

DR. Baraset, 1-20-148-167-4073/2012.



पश्चिम बंगाल न्यायिक प्रणाली

95AA 209709

Copy No = 406/16

6(12)-1507

DT. 10/3/16

FD = 24

RD = 12



30

120 22/2/21

नाम: मा
 पत्नी का नाम: B. Chogy
 निवासी:
 पता:
 पिन:

श्रीमान् श्रीमान् - श्री श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

[A large, stylized signature or scribble that spans across the middle of the page, crossing over the printed text above it.]



F (1) = 2W
 F (2) = 2W
 G (a) = 6W
 G (b) =
 Stamp = 10W
 Court Fees = 10W
 Plan = 2

18/3/16

04187

T-04073



11.2.11
1.11.11

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গ WEST BENGAL

427516

8.9.196/121

This document is admitted to registration. The signature sheet/sheet's and the endorsement sheet/sheet's attached with this document's are the part of this document.

Registrar U/S. 7(2)
North 24-Parganas
District
West Bengal
19 JUN 2012

স্বাক্ষরিত
19 JUN 2012

সাক্ষরিত কোবালা দলিল

কোবাল পত্র জেতা :-

শ্রীমতা চিতা পাল (কুণ্ডু), স্বামী - শ্রী অরিন্দম পাল, জাতীয়তায়
- ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - চাকুরী (শিক্ষিকা), সাং - ৪ নং
খলিসাকোটাপত্রী, পোঃ - রাজবাড়ী, থানা - দয়দয়, কোলকাতা - ৭০০

০৮৬।





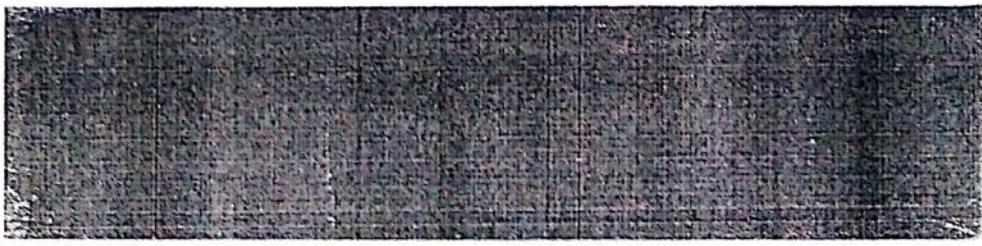
00/4/2012
વિક્રમી જાળ (કુર્ણ)

