350/18

I - 346/18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 827577

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheets and the endorsement sheets attached with the document are the Part of this document.

Falguni Das.

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

15 JAN 2018

বিক্রয় কোবালা দলিল

রেজিষ্ট্রিকৃত মূল্য - ৩৯,১১,৫১৩.০০ টাকা, প্রদেয় মূল্য - ৩১,০০,০০০.০০ টাকা,
মৌজা - ৯২ নং কৃষ্ণনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পরিমাণ - ০৪.৬০ শতক
বা ০.০৪৬ একর, যাহা কৃষ্ণনগর পৌর এলাকাভুক্ত।

কোবালা গ্রহীতা - শ্রী সুশান্ত দাস, PAN - ADJPD7286R
পিতা - মৃত গৌরাঙ্গ চন্দ্র দাস,
জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, ভারতীয় নাগরিক,
সাং - বেলেডাঙ্গা ঘোষপাড়া প্রথম লেন, পোঃ কৃষ্ণনগর,
থানা- কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন - ৭৪১১০১।

ক্রমশ ঃ ২

গোপাল পাল

পিতা- ৺ মদন মোহন পাল

সা.- ৪৭৩নং, পাল পাড়া

পোঃ- কৃষ্ণনগর

থানা- কোতোয়ালী

জেলা- নদীয়া

পিন-৭৪১১০১

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

15 JAN 2018

কোবালা দাতা - ১) শ্রীমত্যা ফাল্গুনী দাস, পেশা - ব্যবসা, PAN - AGYPD0647C
স্বামী - মৃত হেমন্ত দাস,
২) শ্রেয়সী দাস, পেশা - অধ্যায়ন, PAN - BWWPD2074A
পিতা - মৃত হেমন্ত দাস,
উভয়ের জাতি - হিন্দু, উভয়ের ভারতীয় নাগরিক,
উভয়ের সাং - ৪৫, ডি.এল.রায় রোড, বেলেডাঙ্গা, পোঃ কৃষ্ণনগর,
থানা- কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন - ৭৪১১০১।

কস্য রায়তি স্থিতিবান অকৃষি প্রজাই স্বত্বের জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত মায় তদুপরিস্থিত একতল টিনের ছাউনীযুক্ত ঘর-বারান্দা, সকল প্রকার আকর-আওলতাদি, সুখ-সুবিধা, যাতায়াতের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহকারে বিক্রয় সাফ কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা পূর্বে গোলাপবালা দাস মহাশয়ার সম্পত্তি থাকাবস্থায় গৌরাঙ্গ চন্দ্র দাস মহাশয় গত ইংরাজী ০২.১১.১৯৮৯ তারিখে কৃষ্ণনগর ডি.এস.আর. অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ৬৭৪৬ নং একখানি কোবালা দলিল বলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি উপরিউক্ত গোলাপবালা দাস মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় খাজনাদি প্রদানে ও স্থানীয় পৌরসভায় নিজ নাম পত্তন পূর্বক পৌরসভার ট্যাক্সাদি প্রদানে উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকেন।

তৎপর হেমন্ত দাস মহাশয় গত ইংরাজী ৩০.০১.২০০৪ তারিখে কৃষ্ণনগর এ.ডি.এস.আর. অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ১১৫৯ নং একখানি দানপত্র দলিল বলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি উপরিউক্ত গৌরাঙ্গ চন্দ্র দাস মহাশয়ের নিকট হইতে নির্দিষ্টকৃত সীমানা চিহ্নিত মতে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকেন।

তৎপর বর্তমান এল.আর. জরিপে জেলা - নদীয়া, থানা - কোতয়ালীর অধিন ৯২ নং কৃষ্ণনগর মৌজায় এল.আর. ২৬৪২৬ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় নিজ নামে খাজনাদি প্রদানে ও স্থানীয় পৌরসভায় নিজ নাম পত্তন পূর্বক পৌরসভার ট্যাক্সাদি প্রদানে উক্ত সম্পত্তিতে টিনের গৃহাদী নির্মাণে মালেক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় হেমন্ত দাস মহাশয় তাঁহার ওয়ারিশ স্ত্রী - ফাল্গুনী দাস ও কন্যা - শ্রেয়সী দাস-কে রাখিয়া পরলোকগমন করিলে, আমরা অত্র দলিলের দাতাদ্বয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যথাক্রমে স্বামী ও পিতার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় পূর্বাধিকারীর নামে খাজনাদি প্রদানে ও স্থানীয় পৌরসভায় পূর্বাধিকারীর নামে ট্যাক্সাদি প্রদানে অদ্যাবধি নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে মালেক, স্বত্ববতী ও ভোগদখলকারিণী

