

PARCHA OF LAND

PANCHKARI CHATTERJEE

AND

CERTIFI COPY OF

LAND DEED

উপস্থিত স্থানের			অত্র স্থানের দেয়		মতলা	পারা মতে ও কোন তারিখ হইতে	
খতিয়ান নম্বর (নায়বাটী)	বিবরণ (ও দখলকার নামকিত)	পরস্পর অংশ	থাকানা	সেং		থাকানা	সেং
				পয় ও পুস্ত	শিক		পয় ও পুস্ত
৩৩৩	বিজয় চাঁদ মহলার	১,					



Binding Space

অত্র স্থানের বিবরণ ও দখলকার	অংশ	অত্র স্থানের বিবরণ ও দখলকার	অংশ	অত্র স্থানের শ্রেণী এবং বিধে নিয়ম ও অংশ
২৬৬ নং, ২৬৬ নং জমিদারী দখলকার ৬ হারা অংশ ৫, ৬ হারা ৬ হারা ৬, ৭ হারা ৬ হারা ৬, ৭ হারা ৬ হারা ৬, ৭ হারা ৬ হারা ৬, ৭ হারা ৬ হারা ৬, ৭ হারা ৬ হারা	১,			৪, ৫, ৬ হারা ৬ হারা

Records of this Sub-Section finally framed & duly published under Section (3) of Section 105 of the Estate Acquisition Act, 1954.



Copied by
K. M. Madder
11.10.58
Confirmed by
Comptroller
11/10/58



ক্রমিক সংখ্যা	ক্রমিক সংখ্যা	মন্তব্য	দাখলের মোট পরিমাণ		দাখলের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশ	দাখলের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশের জমির পরিমাণ	
			এ:	শ:		এ:	শ:
১৪	০২৫	মহাপ্রসাদ রায় মহাপ্রসাদ রায়	-	০১	২/৪	-	০০
১৬	০২৫	মহাপ্রসাদ রায় মহাপ্রসাদ রায়	-	০২	২/৪	-	০০
১৬	০২৫	মহাপ্রসাদ রায় মহাপ্রসাদ রায়	-	০২	২/৪	-	০০

CERTIFICATE OF COST.

Particulars	Amount	Amount
Cost Fixed:		
Application of Copy	-	03
Searching fee	-	12
Extra fee	-	
Authentication fee	3	00
Number of- Pages	-	
Folio	-	
Plain paper	-	
Printed form	-	
Stationer's bill	-	37
Copying fee (Number of words)	1	50
TOTAL		5 02

DATE OF APPLICATION FOR
THE COPY... 10.12.58
DATE FIXED FOR NOTIFYING
THE REQUISITE NUMBER OF
STAMPS AND FOLIOS... 10.12.58
DATE OF DELIVERY OF THE
REQUISITE STAMPS AND
FOLIOS... 10.12.58
DATE WHEN THE COPY WAS
READY FOR DELIVERY... 11.12.58
DATE OF MAKING OVER THE COPY
TO THE APPLICANT...

(In words Rupees) Five N P.
B. O. in Charge of Copying Section
নিজ দখলায় জমির মোট পরিমাণ ১০১

অধীনস্থ স্বত্বের খাজানা
সেপেকের খতিয়ান নম্বর

অধীনস্থ স্বত্বের বিভিন্ন খতিয়ানের ক্রম

Certified to be a true copy of part of a
Record - of - notes - published under
Section 44 of the Bengal - Evidence
Acquisition Act, 1903 (XII R. Act I of 1904).
But not modified under section 47 of the
said Act.
11.12.58

Certified to be a true Copy.
Blupendra Mohan Gupta
11.12.58
Officer authorised U/S 76 of the
Indian Evidence Act. 1872.

Officer authorised under Section 76
of the Indian Evidence Act. 1872.

