747 I 711 3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३000 रु. Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हजार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

Declaration U/S 27(i) of Act with ... filed ... LRS Kh No ... C/s M ... & Deed No I-1998/88 Vol 26 pp ... office of DSR, Hooghly

33
A 319/-
4=50

Addl. District Sub-Registrar

3410/

॥ থানা চুঁচুড়া মৌজা বালি জে, এল, নং ১ ওয়ার্ড নং ৬ .০৮০ একর সম্পত্তির কোং ৩০, ০০০ ত্রিশ হাজার টাকা- মূল্যের দানপত্র দলিল ॥

****

গ্রহিতা :- শ্রী কৃষ্ণ দাস বড়াল , পিতা শ্রী হরপ্রসন্ন বড়াল , জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী , সাকিম বড়ালগলি , হুগলী বালি, থানা চুঁচুড়া জেলা হুগলী ।

দাতা :- শ্রী হরপ্রসন্ন বড়াল , পিতা ৺ বিনয় ভূষন বড়াল জাতি হিন্দু পেশা অবসরপ্রাপ্ত , সাকিম বড়ালগলি হুগলী বালি থানা চুঁচুড়া জেলা হুগলী ।

কস্য নিম্ন তপশীল বর্ণিত রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় বাস্তু, সায় গৃহাদির ও

৭০৮৬৩ আঃ ৩/৯৯৩

ভারত সরকার

Dlal
S.C. [illegible]
Hooghly Treasury
3/3/93

3.0... on the
4th ... Mar. 1993 at his private residence at Baralgoli Hooghly ... Chinsurah
Haraprasanna Baral.

FILED
21 NOV 2006

ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR SADAR HOOGHLY

Haraprasanna Barak

Haraprasanna Baral
s/o Binay bhusan Baral
Baralgoli
Chinsurah ... Hooghly
... Retd ...

C.T.I.
No-18

4.3.93

Jagannath Chakraborty
s/o Rajani Kanta Chakraborty
Milan pally
Chinsurah ... Hooghly
... Medicine

4.3.93

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. | Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

সুসাজ সহ ও যাবতীয় স্বত্বাদি সহ .০৮০ একর সম্পত্তি কোং ৩০০০০.০০ ত্রিশ হাজার টাকা মূল্যের শুভ দানপত্র দলিল পত্র যিদং কার্য্যঞ্চাগে - জেলা ও সাবরেজিষ্ট্রী হুগলী থানা চুঁচুড়ার সামিল হুগলী চুঁচুড়া পৌর প্রতিষ্ঠানের ৬ নং ওয়ার্ডের ১১।৭৩ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি আমি আমার পিতা অধুনা মৃত বিনয় ভূষন বড়াল মহাশয়ের নিকট হইতে হুগলী জয়েন্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১নংবহির ৮ নং ভল্যুমের ১৭১ পাতা - হইতে ১৭৪ পাতায় লেখা ৭২৮ নং দানপত্র দলিল মূলে গত ইং ১৯৬০ সালে প্রাপ্ত - হইয়া তদইস্তক কাল হইতে অন্যের বিনা আপত্যে নির্বিবাদে নিব্যূঢ় স্বত্বে নিজ স্বত্ব - পরিচালনে জমিদার সরকারে ও স্থানীয় পৌর প্রতিষ্ঠানে আমার নিজ নাম পত্তন করিয়া খাজনাদি আদায় দিয়া ভোগবান ও দখলীকার আছি ।

এক্ষনে তুমি আমার পুত্র হইতেছ এবং আমার অতিব স্নেহের আপন জন হইতেছ তুমি আমাকে আমার এই বৃদ্ধ বয়সে তোমার সেবা যত্ন ভক্তি শ্রদ্ধা আদির দ্বারা আমাকে যথেষ্ট প্রীত করিয়াছ এবং ভবিষ্যতেও করিবে এই বিশ্বাস তোমার প্রতি, আমার বর্তিয়াছে ।

3/3/93

FILED
2 NOV 2006

THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR

Addl. District Sub-Registrar.
Sadar Hooghly.

200Rs.

এক্ষনে তোমার প্রতি আমার ও কিছু কর্ত্তব্য রহিয়াছে । যদি তাহা না করি তবে আমি পরপারে গিয়াও শান্তি পাইব না মনে করিয়া আমার নিম্ন তপশীল সম্পত্তি - যাহার মূল্য সর্বোচ্চ ৩০০০০.০০ ত্রিশ হাজার টাকা হইবে তাহা তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি আমার দান গ্রহনে সম্মত ও রাজী হইলে আমি অদ্যকার তারিখে এই দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে , নিম্ন তপশীল সম্পত্তিতে অদ্যতক আমার যা কিছু স্বত্ব সামিত্ব হক হকুক দখল লভ্য ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি ছিল বা আছে তৎ - সকল অদ্যকার তারিখ হইতে এককালীন ও চিরতরে লোপ পাইয়া তোমার প্রতি বর্ত্তিল বা এই দানপত্র দলিল দ্বারা তোমার প্রতি বর্ত্তাইলাম । তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যৎযাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান মালিক দখলিকার হইয়া জমিদার সরকারে ও স্থানীয় পৌর প্রতিষ্ঠানে আমার নামের স্থলে তোমার নাম পত্তন করিয়া খাজনাদি আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে যদিচ্ছামত

