

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE SDL&LRO BARASAT
NORTH 24 PARGANAS.

Memo No. S-24/Conv. 177/17/ 21 /SDL-BST/2017 Dated:- 02/01/2018

To
M/S. Usashi Real States Private Limited
of 594/1, Dakhindari Road, "Blma Abasan",
Flat No. E2/1, 1st Floor,
P.O.- Sreebhumi, P.S.- Lake Town,
Kol-700048

Sub: Certificate in respect of Conversion case no. 177/17 /SDL-BST/R'hat

With reference to his/her prayer regarding the above noted subject, permission is here by accorded w.e.f. 27. 12. 2017 to change the character/classification of land/lands for conversion of land as shown in the schedule as noted hereunder u/s 4C of West Bengal Land Reforms Act,1955 subject to the following terms and conditions :-

That Revenue as fixed from this end is to be paid by the applicant from the date of the order.

1. That the permission is without prejudice to any of the provision of chapter II B of the West Bengal Land Reforms Act,1955.
1. That the permission is without prejudice to the Urban Land & Regulation Act 1976 (33 of 1976).
2. That the permission is without prejudice to West Bengal Town & Country (Planning & Development Act 1979(W.B. XIII of 1976).
3. That the applicant / proprietor will apply to the Government for long Term Settlement of the land under usual terms and conditions on payment of rent and Selami, if in future the land in question is found to be vested.
4. The permission of conversion will stand revoked if there is any violation of any of the provisions of prevailing laws.
5. The permission of conversion will also be stand revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
6. Land Revenue shall be determined as per u/s 23 of amendment of WBLR Act.

LAND SCHEDULE

Police Station	Rajarhat
Name of Block	Rajarhat
Mouza with J.L.No.	Hudarait, 54
Khatian No.	2780
Plot no.	2358 & 2359
Total Area	97 dec. & 92 dec.
Proposed Area for Conversion	25 dec. + 26 dec.= 51 dec.
Classification as per R.O.R.	Both Shali
Mode of Conversion	Housing Complex

Previous Classification of the plot as per R.O.R.	Classification to which to be converted
Shali & Shali	Housing Complex

Contd... P-2

S. K. S. 02-01-18
Sub Divisional Land & Land
Reforms Officer, Barasat
North 24-Parganas.

EVANIE INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

[Signature]
Director

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE S.D.L & L.R.O BARASAT
NORTH 24 PARGANAS.

Memo No. S-24/Conv. 08/18/ 2849 /SDL-IIST/2018 Dated:- 27/08 / 2018

To
Evanie Infrastructure Pvt. Ltd.
Of 594/1 Dakshindari Road, "Dina Abasan",
Flat No. E 2/1, 1st Floor, P.O.- Sreebhumi,
P.S.- Lake Town, Kolkata-700048



Sub : Certificate in respect of Conversion case no. 08/18 /SDL-BST/R'hat

With reference to his/her prayer regarding the above noted subject, permission is here by accorded w.e.f. 19. 07. 2018 to change the character/classification of land/lands for conversion of land as shown in the schedule as noted hereunder u/s 4C of West Bengal Land Reforms Act, 1955 subject to the following terms and conditions :-

That Revenue as fixed from this end is to be paid by the applicant from the date of the order.

1. That the permission is without prejudice to any of the provision of chapter II B of the West Bengal Land Reforms Act, 1955.
1. That the permission is without prejudice to the Urban Land & Regulation Act 1976 (33 of 1976).
2. That the permission is without prejudice to West Bengal Town & Country (Planning & Development Act 1979(W.B. XIII of 1976).
3. That the applicant / proprietor will apply to the Government for long Term Settlement of the land under usual terms and conditions on payment of rent and Selami, if in future the land in question is found to be vested.
4. The permission of conversion will stand revoked if there is any violation of any of the provisions of prevailing laws.
5. The permission of conversion will also be stand revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
6. Land Revenue shall be determined as per u/s 23 of amendment of WBLR Act.

LAND SCHEDULE

Police Station	Rajarhat
Name of Block	Rajarhat
Mouza with J.L.No.	Hudarait, 54
Khatian No.	2799
Plot no.	2357
Total Area	101 dec.
Proposed Area for Conversion	26 dec.
Classification as per R.O.R.	Shali
Mode of Conversion	Housing Complex
Previous Classification of the plot as per R.O.R.	Classification to which to be converted
Shali	Housing Complex

Contd... P-2

S.K.
27.08.18
Sub Divisional Land & Land
Reforms Officer, Barasat
North 24-Parganas.
S.D.L & L.R.O.
BARASAT
North 24-Parganas

EVANIE INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
[Signature]
Director

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২৭৮০

[১৫০৭০৫৪]