૪-૫ ઇન્ડિયા ટેલિફોન કંપની
ટેલિમ:૬૨

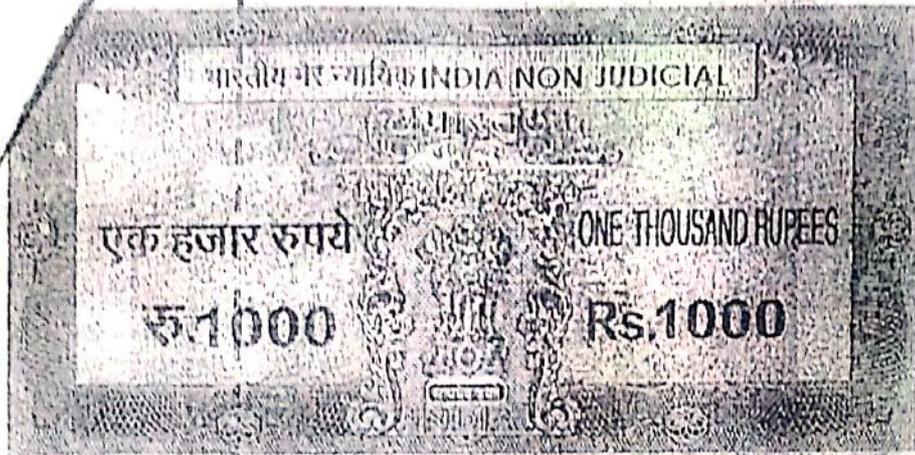
સંખ્યા: 21-512
૩૦૦૦૦૦૦



19 JUN 2012







পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গ WEST BENGAL

F-427515

১০০০ টাকার নন জুডিশিয়াল স্ট্যাম্প

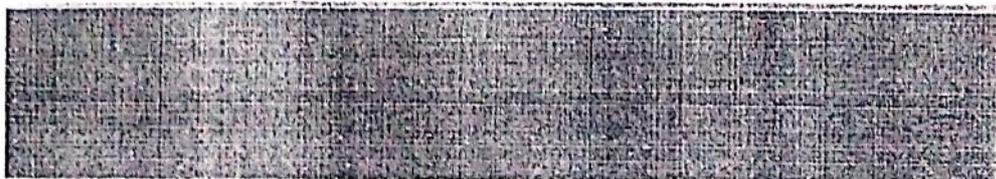
১০০০

স্বাক্ষরিত এবং প্রাপ্ত

শ্রী বিষ্ণু কুমার বোস, পিতা - সত্যজিৎ বোস

আবাস - ভারতীয়, মার্গ - বিষ্ণু, পেশা - চাকুরী, তারিখ - ১৯/১১/১৯৮৫

স্বাক্ষরিত এবং প্রাপ্ত, জেলা - কলকাতা - ৭০০০১৭।

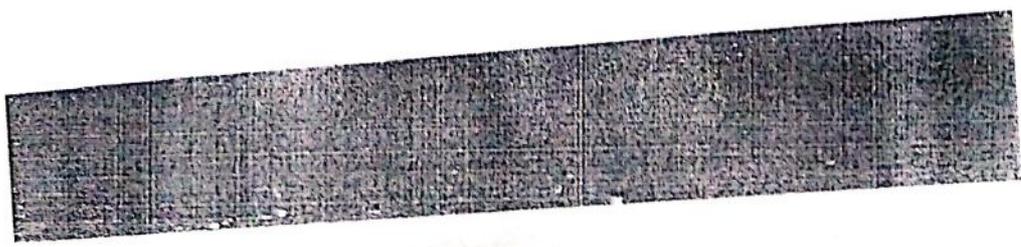




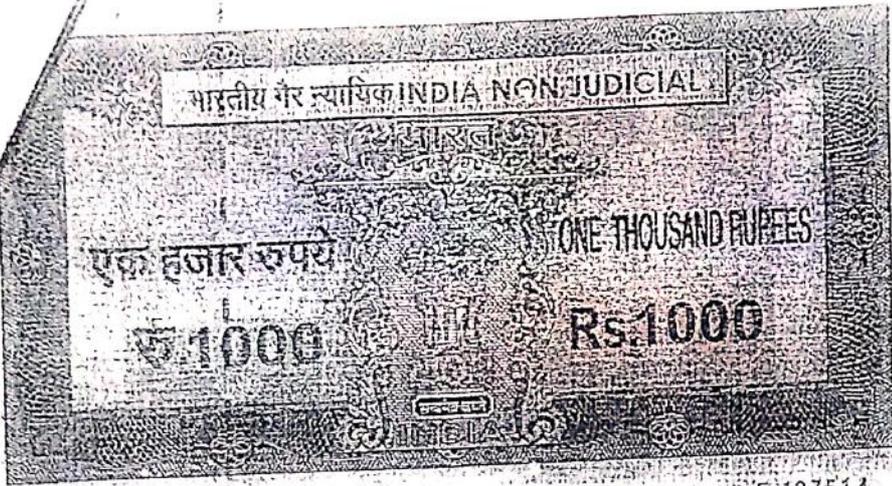
0000
21572
3070011
Handwritten text in Odia script:
ପଞ୍ଜି ପଞ୍ଜି
ପଞ୍ଜି ପଞ୍ଜି (ପଞ୍ଜି)
ପଞ୍ଜି ପଞ୍ଜି, ପଞ୍ଜି ପଞ୍ଜି
ପଞ୍ଜି-୫୨



