1146 (1) I-2630/13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

पश्चिमबঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 8~3528 A 885571

[illegible] that the document is admitted to registration. The signature sheets and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document

Addl. Dist. Sub. Registrar NABADWIP, NADIA

29 OCT 2013

ES-A Sve. Rs. 24921

****

বিক্রয় কোবালা দলিল

মূল্য ২২,৫০,০০০/- টাকা, জেলা- নদীয়া, থানা- নবদ্বীপ,

মৌজা-২০ নং নবদ্বীপ, পরিমান- ১২ শতক।

দলিল গ্রহীতা : চেয়ারম্যান নবদ্বীপ পৌরসভা পক্ষে -

শ্রী বিমান কৃষ্ণ সাহা, পিতা- মৃত ব্রজেন্দ্র সাহা,

জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- সমাজসেবা,

সাং- বড়ালঘাট, নবদ্বীপ,

পোষ্ট ও থানা- নবদ্বীপ, জেলা-নদীয়া।

****

Arokya Niwas Private Limited

Authorised Signatory

দলিল দাতা : শ্রী অতুল দত্ত, পিতা- মৃত বিশ্বেশ্বর দত্ত,
জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- ব্যবসা,
সাং- নবদ্বীপ ব্যাদরা পাড়া,
পোষ্ট ও থানা- নবদ্বীপ, জেলা-নদীয়া।

কস্য রায়তি স্থিতিবান অকৃষি প্রজাই স্বত্বের স্থাবর জমা জমি সাফ্ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। জেলা নদীয়া থানা নবদ্বীপ ২০ নং নবদ্বীপ মৌজাস্থ খতিয়ান আর এস ২৪৩৫ এল আর ২৮০, ৩৬৯৮ দাগ নং আর এস ৫৬০২ এল আর ৮৯০৫ জমির পরিমান ২০ শতক সম্পত্তির রেকর্ড ভুক্ত মালিক ছিলেন অনাদি শঙ্কর চট্টপাধ্যায় ও চন্দ্র ভূষণ চট্টপাধ্যায়। উক্ত অনাদি শঙ্কর চট্টপাধ্যায় দিং মহাশয়গনের নিকট হইতে বিগত ইংরাজী ১৯৬৮ সালে কোলিকাতা রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৫০৬ নং রেজিষ্ট্রীকৃত কোবলা দলিল মূলে কানাই লাল গুপ্ত পিতা মৃত প্রভাত কুমার গুপ্ত ও ঝর্না গুপ্ত স্বামী নিত্যানন্দ গুপ্ত উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিয়া মালিক স্বত্ত্ববান স্বত্ত্ববতী হইয়া শান্তিপূর্ন ভোগ দখলীকার থাকাবস্থায় উক্ত কানাই লাল গুপ্ত ও ঝর্না গুপ্ত বিগত ইংরাজী ০৩/০৭/১৯৮৫ তারিখে ডি এস আর নদীয়া অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৭০৯৬ নং কোবালা দলিল মূলে ০৪ শতক ও ইংরাজী ০৬/০৭/১৯৮৫ তারিখে নবদ্বীপ সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১৩৯৫ নং বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে ০৪ শতক এবং ইংরাজী ০৯/০৭/১৯৮৫ তারিখে নবদ্বীপ সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১৪১২ নং বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে ০৪ শতক সর্ব মোট ১২ শতক সম্পত্তি আমি অত্র দলিল দাতা আমাকে বিক্রয় করিয়া দিয়া নিঃস্বত্ত্ববান ও নিঃস্বত্ত্ববতী হয়েন। আমি অত্র দলিল দাতা উক্ত তিন খানি দলিল মূলে নিম্ন তপশীল বর্নিত ১২ শতক সম্পত্তি খরিদ করিয়া মালিক স্বত্ত্ববান হইয়া যথাস্থানে ট্যাক্সাদি ও খাজনাদি আদায় দিয়া এযাবৎকাল নিব্যূঢ় স্বত্বে নিজ খাসে শান্তিপূর্ণ ভোগ দখলীকার আছি। এক্ষনে আমার নানাবিধ কারণ বশতঃ নগদ অর্থের বিশেষ আবশ্যকতা

