

10587

জমাওক

D-9685/11



Handwritten notes in the left margin.

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিমবঙ্গ WEST BENGAL

A 25976

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the attachment sheets attached with this document are part of this document.

District Sub-Registrar
Barrackpore, South 24 Parganas

4 DEC 2011

থানা - বাকুলেশ্বর, মেয়াদ - মুর্শিদাবাদ
 জমি - ০৩ কাঠা ০২ চতুর্ভুজ
 মাঠ অনুমতিসিদ্ধি ৪৯০ বর্গফুটে জিএন বৃহাদি মহ
 মোট মূল্য - ১৮,৯৩,৬৫০/- টাকা
 দায়িত্ব স্বাক্ষর পত্রিক :-

Handwritten signature on the left side.

Handwritten signature on the right side.

স্বাক্ষর শ্রীঃ

শ্রীঃ স্বাক্ষর স্বাক্ষরশ্রীঃ, জিএন শ্রীঃ স্বাক্ষর স্বাক্ষরশ্রীঃ, জিএন - ভারতীয়
 শিক্ষা, মেয়াদ - চারুলী, মাঠ - মুর্শিদাবাদ, ওয়ার্ড নং ৯, পোস্ট ও থানা -
 বাকুলেশ্বর, মেয়াদ - দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

নামের পৃষ্ঠা - ২

১৫৩০ ১২/১২/১১

নং _____ তার _____
ক্রেতার নাম _____

ভেঃ সাহাআলম মণ্ডল

ভেঃ _____

নোঃ- এ ডি এস আর, বারুইপুর

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা

নং _____
১৫৩০ ✓

১৫৩০

১২-১২-১১

১৫৩০



শ্রী ব্রজ কুমার সর্দার
মিতা সর্দার সর্দার
ব্রজ কুমার, মিতা সর্দার
১৫৩০ - ১

Add. Dist. Sub-Registrar
Baruipur 24 Pgs. (a)
4 DEC 2011

১৯/০৫/১৯৮৪

(২)

দায়িত্ব পাতা :

শ্রী সুলক গঙ্গোপাধ্যায়, বিলা মৃত সারিক নান গঙ্গোপাধ্যায়, জাতি - ভারতীয় হিন্দু
পেশা - জলসেচকার, মন - সুকুমার, ডাকনং ১, পোঃ ও থানা - বারইপুর, জেলা -
দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

কৃষক শ্রম নিঃস্বত্ব প্রাপ্তির মিলন কার্যক্রমে

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এলাঃ ডিঃ এমঃ আরাঃ জাতিলা বারইপুর
এলাকাধীন মোকদমা গুলুটিপুর গ্রামে বিদ্যুৎ সরবরাহের বিশেষ রূপে পরিচালিত বিদ্যুৎ ২৩২ নং
নামের ব্যক্তি ৭৫ শতাংশ জমি মালিকানা গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয়ের স্বত্বাধীনতায় প্রত্যাহিত হইবে।

অতঃপর উক্ত মালিকানা গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয়ের নিম্নলিখিত ইয়েক্স অত্র দায়িত্ব পাতা
আমের বিলা সারিক নান গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয় বিলাই ইয়েক্স ২৩/০২/১৯৮৪
তারিখে বারইপুর ম্যাজিস্ট্রেট আফিসে রেজিস্ট্রেশন নং ৮২৩ নং দায়িত্ব পালন মূল্য এবং
বিলাই ইয়েক্স ২৩/১২/১৯৫০ তারিখে জাতিলাপুর দর আফিসে রেজিস্ট্রেশন নং ৩২২০ নং
দায়িত্ব পালন মূল্য প্রাপ্ত হইয়া কার-এমঃ ৪৩ নং খতিয়ানে রেকর্ড যুক্ত হইবে।

