भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম बंगाल WEST BENGAL B 130140

The endorsement sheets attached to this document are the part of this document.

Addl. Dist. Sub-Registrar, Bishnupur, South 24 Pgs

13 NOV 2014

মৌজা-আমতলা গ্রামে ৩১ শতক ম: একত্রিশ শতক জমি মাত্র।

১,৮০,০০০.০০ টাকার নি:স্বত্ত্ব বিক্রয় সাফ কোবালা পত্র :-

ক্রেতা :- মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেড

রেজিস্ট্রেশান নং- ২১।৫১৬৪২।১৯৯৩, ১৯৫৬ সালের ভারতীয়

কোম্পানী আইনের দ্বারা রেজিস্ট্রীকৃত, রেজিস্টার্ড অফিস -

সাবেক ৪১, এন. এস. রোড, কোলকাতা - ৭০০০০১ বর্তমান

১৪ নং বেন্টিঙ্ক স্ট্রীট, কোলকাতা - ৭০০০০১ পক্ষে ডিরেক্টর

নং ৩৪৪ তাং ১২/৩/০৭ দাম ১০০০০/-

নাম

ঠিকানা

ভেণ্ডার

মো: বিষ্ণুপুর এ ডি এস আর অফিস

পোঃ ... থানা ... বিষ্ণুপুর,

... ২৪ পরগণা

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
14 MAR 2007

2145

2146

2147

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

14 MAR 2007

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 130141

শ্রী দামনীত সিং সোনী পিতা - শ্রী তেজান্দর সিং, ধর্ম্ম - শিখ, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসা, সাং- ১৪ নং বেন্টিঙ্ক স্ট্রীট, কোলকাতা - ৭০০০০১ ।

বিক্রে তা :- ১। শ্রী সাধন চন্দ্র ঘোষ ২। শ্রী সন্তোষ কুমার ঘোষ ৩। শ্রী প্রভাস চন্দ্র ঘোষ ৪। শ্রী সুভাষ চন্দ্র ঘোষ সকলের পিতা - অধীর চন্দ্র ঘোষ, ধর্ম্ম - হিন্দু, পেশা - চাষাদি, সাং- আমতলা, পোষ্ট অফিস - কন্যানগর, থানা - বিষ্ণুপুর, জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগনা ।

কস্য ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ত্বের খেরাজী জমি জমা মায়

নং ৬৪২ তাং ১২/৩/০৭ দাম ৩০০০০০/-

নাম — [illegible]

ঠিকানা ১৪ [illegible] কোল ৭০০০০১

ভেণ্ডার শ্রী [illegible]

মোঃ — বিষ্ণুপুর

পোঃ — বিষ্ণুপুর,

জেলা—দক্ষিণ ২৪ পরগণা

2/48

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

12 . 03 . 07

Sri Manoj Kr Maner
S/O Sri Jitendra Nath Maner
Vill- Deuli
P.O- Dakshin gouripur
Dist 24 P.g-s(S)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 130142

চাষাবাদে ব্যবহৃত শালি জমি জমা যায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্ব সমেত নি:স্বত্ত্ব বিক্রয় সাফ কোবালাপত্র মিদং কার্য্যানন্তাগে ।

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা থানা ও এ,ডি,এস,আর, আফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনার কালেক্টর অধীনে পরগনা আজিমাবাদ, ৩১৫ নং তৌজীভুক্ত, জে: এল: ৭৩ নং, রে: সা: ১৪, ১৭ নং মৌজা-আমতলা গ্রামে প্রজাই ৪৫৪ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.২৫ টাকা জমাজমি মধ্যে ১৬৯ দাগে শালি জমি ২২ শতক মধ্যে ২ শতক অান্দরে ১ শতক, ১৭০ দাগে শালি জমি ২২ শতক মধ্যে ২ শতক অান্দরে ১ শতক, ১৭৪ দাগে শালি জমি ১১ শতক মধ্যে

নং ৩৪৮৬ তাং ২২/৩/০৭ দাম ৪০০০০০৭/-

নাম – মেসার্স মেকানিক্যাল মোটর ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ

ঠিকানা ১৪ ক্যানিং স্ট্রীট কোল- ৭০০০০১

ভেণ্ডার শ্রীরথীন্দ্রনাথ পাত্র

মোঃ- বিষ্ণুপুর এ ডি এস আর, অফিস

পোঃঅঃ [illegible] বিষ্ণুপুর,

জেলা—দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
12-03-07

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 130143

১ শতক অন্দরে $\frac{১}{২}$ শতক ও ১৭৫ দাগে শালি জমি ৯ শতক মধ্যে ১ শতক অন্দরে $\frac{১}{২}$ শতক জমি এবং ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ২১৭ নং খতিয়ানে ১ একর ১৪ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৫.৫০ টাকা জমাজমি মধ্যে ১৬৯ দাগে শালি জমি ২২ শতক মধ্যে ২০ শতক অন্দরে ১০ শতক, ১৭০ দাগে শালি জমি ২২ শতক মধ্যে ২০ শতক অন্দরে ১০ শতক, ১৭৪ দাগে শালি জমি ১১ শতক মধ্যে ১০ শতক অন্দরে ৫ শতক ও ১৭৫ দাগে শালি জমি ৯ শতক মধ্যে ৮ শতক অন্দরে ৪ শতক একুনে দুইটি খতিয়ানে ১৬৯, ১৭০, ১৭৪, ১৭৫ দাগে ৬৪ শতক অন্দরে ৩২ শতক জমি সহ অপরাপর জমি জমা যাহা আমরা কোবালা বিক্রেতা আমাদের পিতা অধুনা মৃত অধীর চন্দ্র ঘোষ মহাশয়ের রেকর্ড-ভুক্ত স্বত্ব দখলী সম্পত্তি থাকে। তিনি বিগত ইংরাজী ৭।৩।১৯৭৫ তারিখে ৺এ বিষ্ণুপুর

৩৪৪ ৫/৩/০৭ ১০০০০/-

নং ... তাং ... দাম ...

নাম মেসার্স [illegible] প্রাঃ লিঃ

ঠিকানা [illegible] কলি-৭০০০০১

ভেণ্ডার শ্রী[illegible]

মোঃ বিষ্ণুপুর এ ডি এস আর অফিস

পোঃ/থানা [illegible]পুর,

জেলা—দ[illegible] ২৪ পরগণা

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

12.03.07

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 130144

সাবরেজিস্ট্রী আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৩৭ নং ভলুমের ৫২ হইতে ৫৯ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৩০০০ নং এককেতা নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিলের দ্বারা আমরা অত্র কোবালা বিক্রেতা আমাদিগকে উক্ত ১৬৯, ১৭০, ১৭৪ ও ১৭৫ দাগে ৬৪ শতক অন্দরে ৩২ শতক জমি সহ অপরাপর জমিজমা নিঃস্বত্বে দান করিয়া উহা হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব, স্বত্বহীন ও দখলচ্যুত হয়েন। আমরা কোবালা বিক্রেতাগন আমাদের দানসূত্রে প্রাপ্ত উক্ত ১৬৯ দাগে ২২ শতক মধ্যে ১১ শতক, ১৭০ দাগে ২২ শতক মধ্যে ১১ শতক, ১৭৪ দাগে ১১ শতক মধ্যে ৫ ১/২ শতক ও ১৭৫ দাগে ৯ শতক মধ্যে ৪ ১/২ শতক একুনে ৩২ শতক জমিতে আমরা চারি ভ্রাতায় এজমালে খাসে চাষাবাদের দ্বারা ভোগবান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় আমাদের উক্ত চারটি দাগের অপরাপর শরীক জগন্নাথ ঘোষ

নং ৬৪৫ তাং ১২-৩-০৭ টাকা ২০০০০/-

নাম - মেসার্স ইউনাইটেড ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

ঠিকানা ১১/১ হেমন্ত বসু সরণি কোলকাতা - ৭০০০০১

ভেন্ডার শ্রীরথীন্দ্রনাথ পাল

মোঃ - বিষ্ণুপুর এ ডি এস আর, অফিস

পোঃঅঃ - বিষ্ণুপুর,

জেলা—দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur South 24 Pgs.