Arokya Niwas Private Lim
Authorised Signa

হেতু আমার খরিদা নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার কথা ঘোষনা করিলে আপনি দলিল গ্রহীতা উক্ত ঘোষনার কথা জানিতে পারিয়া তাহা খরিদ করিতে সম্মত হইয়া বর্ত্তমান বাজার দর মূল্য সর্ব্বোচ্চ পণ ২২,৫০,০০০/- (বাইশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকায় খরিদ করিতে ইচ্ছাপ্রকাশ করিলে আমি দলিল দাতা উক্ত মূল্য বর্তমান বাজার যাচাই মতে সর্ব্বোচ্চ ও ন্যায্য বোধে উক্ত মূল্যে নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিতে সম্মত হইয়া অদ্যই নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তির সমুদয় মূল্য নগদ এক কালীন আপনার নিকট হইতে গ্রহন করিয়া নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তির স্বত্ত্ব ও খাস দখল আপনার অনুকুলে পরিত্যাগ করতঃ এই সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার বরাবর সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব স্বামীত্ত্ব, লভ্য, ও হক দখল অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে সম্পূর্ন রূপে বিলোপ ও রদ রহিত হইয়া তৎসমুদয় আপনার প্রতি বর্ত্তিল ও অর্শিল। আপনি দলিল গ্রহীতা অদ্য হইতে অত্র দলিল বলে নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তির মালিক স্বত্ত্ববান ও দখলীকার হইয়া জমিদার সরকারে আপনার নিজ নাম পত্তন করতঃ যথাস্থানে করাদি ও খাজনাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের পূর্ন ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদী, উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। তাহাতে কশ্মিন কালেও আমি বা আমার কোন উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগন কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবে না বা করিলেও তাহা সর্ব্ব আদালতে অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবে। আমি দলিল দাতা নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি সম্পর্কে ইতি পূর্বে কাহারও সহিত কোন চুক্তিতে আবদ্ধ হই নাই, বা এই সম্পত্তি কোন স্থানে দায়বদ্ধ করি নাই। আমি দলিল দাতা সম্পূর্ন নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি আমার কোন

Arokya Niwas Private Limited
Authorised Signatory

তঞ্চকতা প্রকাশ পায় বা নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে আমার কোন স্বত্ব দোষে আপনার খরিদা স্বত্ব বা দখলের কোন হানী হয় তাহা হইলে আমি সর্ব্বপ্রকার আইন আমলে আসিব এবং আপনার খরিদা স্বত্ব ও দখল নির্দোষ করিয়া দিবার কারনে যে সকল কার্য্য বা দলিলাদি করিবার আবশ্যক হইবে তাহা আমি বেওজর করিয়া দিতে মায় উত্তরাধিকারী ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে বাধ্য ও আবদ্ধ রহিলাম। অন্যথায় আমি পনের সমুদয় অর্থ ও আপনার যাবতীয় খরচাদি সুদ ও খেসারত সহ আপনাকে ফেরৎ দিতে বাধ্য ও আবদ্ধ রহিলাম। স্বেচ্ছায় না দিলে আপনি আইন ও আদালত সাহায্যে আমার স্থাবর ও অস্থাবর সম্পত্তি ক্রোক ও নীলাম করতঃ উক্ত অর্থ আদায় করিয়া লইতে পারিবেন, তাহাতে কাহারও কোন ওজরাপত্তি চলিবেনা।

এতদর্থে আমি দলিল দাতা সম্পূর্ন সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা অনুরোধে এবং স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে এই বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২০ সাল ২৭শে শ্রাবণ ইংরাজী ১৩/০৮/২০১৩।

