SL-9095 I-9074/15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

8 - 1080520

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 439700

Certified that the document is admitted to Registration. The Signature sheets and the endorsement sheets attached with the document are the Part of this document.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar, Krishnanagar, Nadia

14 DEC 2015

বিক্রয় কোবলা দলিল

প্রদেয় বিক্রয় মূল্য ৯,২৪,০০০ টাকা, সরকার নির্দ্ধারিত বাজার মূল্য ৯,২৪,৯০০ টাকা,
জে. এল. নম্বর ৯২, মৌজা - কৃষ্ণনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া,
পরিমাণ - ২.৮৩৩ শতক, যাহা কৃষ্ণনগর পৌরসভার এলাকাভুক্ত।

কোবালা গ্রহীতা ঃ

১। শ্রী অসিত সাহা (PAN : AKKPS5666C), পিতা - মৃত গোপাল চন্দ্র সাহা, সাকিন - শক্তিনগর, ননীগোপাল সাহা রোড, পোঃ - শক্তিনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন ঃ ৭৪১১০২,

২। শ্রী সোমনাথ প্রামাণিক (PAN : ALHPP3939K), পিতা - শ্রী ঠাকুরপদ প্রামাণিক, সাকিন - শক্তিনগর আশুরায় রোড, পোঃ - শক্তিনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন ঃ ৭৪১১০২,

(ক্রমশঃ ...... ২)

Scanned with CamScanner

৩। শ্রী সঞ্জীব ঘোষ (PAN : BFTPG7615E), পিতা - শ্রী প্রদীপ ঘোষ, সাকিন - মহিশাল পাড়া লেন, পোঃ - কৃষ্ণনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন ঃ ৭৪১১০১, সর্বজাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সকলেই ভারতীয় নাগরিক।

কোবালা দাতা ঃ শ্রীমত্যা বিজয়া রাণী চক্রবর্ত্তী, স্বামী - মৃত সুরেশ চন্দ্র চক্রবর্ত্তী ওয়ফে সুরেন্দ্র চন্দ্র চক্রবর্ত্তী, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী, ভারতীয় নাগরিক, সাকিন - ২/৩৬, বিজয়গড় কলোনী, পোঃ ও থানা - যাদবপুর, জেলা - দক্ষিণ চব্বিশ পরগণা, কলকাতা - ৭০০০৩২।

