1978/2020

I - 2047/2020

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

S. 314776

Certified that the document is admitted for Registration. The signature sheet/s and endorsement sheets attached with the document are the part of this documents.

F 278565

১) Sova Chakraborty
২) Mahuya Maitra
৩) Soma Bhattacharya
৪) Tapasya Chatterjee
৫) Amiya Chakraborty
৬) PORITOSH CHAKRABORTY
৭) Manotosh Chakraborty
৮) Santosh Chakraborty
৯) [illegible]
১০) [illegible]
১১) Narayan Chakraborty
১২) [illegible]
১৩) Sandhya Chakraborty
১৪) Manas Chakraborty
১৫) Surva Chakraborty

বিক্রয় কোবালা দলিল

মূল্য - ২৪,০০,০০০.০০ টাকা, মৌজা - ৯২ নং কৃষ্ণনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পরিমাণ - ০.০৫৫৪ একর বা ০৫.৫৪ শতক, কৃষ্ণনগর পৌর এলাকাভুক্ত।

কোবালা গ্রহীতা - শ্রী সোমনাথ প্রামানিক, PAN - ALHPP3939K,

পিতা - শ্রী ঠাকুরপদ প্রামানিক,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, ভারতীয় নাগরিক,

সাং - শক্তিনগর, আশু রায় রোড, পোঃ - শক্তিনগর,

থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং - ৭৪১১০২।

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

25 FEB 2020

ক্রমশ : ২

Scanned with CamScanner

১) Sova Chakr
২) Mahuya Moi
৩) Soma Bhatta
৪) Papiya Bhatta
৫) Amiya chakra
৬) PORI GOSH CHAK
৭) Monotosh chakr
৮) Santosh Chakr
৯)
১০)
১১) Narayan Chakr
১২)
১৩) Sandhya Chakr
১৪) Manas Chakrabo
১৫) Suvra Chakr

<u>কোবালা দাতা</u> -১) শ্রীমত্যা শোভা চক্রবর্ত্তী, পেশা - গৃহকর্ম, PAN - AXIPC1743P

স্বামী - মৃত খগেশ চন্দ্র চক্রবর্ত্তী,

সাং - ৮/২২,গৌরহরি ঠাকুর লেন, দত্তপাড়া, পোঃ ও থানা - শা...

জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০৪।

২) শ্রীমতি মহুয়া মৈত্র, পেশা - গৃহকর্ম, PAN - CPJPM1777A,

স্বামী - শ্রী অমিত মৈত্র,

সাং - তালপুকুর পাড়া,দাসপাড়া লেন, পোঃ ও থানা - রানাঘাট,

জেলা - নদীয়া, পিন নং - ৭৪১২০১।

৩) শ্রীমতি সোমা ভট্টাচার্য্য, পেশা - গৃহকর্ম, PAN - CISPB4059A,

স্বামী - শ্রী সন্দীপ ভট্টাচার্য্য,

সাং - ১৯/এ, বৈষ্ণবঘাটা বাই লেন, পোঃ - নাকতলা, থানা- নাকতলা,

কলকাতা, পিন নং - ৭০০০৪৭।

৪) শ্রীমতি পাপিয়া ভট্টাচার্য্য, পেশা - গৃহকর্ম, PAN - EBZPB6952C,

স্বামী - শ্রী পুস্পেন্দু ভট্টাচার্য্য,

সাং - কালীনগরপাড়া,আমালপুকুর লেন, পোঃ ও থানা - কালনা,

জেলা - পূর্ব বর্ধমান, পিন নং - ৭১৩৪০৯।

৫) শ্রী অমিয় চক্রবর্ত্তী, পেশা- অবসরপ্রাপ্ত, PAN -CFXPC9214E

৬) শ্রী পরিতোষ চক্রবর্ত্তী, পেশা- দিনমজুর, PAN - BJYPC4232L

৭) শ্রী মনতোষ চক্রবর্ত্তী, পেশা- পৌরহিত্য, PAN - BJYPC4232L

৮) শ্রী সন্তোষ চক্রবর্ত্তী, পেশা - শিক্ষকতা, PAN - AJLPC4141J ,

৫-৮নং এর পিতা - মৃত ধীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী,

৯) শ্রীমতি রত্না মুখার্জী, পেশা- গৃহকর্ম, PAN - DYZPM4241P,

ক্রমশ ঃ ৩

Scanned with CamScanner

স্বামী - শ্রী অসীম মুখার্জী, পিতা - মৃত ধীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী,

৫-৯নং এর সাং - ঋষি অরবিন্দ রোড, বৌবাজার, পোঃ - কৃষ্ণনগর,

থানা -কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।

১০) শ্রীমতি শুক্লা চক্রবর্ত্তী, পেশা- গৃহকর্ম,PAN - AYSPC1314M,

স্বামী - শ্রী রামচন্দ্র চক্রবর্ত্তী, পিতা - মৃত ধীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী,

