

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Director

(যাযার উত্তর ৭৫০ দায়ে বর্তমান বিত্রে-তা যেমার ডেকোরটিভ স্টোন
(ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেডের উপরি উল্লিখিত কমন প্যামেজ) উত্ত- ২ শতক
করিখিত জমি বিপত ইংরাজী ১৪৮১২০০২ তারিখে আনিপুরে ডি. এম. আর.
৪ নং জাফিসে দাখিলীকৃত ও ১৪৮১২০০২ তারিখে রেজিস্ট্রীকৃত ৩২৪৬ নং
এককেটা নীজ দনিলের বনে ৪ টা জুন ২০০২ তারিখ হইতে জানাঘী ৩০ বৎস-
রের যেমাদে যেমার মৌনী রাবার প্রোডাক্টস, ৪ নং প্রিন্সেপল স্ট্রীট,
কোনকাতা - ৭০০০৭২, যযাযান্য বর্তনর পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার বধে এ্যাডি-
শন্যাল ডিস্ট্রিক্ট ম্যাড্রিস্ট্রেট ও ডিস্ট্রিক্ট ন্যাংড এন্ড ন্যাংড রিফর্ম জাফি-
মারের নিকট হইতে বাৎসরিক ৫২২৭.০০ টাকা খাজনায় বৎসাবস্ত নইয়া উত্ত-
বৎসাবস্তকৃত ২ শতক পথ জমির উপর নির্মিত পথ দিয়া পযনাপযন করিবার,
সর্ব প্রকার যানবাহন জাদি নইয়া মাইবার, জলের পাইপ, ইলেকট্রিক লাইন,
টেলিফোন কেবল প্রভৃতি নইয়া মাইবার ও সর্বপ্রকার কমন ইজপেট রাইট জাদি
ডোপ দখল করিবার নিযিত উত্ত- ৭১০ দাণের কমন প্যামেজের একক-ও ঘোষনা
পত্র বর্তমান বিত্রে-তা যেমার ডেকোরটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমি-
টেডের নাম বরাবর বিপত ইংরাজী ১২৮১২০০২ তারিখে ওয় বিজ্ঞপ্তির দার -
রেজিস্ট্রী জাফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ৩২১০ নং এককেটা ঘোষনা পত্র রেজিস্ট্রী
করিয়া দিয়াছেন ।

এমেনে কোবানা দাটা বর্তমান কোম্পানীর নানাবিধ ঠিক ও ন্যায়

Ms. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Director

যদিও এত কোম্পানীর পক্ষে প্রায় স্থানীয়ভাবে-পণ্ড-যে ব্যক্তি আইন জায়েনে
আমিগা যাকতীয় তত্বব্রন সহ ননত মনস্ত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিলায়
ও থাকিল ।

এত দিনের মিনন মনপর্বে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ হয়
তাহা হইলে আপনি কোবানা প্রথিতা জাপনার ব্যয়ে ও চলবে এত কোম্পানীর
পক্ষে প্রায় স্থানীয়ভাবে-পণ্ড-যে মনপোখন মনিন মনপাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া
দিতে বাধ্য থাকিলায় ও থাকিল ।

আর প্রকাশ থাকে যে বিক্রীত মনপতির টাইটেল মুদ্র করনার্থ যদি
কোন মোকর মনিন মনপাদন ও রেজিস্ট্রী করিবার প্রয়োজন হয় তবে তাহাও
বিনা ওজর আশ্রিতে বিনাপনে এত কোবানা প্রথিতা প্রায় ওয়ারেপনের ব্যয়ে
ও চলবে মনপাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলায় ও স্থানীয়ভাবে-
পণ্ড-যে থাকিল ।

উপরোক্ত ও নিম্ন বর্ণিত যাকতীয় উক্তি মনুষের কোন উক্তি বিখ্যাত
বনিয়া প্রমাণিত হইতে এত বিক্রীত কোম্পানী দেওয়ানী ও হৌজদারী উভয়
বিধ আইনে দায়ী ও দণ্ডনীয় হইবে ।

এত দিনের মনপু নকশা এত দিনের একাংশ বনিয়া গন্য হইবে ।

এতদর্থে আমি কোবানা দাতা মুম্ব নরীরে মরলমনে জনোর বিনানু-
বোধে এত দিনের মনপু জরপত হইয়া এত কোম্পানীর পক্ষে মনস্ত টাকা নিম্ন

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
[Signature]




নাম বরাবর নিধিয়া দিয়ায় ইটি মন ১৪২০ মাল টা- ৩৯৯৯৯৯ ইহকর্তী
২০২০ অক্টোবর ০৭ ২১/১০/২০২০

-: উপস্থিত বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা ৩ এ.ডি.এম.আর. অফিস বিষ্ণুপুর
ধানীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার বধে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনার কানেকটর জ্বীনে
পরগনা জাজিমাবাদ ৩১৫ নং চৌজীডুর্- জে: এন: ৭৩ নং রে: মা: ১৪,
১৭ নং চৌজা - জামতনা গ্রামে প্রজাই ৪১২ নং বড়িয়ানে ১ একর ৩০ শতক
জমির কাচ বার্ষিক ২০.০০ টাকা জমিভিধি স্থলে বর্ধমান হনকা জরীপে বর্ধমান
বিভ্র-তা যেমার্ন ডেকোরেরিট স্টোর (ই-জয়া) প্রাইভেট লিমিটেডের
নামে নূতন এম. আর. ১২৩ নং বড়িয়ানের জ-তর্কট ----
আর. এম. ১৪৫ নম্বর পূর্ণমতি দানের স্থলে বর্ধমান হনকা জরীপে নূতন এন.

