুয়ারী
তারিখে উক্ত ঘাঘনার বিচারের রায়ে মহাঘান্য আদালত উক্ত বিজয় নাথ কর মহাশয়কে
দেউনিয়া বনিয়া ঘোষণা করেন এবং তাহার স্ত্রী শ্রীযুক্তী প্রভাবতী করকে তাহার -

পর পৃষ্ঠা... ৬

Sl. No. 10388 Date 10.12.04 29
Name. B. K. Jay
Address. Mr. K. Ramesh Prasad, Ganga, Uthara
Vendor. [Signature]

SWARUP CRANBRA
Mysore Judge, Court, 86/97



REGISTRAR OF ASSURANCES
MYSORE
9/12/05

তাহার বেমানাদার বনিয়া ঘোষণা করেন এবং আইনানুগ উদারক করিবার জন্য ১ নম্বর সেকশনের ৩২ নম্বর খাড়া অনুযায়ী শ্রী দিনেশ চন্দ্র চৌধুরী মহাশয়কে রিসিডার রূপে নিযুক্ত করেন। অতঃপর বিগত ইংরাজী ১৯৪১ সালের ২৪ শে নভেম্বর তারিখে উপরিউক্ত সম্পত্তি উপরিউক্ত রিসিডার দ্বারা প্রকাশ্য আদানতে মিলিয়ে বিক্রয় কালে শ্রী অমিন কৃষ্ণ ঘোষ মহাশয় তাহা সংক্রান্ত মূল্য ধরিদ করেন। অতঃপর বিগত - ইংরাজী ১৯৪২ সালের ৬ ই এপ্রিল তারিখে উক্ত রিসিডার শ্রী দিনেশ চন্দ্র রায়চৌধুরী মহাশয় দাতা রূপে উক্ত সম্পত্তি শ্রী অমিন কৃষ্ণ ঘোষ মহাশয়ের অনুকূলে ও নাম বরাবরে সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিয়া তাহাকে উক্ত সম্পত্তির দখল প্রদান করেন। যাহা আনিসুর ডিস্ট্রিক্ট রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নম্বর বহির, ৩৬ নম্বর ভল্যুমে, ২২৪ নম্বর পাতা হইতে ২৩০ নম্বর পাতায় নকলকৃত ১০৬০ নম্বর দলিল রূপে লিপিবদ্ধ রাখিয়াছে। অতঃপর উক্ত শ্রী অমিন কৃষ্ণ ঘোষ মহাশয় উক্ত সম্পত্তির মুল্লাখিকারী ও দখলকারী হইয়া মালিকের ধার্যকৃত করাদি দিয়া উক্ত সম্পত্তিতে খাস দখলে নির্বৃট্ট মুক্তে ভোগ দখল করিতে থাকেন। তৎপরে তিনি অবিবাহিত অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর তাহার ভ্রাতা শ্রী অমিয় কৃষ্ণ ঘোষ মহাশয় তাহার একমাত্র ওয়ারিশ ও উত্তরাধিকারী বিধায় উক্ত সম্পত্তির একমাত্র মুল্লাখিকারী, মালিক দখলিকার হন। তিনি উক্ত সম্পত্তি নির্বৃট্ট মুক্তে ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায় বিগত ইংরাজী ১৯৯০ সালের ৬ ই জানুয়ারী - তারিখে উক্ত সম্পত্তি শ্রী অমিন বরণ কুমার, শ্রী দিলীপ বরণ কুমার, শ্রী অমিত বরণ কুমার এবং শ্রী অচ্যু কুমার নামক চার ভ্রাতার অনুকূলে ও নাম বরাবরে সম্পাদন ও - রেজিস্ট্রী করিয়া দেন। যাহা এ, ডি, এস, আর, অফিস বিধান নগর, সল্টলেক সিটি অফিসে বুক নম্বর- ১, ভল্যুমে নম্বর- ২, ৩৩০ হইতে ৩৪২ নম্বর পাতায় নকলকৃত ৭৯ নম্বর দলিল রূপে লিপিবদ্ধ রাখিয়াছে এবং উক্ত অফিসেই ১ নম্বর বহির, ২ নম্বর ভল্যুমে - ৩৩০ নম্বর পাতা হইতে ৪০২ নম্বর পাতা পর্যন্ত নকলকৃত ৬৪ নম্বর দলিল রূপে লিপিবদ্ধ



