भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

40AA 804707

Deed no — 1126 for 2008

N42

ক্রমিক নং ....
তারিখ 11/8/10
নাম .... [illegible]
সাং .... [illegible]
থানা ....
ষ্ট্যাম্পের মূল্য 10.00
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার ...
বহরমপুর কোর্ট ...

[illegible signature]

FEES PAID

[illegible]	2.50
[illegible]	2.00
[illegible]	2.10
[illegible]	4.00
V[illegible]	8.46
[illegible]	10.00
[illegible]	10.00
	38.50

...ed Sealed, Signature ... A to ...

Asraful Alam

Rs Thirty Eight and Rupee Fifty only

25421
8086

[signature]
[illegible]
[illegible] Registrar's Office
[illegible]

18/8/10

1126

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST-BENGAL A 938346

/14 of W. B. L. R. Act 1956 duly stamped (or exempt from or does not require stamp duty) under Indian Stamp Act 1899 Schedule IA No. 23 Fee paid under :—

বিক্রয়কবালা :
থানা - বহরমপুর
সম্পত্তি - ০৫ শতক
মূল্য - ৭,০০,০০০ টাকা

19 MAR 2008

ক্রেতা : (১) **শ্রীমতী ডলি শিকদার,** স্বামী- শ্রী বিনয় শিকদার, পেশা- গৃহস্থালী, (২) **শ্রী বিনয় শিকদার,** পিতা-মৃত জ্যোতির্ময় শিকদার, পেশা- ব্যবসা, উভয়ের জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, সাং- চুঁয়াপুর, থানাঃ বহরমপুর, জেলা - মুর্শিদাবাদ।

বিক্রেতা : **শ্রী সমিত কুমার হালদার,** পিতা- মৃত অজিত কুমার হালদার, পেশা- ব্যবসা, জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, সাং-ষষ্ঠিতলা, থানাঃ কোতোয়ালী, জেলাঃ নদীয়া।

ক্রমিক নম্বর ১১১৩
বিক্রয়ের তারিখ ৭/৩/০৮
ক্রেতার নাম .... [illegible] মিত্র
বাসস্থান .... [illegible], বহরমপুর
ষ্ট্যাম্প মূল্য ১০০০/-
ক্রেতার স্বাক্ষর ....

তাপস কুমার রায়
ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার
বহরমপুর রেজিষ্টার অফিস
মুর্শিদাবাদ

Berhampore Treasury No.-I • Murshidabad

7 MAR 2008

Presented for registration at ... on the 19th day of March 2008 Dist. Sub-Registrar Office, Murshidabad by Samit Kr. Haldar executant/claimant

Additional Registrar of Assurances u/s 7(2) of Act XVI of 1908 Dist. Murshidabad

19 MAR 2008

সমিত কুমার হালদার

Samit Kr. Haldar
s/o Ajit Kr. Haldar
v. Sashti Tala
P.S. Kotoali
Dist. ~~Murshidabad~~ Nadia
by Caste--Hindu/Muslim
by Profession Business

LTF
167

সমিত কুমার হালদার

নরেশ কুমার সাহা
৺নগেন্দ্র নাথ সাহা
রাজপাড়া, কৃষ্ণনগর
নদীয়া।

Naresh Kr. Saha
s/o Nagendra Nath
v. Rajpara
P.S. Krishnanagar
Dist. ~~Murshidabad~~ Nadia
by Caste—Hindu/Muslim
by Profession ...

Additional Registrar of Assurances u/s 7(2) of Act XVI of 1908 Dist. Murshidabad

19 MAR 2008

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

A 938347

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বতীয় সম্পত্তির জমা স্বত্ব বিক্রয় কবালা পত্র মিদং কার্যাঞ্চাগে ঃ নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি গত ইং ১৯৯৬ সালে বহরমপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৪২৩৭ নং বিক্রয় কবালা দলিল মূলে খাগড়া দৈহাট্টা রোড নিবাসী গোপীনাথ বসাক দিগর মহাশয়গণের নিকট শিবডাঙ্গা বদরপুর মৌজায় ৩৬৯/১২৪৪ নং দাগে আমার খরিদা দলিলের সহিত দাখিলী হাত নক্শায় 'C' চিহ্নিত স্থানে ৫ শতক সম্পত্তি খরিদ করিয়া মালিক ও দখলীকার হইতেছি এবং বর্তমান এল.আর. রেকর্ডে আমার নাম যথাযথভাবে লিপিবদ্ধ হইয়াছে, যাহার এল.আর. খতিয়ান নং-৩৪০০ ।