ক্রমশঃ ৩

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

1 5 JAN 2018

১। Falguni Das
২। Shreyasi Das

আছি।

এক্ষণে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে টাকার বিশেষ প্রয়োজন হেতু নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় আপনি অত্র কোবালা গ্রহীতা তাহা অবগত হইয়া বর্তমান বাজার দরের সর্বোচ্চ পণ ৩১,০০,০০০.০০ (মঃ একত্রিশ লক্ষ) টাকা মূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে বিধায় আমরাও তাহাতে সম্মত ও রাজী হইয়া উক্ত মূল্যের সমুদয় টাকা আপনার নিকট হইতে চেকের মাধ্যমে ও আর.টি.জি.এস.-এর মাধ্যমে বুঝিয়া পাইয়া এবং সরকার নির্দ্ধারিত রেজিষ্ট্রিকৃত মূল্য - ৩৯,১১,৫১৩.০০ (মঃ উনচল্লিশ লক্ষ এগার হাজার পাঁচ শত তের) টাকার উপর স্ট্যাম্প প্রদান করিয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার বরাবর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, দখল, অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে এককালীন রদ, রহিত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনার প্রতি নিব্যূঢ় স্বত্বে বর্তিল ও অর্পিল। আপনি অদ্য হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান, মালেক ও ভোগদখলীকার হইয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভায় - আপনার নিজ নাম পত্তন করতঃ খাজনা, ট্যাক্সাদি, দান, বিক্রয়াদির সমস্ত রকম ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, উত্তরাধিকারী, ওয়ারিশ, স্থলাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন বা থাকিবেন। তাহাতে কালকস্মিনে আমরা কিংবা আমাদের ওয়ারিশগণের কেহ কোনপ্রকার ওজরাপত্তি বা বাধা বিঘ্ন সৃষ্টি করিতে পারিব না বা পারিবেক না, বা করিলেও তাহা অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল বলে সর্বত্র, সর্বতোভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

অত্র বিক্রিত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে কোথাও কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, বন্দকাদি কিছু করি নাই বা করা নাই। সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দোষ খাস মুক্তাবস্থায় থাকাকালীন নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনার বরাবর বিক্রয় করিয়া ও দখল প্রদান করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ববতী ও দখলশূন্যা হইলাম। যদি ভবিষ্যতে আমাদের প্রবঞ্চনা হেতু আপনার স্বত্বদখলের কোনপ্রকার ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা উক্ত ক্ষতিপূরণসহ মূল্যের সমুদয় টাকা ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম। সহজে ফেরৎ না দিলে উপযুক্ত আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবেন।

এতদ্বর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, আপন, আপন খুশিতে, অন্যের বিনানুরোধে, সরল অন্তঃকরণে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলের লিখিত মর্ম সমূহ সম্যকরূপে অবগত হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি সন বাংলা ১৪২৪ সালের ২৫শে পৌষ, ইংরাজী - ১০.০১.২০১৮।

ক্রমশ : ৪

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

1 5 JAN 2018

Falguni Das

Shreyasi Das

-ঃ বিক্রিত সম্পত্তির তপশীল ঃ-

জেলা - নদীয়া, থানা - কোতয়ালী, সাব রেজিষ্ট্রি অফিস - কৃষ্ণনগর, পরগণা - উখড়া, হাল ০৭ নং তৌজির মহাল ৯২ নং কৃষ্ণনগর মৌজার বর্তমান মালেক পঃ বঃ সরকার পক্ষে নদীয়া জেলা কালেক্টর বাহাদুর সাহেবের সেরেস্তায় লিখিত আর.এস. ৪৫৩৬, ৪৫৩৫ নং, এল.আর. ২৬৪২৬ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ২৩২৬, ২৩২৯ নং, এল.আর. ৩৮৪০ নং দাগে নির্দিষ্টকৃত সীমানা চিহ্নিতমতে ০.০৫৫ একর মধ্যে অত্র দলিলে বিক্রিত ০.০৪৬ একর বা ০৪.৬০ শতক কাতবার্ষিক হারাহারী খাজনা পঃ বঃ সরকার কর্তৃক যাহা ধার্য্য হইবে তাহা আপনি আদায় দিতে বাধ্য থাকিলেন। অত্র সম্পত্তি কৃষ্ণনগর পৌরসভার ১৫ নং ওয়ার্ডের ডি.এল.রায় রোডস্থিত ৪৫ নং হোল্ডিংভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত হাতনক্সায় প্রদর্শিত লাল রং দ্বারা চর্তুসীমা বেষ্টিত একখানি হাতনক্সা দাখিল করা হইল উহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। বাড়ীর মাপ ঃ- টিনের ছাউনীযুক্ত ঘর ৩৪১ বর্গফুট।

