

308

5552

1000Rs.



माफ़, विक्रय कोबाना :-

थाना- सोनारपुर ,

मोडा- ठेंडूनबोड़िया ,

जमि - ७ कंठा १ छटाक २२ बर्गफुट ,

मूल्य- ८०,००० टाका ।।

Debit stamp duty of Rs 2100/-
 is paid by Bank draft No. 114/436331
 dt. 18/11/05 From S. B. I. Ref. 877

Reserve 88/4
 19/11/05
 4081

admissible under rule 21 duty
 Stamped of 614 of S. B. Act. under the
 Indian Stamp Act-1899 collected
 upto 1974 Schedule A No. 23
 Fees Paid 869/-
 Fee Rs. 10/-

45080
 80000
 270835

Assistant District Sub-Registrar
 Sonarpur, South 24 Pgs.

19/11/05
 118105

कोबाना प्रतीता :-

श्रीमती सावित्री बोस , सुधी- श्री शैलेन बोस ,

जाति- हिन्दू , पेशा - व्यवसाय , मां- गड़िया प्रीतनगर

(पश्चिम पाड़ा), थाना- सोनारपुर , जेला- दक्खिन २४ परगना ।

certified U/S 42 of the I.S. act. 1899
 the deficit stamp duty of Rs. 29669/-

is paid by bank draft No. 0114/386392

dt. 19/11/05 From S. B. I. Ref. 877

119/136690 dt-18-05 = 29584.00
 85.00
 29669.00

कोलकाता- २४ ११
 4081.00

Debit Receipt
 No. 962599 dt. 18/11/05

A.D.S.R. Sonarpur & Collector 24 Pgs. of I.S. Act

Asst. Dist. Sub-Registrar

Sonarpur, 24 Pgs. (S) 118105

Asst. Dist. Sub-Registrar
 Sonarpur, 24 Pgs. (S)



(२)

१. श्री कालिदास नस्कर
 पिता- श्री गोर चन्द्र नस्कर
 - श्री गोर चन्द्र नस्कर
 - श्री गोर चन्द्र नस्कर
 - श्री गोर चन्द्र नस्कर

कोबाना दाटा :-

श्री कालिदास नस्कर

४। श्री कालिदास नस्कर , ५। श्री नान मोहन नस्कर ; ७। श्री नील
 कान्त नस्कर , पिता- श्री गोर चन्द्र नस्कर ,

४ - ७ नं दाटा पक्षे जामशेठार ~~श्री कालिदास नस्कर~~ श्री तीरंदाज नस्कर ,

पिता- श्री गोर चन्द्र नस्कर , सर्व जाति-हिन्दू , पेशा- ठकानाति

७ व्यवसा, भाग- ठेठूनवेडिया, खाना-मोनारगूर , जेला- दमिन

५४ परगना ॥



(0)

Handwritten text in Bengali and English:
১৯৬০ খ্রিস্টাব্দ
১৯৬০
১৯৬০
১৯৬০
১৯৬০
১৯৬০
১৯৬০
১৯৬০
১৯৬০
১৯৬০

কম্পিউটার দ্বারা প্রস্তুতকৃত বিবরণী প্রদানের জন্য জমা যাব্য যাবতীয় ইন্সট্রাকশন সহ
নির্দিষ্ট নির্দেশের অবস্থায় মাস বিক্রয় কোথাকার পত্র মিদং কার্যক্রমের :-

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, খান্দা ও এচা, ডি, সাবরেজিস্ট্রারী অফিস সোনালপুর,

পরগনা- মেদনগর, রাজপুর, সোনালপুর পৌরসভার অন্তর্গত মোতা- টেও লবেড়িয়া

গ্রামে ৬৬ নং খতিয়ান হইতে খণ্ড ৪০০ নং খতিয়ান ভুক্ত ৭ নং দাগে শালি

১১ শতক মধ্যে এই দলিলের স্বার্থে মতামত লাল গীষারেরা দ্বারা চিহ্নিত

০ কাঠা ৭ হটাক ২২ বর্গফুট জমি জমা এই দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।





(8)

१००० रुपये
 एक हजार रुपये
 one thousand
 one hundred
 one hundred

ज्ञाना उषि उषा मर निपु उषीन दनि उषि उषा यदुनाय नरुव प्रशासकुर
 नुउ प्री उरुन हुरु नरुव प्रशासकुर सु सुनिपु उषि उषा शरु अरः तिनि
 रिडिमनयान मेरुतेनषेरे उरिने निउ नापे नुसु उवे सुसु मरुन रेकठ
 हरारेषु वामे उेन मरुनिकार शरुवशुशु विरु वे- ७१७११० उरिने
 मोनारनरु रेडिमु उरिने १७०७ नः नरिवाकि निरुन नउ मरुन नुरा
 उरुन उरु नुउ शरु नोर उरु नरुव , निरु उरु नरुव, शरुवशुशु
 नरुव, नापे नुसु नरुव अरः तिने नुना शरु- प्रीषुती नरुनका उरुन ,
 प्रीषुती विरुनानि उरु ७ प्रीषुती यमोना शरुनी शरुनरु निरुके ज्ञाना -

