

TITLE REPORT

ON DAG NO. 982, OF MOUZA - AMTALA, P.S. - BISHNUPUR, AREA: 9 DECIMALS

FOR

DECORATIVE STONE (INDIA) PVT. LTD.

A. K. SINGH & ASSOCIATES

Advocates

2, Hare Street, "Nicco House", 6th Floor, Kolkata - 700 001

INDEX AND LIST OF ENCLOSURES

Serial No.	List of Documents							Pages
1	Title Report on R.S. Dag No. 982, L.R. Dag No. 1839 of Mouza - Amtala, P.S. - Bishnupur,							1 - 5
2	Search Report from ARA - I, Kolkata by Tarak Dutta, made upto 21.12.2015							6 - 8
3	Search Report from District Sub Registrar, Alipore, by T.P. Naskar Searches made upto 16.12.2015							9 - 10
4	Search Report from Additional District Sub Registrar, Bishnupur, by A. Singh, Searches made upto 17.12.2015							11-13
5	Plot Information dated 28.12.2015 from B.L. & L.R.O, Bishnupur (Original Retained)							14
6	Parcha of Dag No. 981, of Mouza - Amtala, P.S. - Bishnupur							15-17
7	LA Information dated 18.09.2015 from Land Acquisition Department (Original Retained)							18
8	Information dated 29.07.2015 from Urban Land Ceiling Department (Original Retained)							19
9	Court Search Report from 6 th Civil Judge(Junior Division) at Alipore (Photo copy of office report is attached)							20-23
10	Court Search Report from 10 th Civil Judge (Senior Division) at Alipore (Photo copy of office report)							24-27
11	Khajna Receipts on Dag No. 981, of Mouza Amtala, P.S. - Bishnupur,							NA
12	Copy of Title Deed on Dag No. 981, of Mouza - Amtala, P.S. - Bishnupur:							
	SN	Book	CD Volume No.	Pages	Deed No.	Year	Deed Inspection Status	
	A	I	13	225-230	1136	1996	Certified Copy Retained (Photo Copy Attached)	28-37
	B	I	21	137-188	1888	1996	Certified Copy Retained (Photo Copy Attached)	38- 49
	C	I	12	477-484	1154	1996	Certified Copy Retained (Photo Copy Attached)	50-63
	D	I	26	287-292	2505	1997	Certified Copy Retained (Photo Copy Attached)	64-73

Mishra

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

TO WHOM IT MAY CONCERN

REF: ALL THAT Doba land admeasuring 9 decimals being R.S. Dag No. 982, L.R. Dag No. 1839, appertain to R.S. Khatian No. 1063 & 580, L.R. Khatian No. 923 of Mouza - Amtala, J. L. No. 73 within the limit of Bishnupur-2 Gram Panchayat, P.S. - Bishnupur in the District of South 24 Parganas (hereinafter referred to as the said landed property).

We certify that the necessary searches have been caused by Mr. A. Singh alias Ashutosh Singh, in the offices of Additional District Sub-Registrar, Bishnupur, and necessary searches have been caused by Mr. T. Dutta, in the office of Additional Registrar of Assurances-I, Kolkata, and necessary searches have been caused by Mr. T.P. Naskar, District Sub Registrar at Alipore and in respect of any entry of transfer of the said landed property or part thereof during the year 1985 to 2015 in the Index - II, and perused the searcher's report dated 17.12.2015 & 14.12.2015 & 16.12.2015 respectively. No entry has been found save and except the deeds of conveyance mentioned below:

SN	DEED PARTICULARS		ARE A (dec imal)	VENDOR(S)/ SETTLOR(S)	PURCHASER(S)/ SETTLEE (S)
	RO/BK-VOL- PAGE	DEED NO./YEAR			
1	BSP/I-13-225- 230	1136/1996	1.5	Chittaranjan Ghosh	M/s. Decorative Stone India Pvt. Ltd
2	BSP/I-21-137- 144	1888/1996	3	1. Arabinda Ghosh 2. Bijay Krishna Ghosh 3. Abinath Ghosh 4. Sadudhan Ghosh 5. Ashima Mete 6. Parul Bala Ghosh	M/s. Decorative Stone India Pvt. Ltd
3	BSP/I-12-477- 484	1154/1996	3	1. Bijay Krishna Ghosh 2. Arabinda Ghosh	M/s. Decorative Stone India Pvt. Ltd
4	BSP/I-26-287- 292	2505/1997	1.5	Binapani Ghosh	M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.

