4484   4134   1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये   ONE THOUSAND RUPEES

Admissible under Rule 21 also under section 5 of the WBL R. Re duty stamped under the Indian Stamp Act 1899 29 Schedule A 869 Fee paid . . .

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur
21/12/99

কোবালা দলিল , থানা- কাঁকসা , মৌজা - আড়রা , পরিমাণ =০৫ কাঠা
মূল্য - ৮০০০০ টাকা ।

কোবালা গৃহিতা : - শ্রী মতি তনিমা বিশ্বাস স্বামী শ্রী প্রদ্যুৎ কুমার বিশ্বাস জাতি - হিন্দু পেশা - চাকুরি সাকিন - ১।১০ তানসেন রোড বি জোন - দুর্গাপুর - ৫ সাবরেজিষ্ট্রী ও মহকুমা - দুর্গাপুর জেলা - বর্ধমান ।

Market value of the property assessed Rs 90000/- deficit stamp duty amounting to Rs 500/- realised . . . vide . . . dt 17/12/99 subsequent Regn. fees amounting to Rs 110/- (Rupees One hundred ten only) have been realised

কোবালা দাতা : - শ্রী নিবাস মাইতি পিতা শ্রী বিষ্ণুপদ মাইতি জাতি হিন্দু পেশা - চাকুরি সাকিন - ৫।৩ শান্তিপথ দুর্গাপুর - ৫ সাবরেজিষ্ট্রী ও মহকুমা দুর্গাপুর জেলা - বর্ধমান ।

A. D. S. R. Durgapur
21/12/99

কস্য বিক্রয় খোষকোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ইং ১৯৮৫ সালে অত্র অফিসে রে: কৃত ২৬২ নং কোবালা দলিল মূলে আমার খরিদা সম্পত্তি হইতেছে ও এল আর রেকর্ডে নিজ নাম প্রচার

1000Rs.

করিয়া স্বত্ববান ও দখলকার আছি। এক্ষণে অন্যত্রে সম্পত্তি খরিদ করার জন্য নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন বোধে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা দিলে ও আপনি খরিদ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে গ্রামের পঞ্চ ভদ্রজন থাকিয়া বাজার উচিৎ মূল্য - ৮0000 আশি হাজার টাকা নির্দ্ধারিত হইলে ইহা ন্যহ্য ও সর্ব্ব উচ্চ জানিয়া ও আপনার নিকট হইতে পণের সমগ্র টাকা নগদ এককালিন বুঝিয়া পাইয়া স্বীকার ও অঙ্গিকার করিতেছি যে অদ্য তক আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্বে লভ্য ও দখলীকার ছিল বা আছে তৎসমুদয় স্বত্বাদি সম্পূর্ণ্য রূপে আপনার প্রতি অর্শিল বা বর্ত্তিল। আপনি অদ্য হইতে আমার স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া রূপান্তরাদি ও হস্তান্তরাদি ঘটাইয়া পুত্র পৌত্রাদি ক্রমে অশেষবিশেষ প্রকারে নিব্যূঢ় স্বত্বে মালিক হইয়া দান - বিক্রয়াদির ক্ষমতায় যুক্ত হইয়া যথেচ্ছ ভাবে পরম সুখে ভোগ দখলাদি করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশানগণ কেহ কোন দিন কোন প্রকারে দাবি দাওয়া বা ওজরাপত্যাদি করিতে পারিবনা বা পারিবেনা। করিলেও সর্ব্বাদালত কর্ত্তৃক বাতিল বা নামঞ্জুর হইবে। নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সমূহ সম্পূর্ণ্য নির্দ্দায় যুক্ত অবস্থায় বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে আমার স্বত্ব ক্রীত দোষে আপনার স্বত্ব দখল কায়েম করিয়া দিব বা দিবে। যদি দিতে না পারি বা না পারে তবে পণের সমগ্র টাকা নগদ এককালিন সুদ সহ ক্ষতিপূরণ দিতে বাধ্য ও বদ্ধ রহিলাম বা রহিল। নিম্নের তপ - শীল বর্ণিত সম্পত্তির খাজনা সরকার সেরেস্তায় আদায় দিয়া নিজ নামে চেকাদি লইবেন তাহাতে আমার পূর্ণ সম্মতি রহিল।

750Rs.

এতদার্থে সুস্থ চিত্তে সরল বিশ্বাসে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বেচ্ছায় পণের সমগ্র টাকা নগদ এককালিন বুঝিয়া পাইয়া অদ্য অত্র বিক্রয় খোস কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪০৬ সাল ২৬ শে অগ্রহায়ণ ইং তাং -১৩.১২.১৯৯৯।

750Rs.

তপশীল : - জেলা বর্ধমান থানা - কাঁকসা, সাবরেজিস্ট্রী- দুর্গাপুর, সামিল মৌজা - আড়রা জে: এল নং - ১১ খতিয়ান - ১০৭৩ হইতে ১২৯৮ কৃ: । মোট জমা ধার্য্যমতে বি এল এন্ড এল আর ও কাঁকসা পো: পানাগড় বাজার জেলা - বর্ধমান কে আদায় দেয় । ইহা রায়তি স্বত্ব ।

500Rs.

দাগ নং -১৬৫৪ ষোল শত চুয়ান্ন বাস্তু উপযোগী পরিমাণ -০৮ ১/৪- শতক আট পূর্ণ একের চার শতক বাংলা মাপে /।• পাঁচ কাঠা বিক্রয় হইল ॥ (হাল দাগ ২৩৫৪।৩৩২৯) তেইস শত চুয়ান্ন বাটা তেত্রিশ শত উনত্রিশ)

দাতার কহত মতে দলিল প্রস্তুত করিলাম।

ই সা দিদ

(1) Subal Chandra Moitra
26/18 - Vidyapati Rd
Dgp-5

(2) Nanda Dulal Patra
Dgapur-10

লেখক ও প্রস্তুতকারক : -

(মোল্লা জাফরুল্লা)

এলনং - ডি পি আর - ৩১ -

এ ডি এস আর ও দুর্গাপুর

সাং - কাঁকসা

টাইপকারক :-