তপশীল (বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়)

****

জেলা নদীয়া, থানা ও এ ডি এস আর অফিস নবদ্বীপ, ৮ নং তৌজি, পরগনা উখড়া, মৌজা ২০ নং নবদ্বীপ, নবদ্বীপ পৌরসভার ২৩ নং ওয়ার্ডের পলতা ঘাট রোডস্থ ৪১/ডি/১ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি বর্তমান মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে নদীয়া কালেক্টর বাহাদূর সরকারের সেরেস্তায় যে রায়তি স্থিতিবান স্বত্ত্বের যে সম্পত্তি আছে, উক্ত সম্পত্তির মধ্যে ১২ শতক জমি বিক্রীত। ইহার বার্ষিক খাজনা হারাহারি ধার্য্য মতে জমিদার নদীয়া কালেক্টর বাহাদুর সরকারের সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়। অত্র দলিলের

Arokya Niwas Private Limited
Debjyoti Ghosh
Authorised Signatory

সহিত একখানি নক্সা প্রদান করা হইল উক্ত নক্সায় লাল রঙ রেখা দ্বারা সীমাবদ্ধকৃত সম্পত্তি বিক্রীত। উক্ত নক্সা দলিলের একাংশ স্বরূপে গন্য হইবে।

মৌজা	খতিয়ান	দাগ নং	শ্রেনী	পরিমান
২০ নং নবদ্বীপ	আর এস ২৪৩৫ এল আর ২৮০, ৩৬৯৮	আর এস ৫৬০২ পাঁচ হাজার ছয় শত দুই এল আর ৮৯০৫ আট হাজার নয় শত পাঁচ	ভিটি	১২ শতশ। মঃ বার শতক সম্পত্তি বিক্রীত।

চৌহদ্দি :

উত্তরে -নন্দীপাড়া রোড, দক্ষিনে - পলতা ঘাট রোড,
পূর্বে - সেটেলমেন্ট রোড, পশ্চিমে : রেলওয়ে ফিডার রোড,
এই চৌহদ্দীর মধ্যে বিক্রীত সম্পত্তি অবস্থিত।

[illegible] 078533, তা. 13/8/13 [illegible] 22,50,000/-

এই দলিল পাঠকরিয়া দলিল দাতাকে শুনাইলাম ও মর্ম্ম অবগত করাইলাম। [illegible]

[illegible]