Consulate U.S. (B)
Patna 24, Patna, Bihar
(U.S.A.)
19 JUN 2012







পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গ WEST BENGAL

F-427514

সিদ্ধান্তিত হইয়াছে

- 3 0 8 -

কম্পা যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ স্বাবর সম্পত্তির সাফ-বিক্রয়

কৌশলা পত্র সিদ্ধ কার্যক্রমে :-

১. কল্যা উত্তর নং পরগণা, থানা - দহদহ, এ.ডি.এম.তার, অফিস
২. সোণপুর দহদহ পরগণা কার্শ্বাতার নাইল নর্থ দহদহ পৌরসভার ১৯ নং
প্রসার-এর ২০৬নং জেডিজ ভুক্ত, মৌজা - সুলতানপুর গ্রামে, জে.এল. নং ১০,
বেং সাং হাং ২৪১৮, টোর্ডি ১৭৩ নং অর্গত মালিকের ৮১৭ নং স্বত্বীয়
স্বত্বের আদা.এম. ১২০৮ নং বা সোণপুর ভুক্ত আর.এম. ১৮২৪ নং দাগে শালি



ଠାଣ୍ଡିଆର
ଫିଲ୍ମ ନାମ (ସଂଖ୍ୟା)

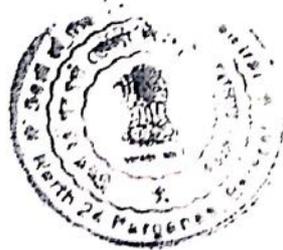
ଠାଣ୍ଡିଆର ସଂଖ୍ୟା ୪୯୨ ପାଲିଆ ଚାଟା ଗାଁ
ଠାଣ୍ଡିଆର