আর. ১১০৩ এক হাজার নম্বর উনচল্লিশ নামে
পানি বর্ধমানে ডরাটা ডারা জমি ১ একর ৩০
শতক জমির মধ্যে জে মলিন মলেশ্ব নকসায়
অংকিত নান রং দ্বারা সীমাকৃত ঘাস্টার
প্ল্যানের 'C' ব্লকে ১২২ নং প্লটে চিহ্নিত ঘাণ-
মুরত: ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.০ শতক
য: চিন দশমিক চিন শতক জমি যাও । রাজনা

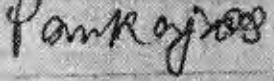
[Faint stamp or signature]

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Damneet Singh Soni 14 No. Bentinck Street, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700001	 17/04/2013	 LTI 17/04/2013	 17-4-13

II. Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Damneet Singh Soni Address -14 No. Bentinck Street, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700001	Self	 17/04/2013	 LTI 17/04/2013	

Name of Identifier of above Person(s)
 Pankaj Das
 14 No. Bentinck Street, District:-Kolkata, WEST
 BENGAL, India, Pin :-700001

Signature of Identifier with Date

 17/4/13



(Jawed Akhter)
 ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
 Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR



Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 02355 of 2013
(Serial No. 02030 of 2013)

On 17/04/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 9984.00/-, on 17/04/2013

(Under Article : A(1) = 9977/- , E = 7/- on 17/04/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-9,07,500/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 45385 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 40400/- is paid , by the draft number 327675, Draft Date 12/04/2013, Bank : State Bank of India, AMTALA, received on 17/04/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12.49 hrs on 17/04/2013, at the Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR by Sri Damneet Singh Soni ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 17/04/2013 by

1. Sri Damneet Singh Soni

Director, M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd., 14 No. Bentinck Street, District-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700001.

. By Profession : Business

Identified By Pankaj Das, son of Lt. Suren Ch Das, 14 No. Bentinck Street, District-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700001, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Jawed Akhter)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
BISHNUPUR

(Jawed Akhter)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

IN THE DISTRICT COURT OF THE STATE OF TEXAS
COUNTY OF []
[] vs. []
[]

BY []
[]
[]
[]

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT

WITNESSED BY MY HAND AND SEAL
THIS [] DAY OF [] 19[]

[]
[]

୫୦୦ ୨୭/୫/୧୬ ୨୦

କେନ୍ଦ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ
ବିଶ୍ୱନେପୁର

ପଞ୍ଜୀକରଣ ବିଭାଗ
କେନ୍ଦ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ
ବିଶ୍ୱନେପୁର
ପଞ୍ଜୀକରଣ ବିଭାଗ
କେନ୍ଦ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ
ବିଶ୍ୱନେପୁର

[Handwritten signature]



କେନ୍ଦ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ

କେନ୍ଦ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ
ବିଶ୍ୱନେପୁର
ପଞ୍ଜୀକରଣ ବିଭାଗ
କେନ୍ଦ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ
ବିଶ୍ୱନେପୁର

[Signature]
Addl. Dist. Sub-Registrar, Bishnupur
District: South 24 Parganas
02 JUN 2016

তপতী মন্ডল

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Director

প্রথম পক্ষ :- শ্রীমতী তপতী মন্ডল স্বামী - শ্রী শ্যামল মন্ডল, ধর্ম - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,
পেশা - গৃহকার্য, সাং- উদয়রামপুর, পোস্ট অফিস - কন্যানগর, থানা - বিষ্ণুপুর,
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন কোড নং- ৭৪৩৫০৩, রাজ্য - পশ্চিমবঙ্গ, প্যান
নং- ANIPM4431G ,

দ্বিতীয় পক্ষ :- "মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেড" রেজিস্ট্রেশন নং-
২১।৫৯৬৪২।১৯৯৩, ১৯৫৬ সালের ভারতীয় কোম্পানী আইনের দ্বারা রেজিস্ট্রীকৃত,
রেজিস্টার্ড অফিস সাবেক ৪১ নং এন. এস. রোড, কোলকাতা - ৭০০০০১ বর্তমান
১৪ নং বেন্টিঙ্ক স্ট্রীট, থানা - হেয়ার স্ট্রীট, পোস্ট অফিস - জি. পি. ও., কোলকাতা
- ৭০০০০১, প্যান নং-AAACD9630J, পক্ষে বিগত ইংরাজী ৮।৬।২০০১ তারিখের
বোর্ড অফ ডিরেকটরস এর মিটিং বলে নিযুক্ত ডিরেকটর শ্রী দামনীত সিং সোনী
পিতা - শ্রী তেজান্দর সিং, ধর্ম - শিখ, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসা, সাং-
১৪ নং বেন্টিঙ্ক স্ট্রীট, থানা - হেয়ার স্ট্রীট, পোস্ট অফিস - জি. পি. ও., কোলকাতা
- ৭০০০০১, প্যান নং- AKLPS7076D ,

কস্য ৪ নং বিধিমাতে রায়ত দখলী স্বত্ত্বের খেরাজী জমি জমা মায় শালি বর্তমানে ভরাতী
ডাঙ্গা জমি জমা মায় উক্ত জমিতে গমনাগমনের কমন প্যাসেজের সর্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্ত্ব সমেত
নিঃস্বত্ত্ব বিনিময় পত্র মিদং কার্য্যানুষ্ঠানে।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ
সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনার কালেক্টর অধীনে পরগনা আজিমাবাদ ৩৯৫ নং
তৌজীভুক্ত জেঃ এলঃ ৭৩ নং রেঃ সাঃ ১৪, ১৭ নং চন্দী গ্রাম পঞ্চায়তের এলাকাধীন মৌজা -
আমতলা গ্রামে প্রজাই ৪১২ নং খতিয়ানে ১ একর ৩০ শতক জমির কাত বার্ষিক ২০.০০ টাকা

নতুন কলেক্টর
পশ্চিমবঙ্গ

তপস্বী প্রজ্ঞা

M/s. Decorative Signs (India) Pvt. Ltd.