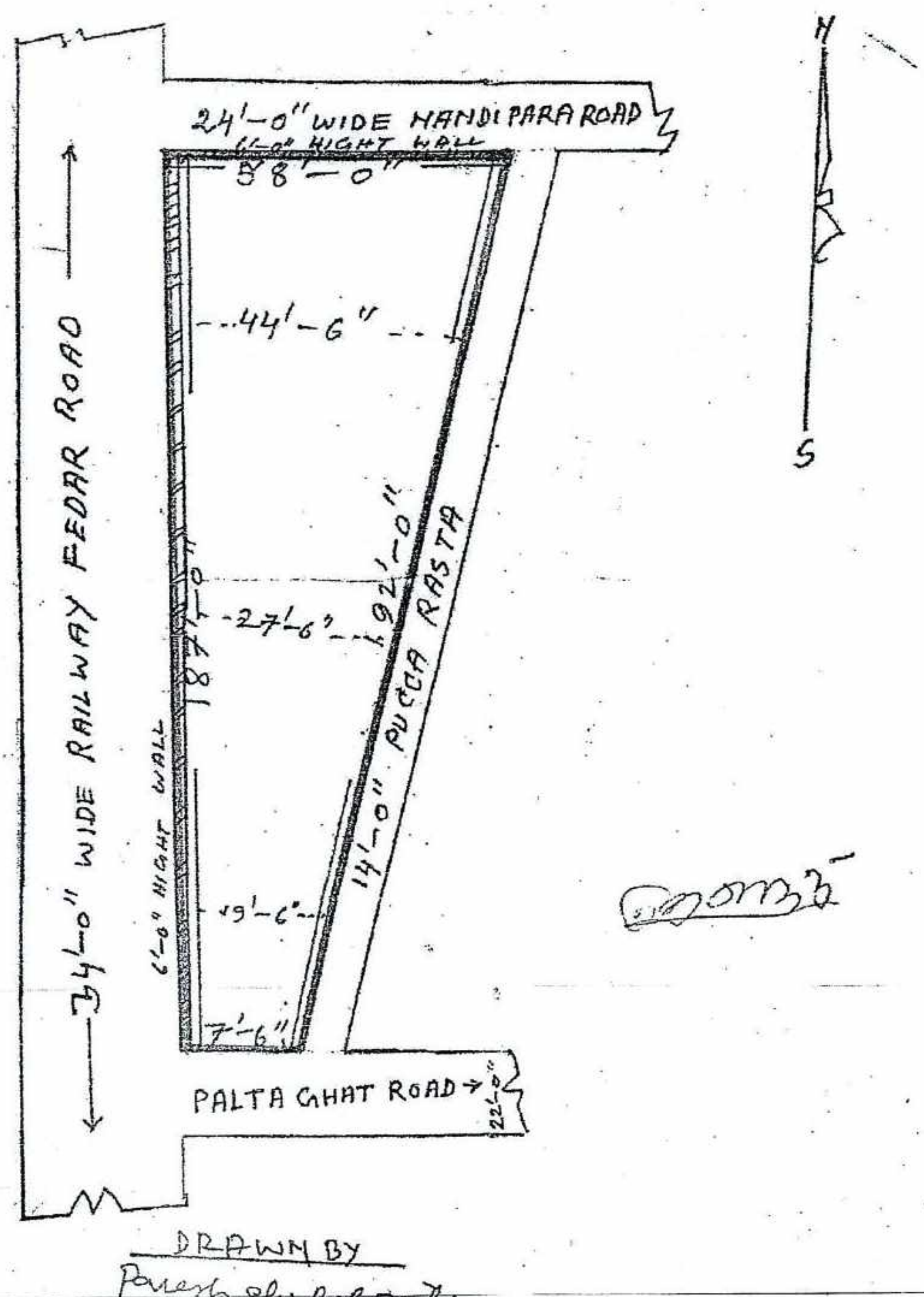
মুসাবিদা কারক :-
Bikash Mandal
শ্রী বিকাশ মন্ডল (এ্যাডভোকেট)
নবদ্বীপ কোর্ট, পঃ বঃ এন নং F/1186/1185/97
টাইপ কারক
Shovan Banerjee
শোভন ব্যানার্জ্জী
আগমেশ্বরী পাড়া,
নবদ্বীপ, নদীয়া।

ইসাদী :
[illegible], E.O. [illegible]
[illegible]
Sachindra Basak
C.F.C member, N.M.
Nabadwip. Nadia

Arokya Niwas Private Limited
[illegible]
Authorised Signatory

EXISTING SITE PLAN OF MOUZA-NABADWIP-J.L.NO-20
WARD-NO-23 HOLDING NO-41/D/1 PALTA GHAT ROAD

RS. KH.	L.R. KH.	R.S. PLOT.	L.R. PLOT	AREA
2435	280 3698	5602	8905	0/2 SATAK



DRAWN BY

Paresh ch. Debnath

SURVEYOR & CIVIL DRAFTMAN
Paresh Ch. Debnath
Govt. Reg. No-S/68206/024
C.B. Nagar, Nabadwip, Nadia

Arokya Niwas Private Limited
Debjyoti Ghosh
Authorised Signatory

/of the Presentant / Seller / Buyer...

Passport size Photograph

LEFT HAND	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	L-1	L-2	L-3	L-4	L-5

RIGHT HAND	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	R-1	R-2	R-3	R-4	R-5

Above photograph & finger prints are attested by me (signature)..........[signature]..........