কস্য স্থাবর সম্পত্তি রায়ত স্বত্ত্বের জমা জমির স্বত্ত্বাংশ মায় তদুপরিস্থিত সিমেন্ট মেঝে দেওয়াল প্লাস্টার পাকা ছাদ যুক্ত একতল গৃহাদি'র স্বত্ত্বাংশ মায় উত্তর ও দক্ষিণ দিকে নিজস্ব পাকা সীমানা প্রাচীরের স্বত্ত্বাংশ মায় আকর আওলাতাদি মায় যাতায়াতের সুখ সুবিধা মায় ইজমেন্ট ও যাবতীয় স্বত্ত্বাদি সহ বিক্রয়ের সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চগে। নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি জেলা নদীয়া, থানা কোতয়ালী'র এলাকাধীন মৌজা ৯২ নম্বর কৃষ্ণনগর মধ্যে সাবেক ২২৯, এল. আর. ৯৩৯৭ খতিয়ানভুক্ত সাবেক ও আর. এস. ২৪৯৭, এল. আর. ৬৬৬০ নম্বর দাগস্থিত ১৭ শতক ভূসম্পত্তি যাহা আমি অত্র কোবলা দাত্রী আমার পিতা অধুনামৃত রমণী মোহন চক্রবর্ত্তী মহাশয় তাঁহার জীবিত কালে গত ইংরাজীর ১২/৫/১৯৫৩ তারিখে কৃষ্ণনগর সদর জয়েন্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নম্বর বহি'র ৬২ নম্বর ভ্যলুমের ২৬৮ হইতে ২৭০ নম্বর পাতায় লিপিবদ্ধকৃত ৩১০৯ নম্বর রেজিষ্ট্রীকৃত একখণ্ড বিক্রয় কোবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া বিগত আর. এস. জরিপে ও বর্তমান এল. আর. জরিপে নিজ নামে রেকর্ডাদি প্রাপ্ত হইয়া মালেকানা খাজনাদি ও পৌরসভার ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া রসিদ গ্রহণে দ্বাদশ বৎসরের উর্দ্ধকাল যাবৎ নিরবিচ্ছিন্ন ভাবে মালিক স্বত্ত্ববান ও ভোগ দখলীকার থাকাকালীন গত ইংরাজীর ১৯৮২ সালে তাঁহার পুত্র ধীরেন্দ্রনাথ চক্রবর্ত্তী, বীরেন্দ্র কুমার চক্রবর্ত্তী, পঞ্চানন চক্রবর্ত্তী, শশাঙ্ক শেখর চক্রবর্ত্তী, অনিল চক্রবর্ত্তী এবং কন্যা বিজয়া রাণী চক্রবর্ত্তীকে উত্তরাধিকারী রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমি অত্র কোবলা দাত্রী পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে ১/৬ অংশে উক্ত সম্পত্তিতে এজমালে মালিক স্বত্ত্ববতী ও ভোগ দখলকারিনী আছি। পরবর্তীতে উক্ত ধীরেন্দ্রনাথ চক্রবর্ত্তী ও তাহার স্ত্রী উভয়ে তাহাদের আট পুত্র ও দুই কন্যাকে উত্তরাধিকার রাখিয়া পরলোকগত হইয়াছে। উক্ত বীরেন্দ্র কুমার চক্রবর্ত্তী তাহার স্ত্রী ও দুই কন্যা এবং এক পুত্র রাখিয়া পরলোক গমণ করিয়াছে। উক্ত শশাঙ্ক শেখর চক্রবর্ত্তী তাহার স্ত্রী এবং এক পুত্র ও এক কন্যা উত্তরাধিকারী রাখিয়া পরলোক গমন করিয়াছে।

এক্ষণে নানা প্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ অর্থের আশু আবশ্যক হেতু আমার স্বত্ত্ব দখলীয় উক্ত অবিভক্ত সম্পত্তিতে ১/৬ অংশের সম্পত্তি বিক্রয় করিবার সিদ্ধান্ত গ্রহণ করিয়া শরিকগণকে খরিদ করিবার প্রস্তাব দিলে তাঁহারা উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিতে অনিহা প্রকাশ করিলে তদ্‌পরে আমি

(ক্রমশঃ ...... ৩)

