2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

মং ৫০,০০০, পঞ্চাশ হাজার টাকা পণে সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

****

ক্রেতা :–

****

শ্রী শংকর বসাক, পিতা শ্রী রাধারমন বসাক সাং - ১৬। ২এ, বনমালী চ্যাটার্জী স্ট্রীট, কলিকাতা - ২, থানা - [illegible] জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকরী

বিক্রেতা .....

6665 ... Sealer ... 83

16/2A ... C.12

1-7-92

2 ...

5 ... 50m

10m

18

Presented for Registration ... 3rd ... day of July

1992 ... 5010/-

Tapas Kumar Neogi

identified by ...

1. Tapas Kr. Neogi
S/o. Jiten Neogi
of P 63, A.M. Bose Rd.

2. Mrinal Banerjee
S/o. Tarapada Banerjee
of 286, Shyam Nagar Rd.
P.S. Dum Dum.

3. Matiar Rahaman Mondal.
S/o Rahamatulla Mondal
Atghora, P.S. Rajarhat.

For Banga Lakshmi Abasan Parsad.
617, Jessore Rd. Cal-28

Alok Kr. Roy Sarkar
S/o Late Rati Kanta Sarkar
Baishakhi, Rajarhat

7002

বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ
হেড অফিস ৬১৭, যশোহর রোড
কলিকাতা—৭০০০২৮ পক্ষে

7003

বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ
হেড অফিস ৬১৭, যশোহর রোড
কলিকাতা—৭০০০২৮ পক্ষে

7004

বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ
হেড অফিস-৬১৭, যশোহর রোড
কলিকাতা—৭০০০২৮ পক্ষে

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.

Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रूपये TWO THOUSAND RUPEES

বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ
হেড অফিস-৬১৭, যশোহর রোড
কলিকাতা—৭০০০৭৪

: ২ :

বিক্রেতা ::–

****

মেসার্স বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ ৬১৭ নং যশোহর রোড, কলিকাতা - ৭৪ পক্ষে ::–

১। শ্রী তাপস কুমার নিয়োগী, পিতা শ্রী জীতেন নিয়োগী, সাং পি৬৩ নং আনন্দ মোহন বোস রোড, কলিকাতা - ৭৪ ।

২। শ্রী মৃণাল ব্যানার্জী, পিতা স্বর্গীয় তারাপদ ব্যানার্জী, সাং - ২৮৬ নং শ্যামনগর রোড, থানা - দমদম, কলিকাতা - ৫৫, ৩। মতিয়ার রহমান মন্ডল, পিতা রহমতুল্লা মন্ডল, সাং আটঘরা, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - ১ ও ২ নং হিন্দু, ৩ নং মুসলিম, পেশা - সকলের ব্যবসা ।

কস্য ....

6604

[illegible] Sarkar Basak

[illegible] 16/2A [illegible]

[illegible]

Treasury

1.7.82

5000

1000

10

5010

Addl. District Sub-Registrar

[illegible]

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

কস্য সম্পূর্ণ মুক্তাবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে :— জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব - রেজিষ্ট্রী অফিস বিধাননগর পরগণা কলিকাতা ২৯৯৮ নং তৌজির হাল ১০ নং তৌজি ভুক্ত মৌজা দশদ্রোণ গ্রামে ~~বর্তমান~~ মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা ২৪ পরগণার কালেকটর বাহাদুর অধিকারে প্রজার সাবেক ১০৫ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ২২৬, ২২৮, ২২৯

ও ২২৫ নং ....

6604
Sankar Basak
Tezpur 82
K/20
C-2

Subsidiary Collectorate
Treasury
1.7.82

U 2on 5000
1000
10
5010

Addl. District Sub-Registrar
(Siliguri City)

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु. TEN RUPEES 10 RS.

: ৪ :

ও ২২৫ নং দাগ ভুক্ত মোট ৪.৬৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৪৩ , টাকা জমায় রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় জমার জমি গত ইংরাজী ১৯৩৩ সালে ৯৪৮ নং রেন্ট ডিক্রী জারীর মোকদ্দ - মার নির্দেশ অনুসারে গত ইংরাজী ৮.১.১৯৩৪ তারিখে প্রকাশ্য নীলামে উপরোক্ত জমার সমুদা- সম্পত্তি জনৈক সুরেন্দ্রনাথ রায় মহাশয় প্রকাশ্য নীলামে খরিদ করিয়া ও বয়নামা গ্রহণ করিয়া

উক্ত ......