Name of the Seller / Buyer...

[signature] [illegible] Sah

LEFT HAND	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	L-1	L-2	L-3	L-4	L-5

RIGHT HAND	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	R-1	R-2	R-3	R-4	R-5

Above photograph & finger prints are attested by me (signature)..........Biman Krishna Sah..........

Name of the Seller / Buyer...

Passport size Photograph

LEFT HAND	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	L-1	L-2	L-3	L-4	L-5

RIGHT HAND	Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
	R-1	R-2	R-3	R-4	R-5

bove photograph & finger prints are attested by me (signature)...

Arokya Niwas Private Limited

Debjyoti Ghose

Authorised Signatory

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. NABADWIP
District:-Nadia

Endorsement For Deed Number : I - 02630 of 2013
(Serial No. 02146 of 2013 and Query No. 1315L000003528 of 2013)

3/08/2013

entation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

resented for registration at 16.00 hrs on :13/08/2013, at the Private residence by Sri Atul Dutta
Executant.

nission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

cution is admitted on 13/08/2013 by

Sri Atul Dutta, son of Lt. Bisweswar Dutta , Nabadwip Badra Para, NABADWIP, Thana:-Nabadwip, P.O. :-Nabadwip, District:-Nadia, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Deb Prasad Chakraborty, son of Lt. Manoranjan Chakraborty, E O Nabadwip Municipality, NABADWIP, Thana:-Nabadwip, P.O. :-Nabadwip, District:-Nadia, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF NABADWIP

n 20/08/2013

ertificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-22,50,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 135010 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF NABADWIP

On 29/10/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 24746.00/-, on 29/10/2013

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF NABADWIP

29/10/2013 12:16:00

Arokya Niwas Private Limited
Authorised Signatory

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD volume number 13
Page from 2259 to 2269
being No 02630 for the year 2013.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Nabadwip, District Nadia

(Kashikanta Sarkar) 29-October-2013
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF NABADWIP
Office of the A.D.S.R. NABADWIP
West Bengal

Arokya Niwas Private Limited
Authorised Signatory

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT MAGISTRATE AND
DISTRICT LAND & LAND REFORMS OFFICER, NADIA
KRISHNAGAR, NADIA

No. 601 /V/25-lands /DT/Naba/2015 Dated the 13 / 02 /15.

To,
The Chairman,
Nabadwip Municipality;
Nabadwip, Nadia.

Sub: Recording of land of Nabadwip Municipal Bus Stand.

Ref: His Memo no. 222/C/Chairman/NM/14-15 dated 13.01.2013.

In reference to the above, this is to inform him that his prayer of recording of following scheduled land is not possible at this moment as because there is no connectivity in that block.

Land Schedule

Name of Mouza with J.L. no.	Plot no.	Area of the land (in acre)	Total area (in acre)
Nabadwip, J.L, no. -20	8906	0.4350	1.2900
	8907	0.8550	

It has been observed after verifying the documents submitted by him that the said land is of Nabadwip Municipality and that is in possession of Nabadwip Municipality and Nabadwip Municipality bus stand is situated over there. Though the said land is recorded as "Karkhana" but there is no existance of any factory over there. It is also informed him that necessary steps for mutation of the said land will be taken as soon as internet link will be established there.

This is for his information and taking necessary action.

Additional District Magistrate and
District Land & Land Reforms Officer, Nadia.

Additional District Magistrate
And
District Land & Land Reforms Officer, Nadia.
Krishnagar, Nadia.

