

স্মারক বিক্রয় কোবালা

কোবালা গ্রহীতাঃ-

অম্বালিকা হাউজিং প্রা.লি.
পক্ষে ডাইরেক্টর শ্রী শচীন পাইক
এবং

কোবালা দাতাগণ ঃ-

শ্রী অশোক কুমার দাস
পক্ষে আমমোক্তার এবং স্বয়ং শ্রী শিবচরণ দাস,
শ্রী ভোলানাথ দাস, শ্রী শঙ্কুনাথ দাস, শ্রী শঙ্কর নাথ দাস,
শ্রী হরনাথ দাস

মুসাবিদাকারক ঃ

অলোক সাফুই

এ্যাডভোকেট

আলিপুর পুলিশ কোর্ট

কলকাতা - ৭০০ ০২৭।

07961

T-2908/10



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

Certified that the documents is admitted to registration, the nature sheet and the endorsement sheets attached this document are part of this document.

819911

A. 16990/10
12-09

২০১৫ সালের ১২ অক্টোবর
 মহোদয়
 মূল্যায়ক
 মহোদয়
 ১২-০৯-১০
 ১২-০৯-১০
 ১২-০৯-১০

Aurabika Housing Pvt.Ltd.
 Director

২০১৫ সালের ১২ অক্টোবর
 মহোদয়
 মূল্যায়ক
 মহোদয়

Sub-Registrar,
 Registrar W/ST (2)
 Registration Act 1908
 District South 24 Parganas
 -- OCT 2010

মং. ট. ৪, ৪০, ০০০-০০-আট, নব্ব্ব চব্বিশ হাজার টা. কা প্লোর

নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

কোবালী গ্রহীতা :-

অম্বালিকা হাউজিং প্রাঃ লিঃ, যাহার অফিস ঠিকানা-
 ১২১৬, মাদুরদহ হোসেনপুর, কলকাতা-৭০০১০৭, পক্ষে
 ম্যানেজিং ডাইরেকটর শ্রী শচীন পাইক, পিতা-মৃত
 বিমল পাইক, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাকিন - ৬২
 হোসেনপুর, থানা - তিলজলা, কলকাতা - ৭০০১০৭।

DIP 2938 2010
 12 OCT 2010

103/000 08/10/2010
Holds No. A lot of 500
On Alipore Police Court
By Das

Jamirun Das
Stamp Vender
Alipore Police Court
Crish 84-Pgs, Alipore

in 500 of 1/5 Five thousand



Sub Registrar
Registrar U/ST (2)
Registration Act 1908
Alipore, South 24 Parganas
-- OCT 2010
12 OCT 2010

Debari Das
Shri. Sib Charan Das
P. & Vll. Rajpur
Ker. - 149
Cee. Bidswan

[Handwritten mark]

Water Sub Registrar
1 - Registrar W/S 7 (B)
Registration ACT 1997
District South 24 Fargo

-- OCT 2010

12 OCT 2010

2010

[Handwritten mark]

Sub Registrar
Registrar U/S 8
Registration ACT 1908
General. South 24 Parganas

-- OCT 2010

12 OCT 2010

১১৭
১১৭
১১৭

১১৭

১১৭

১১৭

১১৭

১১৭

১১৭

১১৭

১১৭

করিয়া তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে কোবালার গ্রহীতা সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনার নাম বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন করতঃ এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যেঃ—

কোবালার গ্রহীতা সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার হইয়া কালেকটরী রাজপুর-সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটিতে কোবালার গ্রহীতা সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনার নিজ নাম পণ্ডন পূর্বক দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তরে অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে যদৃচ্ছা পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমি মায় আমার ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কেহ কখন কালে কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবেক না। করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়, বায়না, প্রজাবিলি, চার্জ, সিকিউরিটি ইত্যাদির দ্বারা বা অন্য কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহাতে আমি ব্যতীত আমার অপর কোন শরিক দাবীদার বা অংশীদার নাই বা উহা কোন আদালত কর্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই বা ক্রেতাবদ্ধ নহে বা উহা ইতিপূর্বে কোন দেবসেবা বা জনহিতকর কার্যে অর্পণ করি নাই বা উহা কোন পীরোত্তর ভুক্ত বা উহা কলকাতা ল্যাণ্ড এ্যাকুইজিশান বা কোন পাবলিক বডি কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান নহে বা ঐরূপ হইবার জন্য অদ্যাবধি আমার উপর কোন প্রকার নোটিশ জারি হয় নাই বা উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের প্রতিশ্রুতিতে ইতিপূর্বে কাহারও সহিত কোন প্রকার লিখিত বা মৌখিক চুক্তিতে আবদ্ধ নাই বা উক্ত সম্পত্তির দরুন কোন প্রকার মামলা

