

SL.NO. - 2985/18

মা বিপদভারিনী

2-010202773/18



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

563346

D 563346

1-16
07/10/18

দানপত্র দলিল থানা বাঁকুড়া

দানীয় সম্পত্তির মূল্য - ২১,৩৫,০০০/- টাকা

5-0/1598178/18

Certified that the document is admitted for registration The signature sheet and the endorsement sheet (s) attached with the document are the part of this document

Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

Jitu Dana

-ঃ গ্রহীতা ঃ-

প্রতিমা দানা স্বামী শ্রী সুশান্ত দানা পেশা ব্যবসা জাতি হিন্দু
ভারতীয় নাগরিক সাকিম কানকাটা পোঃ কেন্দুয়াডিহি থানা ও
জেলা বাঁকুড়া PAN NO - AUXPD2849M

শ্রী সত্যেন্দ্র
মুন্সেপাল

(পরপৃষ্ঠা - ২)

স্বাক্ষর

১৩৭২ নং ১০০৫

শ্রীমানমুখার্জী

ক্রমিক নং ১৩৭২
 ইং তার ১১/১০/২০১৮
 নাম শ্রী জাতিধর মুখার্জী
 বাসস্থান কলকাতা
 থানা কলকাতা
 মূল্য ১০০০/-
 স্ট্যাম্প ভেডার বাকুড়া



৪৭৬০৪২ ৩



১

Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

শ্রীকান্ত কলকাতা
 শ্রীকান্ত কলকাতা
 কলকাতা - ৭০০০০১; কলকাতা

(স্ব) Jitendra Danda

দাতা - শ্রী জীতু দানা পিতা শ্রী সুশান্ত দানা পেশা ব্যবসা জাতি হিন্দু
ভারতীয় নাগরিক সাকিম কানকাটা পোঃ কেন্দুয়াডিহি থানা ও জেলা বাঁকুড়া
পিন নং ৭২২১০২ PAN NO -CJAPD7429P

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্যধাৰ্গে বিবরন এই যে থানা বাঁকুড়া সামীল বাঁকুড়া
পৌরসভার অন্তর্গত থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে বিগত মেজর
সেটেলমেন্টের ৩৪১২ নং খতিয়ানভুক্ত সাবেক ২০ নং দাগের

মধ্যে ১০ কাঠা কাত ০.১৭০ একর বাস্তু জমিন যাহা সাবেক ২০ নং দাগ
আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং উক্ত জায়গা আর এস নকশায় উল্লেখিত
উক্ত ২০/৮২১৯ নং দাগভুক্ত II. দশ কাঠা জায়গার মধ্যে I. পাঁচ কাঠা
কাত ০.০৮৫ একর বাস্তু জমিন তিলোত্তমা মন্ডল পশুপতি মন্ডলের নিকট
হইতে দানপত্র দলিলমূলে প্রাপ্ত হইয়া থাকে । উক্ত থানা বাঁকুড়া সামীল
বাঁকুড়া পৌরসভার অন্তর্গত থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে বিগত
মেজর সেটেলমেন্টের ৩৪১২ নং খতিয়ানভুক্ত সাবেক ২০ নং দাগভুক্ত
সম্পত্তি সহ অন্যান্য সম্পত্তি বাকুড়া নিবাসী প্রসন্ন কুমার বন্দোপাধ্যায় নিজ
খরিদা বিগত সি এস মাপে তাহার নামে রেকর্ডভুক্ত সম্পত্তি সমুহ খাস দখলে
দখলকার থাকা অবস্থায় হিন্দু উত্তরাধিকার আইন প্রবর্তনের আগে পরোলোক
গমন করায় তাহার ত্যক্ত উক্ত বাঁকুড়া মৌজার সাবেক ২০ নং দাগে সম্পত্তি
সহ অন্যান্য সম্পত্তি প্রসন্ন কুমার বন্দোপাধ্যায়ের ওয়ারিশ পুত্রগন যথা
নির্মল প্রসাদ বন্দোপাধ্যায় তিনকড়ি বন্দোপাধ্যায় দিৎ সকলে তাহাদের

(পরপৃষ্ঠা - ৩)

শ্রী জীতু দানা
স্বাক্ষর



Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 2018

(3) Jitu Dana.