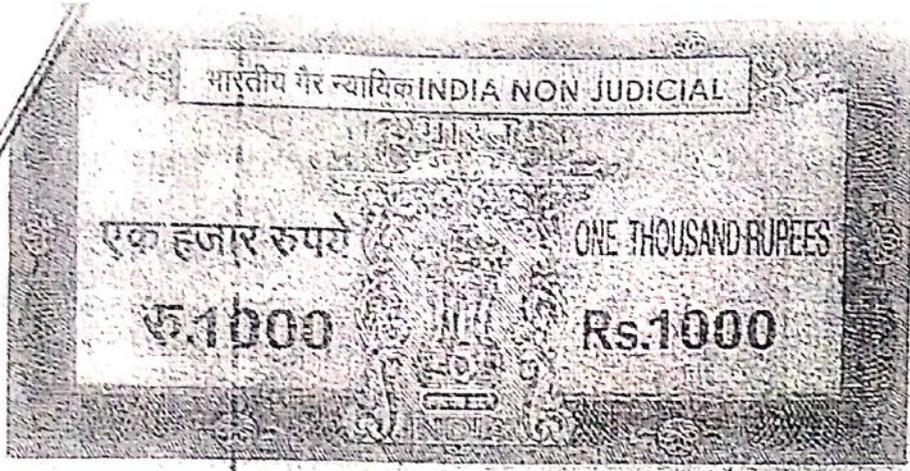
୨୧-୫୮୨
୩୦୦ ଟଙ୍କା

ଠାଣ୍ଡିଆର ସଂଖ୍ୟା ୪୯୨ ପାଲିଆ ଚାଟା ଗାଁ



19 JULY 2012





পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

F 427513

১৯৫৩

- ১ ১ -

১৯৫৩ সালে জমি পত্র, ৩৯৫৩ অধ্যয়ন জরিপের মাধ্যমে জমিদারি নিষ্পত্তি
বিধানে ১৯৫৩ সালে মোকাম বাগীপুর দরামত আব-রেজিষ্ট্রী
অফিসের ১৪৪৯৭ ও ১৪৪৯৮ নং রেজিষ্ট্রীকৃত শ্রম কোলাল মূলে আবুশাম
মজলের বিকট হইতে বরিশত বরিশা ভোগদেখলকারিণী আবুশামায় গত
১৯৫৩ সালে মোকাম এ অফিসের ৯ নং বরিশত, ১২৪ নং
সনামের ১৪৫৩ হইতে ১৪৫৪ নং পত্রায় নিধিকৃত ১৪৫৩ নং রেজিষ্ট্রীকৃত
শ্রম কোলাল মূলে ৯ নং আবুশাম(বৈশিষ্ট্য) নিধিকৃত শ্রীমতী বিজয় শাহুদী
(যাহা - কামারাম চরণ শাহুদী) কে বিক্রয় করিয়া বিক্রয় হইয়াছে। অতঃপর



০২/৬/১২
শ্রীমান (কৃষ্ণ)

৩০০. ৪৭১ খানিকটা মেসেজ সল্লী
১২৭৭-৬০

২১-৫১২
৩০২৬০৮

১৯৬৬ সালে বাহানাদ
১৯৬৬ সালে চাটাজে



১৯৬৬
১৯৬৬

19 JUN 2012





পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম-বঙ্গাল WEST BENGAL

F 427512

১৫ :-

১৫/১১/২০১১

১৫/১১/২০১১ তারিখে যোকার ঐ অফিসের ৯ নং বহির, ২০১১
তারিখের, ১৫/১১/২০১১ তারিখে ১০২ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ২০০৭ নং রেজিস্ট্রেশন
নং ১৫/১১/২০১১ নং প্রীযুক্ত কেয়া গাঙ্গুলী (স্বামী - শ্রী সখীর কুমার গাঙ্গুলী)-কে
স্বামী গাঙ্গুলী (স্বামী - শ্রী সখীর কুমার গাঙ্গুলী) তার দানপত্র
নং ১৫/১১/২০১১ নং পত্রের ১৫/১১/২০১১ তারিখে যোকার ঐ অফিসের ৯ নং বহির, ২০১১
তারিখের, ১৫/১১/২০১১ তারিখে ১০২ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ২০০৭ নং রেজিস্ট্রেশন



00142-22
Jbna mal (30/1/12)

0000,

21-512
300,000/-

8-12 चतुस्रिजण इत्यदि मन्नी
दयाम-62

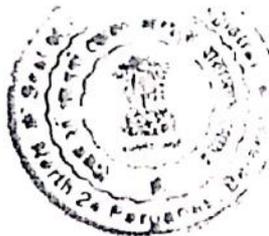
0000,

0000/-



Hospital Jb 1121
Natal Jalpalandee
Calcutta
(G.S.R. 11)

18 JUN 2012



স্বাক্ষরিত
১৯/০৫/১৯

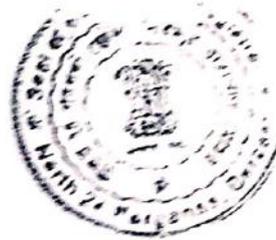
- ৩ ৩ -

সাক্ষরিত মূল্যে আমার বর্তমান বিক্রয় করিয়া বিক্রয় হইবে। অতঃপর
আমি আমার খরিদ জমিতে আমদানি বিজ্ঞ বাসে স্বত্বকার ও ভোগস্বত্বকার
কিনয়ান আছি।

