

P 578

Q 591

5000Rs.



Admissible under rule 21 & also
 u/s 5 (1) 14 of W.B.L.R Act 1955
 duly stamped / Exempted from
 Stamp duty under Indian Stamp Act
 1899 Schedule I A No.
 Fees Paid :-
 P. Fee 4.50 in C.F.S Paid.

Handwritten signature in red ink.

7700

153717

A/1683L

Addl. Dist. Sub-Registrar
 Gosipore Dom Dist
 84-Parganas (North)

3.2.77

गुरु विद्वान् कोवाला

मूल म० १५,००० टका ।

अज्ञात / प्रकृतता

श्री सुनील कुमार दास

पिता मृत सनुवाब कुमार दास

ज० ४२ न० नगता महाजाति देवाड,

थाना दमदम, कलिलता २८, पेशा चाकूरी,

जाति लिपू।

Sushil Kumar Das
Nalla Mahajati Rd

6128

27-1-97



Presented for Registration at 1-50 A.M./P.M.
on the 29th day of Jan 1997
at the Addl. District Sub-Registry Office
Cossipore, Dum Dum by
Nandita Das
the executrix/claimant

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum
24-Parganas North

29 JAN 1997

29 JAN 1997

Handwritten signature

766

Handwritten signature

Handwritten signatures and scribbles

S/o, W/o, D/o.....
of
Thana Nandita Das
District - North 24-Parganas
by Caste - Hindu / Muslim, by State S. Ch. Das
Profession Service / business / House Life
24 Nalla Mahajati Road.
61-28

Benu Lal Das
S/o, W/o, D/o.....
of
Thana Adv.
District - North 24-Parganas
by Caste - Hindu / Muslim, by
Profession Service / business / House Life

Identified by me -
Benu Lal Das,
Advocate,

Addl. Dist. Sub-Registrar,
Cossipore Dum Dum
24-Parganas North

29 JAN 1997



2

— M. S. Das



বিভাজনা / দাতা - - - - - কুমারী নগিতা দাস ।

গিতা মৃত সতীশ চন্দ্র দাস

সিঃ ৪২ নং নলতা মহাজাতি বোড,

ধানা দমদম, কলিকাতা ২৮,

গোলা গৃহস্থালী, জাতি হিন্দু ।

— M. S. Das

Durgam Chaudhary District Court

কস্য পুত্রবিক্রমগঙ্গা মিদঃ কার্যাক্ষেপে - জেলা উত্তর ২৪ পরগনা,

ধানা দমদম, সাবরেজিস্ট্রী অফিস মোঃ কালীপুর দমদম সামিল

সুলতানপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীন পরগনেন কলিকাতাশিহর মোজা সুলতানপুর

গ্রামে ১৭৩ নং ভোগী উত্তর বর্তমান মালিক মহামানা পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য

সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলার কালেকটর বাহাদুরের অধিকার

100002

15423

Sushil Kumar Das

Malta Mahapatra Rd

Col 28

27-1-97

IN

_____	5m
2000m	2m
_____	5m
_____	2m
<hr/>	
	72m



Addl. Dist. Sub-Registrar,
Cossipore Dum Dum
24-Parganas North

29 JAN 1997



[Handwritten scribbles and lines in the left margin]

[Handwritten signature or name on the right margin]



अधिकांशे सि, एन ८४९ नं० प्रतिवादनर अधीन खण्ड हाल आव, एन २२५८
नं० प्रतिवादन उक्त वायत दक्षी सुत्र विधिष्ट १८५१८८० नं० दागे " इ "
गुट उक्त निम्न तपशील उ चोखिदि वर्णित कमबेसी उ छटाक उ वर्गकुट्टे
उ कास्ट टोवर अर्थात् स्थितले २०' x १०' वा २५९ वर्ग फुट परिमित
एकखानि घर माय यावती-य वासुवा वर्ज सुत्र माय स्थितले उठिवाव सिद्धि
कमन सुत्र उ सर्ववप्रकारेइमेन्ट सुत्रादि सह सम्पत्ति वाहा आनि अत्र दलिलेव
विश्लेषा विगत ह्मराजी ७।१।१९९० तारिखे मो० काशीपुर दमदम

[Handwritten signature on the left margin]
सावकैजिस्ट्री अफिसेर १ नं० बहिर २२१) नं० अन्नामेव ७२ हईते ७८-
नं० पृष्ठाव नकलकृत ५१९० नं० एककेता रेजिस्ट्रीकृत दानपत्र दलिल मूले
आमाव ज्योति हाता अथना मृत सठुनाव कमार दासेव निकट हईते प्राणु

