D.S.R. II-BARASAT Deed No-0726 / 2017

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 15AB 975055

[redacted] 41

[redacted] 1515

[redacted] 10F

[redacted] 10F

[redacted] 1F57

[redacted] 11 — 2018

[redacted]

15-01-2018

OF NORTH 24 PARGANAS DISTRICT SUB REGISTRAR

1358 009-1-18 10/-

নং তাং

ক্রেতার নাম .... মূঃ

ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার স্বাক্ষর ....

বিধান নগর (সল্টলেক সিটি) এ. ডি. এস. আর. ও

মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় তাং ....

চালান নং .... মোট কত টাকা খরিদ ....

ট্রেজারী বারাকপুর ভেন্ডার-স্মিতা দত্ত

MD. MANIR UZ JAMAN
DEED WRITER
Residence : Mahammadpur
Rajarhat, Kolkata - 700135

15 DEC 2017

998000

05 I 726 | 2017

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

32-14486

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL X 250952

Certified that the document is admitted to registration. The signature Sheet / Sheets and the endorsement Sheets attached with this document are the part of this document

Registrar U/S 7(2)
District Sub Registrar II
24 Pgs (N) Barasat

10 MAR 2017

Sushil Kumar Naskar
alias Sushil Naskar
Sajal Kumar Naskar

দানপত্র দলিল

দানপত্র গ্রহীতা ঃঃ -

শ্রী সজল নস্কর, PAN AIDPN6212C পিতা - শ্রী সুশীল কুমার নস্কর ওরফে সুশীল নস্কর, সাং - মহিষবাথান, পোষ্ট অফিস -কৃষ্ণপুর, থানা - বিধাননগর পূর্ব বর্ত্তমানে ইলেক্ট্রনিক্স কমপ্লেক্স, কোলকাতা - ৭০০ ১০২, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম্ম - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা ।।

দানপত্র ....

REGISTRAR & OF NORTH 24 PARGANAS, DISTRICT NORTH ... ২৪ পরগণা, জেলা উত্তর ২৪ ...

5177 28.2-17 100/

তাং .... মূল্য

ক্রেতার নাম..............................

ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার স্বাক্ষর..............................

বিধান নগর (সল্টলেক সিটি) এ.ডি. এস আর ও

মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় তাং..............................

চালান নং..............মোট কত টাকা খরিদ..........

ট্রেজারী ব্যারাকপুর ভেন্ডার-মিতা দত্ত

MD. MANIR UZ JAMAN
DEED WRITER
Residence : Mahammadpur
Rajarhat, Kolkata - 700135

15 FEB 2017

600000

Registrar u/S 7(2)
District Sub. Registrar IV
24 Pgs (N) Barasat

10 MAR 2017

Dinesh Mondal
Rati Kanta Mondal
Mohish Batham Salt Lake, Sec-V
Kol - 102 . P.S. E.C.P.S
Business

(২)

<u>দানপত্র দাতা ঃঃ -</u>

শ্রী সুশীল কুমার নস্কর ওরফে সুশীল নস্কর, PAN ALXPN4458M, পিতা - স্বর্গীয় অবিনাশ চন্দ্র নস্কর, সাং - মহিষবাথান, পোষ্ট অফিস - কৃষ্ণপুর, থানা - বিধাননগর পূর্ব বর্ত্তমানে ইলেক্ট্রনিক্স কমপ্লেক্স, কোলকাতা - ৭০০ ১০২, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম্ম - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা ।।