Arokya Niwas Private Limited
Dipjyoti Ghose
Authorised Signatory

জেলা — নদীয়া	খতিয়ান নং— ১৫১৪১	১৩১১০২০
মৌজা— নবদ্বীপ	জে.এল. নং— ০২০	থানা— নবদ্বীপ

(১) রাজস্ব — ৫১৬.০০ টাকা

(২) জমির মোট পরিমাণ — ১.২৯০০ একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা — ২

(৪) প্রজাস্বত্বে দখলকারের বিবরণ		(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম পিতা/স্বামী **** ঠিকানা	ভারত সরকারের পক্ষে ভারতের রাষ্ট্রঃ ডাইরেক্টর স্মল ইনঃ বি.টি রোড কলিকাতা----৩৫	রায়ত	বর্তমান লাইলে সেস ধরতে হোক

(৭) প্রজাস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি ঃ

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ একর	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ একর	হেক্টর
৮৯০৬	কারখানা	দালান---------->১	০.৪৩৫০	১.০০০০	০.৪৩৫০	
৮৯০৭	কারখানা	দালান---------->১	০.৮৫৫০	১.০০০০	০.৮৫৫০	
দাগের মোট সংখ্যা		দুই মাত্র			১.২৯০০	

Appl. Fee-Rs.10,Authentiaction Fee:1 x Rs.10=Rs.10,Total-Rs.20

C.Copy-353 ১ / ১ 21/01/2008

Arokya Niwas Private Limited
Arijyoti Ghose
Authorised Signatory

HANDING OVER NOTES OF LAND & BUILDING OF CLOSED DOWN EXTENSION CENTRE, NABADWIP UNDER SMALL INDUSTRIES SERVICE INSTITUTE, CALCUTTA, GOVT. OF INDIA TO THE STATE GOVERNMENT OF WEST BENGAL THROUGH DISTRICT MAGISTRATE, NADIA IN PERSUANCE TO ORDER NO. D-11030/15(7)/ E&A(W)/75-76 DT. 27.4.81 ISSUED BY D.C.(SSI), NEW DELHI WITH THE CONCURRENCE OF MINISTRY OF INDUSTRY, DEPARTMENT OF INDUSTRIAL DEVELOPMENT (I.F. WING) VIDE THEIR U.O. NO. 1076/FI/80 DT. 12.3.81 AND LAND AND LAND REFORMS DEPTT., GOVT. OF WEST BENGAL COMMUNICATION NO. 12313-LA(ii)/48-9/81 DATED 30.10.81 ADDRESSED TO DISTRICT MAGISTRATE, NADIA AND COPY ENDORSED TO THIS OFFICE.

LAND	Area 1.29 acres Plot No. 5603 in Khatian No. 3030 in Touzi No. 399 Pargana Ukhra Mouza No. 20 Nabadwip within Nabadwip Municipality.	Registration Particulars Registered in the Sub-Registration Office at Nabadwip in Book No. 1, Vol. 31 & 14, Pages 284 to 290 & 1 to 5 being No. 3032 and 974 for x the year 1958 & 1960 respectively.
BUILDINGS	Plinth Area - Little more or less 4800 sft. Buildings Comprising of Administrative Block, Workshop Shed, Durwan's Quarter and Fencing.	

PLANS IN DUPLICATE			
	For Land -	Drawing No.	SP-11 dt. 12.6.58
	Site Plan -	"	LB-87/22 dt. 14.8.64
	Workshop -	"	IC&C/157/A/66-67 dt. 7.8.61
	Administrative Block -	"	LD - 87/1 dt. 22.10.59
	Durwan's Qrt. Fencing -	"	IC&C/160/66-67 dt. 24.2.67

contd......../-

Rezaul Karim 12.2.82

12/2/82

Arokya Niwas Private Limited
Debjyoti Ghose
Authorised Signatory

HANDED OVER	TAKEN OVER
D. Upadhyay 12.2.1982	
1. (D.Upadhyay) DEPUTY DIRECTOR S.I.S.I., CALCUTTA for DIRECTOR SISI, CALCUTTA.	Rezaul Karim 12.2.82 for DISTRICT MAGISTRATE NADIA
(D. UPADHYAY) DEPUTY DIRECTOR Small Industries Service Institute Government of India. Calcutta.	J. L. R. O. Nabadwip, Nadia
2. K.K.SAHA S.I.P.O.(CH) S.I.S.I., CALCUTTA. 12/2/82	

Handed over to chairman, Nabadwip Municipality.