INDIA NON JUDICIAL

এক হজার রুপয়ে ONE THOUSAND RUPEES

রু.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

A 958348

এক্ষণে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন বশতঃ নিম্ন বর্নিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার বাচনিক সোহরৎ ঘোষণা করিলে আপনারা তাহা খরিদ করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করায় বর্তমান বাজার দরে সর্বোচ্চ উচিত মূল্য ৭,০০,০০০ টাকা মঃ সাত লক্ষ টাকা মূল্য স্থিরতরে মূল্যের সমুদয় টাকা আপনাদের নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া আপনাদের বরাবর অত্র বিক্রয়কবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, এই বিক্রিত সম্পত্তিতে আমার যে সকল স্বত্বসামিত্ব, লভ্য, হক ও অধিকারীদি ছিল তাহা আমার প্রতি রদ ও রহিত হইয়া আপনাদের প্রতি বর্তিল ও অর্শিল। আপনারা অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার সেরেস্তায় সন্‌সন্‌ খাজনাদি

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL A 938349

আদায়, দিয়া চেক দাখিলা ও রসিদাদী গ্রহনে দান, বিক্রয় প্রভৃতি সর্বপ্রকার হস্তান্তরাদী করনের ক্ষমতাযুক্তে পুত্রপুত্রাদি ওয়ারিশ জনগণক্রমে পরম সুখে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে যদৃচ্ছা দখলভোগ করিবেন, তাহাতে আমি কি আমার কোন ওয়ারিশ জনগণ কস্মিন কালে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি কি কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না, করিলেও তাহা সর্ব্বতো ভাবে সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। জমিদার সেরেস্তায় সাবেক নাম খারিজ দিয়া আপনাদের নিজ নাম জারিপত্তন করিয়া লইবেন। অত্র দলিলমূলে আমার সম্মতি দেওয়া রহিল।

ভারতীয় গৈর ন্যায়িক INDIA NON JUDICIAL

এক হজার রুপয়ে ONE THOUSAND RUPEES

রু.1000 Rs.1000

সত্যমেব জয়তে INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL A 938350

প্রকাশ থাকে যে, এই বিক্রিত সম্পত্তি ইতিপূর্বে কোন প্রকার হস্তান্তরাদি বা দায় সংযোগাদি করি নাই বা করা নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থার আমার নিজ খাস দখলীয় সম্পত্তি বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি তঞ্চকতামূলক কোন কার্য করা, কি থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আইনতঃ দায়ী হইব এবং ক্ষতিপূরণ সহ মূল্যের সমুদয় টাকা আপনাদেরকে ফেরৎ আদায় দিতে বাধ্য থাকিলাম।

এতদার্থে স্বেচ্ছায় সরলচিত্তে অন্যের বিনা অনুরোধে, সজ্ঞানে অত্র বিক্রয় কবালা দলিল পড়িয়া বুঝিয়া সাক্ষীগন সম্মুখে সম্পাদন করিলাম।

ইতি সন ১৪১৪ সাল ২৩শে ফাল্গুন, ইং-০৭-৩-২০০৮.

তপশীল সম্পত্তির স্বত্ব- রায়ত স্থিতিবান

জেলা-মুর্শিদাবাদ, থানা ও সাবরেজিষ্টারী অফিস- বহরমপুর, হাল ১৬ নং তৌজির মহাল, মৌজা- ৭৯নং শিবডাঙ্গা বদরপুর মধ্যে পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে কালেক্টর অব্ মুর্শিদাবাদ সেরেস্তায় এল.আর. রেকর্ড মোতাবেক খাজনার যোগ্য।

আর. এস. খতিয়ান ২৪৮কৃঃ, ৫৩৭; এল.আর. খতিয়ান- ৩৪০০

দাগ নং-	রকম	পরিমান
আর.এস. ও এল.আর.- ৩৬৯/১২৪৪ (তিন শত উনসত্তরের বাটা বারো শত চুয়াল্লিশ)	ভিটি ফাঁকা	০৫ শতক (শূন্য পাঁচ শতক) মাত্র। শরিক নাই। খাজনার যোগ্য।

