নিদর্শন নং : ৪
(১৯ নং আইন দ্রষ্টব্য)

গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন পত্র

(দুই প্রস্থে দাখিল করিতে হইবে)

মাননীয় প্রধান
Sarpalebana Albandha গ্রাম পঞ্চায়েত
মহাশয়/মহাশয়া,

J.L. No. 31 জে. এল. নং ভুক্ত Sarbanandapur মৌজার
641, 642, 643, 648, 649, 650, 651, 652, 655, 656, 657, 658, 659, 660
661, 662, 663, 664, 667, 668, 672, 673 669 613, 647 665, 666 আর. এস. দাগ নম্বরে
নিম্নে বর্ণিত চৌহদ্দি বেষ্টিত জায়গার কাঠামো নির্মাণের/গৃহ নির্মাণের/কোনো অংশ নির্মাণের/গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য গ্রাম পঞ্চায়েত নির্ধারিত আবেদনের জন্য ফি প্রদান করিয়া অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন করিতেছি।

গৃহ তৈরির অনুমতি ফি

কী প্রকারের গ্রাম পঞ্চায়েত	নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	কাঁচা বাড়ি (যখন ভিটাবাড়ির মাপ ১৮ বর্গমিটাররের বেশি হবে)	আধা পাকা বাড়ি		পাকা বাড়ি (মোট আয়তনের প্রতি স্কোয়ার ফুটের ভিত্তিতে)	
			বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে	বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে
গ্রাম পঞ্চায়েত, কে. এম. ডি. এ বা অন্য কোনো ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার বাইরে হলে।	নতুন নির্মাণ	৬০.০০ টাকা	১৫০.০০ টাকা	৩০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১০০.০০ টাকা	২০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
গ্রাম পঞ্চায়েত, কে. এম. ডি. এ বা অন্য কোনো ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার ভিতরে হলে।	নতুন নির্মাণ	৮০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	৫০০.০০ টাকা	১.৫০ টাকা	২.৫০ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১৫০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	১.৫০ টাকা	২.৫০ টাকা

চৌহদ্দি

পূর্ব : , পশ্চিম : , উত্তর : , দক্ষিণ :

(পর পৃষ্ঠায় দেখুন)

কলম ঃ (২) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, প্রস্তাবিত কাঠামো নির্মাণের/গৃহ নির্মাণের/গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের/গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য দেয় দেওয়াল চতুপার্শ্বের সীমানা থেকে ন্যূনতম ৯০ সেন্টিমিটার দূরত্বে অবস্থান করিবে।

কলম ঃ (৩) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, যে জমিতে উক্ত কাঠামো নির্মাণ/গৃহ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ বর্ধন হইবে তাহা নিঃশর্তভাবে দয়াহীন অবস্থায় আইন সভা কর্তৃক প্রতিষ্ঠিত আইনে আমি নিজ নামে ভোগ দখল করিতেছি।

কলম ঃ (৪) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, কোনো বিমানবন্দরের নিকটে বা গৃহ নির্মাণের জন্য সরকার কর্তৃক ঘোষিত নিষিদ্ধ এলাকায় আমি উপরোক্ত কাঠামো নির্মাণ/গৃহ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ বর্ধন করিতেছি না।

.... তারিখ

.... আবেদনকারীর স্বাক্ষর

Director
MEGACITY SERVICES PVT. LTD.

70, Lake East 6th Road, Santoshpur
Kolkata - 75, P.S. - Survey Park
.... আবেদনকারীর ঠিকানা

Sri Jay Ram Vaskar
.... আবেদনকারীর পিতা/স্বামীর নাম

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

বসতবাড়ি তৈরির নিয়ম বিধি

১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।

২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার জায়গা ছেড়ে প্রাচীর দেওয়া যাবে (প্রাচীর যদি ইট বা কংক্রিটের হয়)।

৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ০.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।

৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার উঁচু বাড়ি করা যাবে।

৫। বাড়ির মধ্যেকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।

৬। রান্নাঘর ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ০.৫ মিটারের কম চওড়া হবে না।

৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রত্যেকটি কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার * করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার ** চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে কমপক্ষে ১.৫ বর্গমিটারের করতে হবে এবং চওড়া কমপক্ষে ০.৯ মিটার করতে হবে।

৮। ঘরগুলির উচ্চতা মেঝে থেকে কমপক্ষে ২.৬ মিটার করতে হবে। আর রান্নাঘর, স্নানাগার, পায়খানা, বারান্দার উচ্চতা কমপক্ষে ২.১ মিটার করতে হবে।

বি.দ্র. ঃ আবেদনকারীকে ৪ নং ফর্মে দুই প্রস্থ দরখাস্ত গ্রাম পঞ্চায়েতে জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুই প্রস্থ নকশা, জমির মালিকানা-সংক্রান্ত দলিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪ নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

---

* ১ বর্গমিটার = ১০.৭৬৯৩৯ বর্গফুট। ** ১ মিটার = ৩ ফুট ৩.৩৭ ইঞ্চি।

গ্রাম পঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ/বাতিল

১। সর্পলেহনা অলবান্ধা গ্রাম পঞ্চায়েত 26/07/2016 (তারিখ)-এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/~~শ্রীমতী~~ [illegible] এর [illegible] (নং) 14/07/2016 (তারিখ) আবেদন পত্র অনুযায়ী যথাযথ তদন্ত করিয়া শ্রী/~~শ্রীমতী~~ [illegible] কে 31 মৌজায় (যাহার জে.এল. নং 31) এবং [illegible] নং আর. এস. দাগের/দাগসমূহের উপর একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি গৃহ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ বর্ধন-এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী 27/07/2017 তারিখে মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।

২। গ্রাম পঞ্চায়েত .... (তারিখ)-এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/শ্রীমতী .... এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি গৃহ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ/গৃহের কোনো অংশ বর্ধন-এর জন্য .... নং .... (তারিখ)-এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য/কারণসমূহের জন্য বাতিল করা হইল।

(ক)

(খ)

(গ)

(ঘ)

(ঙ)

Sarpalehana-Albandha Gram Panchayat, P.O.- Laldaha, Dist. - Birbhum

Prodhan 27/07/2016
Sarpalehana Albandha Gram Panchayat

গ্রাম পঞ্চায়েত — প্রধানের স্বাক্ষর

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের অনুমতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল উক্ত উদ্দেশ্যে জমাকৃত ফি ফেরত পাইবার জন্য আবেদন পত্র

মাননীয় প্রধান

.... গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয়/মহাশয়া,

কাঠামো নির্মাণের/গৃহ নির্মাণের/গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের/গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে লিখিত আমার....................

....................(নং)....................(তারিখ) দরখাস্তটি বাতিল হওয়ায় আপনার....................

....................(নং)....................(তারিখ) রসিদ বলে জমাকৃত ....(টাকা)

ফেরত পাইবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করিতেছি।

....

তারিখ *আবেদনকারীর স্বাক্ষর*

....

আবেদনকারীর ঠিকানা *আবেদনকারীর পিতা/স্বামীর নাম*

....................................(ঠিকানা)-র শ্রী/শ্রীমতী....................................

.... কে.. (টাকা) প্রদান করা হউক।

....

তারিখ *গ্রাম পঞ্চায়েত* *প্রধানের স্বাক্ষর*

....................................(ঠিকানা)-র শ্রী/শ্রীমতী....................................

.... কে .... (টাকা) প্রদান করা হইল।

....

তারিখ *গ্রাম পঞ্চায়েত* *প্রধানের স্বাক্ষর*