6604
Sekhar Basak
16/2A Gonomati C[illegible] St
[illegible] Collectorate
Treasury
1.7.92

22 mm 600/-
100/-
18/-
5018 -

১। [illegible]

২। [illegible]

৩। [illegible]

উক্ত জমাজমির মালিক দখলিকার নিযুক্ত হয়েন এবং তিনি উক্ত জমাজমির মালিক দখলিকার নিযুক্ত হয়েন এবং তিনি উক্ত জমাজমির মালিক দখলিকার থাকা অবস্থায় গত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের জরীপে হাল ১৮৭ নং খতিয়ান এবং বর্তমানে চলতি জরীপে কৃষি ৪৭০ নং খতিয়ানে হাল ৮৯, ৯০, ৯১, ১০৯ ও ৮৮ নং দাগে মোট ৪.৬৩ শতক ষোল আনা জমি উক্ত সুরেন্দ্রনাথ রায় মহাশয় নিজ নামে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া খাসে ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায় তাহার একমাত্র পুত্র শ্রী প্রদীপ কুমার রায় এবং স্ত্রী শ্রীমতী নির্মলা রায় ও শ্রীমতীরেবা মাইতি ও শ্রীমতী রেখা মন্ডলকে কন্যা বিধায় ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী ও উত্তরাধি - কারিনী রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি উক্ত প্রদীপ কুমার রায় গং উক্ত সুরেন্দ্রনাথ রায় মহাশয়ের ওয়ারেশ সূত্রে সম অংশে প্রাপ্ত হইয়া খাসে ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায় বিগত ইংরাজী ২৬. ৫. ১৯৮৯ তারিখে অত্র বিধাননগর সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - এর ১ নং বহির, ৪৩১৩ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল দ্বারা সাবেক ২২৬নং দাগের হাল ৮৯ নং দাগ ভুক্ত .৬৭ শতক ও সাবেক ২২৭ নং দাগের হাল ৯০ নং দাগ ভুক্ত ১ - ০৮ শতক। মোট ১ - ৭৫ শতক জমি আমাদের বায়া দশদ্রোণ নিবাসী তারকনাথ মাঝিকে মাঝিকে বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন, এবং উক্ত ২৬. ৫. ১৯৮৯ তারিখে অত্র অফিসের ১ নং বহির ৪৩১২ নং রেজিষ্ট্রীকৃত ১টি সাফ কোবালা দলিল দ্বারা সাবেক ২২৫ নং দাগের হাল ৮৮ নং দাগ ভুক্ত ১.৫৭ শতক জমি দশদ্রোণ নিবাসী শ্রী বিশ্বনাথ মাঝিকে বিক্রয় করেন এবং গত ইংরাজী ৬. ১২. ৮৯ তারিখে অত্র অফিসের ১নং বহির, ৮৬২১ নং রেজিষ্ট্রীকৃত কোবালায় সাবেক ২২৯ নং দাগের হাল ১০৯ নং দাগে .৯৮ শতক ও সাবেক ২২৮ নং দাগের .৯২ দাগে .৩৩ শতক। মোট ১ - ৩১ শতক জমি আমা - দের বায়া শ্রী শম্ভুনাথ মাঝিকে বিক্রয় করেন। এই ভাবে উক্ত প্রদীপ কুমার রায় গং উপরোক্ত ৩টি ভিন্ন ভিন্ন দলিল দ্বারা উপরোক্ত জমার মোট ৪.৬৩ শতক ষোল আনা জমি আমাদের বায়া উক্ত তারক নাথ মাঝি বিশ্বনাথ মাঝি ও শম্ভুনাথ মাঝি গণকে বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন। উক্ত তারকনাথ মাঝি উক্ত ১.৭৫ শতক

জমি ....

Addl. District Sub- Registrar
Bidhannagar, (Saltlake City)

বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ

জমি খরিদ করিয়া তন্মধ্যে ১.২৬ শতক জমি গত ইংরাজী ২৬. ৫. ৮৯ তারিখে অত্র অফিসের ১ নং বহির, ৪০১৭ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল দ্বারা অত্র দলিলের বিক্রেতা ৬১৭নং যশোহর রোড, কলিকাতা - ২৮ স্থিত মেসার্স বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদকে বিক্রী করিয়া এককালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন এবং উক্ত বিশ্বনাথ মাঝি উক্ত জমা ভুক্ত ১.৫৭ শতক জমি খরিদ করিয়া তন্মধ্যে ১.০৫ শতক জমি গত ইংরাজী ২৬. ৫. ৮৯ তারিখে অত্র অফিসের ১ নং বহির ৪০১৬ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল দ্বারা মেসার্স বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদকে বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন এবং উক্ত জমা ভুক্ত ১.৩১ শতক জমি আমাদের বাবা শম্ভুনাথ মাঝি খরিদ করিয়া তন্মধ্যে .৮৭ শতক জমি বিগত ইংরাজী ৬. ১২. ৮৯ তারিখে অত্র অফিসের ১ নং বহির ৮৬২৯ নং রেজিষ্ট্রী কোবালায় অত্র দলিলের বিক্রেতা মেসার্স বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদকে বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন এবং গত ইংরাজী ৫.৩.৯০ তারিখে অত্র অফিসের ১ নং বহির, ১৫৫৯ নং রেজিষ্ট্রী কোবালায় উক্ত তারকনাথ মাঝি হাল ৮৯ ও ৯০ নং দাগের মোট ১ - ৭৫ শতক জমির মধ্যে ইতিপূর্ব্বে ১.২৬ শতক জমি আমাদের বিক্রয় করা বাদে বক্রী .৪৯ শতক জমি পুনঃরায় আমাদের বিক্রয় করিয়া চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন এবং পুনঃরায় বিগত ইংরাজী ২৬. ৫. ৯০ তারিখে অত্র অফিসের ১ নং বহির ৩৩৫১ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল দ্বারা উক্ত বিশ্বনাথ মাঝি হাল ৮৮ নং দাগের .৩৫৫০ শতক জমি আমাদের বিক্রয় করিয়া চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন এবং। উক্ত শম্ভুনাথ মাঝি তাহার বক্রী .৪৪ শতক জমির মধ্যে ২ কাঠা জমি তাহার নিজ খাসে রাখা বাদে বক্রী হাল ১০৯ নং দাগে .৪০৭০ শতক জমি গত ইংরাজী ২৬. ৮. ৯১ তারিখে অত্র অফিসের ১ নং বহির ৭৭১৪ নং সাফ কোবালা দলিল দ্বারা আমাদের বিক্রয় করিয়া চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হন।

ঐরূপ ভাবে মেসার্স বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ পক্ষে আমরা উপরোক্ত ভিন্ন ভিন্ন দলিল দ্বারা হাল ৮৯, ৯০, ৯১, ১০৯ ও ৮৮ নং দাগের জমি খরিদ করিয়া মালিকের করাদী আদায়ে খাজনা প্রদান করত: ও পঞ্চায়েত ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া ও আমাদের খরিদা জমি সমূহ

একলপ্তে ....

একলপ্তে পরিণত করিয়া উক্ত জমির মাটি সমতল করিয়া বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ - এর নাম বরাবর সমুদয় জমির একটি মাষ্টার প্ল্যান প্রস্তুত করত: উক্ত প্ল্যানের মধ্যে ক্ষুদ্র ক্ষুদ্র প্লটে সমুদয় জমি বিভক্ত করিয়া প্রতিটি প্লটে যাতায়াতের জন্য ২০ ' ফুট ১৪ ' ফুট ও ১২ ' ফুট প্রশস্থ রাস্তা প্রদর্শন করিয়া ইংরাজী ১৫. ১২. ৮৯ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত ১০৯৮ নং চুক্তিপত্র বলে উপরোক্ত ২০ ' ফুট প্রশস্থ রাস্তা সমুদয় জমির পূর্ব্ব পার্শ্ব স্থিত মহিন্দ্র কাননের মাষ্টার প্ল্যানে প্রদর্শিত ২০ ' ফুট প্রশস্থ রাস্তার সহিত সংযুক্ত করিয়া তাহা রাজারহাট বিষ্ণুপুর রোডের সহিত মিশিয়াছে । মহিন্দ্র কাননের উপরোক্ত ২০ ' ফুট রাস্তা এপ্রোচ রোড হিসাবে ব্যবহৃত হইবে । এক্ষণে বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ কর্তৃক উপরোক্ত খরিদা সম্পত্তি উক্ত বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ পক্ষে আমাদের দান, বিক্রয়াদির হস্তান্তরাদির যোগ্য উত্তম স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে ।