Scanned with CamScanner

প্রকাশ্যে উক্ত অবিভক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনারা কোবলা গ্রহীতাগণ তাহা জানিতে পারিয়া আগ্রহী গ্রাহকগণ মধ্যে সর্ব্বোচ্চ ৯,২৪,০০০ টাকা মঃ নয় লক্ষ চব্বিশ হাজার টাকা মূল্যে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি খরিদ করিবার প্রস্তাব দিলে আমি কোবালা দাতা তাহা বাজারে যাচাইক্রমে উক্ত মূল্যে বা তাহার অধিক মূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক অপর কোন ক্রেতা না পাওয়ায় আপনার প্রস্তাবিত মূল্য সঠিক, সর্ব্বোচ্চ ও ন্যায্য বিবেচনা করিয়া অদ্যকার তারিখে মূল্যের সমুদয় অর্থ ৯,২৪,০০০ টাকা মঃ নয় লক্ষ চব্বিশ হাজার টাকা বুঝিয়া পাইয়া সরকার নির্দ্ধারিত উপরোক্ত বাজার মূল্যের অত্র বিক্রয় কোবলা দলিল আপনার বরাবর সহি সম্পাদন করত এতদ্বারা স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব স্বামীত্ব লভ্য হক দখল অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে অত্র বিক্রয় কোবলা দলিলের বলে রদ, রোহিত ও লোপ পাইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনার প্রতি নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে বর্তিল ও অর্পিল। অদ্য হইতে আপনি পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভাতে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করতঃ সন্ সন্ পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় খাজনাদি ও পৌরসভায় ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া ও চেক্ দাখিলা ও রসিদাদি গ্রহণ করিয়া আমার যাবতীয় স্বত্ত্বে স্বত্ত্ববান, মালেক ও ভোগ দখলীকার হইয়া দান বিক্রয় সহ সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরকরণের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র-পৌত্রাদি ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্ত উত্তরাধিকারীগণক্রমে চিরকালের নিমিত্তে যদৃচ্ছা দখল ভোগ করিতে থাকুন বা থাকিবেন তাহাতে কস্মিন কালেও আমি কি আমার অপর কোন ওয়ারিশ উত্তরাধিকারীগণ কেহ কোন প্রকার ওজরাপত্তি কি দাবী-দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না করিলেও তাহা অত্র বিক্রয় কোবলার বলে সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবে। বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কোন স্থানে কাহারো নিকট দান-বিক্রয়, হস্তান্তর-অবস্থান্তর কোন কিছু করি নাই বা করা নাই বা কোন সরকারী বা বে-সরকারী সংস্থার নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই বা করা নাই বা বিক্রয়ের নিমিত্তে আপনারা ব্যতীত অপর কাহারো সহিত বায়নানামা চুক্তিতে আবদ্ধ হই নাই। সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ খাস মুক্তাবস্থায় থাকাকালীন আপনাদের বরাবর বিক্রয় করিয়া দিয়া চিরতরে নিঃ স্বত্ত্ববতী ও দখলহীনা হইলাম। যদি ভবিষ্যতে কোন প্রকার তঞ্চকতা মূলক কার্য্য প্রকাশ পায় বা পাইয়া আপনার দখল ভোগের কোন প্রকার বাধা-বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে অদ্যকার তারিখ হইতে মূল্যের সমুদয় টাকা আপনার বরাবর এককালীন ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম। অন্যথায় সর্ববিধ দেওয়ানী ও ফৌজদারী আইন আমলে আসিবেক। যদি অদ্যকার তারিখে সম্পাদিত বিক্রয় কোবলা দলিলে কোন প্রকার ভুলত্রুটি প্রকাশ পায় বা পাইয়া আপনার দখল ভোগের কোন প্রকার বাধা-বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে তদ্নিমিত্তে ভ্রম সংশোধনী দলিল করিয়া দিতে ওয়ারিশ উত্তরাধিকারীগণক্রমে চিরকালের নিমিত্তে বাধ্য রহিলাম।

এতদ্বর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অপরের বিনা প্ররোচনায় জানিয়া, বুঝিয়া ও দলিলের মর্ম অবগত থাকিয়া নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম।

- ইতি সন্ ১৪২২ সালের ২৪শে অগ্রহায়ণ, ইংরাজীর ১১ই ডিসেম্বর, ২০১৫।

(ক্রমশঃ ...... ৪)

(৪)