REGISTRAR OF ASSURANCES

9/12/05

১৯৩৭ (১৯৩৭-৩৮)

১৯৩৭ (১৯৩৭-৩৮)

১৯৩৭ (১৯৩৭-৩৮)

নিষিদ্ধ রাখিয়াছে। তাহার উক্ত সম্পত্তিতে খাস দখলে থাকাকালীন তাহাদের এক ভ্রাতা শ্রী অক্ষয় বরণ কুমার মহাশয় বিগত ইংরাজী ১৯৩৫ সালের ২২ শে সেপ্টেম্বর তারিখে ঐ দানপত্র দানিলের দাতা আমাকে তাহার অংশের ৬ (ছয়) কাঠা ৬ (আট) ছটাক বাস্তু জমি যায় তদুপরিস্থিত ৩ (~~৩~~) কাঠা ৯ (~~৯~~) ছটাক ০ (শূন্য) বর্গফুট জমিতে কুরাতন গৃহাদি সহ সম্পত্তি যাহা নিম্ন উল্লিখিত বিশেষ ভাবে বর্ণিত -

হইয়াছে তাহা আমাকে রেজিষ্ট্রীকৃত মাফ বিত্ত-য় কোবানা দ্বারা বিত্ত-য় করিয়া দিয়া উক্ত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃসৃত্ত্বান হন। যাহা এ, ডি, এম, আর, অফিস- বিধান- নগর, সল্টলেক সিটি অফিসে রেজিষ্ট্রী হয় এবং উক্ত অফিসের ১ নম্বর ব্যির, নম্বর ভল্যুমে X নম্বর পাতা হইতে X নম্বর পাতা পর্যন্ত নকলকৃত ৪১৫৭ নম্বর দিন ১৯৩৫ মান রূপে নিষিদ্ধ রাখিয়াছে।

অতঃপর আমি ঐ দানপত্র দাতা উক্ত সম্পত্তিতে খাস দখলে থাকিয়া নিরূপিত ট্যাক্সাদি ও খাজনাদি আদায় দিয়া নিরূপিত মুক্তে মুক্তিবান হইয়া অনেক নিরাশে নিঃস্বর্বাদে একক মানিক রূপে উক্ত সম্পত্তি অদ্যাবধি ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিষেদায় ও নিষেদায় অবস্থায় রাখিয়াছে। যাহাতে দান, বিত্ত-য়, এবং সর্ব প্রকার হস্তান্তরের যোগ্য উক্ত নিরূপিত মুক্তাধিকার ও ক্ষমতা আমার রাখিয়াছে।

বর্তমানে আমার বয়স হইয়াছে আর্থাৎ আমি বৃদ্ধ হইয়াছি। এই বয়সে কখন কি হয় বলা যায় না। আমার দুই পুত্র এবং দুই কন্যা রাখিয়াছে এবং তাহারা সকলেই - বিবাহিত ও বিবাহিতা। উহাদের যথেষ্ট তুমি ঐ কোবানা প্রীতিতা আমার জ্যেষ্ঠ পুত্র হইতেছে। তুমি আমাকে এই বৃদ্ধ বয়সে যথেষ্ট সেবা যত্ন এবং দেহা শোনা এবং যথেষ্ট পরিমাণে ভক্তি- শ্রদ্ধা করো। -

পর পৃষ্ঠা... ৮



3
REGISTRAR OF ASSURANCE
9/12/05

তোমার এইরূপ সেবা-যত্ন ও কর্তব্য বোধে আমি অতিশয় তৃপ্ত । আমি আশা রাখি যে ভবিষ্যতেও তুমি আমাকে এইরূপ সেবা-যত্ন, দেখাশোনা এবং ভক্তি-শ্রদ্ধা করিবে । তোমার অন্য কোন বাসস্থান নাই সেই কারণে পিতা হিসাবে তোমার প্রতি আমার কিছু করণীয় কর্তব্য আছে বলিয়া ঘনে করি । সেই কারণে আমি ঘনস্থির করিয়া এবং সঠিক সিদ্ধান্ত নইয়া স্থির করিয়াছি যে আমার নিম্ন উপলীল বর্ণিত সম্পত্তি টি - তোমাকে দান করিয়া দিলাম । যাহা ঐ দানপত্র দলিল সংলগ্ন নকলদ্বয় দ্বারা স্মরণে রাখা দ্বারা চিহ্নিত হইয়াছে । নিম্ন উপলীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি মুস্ব শরীরে ও - ঘস্ত্রশ্বে, মুস্ব ঘনে, স্বেচ্ছায়, কাহারো বিনা প্ররোচনায় এবং বিনা বাধ্য ও বিনা অনুরোধে নিঃশর্তে তোমাকে দান করিয়া দিলাম ।