এখানে আমার সাময়িক টেন্ড ও মজুত কারণে লগন টাকার বিশেষ
আবেশ্যক হওয়ায় উপরোক্ত ও বিিন্ন ভগ্নশীল বর্ণিত এবং অত্র সত্ব সংলগ্ন
নবায়ন দাল বাণের বর্তমান দ্বারা বেষ্টিত ২ কাঠা জমি বিক্রয় করিবার যোগ্যতা
করিলে, আপনি তাহা লোকপরিপূরণ্য অবগত হইয়া বর্তমান দ্বারা মূল্য ২৯
৯৯,০০,০০০ (এখনো লক্ষ) টাকা পূর্ণ খরিদ করিতে চাহিলে, আমি
এখানে সম্প্রদ হইয়া আপনাকে বিকট হইতে পাবের সাবুল্য টাকায় অন্য লগন
গ্রহণ করিয়া, আপনাকে মূল্য বর্তমান অত্র সাক্ষরিত মূল্যে বিক্রয় করিয়া
এককালীন চিত্তবিশ্রাম ও মনঃস্বস্তি হইবে। আপনি অন্যত্র জরিপ
হইতে আমার সম্বন্ধে স্বতঃস্ফূর্ত স্বত্বকারী, স্বত্ব স্বত্বকারী এবং দলনে
স্বত্বকারী হইয়া, স্থানিক সরকারে ও স্থানীয় পৌরসভায় আপনার নিজ নাম
পত্রে করিয়া কাছাকাছি ও টাকাদি আদায় দিয়া বসিন্দাদি গ্রহণ করিয়া, দান,
বিক্রয়, বন্ধন আদির দ্বারা স্বত্বকার হওয়ায়ের ক্ষমতা যুক্ত স্বামী, পুত্র,
পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও মুলাসিমিতপন্যে পরে সুখে ভোগদান করিতে
স্বত্বকার।

কিনয়ানকে বিক্রয় সম্পর্কে সাক্ষরিত আমি কিনা আমার অপর কোন





১৭/১১/১৯৬৬

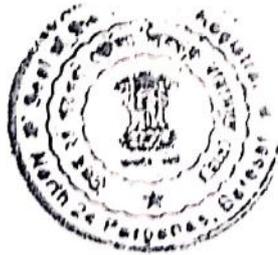
ওয়ালিশাহ কেহ কখনও কোমপ্রবন্ধর ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করি কিয়া করে তার সর্বস্থলে সর্বাদলেতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক । বিক্রীত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে কোমপ্রবন্ধর হস্তান্তর করি নাই বা তাহাতে কোন চার্জ সৃজন করি নাই বা তাহাতে কোন মামলা মোকদ্দমায় জড়িত নাই বা তাহার কোন শরিক অংশীদার নাই । সম্পূর্ণ বিদ্যা, নিদেয় এবং আমার ঘাস দখলে থাকনস্থায় আপনাকে অত্র মাফ কোম্বালার ঘারা বিক্রয় করিয়া তাহার দখল অন্য হইতে আপনীর অধুকূলে পরিভাগ করিলাম ।

যদি ভবিষ্যতে কোমপ্রবন্ধর ভঙ্গবর্তা থাকে প্রকাশ পায় এবং তাহার ফলে আপনীর খরিশ স্বত্ব ও দখলে কোমপ্রবন্ধর বাধ্য বিদ্য বা স্বত্বহালী ঘাটে, জাহ হইলে আমি আপনীর বিকট হইতে গ্রহণ করা পণের সাকুল্য টাকা মায় যাকতীয় শরতাদি সহ এককালীন ফেরৎ দিতে ওয়ালিশাহগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল ।

অত্র দলিলে কোমপ্রবন্ধর তুল ড্রাফি প্রকাশ পাইলে, আপনি আমাকে জানাইলে পর, আমি বিদ্যা ওজর আপনীর ঘাটে বিদ্যা পণে সংশোধন দলিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল ।

এতদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, আলোর বিদ্যা প্রয়োচনায় আপন বুশীতে অত্র





স্বাক্ষরিত

-ঃ ৮ ঃ-

কোবালা পণের মাকুল্য টাকা অন্য বগদ গ্রহণ করিয়া, অত্র স্বত্ত্বাধী সাক্ষ
কোবালা দলিলে নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি বাংলা ১৪১৯
সনের ২৪শে জ্যৈষ্ঠ, ঈংরাজী ২০১২ সালের ৭ই জুল।