Director

জমাজমির স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে অত্র দ্বিতীয় পক্ষ মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেডের নামে নূতন এল. আর. ৯২৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত আর. এস. ৯৬৫ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৩৯ দাগে শালি বর্তমানে ভরাটা ডাঙ্গা জমি ১ একর ৩০ শতক জমির মধ্যে মাস্টার প্ল্যানের 'C' ব্লকে ১২৪ নং প্লটে চিহ্নিত মাপসুরতঃ ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক জমি যাহা আমি অত্র প্রথম পক্ষ বিগত ইংরাজী ২৯।২।২০১২ তারিখে বিষ্ণুপুর এ. ডি. এস. আর. আফিসে দাখিলীকৃত ও রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৫ নং ভল্যুমের ১৩৮ হইতে ১৫৫ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১৩১১ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা অত্র দ্বিতীয় পক্ষের নিকট হইতে খরিদা স্বত্ব দখলী সম্পত্তি হইতেছে। উহাতে আমি নিজ খাসে মালীকের করাদি আদায় দিয়া স্থানীয় বি. এল. এন্ড এল. আর. ও. বিষ্ণুপুর ২ নং আফিস হইতে উক্ত আর. এস. ৯৬৫ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৩৯ দাগে আমার খরিদা ৩.৩ শতক জমি মিউটেশান কেসে আমার নামে খারিজী নূতন এল. আর. ৪৮৪২ নং খতিয়ানে চূড়ান্তরূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া উহাতে আমি অন্যের বিনাপক্ষে নিৰ্বিবাদে ভোগবতী ও দখলকারিনী আছি। যাহা নিম্নের 'খ' তপশিলে বর্ণিত সম্পত্তি হইতেছে এবং যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন ২ নং নকসায় অংকিত সবুজ রঙ দ্বারা সীমাকৃত ভূখণ্ড হইতেছে।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ১৫০ নং খতিয়ানে ৬২ শতক জমির কাত বার্ষিক ৭৫ পয়সা জমাজমির স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ৯২৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত আর. এস. ৭৭৭ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮৪৩ দাগে শালি জমি ৬২ শতক জমির মধ্যে $81 \frac{2}{3}$ শতক অন্দরে চিহ্নিত মাপসুরতঃ ৭২০ বর্গফুট বা ১.৬৫ শতক জমি ও প্রজাই ২৬ নং খতিয়ানে ২১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.০৮ টাকা জমাজমির স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ৯২৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত আর. এস. ৭৭৮ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮১০ দাগে শালি

অস্বাক্ষরিত
১৩/১১/১৩

শ্রীমতী স.স.স.স.
M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Sumanet Singh
Director

জমি ১৭ শতক জমির মধ্যে চিহ্নিত মাপসুরতঃ ৭২০ বর্গফুট বা ১.৬৫ শতক জমি একুনে দুইটি দাগে একলগে মাষ্টার প্লানের 'C' ব্লকে লাল রঙ দ্বারা সীমাকৃত ১ নং নকসায় 'A' চিহ্নিত প্লটে চিহ্নিত মাপসুরতঃ ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক ডাঙ্গা জমি যাহা আমি অত্র দ্বিতীয় পক্ষ আমার খরিদা ও বর্তমান হলকা জরীপে স্বনামে রেকর্ডভুক্ত স্বত্ব দখলী সম্পত্তি হইতেছে। উহাতে আমি নিজ খাসে মালীকের করাদি আদায় দিয়া অন্যের বিনাপত্তে নিবির্ববাদে ভোগবান ও দখলীকার আছি। যাহা নিম্নের 'ক' ভগশীলে বর্ণিত সম্পত্তি হইতেছে এবং যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন ১ নং নকসায় অংকিত লাল রঙ দ্বারা সীমাকৃত 'A' চিহ্নিত ভূখণ্ড হইতেছে।

প্রকাশ থাকে যে প্রজাই উক্ত ১৫০ নং খতিয়ানে উক্ত ৭৭৭ দাগে ৬২ শতক জমির মধ্যে ৪১ $\frac{১}{৩}$ শতক জমি যাহা আমতলা সাকিমের চিত্তরঞ্জন ঘোষের দুই পুত্র অরুণ কুমার ঘোষ ও বরুণ কুমার ঘোষ দুইজনে বিগত ইংরাজী ১২।৮।১৯৯২ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিষ্ট্রী আফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৫৩ নং ভল্যুমে ১০৫ হইতে ১০৮ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৫৩৬৮ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা থানা বিষ্ণুপুরের এলাকাধীন চাঁদপুর গ্রাম নিবাসী প্রিয়নাথ মন্ডলের পুত্র দুর্যোধন মন্ডলের নিকট হইতে খরিদ করিয়া উহাতে তাঁহারা দুই ভ্রাতায় এজমালে খাসে মালীকের করাদি আদায় দিয়া ভোগবান ও দখলীকার থাকেন।

তৎপরে অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানী বিগত ইংরাজী ১৫।৩।১৯৯৬ তারিখে বিষ্ণুপুর এ. ডি. এস. আর. আফিসে দাখিলীকৃত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ও ১৩।৬।১৯৯৬ তারিখে নথিভুক্ত ১ নং বহির ২৪ নং ভল্যুমে ১৫৩ হইতে ১৫৮ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১৮৯০ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত অরুণ কুমার ঘোষ ও বরুণ কুমার ঘোষ দিঃ এর নিকট হইতে উক্ত ৭৭৭ দাগে তাঁহাদের খরিদা ৪১ $\frac{১}{৩}$ শতক বা ৪১.৩৩ শতক জমি খরিদ করেন।

স্বাক্ষরিত
১৩/৩/১৯৯৬

তপসী প্রসন্ন

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.