ঐ দানকৃত সম্পত্তিতে অন্যকার তারিখ হইতে তুমি আমার নিবৃত্তি স্বপ্তে মুক্তবান , ভোগবান ও একক যান্ত্রিক রূপে দখলিকার হইয়া যথামত স্থানে খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি আমার নাম ধারিজে তোমার নিজ নাম পত্তন করিয়া আদায় দিয়া ধারিত দাখিল নইয়া দান , বিক্রয় , বন্ধক , লীজ ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ওষাধ ক্ষমতা মুক্তে এবং সর্ব প্রকারের মুত্তাধিকারী হইয়া মুক্ত-পৌত্রাদি , ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত-পণ্ডিত-মে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম মুখে ও শান্তিতে ভোগ দখল করিতে থাকো । ইহাতে আমি এবং আমার অবর্তমানে আমার অন্যান্য ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত-পণ্ডিত-মে কস্মিনকালে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী-দাওয়া করিব না বা করিবে না । যদি তাহা কেহ করে বা আমি করি তাহা হইতে তাহা সর্বত্র এবং সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জর ও প্রাথ্য বলিয়া গণ্য হইবে ।



REGISTRAR OF ASSURANCES
THIRUVANANTHAPURAM

9/12/05

ওই দানকৃত সম্পত্তিতে আঘাত বাহা কিছু দ্রুত, স্থায়িত্ব, সংশ্রব, লোভা, হক, স্বীয় বা অধিকারাদি ছিল বা আছে, তাহার সমস্তই অন্যকার তারিখ হইতে আঘাত হইতে রদ, রখিত ও লোপ পাইয়া ওই দানপত্র দলিল বলে সম্পূর্ণ রূপে তোষাতে বর্জিত। কিস্মিন কালেও আঘি বা আঘাত ওর্ভৎযানে আঘাত অন্যায় ওয়ারিশান ও - স্মন্যাত্তিষ্ঠি-পণ ওই দানকৃত সম্পত্তিতে কোন প্রকার দাবী, দাওয়া কিয়া ওঁর আশক্তি করিব না বা করিবে না। যদি করি বা কেহ করেও তাহা হইলে তাহা সর্বত্র এবং সর্ব-আদালতে বাতিল, নশি-জুর ও প্রোহ্য হইবে।

নিম্ন উপনীল বর্ণিত সম্পত্তি আঘি ইতিপূর্বে সের কাহারকেও দান, বিক্র-য়, অন্য কোন কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়-সংযুক্তি করি নাই। উহা কোন জামিন দায়ে আবদ্ধ নাই বা উহা কোন মাঘনা মোকদ্দমার বিষয় ভুক্তি নহে। উহা কাহারও - বেনাশী সম্পত্তি নহে বা উহা কোন আদালত কর্তৃক ত্রো-ক বা মিনায হয় নাই। উহা ন্যা-ও এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশানের অর্ভুক্তি সম্পত্তি নহে। উহাতে সরকারী বা - বেসরকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক নোটিশাদি জারী হয় নাই। উহা কোন দেব-সেবায় বা পীর-সেবায় বা ট্রাস্ট ফা-ন্ডে অর্পিত হয় নাই। উহা সম্পূর্ণ নিশ্চায় ও নিশ্চয় ওর্ভৎযায় আঘাত খাস দখলে থাকাকালীনই আঘি তোষাকে দান করিলাম।

ওই দান পত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল-ভ্রান্তি হইলে আঘি ভ্রম-সংশোধনী দলিল-আদি রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য ও স্বীকৃত রখিলাম। যদি আঘাত মৃত্যুর পর ওই দান-পত্র দলিলে কোন ভ্রম-সংশোধনের প্রয়োজন হয় তাহা হইলে আঘাত পুত্র-কন্যা-দি ও -



REGISTRAR OF ASSURANCES
MADRAS

3
9/12/15

অন্যান্য ঔয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত-গণত্রয়ে উক্ত ত্রয়-সংশোধনী দলিলাদি সম্পাদন
করিয়া দিতে বাধ্য থাকিবে।