এজমাল ভুক্ত সম্পত্তি সমূহ তাহারা বিভাগ বন্টন করিয়া লইবার জন্য এক বন্টননামা দলিল প্রস্তুত করত ঐ বন্টননামা দলিলে সকলে সহি সম্পাদন করত উক্ত বন্টননামা দলিল ইংরাজি ১৯৩৪ সালে ১২ সেপ্টেম্বর তারিখে কোলকাতা রেজিষ্ট্রী অফিসে ৩৩১৮ নং দলিল রেজিষ্ট্রী করেন উক্ত বন্টননামা দলিল মূলে নির্মল প্রসাদ বন্দোপাধ্যায় তাহার নিজ প্রাপ্ত উক্ত সাবেক ২০ নং দাগে ১১.কাঠা কাত ০.১৭০ একর জমিন উক্ত ১০ কাঠা জমিন সাকিম জাড়া থানা চন্দ্রকোনা জেলা মেদিনীপুর হাল সাং বাঁকুড়া নিবাসী গোবিন্দ চন্দ্র মঙ্গলের পুত্র সৌরিন্দ্র কুমার মঙ্গল ও ক্ষিতিন্দ্র কুমার মঙ্গল এই দুই জনার নিকট হইতে নগদ ৪৯০ টাকা পন গ্রহনে সনাতি ২।। আড়াই টাকা খাজনা জমায় তাহাদের বরাবর ইংরাজি ১৯৩৬ সালে ১৭ ফেব্রুয়ারী তারিখে নিজ সম্পাদিত ও ইং ১৯/২/১৯৩৬ তারিখে বাঁকুড়া রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৫৩১ নং দলিল দ্বারা চিরস্থায়ী পট্টায় বন্দোবস্ত করিয়া দেন এবং বন্দোবস্তিয় সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বস্ত ও দখলচ্যুত হন । সৌরিন্দ্র কুমার মঙ্গল ও ক্ষিতিন্দ্র কুমার মঙ্গল এই দুইজনাতে বন্দোবস্ত মূলে প্রাপ্ত ১০ কাঠা জমিন তুল্যাংশে খাসে দখলকার থাকা অবস্থায় বিগত রিভিজন্যাল রেকর্ড কালে তাহাদের খাস দখলী সাবেক ২০ নং দাগভুক্ত ১০ কাঠা কাত ০.১৭০ একর জমিন তাহাদের নামে যথাযথ আর এস ২০/৮২১৯ নং দাগ উল্লেখে উল্লিখিত হইয়া আর এস ৫৮৯২ নং খতিয়ানে স্বত্বলিপি রেকর্ডভুক্ত হইয়া প্রচার ও প্রকাশিত হইয়া থাকে তৎপর সৌরিন্দ্র নাথ মঙ্গল ও ক্ষিতিন্দ্র নাথ

(পরপৃষ্ঠা - ৪)

স্বাক্ষরিত
১৯/২/১৯৩৬



Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

(8)
Jitendra Datta.

