4623/16

I - 4589/16

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 19537

T 522833

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheets and the endorsement sheets attached with the document are the part of this document.

মং ১৯,০০,০০০ /- (ছিয় উনিশ লক্ষ) টাকা

পণ মূল্যের সাফ বিক্রয় কোবালা

30 MAY 2016

****

কোবালা গ্রহীতা :-**সুশান্ত দাস**, পিতা মৃত গৌরাঙ্গ চন্দ্র দাস

জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা, ভারতীয় নাগরিক

সাকিন - নবদ্বীপ রোড, গৌড়িয় মঠের পিছনে,

পোষ্ট - কৃষ্ণনগর, থানা - কোতয়ালী

জেলা - নদীয়া।

প্যান নং এ ডি জে পি ডি ৭২৮৬ আর

Identified by me
Malabika Dutta
Adv.
18, Judges Court Road
Kol-700027
30/05/2016.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia
3 0 MAY 2016

কোবালা দাতা ও দাত্রীগন :- শ্রী অরুন কুমার দাস,

পিতা মৃত রাধেশ্যাম দাস,

জাতি হিন্দু, পেশা- ব্যবস্যা,

সাকিন বেলেডাঙ্গা, ডি. এল. রায় রোড,

কৃষ্ণনগর, থানা- কোতোয়ালী,

জেলা নদীয়া। প্যান নং- A1OPD8691C

===========================

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত সর্ব্বপ্রকার আকর আওলাতাদি সুখ সুবিধা, ইজসর্ব্ববিধ ব্যবহারিক রাইট অব ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ ও মুক্তবস্থায় সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কায্যাঞ্চ্যাগে :-

নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্নিত ও অত্র দলিল সাথ গ্রথিত নকসায় লাল রং দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত ২৩২৬ নম্বর দাগের ৪ শতক এবং ২৩২৯ নম্বর দাগের ২ শতক একুনে ৬ শতক সম্পত্তি গত ইংরাজী ২৫/০৭/১৯৭৩ তারিখে কৃষ্ণনগর সদর জয়েন্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia

3 0 MAY 2016

নম্বর বহির ৬৬ নম্বর ভ্যলুমের ২৭১ নম্বর হইতে ২৭৩ নম্বর পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৫৪৯৭ নম্বর রেজিষ্ট্রীকৃত বিক্রয় কোবালা দলিলমূলে শ্রীমতী যমুনা বালা দাস, স্বামী মৃত জয়দেব দাস, সাকিন- কৃষ্ণনগর, বেলেডাঙ্গা, ঘোষপাড়া, নিবাসিনী কৃষ্ণনগর বেলেডাঙ্গা নিবাসী স্বর্গীয় গোপাল চন্দ্র ঘোষ মহাশয়ের স্ত্রী শ্রীমতি ক্ষ্যান্তরানী ঘোষ মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া উহাতে স্বত্ববতী ও ভোগদখলকারিনী থাকাকালীন গত ইংরাজী ০৭/০২/১৯৭৮ তারিখে একখন্ড রেজিষ্ট্রী দানপত্র দলিলমূলে আমার পিতা অধুনা মৃত রাধেশ্যাম দাস উক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হয়েন যাহা ১ নং বহির, ৪২ নং ভ্যলুমের ১১৪ নং হইতে ১১৭ নং পাতায় লিপিবদ্ধ, ১৯৭৮ সালের ৭৮৭ নং দানপত্র দলিল মূলে উল্লেখিত ও লিপিবদ্ধ এবং উহাতে স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকাকালীন পরলোক গমন করিলে আমি ও আমার অপর ভ্রাতা গৌতম দাস, আমার মাতা বীনারানী দাস ও আমার দুই ভগিনী শ্রীমতি রমা দাস এবং শ্রীমতি লীলা দাস উক্ত সম্পত্তি ওয়ারিশ সুত্রে সম অংশ প্রাপ্ত হইয়া উহাতে এজমালে নিজ নিজ অংশে স্বত্ববান,