বিক্রীত সম্পত্তির নম্বর তপশীল পরিচয়

জেলা নদীয়া, সাবরেজিষ্ট্রী কৃষ্ণনগর ও থানা কোতয়ালী এলাকাধীন জে. এল. নম্বর ৯২, মৌজা কৃষ্ণনগর মধ্যে বর্তমান উপরিস্থিত স্বত্ত্বের মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে নদীয়া কালেকটর বাহাদুর সেরেস্তায় দলিলদৃষ্টে ২২৯, এল. আর. পর্চাদৃষ্টে ৯৩৯৭নং খতিয়ানভুক্ত আর. এস. ২৪৯৭, এল. আর. ৬৬৬০ নং দাগে ১৭ শতক জমি যাহা আমি অত্র কোবলা দাত্রী আমার পিতা অধুনা মৃত রমনী মোহন চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের নামে লিখিত ও স্বত্ত্ব প্রচারিত আছে তাহার পরলোকান্তে পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে আমার প্রাপ্ত ১/৬ অংশে অবিভক্ত ২.৮৩৩ শতক জমি মায় উত্তর ও দক্ষিণ দিকে পাকা সীমানা প্রাচীরের স্বত্ত্বাংশ মায় তদু পরিস্থিত সিমেন্ট মেঝে পাকা ছাদ যুক্ত এক তল বসবাসের গৃহাদিতে ১/৬ অবিভক্ত অংশ মোতাবেক ১০০ বর্গফুট নির্ম্মিত অংশ মায় আকর আওলাতাদি ইজমেন্ট ও যাবতীয় স্বত্ত্বাদি সহ সম্পত্তি বিক্রীত মাত্র। যাহার কাত বার্ষিক হারাহারি খাজনা পশ্চিমবঙ্গ সরকার কর্তৃক যাহা ধার্য্য হইবে তাহা আপনারা গ্রহীতা আদায় দিতে বাধ্য থাকিবেন। বিক্রীত সম্পত্তি কৃষ্ণনগর পৌরসভার সাবেক ১৫ বর্তমান ১৬ নম্বর ওয়াডের অন্তর্গত ঋষি অরবিন্দ রোডস্থিত সাবেক ৭৩, বর্তমানে ১০৯ নম্বর হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি।

জে. এল. নম্বর ৯২, মৌজা কৃষ্ণনগর

খতিয়ান নম্বর - দলিলদৃষ্টে ২২৯, এল. আর. ৯৩৯৭নং

দাগ নম্বর	শ্রেণী	পরিমাণ
আর. এস. ২৪৯৭ (চব্বিশ শত সাতানব্বই) এল. আর. ৬৬৬০ (ছেষট্টি শত ষাট)	বাড়ী	২.৮৩৩ শতক মঃ দুই দশমিক আট তিন তিন শতক সম্পত্তি বিক্রীত মাত্র।

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দী

এজমালী সমুদয় সম্পত্তির উত্তরে দেবযানী সাহা ও রেখা মিত্রের পৃথক পৃথক জমি, দক্ষিণে ঋষি অরবিন্দ রোড নামীয় পৌরসভার রাস্তা, পুর্বে জয়কৃষ্ণ সিংহ ও প্রদীপ সেনের পৃথক পৃথক বসত বাড়ী ও পশ্চিমে অভিজিৎ ঘোষ মহাশয়ের বাড়ী, এই চৌহদ্দী মধ্যে সমগ্র এজমলী ১৭ শতক সম্পত্তি তন্মধ্যে অবিভক্ত ১/৬ অংশ মোতাবেক ২.৮৩৩ শতক সম্পত্তি বিক্রীত মাত্র।

বিক্রয় মূল্য বাবদ ৯,২৪,০০০্ টাকা মঃ নয় লক্ষ চব্বিশ হাজার টাকা নগদে গ্রহণ করিলাম।

....

কোবলা দাতার স্বাক্ষর

(ক্রমশঃ ...... ৫)

Scanned with CamScanner

সুব্রত চক্রবর্ত্তী (vertical handwritten signature)

প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলের প্রদেয় রেভিনিউ মধ্যে ৫,০০০ টাকার নন্-জুডিশিয়াল ষ্ট্যাম্প ও ষ্ট্যাম্প বাবদ বক্রী টাকা ই-পেমেন্ট মাধ্যমে প্রদান করা হইল।

আরো প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলের সহিত দাতা ও গ্রহীতা প্রত্যায়িত রঙিন ছবি এবং দশ আঙুলের টিপ ছাপ প্রদান করা রহিল, যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র বিক্রয় কোবলা দলিল খানি পাঠ করিয়া দাতাকে শুনাইলাম ও বুঝাইলাম, উহার নির্দেশানুসারে আমাকর্তৃক ড্রাফ্‌ট করা হইল।

মুসাবিদা কারক ও পাঠক

Jyotirhman Bhattacharya.