12-03-07

দিগর এর সহিত উক্ত চারটি দাগ লইয়া ঘরোয়া আপোষ বিভাগ মতে বন্টন করিয়া আমরা কোবালা বিক্রেতাগন উক্ত ৯৭০ দাগে ২২ শতক ও ৯৭৫ দাগে ৯ শতক একুনে ৩১ শতক জমি আমাদের অংশে ষোল আনা রকমে চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া লইয়াছি এবং আমাদের উক্ত শরীক জগন্নাথ ঘোষ দিগর উক্ত ৯৬১ দাগে ২২ শতক ও ৯৭৪ দাগে ১১ শতক একুনে ৩৩ শতক জমি তাঁহাদের অংশে চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া লইয়াছেন।

এইরূপে আমরা কোবালা বিক্রেতাগন আমাদের উপরোক্ত প্রকারে প্রাপ্ত উক্ত উক্ত ৯৭০ দাগে ২২ শতক ও ৯৭৫ দাগে ৯ শতক একুনে ৩১ শতক জমিতে আমরা চারি ভ্রাতায় এজমালে দ্বাদশ বৎসরের উর্দ্ধকাল যাবৎ অন্যের বিনাপত্তে নির্ব্বিবাদে খাসে চাষাবাদের দ্বারা ভোগবান ও দখলীকার থাকিয়া বর্ত্তমান হলকা জরীপে উক্ত আর. এস. ৯৭০ দাগের স্হলে নূতন এল. আর. ১৯৫২ দাগে শালি জমি ২২ শতক ও আর. এস. ৯৭৫ দাগের স্হলে নূতন এল. আর. ১৯৫৭ দাগে শালি জমি ৯ শতক একুনে ৩১ শতক জমি আমরা কোবালা বিক্রেতা আমাদের নামে যথাক্রমে নূতন এল. আর. ২৬৬১, ২৫৫৮, ১৩৬৩ ও ২৮২৩ নং খতিয়ানে চূড়ান্তরূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া বর্ত্তমান সন ১৪১৩ সাল পর্য্যন্ত স্বনামে খাজনা আদায় দিয়া ষোল আনা নিব্যূঢ় স্বত্ত্ব প্রচারে ভোগবান ও দখলীকার আছি।

এক্ষনে আমরা কোবালা দাতা আমাদের নানাবিধ বৈধ ও ন্যায় সঙ্গত কারনে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উপরোক্ত ও নিম্ন তপশিলের বর্ণিত ও অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত ৯৭০ দাগে ২২ শতক ও ৯৭৫ দাগে ৯

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
12-03-07

শতক একুনে দুইটি দাগে ৩১ শতক জমি জমা বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আপনি কোবালা গ্রহীতা উক্ত কোম্পানীর পক্ষে উহা খরিদ করিতে সম্মত থাকায় বাজার দর চলিত কালের সর্ব্বোচ্চ মূল্য যাচাইমতে যোক্ত চুক্তি ১,৮০,০০০.০০ টাকা য: এক লক্ষ আশি হাজার টাকা মূল্য ধার্য্য করিয়া ও তাহা নিম্ন জায়মত আপনার নিকট হইতে গ্রহন করিয়া অত্র ৩১ শতক জমিজমা উক্ত কোম্পানীর পক্ষে আপনার নাম বরাবর বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরতরে নি:স্বত্ত্ব, স্বত্ত্বহীন ও দখলচ্যুত হইলাম। উক্ত বিক্রীত জমি জমাতে আপনাকে উক্ত কোম্পানীর পক্ষে অদ্যই দখল দিলাম। আপনি কোবালা গ্রহীতা অদ্য হইতে উক্ত কোম্পানীর পক্ষে উক্ত সম্পত্তিতে আমরা কোবালা দাতা আমাদের যাবতীয় নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ত্ববান ও দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর ও রুপান্তর আদির মালীক ও হকদার হইয়া মালীক সরকারে উক্ত কোম্পানীর নাম পত্তনে খাজনাদি সরবরাহে স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যদৃচ্ছামত পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমরা কোবালা দাতা মায় ওয়ারেশগণক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবে না। করিলেও তাহা অত্র কোবালা বলে সর্ব্বত্র বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