Arun Kumar Das
Swaante Das

Addl Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia

3 0 MAY 2016

স্বত্ববতী, ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিনী থাকাকালীন আমি অত্র দলিলের দ্বিতীয় পক্ষ বিগত ইংরাজী ১৭/০৩/২০১০ তারিখে কৃষ্ণনগর এ.ডি. এস. আর. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৩১৯৭ নম্বর দানপত্র দলিলমূলে আমার মাতা বীনারানী দাস এবং আমার উক্ত দুই ভগিনী উক্ত রমা দাস ও লীলা দাসের নিকট হইতে ২.১০ শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া যহা বিগত ইংরাজী ২৩/০৩/২০১০ তারিখে এ. ডি. এস. আর. কৃষ্ণনগর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নম্বর বহির সিডি ১০ নম্বর ভ্যলুমের ৪০৫৩ হইতে ৪০৬৮ নং পাতায় লিখিত ২০১০ সালের ০৩১৯৭ নম্বর দানপত্র দলিলমূলে উল্লেখিত ও. লিপিবদ্ধ আছে এবং বিগত ইংরাজী ১২/০৭/২০১২ তারিখে এ. ডি. এস. আর. কৃষ্ণনগর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নম্বর বহির সিডি ২১ নম্বর ভ্যলুমের ৪৬৬০ হইতে ৪৬৭৮ নং পাতায় লিখিত ৭০৮৯ নম্বর দানপত্র দলিলমূলে আমার ভ্রাতা উক্ত গৌতম দাসের নিকট হইতে ১।৭৩ শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া উহাতে অদ্যাবধি স্বত্ববান ও ভোগদখলীকাআর আছি।

Swaanta Das
Abhi Kumar Das

Addl Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia

3 0 MAY 2016

এক্ষনে দ্বিতীয় পক্ষের নানাপ্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমার পূর্ব্বে উল্লেখিত দুইটি দানপত্র দলিলমূলে প্রাপ্ত ও স্বত্ব দখলীয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রকাশ ও ঘোষনা করিলে এবং আপনি প্রথম পক্ষ উহা জানিতে পারিয়া সম্পত্তি দেখিয়া, জানিয়া এবং দ্বিতীয় পক্ষের দানপত্র দলিল দেখিয়া গ্রাহক গনের মধ্যে সর্ব্বোচ্চ বাজার মূল্য ১৯,০০,০০০/- (উনিশ লক্ষ টাকায় খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় এবং আমি দ্বিতীয়পক্ষ তাহাতে সম্মত হইয়া উক্ত সর্ব্বোচ্চ মূল্যের মধ্যে গত ইংরাজী ০২/০১/২০১৩ তারিখে ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা এবং অদ্য ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ) টাকা সর্ব্বমোট ৭,০০,০০০/- (সাত লক্ষ) টাকা বায়নাবাবদ গ্রহন করিয়া বায়না পত্র রেজিষ্ট্রী করিয়া যাহা এ. ডি. এস. আর. কৃষ্ণনগর অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নম্বর বহির সিডি ১০ নম্বর ভ্যলুমের ৩১৫৫ হইতে ৩১৬৯ নং পাতায় লিখিত ২০১৫ সালের ০৩৮৪৬ নম্বর দলিলমূলে লিপিবদ্ধ আছে।

Aruna Kumar Pal

Shaantu Paul

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia

3 0 MAY 2016

আমি অত্র দাতা বক্রী টাকা আপনার নিকট হইতে অদ্যকার তারিখে ধার্য্য মূল্যের সমুদয় টাকা এককালিন গ্রহন করিয়া ও তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে তপশীল বর্নিত সম্পত্তি আপনাদের বিক্রয় করিয়া এবং বিক্রিত সম্পত্তিতে খোলসা খাস দখল প্রদান করিয়া অত্র গ্রহীতাদ্বয় আপনাদের নাম বরাবর অত্র কোবালা সম্পাদনে স্বীকার অঙ্গীকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, বিক্রিত তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে এ যাবৎকাল আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব হক হকিকৎ দখলাধিকার ছিল বা আছে এবং ভবিষ্যতে যে সকল স্বত্ব উদ্ভব হইতে পারে তৎসমুদয় অত্র কোবালা মূলে চিরতরে ধংস ও লোপ প্রাপ্ত হইয়া অত্র গ্রহীতা আপনার অনূকুলে বর্তিল ও অর্পিল, অত্র গ্রহীতা আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে বিক্রিত তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বস্বে স্বত্ববান দখলে কায়েম দখলীকার হইয়া আপনার অংশে ধার্য্য ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক যাবতীয় হস্তান্তর ও রুপান্তর করনাদির দ্বারা পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারেশ ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় আমার