Shamset Lightem
Director

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই উক্ত ২৬ নং খতিয়ানে ৭৭৮ দাগে শালি জমি ১৭ শতক জমি যাহা বিগত রিভিশন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে আমতলা সাকিমের অমূল্য চরন প্রামানিকের নামীয় রেকর্ড ভুক্ত স্বত্ব দখলী সম্পত্তি থাকে। তিনি উহাতে নিজ খাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তাঁহার ওয়ারেশ জী কমলা প্রামানিক ও একমাত্র কন্যা মীরা মান্না সহ তাঁহারা কেবলমাত্র দুইজনে তাঁহাদের পূর্বাধিকারী অমূল্য চরন প্রামানিকের ওয়ারেশসূত্রে উক্ত ৭৭৮ দাগে তাঁহার ত্যক্ত ১৭ শতক জমি প্রাপ্ত হইয়া উহাতে তাঁহারা কেবলমাত্র দুইজনে এজমালে খাসে চাষাবাদের দ্বারা ভোগবতী ও দখলকারিনী থাকেন।

তৎপরে অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানী বিগত ইংরাজী ১৩।৩।১৯৯৬ তারিখে বিষ্ণুপুর এ. ডি. এস. আর. আফিসে দাখিলীকৃত ও রেজিস্ট্রীকৃত ও ৯।৪।১৯৯৬ তারিখে নথিভুক্ত ১ নং বহির ১৩ নং ভল্যুমের ২১১ হইতে ২১৬ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১১৩৪ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত কমলা প্রামানিক ও মীরা মান্না দিৎ এর নিকট হইতে উক্ত ৭৭৮ দাগে তাঁহাদের অংশের ১৭ শতক জমি খরিদ করেন।

এইরূপে অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানী উপরোক্ত দুইকেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত ৭৭৭ দাগে ৪১.৩৩ শতক ও ৭৭৮ দাগে ১৭ শতক জমি খরিদ করিয়া বর্তমান হলকা জরীপে উক্ত আর. এস. ৭৭৭ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮৪৩ দাগে শালি জমি ৬২ শতক জমির মধ্যে ৬৬৬৭ অংশে ৪১.৩৩ শতক জমি ও আর. এস. ৭৭৮ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮১০ দাগে শালি ১৭ শতক জমি অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানীর নামে নূতন এল. আর. ৯২৩ নং খতিয়ানে চূড়ান্তরূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া উহাতে নিজ খাসে মালীকের করাডি আদায় দিয়া অন্যের বিনাপত্তে নিরীক্বাদে ভোগবান ও দখলীকার থাকেন।

শ্রী ম. প্রসন্ন
শ্রী ম. প্রসন্ন

৩০/০৮/২০০২
M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Namrat Singhani
Director

অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানী “মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেড” এর খরিদা উক্ত ৭৭৭ ও ৭৭৮ দাগে ও অপরাপর দাগের জমিতে গমনাগমনের কোন পথ না থাকায় অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানী মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেড বিগত ইংরাজী ৫।২।১৯৯৬ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিষ্ট্রী আফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৩৩৯ নং এককেতা কমন প্যাসেজের ইজমেন্ট রাইটের চুক্তিপত্র দলিলের দ্বারা আমতলা সাকিমের মহেশ চন্দ্র মন্ডলের স্ত্রী পারুল বালা মন্ডলের সহিত উক্ত দলিল সংলগ্ন নব্বায় অংকিত সবুজ, লাল ও হলুদ রঙ দ্বারা চিহ্নিত ৭১০, ৭৫০ ও ৭৪৯ নং দাগের উপর দিয়া ২৫' ফুট প্রস্থ কমন প্যাসেজের একখণ্ড চুক্তিপত্র সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া উক্ত কমন প্যাসেজ দিয়া গমনাগমন করিয়া উক্ত ৭৭৭ ও ৭৭৮ দাগের জমি সহ অপরাপর দাগের জমিতে খাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় উক্ত ৭৭৭ ও ৭৭৮ দাগের জমি সহ অপরাপর দাগের জমি জমা লইয়া একটি মাস্টার প্ল্যান প্রস্তুত করিয়া উক্ত প্লট সমূহে গমনাগমন করিবার জন্য কমন প্যাসেজ চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া উক্ত প্লট সমূহে ভোগবান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় কতকাংশ সম্পত্তি বিক্রয় করা বাদে অবশিষ্ট জমি জমাতে ভোগবান ও দখলীকার থাকেন।

উপরি উল্লিখিত কমন প্যাসেজের চুক্তিপত্রে লিখিত ১০ নং চুক্তি মোতাবেক ডায়মন্ডহারবার রোডের পূর্ব দিকে উক্ত ৭১০ নং দাগে উত্তর দক্ষিণ ২৫' ফুট ও পূর্ব পশ্চিম ৩৫' ফুট সারাকালী ২ শতক পরিমিত জমি (যাহার উত্তর ৭৫০ দাগে অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানী মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেডের উপরি উল্লিখিত কমন প্যাসেজ) উক্ত ২ শতক পরিমিত জমি বিগত ইংরাজী ১৪।৮।২০০২ তারিখে আলিপুরে ডি. এস. আর. ৪ নং আফিসে দাখিলীকৃত ও ১৬।৮।২০০২ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত ৩৯৬৮ নং এককেতা লীজ দলিলের বলে ৪ ঠা জুন ২০০২ তারিখ হইতে আগামী ৩০ বৎসরের মেয়াদে মেসার্স সোনী রাবার প্রোডাক্টস, ৪ নং প্রিন্সেস্প স্ট্রীট,

৩০/০৮/২০০২
৩০/০৮/২০০২

তপতী মন্ডল

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.