এ্যাডভোকেট

কৃষ্ণনগর জেলা জজ আদালত

এনরোলমেন্ট নম্বর - F-380/2006.

ইসাদী —

১। Namita Chakraborty.
W/O Hira lal Chakraborty.
2/36 Bijoygarh Calc
Jadvpur
Cal — 32

২। Subhajit Chakraborty
S/O Hiralal Chakraborty
2/36, Bijoygarh colony
Jadavpur, Kol - 32

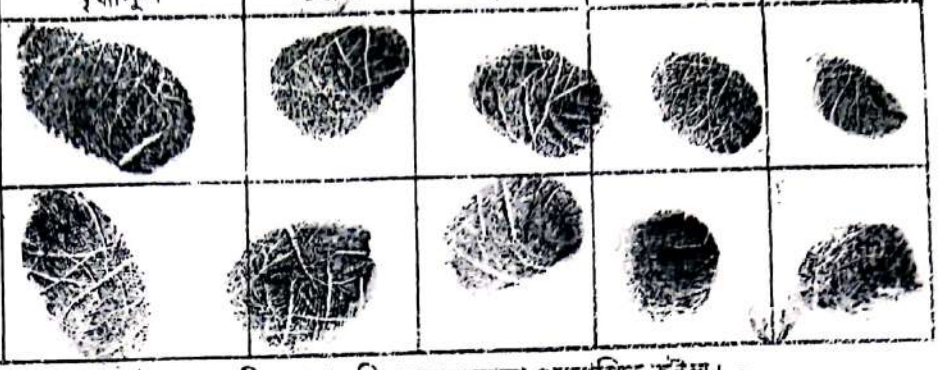
৩। Atanu Chakraborty
S/O. Lt. Birendra Kr. Chakraborty
378/A. H.B. Town
Road No. 7.
Sodpur.
Kolkata - 700112.

টাইপকারক -
Pradip Ball.
প্রদীপ বল
রায়পাড়া, কৃষ্ণনগর, নদীয়া।

Scanned with CamScanner

...দাখিল কারক দাতা / গ্রহীতাগণের ছবি ও দশ আঙুলের টিপ ছাপ ঃ-

		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ফটো	বাম হাত					
	ডান হাত					



উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
[illegible]

	বাম হাত					
	ডান হাত					

উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Asit Saha

	বাম হাত					
Somnath Pramanik	ডান হাত					

উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Somnath Pramanik

	বাম হাত					
	ডান হাত					

উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
[illegible]

Scanned with CamScanner

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

ASIT SAHA

GOPAL CHANDRA SAHA

16/02/1966

Permanent Account Number

AKKPS5666C

07102009

Asit Saha

Signature

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंज़िल, सफायर चेंबर्स,
बानेर टेलिफोन एक्सचेंज के नजदीक,
बानेर, पुना – 411 045

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune – 411 045

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Asit Saha

Scanned with CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB/11/075/247136
পরিচয় পত্র

Duplicate
প্রতিরূপ

Elector's Name	Asit Saha
নির্বাচকের নাম	অসিত সাহা
Father's Name	Gopal Saha
পিতার নাম	গোপাল সাহা
Sex লিঙ্গ	M পুং
Age as on 1.1.2005	42
১.১.২০০৫-এ বয়স	৪২