Arun Kumar Roy

Smaranta Roy

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia
3 0 MAY 2016

ওয়ারেশ ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে কেহ কখন ও কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিব না, করিলেও তাহা সর্ব্বত্র বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

আর ও প্রকাশ থাকে যে তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আছে এবং উহাতে আমার বিক্রয় যোগ্য উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান থাকা অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম ।

আর ও প্রকাশ থাকে যে যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি থাকা পরিলক্ষিত হয় বা আপনার সম্পত্তির স্বত্ব দখলের জন্য কোন পরিপোষক দলিল করা প্রয়োজন হয়, তাহা হইলে আপনার তলব মাত্রই আপনার ব্যয়ে যে কোন সংশোধন দলিল সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ।

আরো প্রকাশ থাকে যে তপশীল বর্নিত সম্পত্তি ইতিপূর্ব্বে আমি বা আমি কাহাকেও দান, বিক্রয়াদি করি নাই বা কাহাকেও বন্ধক দিই নাই, উহা সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ থাকা অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিয়া বিক্রীত সম্পত্তিতে খোলসা খাস দখল প্রদান করিলাম।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia

3 0 MAY 2016

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে, স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে অত্র কোবালা দলিল পড়িয়া তাহার মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও পণ মূল্যের সমুদয় অর্থ এককালীন বুঝিয়া পাইয়া ও তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র সাফ কোবালা দলিল সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি তারিখ ইংরাজী ২০১৬ সালের ই ৩০-০৫-২০১৬ মোতাবেক বাংলা সণ ১৪২৩ সণের - ১৬ই জ্যৈষ্ঠ ই ৩০-০৫-২০১৬

Arun Kumar Roy

Shanta Roy

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা নদীয়া, থানা কোতয়ালী, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস কৃষ্ণনগর, কালেক্টারীর হাল ৭ নং তৌজি পরগনা উখড়া মৌজা ৯২ নং কৃষ্ণনগর মধ্যে বর্তমান জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে নদীয়া কালেক্টর বাহাদুর সেরেস্তায় সে. এমে. আর. এস. ৪৫৩৫, ৪৫৩৬ নং এল. আর. ৩৯০৬৬ নম্বর খতিয়ানে ২.৩৩ শতক জমি যাহা কৃষ্ণনগর পৌরসভার সাবেক ১৪ নং হাল ১৫ নম্বর ওয়ার্ডের ডি. এল. রায় রোডস্থিত সাবেক ২৬/১, নম্বর হাল ৪৪ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি সহ জমির যাবতীয় রাইট অব ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ জলের পাইপ, কলের পাইপ, ড্রেন ইলেকট্রিক কানেকশান লইবার স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি যাহা অত্র দলিলের গ্রথিত নক্সায় লাল রঙের সীমা রেখা দ্বার বেষ্ঠিত ও চিহ্নিত হইয়াছে। উক্ত নক্সা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia
3 0 MAY 2016

হইবে। যাহা অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে। অত্র দলিলের সহিত দুই কপি হাত নক্সা প্রদান করা হইল।

খতিয়ান নং	দাগ নং	শ্রেনী	পরিমান
আর. এস. ৪৫৩৫,	আর. এস. ২৩২৬	ভিটা	০.৬০ শতক
৪৫৩৬	(দুই হাজার তিনশত ছাব্বিশ)	ফাঁকা	
এল. আর. ৩৯০৬৬	এল. আর. ৩৮৪১	ভিটা	
	(তিন হাজার আট শত একচল্লিশ)		
আর. এস. ৪৫৩৫	আর. এস. ২৩২৯	ভিটা	১.৭৩ শতক
৪৫৩৬	(দুই হাজার তিনশত উনত্রিশ)	ফাঁকা	
এল. আর. ৩৯০৬৬	এল. আর. ৩৮৪১		
	(তিন হাজার আট শত একচল্লিশ)		

ম: দুই দশমিক তিন তিন শতক সম্পত্তি দলিলকৃত সম্পত্তি।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia

3 0 MAY 2016

বিক্রিত সম্পত্তির চৌহদ্দি

উত্তর : অমরনাথ দাস।

দক্ষিন : ডি. এল. রায় রোড।

পূর্ব : নিতাই লাল দাস মহাশয়ের সম্পত্তি ।

পশ্চিম : সুশান্ত দাস মহাশয়ের সম্পত্তি।

এই চৌহদ্দির মধ্যে বিক্রীত সম্পত্তি অবস্থিত।

বিক্রীত সম্পত্তির মাপ (সারাকালি):

উত্তরে : পূর্ব পশ্চিম লম্বা : ১২' ফুট ০৭' ইঞ্চি।

দক্ষিনে : পূর্ব পশ্চিম লম্বা : ১১' ফুট ০৯' ইঞ্চি।

পূর্বে : উত্তর দক্ষিন লম্বা :৮৬' ফুট ০০' ইঞ্চি।

পশ্চিমে : উত্তর দক্ষিন লম্বা :৮২' ফুট ০০' ইঞ্চি।

Swarup Kr Das

Arun Kumar Das

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia
3 0 MAY 2016

টাকার জায়

মবলগে অদ্য ৩০-০৮-২০১৮তারিখে

টাকা গ্রহিতার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইলাম।

Sumanta Das

Arun Kumar Das

মুসাবিদাকারক-

অমলেন্দু কুমার বিশ্বাস,
অমলেন্দু কুমার বিশ্বাস
এডভোকেট WB1049/2003.

আলিপুর জজকোর্ট

কোলকাতা ৭০০০২৭।

কমপিউটার টাইপকারক-

Shekar Sakha Mondal.

আলিপুর জজ কোর্ট
কোলকাতা ৭০০০২৭.

Arun Kumar Das

কোবালা দাতার স্বাক্ষর

Sumanta Das

কোবালা গ্রহীতার স্বাক্ষর

ইসাদি-

আলোরিকা ঘোষ
18, আলিপুর জজেস
কোর্ট কোলকাতা-২৭.

অমলেন্দু কুমার বিশ্বাস
১৮, আলিপুর জজেস কোর্ট
কোলকাতা – ৭০০০২৭.

330

34

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia
3 0 MAY 2016

Swaranta Das

Arun Kumar Das

টাকার জায়

১। বিগত ইংরাজী ০২/০১/২০১৩ তারিখে নগদে ২,০০,০০০/- টাকা।

২। বিগত ইংরাজী ২৯/০৩/২০১৫ তারিখে নগদে ৫,০০,০০০/- টাকা

৩। অদ্য ইংরাজী ৩০/০৪/২০১৬ তারিখে নগদে ২,০০,০০০/- টাকা

৪। অদ্য/বিগত ইংরাজী ১২/০৫/২০১৬ তারিখে নগদে ৬,০০,০০০/- টাকা

৫। অদ্য ইংরাজী ৩০/০৫/২০১৬ তারিখে নগদে ৪,০০,০০০/- টাকা

১৯,০০,০০০/-
================

একুনে উনিশ লক্ষ টাকার প্রাপ্তি স্বীকার করিলাম।

Arun Kumar Das

কোবালা দাতার স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক-

অমৃত কুমার বিশ্বাস

এডভোকেট

আলিপুর জজকোর্ট

কোলকাতা ৭০০০২৭।

Swaranta Das

কোবালা গ্রহীতার স্বাক্ষর

ইসাদি- মালবিকা দত্ত

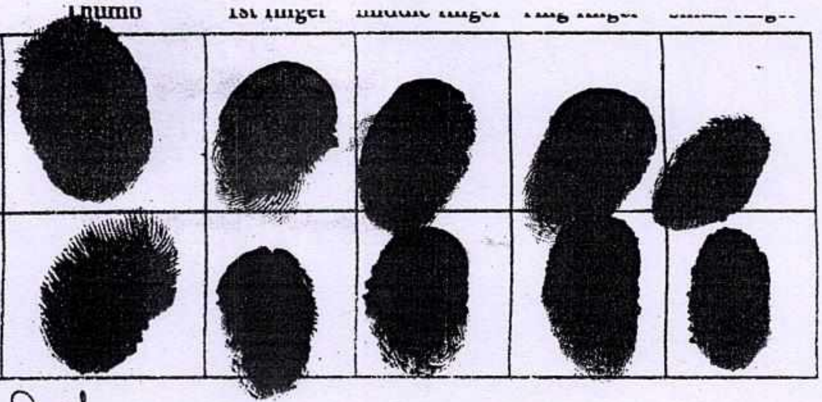
আইনজীবী

৯৮, ডাক্তার লেন রোড,

কলিকাতা-৭০০০২৭.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia
3 0 MAY 2016

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					



Name..Arun Kumar Das..........