Director

কোলকাতা - ৭০০০৭২, মহামান্য গর্ভনর পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে এ্যাডিশন্যাল ডিস্ট্রিক্ট ম্যাজিস্ট্রেট ও ডিস্ট্রিক্ট ল্যান্ড এন্ড ল্যান্ড রিফর্ম আফিসারের নিকট হইতে বাৎসরিক ৫২২৭.০০ টাকা খাজনায় বন্দোবস্ত লইয়া উক্ত বন্দোবস্তকৃত ২ শতক পথ জমির উপর নির্মিত পথ দিয়া গমনাগমন করিবার, সর্ব প্রকার যানবাহন আদি লইয়া যাইবার, জলের পাইপ, ইলেকট্রিক লাইন, টেলিফোন কেবল প্রভৃতি লইয়া যাইবার ও সর্বপ্রকার কমন ইজমেন্ট রাইট আদি ভোগ দখল করিবার নিমিত্ত উক্ত ৭১০ দাগের কমন প্যাসেজের একখন্ড ঘোষনা পত্র অত্র দ্বিতীয় পক্ষ কোম্পানী মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেডের নাম বরাবর বিগত ইংরাজী ১৯।৮।২০০২ তারিখে অত্র বিষ্ণুপুর সাবরেজিস্ট্রী আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ৩২১৩ নং এককেতা ঘোষনা পত্র রেজিস্ট্রী করিয়া দিয়াছেন।

আমরা পক্ষদ্বয় আমাদের নিজ নিজ সুবিধার্থে ও হিতার্থে আমরা আমাদের উপরোক্ত সম্পত্তি আদি নিম্নের 'ক' ও 'খ' তপশিলের পর্যায়ক্রমে নিম্নলিখিত সর্তে বিনিময় করিয়া স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে -----

আমি অত্র প্রথম পক্ষ শ্রীমতী তপতী মন্ডল আমার নিম্নের 'খ' তপশিলের বর্ণিত আর. এস. ৯৬৫ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৩৯ দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ২ নং নক্সায় অঙ্কিত মাস্টার প্লানের 'C' ব্লকে ১২৪ নং প্লটে সবুজ রঙ দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসূরতঃ ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক জমি যাহার আনুমানিক মূল্য ১,১০,০০০.০০ টাকা মঃ এক লক্ষ দশ হাজার টাকা ও সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য ১২,৩৭,৫০০.০০ টাকা মঃ বার লক্ষ সাঁয়ত্রিশ হাজার পাঁচশত টাকা, উক্ত মূল্যের সম্পত্তি অত্র দ্বিতীয় পক্ষকে দিয়া, দ্বিতীয় পক্ষের 'ক' তপশিলের বর্ণিত আর. এস. ৭৭৭, ৭৭৮ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮৪৩, ১৮১০ দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ১ নং নক্সায় অঙ্কিত মাস্টার প্লানের 'C' ব্লকে 'A' চিহ্নিত প্লটে লাল রঙ দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসূরতঃ ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক জমি বিনিময় করিয়া লইলাম ও পাইলাম।

তপতী মন্ডল

৩০/১১/১৯৮৩

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.

Director

আমি অত্র দ্বিতীয় পক্ষ “মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেড” আমার নিম্নের ‘ক’ তপশিলের বর্ণিত আর. এস. ৭৭৭, ৭৭৮ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮৪৩, ১৮১০ দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ১ নং নক্সায় অংকিত মাস্টার প্ল্যানের ‘C’ ব্লকে ‘A’ চিহ্নিত প্লটে লাল রঙ দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসূরতঃ ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক জমি যাহার আনুমানিক মূল্য ১,১০,০০০.০০ টাকা মঃ এক লক্ষ দশ হাজার টাকা ও সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য ৯,০৭,৫০০.০০ টাকা মঃ নয় লক্ষ সাত হাজার পাঁচশত টাকা উক্ত মূল্যের সম্পত্তি অত্র প্রথম পক্ষকে দিয়া, প্রথম পক্ষের ‘খ’ তপশিলের বর্ণিত আর. এস. ৯৬৫ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৩৯ দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ২ নং নক্সায় অংকিত মাস্টার প্ল্যানের ‘C’ ব্লকে ১২৪ নং প্লটে সবুজ রঙ দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসূরতঃ ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক জমি বিনিময় করিয়া লইলাম ও পাইলাম।

এইরূপে আমরা পক্ষদ্বয় যে যাহা সম্পত্তি আদি বিনিময় করিয়া লইলাম ও পাইলাম তাহা আমরা পক্ষদ্বয় আমাদের নিজ নিজ খাস দখলে লইয়া মালীক সরকারে নিজ নিজ নাম পত্তনে, খাজনাদি সরবরাহে, পঞ্চগয়তে ট্যাক্স আদি আদায় দিয়া সর্বপ্রকার দান, বিক্রয়, বন্ধক প্রভৃতি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর আদির মালীক ও হকদার হইয়া পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারেশনক্রমে ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরমসুখে ভোগদখল করিতে পারিব ও পারিবেন। তাহাতে আমরা পক্ষদ্বয় পরস্পর মায় ওয়ারেশনক্রমে ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবে না। করিলেও তাহা অত্র বিনিময়পত্র বলে সর্বত্র বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

অত্র বিনিময়কৃত সম্পত্তি আমরা পক্ষদ্বয় কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করি নাই বা করা নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় বিনিময় করিলাম। যদি কোন পক্ষের

৩০/১১/১৯৮৩

শ্রীমতী হুমায়ুন

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.