সাং - ডি.এল. রায় রোড, বৌবাজার, পোঃ - কৃষ্ণনগর,

থানা -কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।

১১) শ্রী নারায়ণ চক্রবর্ত্তী, পেশা- অবসরপ্রাপ্ত, PAN - ALOPC3094R,

পিতা - মৃত ধীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী,

সাং - বৈষ্ণবপাড়া, বৌবাজার, পোঃ - কৃষ্ণনগর,

থানা -কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।

১২) শ্রীমতি সবিতা চক্রবর্ত্তী, পেশা- গৃহকর্ম, PAN - ASOPC3924D,

স্বামী - শ্রী দিলীপ চক্রবর্ত্তী,

সাং - গুরুদহ, শালবাগান,পোঃ - শ্যামনগর, থানা -জগদ্দল,

জেলা- উত্তর ২৪পরগণা, পিন নং - ৭৪৩১২৭।

১৩) শ্রীমত্যা সন্ধ্যা চক্রবর্ত্তী, পেশা- গৃহকর্ম, PAN - CANPC3976J,

স্বামী - মৃত সুজিত কুমার চক্রবর্ত্তী,

১৪) শ্রী মানস চক্রবর্ত্তী, পেশা- গৃহশিক্ষক, PAN - AWLPC3124A,

পিতা - মৃত সুজিত কুমার চক্রবর্ত্তী,

১৩-১৪নং এর সাং - জে.পি.লাহিড়ী রোড, চৌধুরীপাড়া বারোয়ারীর

নিকটে, পোঃ - কৃষ্ণনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।

ক্রমশ ঃ ৪

১) Sova Chakraborty
২) Mahuya Maitra
৩) Soma Bhattacharjee
৪) Tanriya Bhattacharya
৫) Amiya Chakraborty
৬) Paritosh Chakraborty
৭) Manotosh Chakraborty
৮) Santosh Chakraborty
৯)
১০)
১১) Narayan Chakraborty
১২)
১৩) Sraddha Chakraborty
১৪) Hareo Chakraborty
১৫) Sarna Chakraborty

১৫) শ্রীমতি শুভ্রা চক্রবর্ত্তী, পেশা- গৃহকর্ম, PAN - BSCPC1337H,

স্বামী - শ্রী অশোক চক্রবর্ত্তী,

সাং - নবাবগঞ্জ,ইচ্ছাপুর, পোঃ ও থানা- ইচ্ছাপুর,

জেলা - উত্তর ২৪পরগণা, পিন নং -৭৪৩১৪৪।

সর্ব জাতি - হিন্দু, সকলেই ভারতীয় নাগরিক।

কস্য রায়তি স্থিতিবান অকৃষি প্রজাই স্বত্ত্বের জমাজমি মায় তদুপরিস্থিত পুরাতন একতল গৃহাদীর অংশ সর্বপ্রকার আকর আওলতাদি,যাতায়াতের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি সহ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে।নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা পূর্বে রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের সম্পত্তি থাকাবস্থায় পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় ৯২ নং কৃষ্ণনগর মৌজায় আর.এস ২৪৯৭নং দাগে ১৭ শতক সম্পত্তি রেকর্ডভুক্ত করাইয়া সরকার সেরেস্তায় খাজনাদি প্রদানে উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় উক্ত রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী মহাশয় গত ইংরাজী - ১৯৫৪ সালে কৃষ্ণনগর রেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ১৮২৮নং একখানি দানপত্র দলিল বলে ০৩.২৫ শতক সম্পত্তি উহার পুত্র ধীরেন্দ্রকুমার চক্রবর্ত্তী ওরফে ধীরেন্দ্রনাথ চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের বরাবর দান করিয়া বক্রি ১৩.৭৫ শতক সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকেন। তৎপর রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী মহাশয় তাহার ওয়ারিশ পাঁচ পুত্র - ধীরেন্দ্রনাথ চক্রবর্ত্তী, বীরেন্দ্র কুমার চক্রবর্ত্তী, পঞ্চানন চক্রবর্ত্তী, শশাঙ্ক শেখর চক্রবর্ত্তী, অনিল চক্রবর্ত্তী ও এক কন্যা - বিজয়ারানী চক্রবর্ত্তী-কে রাখিয়া পরলোক গমন করিলে উহারা ১৩.৭৫ শতক সম্পত্তির ১/৬ অংশ করিয়া সম্পত্তি অর্থাৎ প্রত্যেকে ০২.২৯ শতক করিয়া সম্পত্তি পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকেন।

অতঃপর ধীরেন্দ্র নাথ চক্রবর্ত্তী ওরফে ধীরেন্দ্র কুমার চক্রবর্ত্তী দানপত্র দলিল মূলে ০৩.২৫ শতক সম্পত্তি এবং পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত ০২.২৯ শতক সম্পত্তি, একুনে মোট ০৫.৫৪ শতক সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় তিনি তাহার ওয়ারিশ সাত পুত্র - খগেশ চন্দ্র চক্রবর্ত্তী, নারায়ন চক্রবর্ত্তী, অমিয় কুমার চক্রবর্ত্তী,পরিতোষ কুমার চক্রবর্ত্তী, মনোতোষ