Signature..ArDas..............................

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name....SUSANTA DAS..............

Signature....Susanta Das..................

PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name..

Signature..

PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name..

Signature..

Addl Dist Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia

3 0 MAY 2016

rtificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1302-2016, Page from 91632 to 91656

being No 130204589 for the year 2016.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Krishnanagar, District Nadia

Digitally signed by KASHI KANTA SARKAR
Date: 2016.05.31 14:33:05 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

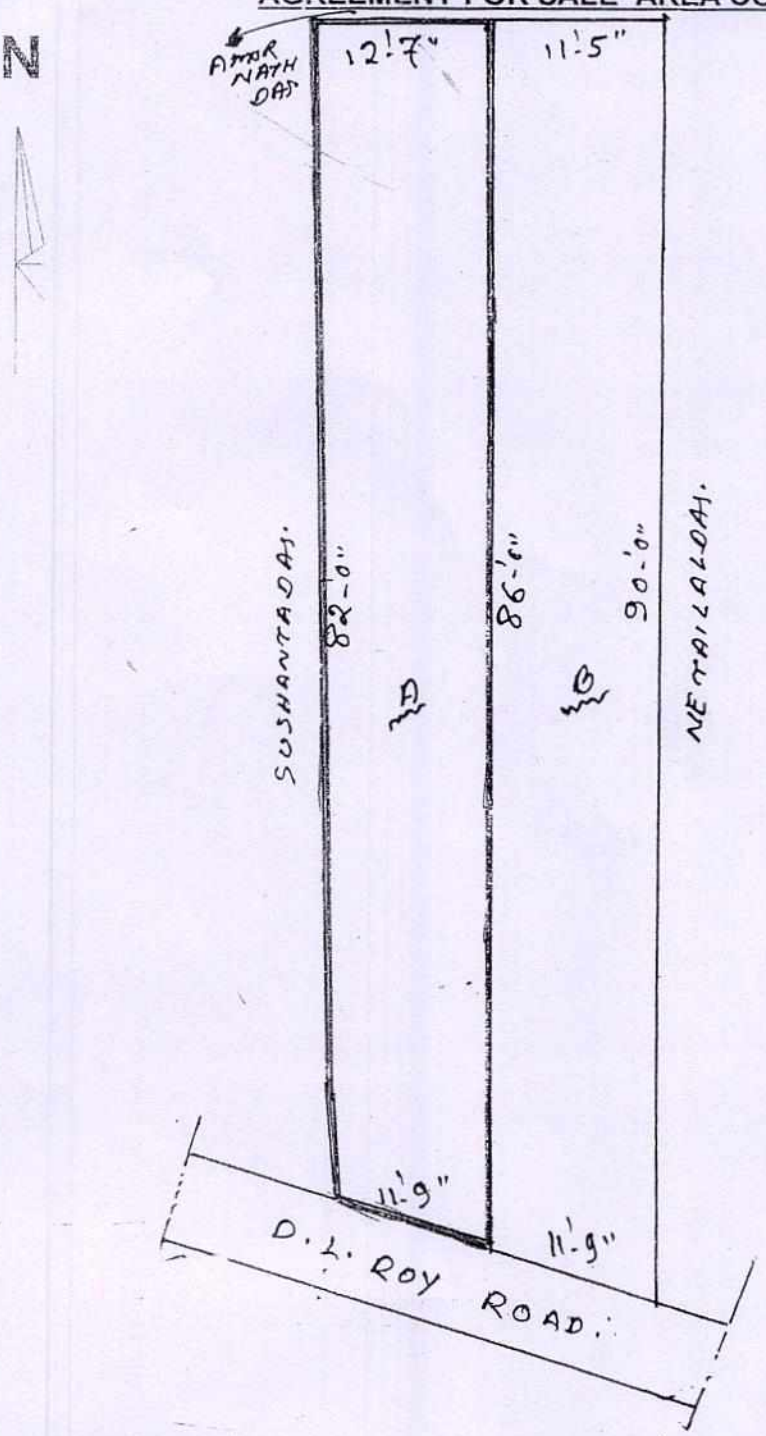
(Kashikanta Sarkar) 31-05-2016 14:33:04
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