25423

Sushil Kr. Das

Nalte Mahajati Rd

Calcutta

27-1-97

27

_____	sm
2/2/1/1/1/1	2/1/1
_____	sm
2/2/1/1/1/1	2/1/1
_____	77/1/1



Addl. Dis. Sub-Registrar
 Gossipore Dum Dum
 14-Parganas North

29 JAN 1997



8



স্বাক্ষরিত
কর্তা

প্রাপ্ত হইয়া থাকে একক ভাবে নির্বাচন সুত্বের মালিক হইয়া ভোগ
দখল করিয়া আসিতেছি, যাহা আমার দান, বিক্রয় ও যাবতীয়
স্থানত্বের ক্ষমতা যুক্ত। উক্ত নির্বাচন সুত্বাধিকার বর্তমান রহিয়াছে।

একপে আমার দান টাকার বিশেষ আবশ্যকতা হওয়ায় উক্ত
ও নিম্ন তপসী ল ভুক্ত দানকার সম্পত্তি সর্বসমকে বিক্রয় করিবার
কথা ঘোষণা করিলে আপনি উপরিবর্ণিত ত্রেতা তাহা অদগত হইয়া
থরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে উহা আপনাকেই বিক্রয় করিব বলিয়া
মনসিহর করিয়া আপনার মিকট হইতে উহার সর্বমোট মূল্যাবাদ মৎ
৯৫,০০০ পাঁচানব্বই হাজার টাকা দানদে করায় গত্রায় পুনিয়া লইয়া

25423

To
Sushil Kr. Das
Malta Mahajati Bd

Ca 28

Chanda Collection,
Treasury

Date 27-1-77

W
Treasurer

_____	5m
2x1m	2m
_____	5m
2x1m	2m

	77m



Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum
84-Parganas North

29 JAN 1997

100Rs.



Handwritten signature or name in blue ink on the right side of the page.

হইয়া আপনাকে আমার নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি এতদ্বারা বিক্রয়
করিয়া দিয়া এবং বিক্রিত সম্পত্তি হইতে আমি এককালিন চিরাগিনিসুত্র
ও দকলচ্যুত হইয়া আপনাকে তৎক্ষণাৎ স্বাস দকল বুঝাইয়া দিয়া প্রকাশ
প্রচার সীকার ও জরীকার করিয়া বলিতেছি যে, আপনি বদা কার
তারিখ হইতে আমার যাবতীয় সুত্রে সুত্বাধিকারী হইয়া মাগিকান
স্বকারী সেকেন্ডারী ও স্থানীয় পক্ষবৎতে আমার নামেবহলে আপনার
নিজ নাম গঠন করিয়া দান, বিক্রয় ও যাবতীয় প্রকারে জ্ঞানবুঝের ক্ষমতা
বুঝে যদৃচ্ছা মতে ব্যবহার পূর্বক পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিকান ও
অন্যান্যবিশেষ শ্রম প্রকমে পূর্বম সুত্রে ভোগ দকল করিতে থাকুন, কম্বিন

25423

Sushil Kumar Das

Malta Mahajalan Rd

Calcutta

Calcutta Collectorate,
Treasury

27-1-37

2d
Treasury

_____	5000
2000	2000
_____	500
2000	200

7700



Addl. Div. - Registrar
Cossipore Dum Dum
B4-Parganas North

29 JAN 1907

Md. Rezaul Karim

নির্দোষ অবস্থায় আমাৰই হাৰ দখলে থাকা কাগিন আপনাকে অত্র সাক
বিজ্ঞপ্তি কোৱাৰা পত্র দলিল মুলে বিক্রয় কৰিলাম।

গুৰুশ্বৰীৰ দ্বাৰা, অত্র বিক্রয়ত সম্পত্তি ১৫,০০০ পঁচানব্বই
হাজাৰ টাকায় স্থানান্তৰিত হইলেও সরকার নিৰ্দ্ধাৰিত বাজাৰ মূল্য অনুযায়ী
জমি বাবদ ১৯,১৬৭ টাকা এবং গৃহ বাবদ ১,৩৪,৫৫০ টাকা মূল্য মত
১,৫৩,৭১৭ একলক্ষ ত্ৰিশানু হাজাৰ সাতশত সত্তৰ টাকাৰ উপৰি ট্যাক্স
জিউটি পুদও হইল।