বিস্তারিত
 - বিস্তারিত
 - বিস্তারিত
 - বিস্তারিত
 - বিস্তারিত

এমনে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ অর্থের প্রয়োজনে উক্ত জমি জমা যথা নিম্ন উপশীল বর্ণিত হইল তাহা বিক্রয় করার ঘোষণা করিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে চাওয়ায় ৩৭ সর্বোচ্চ বাজার মূল্য- ৬০,০০০ আশী হাজার টাকা ধার্য করতঃ এদ্য মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা আমাদের বুকসাইয়া দেওয়ায় আমরা মূল্যের সমস্ত টাকা সম্পূর্ণ বুকসাইয়া পায়েয়া নিম্ন উপশীল বর্ণিত জমি জমা সাফ বিক্রয় করিলাম ও দখল দিলাম ।

এদ্য হইতে বিক্রীত নিম্ন উপশীল বর্ণিত জমি জমাতে আমার যাবতীয় স্ত্রু দ্বনে আপনি সুবৃত্তী দ্বল্কারিনী হইয়া নিজ স্ত্রু দ্বল প্রচারে খাসে নিজ ইচ্ছামত যে কোন প্রকারে ব্যবহার করতঃ দান, বিক্রয়, বন্ধক ইত্যাদি যাবতীয় হস্তান্তর করন ক্ষমতায় পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান গনক্রমে পরম সুখে ভোগ দ্বল করিতে থাকুন । তাহাতে আমরা বা আমাদের ওয়ারিশান স্কিম্বন কালে কোন প্রকার দাবি দাওয়া নাই ও রহিল না ।

যদি ভবিষ্যতে কেহ কোন প্রকার স্ত্রু দ্বল দাবি করি বা করে তবে তাহা সর্ব আদালতে প্রত্যহ হইয়া ত্রে বিক্রয় কোবালা বহাল ও বলবৎ থাকিবে । বিক্রীত জমি জমা কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়াবন্ধ নাই, তাহা ডেস্ট জমি নহে, তাহা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই, তাহার স্ত্রু দ্বল নিম্ন কোন প্রকার যামলা মোকদ্দমা নাই, তাহা ঙলে ভাড়ায় বা লীজ বিনি নাই, তাহা সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ অস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম ও দ্বল দিলাম ।

(৭)

১. বিক্রয় পরিসীমা
২. বিক্রয় মূল্য
৩. বিক্রয় শর্ত
৪. বিক্রয় স্থান
৫. বিক্রয় তারিখ

যদি ভবিষ্যতে আমাদের কৃত কার্যতায় আপনার খরিদা মূল্য দখলের কোন প্রকার
ক্ষতি হয় তবে সেই সমস্ত ক্ষতি পূরণ করিতে বাধ্য রহিনাম। এত্রে দলিলের কোন
অংশে কোন প্রকার ভুল খাফা প্রকাশ পায় তৎজন্য বিনা পনে আপনার খরচায়
আপনার উল্লিখিত মত সংশোধন দলিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিনাম।

এত্রে দলিলের সঠিক মত যাপে যে কমন প্যাসেজে দেখান আছে উক্ত প্যাসেজে দিয়া
ইলেকট্রিক লাইন, জলের পাইপ, টেলিফোন লাইন নিবেন ও প্যাসেজের সর্ব
প্রকার অধিকার আপনি মাঝে ওয়ারিশান পনক্রমে ভোগ করিতে পারিবেন।

বিশেষ প্রকাশ থাকে যে, ১-৩ নং দলিল দাটা বিগত ইং-১৫।১।২০০৪ তারিখে

সোনারপুরসারবেরিজিস্ট্রী অফিসে ৭৬১ নং আমঘোক্তার নামা দলিল দ্বারা

আমাদের অংশের জমি বিক্রয় করার জন্য ~~স্বাক্ষর~~ সোমাকে ক্ষমতা দেন। উক্ত

ক্ষমতা বলে ১-৩ নং দাটার অংশের জমি বিক্রয় হইতেছে।

এদ্বারা স্বেচ্ছায় সূক্ষ্ম শরীরে স্থির ভাব বুদ্ধিতে থাকিয়া মূল্যের সম্পূর্ণ
টাকা বুদ্ধি পাইয়া এত্রে কোবালা দলিলে সঠিক সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি তাঃ বাংলা ১৪১১ সনের - ৫ই মাঘ

ইংরাজী ২০০৫ সালের - ১৩ (১৩ই জানুয়ারী)