তপশীল সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - দহাদয় হাল নিয়তা, এ.ডি.এস.আর.
অধিস কাশীপুর দহাদয়, পরগণা কলিকাতার সাহীল, সাবেক দহাদয় হাল নর্থ
দহাদয় পৌরসভার হাল ১২ নং সাবেক ২৮ নং প্রয়ার্ডের ১১৮ নং ব্লকিং
ভুক্ত যৌজা - সুন্দরামপুর গ্রামে, হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে
উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধীন রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট
স্বত্বীয় ডে.এল. নং ১০, রেং সাং নং ১৪৮, তৌজি ১৭৬ নং অর্ডগত মালিক
অধিদায়ের ৮১৭ নং স্বত্বীয় অধীনে আর.নং. ৮১৮ নং খতিয়ান সায়িল
খতিয়ান ১৭৯ নং ভুক্ত ঃ

আর.এস. ১৮৯৪ (এক হাজার আটশত দুইশতবই) নং দাপে শালি
১১ শতক জায়ের মধ্যে আহার খরিদ এবং অত্র সহ সংলগ্ন নক্ষায় লাল
নাগর বাড়ীর দ্বারা বেষ্টিত রাগার ইন্ডেন্ট স্বত্ব সহ ২ (দুই) কাঠা জায় অত্র
কোবালায় বিক্রয় হইল। অত্র নয়া বেনকরা দলিলের একংশ বলিয়া গণ্য
হইবেক।

(স্বাক্ষর)



১৫০২ ১৯৯৯ ১৫/১১/৯৯

ঃ ১ ঃ

:- চৌহদ্দি :-

- উত্তরে - সুশীল সাহা ।
- দক্ষিণে - সোমনাথ কুন্ডু ।
- পূর্বে - অলিভ সাহা দিঃ জমি ।
- পশ্চিমে - বিজল গাঙ্গুলীর জমি ও ৮ ফুট প্রশস্ত কয়ল প্যাসেজ ।

দলিল পাঠ করিয়া সর্ব অঙ্গত হইলাম ।

M. Abdul Kalam
Advocate
District Judges Court
Barrack, 24 Pgs. (N)
Enrol No. 17567-1

মুদ্রাবিন্দনকারক :-

(Signature)
(সেবা আব্দুল কালিম)
গাভাজিকোট

গাভাজিকোট জাজেস কোর্ট,
উত্তর ২৪ পরগণা

বর্ণ দায়গলে :-

(অভিযুক্তি দে)
নামসদায় উত্তর ২৪ পরগণা

ইদারো :-

Santou... Bose
(১) Chatterjee Para Road,
B.K.P. 24 Pgs (N)

(Signature)
4 Kurobarkalapatm
10. Nayabara
9. 24 Pgs (N)
Pin-700081



SIGNATURE OF THE
PRESIDENT/
EXECUTANT/SELLER/
BUYER/CLAIMANT
WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B.- LR BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX-THUMB TO SMALL PRINTS

 [Signature in Hindi]	L.H.					
	R.H.					

ATTESTED :- [Signature in Hindi]

 [Signature in Hindi]	L.H.					
	R.H.					

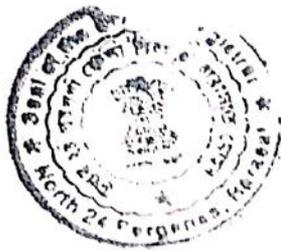
ATTESTED :- Chitra Red (Kunder)

 PHOTO	L.H.					
	R.H.					

ATTESTED :-

 PHOTO	L.H.					
	R.H.					

ATTESTED :-



THE PLAN SHOWING THE R.S. TAG NO. 1894, IN MAJZA-SULTANPUR
 ROAD R.S. NO. 14B, TAUNING. 173, BE. DUMDUM, DISTRICT-NORTH
 2-1 PARANAS, UNDER NORTH DUMDUM MUNICIPALITY, WARD NO. 19(28)
 KHATAN NO. 818 (R.S.) HOLDING NO. 118, SCALE: 200:1 = EACH.