SITE PLAN ON PLOT NO. R.S. 2326, 2329, IN MOUZA - KRISHNAGAR, J.L. NO. 92, P.S. KOTWALI, DIST. NADIA, WARD NO. OLD 14, NEW 15, HOLDING NO. NEW 44, AT D. L. ROY ROAD, UNDER KRISHNAGAR MUNICIPALITY

SCALE- 1' = 12.5"

AGREEMENT FOR SALE AREA COLOURED IN RED



Susanta Das
(Purchaser)

Arun Kumar Das
Signature of Seller

Land Schedule

Mouza	Plot no.	Plotwise area	Kh. No.	Name of Purchaser	BLOCK	Area in
Krishnagar J.L. No. 92	RS 2326 RS 2329 LR 3841	0.60 dec. 01.73 dec.	LR 39066	Sushanta Das S/o Lt Gouranga Chandra Das	A	02.33 dec. More or Less

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sadar Krishnanagar, Nadia
3 0 MAY 2016

Office of the A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District: Nadia

Endorsement For Deed Number : I - 130204589 / 2016

Query No/Year	13021000195371/2016	Serial no/Year	1302004623 / 2016
Deed No/Year	I - 130204589 / 2016		
Transaction	[0105] Sale, Sale after registered sale agreement without possession		
Name of Presentant	Arun Kumar Das	**Presented At**	Office
Date of Execution	30-05-2016	**Date of Presentation**	30-05-2016

Remarks

On 23/05/2016

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 19,00,000/-

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

On 30/05/2016

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:34 hrs on : 30/05/2016, at the Office of the A.D.S.R. KRISHNANAGAR by Arun Kumar Das ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 30/05/2016 by

Sushanta Das, Son of Late Gourango Chandra Das, Nabadwip Road, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, By caste Hindu, By Profession Business
Indetified by Malabika Dutta, Wife of Biswajit Paul, 18 , Judges Court Road, P.O: Kolkata, Thana: Alipore, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Advocate

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 30/05/2016 by

Arun Kumar Das, Son of Late Radheshyam Das, Beledanga, D L Ray Road, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, By caste Hindu, By Profession Business
Indetified by Malabika Dutta, Wife of Biswajit Paul, 18 , Judges Court Road, P.O: Kolkata, Thana: Alipore, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Advocate

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 20,889/- (A(1) = Rs 20,889/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by Draft Rs 21,000/-

Description of Draft

1. Rs 21,000/- is paid, by the Draft(other) No: 762387000322, Date: 27/05/2016, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), BINODNAGAR SAB.

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 10/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 50/-

Description of Stamp

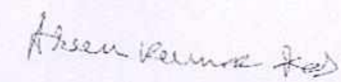
1. Rs 10/- is paid on Court Fees.
2. Rs 50/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 1499, Purchased on 23/05/2016, Vendor named M Mukherjee.

(Kashikanta Sarkar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

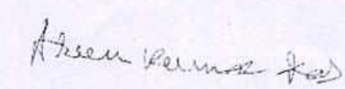
Seller, Buyer and Property Details

.. Seller & Buyer Details

Presentant Details

SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant		
1	Arun Kumar Das Son of Late Radheshyam Das Beledanga, D L Ray Road, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101	 30/05/2016 1:43:43 PM	 LTI 30/05/2016 1:43:47 PM
		 30/05/2016 1:44:00 PM	

Seller Details

SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Arun Kumar Das Son of Late Radheshyam Das Beledanga, D L Ray Road, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. AIOPD8691C,; Status : Individual; Date of Execution : 30/05/2016; Date of Admission : 30/05/2016; Place of Admission of Execution : Office	 30/05/2016 1:43:43 PM	 LTI 30/05/2016 1:43:47 PM
		 30/05/2016 1:44:00 PM	

Buyer Details			
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Sushanta Das Son of Late Gourango Chandra Das Nabadwip Road, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. ADJPD7286R,; Status : Individual; Date of Execution : 30/05/2016; Date of Admission : 30/05/2016; Place of Admission of Execution : Office	 30/05/2016 1:44:10 PM	 LTI 30/05/2016 1:44:13 PM
		[signature] 30/05/2016 1:44:28 PM	