ক্রমশঃ ৫

১) Swa Chakraborty
২) Mahuya Maitra
৩) Soma Bhattacharya
৪) Papiya Bhattacharya
৫) Amiya Chakraborty
৬) PORITOSH CHAKRABORTY
৭) Manotosh Chakraborty
৮) Santosh Chakraborty
৯) রত্না মুখার্জী
১০) সবিতা চক্রবর্তী
১১) Narayan Chakraborty
১২) শুক্লা চক্রবর্তী
১৩) Sandhya Chakraborty
১৪) Manas Chakraborty
১৫) Surva Chakraborty

কুমার চক্রবর্ত্তী, সন্তোষ চক্রবর্ত্তী, সুজিত চক্রবর্ত্তী ও তিন কন্যা -রত্না মুখার্জী, সবিতা চক্রবর্ত্তী, শুক্লা চক্রবর্ত্তী - কে ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা অত্র দলিলের ৫-১২নং দাতাগণ এবং আমাদের অপর সহোদর ভ্রাতাদ্বয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকি। তৎপর খগেশ চন্দ্র চক্রবর্ত্তী তাহার ওয়ারিশ স্ত্রী -শোভা চক্রবর্ত্তী,তিন কন্যা - মহুয়া মৈত্র, সোমা ভট্টাচার্য্য, পাপিয়া ভট্টাচার্য্য -কে ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা অত্র দলিলের ১-৪নং দাতাগণ নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যথাক্রমে স্বামী ও পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অনুরূপভাবে সুজিত কুমার চক্রবর্ত্তী তাহার ওয়ারিশ স্ত্রী - সন্ধ্যা চক্রবর্ত্তী,এক পুত্র-মানস চক্রবর্ত্তী ও এক কন্যা - শুভ্রা চক্রবর্ত্তী-কে রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা অত্র দলিলের ১৩-১৫নং দাতাগণ নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যথাক্রমে স্বামী ও পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকি। তৎপর পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় পূর্বাধিকারীর নামে খাজনাদি প্রদানে ও স্থানীয় পৌরসভায় ট্যাক্সাদি প্রদানে অদ্যাবধি নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে অন্যের নিরাংশে, নিরাপত্তে, উত্তমস্বত্ত্বে নির্দিষ্টকৃত সীমানা চিহ্নিত মতে মালেক ও ভোগদখলকার,ভোগদখলকারিনী আছি।

এক্ষণে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হেতু নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় আপনি অত্র কোবালা গ্রহীতা তাহা অবগত হইয়া বর্তমান বাজার দরের সর্বোচ্চ পণ ২৪,০০,০০০.০০(মঃ চব্বিশ লক্ষ) টাকা মূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে বিধায় আমরাও তাহাতে সম্মত ও রাজী হইয়া উক্ত মূল্যের সমুদয় টাকা আপনার নিকট হইতে আর. টি.জি.এস -এর মাধ্যমে বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার বরাবর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, দখল, অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে এককালীন রদ, রহিত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনার প্রতি নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে বর্ত্তিল ও অর্পিল। আপনি অদ্য হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয়

ক্রমশ ঃ ৬

Scanned with CamScanner

১) Sobha Chakraborty
২) Mahuya Maitra
৩) Soma Bhattacharya
৪) Papiya Bhattacharya
৫) Amiya Chakraborty
৬) PARITOSH CHAKRABORTY
৭) Manotosh Chakraborty
৮) Santosh Chakraborty
৯) [illegible]
১০) [illegible]
১১) Narayan Chakraborty
১২) [illegible]
১৩) Sandhya Chakraborty
১৪) Manas Chakraborty
১৫) Suma Chakraborty

স্বত্বে স্বত্ববান, মালেক, ভোগদখলকার হইয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভায়-আপনার নিজ নাম পত্তন করতঃ খাজনা, ট্যাক্সাদি, দান, বিক্রয়াদির সমস্ত রকম ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, উত্তরাধিকারী, ওয়ারিশ, স্থলাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন বা থাকিবেন। তাহাতে কালকস্মিনে আমরা কিংবা আমাদের ওয়ারিশগণের কেহ কোনপ্রকার ওজরাপত্তি বা বাধা বিঘ্ন সৃষ্টি করিতে পারিব না বা পারিবেক না, বা করিলেও তাহা অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল বলে সর্বত্র, সর্বতোভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

অত্র বিক্রিত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে কোথাও কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, বন্ধকাদি কিছু করি নাই বা করা নাই। সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দোষ খাস মুক্তাবস্থায় থাকাকালীন নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনার বরাবর বিক্রয় করিয়া ও দখল প্রদান করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ববান, নিঃস্বত্ববতী,দখলশূন্য, দখলশূন্যা হইলাম। যদি ভবিষ্যতে আমদের প্রবঞ্চনা হেতু আপনার স্বত্ব দখলের কোনপ্রকার ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা উক্ত ক্ষতিপূরণসহ মূল্যের সমুদয় টাকা ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম। সহজে ফেরৎ না দিলে উপযুক্ত আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবেন।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, আপন, আপন খুশিতে, অন্যের বিনানুরোধে, সরল অন্তঃকরণে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলের লিখিত মর্ম সমূহ সম্যকরূপে অবগত হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি সন বাংলা ১৪২৬ সালের ৭ই ফাল্গুন, ইংরাজী - ২০.০২.২০২০।