আমি প্রকাশ করিতেছি যে, দানকৃত সম্পত্তি সংক্রান্ত ভবিষ্যতে কোন ঘাঘলার
উদ্ভব হইলে উক্ত ঋ ঘাঘলায় আঘার সাক্ষী, জবানবন্দী দিবার এবং কোন প্রকার -
সহায়তা করিবার প্রয়োজন বা আবশ্যিক হইলে আমি বিনা পারিশ্রমিকে যথা সময়ে-
আদানতে উপস্থিত হইয়া তোমার অনুরূপে সাক্ষী, জবানবন্দী দিতে এবং সমস্ত প্রকার
সহায়তা করিতে বাধ্য ও স্মীকৃত রহিনাম। আঘার জের্ত্বগানে আঘার অন্যান্য ঔয়ারিশান
ও স্থলাভিষিক্ত-গণও তাহাই করিতে বাধ্য থাকিবে।

ওঁ দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য- ৭০০,০০০, সাত লক্ষ টাকা।

ওঁ দানকৃত দিনল সংলগ্ন নকদ্বা ওঁ দিননের একাংশ বনিয়া গণ্য হইবে।

উক্ত এবং নিম্ন উপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি আমি সম্পূর্ণ নিষেদায় ও নিষেদায়
বেসহায় উক্তম স্ত্রে আঘার খাস দধলে থাকাকালীন আমি তোমাকে দান করিনাম।

দানকৃত সম্পত্তি তুমি মানন্দে গ্রহণ করিলে বনিয়া আমি অতিশয় সন্তুষ্ট হইনাম।

এতদর্থে আপন যুগীতে ও ইচ্ছায়, মুস্ব শরীরে ও যস্মিত্তে, সরল মনে, অন্যের
বিনা অনুরোধে এবং বিনা প্ররোচনায় ও বিনা বাধ্যয় ওঁ দানকৃত দিননের যাবতীয় ঘর্ষ
সম্যক পড়িয়া, বুঝিয়া এবং জবগত হইয়া আমি তোমার নাম বরাবর ওঁ দানকৃত দিননে -



REGISTRAR OF ASSURANCES
CALCUTTA 9/12/05

By/Concomer/...

সহি সম্পাদন করিয়া দিলা য় । ইতি তারিখ বাংলা ১৪১২ মানের - ২
ঘোজাবেক ইংরাজী ২০০৫ মানের - ২২ ১.5.2005

-: দানকৃত সম্পত্তির উপলীল পরিচয় :-
.....

জেলা- উত্তর ১৪ পরগনা , থানা- এয়ারপোর্ট , এ, ডি, এম, আর, অফিস-
বিধান নগর সলটনেক মিটি , ঘোজা- গোপাল পুর গ্রামে , পরগনা-কোলকাতা,
জে: এল: নং- ২ , রে: মা: নং- ১৪০, তোজি নং- ১১১৮ , হাল ধতিয়ান নং
৪৭০ , হাল দাগ নং- ২০৪৭ , যাহা ১ নং, নিরঞ্জন পত্নী স্থিত রাজার হাট
গোপাল পুর সিউনিমিগ্যানিটির এলাকাধীন ৪ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত আর, ডি, এম,
-৬১৫-১০৪ নং হোল্ডিং ভূক্ত ক্যবেশী ৪ (ছয়) কাঠা ৮ (আট) ছটাক
০ (শূন্য) বর্গফুট বাস্তু জমি যায় কিয়দংশে জমাৎ ৩ (তিন) কাঠা ১ (এক)
ছটাক জমাৎ ২২০৫ বর্গফুট জমিতে সুরাতন ইটের দেওয়াল ও তদুপরিস্থিত টালির
ছাউনি মুক্ত পূহাদি সহ সম্পত্তি যায় সর্ব প্রকার ইজমেন্ট মুক্তাদি ও রাস্তা ও
কমন প্যাসেজের বর্জ্য মুক্ত এবং জাকর জাঙনাতাদি সহ যাহা ওই সহ প্রথিত নকসায়
নান রেজের সীমারেখা দ্বারা সীমাবদ্ধিত ও পরিবেষ্টিত করিয়া প্রদর্শিত হইল ।
যাহা ওই দিনের একাংশ বলিয়া সর্বত্র পণ্য ও পরিগণিত হইবে তাহাই ওই দান-
পত্র দিনের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

-: যাহার চৌহদ্দি :-
.....