মৌজা - ৯২ নং কৃষ্ণনগর

খতিয়ান নং - আর.এস. ৪৫৩৬, ৪৫৩৫ নং, এল.আর. ২৬৪২৬ নং

দাগ নং	শ্রেণী	পরিমাণ
আর.এস. ২৩২৬, ২৩২৯ (তেইশ শত ছাব্বিশ, তেইশ শত উনত্রিশ) এল.আর. ৩৮৪০ (আটত্রিশ শত চল্লিশ)	বাড়ী	বিক্রিত ০.০৪৬ একর মঃ শূন্য দশমিক শূন্য চার ছয় একর বা ০৪.৬০ শতক বিক্রিত।

-ঃ চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে - জয় ঘোষের বাড়ী। দক্ষিণে - অত্র গ্রহীতার অপর একখানি দলিল বলে খরিদা সম্পত্তি। পূর্বে -গ্রহীতার নিজ সম্পত্তি ও ০৬ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ। পশ্চিমে - দাতাগণের নিজ সম্পত্তি। এই চৌহদ্দি ও অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত হাতনক্সায় প্রদর্শিত মাপের মধ্যে বিক্রিত ০৪.৬০ শতক সম্পত্তি অবস্থিত হইতেছে।

টাকার জায় ঃ-

আমরা অত্র দলিলের দাতাদ্বয় আমাদের উভয়ের সম্মতিতে আমি অত্র ১নং দাতা আমার এ্যাকাউন্টে আর.টি.জি.এস.-এর মাধ্যমে ২৫,০০,০০০.০০ টাকা বুঝিয়া পাইলাম। (বঙ্গীয় গ্রামীন বিকাশ ব্যাঙ্ক, কৃষ্ণনগর শাখা, তাং - ১৩.১২.২০১৭, নং UTBIH17347890460) এবং চেকের মাধ্যমে - ৬,০০,০০০.০০ টাকা (চেক নং - ৯৯২৭৯৩, এস.বি.আই. কৃষ্ণনগর প্রধান শাখা, তাং - ০৪.০১.২০১৮) একুনে মোট - ৩১,০০,০০০.০০ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

ক্রমশঃ ৫

Falguni Das

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

15 JAN 2018

Falguni Das

Shreyasi Das

নোট ঃ- অত্র দলিলখানির অন্তিম পাতায় দাতাদ্বয়-গ্রহীতার টিপ ছাপ সহ প্রত্যয়িত ছবি প্রদান করা হইল। উহা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র দলিলখানি পাঠ করিয়া দাতাদ্বয়কে শুনাইলাম এবং
উহাদের নির্দেশানুসারে আমা কর্তৃক ড্রাফট করা হইল।

মুসাবিদা প্রস্তুতকারক ঃ-

Prasanjit Das

(শ্রী প্রসেনজিৎ দাস) Advocate-

এ্যাডভোকেট

এনরোলমেন্ট নং - W.B. 2486/1999

জজ কোর্ট, কৃষ্ণনগর, নদীয়া।

টাইপকারক ঃঃ-

অভিজিৎ নাথ

অভিজিৎ নাথ, কৃষ্ণনগর, নদীয়া।

ইসাদি ঃঃ

১। Arijit Gorai
Lt- Naranjan ch. Gorai
Naturhazur, Pal Para
P. Krishnagar - Dt. Nadia

২।

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

1 5 JAN 2018

দাতা / গ্রহীতা (ফাল্গুনী)

বাম হাত		ডান হাত
	বৃদ্ধাঙ্গুল	
	তর্জনী	
	মধ্যমা	
	অনামিকা	
	কনিষ্ঠা	

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Falguni Das.