-ঃ বিক্রিত সম্পত্তির তপশীল ঃ-

জেলা - নদীয়া, থানা - কোতয়ালী, সাব রেজিষ্ট্রি অফিস - কৃষ্ণনগর, পরগণা - উখড়া, ৭ নং তৌজির মহাল ৯২নং কৃষ্ণনগর মৌজার বর্তমান মালেক পঃ বঃ সরকার পক্ষে নদীয়া জেলা কালেকটর বাহাদুর সাহেবের সেরেস্তায় আর.এস ২২৯নং, এল.আর. ৯৩৯৭নং খতিয়ানভূক্ত আর.এস. ২৪৯৭নং এল.আর. ৬৬৬০নং দাগে ০.১৭ একর বা ১৭ শতক আমাদের প্রাপ্ত ০.০৫৫৪ একর বা ০৫.৫৪ শতক সম্পত্তির মধ্যে বিক্রিত ০.০৫৫৪ একর বা ০৫.৫৪ শতক

ক্রমশ ঃ ৭

Scanned with CamScanner

সম্পত্তি জমাজমির কাতবার্ষিক হারাহারী খাজনা পঃ বঃ সরকার কর্তৃক যাহা ধার্য্য হইবে তাহা আপনি আদায় দিতে বাধ্য থাকিবেন। অত্র সম্পত্তি কৃষ্ণনগর পৌরসভার ১৬নং ওয়ার্ডের ঋষি অরবিন্দ রোডস্থিত ১০৯ নং হোল্ডিংভূক্ত সম্পত্তি হইতেছে। বাড়ীর মাপ - একতলে - ৬০০ বর্গফুটের মধ্যে বিক্রিত ১৯৫ বর্গফুট।

<u>মৌজা - ৯২ নং কৃষ্ণনগর</u>

<u>খতিয়ান নং</u> ঃ- আর.এস ২২৯নং, এল.আর. ৯৩৯৭নং

<u>দাগ নং</u>	<u>শ্রেণী</u>	<u>পরিমাণ</u>
আর.এস. ২৪৯৭ (চব্বিশ শত সাতানব্বই)	বাড়ী	বিক্রিত ০.০৫৫৪ একর
এল.আর. ৬৬৬০ (ছয় হাজার ছয় শত ষাট)		মঃ শূন্য দশমিক শূন্য পাঁচ পাঁচ চার একর বা ০৫.৫৪ শতক বিক্রিত।

<u>-ঃ চৌহদ্দি ঃ-</u>

উত্তরে - দেবযানী সাহা দিগরের সম্পত্তি। দক্ষিণে - পৌরসভার রাস্তা - ঋষি অরবিন্দ রোড। পূর্বে - গৌতম সিংহ দিগরের সম্পত্তি। পশ্চিমে - অভিজিৎ ঘোষের সম্পত্তি, এই চৌহদ্দি মধ্যে ০.১৭ একর তন্মধ্যে বিক্রিত ০.০৫৫৪ একর বা ০৫.৫৪ শতক সম্পত্তি অবস্থিত হইতেছে।

<u>টাকার জমা ঃ -</u> আর.টি.জি.এস. এর মাধ্যমে ২৪,০০,০০০.০০ টাকা (নং - CMS1401383267 মূল্য - ৪,০০,০০০.০০ টাকা, নং - CMS1401528506 মূল্য - ৪,০০,০০০.০০ টাকা, নং - CMS1401381329, মূল্য - ৪,০০,০০০.০০ টাকা, নং - CMS1401389879, মূল্য - ৪,০০,০০০.০০ টাকা, নং - CMS1401385949, মূল্য - ৪,০০,০০০.০০ টাকা, নং - CMS1401382283, মূল্য - ৪,০০,০০০.০০ টাকা, তাং - ১৮.০২.২০২০, শক্তিনগর এস.কে.ইউ.এস লিঃ) বুঝিয়া পাইলাম।

ক্রমশঃ ৮

Scanned with CamScanner

১) Soya Chakra,
২) Mahuya Maitra
৩) Soma Bhattacharya
৪) Papiya Bhattacharya
৫) Amiya Chakraborty
৬) PORITOSH CHAKRABORTY
৭) Manotosh Chakraborty
৮) Santosh Chakraborty
৯) [illegible]
১০) [illegible]
১১) Narayan Chakraborty
১২) [illegible]
১৩) Sandhya Chakraborty
১৪) Manoo Chakraborty
১৫) Surva Chakraborty