-: উপশীলে বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও গ্রাম, ডি, সারবেরিজিস্ট্রী অফিস সোনারপুর,

পরগনা- মেদনমল্ল, রাজপুত্র সোনারপুর পৌরসভার অন্তর্গত ঘোড়া-টেঁতুলবেড়িয়া

গ্রামে রিজিস্ট্র্যান্ডাল জরিপে ৪০০ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫.৪১ শতক জমির বার্ষিক

খাজনা ১৬.৫৪ টাকা তাহা হইতে বিক্রীত ৩ কাঠা ৭ হটাক ২২ বর্গফুট জমির

১. বিক্রয়
২. বিক্রয় মূল্য

দাখিলকারক ও দাতা :



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / স্বাক্ষর

নাম শ্রী ব্রজেন চন্দ্র বসু স্বাক্ষর শ্রী ব্রজেন চন্দ্র বসু



	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম শ্রীমতী সত্যবর্তী বসু স্বাক্ষর ✓ Sabye Bose

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম..... স্বাক্ষর.....

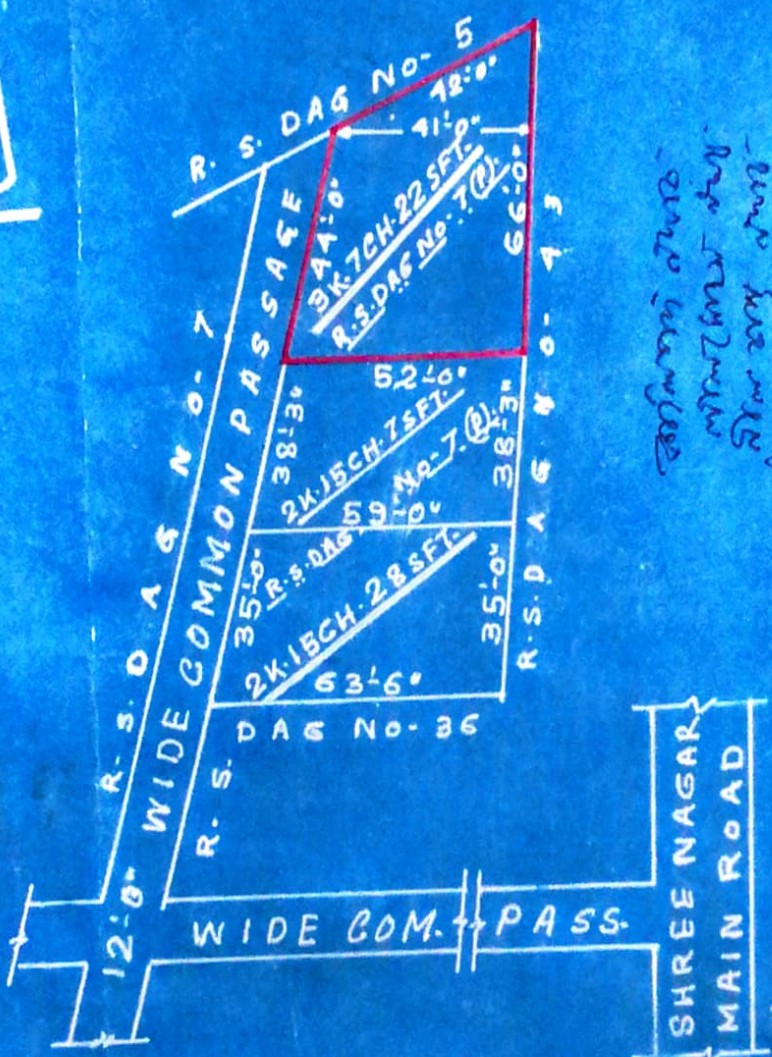
ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা

নাম..... স্বাক্ষর.....

SITE PLAN OF R.S. DAG NO-7(PART), R.S. KHATIAN NO-433 MOUZA-TENTULBERIA, J.L. NO-44, P. S. SONARPUR, DISTRICT-24-PARSANAS(SOUTH), UNDER RAJPUR SONARPUR MUNIGIPALITY, WARD NO-1 SCALE 33'-0" TO 1" INCH, RED MARKED



Handwritten notes in Bengali: 'এই স্থানটিতে' (At this place), 'সেখানে সো-ইন্ডাস্ট্রি' (There is an industry), 'নয় ফার্ম' (Not a farm), 'নয় কৃষি' (Not agriculture), 'কোনো ইন্ডাস্ট্রি' (No industry).

DRAWN-BY:
C. D. MANDAL
P. 16.1.05.
R.A.S. NO-022
MUNI.

মুসাবিদা কারক :-
[Signature]
[Signature]
[Signature]

-: টাইপ কারক :-
[Signature]
[Signature]

ইসলামি :-
[Signature]
[Signature]
[Signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]