এক্ষণে আমাদের উপরোক্ত খরিদা জমি মাষ্টার প্ল্যান দ্বারা ক্ষুদ্র ক্ষুদ্র প্লটে বিভক্ত করিয়া রাস্তা দর্শাইয়া বিক্রয় করিবার জন্য ঘোষণা করিলে আপনি ক্রেতা তাহা অবগত হইয়া ও বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদের মাষ্টার প্ল্যান দেখিয়া ৮৪ নং প্লট পছন্দ করিয়া উক্ত প্লট ভুক্ত কমবেশ ৩ তিন কাঠা ৩ তিন ছটাক ৩২ বত্রিশ বর্গফুট জমি খরিদ করিবার জন্য আমাদের নিকট প্রস্তাব করিলে আমরা আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত জমির বর্তমান বাজারের সর্ব্বোচ্চ মূল্য মং ৫০,০০০, পঞ্চাশ হাজার টাকা আমরা বুঝিয়া পাইয়া আপনার নাম বরাবরে অত্র দলিল লিখিয়া দিয়া উক্ত জমি হইতে এককালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখল - চ্যুত হইলাম । উক্ত জমিতে আমাদের যাহা কিছু হক, হকিয়তের স্বত্ব, স্বামীত্ব, দখল, অধিকার দাবী দাওয়া, লাভ, লভ্য, সংশ্রব, ছিল বা আছে তৎসমুদয় অত্র কোবালার বলে আমাদের হইতে রদ ও রহিত হইয়া অদ্য হইতে আপনার অনুকূলে বর্তিল । আপনি অদ্য হইতে আমাদের নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান, ভোগবান ও দখলে দখলিকার হইয়া মালিকের নির্দ্ধারিত করাদী আদায়ে খাজনার দাখিলা গ্রহণে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পত্তন করত: দান, বিক্রয়ের

মালিক .....

Addl. District Sub- Registrar
(Saltlake City)

: ৮ :

মালিক দখলিকার হইয়া পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারেশানগণ ক্রমে উক্ত জমিতে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। উক্ত জমিতে কস্মিন কালেও আমরা বা আমাদের অপর কোন অংশীদার কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া ওজরাপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবেক না। যদি করি কিম্বা কেহ করে তাহা অত্র কোবালার বলে সর্ব্বত্র সর্ব্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

উক্ত জমি আমরা ইতিপূর্ব্বে অন্য কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর করি নাই বা কাহারও নামে বেনাম করিয়া রাখি নাই বা ঋণের দায়ে কোথাও আবদ্ধ রাখি নাই বা বিক্রয়ের চুক্তিতে কাহারও নিকট হইতে বায়না গ্রহণ করি নাই বা কোন মামলা মোকর্দ্দমার বিষয়ী ভূক্ত সম্পত্তি নহে বা সরকার কর্ত্তৃক ভেষ্টেড বা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। সম্পূর্ণ মুক্তাবস্থায় আমাদের খাস দখলে থাকাবস্থায় অত্র কোবালায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের কোন প্রকার গোপন কু তকার্য্যের দোষে অত্র দলিলের ভুল এুটি প্রকাশ পায় বা আপনার সুত্ব দখল ব্যবহারে কোন প্রকার বাধা বিঘ্ন বা ক্ষয় ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা পুনঃরায় ~~আপনার~~ আমাদের খরচায় আপনার নাম বরাবরে ভ্রম সংশোধন দলিল বা নূতন কোবালা দলিল অথবা কোন পরিপূরক দলিলের প্রয়োজন হইলে তাহা আমরা করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম। নচেৎ মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম। নিম্ন লিখিত শর্ত - গুলি প্রত্যেক কোবালা গ্রহীতাগণ - এর অবশ্য পালনীয় শর্ত হইতেছে।

১। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলের ক্রেতা মাষ্টার প্ল্যান প্রদর্শিত রাস্তা মাষ্টার প্ল্যানের অন্তর্ভুক্ত প্লট সমূহে যাতায়াত করিতে পারিবেন, রাস্তার উপর বা তলদেশ দিয়া ইলেকট্রিক লাইন জল গ্যাস টেলিফোন ইত্যাদির জন্য ব্যবহার করিতে পারিবেন। অন্য কোনরূপ ভাবে ব্যবহার করিতে পারিবেননা।

২। বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদের বর্তমান মাষ্টার প্ল্যানে প্রদর্শিত নির্দিষ্ট রাস্তা উক্ত প্লট বা বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদের মাষ্টার প্ল্যান ভুক্ত সমুদয় প্লটে যাতায়াতের জন্য ব্যবহার করিতে পারিবেন ....