কস্য শুভ দান পত্রমিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃঃ -

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা তৎপরে বিধাননগর পূর্ব্ব বর্ত্তমানে ইলেক্ট্রনিক্স কমপ্লেক্স ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) এলাকাধিন কলিকাতা পরগণাস্থিত ও বিধাননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অর্ন্তগত ২৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা মহিষবাথান গ্রামে ১৭২ বর্তমানে ১০ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টার বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট হাল (আর. এস) ১১৯ নং খতিয়ান ও এল. আর. জরিপে কৃষি ৬১ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল (আর. এস) ২৮৬ নং দাগে ৩০ শতক জমির মধ্যে ১/২ অংশে ১৫ শতক জমি যাহা আমি অত্র দান পত্রের দাতা বিগত ইংরাজী ১৬/১১/১৯৯২ তারিখে বিধাননগর অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ২১৩ নং ভল্যুমের ২৮৭ হইতে ২৯৬ পাতায় নকলকৃত ৯৮১২ নং এককেতা রেজিষ্ট্রীকৃত দান পত্র দলিল দ্বারা আমার মাতা শ্রীমতি কিরন মনি দাসী ওরফে কিরন বালা দাসী মহাশয়ার নিকট হইতে দান সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া মালিক দখলিকার নিযুক্ত থাকা অবস্থায় বর্তমান এল. আর. জরিপে ১৩৩৮ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ও লিপিবদ্ধ করিয়া মালিকের নিদ্ধারিত করাদী যথারিতি আদায় দিয়া অদ্যাবদি খাসে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি । যাহা আমার সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরাদি করিবার উত্তম স্বত্ব বর্তমান আছে । এক্ষনে.........

Sushil Kumar Naskar
alias Sushil Naskar
Sushil Kumar Naskar

Registrar U/S 7(2)
District Sub. Registrar II
24 Pgs (N) Barasat

10 MAR 2017

Swakel Kumar Naskar
Ahed, Swakel Naskar
Sajal Kumar Naskar

(৩)

এক্ষনে তুমি অত্র দান পত্রের গ্রহিতা, আমার ঔরষজাত পুত্র হইতেছ। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি - শ্রদ্ধা কর এবং ভালোবাস এবং এই বৃদ্ধ অবস্থায় রোগ চিকিৎসা, দেখাশুনা, সেবা - যত্ন করিয়া আসিতেছ। আশাকরি যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন তুমি আমাকে দেখাশুনা করিবে ও ভালবাসিবে। এই বিশ্বাস তোমার প্রতি আমার আছে।

সেমতে তোমার ভক্তি শ্রদ্ধা ও ভালবাসায় আমি পরম প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়া ভালবাসার নিদর্শন স্বরুপ উক্ত জমি হইতে নিম্ন তপশীলে বর্নিত অত্র দলিলের সঙ্গীয় নকশায় লাল রেখার দ্বারা দর্শিত 'বি' নং প্লট ভুক্ত কমবেশী ৭ - ০ - ০ সাত কাঠা জমি মায় দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি অত্র দানপত্রের গ্রহিতা আমার পুত্র তাহা সানন্দে গ্রহন করিতে চাহিলে উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি তোমায় দান করিয়া দিয়া এককালিন চিরনিঃস্বত্ব, ও দখলচ্যুত হইলাম এবং তোমার খাস ও খোলসা দখল দিয়া দিলাম।

তুমি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান, ভোগবান ও দখলে দখলকার, হকে হকদার হইয়া আমার নামের পরিবর্তে তোমার নিজ নাম পত্তন করতঃ নিরুপীত করাদী আদায়ে দান, বিক্রয় ইত্যাদী সর্ব প্রকার হস্তান্তর রুপান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারেশণ স্থলবর্ত্তী গণক্রমে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। কস্মিন কালেও দানকৃত সম্পত্তিতে আমি কিংবা আমার ওয়ারেশাণ স্থলবর্ত্তি গণক্রমে কেহ কখনো কোন প্রকার দাবী দাওয়া কিংবা ওজরাপত্তি করি বা করে তাহা অত্র দানপত্রের বলে সর্বত্র সর্ব্ব আদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

অত্র......................