দাতা / গ্রহীতা (শ্রেয়সী)

বাম হাত		ডান হাত
	বৃদ্ধাঙ্গুল	
	তর্জনী	
	মধ্যমা	
	অনামিকা	
	কনিষ্ঠা	

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Shreyasi Das

- ৭ -

দাতা / গ্রহীতা

Susanta Das

বাম হাত		ডান হাত
	বৃদ্ধাঙ্গুল	
	তর্জনী	
	মধ্যমা	
	অনামিকা	
	কনিষ্ঠা	

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Susanta Das

দাতা / গ্রহীতা

বাম হাত		ডান হাত
	বৃদ্ধাঙ্গুল	
	তর্জনী	
	মধ্যমা	
	অনামিকা	
	কনিষ্ঠা	

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

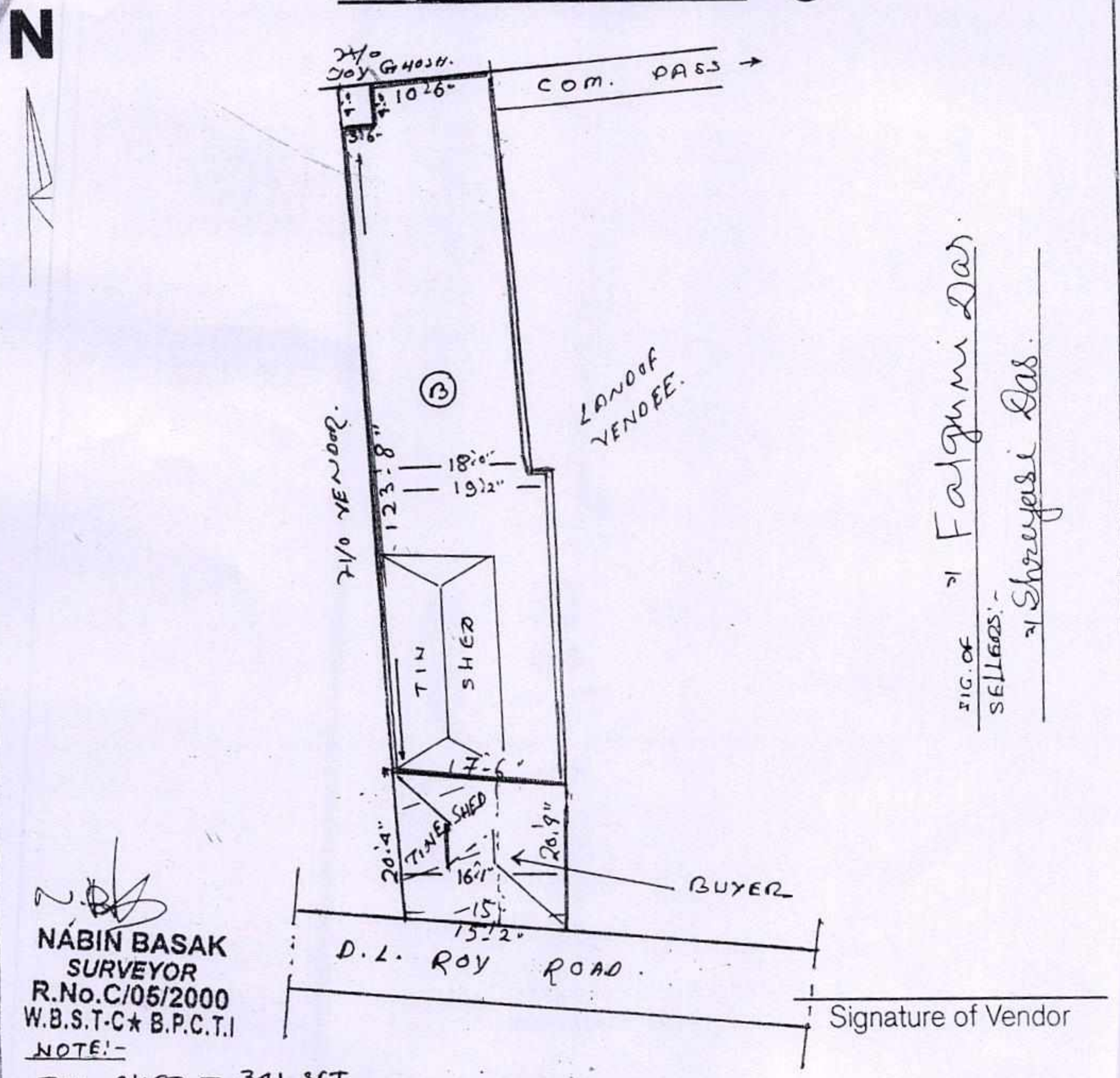
Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