Md. Rezaul Karim

এতদৰ্থে স্বেচ্ছায় সূহ নবীৰে সৰলমনে অন্যোৰ বিনা পুৰোচনায়
বা বিনা অনুৰোধে অত্র সাক কোৱাৰা দলিলেৰ দৰ্শ সূহ সমাক কৰণ
অবগত হইয়া সৰল মনে সাক সম্পাদন কৰিলাম। ইতি তাং ইংৰাজী সন
১৯৯৭ সালৰ ২৩শে জানুৱাৰী, মোতাৱক বাৎসৰী সন ১৪০০
সালৰ ২৫ই মাঘ।

তালীল বিক্রয়ত সম্পত্তিৰ পৰিচয়।

জেলা উত্তৰ ২৪ পৰগনা, থানা দমদম সাবডিভিছন আৰু মোতা
কালীপুৰ দমদমেৰ সামিল সুলতানপুৰ দুই নং গ্ৰাম পঞ্চায়েতৰ অধীন
কলিকাতা পৰগনামহিত মোতা সুলতানপুৰ গ্ৰামে জে এল নং ১০, বৰঃ
সাক নং ১৪৮ তোল্লি নং ১৭৩ সি, এস, ৮৪৭ নং খতিয়ানৰ অধীন
খণ্ড হাল আৰু, এস, ২২৫৮ নং খতিয়ানৰ অধীন বায়ত দখলী সূহ
বিভিন্ট ১৮৫১৮৮৩ নং দাগে অত্র দলিল সহ সৰলপু নক্সায় দৰ্শিত



Adl. Dist Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum
24-Parganas North

29 JAN 1997

— Mrs. S. S. S. —

দর্শিত জাল বর্ণের বেগার দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাবদ্ধ " ই "

পুট ~~কুট~~ খালি জমি কমবেশী ৩ তিন ছটাক ৩ তিন বর্গ কুট

ও কান্ট কৌবে অর্থাৎ স্থিতলে ২০' x ১০' কুট বা ২৯৯ দুইশত

নিবানববই বর্গ কুট পরিমিত একখানি ঘর মাঝ বাসুয়ার কক্ষদ্বয়

মাঝ স্থিতলে উঠিবার সিড়ির কমন সুড় ও সর্বব প্রকার ইলমেন্ট

সুত্রাদি সহ অত্র দলিলের বিব্রিত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার

ইলেকট্রিক মিটার কনজিউমার নং ৪৮১২৩০৬৪০০১ ।

যাহার চৌহদ্দি -

~~~~~

উত্তরে - - - অক্ষয় দেবী ।

পূর্বে - - - দাগ নং ১৮৫১৮৩৩ ,

পশ্চিম - - - পুট নং " ডি " ।

দক্ষিণে - - - ঘর ও কমন জায়গা ও পবে ৩ কুট প্যানসেজ ।

অত্র দলিল সহ নংলগ্ন নকশা বা প্ল্যান দলিলের একাংশ বলিয়া গনা

ও কার্যকরী হইবে ।

টাকার জায় ।



~~Addl. Dist. Sub-Registrar~~  
Cossipore Dum Dum  
24-Parganas North

29 JAN 1997

টাকাৰ জায় ।

ভাৰতীয় কাৰেন্সী মুদ্রায় ১০০ একত টাকাৰ নোট ৯৫০ কেতায় - ৯৫,০০০  
পচানববই হাজাৰ টাকা মাত্ৰ ।

নামিত দক্ষ

বিভাগ্যতাৰ সূচক

আদী-

১) ইন্দিৰা মুখা  
৬০৭৫৫৬৬, চান্দ ৩০, ৬০৭৫৫৬৬-৭৫.

২) কল্যাণ (যোহা)  
৬০৭৫৫৬৬  
শিৱানন্দ সিংহল ৬০৬

দক্ষিণ মুসাবিদাকাৰক

*(Signature)*

বেণুলাল দাস,

এণ্ড ভোকেট

শিৱানন্দ সিংহল কোট

টা ইংকা বক

*(Signature)*  
শিৱানন্দ সিংহল কোট



Dist. Sub-Registrar  
Cossipore Dum Dum  
24-Parganas North

29 JAN 1997



Book No. ....  
Volume No. .... 15  
Pages. 7 ..... to .....  
Being No. 591 for the year 1997

Dist. Sub-Registrar  
Cossipore Dum Dum  
24-Parganas North

26-2-97



Q 591

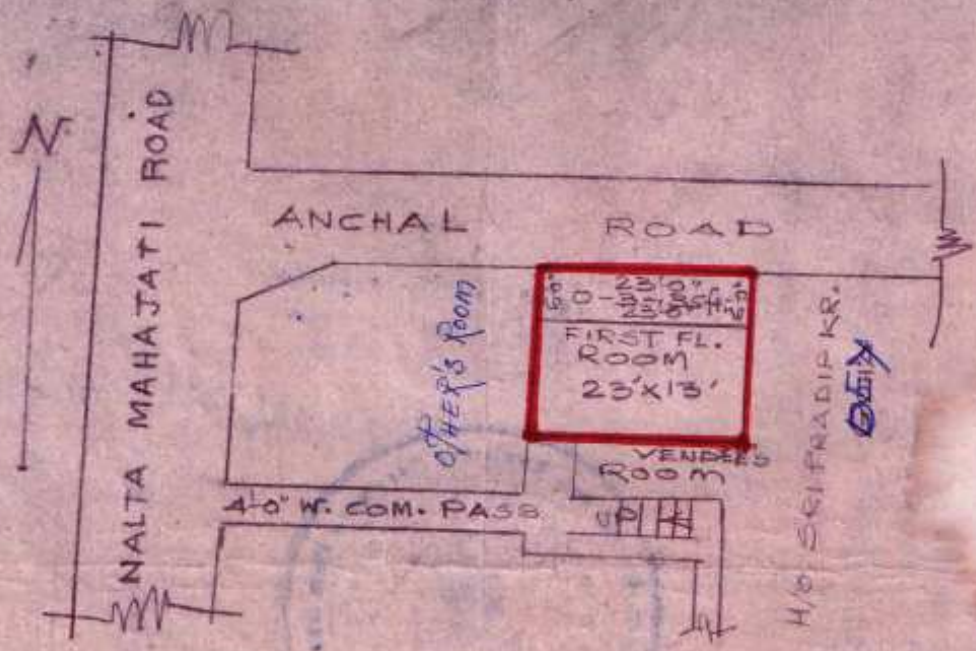
5000Rs.

SITE PLAN AT DAG NO. 185/303 KHATIAN NO. 2258  
RS. NO. 148 TOU3 LNO. 173 IN MOUJA SULTANPUR  
JL. NO. 10 UNDER SULTANPUR II GRAM PANCHAYET  
ES. DUM DUM DIST 24 PGS (N).

SCALE 1" : 20'-0"

NAME OF VENDEE : SRI SUSHIL KUMAR DAS

AREA OF LAND / ROOM :- LAND - 3CH-3SFT. (1/4)  
ROOM - 299 SFT.



সম্মতি প্রাপ্ত -

Surveyed by

পিতা মৃত সত্যেন্দ্র চন্দ্র  
সং ৪২ নং নলতা মহাজাতি দোড়,  
ধানা দমদম, কলিকাতা ২৮, পেশা চাকুরী,  
জাতি হিন্দী।



Asst. Dir. Sub-Registrar  
Cossipore Dum Dum  
24-Paraganas North

29 JAN 1997



26 - 2. 97

Asst. Dir. Sub-Registrar,  
Cossipore Dum Dum  
24-Paraganas North

Book No. I  
Volume No. 15  
Pages 7 to 7  
Being No. 291 for the year 1997

স্বাক্ষর / প্রমাণিত - - শ্রী সুশীল কুমার দাস  
বিশেষজ্ঞ / দাতা - - কুমারী নবিতা দাস ।

মুদ্রাবিদ্যাকারক :  
শ্রী বেণুলাল দাস  
ক্যান্টনমেন্ট

সন ১৯৯৭ সালের ২৩ শে জানুয়ারী  
বাংলা সন ১৪০৩ সালের ১৫ই ফাল্গুন,

\*\*\*\*\*

সকল বিষয় ঢাকা বালা  
মূল্য ৯৫,০০০ টাকা।

দ্রষ্টা / প্রকৃষ্টা - - শ্রী সুশীল কুমার দাস

বিস্ত্রষ্টা / দাতা - - কুমারী নবিতা দাস।

মুসাবিদাকারকঃ

শ্রী বেণুমালা দাস

প্রাতিভোকেট

শিখারদহ সিডিএল কোর্ট