Humayun
Director

কোন প্রকার দায় বা দেনাদি থাকা প্রকাশ হয় তবে যে পক্ষের দায় বা দেনাদি উপস্থিত হইবে সেই পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তি হইতে তাহার ক্ষতিপূরণ হইবে, তাহাতে অপর পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তির কোন ক্ষতি হইবে না।

অত্র বিনিময় পত্রের মূল দলিলখানি প্রথম পক্ষের নিকট থাকিল। উহার অনুলিপি এক কপি দ্বিতীয় পক্ষের নিকট থাকিল। প্রয়োজনবোধে এক পক্ষ অপর পক্ষকে দিতে বা দর্শাইতে বাধ্য থাকিলেন।

আর অত্র বিনিময়পত্র দলিল সংলগ্ন দুই কপি নক্সায় অংকিত কমন প্যাসেজ দিয়া আমরা পক্ষদ্বয় ওয়ারেশনক্রমে ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে গমনাগমন করিতে, ইলেকট্রিক লাইন, জলের পাইপ, টেলিফোন কেবল প্রভৃতি লইয়া যাইতে পারিব মায় ওয়ারেশনক্রমে ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পারিবে, তাহাতে এক পক্ষ অপর পক্ষকে কখনও কোন প্রকার বাধা সৃষ্টি করিতে পারিব না ও পারিবে না। করিলেও তাহা অত্র স্বীকারোক্তি বলে সর্বত্র সর্বদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গন্য হইবে।

অত্র বিনিময়পত্র দলিল সংলগ্ন নকসা দুই কপি অত্র বিনিময়পত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

এতদার্থে আমরা পক্ষদ্বয় সুস্থ শরীরে সরলমনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র বিনিময়পত্র দলিলের মর্ম অবগত হইয়া সর্বসমূহে বাধ্য থাকিয়া অত্র জমিজমার নিঃস্বত্ত্ব বিনিময়পত্র দলিলে নিজ নিজ নাম সহি স্বাক্ষর ও সম্পাদন করিলাম ইতি সন ১৪২৩ সাল তাং ০৩ জুন ১৯৬৪

ইউনিকোপি-২০২৩ সালের ২ জুন ১৯৬৪

অত্র স্বাক্ষর
শ্রীমতী হুমায়ুন

তপতী মন্ডল

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.

Director

:- 'ক' তপশিল বর্ণিত সম্পত্তি :-

যাহা আমি প্রথম পক্ষ শ্রীমতী তপতী মন্ডল বিনিময় করিয়া লইলাম ও পাইলাম।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা ও এ. ডি. এস. আর. আফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনার কালেক্টর অধীনে পরগনা আজিমাবাদ ৩৯৫ নং তৌজীভুক্ত জেঃ এলঃ ৭৩ নং রেঃ সাঃ ১৪, ১৭ নং চন্ডী গ্রাম পঞ্চায়তের এলাকাধীন মৌজা - আমতলা গ্রামে প্রজাই ১৫০ নং খতিয়ানে ৬২ শতক জমির কাত বার্ষিক ০.৭৫ টাকা জমাজমির স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ৯২৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত -----

আর. এস. ৭৭৭ সাতশত সাতাত্তর দাগের স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৮৪৩

এক হাজার আটশত তেতাল্লিশ দাগে শালি ৬২ শতক জমির মধ্যে বর্তমানে ভরাটী ডাঙ্গা অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় অংকিত চিহ্নিত মাপসূরতঃ ৭২০ বর্গফুট বা ১.৬৫ শতক জমি। খাজনা বার্ষিক ২ পয়সা।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ২৬ নং খতিয়ানে ২১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.০৮ টাকা জমা জমি স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ৯২৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত -----

আর. এস. ৭৭৮ সাতশত আটাত্তর দাগের স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৮১০

এক হাজার আটশত দশ দাগে শালি ১৭ শতক জমির মধ্যে বর্তমানে ভরাটী ডাঙ্গা অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় অংকিত চিহ্নিত মাপসূরতঃ ৭২০ বর্গফুট বা ১.৬৫ শতক জমি। খাজনা বার্ষিক ৪ পয়সা।

তপতী মন্ডল
১৩/১১/২০১৭

তপস্বী প্রসন্ন

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.

Hammett Singh
Director

সর্বমোট দুইটি দাগে একলগে মাস্টার প্ল্যানের 'C' ব্লকে 'A' চিহ্নিত প্লটে লাল রঙ দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসুরতঃ ১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক মঃ তিন দশমিক তিন শতক জমি মাত্র। আনুমানিক মূল্য - ১,১০,০০০.০০ টাকা। সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য - ১২,৩৭,৫০০.০০ টাকা। যাহার ----

উত্তর - মাস্টার প্ল্যানের ৯ নং প্লটের জমি,

পূর্ব - মাস্টার প্ল্যানের 'D' নং প্লটের জমি,

দক্ষিণ - মাস্টার প্ল্যানের 'B' নং প্লটের জমি,

পশ্চিম - ১৬' ফুট প্রস্থ কমন প্যাসেজ।

-: 'খ' তপশিল বর্ণিত সম্পত্তি :-

যাহা আমি দ্বিতীয় পক্ষ "মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেড"
পক্ষে বিনিময় করিয়া লইলাম ও পাইলাম।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা ও এ. ডি. এস. আর. আফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনার কালেক্টর অধীনে পরগনা আজিমাবাদ ৩৯৫ নং তৌজীভুক্ত জেঃ এলঃ ৭৩ নং রেঃ সাঃ ১৪, ১৭ নং চন্ডী গ্রাম পঞ্চায়তের এলাকাধীন মৌজা - আমতলা গ্রামে প্রজাই ৪১২ নং খতিয়ানে ১ একর ৩০ শতক জমির কাত বার্ষিক ২০.০০ টাকা জমাজমির স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ৪৮৪২ নং খতিয়ানের অন্তর্গত ----

তপস্বী প্রসাদ
M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Director

আর. এস. ৯৬৫ নম্বর পয়সটি দাগের স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর.