Address:
Nanigopal Saha Road , Word No - 9 Kotawali Nadia 741101

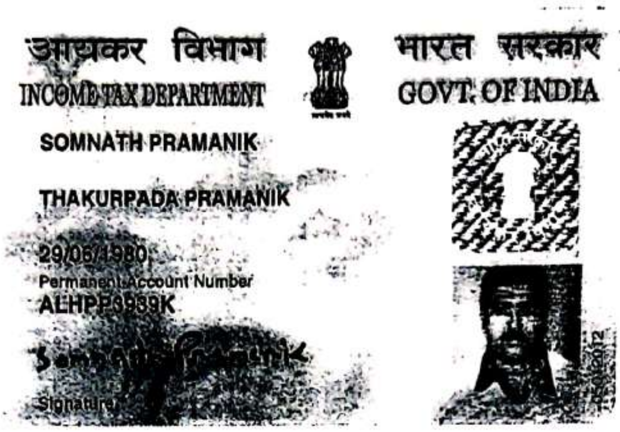
ঠিকানা :
ননীগোপাল সাহা রোড , ওয়ার্ড নং-৯ কোতয়ালী নদীয়া ৭৪১১০১

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 75-Krishnagar East
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ৭৫-কৃষ্ণনগর পূর্ব
District:Nadia জেলা: নদীয়া
Date: 28.09.2005 তারিখ: ২৮.০৯.২০০৫

Asit Saha

Scanned with CamScanner


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SOMNATH PRAMANIK
THAKURPADA PRAMANIK
29/06/1980
Permanent Account Number
ALHPP3939K
Signature

Somnath Pramanik

Scanned with CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD DMB1625599
পরিচয় পত্র

Elector's Name Sanjib Ghosh

নির্বাচকের নাম সঞ্জীব ঘোষ

Father's Name Pradip Ghosh

পিতার নাম প্রদীপ ঘোষ

Sex M
লিঙ্গ পুং
Age as on 1.1.2006 22
১.১.২০০৬ এ বয়স ২২

Sanjib Ghosh.

Address:
Mahishala Para Lane, Ward No-6 Kotwali Nadia 741101

ঠিকানা:
মহিশালা পাড়া লেন, ওয়ার্ড নং-৬ কোতয়ালী নদীয়া ৭৪১১০১

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 75-Krishnagar East
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ৭৫-কৃষ্ণনগর পূর্ব
District:Nadia জেলা: নদীয়া
Date: 12.03.2006 তারিখ:: ১২.০৩.২০০৬

Scanned with CamScanner

FORM NO. 60

[See second proviso to rule 114B]

Form of declaration to be field by a person who does not have a permanent account number and who enter into any transaction specified in rule 114B

1.Full name and address of the declarant ______________________

2.Particulars of transaction ______________________

3.Amount of the transaction ______________________

4.Are you assessed to tax? Yes No

5.If yes,

(i)Details of Ward/Circle/Range where the last return of income was field

(ii)Reasons for not having permanent account number?

6.Details of the document being produced in support of address in column(1)

Verification

I........................... do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief.

Verified today,the................................ day of.............................

Date ____________

Place:____________

Signature of the declarant

Instruction:Documents which can be produced in support of the address are:-

(a) Ration Card

(b)Passport

(c)Driving licence

(d)Identity Card issued by any institution

(e)Coppy of the electricity bill or telephone bill showing residential address

(f)Any document or communication issued by any authority of the centraal Government,State Government or local bodies showing residential address

(g)Any other documentary evidence in support of his address given in the

Scanned with CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SANJIB GHOSH

PRADIP GHOSH

27/02/1983

Permanent Account Number

BFTPG7615E

Sanjib Ghosh

Signature

06102012

Sanjib Ghosh.

