

03322/08 V.9

V. 116

কেন্দ্র কার্যালয় পত্র কলিকতা (১৫/১১/০৮) # 02497 নং



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

১১৭

155198

name
1755587
1918

Gift + AGP
33+4
1775500/-
St= 89007

admissible under Rule 21 of W.B. Regn. Rules, 1944, under the Indian Stamp Act, 1899 as amended by Act II of 1923 & section 88 (4) of the Kolkata (Improvement Act 1911) schedule stamp duty paid under the Indian stamp Act 1899 of Amended in 1994 Rs. 33+4

১৫/১১/০৮

১১

A 19525
H 28
E 7
M/G 4

A= 19525
H= 28
E= 7
M/G= 4

19564/
paid
14/08/08

Anwarabara

District Sub-Registrar
Mogra, South 24 Parganas

14/8/08

শুভ দানপত্র

থানা-আনিপুর থানা চেল্লা,

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

সম্পত্তির মূল্য কোঃ ৯৭, ৭৫, ৫০০ টাকায়

12/28
14/08/08

পরপৃষ্ঠা.....



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

११५

A 203450



विपिन
विपिन

-२-

दानपत्र दात्री :- श्रीमती रेवारानी मजूमदार, स्वामी स्वर्गीय गणेशानन

मजूमदार, जाति- हिन्दू, पेशा- गृहकार्य, जा० -

२/७ डि, गोविन्दि आद्य रोड, थाना-चेतला,

कलकत्ता- ७०० ०२७ ।

पर पृष्ठा.....

225

7029
Samikar Majumdar
2/10 Gabinda Adhya Road
PS - Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008

[Signature]

12500/-
73500/-
42400/-
8900/-



[Signature]

District Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas

14 AUG 2008



पश्चिमवङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

११६

A 203451



-३-

दानपत्र प्रतीक :- श्री ममीरग मजूमदार, मिता स्वर्गीय मञ्जुमदार,

जाति- हिन्दू, पेशा-चाकूरी, मां - २/७डि, गोविन्द

आठ रोड, थाना-चेउला, कलकत्ता- ७०० ०२७।

पर पृष्ठा.....

9257

No. 7029
Sold to Samiran Majumder
2/10 Gobinda Addya Road
ps. Chetta, Koikala

Kolkata Collectorate
Treasury

[Signature]

Dated 6/8/2008

12500/-
723500/-
42400/-

8900/-



[Signature]

District Sub-Registrar,
Kolkata, South 24 Parganas

14 AUG 2008

999

7029 Samiran Majumder
2/1D Gobinda Adya Road
Ps - Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008

12500/-
72750/-
4900/-

8900/-



District Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas

14 AUG 2008



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

230

A 203453

Handwritten signature and date: 23/12/2020

-५-

● जेला-२४ परगना, थाना- जावेक आलिपुर हाल चेठला,
मेजे चेठला ग्रामे कलिकाठा मिडिनसिग्नल कारपोरेशनेर ४२ नं
ওয়ার্ডের অধীন ২/১ডি, গোবিন্দী আড়া রোড প্রেমসিমজুজি মাপসুরত
২ (দুই) কাঠা ১০ (দশ) ছটাক ১৩ (তের) বর্গফুট পরিমিত বাস্তব জমি
মায়া শুধুপরিমিত দ্বিতল গৃহাদি মায়া পূর্বদিকে ৪ ফুটে প্রশস্ত কমন

পর পৃষ্ঠা.....

231

No. 7009
Sold to Samiran Majumder
2/1D Gobinda Acharya Road
Pst. Chetla, Kolkata.

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008

[Signature]

12500/-
78350/-
49400/-
8900/-



Stamp Sub-Registrar
14079, South 24 Parganas

14 AUG 2008



पश्चिमवङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

939

A 203454

-६-

पश्चिमवङ्ग
पश्चिम बंगाल

ग्यामेजेर चलाचलेर सर्थादि जेमेत हक हकुक सम्पाधि मूलत (अमूल्य)
वतन मजूमदारेर सम्पाधि थोके ।

प्रकाश थोके से, उर्फ (अमूल्य) वतन मजूमदार एवम् आशर
अपर तिन महोदर द्वाता आशदेर मातामह केशव चन्द्र घोस महाशयेर
सम्पादित दिनांक २०/९/२०२७ तद्विधेर उहेल मूये तुल्यांसे निष्

पर पृष्ठा.....