উক্ত বিক্রীত জমিজমা কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করা নাই বা করি নাই, কাহারও নামে দানপত্র বা উইল আদি করা নাই, কাহারও খোর পোষের দায়ে চার্য্য আদি নাই, কোন দেব সেবায় অর্পন করা নাই, কাহারও কোন জামিনীতে আবদ্ধ আদি নাই, উহাতে কোন শরিক শরাকত নাই, উহাতে কোন বর্গাদার নাই, উহা কোন মোকদ্দমার বিষয়ীভূত সম্পত্তি নহে, উহা আবদ্ধ রাখিয়া

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur South 24 Pgs.

12-03-02

সরকার হইতে বা কোন প্রতিষ্ঠান হইতে কোন ঋন লই নাই, উহা সরকার হইতে বা কোন প্রতিষ্ঠান হইতে গৃহীত হইবার জন্য কোন নোটিশ জারি হয় নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের খাস দখলে আছে। উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় উক্ত কোম্পানীর পক্ষে আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইয়া উক্ত কোম্পানীর খরিদা স্বত্ব বা দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা কোবালা দাতা যায় ওয়ারেশগণক্র মে যাফিক আইন আমলে আসিয়া যাবতীয় ক্ষতিপূরন সহ পনের সমস্ত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল।

উপরিউক্ত উক্তি সমূহের কোন উক্তি মিথ্যা বলিয়া প্রমানিত হইলে আমরা কোবালা দাতা যায় ওয়ারেশগণক্র মে দেওয়ানী ও ফৌজদারী উভয়বিধ আইনে দায়ী ও দন্ডনীয় হইব ও হইবে।

উক্ত বিক্রীত জমি জমার লিখন সম্পর্কে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি হয় তবে অত্র কোবালা ক্রেতা কোম্পানীর ব্যয়ে ও তলবে আমরা কোবালা দাতা যায় ওয়ারেশগণক্র মে সংশোধন দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল।

উক্ত বিক্রীত জমি জমা অত্র কোম্পানীর নাম বরাবর মিউটেশান করিতে বা রেকর্ড করাইতে আমাদের কোন স্বাক্ষরের প্রয়োজন হইলে তাহাও আমরা কোবালা দাতা বিনাপন গ্রহনে বিনা ওজর আপত্তিতে করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম যায় ওয়ারেশগণক্র মে থাকিল।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
12-03-02

অত্র দলিল সংলগ্ন নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

এতদার্থে আমরা সুস্থ শরীরে সরলমনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিল পাঠ করিয়া মর্ম্ম সকল সম্যক অবগত হইয়া পনের সমস্ত টাকা নিম্ন জায়মত নগদ বুঝিয়া পাইয়া অত্র জমি জমার নিঃস্বত্ত্ব বিক্রয় সাফ কোবালা পত্র অত্র কোম্পানীর নাম বরাবর লিখিয়া দিলাম ইতি সন ১৪১৩ সাল তাং:- ২৯শে ফাল্গুন ইংরাজী ২০০৭ সালের ১৪ই মার্চ,

-: তপশিল সম্পত্তি :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা থানা ও এ,ডি,এস,আর,আফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনার কালেক্টর অধীনে পরগনা আজিমাবাদ ৩১৫ নং তৌজীভুক্ত, জে: এল: ৭৩ নং রে: সা: ১৪, ১৭ নং মৌজা- আমতলা গ্রামে প্রজাই ৪৫৪ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.২৫ টাকা ও প্রজাই ২১৭ নং খতিয়ানে ১ একর ১৪ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৫.৫০ টাকা জমাজমি মধ্যে বর্ত্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ২৬৬১, ২৫৫৮, ১০৬৩ ও ২৮২৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত --- আর. এস. ১৭০ নয়শত সত্তর দাগের স্থলে হাল হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৯৫২ এক হাজার নয়শত বাহান্ন দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসুরত: ২২ শতক শালি জমি যাহার -

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur South 24-Pgs.