নোট ঃ- অত্র দলিলখানি অন্তিম পাতায় দাতাগণের -গ্রহীতার টিপ ছাপ সহ প্রত্যয়িত ছবি প্রদান করা হইল। উহা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র দলিলখানি পাঠ করিয়া দাতাগণকে শুনাইলাম

এবং উহাদের নির্দেশানুসারে আমা কর্তৃক ড্রাফট করা হইল।

মুসাবিদা প্রস্তুতকারক ঃ-

Prosenjit Ghosh
Advocate

এ্যাডভোকেট

এনরোলমেন্ট নং - WB-2486/99

জজ কোর্ট, কৃষ্ণনগর, নদীয়া

টাইপকারক ঃঃ

Akshay Adhikary

অক্ষয় অধিকারী, কৃষ্ণনগর, নদীয়া

ইসাদী ঃঃ

১। Balai Ch. Mondal
S/O Lt. Makul Mondal
Nazirapara
Krishnagar, Nadia.

২। Sandip Bhattacharya
S/o Samar Nath Bhattacharya
19A, Baishnabghata Bye Lane
Kol- 48

Scanned with CamScanner

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ ([illegible])

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Sova Chakraborty.

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (মহুয়া)

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Mahuya Maitra

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (সোমা)

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Soma Bhattacharya.

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ ([illegible])

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Tapiya Bhattacharya.

Scanned with CamScanner

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (অমিয়)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Amiya Chakraborty.

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (পরিতোষ)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

PARITOSH CHAKRABARTY

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (মনতোষ)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Mantosh Chakraborty

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (সন্তোষ)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Santosh Chakraborty

Scanned with CamScanner

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Narayan Chakraborty

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Scanned with CamScanner

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (সন্ধ্যা)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Sandhya Chakraborty

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (মানস)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Manas Chakraborty

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (সুস্রা)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Surna Chakraborty

ডান হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ (সোমনাথ)

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

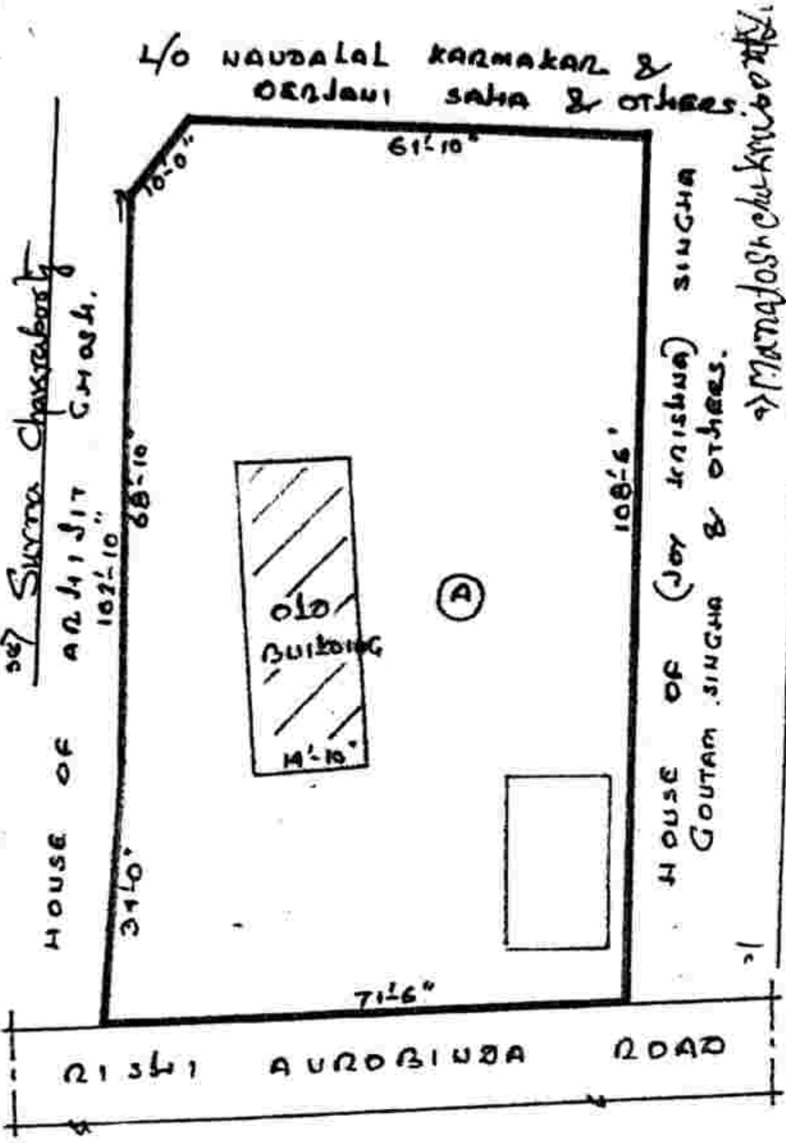
উক্ত দশ আঙুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল

Somnath [illegible]

