

12353

£ 11886

200 Rs. 189



one piece attached
to the page 109

S.R

A 6850
N 1520
70-70

Shil Bhusan Dutt

SELF AND ATTORNEY FOR
SM. SNEHALATA DUTT

Sub-Registrar,
Cossipore Dum Dum

7-11-85
District Sub-Registrar
Dum Dum, 24 P...

6000000 টাকা পণে সাক্ষরিত্ব কোবানা

ক্রমে :- ১) শ্রী সুনীল কুমার চ্যাটার্জী পিতা রামনাথ চ্যাটার্জী, পেশা চাকুরী,
২) শ্রীমতী তৃপা চ্যাটার্জী স্বামী শ্রী সুনীল কুমার চ্যাটার্জী, পেশা গৃহস্থালী,
উভয়ের জাতি হিন্দু, সাং চাকিদনা, থানা জামুরিয়া, জেলা বর্ধমান।

বিক্রেতা :- দি এ.বি.ন. ট্রাষ্ট এক্ট পক্ষে ডাঃ শ্রী অনিল ভূষণ দত্ত পিতা মৃত অতুল
বিহারী দত্ত, জাতি হিন্দু, পেশা ডাক্তারী, সাং দত্ত নগর, থানা দমদম, কলিকাতা
- ৭৭ সফ
শ্রীমতী স্নেহলতা দত্ত স্বামী মৃত অতুল বিহারী দত্ত, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী,
সাং দত্ত নগর, থানা দমদম, কলিকাতা - ৭৭ পক্ষে জামমোক্তার।



75 Rs.

191
11886
82

(৩)

Anil Bhawan Dutt
SELF AND ATTORNEY FOR
SM. SNEHALATA DUTT

ব্যোমকেশ শেঠ কট্টার থাকায় তাঁহাদের উভয়ের নামে রেকর্ড হয় ১৯০১
 সালের জেনা জরী বা বন্দীর দরুন রেকর্ডের রেকর্ড বাহির হয়। উক্ত কানাই
 লাল শেঠ মহাশয় লোকান্তে তাঁহার পরিত্যক্ত স্টেট তাঁহার মনোনীত একজিকিউ-
 ট্রিক্স তাঁহার স্ত্রী যম্মী দাসী ও পুত্রগণের মধ্যে পুত্র ব্যোমকেশ শেঠ একজি-
 কিতটার হিসাবে বখান ও রক্ষাবেক্ষণ করিতে থাকাকালে অন্য পুত্র মদন
 মোহন শেঠ উক্ত টেটের $\frac{1}{5}$ রকমংশের সুরীক অংশীদার থাকার হেতু তে
 সম্পত্তি চিহ্নিতরূপে বভাগ পাইবার কারণ মহামান্য কলিকাতা হাইকোর্টে ১৯০২
 সালে ১১১৫ নং মন মোকর্দমা দায়ের করিলে উক্ত আদালতের ২৭।৫।১৯০৬
 তারিখের দ্বিমতীতে উক্ত কেসে দাখিলকৃত সিডিউল(এ) শিহিত সম্পত্তি মধ্যে
 সিডিউল(বি) শিহিত পাটভুক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণরূপে উক্ত মদন মোহন শেঠ মহাশয়ের
 পৈতৃক প্রাপ্ত $\frac{4}{5}$ অংশ বাবদ ষোল আনা রকমে চিহ্নিত সুরূপে প্রাপ্ত হন
 এবং তাঁহার জীবন জাহাতে মালিক দখলিকার থাকিয়া ভোগ দখল করিয়া মান।
 উক্ত মদন মোহন মহাশয়ের একমাত্র পুত্র পাঁচু গোপাল শেঠ মহাশয় তাঁহার কৃত



7RS

192
11886
82

(- 8 -)

Anil Chandra Chakrabarti
SELF AND ATTORNEY FOR
SM. SNEHALATA DUTT

উইন মাহা স্থানী
২২ হইতে ২৪ প
তারিখে রেজি
তাঁহার পরিচাল
সম্পত্তি কোন আ
যোগ্যতা দাসী ক
করণীয় কার্যাদি
খাকায় তাহার
ন্যাত খাকায় মদ
৫৬২ নং খতিয়ানভ
টাকা করের চিরস্থ
রেকর্ডে উক্ত মদন
স্টেটের এ্যাডমিন

শীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ৩নং বহির ২নং ডলুমের
কলকাতা ১২০২ সালের ১৩ নং দলিল সুরূপে ২১/৬/১২০২
ছ উক্ত রেজিষ্ট্রীমুক্ত উইনের লিখিত সর্গ ও মর্মানুসারে
পাঁচ গোপাল শেঠ একমাত্র পুত্র ওয়ারেশ বিধায় সমস্ত
সম্পত্তি প্রাপ্ত হইল এবং তাহার বিমাতা প্রীমতী
খাকায় উক্ত উইনের লিখিত সর্গ ও নির্দেশমতে তাহার
কর্তৃত্ব থাকেন। ১৯৭৬ খৃঃ উক্ত পাঁচ গোপাল শেঠ নাবালক
স্টেট এ্যাডমিনিস্ট্রেটর জেনারেল মহোদয়ের হাতে
হইল শেঠের সর্গ-সম্পত্তির মধ্যে উক্ত পুত্র সিঁথি মোজার
০ দাগের ০.৬২ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৫
স্বত্বীয় মোকররী সূত্রের জমাজমি আর.এস.সেটেলমেন্ট
শেঠের পরিচালক স্টেটের পক্ষে মাননীয় পঞ্জীয়ন
জেনারেল মহোদয়ের নামে রেকর্ড করাইয়াছেন। ১৯৭৬



193
1/886
82

Atul Bhattacharya
SELF AND ATTORNEY FOR
SM. SHEHALATA DUTT

(५)

উক্ত পাঁচুগোপাল স্টেট প্রাইভেট লিমিটেডের জেনারেলের হাইকোর্টে ১৯৫২ সালে মাননীয় জাষ্টিস্‌ অফ পশ্চিমবঙ্গের এ্যাড্‌মিরাল শেঠ তার পৈতৃক প্রিভিসনাল স্টেটলয়ে খতিয়ান হইতে খন্ড আনা জমা উল্লেখ্য মালিক সরকারের নিখাস্তা বহস্য উক্ত জমির ইং ২১।৭।৬০ তারিখে ডনুয়ের ২৬২ হইতে

আবালক হইয়া তাহার ওয়রেশ প্রাপ্ত স্টেট এ্যাড্‌মিনিস্ট্রেশন হইতে রিলিজ পাইবার কারণ মহামান্য কলিকাতা বেদন করিলেন উক্ত মহামান্য হাইকোর্টের নিম্নুক্তি অনুসারে দিয়া ২১।৭।১৯৫২ তারিখের রায়মতে মাননীয় স্টেট জেনারেল মহোদয়ের নিকট হইতে উক্ত পাঁচুগোপাল স্টেট প্রাইভেট লিমিটেড করাইয়া মোল আনা রকমে মালিক হইয়া রিপে মধ্যস্থত্ব বিনোপ আইনের ওধারা ঘতে ৫৬২ নং উক্ত জমি ১২২৬ নং খতিয়ানভুক্ত হইয়া বার্ষিক ৬।।৮. চুগোপাল শেঠ নিজ নামে রেকর্ড করাইয়া ও হাল খাজনা নিজ নামে আদায় দিয়া ভোগ দখল করিতে প্রামাদের পূর্বাধিকারী অধুনা মৃত অতুল বিহারী দত্ত গড় ঠপুর দয়দয় সরকারি জমি অফিসের ১নং বিহর ৬৪ নং পাতায় নকলকৃত ৬১৭৬ নং এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত দলিল



7RS

199
11886
82

(6)

File Bhushan Datta
SELF AND ATTORNEY FOR
SRI. SNEHALATA DUTTA

দলিলমুনে খরিদ
খাজনা আদায়ে ভো
তাঁহার ত্যক্ত সম্পত্তি
কাপীপুর দয়দয় সঃ
আমাদিগকে ট্রাস্টী
সর্গানুসারে তৎতৎ
দখলিকার আছি ও
আছে।