১৯৩৯ এক হাজার নয়শত ঊনচল্লিশ দাগে শালি বর্তমানে ভরাটি
ডাঙ্গা ১ একর ৩০ শতক জমির মধ্যে মাস্টার প্ল্যানের 'C' ব্লকে
১২৪ নং প্লটে সবুজ রঙ দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসূরতঃ
১৪৪০ বর্গফুট বা ২ কাঠা বা ৩.৩ শতক মঃ তিন দশমিক তিন
শতক জমি মাত্র। খাজনা বার্ষিক ৫০ পয়সা। আনুমানিক মূল্য -
১,১০,০০০.০০ টাকা। সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য -
৯,০৭,৫০০.০০ টাকা যাহার ---

উত্তর - মাস্টার প্ল্যানের ১২৩ নং প্লটের জমি,
পূর্ব - ১৬' ফুট প্রস্থ কমন প্যাসেজ,
দক্ষিণ - ১৬' ফুট প্রস্থ কমন প্যাসেজ,
পশ্চিম - মাস্টার প্ল্যানের ১১৭ নং প্লটের জমি।

অত্র দলিল পাঠ করিয়া পক্ষদ্বয়কে

মর্ম অবগত করাইলাম।

তপস্বী প্রসাদ

অত্র অনুলিপি দলিলখানি মূল দলিলের

অনুরূপ, কোন প্রভেদ নাই।

তপস্বী প্রসাদ

অত্র অনুলিপি
১৯৬৫

৩ পতী স্টোন
M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Shamant Singhani
Director

মুসাবিদাকারক :-

আব্দুল হক
গণ্ডা
আমতলা
ফোন: ১১২/৩৪

ই সা দি :-

হুমায়ুন কামাল
মিতা
সি.এস.এস.
Samraj Das,
14, Continex est,
Rd-1

টাইপকারক :- ৩ পতী স্টোন

বিশ্বনাথ ঘোড়া,
বিশ্বনাথ ঘোড়াই,
আমতলা।

EXCHANGE DEED PLAN. DUPLICATE PLAN No. 2
 MOUZA: AMTALA. J.L. No. 73. P.S. BISHNUPUR.
 DIST. 24 PARGANAS (SOUTH). BLOCK 'C' PLOT No. 124.
 R.S. KHATIAN No. 412. L.R. KHATIAN No. 4842
 R.S. DAG No. 965. L.R. DAG No. 1939.
 AREA OF LAND. 1440 SQ FT OR 2 KHATHA OR 3'3 DEC.

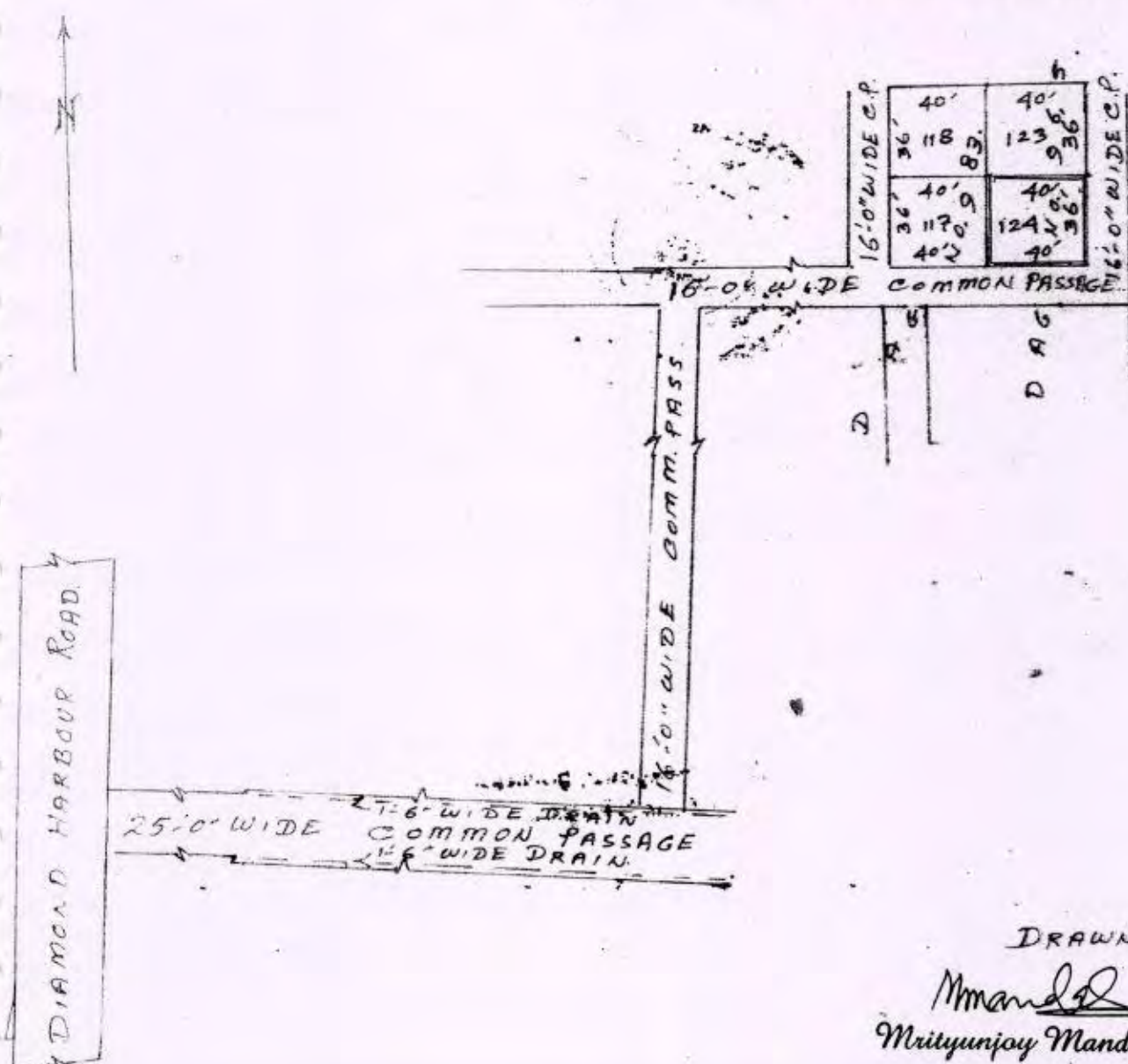
SHOWN IN GREEN BOUNDARY. □
 SCALE: 1 INCH = 66' 0" FEET.

1ST PARTY.
 SMT. TAPATI MONDAL.

2ND PARTY.
 M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT LTD.