Scanned with CamScanner

DEED PLAN

DEED PLAN OF R.S. PLOT NO. 2497(P) L.R.-6660(P) OF MOUZA KRISHNAGAR. J.L. NO. 92. P.S. KOTWALI. DIST. NADIA. SITE AT RISHI AUROBINDA ROAD. WARD-16 HOLDING-109 UNDER KRISHNAGAR MUNICIPALITY NOT IN SCALE (AS PER SPOT)



Manas Chakraborty
Surya Chakraborty
Sandhya Chakraborty
Manatosh Chakraborty
Santosh Chakraborty
Narayan Chakraborty
Seva Chakraborty
Mamata Maitra
Soma Bhattacharya
Papiya Bhattacharya
Amiya Chakraborty
PARIDASI CHAKRABORTY

NOTE: BUILDING - GR. FLOOR - 195 SFT (OUT OF 600 SFT.
REF: PORTION SHOWN COLOURED ☐

DRAWN BY
[signature] 02/2020
SURVEYOR

SCHEDULE OF PROPERTY

NO. OF Block	MOUZA & J.L. NO.	PLOT NO.	AREA SOLD	NAME OF BUYER
(A)	KRISHNAGAR J.L. NO -92.	R.S.-2497 (P) L.R.-6660 (P)	0.0554 ACRE OR 05.54 DECIMAL (OUT OF 17 DECIMAL (MORE OR LESS)	SRI SOMNATH PRAMANIK

Scanned with CamScanner

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District Name :Nadia

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 13020000314776/2020

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Sova Chakraobrty 8/22, Gourhari Thakur Lane, DuttaPara, P.O:- Santipur, P.S:- Santipur, Santipur, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741104	Seller			Sova Chakraborty
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
2	Smt Mahuya Maitra Talpur Para, Das Para Lane, P.O:- Ranaghat, P.S:- Ranaghat, Ranaghat, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741201	Seller			Mahuya Maitra
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**		**Finger Print**	**Signature with date**
3	Smt Soma Bhattacharya 19/A, BaisnabGhata Bye Lane, P.O:- Naktala, P.S:- Narkeldanga, Kolkata, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700047	Seller			Soma Bhattacharya.

Scanned with CamScanner

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Smt Papiya Bhattacharya Kalinagar Para, Amalpukur Lane,, P.O:- Kalna, P.S:- Kalna, Kalna, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713409	Seller			

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
5	Shri Amiya Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
6	Shri Paritosh Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			

Scanned with CamScanner

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
7	Shri Manotosh Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			Manotosh Chakraborty
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
8	Shri Santosh Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			Santosh Chakraborty
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
9	Smt Ratna Mukherjee Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			[illegible]

Scanned with CamScanner

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
10	Smt Shukla Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
11	Shri Narayan Chakraborty Baisnab Para, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			Narayan Chakraborty
Sl No.	Name of the Executant	Category		Finger Print	Signature with date
12	Smt Sabita Chakraborty Gurudaha, Salbagan, P.O:- Shyamnagar, P.S:- Jagaddal, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743127	Seller			
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
13	Smt Sandhya Chakraborty J.P Lahiri Road, Near At Chowdhury Para Baroari, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			Sandhya Chakraborty

Scanned with CamScanner

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
14	Shri Manas Chakraborty J.P Lahiri Road, Near At Chowdhury Para Baroari, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Seller			Manas Chakraborty

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
15	Smt Suvra Chakraborty Nababganj, Ichapur, P.O:- Ichapur, P.S:- Noapara, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743144	Seller			Suvra Chakraborty

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Balai Chandra Mondal Son of Late Nakul Mondal Nazira Para, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	Smt Sova Chakraobrty, Smt Mahuya Maitra, Smt Soma Bhattacharya, Smt Papiya Bhattacharya, Shri Amiya Chakraborty, Shri Paritosh Chakraborty, Shri Manotosh Chakraborty, Shri Santosh Chakraborty, Smt Ratna Mukherjee, Smt Shukla Chakraborty, Shri Narayan Chakraborty, Smt Sabita Chakraborty, Smt Sandhya Chakraborty, Shri Manas Chakraborty, Smt Suvra Chakraborty			Balai Ch. Mondal 23/2/2023

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
KRISHNANAGAR .

Query No:-13020000314776/2020, 20/02/2020 04:05:58 PM KRISHNANAGAR (A.D.S.R.)

Scanned with CamScanner

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 192019200195013351
GRN Date: 25/02/2020 17:03:26
BRN : CKM3198313

Payment Mode Online Payment
Bank : State Bank of India
BRN Date: 25/02/2020 17:04:12

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 13020000314776/5/2020
[Query No./Query Year]

Name : Somnath pramanick
Contact No. :
Mobile No. : +91 9679488181
E-mail :
Address : saktinagar
Applicant Name : Mr Prasenjit Das
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 5

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	13020000314776/5/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	139010
2	13020000314776/5/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	24007
3	13020000314776/5/2020	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	831
		Total		163848