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Saltlake City)

পারিবেন তাহা ছাড়া অন্য কোন দাগের জমি বা প্লটের যাতায়াতের জন্য উক্ত প্ল্যানে প্রদর্শিত রাস্তা প্লট বা প্লটের অংশ বিশেষ ব্যবহার করিতে অথবা অপর কাহাকেও ব্যবহার করিতে দিতে পারিবেন না, বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদের সীমানা বহিরভূত অন্য কোন জমিতে যাতায়াত বা অংশ বিশেষ সীমানা হইতে অন্য জমিতে যাতায়াত - এর জন্য ব্যবহারের অধিকার কেবল মাত্র মহিন্দ কাননের মালিকগণ - এর ও বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদ কর্তৃক থাকিবে।

৩। অত্র দলিলের সংলগ্ন নকসা ও বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন পর্ষদের মাষ্টার প্ল্যানে চিহ্নিত রাস্তাই কেবল মাত্র ক্রেতাগণ - এর ব্যবহার যোগ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

৪। ক্রেতাগণ তাহাদের খরিদা জমিতে পঞ্চায়েতের গৃহ নির্মাণ নিয়মানুসারে প্লটের পশ্চাৎ দিকে তার নির্দিষ্ট দেওয়া ছাড়া দেড় ফুট জমি কমন ড্রেনের জন্য বাদ রাখিয়া বক্রী জমিতে গৃহাদি নির্মাণ বা যদৃচ্ছা ব্যবহার করিতে পারিবেন। ক্রেতা উপরোক্ত শর্ত মানিয়া লইয়া অত্র জমি খরিদ করিতেছেন।

এতদর্থে দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া সুস্থ শরীরে, সরল মনে, সজ্ঞানে, স্বেচ্ছায়, আপনার নাম বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৩৯৯ সালের ১৮-২-

:: তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ::

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিস মোকাম বিধাননগর পরগণা কলিকাতা সাবেক ২৯৯৮ নং তৌজির হাল ১০ নং তৌজি ভুক্ত মৌজা দশদ্রোণ গ্রামে জে. এল. নং ৪, রে. সা. নং ১৫০, প্রজার সাবেক ১০৫ নং খতিয়ানের হাল ১৮৭ নং খতিয়ানে ও বর্তমান কে, বি, জরীপের কৃষি ৪৭০ নং খতিয়ানে ভুক্ত ৪.৬৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৪৩ . টাকা জমায় হালে ৪ নং বিধি মতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট—

Addl. District Sub- Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)

হাল ৯০ নব্বই নং দাগে শালী ১.০৮ শতক জমির মধ্যে ৮৪ নং প্লট ভুক্ত ৩ তিন কাঠা ৩ তিন ছটাক ৩২ বত্রিশ বর্গফুট জমি যাহা অত্র দলিলের সংলগ্ন নকসায় লাল রঙ দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাবদ্ধ করা জমি মায় উক্ত জমিতে যাতায়াতের জন্য উত্তর ও পূর্ব্ব দিকে রাস্তার বর্ত্মসুত্ব সমেত জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সমেত জমি অত্র কোবালার বিক্রীত জমি হইতেছে। হাল বার্ষিক হারাহারী মতে ৫২ পয়সা করের জমি মাত্র। অত্র দলিলের সংলগ্ন নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

'' যাহার চৌহদ্দি ''
****

উত্তরে :- ১৪' ফুট প্রশস্থ রাস্তা।
দক্ষিণে :- ৮৫ নং প্লট ভুক্ত জমি।
পূর্ব্বে :- ১২' ফুট প্রশস্থ রাস্তা।
পশ্চিমে :- ৮৩ নং প্লট ভুক্ত জমি।

'' যাহার মাপ ''
****

উত্তরে – ৪৭' দক্ষিণে – ৫২' ফুট,
পূর্ব্বে – ৪০' ফুট, পশ্চিমে – ৪৫' ফুট
উত্তর পূর্ব কোণে = ৭' ফুট,

প্রাপ্ত টাকার জায়
****

State Bank of India - Payorder NO 763485 dt 2/7/92
টাকা ৫০,০০০/= (পঞ্চাশ হাজার) বুঝিয়া পাইলাম।

বঙ্গলক্ষ্মী আবাসন প্রাঃ
হেড অফিস ৬১৭, যশোহর রোড
কলিকাতা – ৭০০০২৮ পক্ষে

মুসাবিদা কারক :-
****

শ্রী অলোক কুমার রায় নস্কর,
সাং - বাজেতরফ, রাজারহাট,
লাইসেন্স নং - DW-বারা-11

ইসাদী :-
- - - - - - - - -

টাইপকারক :-
****

মৃত্যুঞ্জয় সাহা,
বিধাননগর সাবরেজিষ্ট্রী অফিস।

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Saltlake City)