1 5 JAN 2018

E PLAN ON R.S PLOT NO.(2329,2326) L.R 3840 IN MOUZA - KRISHNAGAR
. NO. 92, P.S. KOTWALI, DIST. NADIA, WARD NO. 15 HOLDING NO 45
AT D.L ROY ROAD UNDER KRISHNAGAR MUNICIPALITY

SCALE - NOT TO

SOLD ☐ AREA COLOURED IN RED - (B) ▭



NABIN BASAK
SURVEYOR
R.No.C/05/2000
W.B.S.T-C★ B.P.C.T.I

NOTE:-
TIN SHED - 341 SFT

Signature of Vendor

Land Schedule

MOUZA	PLOT NO	KH.NO	NAME OF VENDEE	AREA IN
KRISHNAGAR J.L NO 92	R.S = {2329 2326 L.R = 3840	L.R = 26426	SUSANTA DAS S/O L/T GOURANGA CH DAS	4.6 DEC MORE OR LESS

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

1 5 JAN 2018

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

DMB0035659

নির্বাচকের নাম : ফাল্গুনী দাস

Elector's Name : Phalguni Das

স্বামীর নাম : হেমন্ত দাস

Husband's Name : Hemanta Das

লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F

জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX / XX /1972

DMB0035659

ঠিকানা:
নবদ্বীপ রোড ওয়ার্ড নং-12 কোতয়ালী নদীয়া
741101

Address:
Nabadwip Road word No-12 Kotayali
Nadia 741101

Date: 08/09/2007
75-কৃষ্ণনগর পূর্ব নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন
আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
75-Krishnagar East Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Falguni Das.

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

XZF2283612

নির্বাচকের নাম	:	শ্রেয়সী দাস
Elector's Name	:	Shreyasi Das
পিতার নাম	:	হেমন্ত দাস
Father's Name	:	Hemanta Das
লিঙ্গ/Sex	:	স্ত্রী/F
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	27/11/1995

XZF2283612

ঠিকানা:
নবদ্বীপ রোড, কৃষ্ণনগর, কোতোয়ালি, নদীয়া- 741101

Address:
NABADWIP ROAD, KRISHNANAGAR,
KOTWALI, NADIA- 741101

মৈত্রেয়ী গাঙ্গুলী

Date: 26/11/2015

83-কৃষ্ণনগর উত্তর নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
83-Krishnanagar Uttar Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.
(27/002)

Shreyasi Das

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB / 11 / 075 / 360668

Elector's Name নির্বাচকের নাম	Das Susanta দাস সুশান্ত
Father/Mother/Husband's Name পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	Gouranga গৌরাঙ্গ
Sex লিঙ্গ	M পুং
Age as on 1.1.1995 ১.১.১৯৯৫-এ বয়স	36 ৩৬

Address
Nabadwip Road, Krishnagar, Kotwali, Nadia.
ঠিকানা
নবদ্বীপ রোড, কৃষ্ণনগর, কোতোয়ালী, নদীয়া ।

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

For 075 - Krishnagar East
Assembly Constituency
০৭৫ কৃষ্ণনগর পূর্ব
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

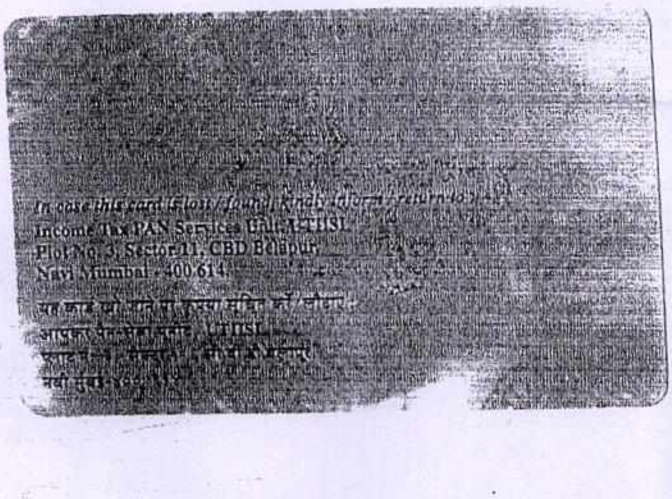
Place স্থান	Krishnagar কৃষ্ণনগর
Date তারিখ	13.06.95 ১৩.০৬.৯৫

Susanta Das

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT OF INDIA

FALGUNI DAS
SARAJIT BOSE
10/03/1970
Permanent Account Number
AGYPD0647C

Signature


In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTITSL
[illegible]
नवी मुंबई [illegible]