উত্তরে :- পুট নং- 'বি' । দক্ষিণে :- পুটন নং- 'বি' ।



REGISTRAR OF ASSURANCES
CALCUTTA

9112/05

- (Name - Jyoti) (Date) -

পূর্বে :- আর, এস, দাগ নম্বর-১০৪৭ । পশ্চিমে :- এয়ারপোর্ট স্ট্যান্ড ।

শ্রী/শ্রীমতী/শ্রীমতী

দানপত্র দাতার স্বাক্ষর -

এই দানপত্র দানিনে উল্লিখিত
দানকৃত সম্পত্তি আমি এই দানপত্র
দ্বারা প্রতীতা মাননন্দ প্রদান-
সমিত প্রদান করিনাথ ।

স্বাক্ষর স্থান

দানপত্র গ্রহীতার স্বাক্ষর

স্বাক্ষরকারক :-

Bidyabati Roy.
Advocate
বিদ্যাবতী রায়
৯.১১.০৫
গ্যাভডোকেট
আনিন্দুর জজ কোর্ট,
কোনকাতা-৭০০ ০২৭ ।

ইসাদি :-

১। ইতি আশা
শ্রীমতী- অতঃ কুলীন আশা
১৮/১ অক্টোবর ১৩ বোড
কোনকাতা - ৩৭

টাইপকারক :-

বিশ্বজিৎ সাহা
বিশ্বজিৎ সাহা,

আনিন্দুর জজ কোর্ট, কোনকাতা-৭০০ ০২৭ ।

২। অতি
গ্যাভডোকেট
১৮/১ অক্টোবর ১৩ বোড
কোনকাতা - ৩৭

Faint, illegible text at the top left of the page, possibly a header or address.

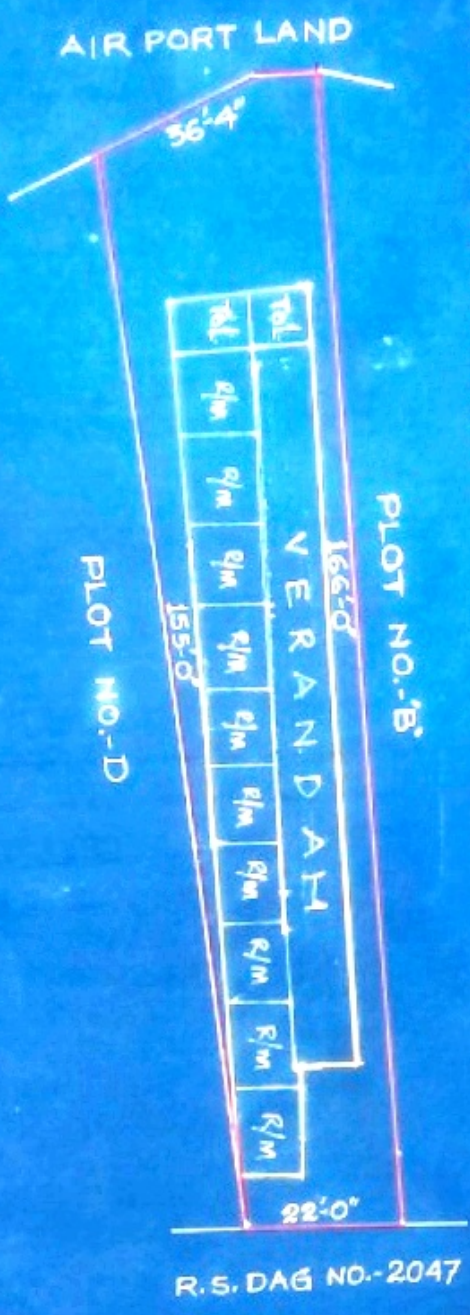


REGISTRAR OF ASSURANCE
MADRAS



REGISTRAR OF ASSURANCE
MADRAS 9/12/85

GIFT PLAN OF LAND AT MOUZA-GOPALPUR, R.S. DAG NO.-2047, KHATIAN NO.-470
 R.S.NO.-140, J.L.NO.-2, TOUZI NO.-29889, WARD NO.-6, 1NO. NIRANTAN PALLI, KOL.-136,
 UNDER THE JURISDICTION OF RAJARHAT GOPALPUR MUNICIPALITY, P.S.- AIRPORT
 DIST.-24 PARGANAS (NORTH), HOLDING NO.-RGM 6/S-134,
 NAME OF DONAR - NITYA GOPAL SAHA , NAME OF DONEE - SATYA DULAL SAHA,
 AREA OF LAND-6K.8CH.O SFT. INCLUDING EXISTING AND R.T.S. CONSTRUCTION - 3K.1CH.O SFT.
 (SHOWN RED COLOUR) (SHOWN YELLOW COLOUR)