অতঃপর উক্ত সারিক নান গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয় স্বত্বাধীনতায় প্রাপ্তি এবং একই
নামের শ্রমিক পূর্বে প্রত্যেক পুত্র এবং কল্যাণের নাম বরাবর পুত্র পুত্র পালন মূল্য অর্পণ
হইবে। অতঃপর অত্র দায়িত্ব পাতা জমি উক্ত সারিক নান গঙ্গোপাধ্যায় মহাশয়ের
নিম্নলিখিত ইয়েক্স ২৩২ নং নামের একইনামের ব্যক্তি চিহ্নিত মূল্য ৭ নং প্রতে চিহ্নিত ০৩ কাঠা ০২
হুটাক জমি এবং ৮ নং প্রতে ০২ কাঠা ০৫ হুটাক জমি, অর্থাৎ মুইটি প্রতে ০৫ কাঠা ০৭
হুটাক জমি বিলাই ইয়েক্স ০৪/০৫/১৯৮৪ তারিখে বারইপুর এলাঃ ডিঃ এমঃ আরাঃ
আফিসে রেজিস্ট্রেশন নং ৩৫ নং, পাতা ১৫৩ ইয়েক্স ১৫২ নং, ১৯৫৪ সালের
৪৮৪৯ নং নিঃস্বত্ব দায়িত্ব পালন মূল্য প্রাপ্ত হইয়া জোগার ও দখলীতার আদি।
অর্থাৎ ৭ নং প্রতে ইয়েক্স ০৩ কাঠা ০২ হুটাক জমি মায় অধুপাতিত ৪১০ কলিট্ট স্থিতি
পূর্বদিক অত্র প্রতীক আকারে দর প্রাপ্ত হইবে।

১৯/০৫/১৯৮৪

পত্রের পৃষ্ঠা - ৩

2008 10/10/2018

(৩)

বর্তমান এল.আর. জরিপে অত্র নালদে নাম জামার নাম রয়েছে ১১৫০ বর্গ
খতিয়ারে ও আমার পিতা খারিক লাল গাঙ্গুলী মহাশয়ের নাম রয়েছে ৫৯৬ বর্গ
খতিয়ারে রেজিস্ট্রার নিশিবেক বহিয়াছে।

এখানে অত্র মামলার প্রার্থীরা জমি আমার বসতিস্থ পূর্ব হইলেকা সেমাকে শেয়ার
হইতে আসল স্বেচ্ছা নানর পানর বহিয়া বড় বহিয়া জমিমাছি। জমি আমাকে অতির শুলকা
ভুক্তি করিয়া আনিলেকা। সেমাকে দিহাশ দিয়াছি। জমি সেমার ক্ষর মজুতি নইয়া প্রুণ
জীৱন যাপন করিলেকা। জমি ছাড়া আমার আরো এক পূর্ব বহিয়াছে। আমার সুস্থুর পর
মিয়ু জনশীল বর্গিত সম্পত্তি নইয়া আমার সুস্থুরের মধ্যে কোম্পানির মতোমতো সৃষ্টি না
হয়, অত্রকর্তা আতকর অধিবে পূর্ণক পূর্ণক মনিন দার অধিকার চিহ্নিত অধিকার সম্পত্তি
কিছল মটর করিয়া দিগেছি। আমার পূর্ব বিশ্বাস আমি এবং সেমার বাতা অত্রকর্তার
প্রেমোপাধায় অর্থে আমার মতমির জীৱিত থাকি অত্রকর্তার জমি আমারের জন্য সেমারদি
অতি উত্তম ভাবে সেবন করিলে। সুস্থুরক সেমার প্রতি আমার অত্রকর্তা জানকামার নিবশনি
স্বত্ব ও সেমার ভবিষ্যতের কথা চিন্তা করিয়া মিয়ু জনশীল জমিজমা মায় সুস্থারি ময়
সম্পত্তি অত্র বিহীন মামলার মনিন মূলে চিরকরে অর্পণ করিলাম এবং অত্র হইতে আমার
যাহা কিছু ময় হামোম মখন অধিকার আরে না ছিন তাহ সম্পূর্ণ ভনে মন ও বহিয়া হইয়া
সেমার অত্রকর্তার বহিয়াইনা।

জমি অত্রকর্তার অধিবে হইলে মিয়ু জনশীল বর্গিত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় ময়
স্বত্বদার ও ময়দে ময়দে ময়নিবার হইয়া মনিক ময়দারে মিয়ু ময় ময়দে পূর্ণক মার্চ
খারকাদি ও ট্রাকাদি আরায় মিয়ু পূর্ব সেমারি ও ময়নিবার ও ময়নিবার ময়দে ময়
কিছলদি ময় প্রকার হইলেকা ও ময়দার ও ময়দার অত্রকর্তার দ্বারা ময়দে ময়দে ময়দে
করিলে থাকা অত্রকর্তা আমি ময় আমার ও ময়নিবার ও ময়নিবার ময়দে ময়দে
সম্পত্তির প্রতি কোম প্রকার ময়-ময়দার মনিন না না ময়দে না: ময় করি বা ময় করে
আহ আর মনিন মনে ময় আদালতে অত্রকর্তা ও ময়দার বহিয়া ময় হইলে।