THE DISTRICT SUB REGISTRAR-II OF NORTH 24 PARGANAS, DISTRICT

Sushil Kumar Naskar
Sudip Naskar
Sajal Kumar Naskar

অত্র দানপত্র দলিল ভুক্ত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব সংশ্রব লভ্য হক হকিয়ৎ ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্য আমা হইতে রদ রহিত ও লোপ পাইয়া অত্র দানপত্রের বলে সম্পূর্ণরূপে তোমাতে বর্ত্তিল ।

অত্র দানপত্র দলিল ভুক্ত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্ব্বে প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তরাদি করিয়া রাখি নাই । সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় এবং আমার খাস দখলে থাকা অবস্থায় তোমার নিকট দান করিলাম ।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুলত্রুটি থাকা প্রকাশ পাইলে অত্র দলিলের পোষকতায় ভ্রম সংশোধন বা পরিপূরক দলিল করিয়া দিব ।

আরও প্রকাশ থাকে যে তপশীল বর্নিত সম্পত্তি বি. এল. এন্ড এল. আর. অফিসে বা বিধাননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে তোমার নিজ নাম পত্তন করিবার জন্য যদি আমার কোন প্রকার সাক্ষর বা সহায়তা করিবার প্রয়োজন হয় তাহা হইলে আমি যথা সময়ে যথা স্থানে হাজির হইয়া নাম পত্তন করিবার নিমির্ত্তে সর্ব্ব প্রকার সাক্ষর বা সহায়তা করিতে আমি সম্মত ও স্বীকৃত রহিলাম ও রহিবেক । অত্র দানপত্র দলিল ভুক্ত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য মং ৪০,০০,০০০ চল্লিশ লক্ষ টাকা মাত্র ।

এতদর্থে আপন খুশিতে, স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে নিজ হিতার্থে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া তোমার বরাবর অত্র দানপত্র দলিল লিখিয়া দিয়া সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম ।

ইতি - সন বাংলা ১৪২৩ সালের - ২৬ শে ফাল্গুন,
ইংরাজী ২০১৭ সালের - ১০ই মার্চ,

তপশীল.........

DISTRICT SUB-REGISTRAR-II OF NORTH 24 PARGANAS, DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

(৫)

Suhel Kumar Naskar
Ajay Suchel Naskar
Sapal Kumar Naskar

<u>।। তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় ।।</u>

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- বিধাননগর পুর্ব্ব বর্ত্তমানে ইলেক্ট্রনিক্স কমপ্লেক্স ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) এলাকাধিন কলিকাতা পরগণাস্থিত ও বিধাননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অর্ন্তগত ২৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত নেয়ার চরকতলা রোড মৌজা মহিষবাথান গ্রামে জে. এল. নং ১৮ রে. সা. নং ২০৪ তৌজি ১৭২ বর্তমানে ১০ নং ভুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলা কালেক্টার বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ত্ব বিশিষ্ট হাল (আর. এস.) ১১৯ নং খতিয়ান ভুক্ত ও এল. আর. জরিপে কৃষি ৬১ নং খতিয়ান হইতে আগত আমার নিজ নামীয় বর্তমান এল. আর. জরিপে ১৩৩৮ নং খতিয়ানের অর্ন্তগত ....

হাল (আর. এস) ও এল. আর ২৮৬ দুই শত ছিয়াশি নং দাগে বাগান ৩০ শতক জমির মধ্যে ১/২ অংশে ১৫ শতক জমি তন্মধ্যে অত্র দলিলের সঙ্গীয় নকশায় লাল রেখার দ্বারা দর্শিত 'বি' নং প্লট ভুক্ত কমবেশী ৭ - ০ - ০ সাত কাঠা জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্ত্বদী সহ দরবস্তু হক হকুক অত্র দান পত্র দলিল ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে । যাহা পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ল্যাণ্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মোতাবেক খাজনা ধার্য্য হইবে ।

<u>।। যাহার চৌহদ্দি ।।</u>

উত্তরে ঃঃ - মৃন্ময় মন্ডলের জমি ।

দক্ষিণে ঃঃ - ২৭ ফুট রাস্তা ।

পুর্ব্বে ঃঃ - হাল (আর. এস.) ও এল. আর দাগ নং ২৮৬ (অংশ) ।

পশ্চিমে ঃঃ - হাল (আর. এস.) ও এল. আর দাগ নং ২৮৪ (অংশ) ।

অত্র........