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंज़िल, सफायर चेंबर्स,
बानेर टेलिफोन एक्सचेंज के नज़दीक,
बानेर, पुना - 411045

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: [illegible]

Scanned with CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD KNH2220531
পরিচয় পত্র

Elector's Name Bijoya Rani Chakraborty
নির্বাচকের নাম বিজয়া রানী চক্রবর্ত্তী
Husband's Name Surendra Ch. Chakraborty
স্বামীর নাম সুরেন্দ্র চন্দ্র চক্রবর্ত্তী
Sex F
লিঙ্গ স্ত্রী
Age as on 1.1.2002 67
১.১.২০০২-এ বয়স ৬৭

বিজয়া রানী চক্রবর্ত্তী

Address:
2/36 BIJOYGARH COLONY Kolkata JADAVPUR Kolkata 700032

ঠিকানা :
২/৩৬ বিজয়গড় কলোনী কলকাতা যাদবপুর কলকাতা ৭০০০৩২

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 151-Dhakuria
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ১৫১-ঢাকুরিয়া
District:Kolkata জেলা: কলকাতা
Date: 24.09.2002 তারিখ: ২৪.০৯.২০০২ 146/0959

Scanned with CamScanner

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District Name :Nadia

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 13020001080520/2015

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mrs Bijoya Rani Chakraborty 2/36, Bijoygarh Colony, P.O:- Jadavpur, P.S:- Jadavpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700032	Seller	বিজয়া রানী চক্রবর্তী		বিজয়া রানী চক্রবর্তী 12.12.2015

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Mrs Namita Chakraborty Wife of Mr Hiralal Chakraborty 2/36, Bijoyagarh Colony, P.O:- Jadavpur, P.S:- Jadavpur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700032	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	Namita Chakraborty. 12.12.2015

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

Scanned with CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD DMB1678549

পরিচয় পত্র

Duplicate

প্রতিরূপ

Elector's Name Somnath Pramanik

নির্বাচকের নাম সোমনাথ প্রামানিক

Father's Name Thakurpad Pramanik

পিতার নাম ঠাকুরপদ প্রামানিক

Sex M

লিঙ্গ পুং

Age as on 1.1.2005 24

১.১.২০০৫-এ বয়স ২৪

Address:
Ashu Roy Road , Word No - 10 Kotawali Nadia 741101

ঠিকানা :
আশু রায় রোড , ওয়ার্ড নং-১০ কোতয়ালী নদীয়া ৭৪১১০১

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 75-Krishnagar East

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ৭৫-কৃষ্ণনগর পূর্ব

District:Nadia জেলা: নদীয়া

Date: 21.09.2005 তারিখ: ২১.০৯.২০০৫

2

Somnath Pramanik

Scanned with CamScanner

Seller, Buyer and Property Details

Buyer Details

Presentant Details	
No.	Name and Address of Presentant
1	Mrs Bijoya Rani Chakraborty Wife of Late Suresh Chandra Chakraborty 2/36, Bijoygarh Colony, P.O:- Jadavpur, P.S:- Jadavpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700032

Seller Details	
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature
1	Mrs Bijoya Rani Chakraborty Wife of Late Suresh Chandra Chakraborty 2/36, Bijoygarh Colony, P.O:- Jadavpur, P.S:- Jadavpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700032 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India,; Status : Individual; Date of Execution : 11/12/2015; Date of Admission : 12/12/2015; Place of Admission of Execution : Pvt. Residence

Scanned with CamScanner

Buyer Details	
	Name, Address, Photo, Finger print and Signature
	Mr Asit Saha Son of Late Gopal Chandra Saha Saktinagar, Nanigopal Saha Road,, P.O:- Saktinagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. AKKPS5666C,; Status : Individual
2	Mr Somnath Pramanik Son of Mr Thakurpada Pramanik Saktinagar Ashu Roy Road,, P.O:- Saktinagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. ALHPP3939K,; Status : Individual
3	Mr Sanjib Ghosh Son of Mr Pradip Ghosh Mahisalpara Lane, P.O:- Krishnanagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. BFTPG7615E,; Status : Individual

B. Identifire Details

Identifier Details			
SL No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	Mrs Namita Chakraborty Wife of Mr Hiralal Chakraborty 2/36, Bijoyagarh Colony, P.O:- Jadavpur, P.S:- Jadavpur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700032 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India,	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	

