

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20



Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

11AA 148027



সিদ্ধেশ্বরী আইসি
সি. বি. বি. বি. বি. বি.

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ. ডি. এম. আর, অফিস বিষ্ণুপুর,
পরগণা ঘানুরা, ৩, ৪, ৫ নং টোজি ডুওন, ডে:এন:নং ১১, যোজা --
উত্তর কাজির হাট গ্রামে স্থানিক দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেনার কানেকটর
বাহাদুর তখীনে বর্তমান এন, আর, জরিপের ১২৪ নং খতিয়ান ডুওন
৬৬ নং দাপের গানি ৪২ শতক যথেষ্ট ১৪ শতক জমি জমা যাহা আদি
গত ইংরাজী ২৪। ৫। ২০০০ তারিখে বিষ্ণুপুর মাবরেজিস্ট্রী অফিসে
রেজিস্ট্রীকৃত ২৪৫০ নং দলিল ঘূনে উত্তর কাজির হাট নিবাসী শ্রীমতী
উর্ধ্বনা বানা ঘন্ডলের নিকট হইতে খরিদ মূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ধেরাজক



শ্রীমতী সুনীতি
শ্রীমতী সুনীতি

11 0 11

আমাদের খাসে ভোগবান ও দখলিকার আছি । এ ঘণে অন্য সম্পত্তি ধরিত
কারণ টাকার বিশেষ আবশ্যিক হওয়ায় উক্ত জমি জমা বিক্রয় করিবার প্রস্তাব
ও প্রচার করিলে আপনি ধরিত করিতে সম্মত হইলে দেশাচার বাজার দর চলিত
কালের উচিত মূল্য বেনমোক্ত ৩০০,০০০ তিন লক্ষ টাকা পণ প্রথমে আপনাকে
হস্ত বিক্রয় করিয়া চিরতরে নিঃসৃত ও দখলীচ্যুত হইলাম এবং অদ্যই আপনাকে
উক্ত জমি সম্পূর্ণ দখলিাদি দিয়া দিলাম । আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে
আমার যাবতীয় মুতে সুত্বান মালিক হকদার হইয়া দান, বিক্রয়, হস্তান্তরাদি
সর্ব বিষয় ঘণতা মূক্তে পরম মুখে ভোগদখল করিতে থাকুন । তাহাতে -
কস্মিনকালে আমি মায়ু ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত পণ্ডিত যে কেহ কোন প্রকা
রভর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা ক্ষয় পারিবক না ।
করিলেও তাহা সর্বত্র বাতিল ও নাস্তুর হইবে ।

আরও প্রকাশ থাকে যে উক্ত জমি জমা আমি কাহাকেও কোন প্রকার
দান, বিক্রয় বা হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই, বা উক্ত জমি জমা
কোন ঘটনা মোকদ্দমায় দায়বদ্ধ নাই । সম্পূর্ণ নির্দায়ু ও নির্দোষ
থাকা অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম । ভবিষ্যতে যদি দাওয়াদি থাকা
প্রকাশ পায় মালিক আইন আঘলে আসিব ও আসিবক । এবং আপনার পণের
টাকা সহ সমুদ্র ঘরু হতি পূরণ দিতে বাধ্য রাখিলাম ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে ত্রে দিনে নিখিত পণের সমুদয় টাকা



—
—
—
—

॥ ४ ॥

উপস্থিত জমির বিবরণ :-

.....

জেলা দক্ষিণ ১৪ পরগণা, খানা ও এ, ডি, এম, আর, অফিস বিষ্ণুপুর,
পরগণা ঘাঙ্গুরা, ০, ৪, ৫ নং চৌজি চুলা, জে:এল:নং ১১, যৌজা উত্তরকাজির
গ্রামে ঘানিক দক্ষিণ ১৪ পরগণা জেলার কালেকটর বাঘাদুর অধীনে মা বেক
আর, এম, ০১৫ নং খতিয়ান হইতে বর্তমান এল, আর, জরিপে ১২৪ নং খতিয়ান
ডুত- ৪ নং বিধিমাতে রাখত দখলি সূত্রে -----
আর, এম, ৮৮ অফটোপি নং দাপে শালি ৪১ শতক ঘণ্ডা চিহ্নিত ১৪ শতক
হারাহারি খাজনার যোগ্য। মূল্য - ৩০০, ০০০ টাকা
ঘ: চৌদ্দ শতক জমি মাত্র ,

স্বাক্ষরিতকারক :-

.....
স্বাক্ষরিতকারক :-
স্বাক্ষরিতকারক :-

ইসাদী :-

.....
স্বাক্ষরিতকারক :-
স্বাক্ষরিতকারক :-
স্বাক্ষরিতকারক :-

টাইপ কারক :-

.....
স্বাক্ষরিতকারক :-
বেথানা এ, ডি, এম, আর, অফিস

স্বাক্ষরিতকারক :-
স্বাক্ষরিতকারক :-



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 06371 of 2011
(Serial No. 05583 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 29/11/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 3296/-, on 29/11/2011

(Under Article : A(1) = 3289/- ,E = 7/- on 29/11/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-300000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 15010 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1020/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 14000/- is paid 50031629/11/2011 State Bank of India, AMTALA, received on 29/11/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.50 hrs on: 29/11/2011, at the Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR by Smt. Sindhu Moni Naskar ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 29/11/2011 by

1. Smt. Sindhu Moni Naskar, wife of Sri Palan Chandra Naskar , Village:Nawabad, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Rabindra Nath Naskar, son of Basudeb Naskar, Village:Nawabad, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Jawed Akhter)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR



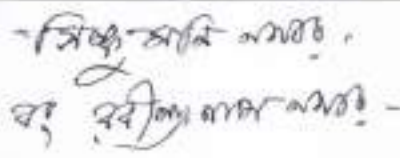
Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 06371 of 2011
(Serial No. 05583 of 2011)

(Jawed Akhter)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
BISHNUPUR

(Jawed Akhter)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 05583 / 2011, Deed No. (Book - I , 06371/2011)
Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Smt. Sindhu Moni Naskar	 - सिंधु-मोनि नसकर , वा. बुरीजय नगर नसकर -

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

SI No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Sindhu Moni Naskar Address -Village:Nawabad, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Self	 29/11/2011	 LTI 29/11/2011	

Name of Identifier of above Person(s)	Signature of Identifier with Date
Rabindra Nath Naskar Village:Nawabad, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	



(Jawed Akhter)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					



Name.....**VIRUPATI ENGINEERING LTD.**.....
 Signature.....*[Handwritten Signature]*.....

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					



Name.....*[Handwritten Name]*.....
 Signature.....*[Handwritten Signature]*.....

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name.....
 Signature.....

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name.....
 Signature.....

icate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 23
Page from 3770 to 3780
being No 06371 for the year 2011.



(Jawed Akhter) 29-November-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR
West Bengal