মৌজা- হুদাদাইট

জে.এল.নং- ৫৪

খানা- রাজারহাট

(১) রাজ্য- ঢাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.৬০

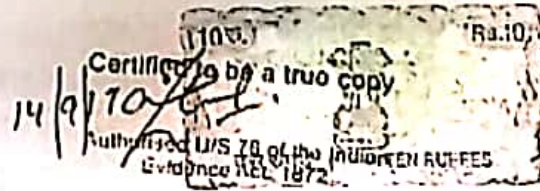
(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ৮

ORIGINAL

	(৪) অত্রখবের দখলকারের বিবরণ	(৫) খর	(৬) মতব্য
নাম-	মেমার্স উর্ষধী রিসেলটেন্টস প্রাঃলিঃ	মায়তে	
ঠিকানা-	গড়ে ডাইলেক্টর 594/1, দক্ষিণদাউঁ রোড, বীমা আবাসন, পোঃ-গ্রীড়শী, কোলকাতা:-48		

(৭) অত্রখবের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মতব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রখবের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রখবের জমির অংশের পরিমাণ
					একর বেস্টর
২০২৮	শালি		০.৯৭	০.২৫০৮	০.২৫
২০৫৯	শালি		০.৯২	০.২৮৫৭	০.২৬
২০৭০	ডোবা		০.২২	০.০৪৫৮	০.০১
২০৭১	ডোবা		০.২১	০.০৪৫৮	০.০১
২০৯১	শালি		০.০২	০.২০০০	০.০০
২০৯৮	শালি		০.১১	০.২০০০	০.০২
২৪৪১	শালি		০.২১	০.৪০০০	০.০৮
২৪৫০	ডোবা		০.৪৯	০.০০৪১	০.০০
মোট দাগের সংখ্যা- আট মাত্র					০.৬০



Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20 ,Copy No.:15054

Page ১ of ১

১৪/০৯/২০১৭ ০১:৫০ PM

EVANIE INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

Director

କମ୍ପାନୀ - ଡିପାର୍ଟମେଣ୍ଟ ଅଫ୍ ପବ୍ଲିକ ୱାର୍କସ୍ ନମ୍ବର - ୧୯୯୯

[୧୧୦୧୦୧୧]



ଠିକଣା - ପଦ୍ମବିହାରୀ

କେ.ଏମ୍.ନମ୍ବର - ୧୫

ଧାନା - ମାୟାରହାଟ

(୧) ମୂଲ୍ୟ - ୧.୦୦ ଟଙ୍କା

(୨) କର୍ମର ପରିମାଣ (ଘ) - ୧.୧୧

(୧) ମୋଟି ଦାମର ମାତ୍ରା - ୧୫

	(୫) ଅନ୍ତର୍ଦ୍ଧାର କନକାରେ ବିବରଣ	(୧) ପ୍ରକ	(୬) ମତ୍ୟ
ନାମ -	ଇଟାଲି ଇନ୍ଫ୍ରାସ୍ଟ୍ରକ୍ଚର .	ମାନ୍ଦ	
ପ୍ଲଟ ନମ୍ବର -	ପ୍ଲଟ ନମ୍ବର 1945/2010/2010 Road Khatia		

(୧) ଅନ୍ତର୍ଦ୍ଧାର ନିମ୍ନ ନମ୍ବର କର୍ମ

କର୍ମ ନମ୍	କର୍ମର ନାମ	ମତ୍ୟ	ଦାମର ମୋଟ ପରିମାଣ (ଘ)	ଦାମର ମତ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଦ୍ଧାର ଅଂଶ	ଦାମର ମତ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଦ୍ଧାର କର୍ମର ଆମେରିକା ପରିମାଣ ପ୍ରକର ବେକ୍ଟର
୧୦୦୬	କାମ	ଆମେରିକା ନମ୍ବର - 2744,2745 ରେ: କ: ନୁହ, ଡେ: କ: ନୁହ	୦.୧୧	୦.୧୦୦୧	୦.୧୦
୧୦୦୭	କାମ	ଆମେରିକା ନମ୍ବର - 2767,2342 ରେ: କ: ନୁହ, ଡେ: କ: ନୁହ + (୧) କାମର ବିବରଣ ନମ୍ବର (୧) କର୍ମ ନମ୍ବର ପିତା-ଉପେନ୍ଦ୍ର ନମ୍ବର ମା-ନିତ୍ୟ ଆମ-1.0000 03 ବର୍ଷ	୧.୦୧	୦.୧୬୫୧	୦.୧୬
୧୦୦୮	କାମ	ଆମେରିକା ନମ୍ବର - 701,2256 ରେ: କ: ନୁହ, ଡେ: କ: ନୁହ	୦.୧୯	୦.୧୦୬୯	୦.୧୦
୧୦୦୯	କାମ		୦.୧୨	୦.୦୧୦୮	୦.୦୧