DEVOLUTION OF TITLE:

- A. One Chittaranjan Ghosh was the recorded owner of the land admeasuring 1.5 decimals out of 9 decimals being R.S. Dag No. 982, R.S. Khatian No. 1063 of Mouza Amtala, P.S. Bishnupur, District South 24 Parganas.

Office : 091 033 2210 6483, 091 033 2243 5251, Telefax : 091 033 2243 5251
Website : www.aksinghassociates.com, E-mail : ashok@aksinghassociates.com
Chamber : 162/D/610, Lake Gardens, Gr. Floor, Near Parivariki School, Kolkata 700045

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

- B. The said Chittaranjan Ghosh while seized and possessed of the aforesaid property, sold, transferred and conveyed his right, title and interest in the said plot of land by virtue of a Deed of Sale executed on 15.03.1996 and registered on 09.04.1996 in the Office of ADSR Bishnupur and was recorded in Book No. 1, Volume No. 13 Pages 225 to 230 being No. 1136 for the year 1996 all that Doba land measuring 1.5 decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, of the said Amtala Mouja J. L. No. 73 within the limit of Chandi Gram Panchayat, P.S. – Bishnupur in the District of South 24 Parganas to Decorative Stone (India) Pvt. Ltd. for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances.
- C. One Bechuram Ghosh was the recorded owner of the land admeasuring 3 decimals out of 9 decimals being R.S. Dag No. 982, R.S. Khatian No. 1063 of Mouza Amtala, P.S. Bishnupur, District South 24 Parganas;
- D. While seized and possessed of 3 decimals out of the said Landed property said Bechuram Ghosh died intestate leaving behind his wife Smt. Chanchala Ghosh four sons namely Arabinda Ghosh, Bijay Krishna Ghosh, Abinash Ghosh, Sudarshan Ghosh, and two daughters Smt. Ashima Mete and Smt. Parul Bala Ghosh and none else as his heirs and legal representatives and they inherited the estate of the said Bechuram Ghosh, deceased as per Hindu Succession Act, 1956 in equal share; [subject to verification of this fact from heirship certificate which is yet not received by us];
- E. The said Smt. Chanchala, Arabinda Ghosh, Bijay Krishna Ghosh, Abinash Ghosh, Sudarshan Ghosh, Smt. Ashima Mete and Smt. Parul Bala Ghosh while seized and possessed of the aforesaid landed property, sold, transferred and conveyed their right, title and interest in the said plot of land by virtue of a Deed of Sale executed 07.03.1996 presented on 15.03.1996 and registered on 17.06.1996 in the Office of ADSR Bishnupur and was recorded in Book No. 1, Volume No. 21 Pages 137 to 144 being No. 1888 for the year 1996 all that Doba land measuring 3 decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, of the said Amtala Mouja J. L. No. 73 within the limit of Chandi Gram Panchayat, P.S. – Bishnupur in the District of South 24 Parganas to Decorative Stone (India) Pvt. Ltd. for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;

Office : 091 033 2210 6483, 091 033 2243 5251, Telefax : 091 033 2243 5251
Website : www.aksinghassociates.com, E-mail : ashok@aksinghassociates.com
Chamber : 162/D/610, Lake Gardens, Gr. Floor, Near Parivariki School, Kolkata 700045

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

- F. One Nagendra Nath Palui was the recorded owner of the Doba land admeasuring 3 decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, R.S. Khatian No. 580 of Mouza Amtala, P.S. Bishnupur, District South 24 Parganas;
- G. The said Nagendra Nath Palui while seized and possessed of the aforesaid property, sold, transferred and conveyed his right, title and interest in the said Doba land by virtue of a Deed of Sale dated 21.11.1969 which was registered in the Office of ADSR Bishnupur being No. 10132 for the year 1969 all that Doba land measuring 3 decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, of the said Amtala Mouja J. L. No. 73 within the limit of Chandī Gram Panchayat, P.S. – Bishnupur in the District of South 24 Parganas to Atul Chandra Majhi for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;
- H. The said Atul Chandra Majhi while seized and possessed of the aforesaid property, sold, transferred and conveyed his right, title and interest in the said plot of land by virtue of a Deed of Sale dated 25.01.1980 which was registered in the Office of ADSR Bishnupur and was recorded in Book No. 1, Volume No. 2 Pages 139 to 141 being No. 270 for the year 1980 all that Doba land measuring 3 decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, of the said Amtala Mouja J. L. No. 73 within the limit of Chandī Gram Panchayat, P.S. – Bishnupur in the District of South 24 Parganas to Bijay Krishna Ghosh and Arabinda Ghosh for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;
- I. The said Bijay Krishna Ghosh and Arabinda Ghosh while seized and possessed of the aforesaid landed property, sold, transferred and conveyed their right, title and interest in the said plot of land by virtue of a Deed of Sale executed 07.03.1996 presented on 15.03.1996 and registered on 16.04.1996 in the Office of ADSR Bishnupur and was recorded in Book No. 1, Volume No. 12 Pages 477 to 484 being No. 1154 for the year 1996 all that Doba land measuring 3 decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, of the said Amtala Mouja J. L. No. 73 within the limit of Chandī Gram Panchayat, P.S. – Bishnupur in the District of South 24 Parganas to Decorative Stone (India) Pvt. Ltd. for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;
- J. One Nirapada Ghosh was the recorded owner of doba land admeasuring 1.5