Tapati Mondal
 SIGNATURE OF 1ST PARTY

M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Manmeet Singh
 Director
 SIGNATURE OF 2ND PARTY.



16'-0" WIDE C.P.	40'	40'
	36' 118	123 936
16'-0" WIDE C.P.	40'	40'
	36' 118 9	124 936

DRAWN BY.

M. Mandal
 Mrityunjoy Mandal

P.T.S.
 Vill & P.O. - Kanyanagar
 P.S. - Bishnupur, Dist - 24 Pgs (s).
 Cirt-no : 800

भारत सरकार
TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

TAPATI MONDAL
BADAL CHANDRA MANNA
16/05/1968

Permanent Account Number

ANIPM4431G

Tapati Mondal

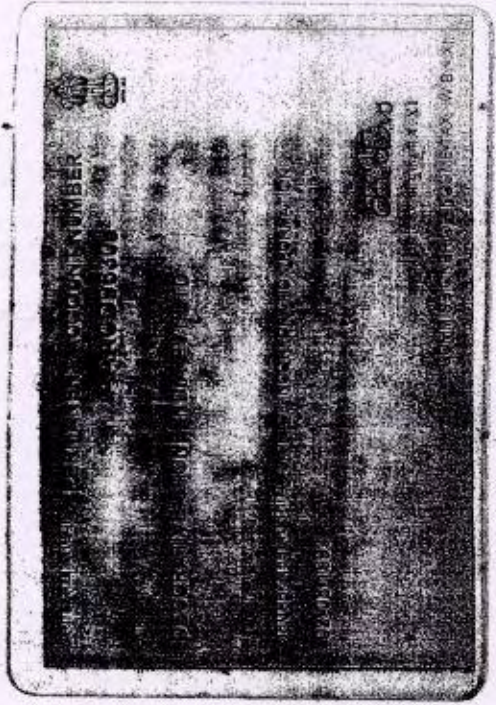













पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार

तपती मण्डल


पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार
पान कार्ड नं. 4431G, भारत सरकार

Samuel L. Johnson



		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name.....
 Signature..... *[Handwritten Signature]*

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name..... *Ms. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.*
 Signature..... *[Handwritten Signature]*
 Director

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					



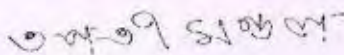
Name.....
 Signature.....



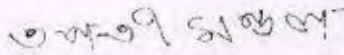
		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name.....
 Signature.....

Seller, Buyer and Property Details

Donor of Settlement & Donee of Settlement Details

Presentant Details	
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant
1	<p>Smt Tapati Mondal Wife of Shri Shyamal Mondal Udayrampur, P.O:- Kanyanagar, P.S:- Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743503</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  02/06/2016 1:53:04 PM </div> <div style="text-align: center;">  LTI 02/06/2016 1:53:09 PM </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  02/06/2016 1:53:48 PM </div>

Donor of Settlement Details	
SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature
1	<p>Smt Tapati Mondal Wife of Shri Shyamal Mondal Udayrampur, P.O:- Kanyanagar, P.S:- Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743503 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No. ANIPM4431G,; Status : Individual; Date of Execution : 02/06/2016; Date of Admission : 02/06/2016; Place of Admission of Execution : Office</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  02/06/2016 1:53:04 PM </div> <div style="text-align: center;">  LTI 02/06/2016 1:53:09 PM </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  02/06/2016 1:53:48 PM </div>
2	<p>M/S. DECORATIVE STONE INDIA PRIVATE LIMITED 14 No Bentinck Street, P.O:- GPO, P.S:- Hare Street, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700001 PAN No. AAACD9630J,; Status : Organization; Represented by representative as given below:-</p>

Donor of Settlement Details

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

2(1)

Shri Damneet Singh Soni
14 No Bentinck Street, P.O:- GPO, P.S:- Hare
Street, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN -
700001 Sex: Male, By Caste: Sikh, Occupation:
Business, Citizen of: India, PAN No.
AKLPS7076D,; Status : Representative; Date of
Execution : 02/06/2016; Date of Admission :
02/06/2016; Place of Admission of Execution :
Office



02/06/2016 1:53:57 PM



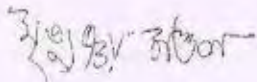
LTI

02/06/2016 1:54:02 PM

02/06/2016 1:54:18 PM

antifire Details

Identifier Details

SL No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	Shri Mrityunjoy Mondal Son of Late Gangadhar Mondal Kanyanagar, P.O:- Kanyanagar, P.S:- Bishnupur, District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN - 743503 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India,	Smt Tapati Mondal, Shri Damneet Singh Soni	 02/06/2016 1:54:34 PM

C. Transacted Property Details

Land Details

Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: CHANDI, Mouza: Amtala	RS Plot No:- 777 , RS Khatian No:- 150	1.65 Dec	55,000/-	6,18,750/-	Proposed Use: Bastu, ROR: Shali, Width of Approach Road: 16 Ft.,
L2	District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: CHANDI, Mouza: Amtala	RS Plot No:- 778 , RS Khatian No:- 26	1.65 Dec	55,000/-	6,18,750/-	Proposed Use: Bastu, ROR: Shali, Width of Approach Road: 16 Ft.,
L3	District: South 24-Parganas, P.S:- Bishnupur, Gram Panchayat: CHANDI, Mouza: Amtala	RS Plot No:- 965 , RS Khatian No:- 412	3.3 Dec	1,10,000/-	9,07,500/-	Proposed Use: Bastu, ROR: Shali, Width of Approach Road: 16 Ft.,

Share of Property after Exchange Donor of Settlement

Sch No.	Name of the Donor of Settlement	Party No.	Defined Share (in %)	Transferred Area	Transferred Area in(%)	Share in Market Value (in Rs.)
L1	Smt Tapati Mondal	1	0	1.65	100	6,18,750/-
L2	Smt Tapati Mondal	1	0	1.65	100	6,18,750/-