খাস দখলে দখলিকার হইয়া নিজ নামে নিশ্চারিত
ন করিতে থাকেন। অতঃপর উক্ত অতুল বিহারী দত্ত
টা সুব্যবস্থা করিবার কারণ ইং ১২।১২।১৯৬৬ তারিখে
স্ট্রী অফিসের ১০১০৯ নং একখানি ট্রাস্ট দলিলে
করিয়া পরলোক গমন করিলে, আমরা উক্ত ট্রাস্ট দলিলের
ধর মানিক হইয়া চান্সযোগ্য জমি চান্সাবাদ দ্বারা ভোগ
দান, বিক্রয়াদি করিবার আমাদের উত্তম সুত্বাধিকার

বর্তমানে অ
হইতে খাস দখলি ও
আপনারা উহা অবগত
বর্গকুট জমি খরিদ
সম্বন্ধে হইয়া নিম্ন

র নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হেতু উক্ত জমিজমা
- ১৭ বর্গকুট জমি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে,
গা বাজার দূর যঃ ৬০০০.০০ টাকায় ২ - ১১ - ৭
বার প্রস্তাব করিলে, আমরা আপনাদের প্রস্তাবে
বর্ণিত ও ত্র সহ সংলগ্ন নকসায় লাল বর্ডার দ্বারা

Shil Shuman Dutt

SELF AND ATTORNEY FOR
SM. SNEHALATA DUTT

195
11886
82

(-৭)

বেক্তি ও নং ১
মায় সংলগ্ন কমন
ম: ৬০০০.০০ আ
আপনাদের নাম
আপনাদিগকে খা
সম্পত্তির যাবতীয়
হইয়া মদুস্থা বা
ভোগ দখল করি
স্বনাভিযুক্ত গণক্রমে
তাহা সর্বত্র সম্বন্ধে
বিক্রীত ভূমি
ছিল বা আছে ও
আপনাদিগেরে বি
বিত্রণত ভূমি
বা দায় সংযোগ
আমাদের অপর
নাই বা ইহা কা
কাহারও নিকট হ
বিষয়ীভূত সম্পত্তি
ইহা দেবোত্তর স
অধিগ্রহন হয় না
আপনাদিগের নি

২-১১-৭ দুই কাঠা এগার ছটাক সাত বর্গকট জমি
সজের যাবতীয় ইজমেন্ট সুতাদি সহ দরবস্ত হকুক সম্পত্তি
জার টাকা পণে সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দায় অবস্থায়
বি বিক্রয় করিয়া এককালিন চিরদিন সুত হইয়া বিক্রীত ভূমিতে
ন দিলমা। আপনারা-অদ্য-হইতে আমাদের অত্র বিক্রীত
সুতুবান, ভোগবান, দখলিকার ও দান, বিক্রয়াদির সুতাদিকারী
পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান স্বনাভিযুক্ত গণক্রমে পরম সুখে
কুন। কিসমকালে উহাতে আমরা বা আমাদের ওয়ারিশান ও
হ কোন দিন কোন প্রকার ওজর আপত্তি করি বা কবে
। সমুদয় আদালতে বাতিল ও নামজুর হইবে।
আদের যাহা কিছু সুত সুায়িতু সংগ্রহ, লভ্য, হক ও হকিয়ত
দয় অদ্য হইতে রহিত হইয়া এই দিননের বনে সম্পূর্ণরূপে
। ইতিপূর্বে অপর কাহারও নিকট কোন প্রকারের হস্তান্তর
নাই বা ইহা কাহারও জামিনে আবদ্ধ নাই বা ইহাতে
সরিক বা অংশদার নাই বা ইহাতে আমাদের কোন ভাগচাজী
ও কোন প্রকার লীজ দিই নাই বা ইহা বিক্রয় করবার কারণ
বায়না গ্রহন করি নাই বা ইহা কোন মাযলা মোকদ্দমার
হ বা ইহাতে আমাদের কোন সুত দখলের দোম নাই বা
নহে বা ইহা কোন সরকারী বা আধা সরকারী প্রতিষ্ঠান হইতে
হ সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দায় অবস্থায় খাস দখলে থাকাকালিন
বক্রয় করিলাম।

Avil Shuman D.