EVANIE INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

[Signature]
Director

W1

জেলা- উত্তর ১৪ পরগণা বিভিন্ন নং- ২৭১১] [১৫০৭০৫৪]
 মৌজা- হাদারাইট জে.এস.নং- ৫৯ খানা- রাজারহাট



(১) রাজ্য- ০.০০ টাকা
 (২) জমির পরিমাণ(এ)- ১.১১ (৩) মোট দানের সংখ্যা- ১৪

	(৪) অত্রধরের দখলকারের বিবরণ	(৫) যত্ন	(৬) মন্তব্য
নাম-	ইভানি ইনফ্রাস্ট্রাকচার .	নামত	
ঠিকানা-	গ্রা. নিমিটেড exx/Dakshin Road Kaly		

দান নং	জমির প্রকৃতি	মন্তব্য	দানের মোট পরিমাণ(এ)	দানের মধ্যে অত্রধরের অংশ	দানের মধ্যে অত্রধরের জমির অংশের পরিমাণ	একর	বেটর
২০১১		আমত খং নং - 701 রে: ক: মূল					
২০৭০	ভোলা		০.২২	০.০১০০	০.০৮		
২০৭১	ভোলা	আমত খং নং - 2767,701,2256 রে: ক: মূল, রে: ক: মূল, রে: ক: মূল	০.২১	০.০১০৪	০.০৭		
২০৭২	খালি	আমত খং নং - 2767,701,2256 রে: ক: মূল, রে: ক: মূল, রে: ক: মূল	০.১৪	০.৪০৬২	০.০৮		
২৪০৭	খালি	আমত খং নং - 1617,2771 রে: ক: মূল, রে: ক: মূল	০.১৮	০.০০০১	০.০০		
		আমত খং নং - 2342 রে: ক: মূল					

EVANIE INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

[Signature]
 Director

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২৭১৯

[১৫০৭০৭৪]



মৌজা- হদারাইট

জে.এস.নং- ৫৪

খানা- রাজারহাট

(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ১.১১

(৩) মোট দানের সংখ্যা- ১৪

	(৪) অত্রস্বত্বের মূল্যকালের বিবরণ	(৫) বর	(৬) মন্তব্য
নাম-	ইভানি ইনফ্রাস্ট্রাকচার .	রায়ত	
ঠিকানা-	প্রা. লিমিটেড 134/Dakshindari Road Kcl-w		

দাণ নং	জমির প্রকৃতি	মন্তব্য	দানের মোট পরিমাণ(এ)	দানের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দানের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর
					বেটর
২৪০৮	শালি	আগত খং নং - 2772,2342 রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.৮৬	০.১৫৬৮	০.১৪
২৪০৯	শালি	আগত খং নং - 2767,2342 রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	০.৮৫	০.২৬৪১	০.২২
২৪৬১	শালি	আগত খং নং - 2767,2342 রে: ক: মূলে, রে: ক: মূলে	৩.৭১	০.০৮০৮	০.০১
২৬২০	শালি	আগত খং নং - 924 রে: ক: মূলে	০.১৮	০.১১৬১	০.০২
২৬২৫	শালি	আগত খং নং - 193 রে: ক: মূলে	০.৪৪	০.০০৭০	০.০১

EVANIE INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

Director

জেলা- উত্তর ১০ পাহাড়া খজিহান নং- ১৭১১

মৌজা- হদ্যামাইট

জে.এম.নং- ০৪

[১১০৭০৪৪]

খানা- রাজারহাট



(১) মূল্য- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ১.১১

(০) মোট দায়ের সংখ্যা- ১৪

নাম-	(৪) অত্রধরের দফলকারের বিবরণ	(১) ঘর	(২) মতবা
		ইভানি ইনফ্রাস্ট্রাকচার প্রা. লিমিটেড ১৩৬ ডি. জর্জটন রোড কটক	স্বত্ব

দায় নং	জমির প্রাণী	মতবা	দায়ের মোট পরিমাণ(এ)	দায়ের মতবা অত্রধরের অংশ	দায়ের সংখ্যা অত্রধরের জমির অংশের পরিমাণ
			একর	বেটর	
১৬৬১	পানি		০.০৪	০.০০০০	০.০১

আদত খং নং - ১৭১
 নং: ক: মূল
 ৪(৪) ধারার বিচারে দং
 (১) খজিহান মতল
 পিতা-নফর মতল
 মাং-নিজ
 অংশ-১.০০০০
 ১৯৬৪ মন হইতে

মোট দায়ের সংখ্যা- ছোড় মাত্র

Certified to be true copy u/s 70 of Indian Evidence Act, 1872 (Act 1 of 1872)
 Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 4, Total fee : Rs. 50, Copy No.:13093
 Digitally signed by TATHAGATA MUKHERJEE
 Date: 2015 05 31 14:35:37 IST

EVANIE INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

Director