In Words : Rupees One Lakh Sixty Three Thousand Eight Hundred Forty Eight only

PAID

Scanned with CamScanner

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1302-02047/2020	Date of Registration	28/02/2020
Query No / Year	1302-0000314776/2020	Office where deed is registered	
Query Date	18/02/2020 9:18:31 PM	A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District: Nadia	
Applicant Name, Address & Other Details	Prasenjit Das Thana : Krishnanagar, District : Nadia, WEST BENGAL, PIN - 741101, Mobile No. : 8641816674, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 24,00,000/-		Rs. 24,00,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 1,44,010/- (Article:23)		Rs. 24,007/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: Rishi arabinda Rd, Mouza: Krishnagar, , Ward No: 16, Holding No:109 Jl No: 92, Pin Code : 741101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-6660 (RS :-)	LR-9397	Viti	Viti	5.54 Dec	22,53,750/-	22,53,750/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				5.54Dec	22,53,750 /-	22,53,750 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	195 Sq Ft.	1,46,250/-	1,46,250/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 195 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
	Total :	195 sq ft	1,46,250 /-	1,46,250 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Smt Sova Chakraobrty (Presentant)** Wife of Late Khagesh Chandra Chakraborty 8/22, Gourhari Thakur Lane, DuttaPara, P.O:- Santipur, P.S:- Santipur, Santipur, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741104 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AXIPC1743P, Aadhaar No: 40xxxxxxxx4873, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence

Scanned with CamScanner

2	**Smt Mahuya Maitra** Wife of Shri Amit Maitra Talpur Para, Das Para Lane, P.O:- Ranaghat, P.S:- Ranaghat, Ranaghat, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741201 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CPJPM1777A, Aadhaar No: 49xxxxxxxx8697, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
3	**Smt Soma Bhattacharya** Wife of Shri Sandip Bhattacharya 19/A, BaisnabGhata Bye Lane, P.O:- Naktala, P.S:- Narkeldanga, Kolkata, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700047 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CISPB4059A, Aadhaar No: 60xxxxxxxx0597, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
4	**Smt Papiya Bhattacharya** Wife of Shri Puspendu Bhattacharya Kalinagar Para, Amalpukur Lane,, P.O:- Kalna, P.S:- Kalna, Kalna, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713409 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: EBZPB6952C, Aadhaar No: 68xxxxxxxx2523, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
5	**Shri Amiya Chakraborty** Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: CFXPC9214E, Aadhaar No: 78xxxxxxxx4469, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
6	**Shri Paritosh Chakraborty** Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: CCZPC1634H,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
7	**Shri Manotosh Chakraborty** Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: BJYPC4232L, Aadhaar No: 91xxxxxxxx0651, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
8	**Shri Santosh Chakraborty** Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: AJLPC4141J, Aadhaar No: 53xxxxxxxx1637, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence

Scanned with CamScanner

9	**Smt Ratna Mukherjee** Wife of Shri Ashim Mukherjee Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: DYZPM4241P, Aadhaar No: 72xxxxxxxx4038, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
10	**Smt Shukla Chakraborty** Wife of Shri Ramchandra Chakraborty Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AYSPC1314M, Aadhaar No: 67xxxxxxxx3972, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
11	**Shri Narayan Chakraborty** Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty Baisnab Para, Bowbazar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: ALOPC3094R, Aadhaar No: 62xxxxxxxx1284, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
12	**Smt Sabita Chakraborty** Wife of Shri Dilip Chakraborty Gurudaha, Salbagan, P.O:- Shyamnagar, P.S:- Jagaddal, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743127 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ASOPC3924D, Aadhaar No: 57xxxxxxxx2111, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
13	**Smt Sandhya Chakraborty** Wife of Shri Sujit Kumar Chakraborty J.P Lahiri Road, Near At Chowdhury Para Baroari, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CANPC3976J, Aadhaar No: 66xxxxxxxx1279, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
14	**Shri Manas Chakraborty** Son of Late Sujit Kumar Chakraborty J.P Lahiri Road, Near At Chowdhury Para Baroari, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Professionals, Citizen of: India, PAN No.:: AWLPC3124A, Aadhaar No: 61xxxxxxxx1335, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence
15	**Smt Suvra Chakraborty** Wife of Shri Ashok Chakraborty Nababganj, Ichapur, P.O:- Ichapur, P.S:- Noapara, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743144 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BSCPC1337H, Aadhaar No: 52xxxxxxxx5460, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 20/02/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/02/2020 ,Place : Pvt. Residence

Scanned with CamScanner

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Somnath Pramanick** Son of Shri Thakurpada Pramanick Saktinagar Ashu Roy Road, P.O:- Saktinagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ALHPP3939K,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Balai Chandra Mondal Son of Late Nakul Mondal Nazira Para, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101			

Identifier Of Smt Sova Chakraobrty, Smt Mahuya Maitra, Smt Soma Bhattacharya, Smt Papiya Bhattacharya, Shri Amiya Chakraborty, Shri Paritosh Chakraborty, Shri Manotosh Chakraborty, Shri Santosh Chakraborty, Smt Ratna Mukherjee, Smt Shukla Chakraborty, Shri Narayan Chakraborty, Smt Sabita Chakraborty, Smt Sandhya Chakraborty, Shri Manas Chakraborty, Smt Suvra Chakraborty