SELF AND ATTORNEY FOR
SM. SNEHALATA DUTT

196
11886
52

(6)

যদ্যপি ভবিষ্যতে
তথ্যকতা প্রকাশ পাইয়া
দখলের কোনরূপ
এই দলিল লেখা
বিমা ওজরে ভ্রম সং
খািকবা।

প্রকাশ থাকে
আদালতাদিতে সার্টিফি
অত্র সহ দাখিলী নক্
এতদর্থে আপন
জায়গত বুঝিয়া পা
ইতি তারিখ - ৬

নাদের উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোনটি মিথ্যা বা
প্রকৃত অবস্থা গোপন করা হেতু আপনাদের খরিদা সূত্রে
হয়, তাহা হইলে প্রচলিত আইন আমলে আসিবা।
নি ডুল বা ছাড় হইয়া থাকা প্রকাশ পাইলে তাহা আঘরা
নি দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে সূকৃত

আপনারা আমাদের কথার উপর সরল বিশ্বাসে কোন
করিয়া এই সম্পত্তি খরিদ করিলেন।
ই দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য ও বিবেচিত হইবে।
ন খুশীতে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় পণের লিখিত টাকা নিম্ন
এই সাক্ষি বিক্রয় কোথানা পত্র সহ সম্পাদন করিয়া দিলাহা।
ইতি তারিখ - ৬ ১০/১২/১৯৬২

:: উপস্থান সম্পত্তি ::

জেলা ২৪ পর
দমদম মিউনিসিপ্যালি
গ্রামে, জে: এন: ২২,
সাব: ডি: ১০, হোন্ডিক:
জেলা কালেকটর রজ
খতিয়া নতুন রায়ত
জমা মধ্যে -
৩৩ ত্রিংশ দাগ, ডাঙ্গ
অত্র সহ

গানা দমদম ও সাবরেজিস্ট্রী মোং কাশীপুর দমদম ও সাউথ
র অন্তর্গত ও পঞ্চান গ্রাম পরগণা স্থিত যোজে পূর্ষ সিংখ
ন: ১০(জি.ডি.১) তোঁজি $\frac{১২২৬}{২৬৩৩}$ নং, গ্রাণ্ড ডি: ১,
বর্তমান উর্ধ্বতন মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা
হাদমের অধিকারের সাক্ষরিক ৫৬২ নং হাল খন্ড ১২২৬ নং
লসুত বিংশতি ৬২ শতক জমির কাত বার্ষিক ৬.৬২ পয়সা
শতক হইতে খাস দখলি ৪ - ১৫ - ১৭ বর্গফুট মধ্যে -
নকসাহু নাল বর্ডার দ্বারা বেষ্টিত ৫নং প্লটভুক্ত কমবেশ

Anil Bhushan Datta

SELF AND ATTORNEY FOR
SM. SNEHALATA DUTT

197
11886
82

২ - ১১ - ৭' দুই কাটা এ
যাবতীয় ইজমেন্ট সুতাদি সহ
হারাহারী মতে .৭০ পয়সা

হটাক সাত বর্গফুট জমি মায়ু সংলগ্ন কমন প্যাসেজের
ও হকুক বিক্রীত সম্পত্তি। যাহার খাজনা বার্ষিক

উত্তর :- ৩০ দা
পূর্বে :- দাগ ৩৭
দক্ষিণে :- ২নং
পশ্চিমে :- ১২ ফুট

আর চৌহদ্দি :-
৩ংগ।
প্রস্তাবিত দত্ত নগর রোড।

টাকা
৩০০ : ১২০০
৬০০০০
৩১. ১১/১১/১১

Anil Bhushan Datta

ইসাদি -
Des. Das Pat.
46. Bilga Sagar Road
Cal. 77

টাইপকারক :-
বিসম্বন্ধু
মাউথ প্রিন্ট, কনি : ৫০।

Tarun Kanti Mukherjee
65/6 Beharun Roy Rd
Behala Cal - 76.

Stamp no 01-
 u u 1/5
 u u 1-
 u u -
 u u -
 u u -



1 u 2 sheets
 R Stamp 20 M.P

Registered in

Volume 189 of 197
 Page No. 11885
 for the year 1982

(Seal)

Sd. M. D. Mukherjee

Add. District Sub-Registrar
 Cossipore Dum Dum, 24-Pgs.

7.11.85

True copy

Add. District Sub-Registrar
 Cossipore Dum Dum, 24-Pgs.

7.11.85

Certified to be True Copy a Transcribed Document of this Office

Prepared & Checked by

Add. Dist. Sub Registrar
 District North 24 Pgs.

11 JUL 2018

Ramesh Sutar
 Company
 7.11.8

7.11.8

বৈজ্ঞানিক

বিজ্ঞান