অধীনস্থ স্বত্বের মোট পরিমাণ

মোট মোট

-	-
-	০১

পাগ নং	জমির নং	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ		দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের জংশ	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের জমির পরিমাণ	
			এ:	শ:		এ:	শ:
৫৬ ৩৬/৭১	৫৭৫		-	০২	১	-	০২
৫৬ ৩৬/৭২	৫৭৫		-	০৬	১	-	০৬

০১/৬/৫৫ only

DATE OF APPLICATION FOR THE COPY... 10.12.58
 DATE FIXED FOR NOTIFYING THE REQUISITE NUMBER OF STAMPS AND FOLIOS... 10.12.58
 DATE OF DELIVERY OF THE REQUISITE STAMPS AND FOLIOS... 10.12.58
 DATE AT WHICH THE COPY WAS READY FOR DELIVERY... 11.12.58
 DATE OF MAKING OVER THE COPY TO THE APPLICANT...

CERTIFICATE OF COST.

Detail	Amount	
	Rs.	No. 5
Cost of...	-	-
Application of Copy	-	-
Search fee	-	-
Stamp fee	-	-
Authentication fee	-	-
Number of Papers	-	-
Folio	-	-
Plain paper	-	-
Printed form	-	-
Tearing cloth	-	-
Copying fee (Number of words)	-	-
TOTAL	০	০

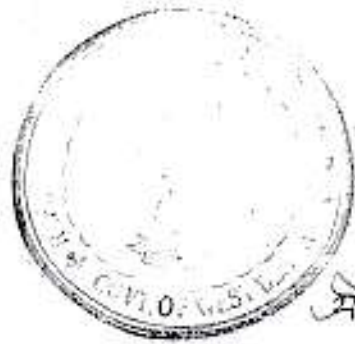
vide Khata No. 662

R. O. in Charge: *[Signature]*
 11.12.58

নিজ দখলীর জমির মোট পরিমাণ - ০২

খাদীনস্থ স্বত্বের খাজানা আপেক্ষক খতিয়ান নং	খাদীনস্থ স্বত্বের বিভিন্ন খতিয়ানের ফর্দ
<p>Certified to be a true copy of the record of the land as finally published under Section 44 (c) of the West Bengal - Estates Acquisition Act, 1953 (W.B. Act. I of 1954), but not modified under Section 47 of the said Act.</p> <p><i>[Signature]</i> Officer authorized under Section 70 of the Indian Evidence Act 1872.</p>	<p>Certified to be a true Copy.</p> <p><i>[Signature]</i> Officer authorized U/S 76 of the Indian Evidence Act 1872.</p>
খাদীনস্থ স্বত্বের মোট পরিমাণ	
মোট মোট	০২

Illegible



সং. প্রতিস্থাপিত এবং বন্দোবস্ত

কোমরাপাড়া

স্বাধীচকড়ি বন্দোবস্তীয়, দিতা
শ্রীহরেশ্বর কুমার বন্দোবস্তীয়
দাতা হিন্দু দেওয়ান চক্করী
সং. পশ্চিম পুষ্টিয়ারী, থানা
বেহালা জিলা ২৪ পরগণা

কোমরাপাড়া

স্বাধীচকড়ি বন্দোবস্তীয়, দিতা ৬ সত্বে
বন্দোবস্তীয়, দাতা হিন্দু দেওয়ান, থানা,
সং. পশ্চিম পুষ্টিয়ারী থানা বেহালা
জিলা ২৪ পরগণা