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Saltlake City)

17-11-93

Regd.
Book - I
Volume No. 148
Pages 99 to 110
Being No. 6926
for the year 1993

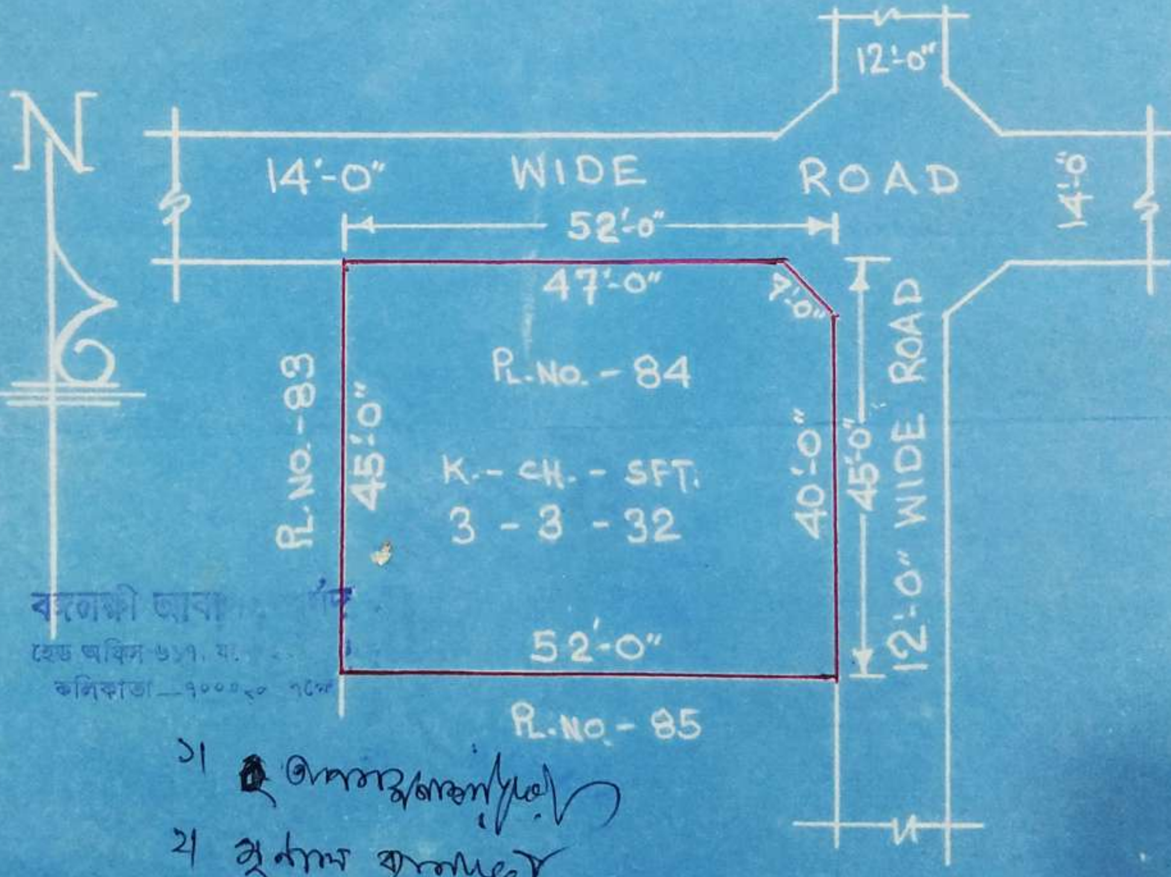
PLAN

...T OF R. S. DAG NO.- 90 R. S. KHATIAN ...O.- 187 J.L. NO.- 4 R. S. NO.- 150 TOUZI NO.- 2998 AT MOUZA- DASDRON P.S. RAJARHAT DIST.- NORTH 24-PGS. SCALE:- 1" = 20'-0" FT.

AREA OF LAND = 3K 3 CH. 32 SFT.

VENDEE:- SANKAR BASAK

VENDOR:- BANGALAKSHMI ABASAN PARSAD FOR



[illegible]

১। [illegible]

২। [illegible]

৩। [illegible]

VENDOR'S SIGNATURE

Drawn by J. [illegible] Barasat

Addl. District Sub- Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)