SUB-REGISTRAR OF NORTH 24 PARGANAS DISTRICT

(৬)

অত্র দান পত্র দলিল ভুক্ত সম্পত্তি যাহা আপনি আমাকে দান করিলে তাহা আমি সানন্দে গ্রহন করিলাম ।

Sajal Kumar Naskar

মুসাবিদাকারক :-

মোঃ মনির উজ জামান

মোঃ মনির উজ জামান
লাইসেন্স নং DW-I-33.
D. R. O. North 24 Paraganas
সাং- মহম্মদপুর, রাজারহাট,
কোলকাতা ৭০০ ১৩৫,
মোবাইল নং 9830538095
E-mail manicircle2@ gmail.com

টাইপকারক :
আফ্রিনা পারভিন
আফ্রিনা পারভিন
সাং- মহম্মদপুর, রাজারহাট ।

॥ ইসাদি ॥

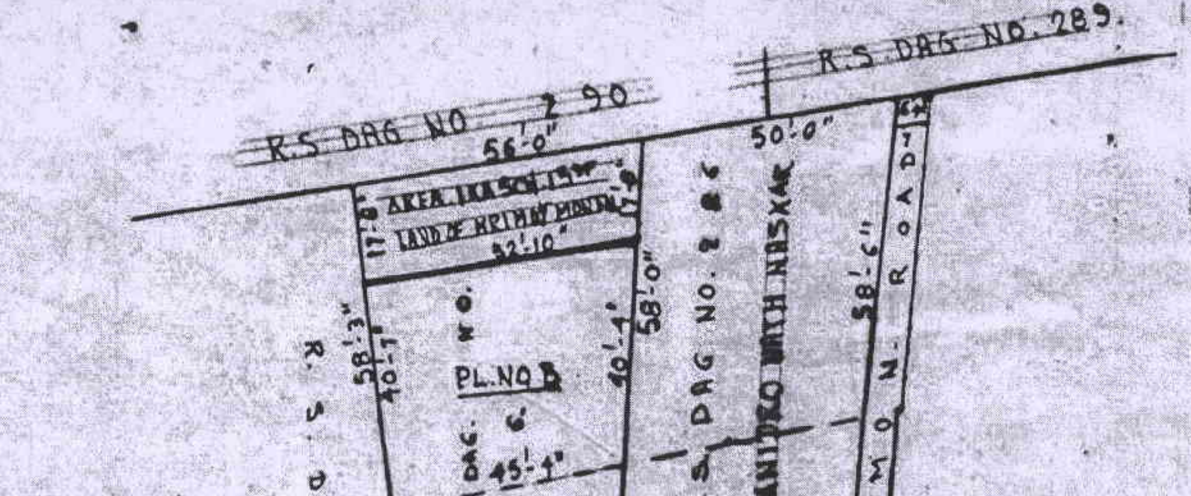
Dinesh mondal
Molish Bathan Saltlake
Kol - 102

Umesh Singh
Salt Lake Sec V ward no -28
P.S - E.C.P.S Kol - 102

LAND PLAN PART OF C.S. DAG NO. ______ C.S. KH. NO. ______ R.S. DAG 286
R.S. KH. NO. 119 L.R. DAG NO. 286 L.R. KH. NO. 1338
NAME OF MOUZA MAHISHBATHAN II NO. 18 RESA NO. 203
P.S. RAJARHAT NOW UNDER BIDHAN NAGAR MUNICIPALITY CORPO-
RATION. WARD NO. 28 P.S. ELECTRONICS COMPLEX, SEC - V,
DIST. - N.24 PGS.

SCALE 30'-1"

PL. NO.	NAME OF DONOR	NAME OF DONEE	LAND AREA [illegible]
8	SUSIL NASKAR	SAJAL KUMAR NASKAR	[illegible]



SIGNATURE OF THE PRESENTANT/ EXECUTANT/SELLER/ BUYER/CAIMENT WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX- SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

Sajal Kumar Naskar

LH

RH.