Office : 091 033 2210 6483, 091 033 2243 5251, Telefax : 091 033 2243 5251
Website : www.aksinghassociates.com, E-mail : ashok@aksinghassociates.com
Chamber : 162/D/610, Lake Gardens, Gr. Floor, Near Parivariki School, Kolkata 700045

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, R.S. Khatian No. 1063 of Mouza Amtala, P.S. Bishnupur, District South 24 Parganas;

- K. While seized and possessed of 1.5 decimals of Doba Land said Nirapada Ghosh died unmarried intestate leaving behind his mother Binapani Ghosh as his heirs and legal representatives and she inherited the estate of her said Late son Nirapada Ghosh, deceased as per Hindu Succession Act 1956; [subject to verification of this fact from heirship certificate which is yet not received by us];
- L. The said Binapani Ghosh while seized and possessed of the aforesaid property, sold, transferred and conveyed her right, title and interest in the said doba land by virtue of a Deed of Sale executed on 28.10.1996 presented on 06.08.1997 and registered on 20.08.1997 which was registered in the Office of ADSR Bishnupur and was recorded in Book No. I, Volume No. 26 Pages 287 to 292 being No. 2505 for the year 1997 all that Doba land measuring 1.5 decimals out of 9 decimals appertaining to R.S. Dag No. 982, of the said Amtala Mouja J. L. No. 73 within the limit of Chandi Gram Panchayat, P.S. – Bishnupur in the District of South 24 Parganas to Decorative Stone (India) Pvt. Ltd. for the consideration mentioned therein absolutely forever and free from all encumbrances;
- M. Thus Decorative Stone (India) Pvt. Ltd. became the absolute owner of the said landed property and got its name mutated in the L. R. Record-of-rights being No. 923 in respect of its share being 10000 part of 10000 in the said R.S. Dag No. 982, L.R. Dag No. 1839.

The entire devolution of title as stated above has been derived from various deeds (Certified/ Photo Copy and from Physical Inspection of original deeds which were provided to us).

Pursuant to the aforesaid entries it appeared that the present owner is absolute owner of the land admeasuring 0.09 Acres of R.S. Dag No. 982, L.R. Dag No. 1839, lying and situate at Mouza Amtala, J.L. No. 73, P.S. Bishnupur, in the district of South 24 Parganas.

A. K. SINGH & ASSOCIATES

ADVOCATES
NICCO HOUSE
2, HARE STREET 6TH FLOOR
KOLKATA - 700 001

The present LR Record stands in the following names:

J.L. No. 73, Mouza – Amtala, P.S. – Baruipur					
Dag No.		Classification		Total Area of Plot (Acre)	
982		Doba		0.09	
Khatian No.	Owner Name	Father/Husband	Share	Share Area (Acre)	Remarks
923	M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.		10000	0.09	Nil

In addition to the search at the concerned Registry office we have caused necessary searches to be made in the following offices and the report are as follows:

The Report of

1. **B.L. & L.R.O. Baruipur**: The copy of the plot information is attached.
2. **Khajna Receipts**: Not available.
3. **Office of the C.A. under Urban Land Ceiling Department**: The said landed property does not come within the purview of urban land ceiling. (Photo Copy of office Report dated 29.07.2015 is attached).
4. **The Report of Land Acquisition Department is follows**: No case is found under the L.A.ACT.1894. (Photo Copy of office Report dated 17.09.2015 is attached).
5. **The Report of Court searches at Alipur is as follows**: No Title Suit / Money Suit are pending in the Court of the Civil Judge (Jr. Div.)6th Court and the Civil Judge (Sr. Div.) 10th Court at Alipur, South 24 Parganas in the name of the present owners involving the said landed property. (Photo Copy of office Report is attached).
6. **Mutation Status**: The Land admeasuring 9 decimals in respect of Dag No. 982 is mutated in the name of present owner.