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु. TEN RUPEES 10RS

দান বিক্রয় হস্তান্তর প্রকরনের ক্ষমতা সহ ভোগ দখল করিতে থাক ও থাকুক। তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশ গন ক্রমে কেহ কস্মিনকালে কোন প্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা কেহ পারিবে না। যদি করি বা কেহ করে তবে তাহা সর্বত্র সর্ব আদালতে সর্ব সময়ে সর্ব প্রকারে বাতিল অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে। তপশীল সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়সংযোগাদি করিয়া রাখিয়া দিই নাই বা করা নাই বা রাখা নাই। সম্পূর্ণ আমার নিজ হস্তান্তর যোগ্য স্বত্ব থাকা অবস্থায় অদ্যকার তারিখে এই দানপত্র দলিলে তোমাকে দান করিয়া তপশীল সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বত্ব হইলাম। প্রকাশ থাকে যে তপশীল সম্পত্তির নাম খারিজ কালে যে সম্মতি ও সাহায্যের প্রয়োজন হইবে তাহা আমি এই দলিলে দিয়া রাখিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্ব ইচ্ছায় বিষয় জ্ঞানে অন্যের বিনা অনুরোধে বিনা প্ররোচনায় নিজ হিতাহিত জানিয়া ও বুঝিয়া অত্র দলিল আমাকে পাঠ করিয়া - শুনাইলে তাহা শুনিয়া লেখা ঠিক হইয়াছে জানিয়া এই দলিলে আমার নিজ নাম তোমার নাম বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া তপশীল সম্পত্তিতে তোমাকে দখল প্রতিষ্ঠিত করিলাম। ইতি বাংলা ১৩৯৯ সালের ২০ শে ফাল্গুন, ইংরাজী ১৯৯৩ সালের ৪ঠা মার্চ।

তপশীল সম্পত্তি

* * * * * * * * * * *

১। জেলা ও সাবরেজিষ্ট্রী হুগলী থানা চুঁচুড়ার অধীন জে, এল, নং ৯, হুগলী চুঁচুড়া পৌর প্রতিষ্ঠানের ৬ নং ওয়ার্ডের ১১।৭৩ নং হোল্ডিং ভুক্ত প্রকাশ্য বড়াল - পাড়া মহল্লায় প্রজার আর, এস, ১২০৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৩১৫ তেরশত পনের দাগে ও ১২০৭ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৩১৫/১৫১২ তেরশত পনের বাটা পনেরশত বার দাগে ষোল আনায় ১.৪৩ শতক মধ্যে .০৪৪ শতক বাস্তু জমি যায় গৃহাদি সহ।

ইহার বার্ষিক খাজনা ১.০০ টাকা বর্তমানজমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এ্যাণ্ড এল, আর ও হুগলী সদর সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়। রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব. শরিক নাই।

মূল্য ১৩০০০.০০ টাকা।

২। ঐ মৌজায় ১২০৮ নং বারশত আট নং খতিয়ান ভুক্ত ১৩১২ তেরশত বার দাগে বাস্তু যায় গৃহাদি সহ .২৬ ছাব্বিশ শতক।

ইহার বার্ষিক খাজনা উপরোক্ত সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়। যাহার খাজনা - ১.০০ টাকা।

মূল্য - ১০,০০০ টাকা।

৩। ঐ মৌজায় ১৫৪৫ পনেরশত পঁয়তাল্লিশ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৩১১/১৫৭০ তেরশত এগার বাটা পনেরশত সত্তর দাগে বাস্তু যায় গৃহাদি সহ .১০ দশ শতক।

ইহার বার্ষিক খাজনা ১.০০ টাকা এক দফার বর্ণিত জমিদার সরকারে আদায়দিতে হয়। রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব. শরিক নাই।

মূল্য ৫০০০.০০ টাকা।

১। ২। ৩ দফায় মোট সম্পত্তি .০৮০ আশি শতক যাহা অত্র সহ দাখিলী -

44
+26
+10
=80

ম্যাপে হলুদ ও সবুজ বর্ণের রেখা দ্বারা বেষ্টিত হইল - তাহা অত্র দলিলের দানকৃত - সম্পত্তি হইতেছে। অত্রসহ দাখিলী ম্যাপ অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। ইহার মোট মূল্য ৩০০০০.০০ ত্রিশ হাজার টাকা হইতেছে।

চৌহদ্দি - উত্তরে - হরলাল সেন ও সেনকো ফ্যাকটারী, দক্ষিণে - এস, ডি, বড়াল, পূর্বে - মিউনিসিপ্যাল ড্রেন, পশ্চিমে - অদ্য বিক্রীত দিলীপ কুমার সেন মহাশয়দের জমি।