233

No. 7029
Sold to Samiran Majumder
of 2/1D Gobinda Adhikar Road
Ps - Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008

[Signature]
Treasurer

1 L 5000/-
7 L 3500/-
4 L 400/-
8900/-



[Signature]

Assistant Sub-Registrar
Kolkata, South 24 Parganas

14 AUG 2008



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

৩৩৫

A 203455

-৭-

অপসীল বন্দি জম্মাতি মেহ অন্যান্য জম্মাতি শ্রান্ত হইয়া এবং উক্ত
উইল আলিপুর ২৪ পরগনা ডিস্ট্রিক্ট জেলিগেট আদালতের ১৯১৭ সালের
২৬ নং মোকদ্দমায়া উক্ত উইলের কপি সম্বন্ধে লেটার অফ গ্র্যাডমিনিশ্রিশান
গ্রহন করা হয়।

অতঃপর শ্রী অমূল্য রতন মজুমদার ও তাহার অপরাধাধারা

পর পৃষ্ঠা.....

235

No. 7029
Sold to Samiran Majumder
2/1 D Gobinda Aditya Road
P. Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008

[Signature]
Treasurer

1 L 5000/-
7 L 3500/-
4 L 400/-
8900/-



[Signature]

District Sub-Registrar
Kolkata, South 24 Parganas

14 AUG 2008



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

236

A 203456

Handwritten signature and date: ১২/৫/১৯৮৩

-৮-

বিগত ইংরাজী ১৯৪৩ সালের ১৯শে এপ্রিল তারিখে একক্রেতা রেজিস্ট্রীকৃত
বন্দন নামা দলিল মূলে উল্লিখিত সম্পত্তি সমূহ নিজ নিজ অংশমত চিহ্নিত
বিভাগ বন্দন করিয়া লয়েন। উল্লিখিত চিহ্নিত বিভাগ বন্দন মতে শ্রী
অমূল্য বন্দন মজুমদার ২ (দুই) কাঠা ১০ (দশ) ইটাক ১৩ (তের)

পর পৃষ্ঠা.....

237

No. 7029
Sold to Samiran Majumder
2/10 Gobinda Addya Road
ps - chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008

12500/-
703500/-
49400/-
8900/-



Sub-Registrar
Kolkata, South 24 Parganas

14 AUG 2008



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

१३४

C 928979

-१-

Handwritten signature and date: १३/११/२०२२

वर्गफुट परिमिति वास्तु जमि मीय अन्यान्य सम्पत्ति खोल आना रकम प्राप्त
हयेया उहाते भोगदखल करिते थाकेन । तिति उपरवार्जि २ (दुहे)
काठा १० (दख) इटाक १७ (तेवर) वर्गफुट परिमिति वास्तु जमि उपर
निज अर्थे द्वितिल हेमारुत वाठी निर्माण करिया उहार ट्याम्बादि आदाय
दिया खोल आना रकमे भोगदखले करायम थाकाकालीन विगति हेर्राजी

पर पृष्ठा.....

939

No. 7029
To Samiran Majumder
2/10 Gobinda Aditya Road
Ps-Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008



18500/-
723500/-
42400/-

8900/-



State Sub-Registrar-4
Knoxe, South 24 Parganas

14 AUG 2008

241

7029
Sold to Samiran Majumder
2/1D Gobinda Adhikar Road
PS - Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 6/8/2008

12500/-
723500/-
42400/-
8900/-



Joint Sub-Registrar
Minore, South 24 Parganas

14 AUG 2008



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

१५१

C 928981

-११-

बालू
०१/०८/१९६४

प्रकाश थाकुर ये डेज्ज वीनापानि मजूमदार विगत हेरराजी
७/८/१९६४ तारिखे पारिवारिक वन्दोवस्तु पत्र दलिल मूले डेज्ज २/
९डि, गोविन्दि आद्य रोड प्रेमिजिसडूज्ज मा पसूरत २ (दुहे) काठा ९०
(दश) इटाक ९७ (तेर) वगसूट परिमित वास्तु जमि माय अदुपरिम्हित
द्विअल गृहादि एवंग पूर्वादिके ४ फूट चउड़ा कमन ग्यासेजेर चलाचल अश्वादि

पर पृष्ठा.....

243

7029
Sold to Samiran Majumder
2/10 Gobinda Aditya Road
PS - Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated... 6/8/2008

[Signature]
Treasurer

1 L 5000/-
7 L 3500/-
4 L 400/-
8900/-



District Sub-Registrar
Minore, South 24 Parganas

14 AUG 2008



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

244

C 928982

-22-

व. १५
१५/११/२०१८

अमेत अम्पञ्चि ताशर ज्येष्ठ पुत्र श्री गङ्गातन मजूमदार ७ तदीय गङ्गी
बेवा रानी मजूमदारें अन्तुदले वन्दोवस्तु करेन । उक्त दलिल आलिपुत्र
माव-वेजिस्ट्री अखिमे ७ नं वरि ४२ नं. डलुमे २४४ नं हरेते २९७
नं माताय लिखित हेराजी ७९७४ सालर २७७७ नं दलिल करेन
लिखित रहियाछे ।

पर पृष्ठा.....