[Handwritten mark]

www. Sub Registrar
1 - Registrar U/S 8
Registration ACT 100
General. Sect 24 Page 200

-- OCT 2010

12 OCT 2010

[Handwritten mark]

World Sub Registrar-
1-4, Registrar U/S/ST (2)
Registration ACT 1992
Governd. Sect 24 Farga

-- OCT 2010

12 OCT 2010

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

১৫৫৭
১৫৫৮
১৫৫৯
১৫৬০
১৫৬১
১৫৬২
১৫৬৩
১৫৬৪
১৫৬৫
১৫৬৬
১৫৬৭
১৫৬৮
১৫৬৯
১৫৭০
১৫৭১
১৫৭২
১৫৭৩
১৫৭৪
১৫৭৫
১৫৭৬
১৫৭৭
১৫৭৮
১৫৭৯
১৫৮০
১৫৮১
১৫৮২
১৫৮৩
১৫৮৪
১৫৮৫
১৫৮৬
১৫৮৭
১৫৮৮
১৫৮৯
১৫৯০
১৫৯১
১৫৯২
১৫৯৩
১৫৯৪
১৫৯৫
১৫৯৬
১৫৯৭
১৫৯৮
১৫৯৯
১৬০০

ভবিষ্যতে উপরোক্ত উক্তি বা উহাতে কোন অংশ মিথ্যা বা তথ্যকী থাকা প্রকাশ পাইলে মাফিক আইনের আন্দলে আসিব, অধিকন্তু আমার প্রকাশিত স্বত্ব দখলের হীনতা বা ন্যূনতা প্রযুক্ত কোবালার গ্রহীতা সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনার খরিদা স্বত্বের বা স্বার্থের হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে পণের সমুদয় টাকা মায় যাবতীয় খরচ ও ক্ষতি পূরণ সহ কোবালার গ্রহীতা সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনাকে এককালীন ফেরত দিতে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

২৩ আশ্বিন ১৩৩৮
Daulatin

অত্র কোবালা দাতা আমি পূর্বেই ডি.এস.আর ৪ আলিপুর অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ২০১০ সালের ৭২৬৪ নং দলিল মূলে ২০ শতক এবং ঐ অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ২০১০ সালের ৭২৬৬নং দলিল মূলে ১০ শতক জমি জমা অর্থাৎ সর্বমোট ৩০ শতক জমি জমা অত্র কোবালা গ্রহীতাকে বিক্রয় করিয়াছি। অদ্য তারিখে অত্র দলিল মূলে ১০ শতক বিক্রয় করিলাম এবং কোবালা গ্রহীতা উক্ত দাগের মোট ৪০ শতক সম্পত্তির মালিক নিযুক্ত হইলেন।

৬০০০
Daulatin

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে, স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালরূপ বুঝিয়া মায় অত্র দলিলের যাবতীয় শর্তে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য থাকিয়া পণের সমুদয় মবলগে ৳ ৪০,০০০.০০ টাকা কোবালার গ্রহীতা সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনার নিকট হইতে নিম্ন জায়মত এককালীন নগদ গ্রহণ করিয়া অত্র নিঃস্বত্ব সাক্ষ্য বিক্রয় কোবালা দলিলে আপনার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম।

ইতি তারিখ ইংরাজী ২০১০ সালের ০২/১ অক্টোবর
মোতাবেক বাংলার ১৪১৭ সনের ২৫/৮ প্রমাণ

[Handwritten mark]