Falguni Das

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार GOVT. OF INDIA

SHREYASI DAS

HEMANTA DAS

27/11/1995

Permanent Account Number

BWWPD2074A

Shreyasi Das

Signature

06122013

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वीं मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Shreyasi Das

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SUSANTA DAS
GOURANGA CHANDRA DAS
07/05/1958
Permanent Account Number
ADJPD7286R
Susanta Das
Signature

Susanta Das

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1302-00346/2018	Date of Registration	15/01/2018
Query No / Year	1302-0000016492/2018	Office where deed is registered	
Query Date	03/01/2018 7:05:18 PM	A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District: Nadia	
Applicant Name, Address & Other Details	Prasenjit Das Thana : Krishnanagar, District : Nadia, WEST BENGAL, PIN - 741101, Mobile No. : 9434159927, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 31,00,000/-		Rs. 39,11,513/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 2,34,701/- (Article:23)		Rs. 39,122/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: D.L. Roy Road, Mouza: Krishnagar, Ward No: 15, Holding No:45

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-3840		Bari	Bari	4.6 Dec	29,80,000/-	37,91,513/-	Width of Approach Road: 6 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				4.6Dec	29,80,000 /-	37,91,513 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	341 Sq Ft.	1,20,000/-	1,20,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 341 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Tin Shed, Extent of Completion: Complete				
	Total :	341 sq ft	1,20,000 /-	1,20,000 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	Smt Falguni Das (Presentant) Wife of Late Hemanta Das Executed by: Self, Date of Execution: 10/01/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/01/2018 ,Place : Office	 15/01/2018	 LTI 15/01/2018	Falguni Das. 15/01/2018

, D.L Roy Road,Beladanga, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AGYPD0647C, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 10/01/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 15/01/2018 ,Place : Office

2	Name	Photo	Fingerprint	Signature
	Shreyasi Das Daugther of Late Hemanta Das Executed by: Self, Date of Execution: 10/01/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/01/2018 ,Place : Office			Shreyasi Das
		15/01/2018	LTI 15/01/2018	15/01/2018

45,D.L Roy Road,Beladanga, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Student, Citizen of: India, PAN No.:: BWWPD2074A, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 10/01/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 15/01/2018 ,Place : Office

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Susanta Das** Son of Late Gouranga Chandra Das Beladanga, Ghosh Para 1st Lane, P.O - Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ADJPD7286R, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name & address	
Shri Gopal Pal Son of Late Madan Mohan Pal Rathtala Palpara, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Smt Falguni Das, Shreyasi Das	
গোপাল পাল	15/01/2018

Transfer of property for L1	
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Falguni Das	Shri Susanta Das-2.3 Dec
2	Shreyasi Das	Shri Susanta Das-2.3 Dec

Transfer of property for S1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Falguni Das	Shri Susanta Das-170.50000000 Sq Ft
2	Shreyasi Das	Shri Susanta Das-170.50000000 Sq Ft

Endorsement For Deed Number : I - 130200346 / 2018

On 15-01-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:44 hrs on 15-01-2018, at the Office of the A.D.S.R. KRISHNANAGAR by Smt Falguni Das , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 39,11,513/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 15/01/2018 by 1. Smt Falguni Das, Wife of Late Hemanta Das, 45, D.L Roy Road,Beladanga, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Shreyasi Das, Daughter of Late Hemanta Das, 45,D.L Roy Road,Beladanga, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Student

Indetified by Shri Gopal Pal, , , Son of Late Madan Mohan Pal, Rathtala Palpara, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 39,122/- (A(1) = Rs 39,115/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 39,122/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 15/01/2018 11:43AM with Govt. Ref. No: 192017180153552871 on 15-01-2018, Amount Rs: 39,122/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00LDLSE8 on 15-01-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 2,34,701/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 2,29,701/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 2, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 02/01/2018, Vendor name: D Sukul
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 15/01/2018 11:43AM with Govt. Ref. No: 192017180153552871 on 15-01-2018, Amount Rs: 2,29,701/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00LDLSE8 on 15-01-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Kashikanta Sarkar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

cate of Registration under section 60 and Rule 69.

istered in Book - I

lume number 1302-2018, Page from 5922 to 5940

eing No 130200346 for the year 2018.

Digitally signed by KASHI KANTA SARKAR
Date: 2018.01.15 14:24:40 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kashikanta Sarkar) 15/01/2018 14:24:11
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)