PROPOSED LAND OF
 REDMARK-VEHICLE = SMT. CHITRA PAUL (KUNDU)
 LAND AREA = 2 KOTHA.



DATE: 11/08/88
 DRAWN BY: S. S. S. S.

DRAWN BY
 S. S. S. S.



Office of the District Sub-Registrar, Directorate of Registration and Stamp Control
 NORTH 24-PARGANAS, District North 24 Parganas
 No. of Deed: D.S.R. - 04187 / 2012, Deed No. (Book - 1, 04073/2012)

Photo	Finger Print	Signature with date
	 LTI 19/06/2012	<i>[Handwritten Signature]</i> 19/6/12

Signature of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
<i>[Faint Signature]</i>	<i>[Faint Status]</i>		 LTI 19/06/2012	<i>[Handwritten Signature]</i>

Signature of Identifier with Date
[Handwritten Signature]
 19/6/12

(Pijush Bhattacharya)
 DISTRICT SUB-REGISTRAR
 Office of the D.S.R. - I NORTH 24 PARGANAS
 19 JUN 2012



Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS
District:-North 24-Parganas
Endorsement For Deed Number : I - 04073 of 2012
(Serial No. 04187 of 2012)

Payment of Fees:
On 19/06/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A.
and under section 23, 5 of Indian Stamp Act 1899 also under section 5 of West Bengal Land Reforms
Act, 1956. Court fee stamp paid Rs 10/-

Payment of Fees:

Stamp duty

On 19/06/2012

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)
M(a) = 8889 - E = 7/- J1 = 28/- M(b) = 4/- on 19/06/2012

It is stated that the market value of this property which is the subject matter of the deed, has been
ascertained at Rs. 9,60,000

Stamp duty on the above mentioned property is Rs - 51010/- and the Stamp duty paid as
per the receipt

Bank Name State Bank of India, Branch Name, Account Number: 737905, Debit Date 06/06/2012, Bank Name State Bank of
India, Branch Name, Account Number: 738139, Debit Date 16/05/2012, Bank Name State Bank of
India, Branch Name, Account Number: 73507, Debit Date 13/06/2012, Bank Name State Bank of
India, Branch Name, Account Number: 73507, Debit Date 13/06/2012

Registration(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Executed on 19/06/2012 at the Office of the D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS

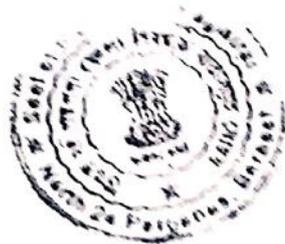
Attestation(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

(Pijush Bhattacharya)
DISTRICT SUB-REGISTRAR

Endorsement Page 1 of 2

19 JUN 2012

19/06/2012 12:07:00 p



Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R - I NORTH 24 PARGANAS
District: North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I- 04073 of 2012
(Serial No. 04187 of 2012)

1. Late Aban Mohan Bose, son of Late Aban Mohan Bose, 4/1/53, Murali Pukur Rd. Thana -Maniktala, P.O. North 24 Parganas, WEST BENGAL, India, Pin -700067, By Caste Hindu, By Profession

2. Late Santanu Bose, son of Sisir Kumar Bose, Chatterjee Para Rd. Thana -Titagarh, P.O. North 24 Parganas, WEST BENGAL, India, Pin -700122, By Caste Hindu, By Profession

(Pijush Bhattacharya)
DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Pijush Bhattacharya)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
EndorsementPage 2 of 2

12/06/2012 07:00 P

19 JUN 2012

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 20
Page from 148 to 167
being No 04073 for the year 2012.



(F. J. B. Bhattacharya) 21-June-2012
DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the D.S.R. - I NORTH 24-PARGANAS
West Bengal

Certified to be a true copy

CHECKED
By

15/3/16
District Sub-Registrar
North 24 Parganas
West Bengal

8
District Sub-Registrar
North 24 Parganas
West Bengal.

15/3/16