245 +

246

7029 Samiran Majumdar
2/1D Gobinda Addya Road
Ps - Chetla, Kolkata

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated... 6/8/2008

12500/-
72350/-
42400/-

8900/-



Sub-Registrar
Mere, South 24 Parganas

14 AUG 2008

প্রকাশ থাকে যে, উক্তোক্ত পঞ্চানন মজুমদার ও শ্রীমতী
 বেবাবানী মজুমদার যৌথভাবে উক্ত সম্পত্তিতে ট্রাস্ট খাজনাদি আদায়
 দিয়া ভোগদখলে কায়ম থাকাকালীন শ্রী পঞ্চানন মজুমদার বিগত ইংরাজী
 ২০০৭ সালের ১৯শে সেপ্টেম্বর তারিখে আহার শ্রী বেবাবানী মজুমদার
 একমাত্র পুত্র জমীরন মজুমদার ও একমাত্র কন্যা গুরুদী ঘোষ স্বামী প্রয়াত
 নৃপেন্দ্রনাথ ঘোষ-কে ওয়ারিশীন রাখিয়া পরলোক গমন করেন। উক্ত
 পঞ্চানন মজুমদারের মৃত্যুর পর আহার অর্ধাংশ আহার শ্রী শ্রীমতী
 বেবাবানী মজুমদার পুত্র জমীরন মজুমদার ও কন্যা গুরুদী ঘোষ তুল্যাংশে
 প্রাপ্ত হইলেন।

শ্রীমতী বেবাবানী মজুমদার আর নিজ অর্ধাংশ এবং স্বামীর
 উত্তরাধিকার মূলে প্রাপ্ত ১/৬ অংশ একত্রে মোট ২/৩ অংশের মালিক
 হন।

একনে দানপত্র গ্রহীতা শ্রী জমীরন মজুমদার তুমি আমার
 অর্থাৎ দানপত্র দায়ীর একমাত্র পুত্র হইতেছ এবং আমার অন্তিম স্তরের
 পুত্র হইতেছ। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা করে এবং আমার যাবতীয়
 ভরণপোষণ ও দেখাশোনা করিয়া আসিতেছ এবং আশাকরি তুমি

১৫/৪
১৫/৪
১৫/৪

ভবিষ্যতেও এইরূপ আচরণ করিবে। সেই সমস্ত চিন্তা করিয়া এবং তোমার ভবিষ্যতের সুবক্ষায় আমার ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপে নিম্ন 'ক' তপসীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার অবিভক্ত ২/৩ অংশ অগ্র দানপত্র দলিল মূলে তোমাকে অর্থাৎ দানপত্র গ্রহীতাকে দান করিলাম এবং তুমি দানপত্র গ্রহীতা তাহা জানতে প্রহন করিলে।

গণ্য থাকে যে, আমার একমাত্র কন্যা শ্রীমতী পূর্বী হোস এই বাড়িতেই বসবাস করে এবং তার একমাত্র কন্যা রেশমা মিয়া এইখানেই মানুষ হয়েছিল। সে নিজেকে একজন ডাক্তার এবং তাহার স্বামী শ্রী সুমিত্র মিয়াও একজন ডাক্তার তাহারা উভয়ে জীবনে প্রতিষ্ঠিত। বর্তমানে পূর্বী তাহার কন্যা ও জামাতার সঙ্গে একত্রে বসবাস করিতে ইচ্ছুক হইলেও আমি দানপত্র দ্বারা যতদিন জীবিত থাকিব, আমাকে ছাড়িয়া যাইতে পারিতেছে না। আমার বিশ্বাস যে তাহার অবিভক্ত ১/৬ অংশ তাহার দ্বারা অগ্র দলিলের দানপত্র গ্রহীতাকে ভবিষ্যতে হস্তান্তর করিবে।

অন্য হইতে দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীস্ব দখল ও অধিকারাদি ছিল তাহা চিরতরে বর্জিত ও বহিত হইয়া, তুমি

২৫৭

১/১১

১১/১১/১১

দানপত্র গ্রহীতা তোমার উপর বর্তাইল।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সম্পত্তিতে তোমার অর্থাৎ দানপত্র গ্রহীতার ১/৬ অংশ আছে এবং অগ্র দলিল মূলে আমার ২/৩ অংশ প্রাপ্ত হইয়া তুমি ৬/৬ অংশের মালিক হইলে। দানকৃত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়াদি করি নাই এবং উক্ত সম্পত্তির দরুন বায়না বাবদ কোনরূপ অগ্রিম গ্রহন করি নাই। উক্ত সম্পত্তি মর্টগেজ বা অন্য কোনরূপ অগ্রবন্ধ নাই।

একনে অদ্য তারিখ হইতে আমার স্বস্ত্রে এবং তোমার নিজ স্বস্ত্রে স্বস্ত্রবান ও দখলীকার হইয়া উক্ত সম্পত্তিতে নিজ নাম গঠন করিয়া আনুপাতিক ট্রাস্টাদি আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদিমায় ওয়ারিশানগনক্রমে দান, বিক্রয় মায় সকলরূপের হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্ত হইয়া পরমমুখে ভোগ দখল করিতে থাকে। তাহাতে কেহ কোনরূপের আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিবে না বা পারিবে না, করিলেও তাহা সর্বদ্য সর্বদ আদালতে বাতিল, নামাজুর ও অপ্রাচ্য হইবে।

৩৫০

বিনী

১৮৫৫৫৫

আরও প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সম্পত্তি আমি নিদীয় ও নিদ্রীস অবস্থায় দান করিলাম এবং তুমি দানগ্রহ গ্রহীতা জেহে দান জানন্দে গ্রহন করিলে। দানকৃত সম্পত্তির মূল্য কোং ১৭,৭৬,৬০০ টাকা।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, অরলমনে, স্বেচ্ছায়, আপন খুশীতে অন্যের বিনা অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায়, বিনা কার্যদায় অগ্র দানগ্রহ দলিলখানি পাঠ করিয়া তাহার মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া সাক্ষীগণের সম্মুখে সহি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম এবং সাক্ষীগণও আমার সম্মুখে সহি সম্পাদন করিলেন। নিবেদন হেতি- তাং ২০০৮ আনের ২২ই আগষ্ট মোতাবেক বাংলা ১৪১৬ আনের ...২২...শ্রাবন।

তপশীল দানকৃত সম্পত্তির বিবরণ

জেলা-২৪ পরগনা, থানা- জাবেক আলিপুর হাল চেতলা, মৌজা- চেতলা গ্রামে কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ৮২ নং ওয়ার্ডের অধীন ২/১ডি, গোবিন্দ আচ্য রোড প্রেমিসেসডুজ একবন্দে মাপসূরত ২ (দুই) কাঠা ১০ (দশ) ইটাক ১৩ (তের) বর্গফুট মোকররী মৌরসী স্ব স্ববিশিষ্ট বাস্তু জমি মায় তদুপরিষ্টিত পুরাতন জীর্ণ দ্বিতল গৃহাদি মাপসূরত বস্তুবিশী

Thumb 1st finger Middle Finger Ring Finger Small Finger







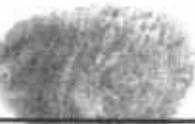




PHOTO	left hand					
	right hand					

Name

259

Signature












Thumb 1st finger Middle Finger Ring Finger Small Finger

	left hand					
	right hand					

Name

Signature

Thumb 1st finger Middle Finger Ring Finger Small Finger

	left hand					
	right hand					

Name

Signature

Thumb 1st finger Middle Finger Ring Finger Small Finger

PHOTO	left hand					
	right hand					

Name

Signature

১৫৪
১৫৪
১৫৪

পশ্চিম: ২/১ গ্রহেচ নং গোবিন্দ আচা রোড প্রেমিজেন উক্ত সম্পত্তি।

অগ্র দলিলে জনা সাক্ষী রহিল।

ইসাদিগন :-

বানী
বেবা সত্বেদা

1. Satyabrata Datta.
29/13 N.S.C. Bose Rd.,
Kolkata - 70040.

2. Annu K. Bera
Noma - uluberia. Howrah

আমি অগ্র দান পত্র গ্রহীতা অগ্র
দান জানন্দে গ্রহন করিলাম ও দস্তখত
করিলাম।

প্রতি লক্ষ্যে প্রবেশ কৃত
কৈকিয়াস :- বেবা সত্বেদা
বানী সত্বেদা
বেবা বানী সত্বেদা

Samir K. Samanta
গ্রহীতার স্বাক্ষর

আমার সেরেস্তায় প্রস্তুত হইল।

অভিজিৎ বাগচী
গ্যাভডোকেট
জজ কোর্ট হাওড়া।

মুদ্রণকারক :-
বঙ্কন চন্দ্র

বঙ্কন চন্দ্র
হাওড়া সিভিল কোর্ট।

255



[Handwritten mark]
District Sub-Registrar
Mirere, South 24 Parganas
14 AUG 2008



[Handwritten signature]
Serial No. _____
Volume No. 164
Page No. 299-255
Serial No. 29997
Date: 14/08/08

[Handwritten signature]
District Sub-Registrar
Mirere, South 24 Parganas
8.9.08