12-03-07

উত্তর - ১৬৮নং দাগের জমি,

পূর্ব - ১০০৩, ১৫৮নং দাগের জমি,

দক্ষিন - ১৭৯, ১৭২, ১৭৩ দাগের জমি,

পশ্চিম - ১৬১নং দাগের জমি,

আর. এস. ১৭৫ নয়শত পঁচাত্তর দাগের স্থলে হাল হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৯৫৭ এক হাজার নয়শত সাতান্ন দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসুরত: ৯ শতক শালি জমি যাহার -

উত্তর - ১৬১নং দাগের জমি,

পূর্ব - ১৭৪নং দাগের জমি,

দক্ষিন - ১৭৬নং দাগের জমি,

পশ্চিম - ১৬২নং দাগের জমি,

একুনে দুইটি দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসুরত: ৩১ শতক ম: একত্রিশ শতক জমি মাত্র। খাজনা বার্ষিক ৪.১৫ টাকা, মূল্য - ৬,৮০,০০০.০০ টাকা।

Addl Dist Sub Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
12.03.07

: ১১ :

টাকারজায় :- [illegible] গ্রামীণ ব্যাংক [illegible] ১৪/৩/২০০৭ তারিখের "627646", "627647", "627648" নং [illegible] ১,২৫,০০০.০০ টাকা; [illegible] ১০০০, টাকার [illegible] ১৫,০০০.০ টাকা; সর্বমোট ১,৪০,০০০.০ টাকা [illegible]

শ্রী প্রমোদ চন্দ্র ঘোষ [illegible] ঘোষ

শ্রী সাধন চন্দ্র ঘোষ [illegible] কুমার ঘোষ

মুসাবিদাকারক :- [illegible] ৭৭২/৯৪ [illegible] ৫০০০, টাকা [illegible] ২২/৩/২০০৭ তারিখের "625995" নং [illegible] ৪০০০, টাকা [illegible] ১০০০, টাকার [illegible]

-: ইসাদি :-

Anup Kumar Bhowmik
Amtali
Mrityunjoy Mandal
[illegible]

শ্রী সাধন চন্দ্র ঘোষ

টাইপকারক :-
বিশ্বনাথ ঘোড়ুই
বিশ্বনাথ ঘোড়ুই,
আমতলা ।

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur South 24 Pgs.
12-03-07

SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA J.L. No 73. P.S. BISHNUPUR.
DIST. 24 PARGANAS (S)