Rezaul Karim
12.2.82

J. L. R. O.
Nabadwip, Nadia

OFFICE OF THE J.L.R.O. NABADWIP

Taken over by me.

12.2.82
Chairman,
NABADWIP MUNICIPALITY.

OFFICE OF THE MUNICIPAL COMMISSIONERS. NABADWIP.

Arokya Niwas Private Limited
Dibyajyoti Ghose
Authorised Signatory

খতিয়ান। ১১৬৮১

পরগণা [illegible]

e.c. 1 / 21-12-86

31.3.95

OFFICE OF THE B.L.& L.R.O. NABADWIP, NADIA

ATTESTED
Revenue Officer,
Date...... 8/1/158

R.O. & A.S.O. 8/[illegible]

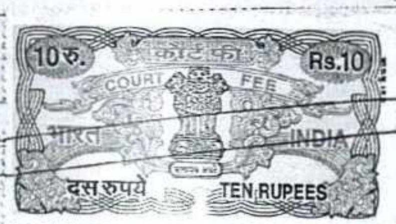
[illegible]	[illegible] চৌধুরী	ll·						
[illegible]	[illegible]	ll·				[illegible]		
	[illegible]	১						

খাস খত।

খতের বিবরণ ও মন্তব্য (বিস্তারিত)। ১৩	খাজনা। ১৪	খতের শ্রেণী ও বিবরণ। ১৫	১৬
[illegible]	১	[illegible]	9A / 1576

9F III / 1559

Certified to be true copy



Arokya Niwas Private Limited
Authorised Signatory

অন্য স্বত্বের আগন দখলীয় জমি।

দাগ নম্বর।	উত্তর সীমানা। দাগ নম্বর।	স্বত্বকারণ।	জমির শ্রেণী।	মন্তব্য।	দাগের মোট পরিমাণ। একর শতক	জমির মধ্যে স্বত্বের অংশ	স্বত্বের মধ্যে অত্র স্বত্বের জমির পরিমাণ। একর শতক
১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪		২৫
~~৫৩০৩~~							
৫৬০৩			বাস্ত				
৫৪৫৮			শালি	[redacted]	৮৫'৫	~~১০০০~~	৪২
৫৪৫৮ / ১১৬২৪			শালি	দাগের ১	১১'৫	~~১০০০~~	০.৬
				দাগের ১	১১'৫	~~১০০০~~	০.৬

OFFICE OF THE B.L.&L.R.O. NABADWIP, NADIA

COURT FEE 10 रु. Rs.10 भारत INDIA दस रुपये TEN RUPEES

Certified to be true copy

আগন দখলী জমির মোট

অন্যান্য স্বত্বের মোট

সর্ব মোট

ACJP—A 1363—1956-57—43,25,000

Arokya Niwas Private Limite[d]

Authorised Signator[y]

Legal Form No. 5462.

খতিয়ান 22522

থানা নদীয়া

তৌজি নং ৩৯৭

পরগণা

উপরিস্থ স্বত্বের বিবরণ ও বসবাস (মন্তব্য)	পরিমাণ অংশ	প্রাপকের বন্দোবস্ত	বার্ষিক খাজনা	শাকিয়ের নির্ধারণ	দাগ	মন্তব্য
[illegible]	॥.					
[illegible]	॥.					

Certified to be true copy

ATTESTED

Revenue Officer

Date.......

R.O. & A.S.O.