SIGNATURE OF DONAR -

L.C.E.S
 Drawn by: Rajmal K. Batak
 240, Sector Gurgaon Road
 Kd.-30, Ph.-2548-0389

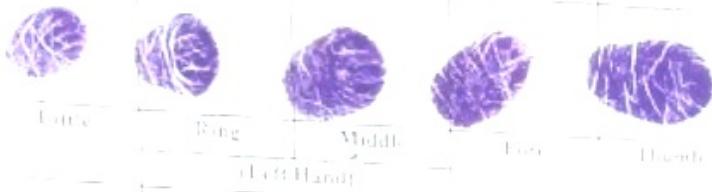


REGISTRAR OF COMPANIES
INDIA

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINTS



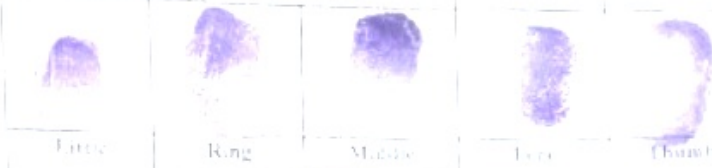
ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ



(Left Hand)



(Right Hand)



(Left Hand)

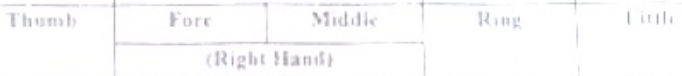


(Right Hand)

PHOTO

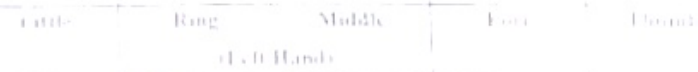


(Left Hand)



(Right Hand)

PHOTO



(Left Hand)



(Right Hand)



REGISTRAR OF ASSURANCES
CALCUTTA

9/12/05



**Government Of West Bengal
Office Of the A.R.A. - II KOLKATA
District:-Kolkata**

**Endorsement For Deed Number : I - 04868 of 2014
(Serial No. 09186 of 2005)**

On 09/12/2005

payment of Fees:

(Under Article : A(1) = 7689/- , E = 7/- , I = 55/- , M(a) = 25/- , M(b) = 4/- on 09/12/2005)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-25,56,375/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs. - 12792 /- and the Stamp duty paid is impressive Rs. - 3520/-

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14.00 hrs on :09/12/2005, at the Office of the A.R.A. - II KOLKATA by Nitya Gopal Saha ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 09/12/2005 by

1. Nitya Gopal Saha, son of Late Beni Madhab Saha , 18 A, Manmatha Dutta Road, P S- Tala, Kol District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700037, By Caste Hindu, By Profession : Retired Person
 2. Satya Dulal Saha, son of Nitya Gopal Saha , 18 A, Manmatha Dutta Road, P S- Tala, Kol District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700037, By Caste Hindu, By Profession : Business
- Identified By Parul Bala Saha, son of Nitya Gopal Saha, 18 A, Manmatha Dutta Road, P S- Tala, Kol District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700037, By Caste: Hindu, By Profession: House wife

(.....)
ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-II

On 23/04/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 5 of Indian Stamp Act 1899.

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 9275/- is paid , by the draft number 876104, Draft Date 23/04/2014, Bank : State Bank of India, CALCUTTA MAIN BRANCH, received on 23/04/2014

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 20427.00/-, on 23/04/2014

(Under Article : A(1) = 20427/- on 23/04/2014)



(Dulal chandraSaha)
ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-II

23/04/2014 12:39:00

EndorsementPage 1 of 2



Government Of West Bengal
Office Of the A.R.A. - II KOLKATA
District:-Kolkata

Endorsement For Deed Number : I - 04868 of 2014
(Serial No. 09186 of 2005)

(Dulal chandra Saha)
ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-II



(Dulal chandraSaha)
ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-II
EndorsementPage 2 of 2

23/04/2014 12:39:00

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 23
Page from 2020 to 2041
being No 04868 for the year 2014.



(Dulal chandra Saha) 28-April-2014
ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-II
Office of the A.R.A. - II KOLKATA
West Bengal