ATTESTED :- Sajal Kumar Naskar

Sushil Kumar Naskar

LH

RH.

ATTESTED :- Sushil Kumar Naskar

PHOTO

LH

RH.

ATTESTED :-

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

I 726/17

GRN: 19-201617-005006331-1 | Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 10/03/2017 12:40:07 | Bank: State Bank of India
BRN: CKB8436063 | BRN Date: 10/03/2017 12:41:10

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No.: 15020000321486/1/2017
[Query No./Query Year]

Name: MD. MANIR UZ JAMAN
Contact No.: Mobile No.: +91 9830388095
E-mail:
Address: MAHAMMADPUR
Applicant Name: Mr MD MANIR UZ JAMAN
Office Name:
Office Address:
Status of Depositor: Deed Writer
Purpose of payment / Remarks: Gift, Gift In Favour of family members Payment No 1

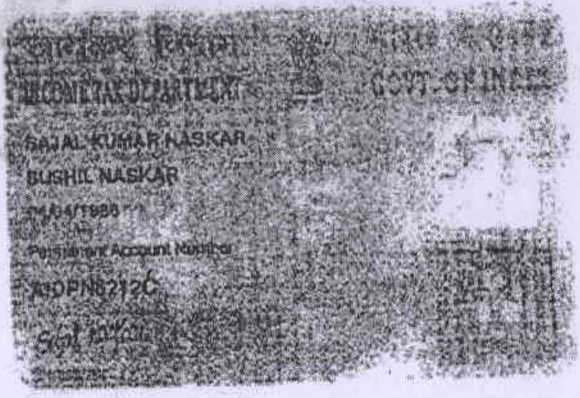
PAID

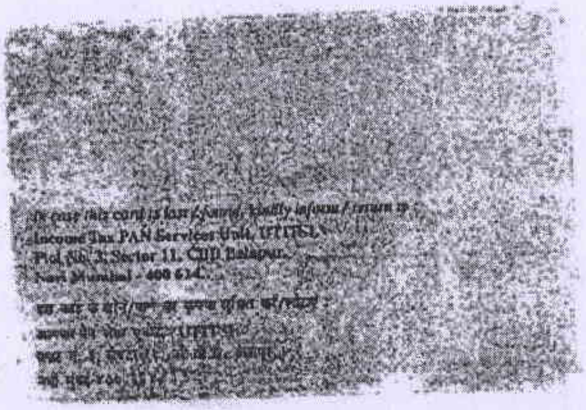
PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	15020000321486/1/2017	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	105018
2	15020000321486/1/2017	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	52420
		Total		157438

In Words: Rupees One Lakh Fifty Seven Thousand Four Hundred Thirty Eight only

ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR OF NORTH 24 PARGANAS, DISTRICT NORTH 24 PARGANAS





Sajal Kumar Naskar

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

SUSHIL NASKAR

ABINASH NASKAR

01/01/1955

Permanent Account Number

ALXPN4458M

Sushil Naskar

Signature

27112010

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंजिल, सफायर चैम्बर्स,
बानेर टेलिफोन एक्सचेंज के नजदीक,
बानेर, पुणे - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Sushil Naskar

Major Information of the Deed

No :	I-1502-00726/2017	Date of Registration	10/03/2017
ry No / Year	1502-0000321486/2017	Office where deed is registered	
uery Date	09/03/2017 2:54:34 PM	D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	MD MANIR UZ JAMAN MAHAMMADPUR,Thana : Rajarhat, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700135, Mobile No. : 9830538095, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 40,00,000/-		Rs. 1,05,00,001/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 52,520/- (Article:33(i))		Rs. 1,05,018/- (Article:A(1), E, M(b))	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- East Bidhannagar, Municipality: BIDHANNAGAR MUNICIPALITY CORPORATION, Road: Charaktala Road (Mahishbathan), Mouza: Mahisbathan