B. Identifire Details

Identifier Details			
SL No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	Malabika Dutta Wife of Biswajit Paul 18 , Judges Court Road, P.O:- Kolkata, P.S:- Alipore, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700027 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Advocate, Citizen of: India,	Sushanta Das, Arun Kumar Das	[signature] 30/05/2016 1:44:58 PM

C. Transacted Property Details

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: D.L. Roy Road, Mouza: Krishnagar, Ward No: 15, Holding No:44	LR Plot No:- 3841 , LR Khatian No:- 39066	0.6 Dec	6,00,000/-	6,00,000/-	Proposed Use: Viti, ROR: Bari, Width of Approach Road: 35 Ft., Adjacent to Metal Road,

Land Details						
n No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L2	District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: D.L. Roy Road, Mouza: Krishnagar, Ward No: 15, Holding No:44	LR Plot No:- 3841 , LR Khatian No:- 39066	1.73 Dec	13,00,000/-	13,00,000/-	Proposed Use: Viti, ROR: Bari, Width of Approach Road: 35 Ft., Adjacent to Metal Road,

Transfer of Property from Seller to Buyer				
Sch No.	Name of the Seller	Name of the Buyer	Transferred Area	Transferred Area in(%)
L1	Arun Kumar Das	Sushanta Das	0.6	100
L2	Arun Kumar Das	Sushanta Das	1.73	100

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requsition form	
Applicant's Name	Joyanta Kumar Biswas
Address	Alipur,Thana : Alipore, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL
Applicant's Status	Advocate

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/11/075/342203

নির্বাচকের নাম	:	অরুন কুমার দাস
Elector's Name	:	Arun Kumar Das
পিতার নাম	:	রাধেশ্যাম দাস
Father's Name	:	Radheshyam Das
লিঙ্গ/Sex	:	পুং/ M
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	20/03/1969

WB/11/075/342203

ঠিকানা:
রাজা রোড, কৃষ্ণনগর, কোতোয়ালি, নদীয়া-741101

Address:
RAJA ROAD, KRISHNANAGAR, KOTWALI, NADIA-741101

মৈত্রেয়ী গাঙ্গুলী

Date: 28/01/2014

83-কৃষ্ণনগর উত্তর নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
83-Krishnanagar Uttar Constituency

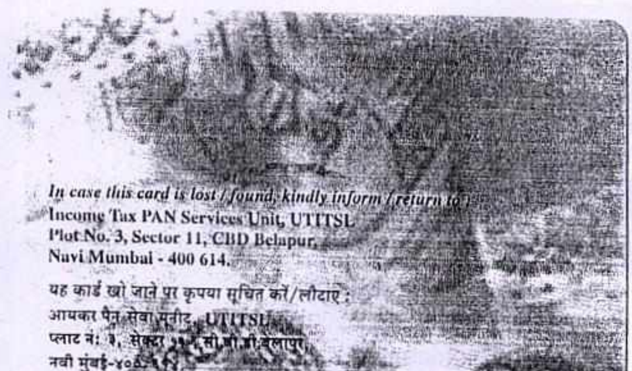
ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন পরিচয় পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Arun Kumar Das

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ARUN KUMAR DAS
RADHESHYAM DAS
20/03/1969
Permanent Account Number
AIOPD8691C

Arun Kumar Das
Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें/लौटाए :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी.बेलापुर
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Arun Kumar Das

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB / 11 / 075 / 360568

Elector's Name নির্বাচকের নাম	Das Susanta দাস সুশান্ত
Father/Mother/ Husband's Name পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	Gouranga গৌরাঙ্গ
Sex লিঙ্গ	M পুঃ
Age as on 1.1.1995 ১.১.১৯৯৫-এ বয়স	36 ৩৬

Address
Nabadwip Road, Krishnagar, Kotwali,
Nadia.

ঠিকানা
নবদ্বীপ রোড, কৃষ্ণনগর,
কোতোয়ালী, নদীয়া ।

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 075 -Krishnagar East
Assembly Constituency

০৭৫ -কৃষ্ণনগর পূর্ব
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place স্থান	Krishnagar কৃষ্ণনগর
Date তারিখ	13.06.95 ১৩.০৬.৯৫

Susanta Das

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SUSANTA DAS
GOURANGA CHANDRA DAS
07/05/1958
Permanent Account Number
ADJPD7236R
Susanta Das
Signature
09052016

Susanta Das