Sub Registrar
Registrar U/S 8
Registration ACT 18
Sec. 24 Farga

-- OCT 2010

12 OCT 2010

উত্তরে : ৫৭নং দাগের জমি।

দক্ষিণে : ৫৫নং দাগের জমি।

পশ্চিমে : অত্র গ্রহীতার জমি।

পূর্বে : ৫২ ও ৫৪নং দাগের জমি।

উত্তরে : ৫৭নং দাগের জমি।

দক্ষিণে : ৫৫নং দাগের জমি।

পশ্চিমে : অত্র গ্রহীতার জমি।

পূর্বে : ৫২ ও ৫৪নং দাগের জমি।

Ambelika Housing Pvt.Ltd.

Director

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও সাবরেজিস্ট্রী অফিস সোনারপুর, পরগণা - মেদনমঙ্গ রাজপুর-সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত, ২৬ নং ওয়ার্ডভুক্ত, অত্র জেলা কালেকটরীর ২৫০নং তৌজি ভুক্ত, জে.এল. নং ৫৫, রে.সা.নং ১০৯, মৌজা-রাজপুর গ্রামের দখলি স্বত্ববিশিষ্ট স্বত্বের ৬৯নং খতিয়ান হইতে আগত খন্ড ২৫০৯নং খতিয়ানের অধীন ৫৬ নং দাগে মোট ৪০.০০ শতক জমির অন্দরে ১০ শতক যাহা বাংলা মাপ সুরত কমবেশী ৬ (ছয়) কাঠা ৪০ (চল্লিশ) বর্গফুট ডাঙ্গা জমি জমা মায় আকর আওলাতাদি সহ যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদিসহ অত্র সাফ বিক্রয় কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা অত্র দলিলের সাথ গ্রন্থীত নকসায় লাল রঙের রেখা দ্বারা সূচিহিত ও প্রদর্শিত এবং উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। উক্ত সম্পত্তির বার্ষিক হারাহারি খাজনা যাহা পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় সন সন আদায় দিতে হয়।

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দি

উত্তরে : ৫৭নং দাগের জমি।

দক্ষিণে : ৫৫নং দাগের জমি।

পশ্চিমে : অত্র গ্রহীতার জমি।

পূর্বে : ৫২ ও ৫৪নং দাগের জমি।

✓
Sole Sub Registrar
Registrar W/S7 (2)
Registration ACT 1997
Attended South Coast Page 2010












-- OCT 2010

12 OCT 2010

✓
Sub Registrar-
Registrar U/S 7 (B)
Registration ACT 180
Board, South 24 Parganas








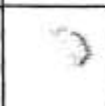


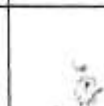
-- OCT 2010

12 OCT 2010

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					


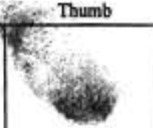
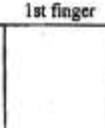








Name

Signature *[Handwritten Signature]*

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					












Name

Signature *[Handwritten Signature]*

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name

Signature *[Handwritten Signature]*

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name












Signature *[Handwritten Signature]*

[Handwritten mark]

Wendy Sub Registrar
1 - Registrar W/ST (8)
Registration ACT 100
Wendy Sub Registrar









-- OCT 2010

12 OCT 2010

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name

Signature 23 09 25 HCB

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name

Signature Sachin

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name

Signature

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name

Signature



[Handwritten signature]
Sub Registrar
Registrar S/S (3)
Registration ACT 1956
District. South 24 Parganas

-- OCT 2010

12 OCT 2010

SITE PLAN OF LAND AT NO. 56
 P.L. NO. 85, R.E. DAG NO 56 KHATIAN
 NO. 56 SONARPUR UNDER RAIPUR
 SONARPUR MUNICIPALITY WARD NO. 26

AREA OF LAND JOBATAREK OCHHO SPT
 SHOWN IN RED BORDER

Handwritten notes:
 1. 1000 sqm area
 2. 1000 sqm area
 3. 1000 sqm area
 4. 1000 sqm area
 5. 1000 sqm area
 6. 1000 sqm area
 7. 1000 sqm area
 8. 1000 sqm area
 9. 1000 sqm area
 10. 1000 sqm area

DAG NO 57



DRAWN BY
 Sushanta Kumar



[Handwritten signature]

**Joint Sub Registrar-
Registrar W/S (3)
Registration ACT 1908
District. Sambalika Pargana**

— OCT 2010

12 OCT 2010

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 27
Page from 1368 to 1384
being No 07908 for the year 2010.