C. Transacted Property Details

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details

Scanned with CamScanner

Land Details					
Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: Rishi arabinda Rd, Mouza: Krishnagar, Ward No: 16, Holding No:73	RS Plot No:- 2497 , RS Khatian No:- 229	2.833 Dec	8,49,900/-	8,49,900/-	Proposed Use: Bari, ROR: Bari, Property is on Road Adjacent to Metal Road,

Structure Details					
Sch No.	Structure Location	Area of Structure	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
F0	Gr. Floor	100 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete
S1	On Land L1	100 Sq Ft.	74,100/-	75,000/-	Structure Type: Structure

Transfer of Property from Seller to Buyer				
Sch No.	Name of the Seller	Name of the Buyer	Transferred Area	Transferred Area in(%)
L1	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	Mr Asit Saha	0.944333	33.3333
	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	Mr Sanjib Ghosh	0.944333	33.3333
	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	Mr Somnath Pramanik	0.944333	33.3333

Transfer of Property from Seller to Buyer				
Sch No.	Name of the Seller	Name of the Buyer	Transferred Area	Transferred Area in(%)
S1	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	Mr Asit Saha	33.3333 Sq Ft	33.3333
	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	Mr Sanjib Ghosh	33.3333 Sq Ft	33.3333
	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	Mr Somnath Pramanik	33.3333 Sq Ft	33.3333

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requsition form	
Applicant's Name	Asit Saha
Address	Nanigopal Saha Road,Thana : Krishnanagar, District : Nadia, WEST BENGAL
Applicant's Status	Buyer/Claimant

Scanned with CamScanner

Office of the A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District: Nadia
Endorsement For Deed Number : I - 130209074 / 2015

No/Year	13020001080520/2015	**Serial no/Year**	1302009095 / 2015
d No/Year	I - 130209074 / 2015		
ransaction	[0101] Sale, Sale Document		
Name of Presentant	Mrs Bijoya Rani Chakraborty	**Presented At**	Private Residence
Date of Execution	11-12-2015		
Remarks		**Date of Presentation**	12-12-2015

On 11/12/2015

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 9,24,900/-

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

On 12/12/2015

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 16:30 hrs on : 12/12/2015, at the Private residence by Mrs Bijoya Rani Chakraborty ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 12/12/2015 by

Mrs Bijoya Rani Chakraborty, Wife of Late Suresh Chandra Chakraborty, 2/36, Bijoygarh Colony, P.O: Jadavpur, Thana: Jadavpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, By caste Hindu, By Profession House wife

Indetified by Mrs Namita Chakraborty, Wife of Mr Hiralal Chakraborty, 2/36, Bijoyagarh Colony, P.O: Jadavpur, Thana: Jadavpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700032, By caste Hindu, By Profession House wife

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

Scanned with CamScanner

On 14/12/2015

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 10,171/- (A(1) = Rs 10,164/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by Draft Rs 10,171/-

Description of Draft

1. Rs 10,171/- is paid, by the Draft(other) No: 793266000428, Date: 11/12/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), SHAKTINAGAR.

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 55,504/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 50,504/-, by Stamp Rs 5,000/-

Description of Stamp

1. Rs 10/- is paid on Court Fees.
2. Rs 5,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 113, Purchased on 09/12/2015,Vendor named H P Biswas.

Description of Draft

1. Rs 25,252/- is paid, by the Draft(other) No: 793264000428, Date: 11/12/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), SHAKTINAGAR.
2. Rs 25,252/- is paid, by the Draft(other) No: 793265000428, Date: 11/12/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), SHAKTINAGAR.

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

Scanned with CamScanner

tificate of Registration under section 60 and Rule 69.
egistered in Book - I
Volume number 1302-2015, Page from 85013 to 85034
being No 130209074 for the year 2015.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Krishnanagar, District Nadia

Digitally signed by KASHI KANTA SARKAR
Date: 2015.12.15 13:49:13 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kashikanta Sarkar) 15/12/2015 13:49:13
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

Scanned with CamScanner