Scanned with CamScanner

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Sova Chakraobrty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
2	Smt Mahuya Maitra	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
3	Smt Soma Bhattacharya	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
4	Smt Papiya Bhattacharya	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
5	Shri Amiya Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
6	Shri Paritosh Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
7	Shri Manotosh Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
8	Shri Santosh Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
9	Smt Ratna Mukherjee	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
10	Smt Shukla Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
11	Shri Narayan Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
12	Smt Sabita Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
13	Smt Sandhya Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
14	Shri Manas Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec
15	Smt Suvra Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-0.369333 Dec

Transfer of property for S1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Sova Chakraobrty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
2	Smt Mahuya Maitra	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
3	Smt Soma Bhattacharya	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
4	Smt Papiya Bhattacharya	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
5	Shri Amiya Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
6	Shri Paritosh Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
7	Shri Manotosh Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
8	Shri Santosh Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
9	Smt Ratna Mukherjee	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
10	Smt Shukla Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
11	Shri Narayan Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
12	Smt Sabita Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
13	Smt Sandhya Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
14	Shri Manas Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft
15	Smt Suvra Chakraborty	Shri Somnath Pramanick-13.00000000 Sq Ft

Scanned with CamScanner

Land Details as per Land Record

District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: Rishi arabinda Rd, Mouza: Krishnagar, , Ward No: 16, Holding No:109 Jl No: 92, Pin Code : 741101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 6660, LR Khatian No:- 9397	Owner:রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী, Gurdian:রাকানা, Address:বৌবাজার, অরবিন্দ রোড কৃষ্ণনগর জেলা--->নদীয়া , Classification:বাড়ী, Area:0.02840000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

Scanned with CamScanner

...02-2020

...ificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 24,00,000/-

Kashikanta Sarkar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

On 23-02-2020

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:29 hrs on 23-02-2020, at the Private residence by Smt Sova Chakraobrty , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 23/02/2020 by 1. Smt Sova Chakraobrty, Wife of Late Khagesh Chandra Chakraborty, 8/22. Gourhari Thakur Lane, DuttaPara, P.O: Santipur, Thana: Santipur, , City/Town: SANTIPUR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741104, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Smt Mahuya Maitra, Wife of Shri Amit Maitra, Talpur Para, Das Para Lane, P.O: Ranaghat, Thana: Ranaghat, , City/Town: RANAGHAT, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741201, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Smt Soma Bhattacharya, Wife of Shri Sandip Bhattacharya, 19/A, BaisnabGhata Bye Lane, P.O: Naktala, Thana: Narkeldanga, , City/Town: KOLKATA, Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700047, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. Smt Papiya Bhattacharya, Wife of Shri Puspendu Bhattacharya, Kalinagar Para, Amalpukur Lane,, P.O: Kalna, Thana: Kalna, , City/Town: KALNA, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713409, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Shri Amiya Chakraborty, Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty, Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 6. Shri Paritosh Chakraborty, Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty, Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Others, 7. Shri Manotosh Chakraborty, Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty, Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Others, 8. Shri Santosh Chakraborty, Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty, Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Service, 9. Smt Ratna Mukherjee, Wife of Shri Ashim Mukherjee, Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife, 10. Smt Shukla Chakraborty, Wife of Shri Ramchandra Chakraborty, Rishi Arabinda Road, Bowbazar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife, 11. Shri Narayan Chakraborty, Son of Late Dhirendra Nath Chakraborty, Baisnab Para, Bowbazar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 12. Smt Sabita Chakraborty, Wife of Shri Dilip Chakraborty, Gurudaha, Salbagan, P.O: Shyamnagar, Thana: Jagaddal, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743127, by caste Hindu, by Profession House wife, 13. Smt Sandhya Chakraborty, Wife of Shri Sujit Kumar Chakraborty, J.P Lahiri Road, Near At Chowdhury Para Baroari, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife, 14. Shri Manas Chakraborty, Son of Late Sujit Kumar Chakraborty, J.P Lahiri Road, Near At Chowdhury Para Baroari, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Professionals, 15. Smt Suvra Chakraborty, Wife of Shri Ashok Chakraborty, Nababganj, Ichapur, P.O: Ichapur, Thana: Noapara, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743144, by caste Hindu, by Profession House wife

Scanned with CamScanner

Idetified by Shri Balai Chandra Mondal, , , Son of Late Nakul Mondal, Nazira Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Business

Kashikanta Sarkar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

On 25-02-2020

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 24,007/- (A(1) = Rs 24,000/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 24,007/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/02/2020 5:04PM with Govt. Ref. No: 192019200195013351 on 25-02-2020, Amount Rs: 24,007/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKM3198313 on 25-02-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,44,010/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 1,39,010/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1043, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 22/01/2020, Vendor name: S Ali
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/02/2020 5:04PM with Govt. Ref. No: 192019200195013351 on 25-02-2020, Amount Rs: 1,39,010/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKM3198313 on 25-02-2020, Head of Account 0030-02-103-003-02

Kashikanta Sarkar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

Scanned with CamScanner