চৌহদ্দী ঃ

উত্তরে ষষ্ঠি কর্মকার, দক্ষিণে ১৬ ফুট চওড়া রাস্তা, পূর্বে- অন্যের জায়গা ও পশ্চিমে হাত নক্শার 'B' চিহ্নিত স্থান—এই চৌহদ্দী মধ্যে বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে।

অত্র দাখিলী হাত নক্শার লাল বর্ডার দেওয়া C চিহ্নিত স্থান বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে।

অত্র দলিলের সহিত দুই কপি হাত নক্শা দাখিল হইল। যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র দলিলের সহিত ক্রেতা এবং বিক্রেতার ফটো এবং হাতের দশ আঙুলের টিপসহি দেওয়া রইল।

অদ্যকার তারিখে সম্পূর্ণ স্ট্যাম্প না পাওয়ার জন্য ৫,০০০ টাকার স্ট্যাম্পের উপর ৭,০০,০০০ টাকা মূল্যের দলিল লেখা রহিল। বক্রি স্ট্যাম্প ডিউটি ব্যাঙ্কারস্ চেকে ৩০,০০০ টাকা আদায় দিলাম। চেক নং- BCCS 17 241729.।

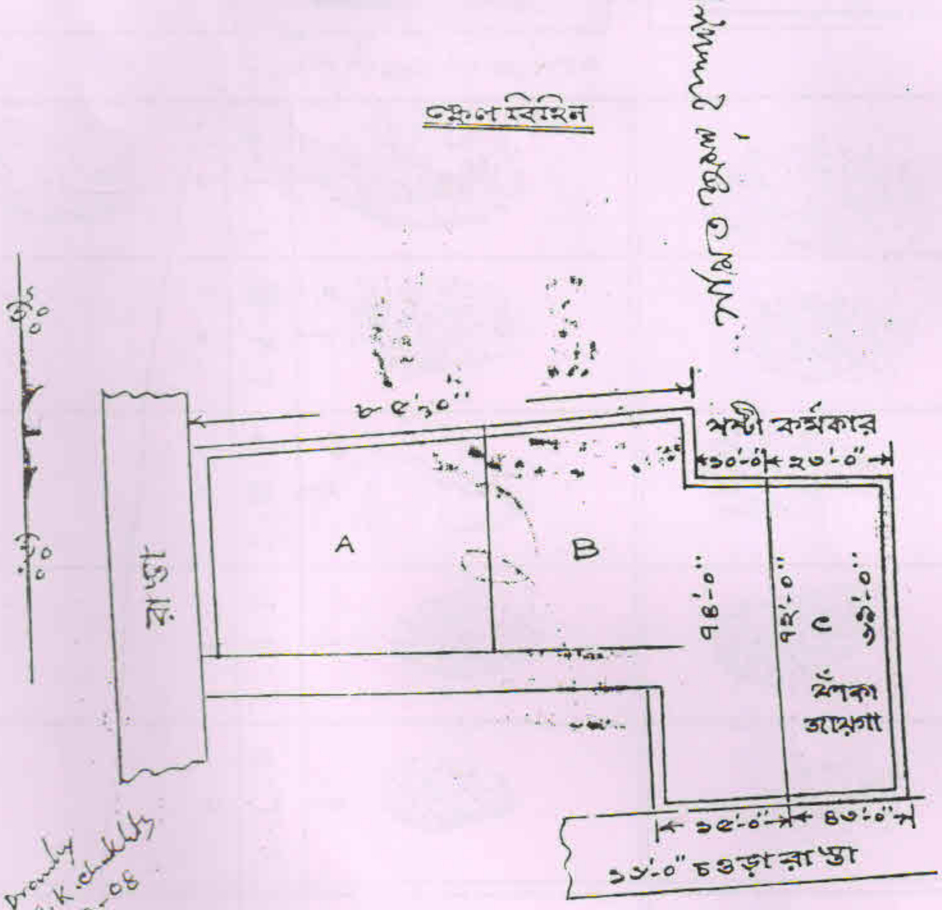
ইসাদী—

মুসাবিদাকারক ঃ

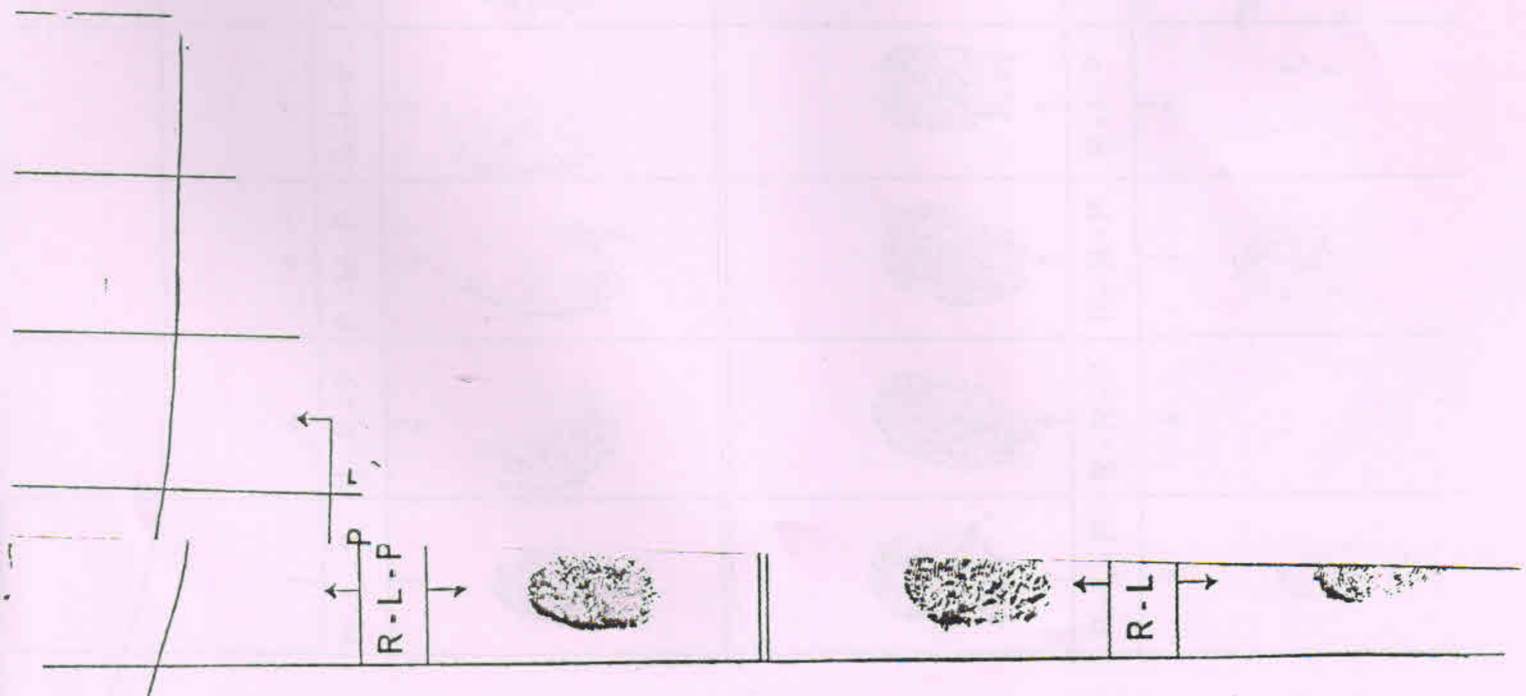
সাং-খাগড়া, লাইসেন্স নং-১১৩ সদর
বহরমপুর রেজিষ্ট্রি অফিস

কম্পিউটার কারক ঃ

মৌজা মণিনাগর বহরমপুর নং-৭৯ থানা বহরমপুর টাউন জেলা
মুর্শিদাবাদ মধ্যে-আর এস- ৩৩৯/১২৫৪ দাগের লেআউট প্লট
.০৫ শতক জমি লাল রং দ্বারা দেখান হইল



Drawn by
P.K. Chakraborty
7-9-08



গ্রহীতা	গ্রহীতা	দাতা

নিবন্ধী নিজহস্তে

← L-T-P →		← L-T-P →	
← L-I-P →		← L-I-P →	
← L-M-P →		← L-M-P →	
← L-R-P →		← L-R-P →	
← L-L-P →		← L-L-P →	
← R-T-P →		← R-T-P →	
← R-I-P →		← R-I-P →	
← R-M-P →		← R-M-P →	
← R-R-P →		← R-R-P →	
← R-L-P →		← R-L-P →	