পরের পৃষ্ঠা - ৪

D:\nao\msd\msd\msd

স্বাক্ষর থাকে যে, প্রাকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ বিপর্যয়, বিধ্বংস ও বিপন্নতা অবস্থায় আছে এবং অব্যবস্থায় অব্যয় গ্রহীতাগণের ক্ষতিপূরণে নিয়ন্ত্রণ দান করিনাম এবং প্রাকৃত ক্ষতি নিষ্পন্ন আত্মসামি নিম্ন অংশীদার বর্গের অধিকারী অগম্যায় নাম বরাবর অর্পণ করিনাম। মুক্ৰমণ বর্জমান বা উদ্বিগ্নত অগমি বা আকার ওসামিগমন অব্যয় নমিল পামিগে কথায় বা কোন কামর কামত: কামকামাম বা সামগ্ৰ চম্ব পামিগে নাহিব বা বা চমিনিব বা।

কর্ম্মান বা উদ্বিগ্নত কামত: কোন কামর কামত: নিম্ন অংশীদার বর্গের মুক্ৰমি টাইটেল বা মুক্ৰমিগে কোন অব্যবস্থায় প্রকাম মুক্ৰে বা অব্যয় পামিন নিম্নায় প্রকামে কোন প্রকামে মুক্ৰম অটি প্রকামন মায অব্যয় আকার মুক্ৰমাম বা পামিগামক পামিল প্রেক্ষিতুই কামিগে অগমি হাব আকার ওসামিগাম মুক্ৰমে বাপ্য প্রকামন ও পামিগে।

এই পক্ষন মরতে মুক্ৰম পামিগে প্রেক্ষিতা মরনে অব্যবস্থায় অব্যবস্থায় পামি ওসামিগাম অব্যয় পামিনের মরনে অব্যয় পামিগে অব্যয় অব্যবস্থায় হইয়া অব্যয় গ্রহীতা মুক্ৰি উক্ত সম্পত্তি পামিলে অগমি মুক্ৰি নাহি কামিগে মুক্ৰিগাম অব্যয় নিয়ন্ত্রণ কামনায় নমিল মুক্ৰে অগম্যায় নাম প্রকামে ক্ষতিপূরণে নিয়ন্ত্রণ দান করিনাম। ইতি - বাংলা ১৪৯৬ বাসনের ২৭ (১৭-৩৭) ২৭/১৭/১৭
ইতিমুখী ২৪/১১/২০১২।

ঃ প্রাকৃত সম্পত্তির অংশীদার বর্গঃ

অমলা বর্গিণী ২৪ মরনার পাম ও এম: ডি: এম: 'আর ও কামিগে প্রকামকামীয় মরনার অমরকাম, অমলা মুক্ৰিমুগে প্রকামে বাপ্য মরনার মুক্ৰিমুগে পামিগে পামিগে মুক্ৰিমুগে মরনার পামে পামিগে ২৪ মরনার কামেউর অমলা এক অগা মুক্ৰে মোটে অমিগামার মরতে মরকাম ০৩ কামে ০২ হুটাক অমির শামিগামি বাপ্যিগে খামক ০২ কামে অগা। মৌজা মুক্ৰিমুগে, জে.এন. ২৭ ৩২, অর.এম. পামিগাম মুক্ৰে ২৭ এন.আর. ১১৫০ ও ১১৫৩ ২৭ পামিগাম মুক্ৰে -

অর.এম. ও এন.আর. ২০২ মুক্ৰি মর বাপ্যিগে ২৭ মরমে বাপ্য মর মরনার মরতে অব্যয় মরনার মর জামার প্রকাম ০৫ কামে ০৭ হুটাক অরতে ১১৫০ ২৭ পামিগাম হইতে

মরমে মুক্ৰে - ৫

(1) (2) (3) (4) (5)

Presentant/Executant



[Handwritten signature]

	Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
Left Hand					
Right Hand					

NAME : _____

SIGNATURE : *[Handwritten signature]*

Executant/Claimant



[Handwritten signature]

	Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
Left Hand					
Right Hand					

NAME : _____

SIGNATURE : *[Handwritten signature]*

Executant/Claimant



	Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
Left Hand					
Right Hand					

NAME : _____

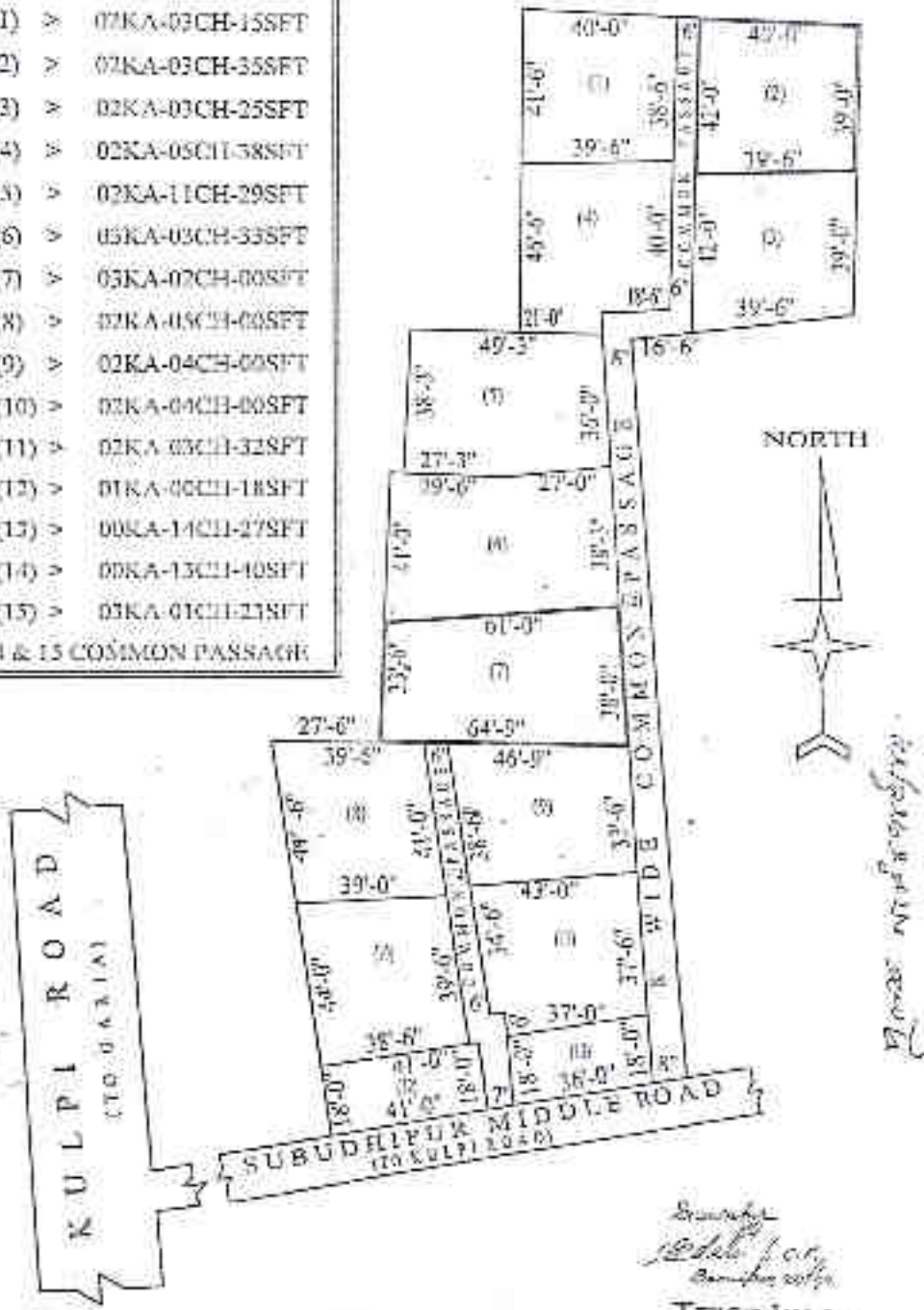
SIGNATURE : _____

GIFTED LAND BOUNDED BY RED LINE PLAN SHOWING DIFFERENT PLOTTINGS AT THE LAND OF C.S. DAG NO.- 231 & 232, KHATTAN NO - 263 & 46, R.S. NO 70, IN MOUZA - SUBUDHIPUR. J.L. NO - 32, UNDER BARUIPUR MUNICIPALITY (WORD NO. - 2), P.O. & P.S. - BARUIPUR, DIST. - 24 PARGANAS (SOUTH).

SCALE - 1" INCH = 40 FT

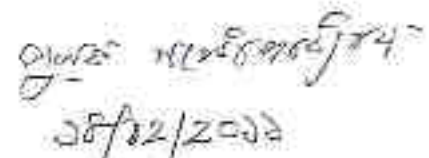
PLOT NO.	AREA OF LAND
(1) >	07KA-03CH-15SFT
(2) >	07KA-03CH-35SFT
(3) >	02KA-03CH-25SFT
(4) >	02KA-05CH-38SFT
(5) >	02KA-11CH-29SFT
(6) >	05KA-03CH-33SFT
(7) >	05KA-07CH-00SFT
(8) >	02KA-05CH-00SFT
(9) >	02KA-04CH-00SFT
(10) >	02KA-04CH-00SFT
(11) >	02KA-03CH-32SFT
(12) >	01KA-00CH-18SFT
(13) >	00KA-14CH-27SFT
(14) >	00KA-13CH-10SFT
(15) >	05KA-01CH-23SFT

*14 & 15 COMMON PASSAGE



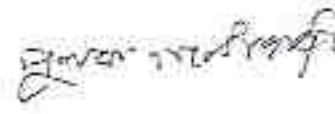





Drawn by
 Bedal J. A.
 Barui Pur
 Traced by
 Ajanta Mondal
 11/11/2011
 SURVEYOR
AJANTA MONDAL
 Khadar
 P.O. & P.S. - Barui Pur
 District - 24 Parganas

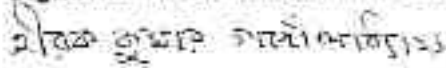
Government of West Bengal
 Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue
 Office of the A. D. S. R. BARUIPUR, District- South 24-Parganas
 Signature / LTI Sheet of Serial No. 10587 / 2011, Deed No. (Book - I , 09605/2011)
 Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Pulak Gangopadhyay	 28/02/2011

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1.	Pulak Gangopadhyay Address - Village: Subudhipur Ward-1, Thana: Baruiপুর, District: South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Self	 14/12/2011	 LTI 14/12/2011	
2.	Prataya Ganguly Address - Village: Subudhipur Ward-1, Thana: Baruiপুর, District: South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Self	 14/12/2011	 LTI 14/12/2011	

Name of Identifier of above Person(s)
 Hirak K. Gangopadhyay
 Village: Subudhipur Middle Road, Thana: Baruiপুর,
 District: South 24-Parganas, WEST BENGAL, India,
 P.O. :-

Signature of Identifier with Date

 14.12.2011

(Panchaj Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
 BARUIPUR



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BARUIPUR
District-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : 1 - 09685 of 2011
(Serial No. 10587 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 14/12/2011

Certificate of Admissibility (Rule 43, W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 5 of Indian Stamp Act 1899, also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 19950/-, on 14/12/2011

(Under Article : A(1) = 19943/- , E = 7/- on 14/12/2011)

Certificate of Market Value (W.B. PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs.- 1813600/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees.

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 9078 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 4240/- is paid, by the Bankers cheque number 365076, Bankers Cheque Date 13/12/2011, Bank Name State Bank of India, BARUIPUR, received on 14/12/2011

Presentation (Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules, 1962)

Presented for registration at 13.55 hrs on :14/12/2011, at the Office of the A. D. S. R. BARUIPUR by Pulak Gangopadhyay, Executant.

Admission of Execution (Under Section 53, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 14/12/2011 by

1. Pulak Gangopadhyay, son of Lt. Manik Lal Gangopadhyay, Village: Subuddhipur Ward-1, Thana: Barulpur, District: South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-, By Caste Hindu, By Profession : Retired Person
 2. Prataya Ganguly, son of Pulak Ganguly, Village: Subuddhipur Ward-1, Thana: Barulpur, District: South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-, By Caste Hindu, By Profession : Service
- Identified By Hirak Kr. Gangopadhyay, son of Lt. Manik Lal Gangopadhyay, Village: Subuddhipur Middle Road, Thana: Barulpur, District: South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-, By Caste: Hindu, By Profession: Retired Person.

(Panchali Munshi
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BARUIPUR
District: South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 09685 of 2011

(Serial No. 10587 of 2011)

(Panchali Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Panchali Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under section 80 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 29
Page from 4006 to 4047
being No 00685 for the year 2011.



(Panchali Munshi) 19 December-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BARUIPUR
West Bengal