২০৭ \ ডাকা মূলের বিক্রয় কোমরা

Attached
2013/56

কমলা নিম্নের তদনীন্তে বিক্রয় করে বন্ডিত ও চেষ্টা দ্বিত কমলা-০৫ সত্বে
স্থায়ী মানে ৩৫ তিনকাঠা পাচবর্ন হুট বিক্রয় বন্দোবস্ত দ্বি স্থায়ী মানে
শ্রবের দামি কমলা মারা ৩৫ সত্বে বর্ন বর্ন সত্বে সত্বে ইতোমধ্যে
দর বন্ধ হক হক্কের নির্দায় নির্দায় অবস্থায় নি: সত্বে সত্বে বিক্রয় কোমরা
দামি কমলা মানে জিলা ২৪ পরগণা থানা বেহালা পরগণা
মাত্রা সব রেডিওরী আনিপুরের মনেকারীনি জিলা ২৪ পরগণা কলকাতা
অন্তর্ভুক্ত ২৮ নং জে.ডি.সি. সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
মনেকারীনি সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
২৮-৮-নং সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
পাঠ্যারের ওয়া সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
সৌন্দর্য সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
হুট সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
২৪- একনিয়া হুটকাঠা চারি হুটকাঠা, সন ২০৩৩ সত্বে সত্বে
এক রেডিওরী কোমরা দামি মনে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
বিক্রয় করিয়া তাহা হইতে চিরতরে নি: সত্বে ও দামি সত্বে
সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
সন ২০৩৩ হইতে । এক্ষণে উক্ত সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে
ও- দামি সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে সত্বে



শ্রী শ্রী সুনীল কুমার

আমি তাহার একমাত্র ওয়ারেন্ড মুক বিধায় তাহা ছাড়া উক্ত সমস্ত ভিসি
 ওয়ারেন্ডের সমস্ত ভিসি আমি ওয়ারেন্ড মুক, প্রাইভেট ইয়া, নিউ স্টেট
 আমা-র কম নিয়ন্ত্রিত সত্ত্ব প্রচারণা ও পরিচালনে অথবা বিক্রয়
 ভোগবাদ ও দখল করার হই এবং উক্ত সমস্ত ভিসির ব্যবস আমায় নাম
 সার্ভিস সুবল বন মিউনিসি পরিচালিত পত্তন করিয়া প্রাকমাতি আদায়
 দিয়া আসিতেছি। আমার জমীর বিবাহ যোগ্য বয়স হইয়াছে এবং
 তাহার বিবাহ ও আমি স্থির করিয়াছি ও পাকা ভাবে বিবাহ করি
 ফেলিয়াছি, কিন্তু অসম্মত উক্ত বিবাহ কার্য সম্পন্ন করিতে
 পারিতেছি না, সে কারণ আমার অর্থের বিশেষ প্রয়োজন বশতঃ
 আমার সৌজন্য আনন্দের সহিত দক্ষিণীয় উক্ত ৫৩ নং দাগের ৪৩ মতক
 জমি ও ৫৪ নং দাগের ৬ মতক জমি একত্রে ৪৩ মতক জমি জমা
 একসঙ্গে বা অন্য সহ নকসার প্রদর্শিত মত, মত মত করিয়া
 তিন তিন স্থাপত্যিক বিক্রয় করিবার প্রার্থনা করিলে আপনি একসঙ্গে
 সম্মত নকসার পুথির কম বেগ ৬ ৫ বর্গ ফুট মাত্র তৎসংক্রান্ত
 প্যাসেপের খাতা মাত্রে মনুষ্যে স্থানস্থানের খাবতীয় ইচ্ছামত সত্ত্ব
 তাহার বিশেষ বিবরণ নিম্নের তদ্বিধে বিশেষ ভাবে বর্ণিত হইবে
 তাহা বেগ মোক্তা ১৭৭, ঢাকায় প্রেরিত করিতে ইচ্ছুক ইইয়া
 আমাকে জানাইলে আমি আপনার প্রস্তাবিত মূল্য অনুসারে
 মঞ্জুরি কর্তমান বাজার দর মূল্য- উক্ত পত্তন সর্ব্বাচ্চ পণ বিক্রয়
 সম্বন্ধে চিত্তে আপনার প্রস্তাব অনুমোদন করিয়াছি। তাহাৎ আপনি
 নিম্ন তদঙ্গীণ বর্ণিত সমস্ত ভিসির মূল্য মী ১৭৭, ঢাকা নিম্ন দায়মত
 আমাকে আদায় দিয়া- আমাকে নির্মম তদঙ্গীণ বর্ণিত সমস্ত
 নিঃ সত্ত্ব সাক বিক্রয় কোবালা দণ্ডিণ নিমিয়া দিতে বণিতবে
 আমি আপনার নিকট হইতে দাগের সমস্ত ঢাকা নিম্ন দায়মত
 বুকিয়া দেইয়া ও তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে নিম্ন তদঙ্গীণ বর্ণিত
 সমস্ত ভিসির ও পনিঃ সত্ত্ব বিক্রয় কোবালা নিমিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গিকার

A. H. ...
 ...
 ...



১৯৫৬ সালের ৫ মে

প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে নিম্নতলসমীচীর বর্ণিত সম্মতি অবশ্যই —
 অংশস্বত্ব নকসমর লেখক এবং পরিবেশিত স্থানের নামে দ্রুততম আমায় —
 কিছু স্বল্প সামগ্রিক হক স্বীকৃত দমন অবিকার - যাহা কিছু হিন্দী আদি —
 তৎসমুদয় অত্র কোষা লেখক এবং চিত্রিত্রে স্বয়ং ও প্রকৃত হইয়া আমায় —
 বর্তাইবে । অতঃপরে তাহাতে অত্র হইতে আমার সর্ব প্রকার স্বত্ত্বস্বত্বান —
 ও - দমনে দমনকার হইয়া পূত্র পৌত্রাদি ওয়ারেমা উত্তরাধিকারিকল —
 পুরুষ পুরুষানুক্রমে অত্র বিকৃত সম্মতি দান বিকৃত হইত্ত্বাদির সর্ব —
 প্রকারের স্বত্বস্বত্বা ক্ষমতাশুভে যদ্বচ্ছামত অবস্থাত্তর ক্ষমাত্তর মত —
 তাহার কারিকার স্বত্বস্বত্বা শুল্কে পরমসুখে তিন দমন করিতে পারুন ।
 তাহাতে আমি কি আমার ওয়ারেমা উত্তরাধিকারী কেহ কখনও —
 কোন ওয়ারেমা অপত্তিকরিত্তে পারিবনা - ও পারিবনা - করিতেও তাহা —
 মর্ষমানা - মঙ্গুর ও অশাস্ত হইবেক । আরও প্রকাশ করিছি যে অত্র —
 বিকৃত সম্মতি নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় আমার নাম দমনে —
 আছে - এবং তদবস্থায় তাহাতে আমায়কে নাম দমনে দিয়া দিলাম -
 আরও অত্র বিকৃত সম্মতি বা - তাহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে —
 কাহারও নিকট কোথায় ও কোন ও প্রকারে দায় অং যোগ করি —
 নাই - । বা তাহা কোন আদানত কর্তৃক কোথাবদ্ব সম্মতিনহে —
 বা, আমার পূর্বে বর্ত্তী মনোরমামণে ও কোন প্রকার দায় অং যোগ হিন্দী —
 ও নাই - উহাতে কোন ও আদানত কর্তৃক কোন রূপ নিষেধাজ্ঞা প্রচারিত —
 হয় নাই - বা - তাহাতে দীর্ঘকালের দ্বারা অত্র কালের দ্বারা কোন ও প্রমা —
 বিলীকরণ নাই - বা - তাহা - কোনও মোকদ্দমার বিষয়ভুক্ত সম্মতিনহে —
 বা - উহা স্থিত হইবার পক্ষে সরকার বাহাদুর - বা - কোন ও চারনিকবগম্বানী —
 বা - বোর্ড হইতে কোন নোচীশ হয় নাই । বা - তাহা মিউনিসিপালিটির —
 কোন - বা - লাইন মেম্বের অন্তর্ভুক্ত সম্মতিনহে - বা - তাহা - বিকৃতকারি —
 চর - কাহারও সহিত আমার - কোনও হুক্তি হয় নাই - উহা সম্ভূত রূপে —
 নির্দায় - নির্দোষ অবস্থায় আমার নাম দমনে আছে এবং তাহা তদবস্থায় —
 আমায়কে বিকৃত করিয়া - আমায়কে তাহার নাম দমনে দিয়া দিলাম ।

A4-1-10
 ৫০
 ৫৫



অসমত বিবেচনা কৰা হৈছে

আৰুও অকামৰ্থাৰ্থে অত্র বিকীত সম্পত্তি আমাৰ ওয়াৰেণ্ডা সূত্ৰ আৰু
 সম্পত্তি হইতেছে - তাহাতে আমাৰ কোন ও শৰিক বা অংশিদাৰ নাই -
 এবং তাহা বিকল্প ব্যৱস্থাৰ উত্তম সত্ত্ব আমাৰ আছে - এবং তাহা আমাৰ বা
 আমাৰ চূৰ্ব্ববর্তী গণেৰ কৃত কাৰ্যেৰ জন্ম কোন ও ভাবে কিছুমান গুৰু
 গুৰু - বা কাৰ্ণিমাত্মক নাই - ভৱিষ্যতে আমাৰ উপলোভ উক্তি সমূহ
 তাহাৰ কোন ও এক বা একাধিক উক্তি সিদ্ধা - বা - তৎক্ষণাৎ - প্রতিপন্ন
 হইয়া - আপনাৰ - অত্র মৰিদা হামি হামাৰ - দমনৰ ব্যাৱহাৰে আপনাৰ কোন
 কাৰ্য বিদ্ধ উপস্থিত হয় - বা - অত্র বিকীত সম্পত্তি বা - তাহাৰ কোন কাম
 অংশ হইতে আপনি কোন ও প্রকারে - বে-দমন - হৰেন - তৰে মাফিক
 আইন আমাৰে আমিয়া আমি দস্তনীয়া হইব - এবং আপনাৰ অদত্ত
 অধিকনেৰ ঠাকা - মাৰ - আপনাৰ সৰ্ব্ব প্রকারেৰ সীমিত মেগাৰত আমি
 আপনাকে - বা - আপনাৰ ওয়াৰেণ্ডা - স্থলা ভিমিত্ত গণকে আমাৰ ওয়াৰেণ্ডা
 উত্তৰা বিনেৰ - কমে পূৰণ কৰিত - এবং আদায় দিত বস্ত্ৰী বহিগাম আমাৰ

A. H. ...
D.C.

২৬/১/৫৬ আদায় না হইলে আপনি বা আপনাৰ ওয়াৰেণ্ডা উত্তৰা বিকৰী গণ
 কমে - আমাৰ - বা - আমাৰ ওয়াৰেণ্ডা উত্তৰা বিকৰী স্থলাভি বিত্তগণেৰ
 নামে উপস্থিত আদায়ত নাগিনা দায়েৰ কৰিয়া তাহা আদায় কৰিয়া
 নহৈত দ্যাৰিবেন । তাহাতে কোন প্রকার ও জন্ম আদায়ী আস্থা হইবেনা
 অত্র বিকীত সম্পত্তি সাউদ সুভাৰ বন মিউ নিমি পানি গীৰ ১২ নং -
 সোদ পুৰ পশ্চিম মুক্তিগীৰী পশ্চানন ওলা বাস্তাৰ ১নং হো প্ৰিঃ এৰ
 অন্তৰ্গত হইতেছে - এবং তাহা আমাৰ নামে ৰেকৰ্ড আছে । উক্ত হো প্ৰিঃ এৰ
 দি হত ঠাকম্ জন ১৯৫৪ - ৫৫ সালেৰ মাৰ্চ কোয়াণ্ডাৰ পশ্চত পৰিশাৰী
 আছে । আপনি অত্র কোবাণ্ডাৰ বনে উক্ত হো প্ৰিঃ এৰ আপনাৰ মৰিদা
 হো প্ৰিঃ এৰ জন্ম সাৰতি ভাইড কৰিয়া নহইয়া আলাহিদা হো প্ৰিঃ কৰিয়া
 নহইয়া নাম দ্যাৰী কৰিয়া নহইবেন । এবং তাহা কৰিতে আপনাৰ হাৰাষ্টি
 সাহায্য আবশ্যক হইবে তাহা আমি বিনা ও চাৰে কৰিত বস্ত্ৰী
 বহিগাম । আৰুও অকামৰ্থাৰ্থে অত্র বিকীত সম্পত্তি চিৰ স্থায়ী
 মৰী সত্ত্ব সত্ত্বেৰ হামি হইতেছে - এবং বৰ্ত্তমানে হামিদাৰী গৃহিত হইয়া
 আইন সত্ত্ব বৰ্ত্তমান পৰিমাণ সম্পত্তিৰ অনেক কমে থাকায় অত্র বিকীত



সংস্কৃত

সম্পত্তি—আমার সংরক্ষিত সম্পত্তি হইতেহে একতাহা আমার আমার
 যদুচ্চহাসত দান বিক্রয় করিবার ক্ষমতা আইনতকোর ও মতে কল্পিত
 হয়নাই। একতাহা বিক্রয় করিবার ক্ষমতা আমার সর্ব স্বার্থ ও স্বত্ব
 সংরক্ষিত আছে। ভবিষ্যতে আমার এই উক্তি কোনও কারণে ভুল প্রতিলিপ
 হইলে আমি আমার ওয়ারেন্ট ও সুল্যান্তি সিক্তি মন কলে তাহাও আমার
 যাহা কিছু ক্ষতি মেসারস হইবে তাহা পূরণ করিতে বাধ্য রহিলাম। আরও
 প্রকণ্য রহিল যে এক বিক্রীত সম্পত্তির স্বত্ব ভবিষ্যতে আরও দৃঢ়
 করিবার জন্য বা এক দলীলে কোন ভুল চুক্তি প্রকণ্য পাইলে তাহা সংশোধন
 করিয়া দেইবার জন্য অপর কোন দলিল বা সংশোধন দলিলের আশ্রয়
 হইলে তাহা আমি আমার মরচায় করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। একদা মে
 ফুফুয়ারীতে মেসারস অরোর সিদা অরুরাৰে স্বত্বানে এক কোম্পানী গঠিত
 দলের ১৭৭৭ টাকা নিম্ন কারমত করিয়া পাইয়া ও তাহার আশ্রিত স্বীকার
 এক কোম্পানী দলিল চাড়াইয়া তাহার সমস্ত বিলম্ব তাহা অবসত হইয়া
 এক নিঃস্বত্ব সাক্ষ বিক্রয় কোম্পানী সহি সম্পাদন করিয়া দিলেন ॥ ॥
 ইতিসন ১৩৩২ সাল, তারিখ ২৪ মে কোম্পানী ॥ ১১৫-৮৬৭ ৫৫।

H. H. H. H.
 ১৩/১০/১৯৫৫

তদধীন বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়।
 দ্বিতীয় ২৪ পরসমা পান্না বেহালা পরসমা মাওরা সবরাজি স্ফরী আনিপুর
 দ্বিতীয় ২৪ পরসমা কালেকটরীর ১৮ ক; জেজি মহানুভূতি মেসেদে পান্নিন
 সুচিয়রী প্রাসেসে স্ত ডিইদ্বীকণ্ড সান্তি মেসেদে মেসেদে ২৮ নং স্ফিয়ান
 ভুক্ত ৫০ কী দানের ৮০ শতক জমি সান্তি— ০৩ শতক স্থানীয় মাণ্ডে/১৫৫৮
 বর্গ ফুট ও ৫৪ দানের— ০৬ শতক সান্তি— ০২ শতক স্থানীয় মাণ্ডে/১৫৫
 বর্গ ফুট এখানে— ০৫ শতাংশ স্থানীয় মাণ্ডে/৩ ৫ ভিনকাটা ৫ বর্গ ফুট
 নিইকর কুন্ডোত্তর চিরস্থায়ী মন্ত্রী স্বত্ব সত্ত্বের নিমি দমা যাহা একই
 সংলগ্ন নকসার কোনরং এ বেশি হইয়া প্রদর্শিত