মঞ্জল এই দুই জনাতে উক্ত ১০ কাঠা জমিনে তাহাদের প্রাপ্ত জমিন খাসে চিহ্নিত সুরৎভাবে নিজ নিজ অংশ মোতাবেক জায়গাতে দখলকার থাকা অনুযায়ী বিভাগ বন্টন মূলে পূর্বাংশে ৫ কাঠা কাত ০.০৮৫ একর ক্ষিতিন্দ্র কুমার মঞ্জল প্রাপ্ত হইলেন ও বক্রি অর্ধাংশ পশ্চিমাংশে সৌরিন্দ্র কুমার মঞ্জল ৫ পাঁচ কাঠা কাত ০.০৮৫ একর প্রাপ্ত হইলেন তৎপর সৌরিন্দ্র কুমার মঞ্জল তাহার প্রাপ্ত থানা বাঁকুড়া সামীল থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের ৩৪১২ নং খতিয়ানে সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং দাগে উপরোক্ত উক্ত ১০ কাঠার মধ্যে পশ্চিমাংশে ৫ পাঁচ কাঠা কাত ০.০৮৫ একর বাস্তু জমিন যাহার মাপ উত্তর সীমায় পূর্ব পশ্চিমে ৪৫' ৪" ফুট দক্ষিণ সীমায় পূর্ব পশ্চিমে ৪৩' ৯" ফুট পূর্ব সীমায় উত্তর দক্ষিণে ৭৮' ৪" ফুট পশ্চিম সীমায় উত্তর দক্ষিণে ৮৩' ৩" ফুট উক্ত মাপ বিমর্জিন ০.০৮৫ একর জায়গা গত ইংরাজি ১৯৬৬ সালে ৯ নভেম্বর তারিখে বাঁকুড়া রেজিষ্ট্রী অফিসে ১০২১১ নং কোবালা দলিল দ্বারা সাকিম রাউতোড়া নিবাসী পশুপতি মন্ডলকে বিক্রয় করিয়া দেন উক্ত দলিলের সহিত সংযুক্ত নকশায় লাল রেখা দ্বারা বেষ্টিত A চিহ্নিত অংশে দর্শিত জায়গা উক্ত পশুপতি মন্ডলের বরাবর ছাড়িয়া দিয়া চিরনিষ্পত্ত ও দখলচ্যুত হইলেন তৎপর পশুপতি মন্ডল তাহার খরিদা সম্পত্তিতে খাসে চিহ্নিত সুরৎ ভাবে দখলকার থাকা অবস্থায় পশুপতি মন্ডল তাহার ভ্রাতুষ পুত্র শিশির কুমার মন্ডলের পত্নী শ্রীমতী তিলোত্তমা মন্ডল বরাবর ঐ থানা বাঁকুড়া সামীল থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের

(পরপৃষ্ঠা - ৫)

স্বাক্ষরিত
১৯৬৬



**Additional District Sub-Registrar,
Bankura**

09 OCT 2018

(৯)
Jitu Dana.

৩৪১২ নং খতিয়ানে সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং দাগে উপরোক্ত উক্ত ১০ কাঠার মধ্যে পশ্চিমাংশে A চিহ্নিত অংশে ৫ কাঠা কাত ০.৮৫ একর জমিন গত ইংরাজি ১৯৭১ সালের ১৯ নভেম্বর তারিখে বাঁকুড়া রেজিষ্ট্রী অফিসে ১১৪৪৮ নং দানপত্র দলিল দ্বারা দান করিয়া দেন এবং দানীয় সম্পত্তি হইতে চিরনিষেধ ও দখলচ্যুত হইলেন। উক্ত দানপত্র মূলে তিলোত্তমা মন্ডল তাহার প্রাপ্ত সম্পত্তিতে সম্পূর্ণরূপে স্বত্ত্ববতী মতে দান বিক্রয় সর্বপ্রকার হস্তান্তরাদীর মালিক ও অধিকারিনি হইয়া সকলের চক্ষুগোচরে চিহ্নিত সুরভাবে খাস দখলে দখলকার থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর তাহার ত্যক্ত উক্ত থানা বাঁকুড়া সামীল থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের ৩৪১২ নং খতিয়ানে সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং দাগে উপরোক্ত উক্ত ১০ কাঠার মধ্যে পশ্চিমাংশে A চিহ্নিত অংশে ৫ কাঠা কাত ০.০৮৫ একর সম্পত্তি ওয়ারিশ সূত্রে তস্য ওয়ারিশ শিব শঙ্কর মন্ডল, মীনা দে, রীনা সাহা, রীতা মন্ডল পুত্র কন্যা বিধায় এই চার জনাতে তুল্যাংশে প্রাপ্ত হইয়া নিজ নিজ অংশ মোতাবেক জায়গাতে খাস দখলে দখলকার ও দখলকারিনি থাকা অবস্থায় উক্ত থানা বাঁকুড়া সামীল থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের ৩৪১২ নং খতিয়ানে সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং দাগে

(পরপৃষ্ঠা - ৬)

শ্রীমতী
সুধাশ্রী



Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

(উ)
Jity Dana.