(Dulal Chandra Saha) 12-October-2010
DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV
Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS
West Bengal



Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 07908 of 2010

(Serial No. 07261 of 2010)

1. Sibcharan Das, son of Lt. Pannalal Das , Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- By Caste Hindu By Profession: Cultivation,as the constituted attorney of Ashoke Kumar Das is admitted by him.
2. Bhol Nath Das, son of Lt. Pannalal Das , Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas WEST BENGAL, India, P.O. :- By Caste Hindu By Profession: Cultivation,as the constituted attorney of Ashoke Kumar Das is admitted by him.
3. Sambhu Nath Das, son of Lt. Pannalal Das , Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas WEST BENGAL, India, P.O. :- By Caste Hindu By Profession: Cultivation,as the constituted attorney of Ashoke Kumar Das is admitted by him.
4. Sankar Nath Das, son of Lt. Pannalal Das , Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- By Caste Hindu By Profession: Cultivation,as the constituted attorney of Ashoke Kumar Das is admitted by him.
5. Haranath Das, son of Lt. Pannalal Das , Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- By Caste Hindu By Profession: Cultivation,as the constituted attorney of Ashoke Kumar Das is admitted by him.

Identified By Debasis Das, son of Sib Charan Das, Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700149 , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Dulal Chandra Saha)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV



(Dulal Chandra Saha)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV



Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 07908 of 2010
(Serial No. 07261 of 2010)

On 12/10/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 22638/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 12/10/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-2058889/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 123543 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 49000/- is paid, by the draft number 089938, Draft Date 10/10/2010, Bank Name State Bank of India, KALIKAPUR, received on 12/10/2010
2. Rs. 49000/- is paid, by the draft number 089937, Draft Date 10/10/2010, Bank Name State Bank of India, KALIKAPUR, received on 12/10/2010
3. Rs. 20543/- is paid, by the draft number 089939, Draft Date 10/10/2010, Bank Name State Bank of India, KALIKAPUR, received on 12/10/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12.09 hrs on :12/10/2010, at the Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS by Sachin Paik ,Claimant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 12/10/2010 by

1. Sachin Paik
Managing Director, Ambalika Housing Pvt Ltd, 1216,madurdaha Hossenpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700107 .
. By Profession : Business

Identified By Debasis Das, son of Sib Charan Das, Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700149 , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

Executed by Attorney

Execution by



(Dulal ChandraSaha)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV
EndorsementPage 1 of 2

12/10/2010 14:59:00

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 07261 / 2010, Deed No. (Book - I , 07908/2010)

Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
5	Haranath Das Address -Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Attorney		 LTI	১৩ নভ ১০
			12/10/2010	12/10/2010	
6	Sachin Paik Address -District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Self		 LTI	Sachin Paik
			12/10/2010	12/10/2010	

Name of Identifier of above Person(s)

Haranath Das
Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas,
WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700149

Signature of Identifier with Date

Haranath Das
12. 10. 10.



12/10/2010






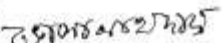


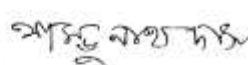


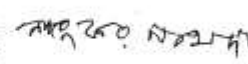

 (Debi Chandra Saha)
 DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV
 Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 07261 / 2010, Deed No. (Book - I , 07908/2010)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Sachin Paik	 17/10/2010	 LTI 12/10/2010	 12-10-10

Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Sibcharan Das Address -Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Attorney	 12/10/2010	 LTI 12/10/2010	
2	Bhola Nath Das Address -Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Attorney	 12/10/2010	 LTI 12/10/2010	
3	Sambhu Nath Das Address -Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Attorney	 12/10/2010	 LTI 12/10/2010	
4	Sankar Nath Das Address -Rajpur, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Attorney	 12/10/2010	 LTI 12/10/2010	





(Dulal Chandra Saha)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV
Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS

