



8 (1) of W. B. L. R. Act.-1951, duly stamped under the Indian Stamp Act.-1899 Subsequently amended Schedule

Rs. Paid 1209.00  
28.00  
50.00  
1300

Handwritten signature and date: 2/10/97

---: সাফ বিক্রয় কোবালা ---

---: মূল্য যঃ ১,২০,০০০.০০ এক লক্ষ দুই হাজার টাকা ।।--

ক্রোতা:- শ্রী দীপক দেবনাথ, পিতা- শ্রী বনমালী দেবনাথ,  
 জাতি-হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, মাঃ-১০৬ স্টেশন রোড(ইস্ট)  
 নববারাকপুর, থানা-খড়দহ, জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা।।

বিক্রেতা:- শ্রীমতী প্রমিলা দেবনাথ, স্বামী- শ্রী বনমালী দেবনাথ,  
 জাতি-হিন্দু, পেশা-গৃহস্থালী, মাঃ- কোদালিয়া, থানা-  
 খড়দহ, জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা ।।

\*\*\*\*\*00\*\*\*\*\*

কম্য রায়ত দখলি মৃত্ত বিণিত ট স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয়  
 কোবালা পত্র সিদ্ধ কার্য্যথঃ পঃ- জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা খড়দহের-

Handwritten notes and signatures on the left side of the document, including '4/10/97' and 'Stake'.

Serial No. 7010  
 Sold to: Bipan Subram  
 of: Lab. Sh. Rd. East  
 New Barrack Road  
 Date: 5.5.1972



*[Handwritten signature]*  
 6002

Registered for registration of  
 M.P. M. on the 6th day of  
 June 1972 of the Sub-Registration  
 Office situated at  
 one of the specified  
 districts.

*[Handwritten signature]*  
 Promula Sumanth  
 Hotsanamali Sumanth  
 No. 110 of Madhya  
 of P.S. of Uthandah  
 Dist. of Madhya  
 By Caste of  
 By Profession of

प्रमाणित  
 06 JUN 1972  
 6883

*[Handwritten signature]*  
 Hotsanamali Sumanth  
 No. 110 of Madhya  
 of P.S. of Uthandah  
 Dist. of Madhya  
 By Caste of  
 By Profession of

प्रमाणित  
 प्रमाणित  
 प्रमाणित  
 प्रमाणित



Handwritten signature or text, possibly 'S. K. Das'.

-- ( २ ) --

এ-ওর্গও সার রেজিস্ট্রী বারাকপুরের এলাকাধীন পরগণা কলিকাতার সায়িল  
 জে, এন্ড নং ৩৬, রে: সা: নং ৯৩, যোজা কোদালিয়া গ্রামে সা বেক ও  
 বিভিগন্যান স্টেটমেন্ট জরিপের ২ নং খতিয়ানভূণ ২৫৪ নং দাগে বাগান  
 ও গজক সম্পত্তি সহ অন্যান্য সম্পত্তি নববারাকপুর সোমাইটি হোমসু লিমিটেড  
 খরিদ সূত্রে মালিক ও ভোগ দখলিকার থাকাবস্থায় বিভিন্ন ভাগে বিভক্ত  
 করিয়া উক্ত কো-ওপা রেটিভের মড্যগনকে বিলি বন্দোবস্ত দিবার সিদ্ধান্ত  
 গ্রহন করিলে, নববারাকপুর নিবাসী প্রীমতী গাণ্ডি মজুমদার, বিপও ইলাজী  
 ২৪।২।৫৯ তারিখে মোকাম বারাকপুর সার রেজিস্ট্রী অফিসের ৯২৯ নং  
 এককেতা দলিল দ্বারা উক্ত দাগের চিহ্ন ও কমবেশী ৫ কাঠা সম্পত্তি  
 উপরোক্ত নববারাকপুর কো-ওপা রেটিভ সোমাইটি লিমিটেডের পক্ষে  
 চেয়ারম্যান হরিপদ বিগ্রাম মহাপত্রের নিকট হইতে খরিদ করিয়া নিবৃত্ত

Serial No. 700  
Sold to *Shri Pathashubra*  
of *206, 1st Flr, East*  
*Anna Salvo, Calcutta*  
Calcutta Collector,  
T. S. No. *11-5-1972*  
Date *11-5-1972*

*for*  
**Treasurer**

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
**Govt**

*[Signature]*  
119  
1997

মুদ্রে মালিক ও ভোগ দখলিকার থাকারস্থায় জামি এত দিনের বিক্রয়  
 বিপণ্ড ইং ২০।১০।২০ তারিখে যোকাম বারানসাত ডি. জোর, জিক্সের ১ নং  
 বহির ১৩১ নং ভূস্বামের ২০০ হইতে ২৪০ পাতায় লিপিবদ্ধ ৭১২০ নং  
 এককোটা পাত কোবানা দলিল দ্বারা উক্ত দাপের চিহ্নিত ও কাটা সম্পত্তির  
 মধ্যে ২ কাটা ৬ ছটাক সম্পত্তি উপরোক্ত গ্রীষ্মী শান্তি মজুমদার মহাশয়ের  
 নিকট হইতে খরিদ করিয়া নববারাকপুর পৌরসভায় ৫ নং ওয়ার্ডে ২৭।১ নং  
 হোল্ডিং নিজ নাম নথীভুক্ত করিয়া ঐযাবৎকাল অন্যের বিনা স্বত্ব সংগ্রহে  
 নিম্নোক্ত মুদ্রে মালিক ও ভোগ দখলে বিদ্যমান জাছি

এনে জামার বাড়ীঘর মেরামত ও নানাবিধ বৈধ কারণে নগদ  
 টাকার বিশেষ আবশ্যিক বিধায় নিম্ন উপলব্ধ বর্ণিত ২৫৪ নং দাপের জামার  
 খরিদা ও খাস দখলিয়া চিহ্নিত ও সঙ্গীয় নকসায় প্রদর্শিত কমবেশী ২ কাটা  
 ৬ ছটাক সম্পত্তি ক্রয় করিবার ঘোষণা ও প্রচার করিলে, তুমি পুত্র  
 বিধায় জবগত হইয়া বর্তমান বাজারের সর্বোচ্চ মূল্য দ্বঃ ১,২০,০০০-০০  
 এক লক্ষ দুই হাজার টাকা পনে খরিদ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে  
 জামি তাহাতে সন্মত হইয়া পন মূল্যের লিখিত সমুদয় টাকা এদ্যকার  
 তারিখে নগদ বুকিয়া পাইয়া জামার অনুকূলে এত পাত বিক্রয় কোবানা  
 দলিল লিখিয়া দিয়া বিক্রীত সম্পত্তি হইতে চিরনিঃসৃত্ত ও দখলচ্যুত  
 হইলাম। বিক্রীত সম্পত্তিতে জামার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য, অধিকার  
 জাদি ছিল বা আছে, তৎসমুদয় এদ্য হইতে লোপ পাইয়া জামার অনুকূলে  
 বর্তাইল। তুমি এদ্য হইতে জামার বিক্রীত সম্পত্তির যাবতীয় স্বত্ব প্রত্যাহার  
 দখলে দখলিকার হকে হকদার হইয়া বর্তমান থাকিলে সেবেস্থায় জামার

১৯৮০/৮১

-- ( ৪ ) --

নিজ নাম পঠন পূর্বক সন সন করাদি ওদায় দিয়া যদুচ্ছা ক্রমে দান, বিক্রয় হস্তান্তর, বৃণাঞ্জ, বিলি, ইজারা, ইত্যাদি যাবতীয় প্রকার স্তম্ভ ও ভয়তা পরিচালনা পূর্বক পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিগান ও স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে পরম মুখে ভোগ দখল করিতে থাক। কিশুন কালের জামি কিয়া জামার কোন ওয়ারিগানগন কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া কবি কিয়া করে জায়া হইলে উহা সর্বত্র সর্ববাদানতে বাণিল ও নামজোর হইবেক।

প্রকাশ খা কে যে, উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিসর্দায় নিসর্দায় ও মুক্তাবস্থায় আছে, উহা জামি ইতিপূর্বে কোন প্রকার হস্তান্তর কবি নাই, বন্দকাদি দিই নাই, কাহারও জামিনে চার্জ স্থাপন করণ কবি নাই, কাহারও নিকট হইতে অপ্রিয় বায়না গ্রহন কবি নাই। ল্যাণ্ড একুইটিগান আইন অনুসারে সরকার বাহাদুর মুয়ং বা কোন সরকারি প্রতিষ্ঠানের নিমিত্তে গৃহীত হয় নাই। যদি ভবিষ্যতে জামার স্তম্ভ দখলের মোহ স্ক্রীভ ফলে জামার খরিদা স্তম্ভ দখলের কোনরূপ বাধা বিদ্বে এমুবিখার উদভব হয় তৎজন্য জামি যাম ওয়ারিগানগন ক্রমে জামার যাবতীয় স্তম্ভের জন্য বাধ্য রহিলাম। এত্র দলিলে তুল জামিন প্রকাশ পাইলে, জামি বিনা ওজরে জামার খরচে সংশোধন দলিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

এওদর্জে মুস্ব গরীজে মুক্তানে অনেক বিনানুরোখে এত্র দলিলের ঘর্ষ সম্যক এবং হইয়া পুন-মুল্যে লিখিত মূল্য টাকা এদ্যকার জামি যে নগদ বুকিয়া পাইয়া জামি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪০৪ সালে ২৩ শে জৈষ্ঠ্য ইং ১৮৬৬ ১৯১৭ সাল ॥

॥ ওপলীল সম্পত্তির পরিচয় ॥

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা খানা খেদমতের অন্তর্গত সারকেজিট্টী বাহাধুরের

স্বাক্ষরিত ১৩/১১/১৬

-- ( ৫ ) --

এলাকাধীন পরগণা কলিকাতার সন্নিহিত জে. এন. নং ৩৬, রে: মা: নং ১৩, ঘোড়া কোদালিয়া গ্রামে ১৬২ নং ভৌমির বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উক্ত ২৪ পরগণা জেলার সমাহর্তা যথোদয় এখিকা রে বায়ত দখলি স্বতীয় বার্ষিক ১৭ টাকা ও জানা ১ পাই জমার মালিক ও আর, এম, জরিপের ২ নং খতিয়ানভুক্ত :-

১৫৪ দুইগু চ্যার-নং দাপে বাগান-৩৮ গজ মধ্যে ৫ কাঠা, ওমবেয় জোয়ার খরিদা ও খার্ব দখলি চিহ্নিত এত সংলগ্ন লাল রেখা দ্বারা বেষ্টিত নকশায় প্রদর্শিত কমবেশী ১ দুই কাঠা ৮ আটে ছটাক সম্পত্তি যাহু যাবতীয় ইজ মেন্ট স্বত্বাদি সহ এত কোবালা ভুক্ত হইল। ইহার হারাহারি খাজনা ৪০ পয়সা। ইহা নববারাকপুর গৌরমডার ৫ নং ওয়া ডে ১৭।১ নং হোল্ডিং ভুক্ত হইতেছে।

।। চৌহদ্দি ।।

উক্ত রে :- এদ্য খরিদা জোয়ার জমি, দফিনে :- দুর্গাপদ কর্মকার ও জাহানী কর্মক  
পূর্বে :- সুবীর ঘিট, পশ্চিমে :- রাস্তা,

।। টাকার জায় ।।

১০০ টাকা ভারতীয় নোট ১২০০ কেতা মোট ১,২০,০০০.০০ এক লক্ষ কুড়ি হাজা টাকা ।

✓ প্রমাণ হইবে

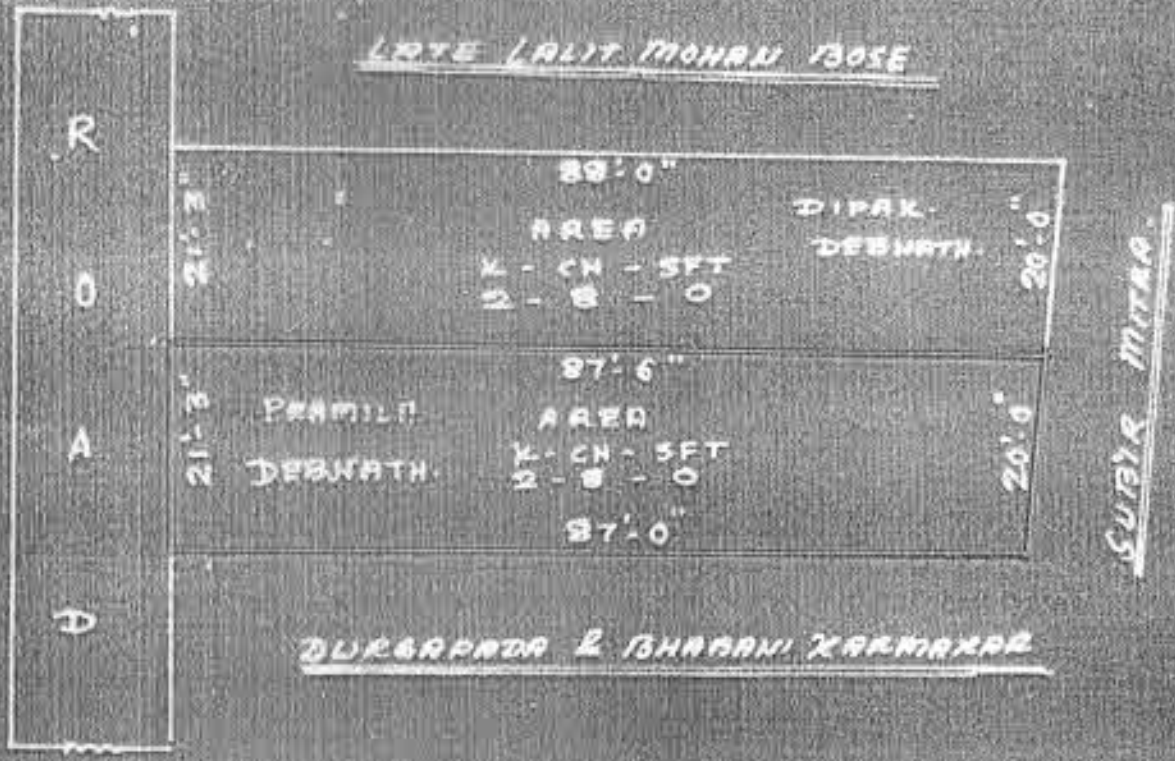
স্বাক্ষরিতকারক :-  
*[Signature]*  
সেখ আবদুল ঘনিম,  
মা :- কোদালিয়া,  
লাইসেন্স নং ১-২,  
ডি, আর, জরিপ বা রাস্তা।  
টাইপকারক :-  
*[Signature]*  
গোপাল বিগ্রাম,  
বারাগাত কোর্ট।

ইঙ্গাদী :-  
১। *[Signature]*  
২। *[Signature]*





A SITE PLAN OF MOUZA KODALIA.  
I.L. No. 36, R.S. No. 93 KH. No. 2.  
Plot No. 254, P.S. KHARDAH, 24 P.S.D.  
N. No. 5 HOLDING NO. 27, 27/1, M-12-PUR MUNICIPALITY  
SCALE: 20' = 1"



Surveyed by  
 [Signature]  
 1997

SIG. OF OWNER



Register of the Court  
North 14 Caracas, Barbados

06 JUN 1997



Signature of the Registrar  
North 14, Barbados

*S. N. ...*

25-4-97

Signature  
25-4-97

*Handwritten notes and signatures on the right side of the page.*