উপরোক্ত উক্ত ১০ কাঠার মধ্যে পশ্চিমাংশে A চিহ্নিত অংশে ৫ কাঠা বাস্তু জায়গা হাল এল আর রেকর্ডকালে উক্ত জায়গা তিলোত্তমা মন্ডল স্বামী শিশির কুমার মন্ডলের অনুপস্থিতিতে উক্ত জায়গা উপরোক্ত নির্মল প্রসাদের সহোদর ভ্রাতা নাম বরাবর এল আর ১৫৫ নং খতিয়ানে ৩১২ নং হাল দাগ উল্লেখ ০.০৮৪ একর বাস্তু জায়গা স্বত্বলিপি রেকর্ড হয়। পরবর্তি কালে উক্ত তিলোত্তমা মন্ডল স্বামী শিশির কুমার মন্ডলের দানপত্র মূলে প্রাপ্তীয় উক্ত জায়গা যথাযথ কাগজ পত্রাদি সহ বিভাগীয় অফিসে আবেদন করিলে উক্ত থানা বাঁকুড়া সামীল থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের ৩৪১২ নং খতিয়ানে সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং দাগে উপরোক্ত উক্ত ১০ কাঠার মধ্যে পশ্চিমাংশে A চিহ্নিত অংশে ৫ কাঠা জায়গা এল আর মাপে তিলোত্তমা মন্ডলের নামে এল আর ১৬৫৭৯ নং খতিয়ানে হাল ৩১২ নং দাগে ০.০৮৪ একর বাস্তু জায়গা রেকর্ড হয়। তৎপর উক্ত জায়গা তিলোত্তমা মন্ডল স্বামী শিশির কুমার মন্ডলের ওয়ারিশ সূত্রে শিব শঙ্কর মন্ডল, মীনা দে, রীনা সাহা, রীতা মন্ডল পুত্র কন্যা বিধায় এই চার জনাতে উক্ত জায়গা প্রাপ্ত হয় এবং এল আর মাপে শিব শঙ্কর মন্ডলের নামে এল আর ১৬৬৩১ নং খতিয়ানে উক্ত ৩১২ নং হাল দাগে ০.২৫০০ অঙ্ক অংশ কাত ০.০২১০ একর ও মীনা দে এর নামে এল আর ১৬৬৩২ নং খতিয়ানে উক্ত ৩১২ নং হাল দাগে ০.২৫০০ অঙ্ক অংশ কাত ০.০২১০ একর ও রীনা

(পরপৃষ্ঠা - ৭)

শ্রীমতী
স্বামী

(৭) Jitu Dama.

সাহার নামে এল আর ১৬৬৩৩ নং খতিয়ানে উক্ত ৩১২ নং হাল দাগে ০.২৫০০ অঙ্ক অংশ কাত ০.০২১০ একর এবং রীতা মন্ডল এর নামে এল আর ১৬৬৩৪ নং খতিয়ানে উক্ত ৩১২ নং হাল দাগে ০.২৫০০ অঙ্ক অংশ কাত ০.০২১০ একর জায়গা রেকর্ডভুক্ত হয় তৎপর উক্ত শিব শঙ্কর মন্ডল, মীনা দে, রীনা সাহা, রীতা মন্ডল তাহাদের প্রাপ্ত উক্ত থানা বাঁকুড়া সামীল থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের ৩৪১২ নং খতিয়ানে সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং দাগ যাহা হাল এল আর মাপে ১৬৬৩১, ১৬৬৩২, ১৬৬৩৩, ১৬৬৩৪ নং খতিয়ানভুক্ত হাল ৩১২ নং দাগে অত্রসহ দাখিলী নকশায় অ চিহ্নিত পোরশনে দর্শিত ০.০৮৪ একর জমিন আমি অত্র দলিলের দাতা আমার বরাবর ঐ চারজনাতে বাঁকুড়া ডি এস আর অফিসে ২০১৮ সালে রেজিস্ট্রীকৃত ০১০১০৩০৭৯/২০১৮ নং কোবালা দলিল দ্বারা বিক্রয় করিয়া দেন এবং বিক্রীত সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বস্ত ও দখলচ্যুত হয়েন । আমি আমার কোবালা খরিদা উক্ত তপশীল বর্নিত জায়গাতে সম্পূর্ণরূপে স্বস্ত্রবান মতে দখলকার আছি এবং আমি আমার খরিদা সম্পত্তি আমার নামে নামপত্তন করত হাল এল আর ৩১২ নং দাগে ২ ষোনআনা অংশ ০.০৮৪ একর আমার নামিত হাল এল আর ১৬৯৯০ নং খতিয়ানে স্বস্ত্রলিপি প্রচার ও প্রকাশ মতে ঐ জায়গায় চিহ্নিত সুরৎভাবে খাসে নির্বিবাদে সকলের চক্ষুগোচরে অন্যের বিনা সংশ্রবে খাস দখলে দখলকার আছি ।

(পরপৃষ্ঠা - ৮)

স্বস্ত্রবান
মতে

10

স্বাধীনতা সঙ্গীত
স্বাধীনতা সঙ্গীত
স্বাধীনতা সঙ্গীত



৯

Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

(৮) Jitendra Dama.

অত্র দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার গর্ভধারিণী মাতা হইতেছ আমি তোমার গর্ভজাত পুত্র হইতেছি আমি তোমাকে অত্যন্ত ভক্তি শ্রদ্ধা করিয়া থাকি তুমিও আমাকে অত্যন্ত স্নেহ কর ও ভালবাস তোমার প্রতি শ্রদ্ধা ও ভালবাসা বসত আমার উক্ত প্রকারে প্রাপ্ত নিম্ন তপশীল বর্নিত কোবালা খরিদা স্বত্ব দখলীয় হাল এল আর মাপে নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত থানা বাঁকুড়া সামীল বাঁকুড়া পৌরসভার অন্তর্গত থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের ৩৪১২ নং খতিয়ানে সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর এস রেকর্ডে ২০/৮২১৯ নং দাগ যাহা হাল এল আর মাপে ১৬৬৯০ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল আর ৩১২ নং দাগে বাস্তু শ্রেণীভুক্ত ০.০৮৪০ একর ষোলআনা সম্যক জায়গা অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা দান করিয়া দিলাম এবং দানীয় সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্বসামিত্ব দাবি দাওয়া ছিল তাহাতে অদ্যকার তারিখ হইতে আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে চিরকালের জন্য সম্পূর্ণরূপে ও সর্বতোভাবে চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। আমার দানীয় সম্পত্তিতে অদ্যকার তারিখ হইতে তুমি সম্পূর্ণরূপে স্বত্ববর্তীমতে ও দান বিক্রয় সর্বপ্রকার হস্তান্তরাদির মালিক অধিকারী হইয়া দানীয় সম্পত্তি বাবদ দেয় হার হারি মত খাজনা সন সন উপরিস্থ মালিক বরাবর আদায় দিয়া দানীয় সম্পত্তি নিজ নামে রেকর্ড করত উক্ত সম্পত্তির উপর নিজ ইচ্ছামত কাঁচা পাকা একতল দ্বিতল বহুতল গৃহাদি নির্মান মতে ও কুপ খনন এবং শৌচালয় ইত্যাদি প্রস্তুতমতে ও তাহাতে বসবাসমতে এবং অত্র দানীয় জমিনের পশ্চিম দিকস্থ ১৫ ফুট প্রস্থ পাকা

(পরপৃষ্ঠা - ৯)

স্বাক্ষরিত
জিতেন্দ্র দামা



A

Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

Dama.
১৫
(৯)

রাস্তা ও দক্ষিণ দিকস্থ ২৪ ফুট প্রস্থ পাকা রাস্তা আছে এই রাস্তায় যাতায়াত মতে ও জল নিকাশ মতে ও নিজ নির্মিত গৃহাদিতে ইলেকট্রিক কানেক্সন জন্য এই রাস্তায় ইলেকট্রিক লাইন আনয়ন মতে ও বাড়িতে জলকল জন্য এই রাস্তায় জলকলের পাইপ লাইন আনয়নমতে খাস দখলে দখল অধিকার করিয়া ও করাইয়া চিরকাল ওয়ারিশানক্রমে পরমসুখে ভোগদখল ও অধিকারাদি করিতে থাকুন ভবিষ্যতে কোনদিন আমি কিংবা আমার ওয়ারিশানগন কি স্থলাভিষিক্তগন কেহ কখনো অত্র দানীয় সম্পত্তির উপর কোনরকম দাবিদাওয়া কি ওজর আপত্তি কিছুমাত্র করিতে পারিবনা ও পারিবেনা করিলেও তাহা গ্রাহ্য হইবেনা । দানীয় সম্পত্তির আনুমানিক মূল্যে ২১,৩৫,০০০/- একুশ লক্ষ পয়ত্রিশ হাজার টাকা । এতদর্থে আমি আপন খুসিতে স্বেচ্ছায় সরলমনে অন্যের বিনা অনুরোধে তোমার বরাবর অত্র দান পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪২৫/২২ অশ্বিন ইংরাজি ২০১৮ দুই হাজার আঠারো সাল তারিখ ৯ অক্টোবর ।

তপশীল

জেলা কালেক্টরি রেজিষ্ট্রী সাবরেজিষ্ট্রী ও থানা বাঁকুড়া সামীল বাঁকুড়া পৌরসভার অন্তর্গত থানাওয়ার ২১১ নং বাঁকুড়া মৌজার মধ্যে সি এস মাপের ৩৪১২ নং খতিয়ানভুক্ত সাবেক ২০ নং দাগ যাহা আর এস মাপে ৫৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত ও আমার নামিত ১৬৬৯০ নং খতিয়ানভুক্ত হাল ৩১২ নং দাগে

(পরপৃষ্ঠা - ১০)

স্বাক্ষরিত
১৫/১০/১৮



৯

Additional District Sub-Registrar,
Bankura
09 OCT 2018

Jitu Dana.
(১০)

বাস্তু ৩৬৫৯ বর্গফুট কাত ০.০৮৪ একর কাত ৫ কাঠা ১ ছটাক ১৪ বর্গফুট ফাঁকা জমিন যাহা অত্রসহ দাখিলী একাংশগন্য নকশায় লালরেখা দ্বারা বেষ্টিত A চিহ্নিত অংশে দর্শিত তাহা আমি অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা তোমাকে দান করিলাম দানীয় জমিনের মাপ উত্তর সীমায় পূর্ব পশ্চিমে ৪৫' ৪" ফুট দক্ষিন সীমায় পূর্ব পশ্চিমে ৪৩' ৯" ফুট পূর্ব সীমায় উত্তর দক্ষিনে ৭৮' ৪" ফুট পশ্চিম সীমায় উত্তর দক্ষিনে ৮৩' ৩" ফুট, যাহার চৌহদ্দী উত্তরে শ্রী অজয় চৌধুরির স্ত্রীর বাড়ী দক্ষিনে ২৪ ফুট প্রস্থ পাকা রাস্তা পূর্বে সাবেক ২০ নং দাগের B চিহ্নিত অংশে জায়গা পশ্চিমে ১৫' ০" ফুট প্রস্থ পাকা রাস্তা । এই মাপ ও চৌহদ্দী বিমজিত ৩৬৫৯ বর্গফুট কাত ৫ কাঠা ১ ছটাক ১৪ বর্গফুট কাত ০.০৮৪ একর জায়গা ও পূর্ব ও দক্ষিন দিকস্থ রাস্তার যাবতীয় স্বত্বসহ তোমাকে দান করিলাম ইহা রায়ত স্বত্তীয় ইহার সনাতি জমার হার হারিতে দেয় খাজনা মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পান ।

অত্র দলিলের ১ ক পৃষ্ঠায় দাতা ও গ্রহীতার ফটো ও প্রত্যেকের দুই হাতের সব আঙ্গুলের টীপ প্রত্যয়িত হইল যাহা একাংশরূপে গন্য হইল ।

(পরপৃষ্ঠা - ১১)

শ্রী সীতল
চন্দ্র মল্লিক



৯

Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

দাখিলকারক ও দাতা :



	বৃদ্ধাসুল	তাজনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
বামহাত						বামহাত
ডানহাত						ডানহাত

দাতা / গ্রহীতা নাম..... Litu Dana..... স্বাক্ষর..... Litu Dana.....



	বৃদ্ধাসুল	তাজনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
বামহাত						বামহাত
ডানহাত						ডানহাত

দাতা / গ্রহীতা নাম..... Pratima Dana..... স্বাক্ষর..... Pratima Dana.....

ফটো

	বৃদ্ধাসুল	তাজনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
বামহাত						বামহাত
ডানহাত						ডানহাত

দাতা / গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর.....

ফটো

	বৃদ্ধাসুল	তাজনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
বামহাত						বামহাত
ডানহাত						ডানহাত

দাতা / গ্রহীতা নাম..... স্বাক্ষর.....



৯

Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 OCT 2018

(১১) Jitu Dana.

-লেখকঃ-

শ্রী শ্রীতপন্য মহোদয়
স্বাঃ বাবুজী L.M.D.

-ঃ মুদ্রন :-

Bipan mukherjee
বিপন মুখার্জী
অরবিন্দনগর, বাঁকুড়া

ইসাদী

শ্রীরাময়ে পরামর্শে
শ্রীতা শ্রী শ্রীবিব পরামর্শে
স্বাঃ বাবুজী L.M.D., বাঁকুড়া
শ্রী বিপিন মুখার্জী
শ্রী শ্রীতপন্য মুখার্জী
অরবিন্দনগর, বাঁকুড়া



A

Additional District Sub-Registrar,
Bankura

09 JUN 2018

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

JITU DANA

SUSANTA DANA

21/12/1995
Permanent Account Number

CJAPD7429P

Jitu Dana.
Signature



11133015

Jitu Dana.

সি.এ.এ.সি. অফিস
আই.এ.সি.সি.

সি.এ.এ.সি. অফিস
আই.এ.সি.সি.
সি.এ.এ.সি. অফিস
আই.এ.সি.সি.
সি.এ.এ.সি. অফিস
আই.এ.সি.সি.



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRATIMA DANA
BHASKAR DHABAL
01/01/1977

Permanent Account Number
AUXPD2849M

Pratima Dana
Signature



Pratima Dana

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
BANKURA



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201819-029679396-1
GRN Date: 09/10/2018 12:18:19
BRN : 185665998

Payment Mode Online Payment
Bank : IDBI Bank.
BRN Date: 09/10/2018 12:20:27

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 01020001598178/2/2018
(Query No./Query Year)

Name : Pratima dana
Contact No. : Mobile No. : +91 9434003102
E-mail :
Address : Bankura
Applicant Name : Mr Pratima Dana
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in Favour of family members

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	01020001598178/2/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	12002
2	01020001598178/2/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	33992
3	01020001598178/2/2018	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	1258
Total				47252

In Words : Rupees Forty Seven Thousand Two Hundred Fifty Two only





-: GIFT PLAN :-
SCALE: 1"=33'-0"

MOUZA :- BANKURA, J.L. NO:- 211,
PLOT NO C.S :- 20, R.S :- 20/8219,
L.R. :- 312, P.S. + DIST :- BANKURA.

GIFT PORTION SHOWN THIS :-



REF

-: AREA :-

* GIFT AREA :- 3659.00 SQFT.
OR 0.0840 ACRE,
OR 5 KATHA 1 CHATTAK 14 SQFT.

-: SITE PLAN :-

MOUZA :- BANKURA, J.L. NO:- 211
P.S & DIST :- BANKURA.



DRAWN BY

Pratima Dana
P.P. 15/11/2018

DONEE NAME & ADD.

*Pratima Dana
w/o - Susanta Dana
Kankata, Bankura-722102*

DONOR'S SIGNATURE

Litu Dana

Handwritten text, possibly a name or address, located at the top of the page.

Handwritten text, possibly a date or reference number, located on the left side of the page.

**Additional District Sub-Registrar,
Bankura**

09 OCT 2019



A small handwritten mark or signature, possibly the initials of the official.