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-286	LR-1338	Bastu	Bagan	7 Katha	40,00,000/-	1,05,00,001/-	Width of Approach Road: 27 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				11.55Dec	40,00,000 /-	105,00,001 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	SUSHIL KUMAR NASKAR, (Alias: SUSHIL NASKAR) (Presentant) Son of Late ABINASH CHANDRA NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 10/03/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 10/03/2017 ,Place : Office			Sushil Kumar Naskar alias Sushil Naskar
		10/03/2017	LTI 10/03/2017	10/03/2017
	MAHISHBATHAN, P.O:- KRISHNAPUR, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:ALXPN4458MStatus :Individual			

tails :

me,Address,Photo,Finger print and Signature			
Name	Photo	Finger Print	Signature
SAJAL NASKAR Son of SUSHIL KUMAR NASKAR ALIAS SUSHIL NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 10/03/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 10/03/2017 ,Place : Office			Sajal Kumar naskar
	10/03/2017	LTI 10/03/2017	10/03/2017
Son of SUSHIL KUMAR NASKAR ALIAS SUSHIL NASKAR Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:AIDPN6212CStatus :Individual			

Identifier Details :

Name & address	
DINESH MONDAL Son of LAKSHMIKANTA MONDAL MAHISHBATHAN, P.O:- KRISHNAPUR, P.S:- East Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700102, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of SUSHIL KUMAR NASKAR, SAJAL NASKAR	
Dinesh Mondal	10/03/2017

Land Details as per Land Record

District: North 24-Parganas, P.S:- East Bidhannagar, Municipality: BIDHANNAGAR MUNICIPALITY CORPORATION, Road: Charaktala Road (Mahishbathan), Mouza: Mahisbathan

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
L1	LR Plot No:- 286(Corresponding RS Plot No:- 286), LR Khatian No:- 1338	Owner:সুশীল কুমার নস্কর, Gurdian:অবিনাশচন্দ্র নস্কর, Address:নিজ, Classification:বাগান, Area:0.13000000 Acre,

Endorsement For Deed Number : I - 150200726 / 2017

On 10-03-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

...on(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

...d for registration at 13:48 hrs on 10-03-2017, at the Office of the D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS by ... KUMAR NASKAR Alias SUSHIL NASKAR,Executant.

...ficate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

...tified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs ...05,00,001/-. Family Members amount Rs 1,05,00,001/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 10/03/2017 by 1. SUSHIL KUMAR NASKAR, Alias SUSHIL NASKAR, Son of Late ABINASH CHANDRA NASKAR, MAHISHBATHAN, P.O: KRISHNAPUR, Thana: East Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700102, by caste Hindu, by Profession Business, 2. SAJAL NASKAR, Son of SUSHIL KUMAR NASKAR ALIAS SUSHIL NASKAR, MAHISHBATHAN, P.O: KRISHNAPUR, Thana: East Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700102, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by DINESH MONDAL, , , Son of LAKSHMIKANTA MONDAL, MAHISHBATHAN, P.O: KRISHNAPUR, Thana: East Bidhannagar, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700102, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 1,05,018/- (A(1) = Rs 1,05,000/- ,E = Rs 14/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 1,05,018/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/03/2017 12:41PM with Govt. Ref. No: 192016170050063311 on 10-03-2017, Amount Rs: 1,05,018/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKB8436063 on 10-03-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 52,520/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100/-, by online = Rs 52,420/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 5177, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 28/02/2017, Vendor name: Mita Dutta
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/03/2017 12:41PM with Govt. Ref. No: 192016170050063311 on 10-03-2017, Amount Rs: 52,420/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKB8436063 on 10-03-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

Asit Kumar Mukherjee
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

of Registration under section 60 and Rule 69.

ed in Book - I

e number 1502-2017, Page from 18073 to 18089

g No 150200726 for the year 2017.

Digitally signed by ASIT KUMAR MUKHERJEE
Date: 2017.03.15 12:11:21 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Asit Kumar Mukherjee) 15-Mar-17 12:11:21 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - II NORTH 24-PARGANAS
West Bengal.

Checked by 15/01/18

Certified to be a True Copy
District Sub Registrar - II
North 24 Parganas, Barasat
15-01-2018

(This document is digitally signed.)