অত্র দলিল পাঠ করিয়া দাতাকে শুনাইলাম ও তাহার মর্ম অবগত করাইলাম।

× সুধীর বড়াল

Drafted by me
Ashish Ch. Bhattacharya
Advocate, Chinsurah Court
Regd. No. 289/280/91

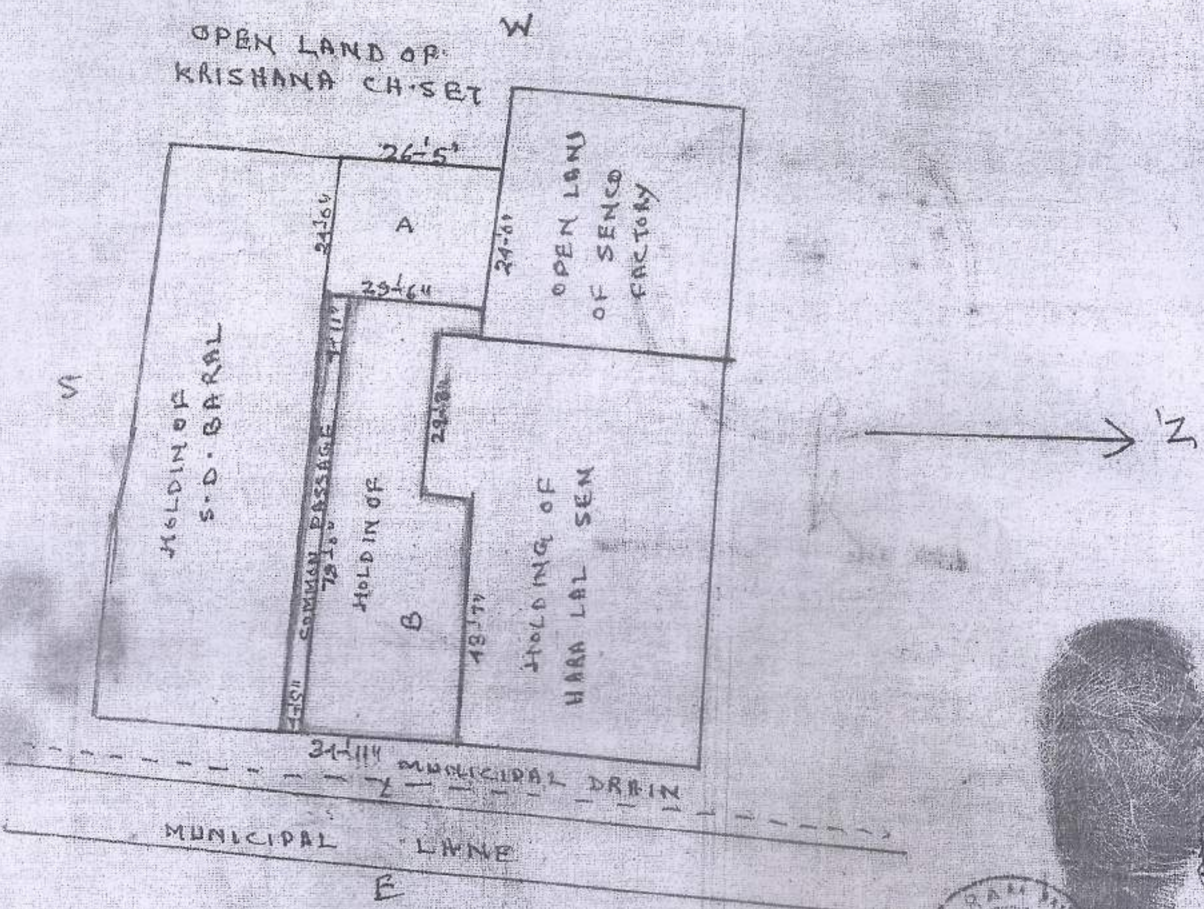
টাইপকারক
[illegible]
হুগলীকোর্ট।

ইসাদি -

সুধীর বড়াল
× [illegible]
শ্রী[illegible]
[illegible]

ED MAP OF KRISHANA DAS BARAL OF DAG NO- 1208, (PART) LAY OUT PLOT NO:- B MOUZA - BALLY, UNDER HOO INSURAH MUNICIPALITY WARD NO:-

SCALE - 32' - 1"



SECUDLE OF PROPERTY - B

KATHAN NO:- 1208, DAG NO:- 1312 LAND AREA - .026 AKAR

- 1206(1207) - 1315(1512 PART) - .044 "

1545 - 1311(1570) - .010 "

TOTAL - .080 AKAR OR - SKATHA.

MADE IN INDIA

DRAWN BY: MUKHERJEE CONSTRUCTION

Prop: Sandip Mukherjee

Hooghly Ghat, Hooghly

Licence No- 4028