Major Information of the Deed




Deed No :	I-0102-02773/2018	Date of Registration	09/10/2018
Query No / Year	0102-0001598178/2018	Office where deed is registered	
Query Date	09/10/2018 11:12:13 AM	A.D.S.R. BANKURA, District: Bankura	
Applicant Name, Address & Other Details	Pratima Dana Kankata, Bankura, Thana : Bankura, District : Bankura, WEST BENGAL, Mobile No. : 9434003101, Status : Buyer/Claimant		
Transaction	Additional Transaction		
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 21,35,000/-	Rs. 33,98,496/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 17,002/- (Article:33(i))	Rs. 33,992/- (Article:A(1), E)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip. (Urban area)		

Land Details :

District: Bankura, P.S:- Bankura, Municipality: BANKURA, Mouza: Bankura

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Land Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-312	LR-16690	Bastu	Bastu	3659 Sq Ft	21,35,000/-	33,98,496/-	Width of Approach Road: 15 Ft,
Grand Total :					8.3852Dec	21,35,000 /-	33,98,496 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Fringefprint	Signature
	Shri Jitu Dana (Presentant) Son of Shri Susanta Dana Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2018 ,Place : Office			
		09/10/2018	LTI 09/10/2018	09/10/2018
Kankata, Bankura, P.O:- Kenduadihi, P.S:- Bankura, Bankura, District:-Bankura, West Bengal, India, PIN - 722102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: CJAPD7229P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 09/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 09/10/2018 ,Place : Office				

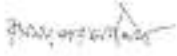
Major Information of the Deed :- I-0102-02773/2018-09/10/2018



Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Smt Pratima Dana Wife of Shri Susanta Dana Kankata, Bankura, P.O:- Kenduadihi, P.S:- Bankura, Bankura, District:-Bankura, West Bengal, India, PIN - 722102 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AUXPD2849M, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name & address	
Shri Rasamay Paramanik Son of Shri Sridhar Paramanik Purandarpur, P.O:- Purandarpur, P.S:- Bankura, District:-Bankura, West Bengal, India, PIN - 722155, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Identifier Of Shri Jitu Dana	
	09/10/2018

Land Details as per Land Record

District: Bankura, P.S:- Bankura, Municipality: BANKURA, Mouza: Bankura

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 312(Corresponding RS Plot No:- 8219), LR Khatian No:- 16690	Owner:সীতু দাশ, Gurdian:সুশান্ত দাশ, Address:কানকাটা বাঁকুড়া , Classification:বাড়ি, Area:0.08 Acre,	Shri Jitu Dana

Owner and Land or Building Details as received from KMC :

Sch. No.	Property Identification by KMC	Registered Deed Details	Owner Details of Property	Land or Building Details

Endorsement For Deed Number : I - 010202773 / 2018**On 09-10-2018****Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:16 hrs on 09-10-2018, at the Office of the A.D.S.R. BANKURA by Shri Jitu Dana ,Executant.

Major Information of the Deed :- I-0102-02773/2018-09/10/2018



Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 33,98,496/- . Family Members amount Rs 33,98,496/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 09/10/2018 by Shri Jitu Dana, Son of Shri Susanta Dana, Kankata, Bankura, P.O: Kenduadihi, Thana: Bankura, , City/Town: BANKURA, Bankura, WEST BENGAL, India, PIN - 722102, by caste Hindu, by Profession Business

Identified by Shri Rasamay Paramanik, , Son of Shri Sridhar Paramanik, Purandarpur, P.O: Purandarpur, Thana: Bankura, , Bankura, WEST BENGAL, India, PIN - 722155, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 33,992/- (A(1) = Rs 33,985/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 33,992/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/10/2018 12:20PM with Govt. Ref. No: 192018190296793961 on 09-10-2018, Amount Rs: 33,992/-, Bank: IDBI Bank (IBKL0000012), Ref. No. 185665998 on 09-10-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 17,002/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 12,002/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1672, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 09/10/2018, Vendor name: Debdas Mukherjee

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/10/2018 12:20PM with Govt. Ref. No: 192018190296793961 on 09-10-2018, Amount Rs: 12,002/-, Bank: IDBI Bank (IBKL0000012), Ref. No. 185665998 on 09-10-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02



Sankha Bandyopadhyay
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BANKURA
Bankura, West Bengal

Major Information of the Deed :- I-0102-02773/2018-09/10/2018



- * Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.
- * Registered in Book - I
- * Volume number 0102-2018, Page from 53604 to 53624 being No 010202773 for the year 2018.



Digitally signed by SANKHA
BANDYOPADHYAY
Date: 2018.10.10 18:55:23 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Sankha Bandyopadhyay) 10/10/2018 18:55:17
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BANKURA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