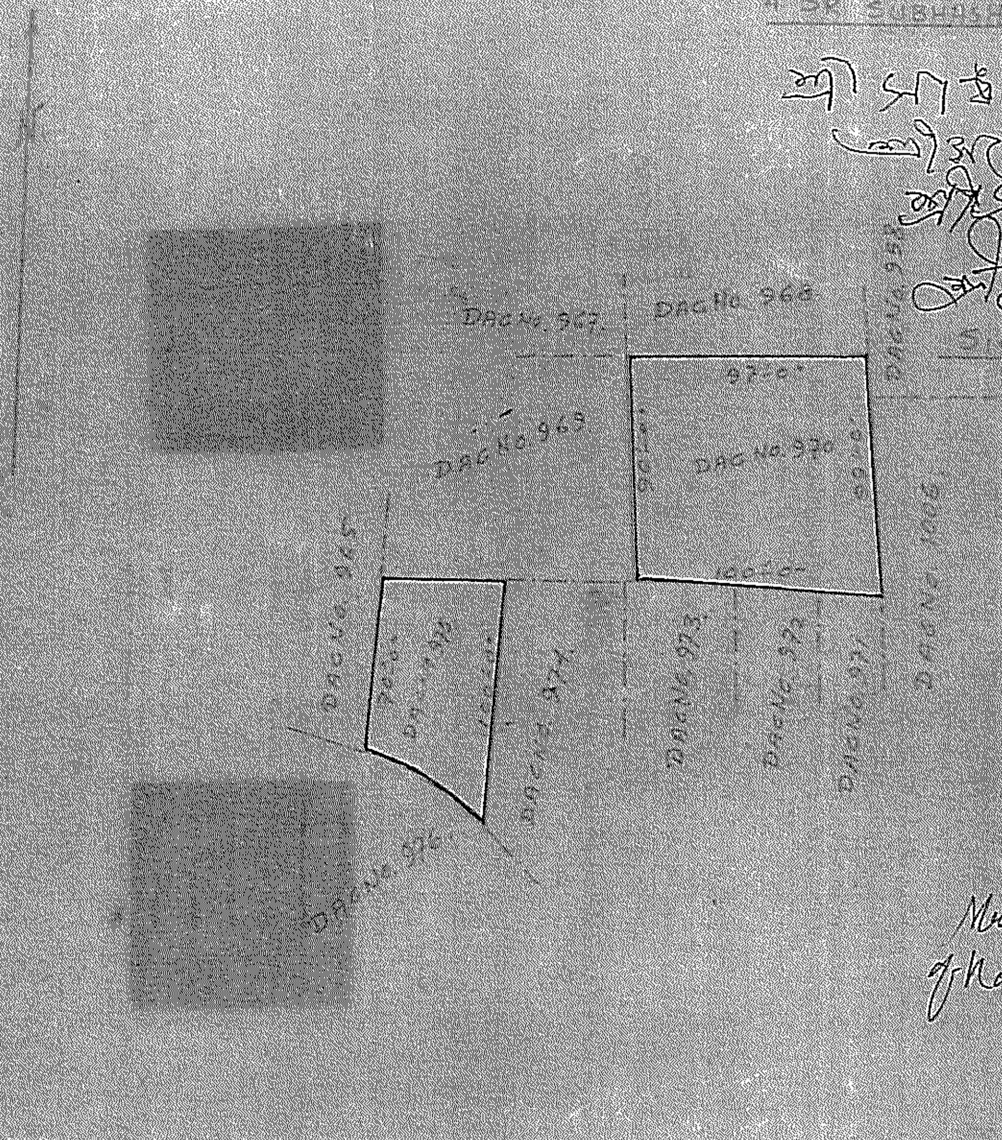
R.S. KHATIAN No	L.R. KHATIAN No	R.S. DAG No	L.R. DAG No	AREA
297	2661, 2958, 1363, 2833.	970	1952	22 DEC
297	2661, 2958, 1363, 2833.	975	1957	09 "

TOTAL AREA: 31 DEC
SHOWN IN RED BOUNDARY ☐
SCALE 1" INCHE 40 FEET

VENDEE
M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT LTD.

VENDOR
1. SRI SADHAN CHANDRA GHOSH.
2. SRI SANTOSH KUMAR GHOSH
3. SRI PRAVASH CHANDRA GHOSH.
4. SRI SUBHASH CHANDRA GHOSH.

SIGNATURE OF VENDOR



DRAWN BY,

Book No. [illegible]

Volume No. [illegible]

Pages [illegible] to [illegible]

Being No. [illegible]

for the year 2007

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur. South 24 Pgs.
14 MAR 2007

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur South 24 Pgs.

বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

বামহাত

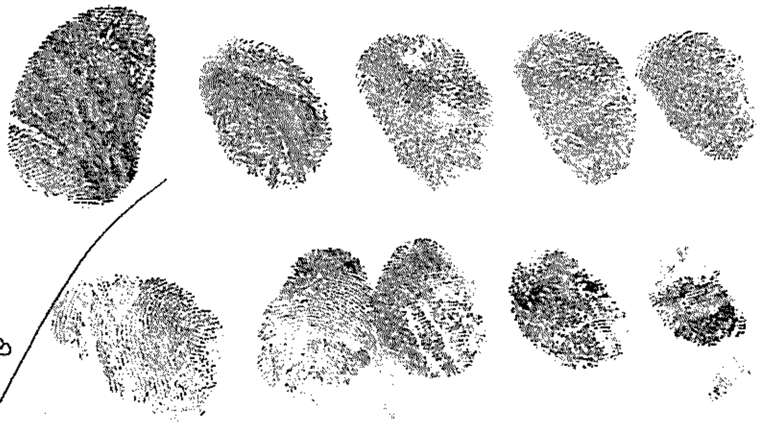
ডানহাত

Manmeet Singh Soni

বিক্রেতা ১নং

বামহাত

ডানহাত



শ্রী [illegible] ঘোষ

বিক্রেতা ২নং

বামহাত

ডানহাত

শ্রী [illegible] ঘোষ

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
12-03-07

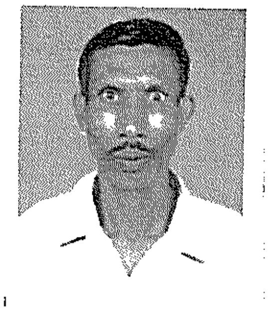
৩) বিক্রেতা -

বামহাত -

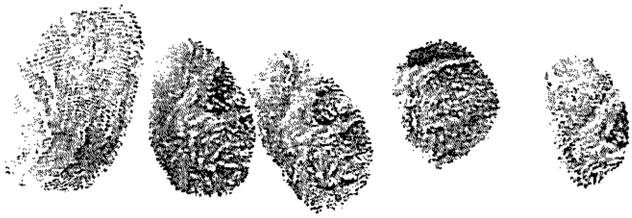
ডানহাত -

শ্রী প্রদ্যোৎ চন্দ্র ঘোষ

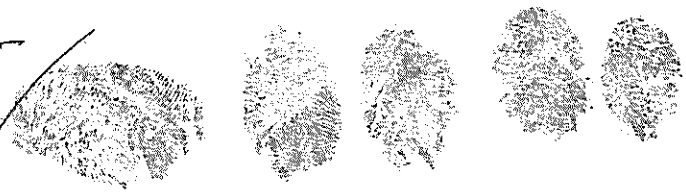
৪) বিক্রেতা -



বামহাত -



ডানহাত -



[illegible]

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

14 MAR 2007

Addl Dist Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 22
Page from 4685 to 4706
being No 05931 for the year 2014.

(Abu Hena Mobassir) 13-November-2014
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR
West Bengal

Office Of the A.D.S.R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 05931 of 2014
(Serial No. 01256 of 2007)

On 12/03/2007

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 4000/- is paid , by the draft number 625995, Draft Date 12/03/2007, Bank : State Bank of India, Rajarhat, received on 12/03/2007

(Kamal Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

On 14/03/2007

Payment of Fees:

(Under Article : A(1) = 1969/- ,E = 7/- on 14/03/2007)

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.27 hrs on :14/03/2007, at the Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR by Sri Sadhan Chandra Ghosh , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 14/03/2007 by

1. Sri Sadhan Chandra Ghosh, son of Lt. Adhir Chandra Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, P.O. :-Kanyanagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
2. Sri Satosh Kumar Ghosh, son of Lt. Adhir Chandra Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, P.O. :-Kanyanagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
3. Sri Prabhas Chandra Ghosh, son of Lt. Adhir Chandra Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, P.O. :-Kanyanagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
4. Sri Subhas Chandra Ghosh, son of Lt. Adhir Chandra Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, P.O. :-Kanyanagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation

Identified By Sri Monoj Kumar Manna, son of Sri Jitendra Nath Manna, Village:Deuli, Thana:-Bishnupur, P.O. :-Dakshin Gouripur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Kamal Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

On 02/09/2014

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

(Abu Hena Mobassir)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

Addl. Dist. Sub-Registrar, Bishnupur
District: South 24 Parganas

13 NOV 2014

Office Of the A.D.S.R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 05931 of 2014
(Serial No. 01256 of 2007)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-17,05,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 85260 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

(Abu Hena Mobassir)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

On 12/11/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 27260/- is paid , by the draft number 130103, Draft Date 24/09/2014, Bank : State Bank of India, BAKHRAHAT, received on 12/11/2014
2. Rs. 49000/- is paid , by the draft number 130104, Draft Date 24/09/2014, Bank : State Bank of India, BAKHRAHAT, received on 12/11/2014

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 16775.00/-, on 12/11/2014

(Under Article : A(1) = 16775/- on 12/11/2014)

(Abu Hena Mobassir)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

(Abu Hena Mobassir)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

Addl. Dist. Sub-Registrar, Bishnupur
District: South 24 Parganas

13 NOV 2014