অধীনস্থ স্বত্ব

স্বত্বের বিবরণ ও দখলকার (বিবরণ)	দাগ	স্বত্বের শ্রেণী ও বিবরণ	মন্তব্য
[illegible]		[illegible]	9R 1577

COURT FEE 10रु. Rs.10 भारत INDIA दस रुपये TEN RUPEES

3 F 111 1565

অধীনস্থ স্বত্বের পৃথক খতিয়ানের নম্বর।

Arokya Niwas Private Limited

Dipjyoti Ghose

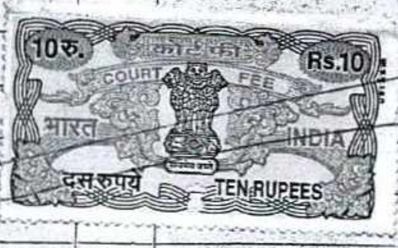
Authorised Signatory

স্বত্ব স্বত্বের আপন দখলীয় জমি।

দাগ নম্বর।	উত্তর সীমানা। দাগ নম্বর।	দখলকার।	জমির শ্রেণী।	মন্তব্য।	দাগের মোট পরিমাণ। একর শতক	দাগের মধ্যে স্বত্বের হিস্যা।	দাগের মধ্যে স্বত্বের অন্তর্ভুক্ত জমির পরিমাণ। একর শতক
১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬
৫৬০৩			ভিটি—		৮৫৫	১·	২১'৫
৫৪৬৮			শালী—	[illegible]	১১'৫	১·	০৬
৫৪৬৮/১১৬২৪			শালী	[illegible]	১১'৫	১·	০৩

Certified to be true copy

OFFICE OF THE B.L.&L.R.O. NADIA



আপন দখলী জমির মোট ... ২৭'৫

অধীনস্থ স্বত্বের মোট ...

সর্ব মোট ...

ACJP—A 1303—1956-57—43,25,000

Arokya Niwas Private Limited

Dipjyoti Ghosh

Authorised Signatory

OFFICE OF THE B.L.&L.R.O. * NABADWIP, NADIA *

9F III / 564

8F III / 1562

খতিয়ান। ১১৬১৭

পরগণা ১০৩৪

থানা নবদ্বীপ

জেঃ লিঃ নং ৩৭৭

[illegible]		দখলের স্বত্ব	[illegible]					[illegible]		
[illegible] (২)	(৩)	(৪)	(৫)	(৬)	(৭)	(৮)	(৯)	(১০)	(১১)	
[illegible]	॥.					[illegible]	[illegible]			
[illegible]	॥. / ১									

B.O. & A.S.O. 8/4

ATTESTED
Revenue Officer
Date 8/4/58

[illegible] (১২)	(১৪)	(১৫)	(১৬)
[illegible]	১_	[illegible]	9B / 1577

Certified to be true copy

Certified [illegible]
R. O. 8/4
Authorised [illegible]

10 रु. Rs.10 COURT FEE भारत INDIA दस रुपये TEN RUPEES

Arokya Niwas Private Limited
Dipjyoti Ghose
Authorised Signatory

Bengal Form No. 54

খতিয়ান নং

অন্য স্বত্বের আপন দখলীয় জমি।

দাগ নম্বর।	চতুঃসীমানা। দাগ নম্বর।	[illegible]	জমির শ্রেণী।	মন্তব্য।	মোট পরিমাণ একর শতক	স্বত্বের হিস্যা।	[illegible] পরিমাণ। একর শতক	[illegible] পরিমাণ।	[illegible]	বিবরণ
১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬	২৭		
৪৬৩৩			[illegible]		[illegible]	১.	২২			
৫৪৫৮			[illegible]	[illegible] ১	১১৫	১.	২৩			
৫৫৫৮ / ১১৯২৪			[illegible]	[illegible] ১	১১৫	১.	২৫			

OFFICE OF THE B.L.&L.R.O. NABADWIP, NADIA

Certified to be true copy

আপন দখলী জমির মোট ... ২৭

রায়তি স্বত্বের মোট ...

সর্ব মোট ...

ACJP—A 1363—1956-57—43,25,000

Arokya Niwas Private Limited

Authorised Signatory