We opine that the present owner of the said landed property is M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd. in accordance with its share in the said plot of land and the said landed property has marketable title thereto.

The receipts for the relevant searches along with the inspection slip are enclosed herewith.

Date: 6th January, 2016

Yours faithfully


Advocate

[New Rule Form No. 19 (Appendix-1)]

West Bengal Form No. 1556

No. REGN V 631182

Receipt for Fees Deposited for Search or Inspection

- 1. Serial Number of application..... 119, 282
- 2. Date of application..... 21/12/15
- 3. Search for the year(s)..... 1986 - 01
- 4. Name of office to which the record to be searched or inspected relates..... Ratan
- 5. Name of person or property to be searched..... (T)
- 6. Nature of document..... Sale
- 7. Particulars of record to be inspected (year, number, book, volume and page in the case of registered document)..... Amalaka, D-982, Bishnupur (P.S)
- 8. From whom received..... T. Dutta
- 9. Fees paid under Article—

F (1) (i)
F (1) (ii)
F (2)

16/-

Registrar of.....

Government of West Bengal
Office of the A.R.A. - I KOLKATA (01/01/2002 - Till Date)
Receipt for fees deposited for Search
Form - 1556

Date of Application: 21-12-2015

Serial No of Application	1901010828/2015	Search No	1901008222/2015
Search for the Years	From 2002 To 2015		
Property to be Searched	District: South 24-Parganas, PS: Bishnupur, Mouza: Amtala, Plot No: RS- 00982		
From whom Received	Mr T Datta		
Fees Paid under Articles	F1(i)	2 /-	F1(ii) 13 /-

Search Result:

(Mr Sujan Kumar Maity)
A.R.A. - I KOLKATA
OFFICE OF THE A.R.A. - I KOLKATA

West Bengal Form No. 1556

[New Rule Form No. 19 (Appendix-1)]

No. REGN V 753549

Receipt for Fees Deposited for Search or Inspection

- 1. Serial Number of application..... 58348
- 2. Date of application..... 16/11/2015
- 3. Search for the year(s)..... 1986 - 2015
- 4. Name of office to which the record to be searched or inspected relates:.....
DR. Hlipan.
- 5. Name of person or property to be searched..... M. Amtale.
- 6. Nature of document..... Kh-61 Def-982, 985
- 7. Particulars of record to be inspected (year, number, book, volume and page in the case of registered document)..... 11'
- 8. From whom received..... T. P. Naskar
- 9. Fees paid under Article— R. 302
- F (1) (i)
- F (1) (ii)
- F (2)



Ref Mouz: - Amtals

Kh-61

Dang-982, 985

P.S - Bisnupur

D. R. Aliya

1886 - ~~Dankya~~

87 - DO

88 - DO

89 - nil S.P.T

90 - nil

91 - nil

92 - nil

93 - nil

94 - nil

95 - nil

96 - nil

97 - nil

98 - nil

99 - nil

2000 - nil

01 - nil

02 - nil

03 - nil Compute

04 - nil

05 - nil

06 - nil

07 - nil

08 - nil

09 - nil

10 - nil

11 - nil

12 - nil

13 - nil

14 - nil

15 - nil

Government of West Bengal
 Office of the A.D.S.R. BISHNUPUR (26/03/2008 - Till Date)
 Receipt for fees deposited for Search
 Form - 1556

Date of Application: 17-12-2015

Serial No of Application	1613008168/2015	Search No	1613006273/2015
Search for the Years	From 1986 To 2015		
Property to be Searched	District: South 24-Parganas, PS: Bishnupur, Mouza: Amtala, Plot No: RS- 00982		
From whom Received	Mr A Singha		
Fees Paid under Articles	F1(i)	2/-	F1(ii) 28/-

Search Result:

(Mr Abu Hena Mobassir)
 A.D.S.R. BISHNUPUR
 OFFICE OF THE A.D.S.R. BISHNUPUR



SEARCHING REPORT				OFFICE- ADSR BISHNUPUR			
MOUZA-	AMTALA	DAGE NO.	978, 979, 981, 982, 985	P.S	BISHNUPUR	DIST.-	SOUTH 24 PARGANAS
HOLDING NO.		WARD/PA NCHAYAT	CHANDI	P.O		ROAD	
YEARS	DEED NO.	VOLUME	PAGES	BOOK	REMARKS		
1986					SPT, NIL		
1987					PD, SPT, NIL		
1988					DAMAGE, NIL		
1989					SPT, NIL		
1990					SPT, NIL		
1991					PD, SPT, NIL		
1992					SPT, NIL		
1993					SPT, NIL		
1994					PD, NIL		
1995					PD, NIL		
1996 (DAG- 982)	1136	13	225-230	1			
1996 (DAG- 979)	1151	12	455-460				
	1889	21	145-152				
	2025	22	487-492				
	3017	33	261-266				
1996 (DAG- 978, 979, 981, 985	2023	22	473-478				
1996 (DAG- 978)	3018	33	267-272				
1997					SPT, NIL		
1998					NIL		
1999					NIL		

L & LRWB


জেলা - দক্ষিণ ২৪-পরগণা খতিয়ান নং- ১২৩ [১৬০৫০৭৩]
 সৌজা - আমতলা জে.এল.নং- ৭৩ খানা - ১৬৭৫৭৭

L & LRWB

(১) রাজস্ব - ৩,১৯০.০০ টাকা
 (২) জমির মোট পরিমাণ - ১৫.৯০ একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা - ৩১

L & LRWB

(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ (৫) স্বত্ব (৬) মন্তব্য

নাম	ডেবরেন্ডিগ শেখ হাশিম আলী খান	গারত	
পিতা/স্বামী	শ্রী আমন হোসেন বিঃ		
ঠিকানা	৪১ হেতাকি লুতাৰ গাতি, কলি-১		

L & LRWB

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি :

দাগ নম্বর	জমির প্রকৃতি	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ	
			একর	অংশ	একর	হেটর
১৭১৪	শালি	১৯৭৩ বারি প্রযোজ্য	১.১৩	০.১৯৫৮	০.১০	
১৭১৭	শালি		০.০৫	০.০৬০৩	০.০৩	
১৭১৮	শালি		০.২৬	০.৪১৪২	০.১৫	
১৭১৯	শালি		০.২৪	০.১২২২	০.১১	
১৭২০	শালি		০.১৫	০.১২৭৮	০.০৮	
১৭২১	শালি		০.১৭	০.১৮০০	০.১৩	
১৭২২	শালি		০.১১	০.১৩৮৭	০.১০	
১৭২৩	শালি		০.১১	০.১২৮০	০.০৭	
১৭২৪	শালি		০.০৯	০.০৯৮৫	০.০৬	
১৭২৫	শালি		০.০৭	০.১০০০	০.১০	
১৭২৬	শালি		০.০৫	০.১৫০২	০.০৫	
১৭২৭	শালি		০.১০	০.১০০০	০.০৫	
১৭২৮	ডাঙা		০.১৭	০.০৪৫২	০.০২	
১৮০০	শালি		১.৪১	১.০০০০	১.৪১	
১৮০১	শালি		১.১০	০.০৩৫৭	০.০৩	
১৮০২	শালি		০.১৯	০.১৬৭৭	০.১৭	
১৮০৩	শালি		১.০০	০.০১১৪	০.১৭	
১৮০৪	শালি		১.১১	০.২৩৭৫	০.০৫	
১৮০৫	শালি		০.১৬	০.১২৭৮	০.১৬	
১৮০৬	শালি		০.১৬	০.০৭৩৬	০.১৬	
১৮০৭	শালি	০.১১	০.০২৬০	০.০৫		
১৮০৮	শালি	০.১১	০.০৬০৩	০.০৭		
১৮১০	শালি	০.১৭	০.১২০০	০.১৬		



L & LRWB

দাগের মোট সংখ্যা



COLOUR XEROX

১৩০৫০৭৩

জেলা -	দক্ষিণ ২৪-পরগণা	খতিয়ান নং -	১২৩	[১৩০৫০৭৩]		
মৌজা -	আমতলা	জে.এল.নং -	৭৫	খানা -		
(১) রাজস্ব -	২,১৯০.০০ টাকা			বিলুপ্ত		
(২) জমির মোট পরিমাণ -	২৫.৯০ একর	(৩) মোট দাগের সংখ্যা -	৫২			
(৪) অত্রস্থলের দখলকারের বিবরণ		(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য			
নাম	গণকরেডিত স্টেশন ইন্ডিয়া প্রাই	স্বত্ব				
পিতা/স্বামী কর্তব্য	সি.এ.এম. জে.এ.সি. বি.সি. ৪১ তেজগিরি সড়ক, কলি-১					
(৭) অত্রস্থলের নিজ দখলীর জমি :						
দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ	দাগের মধ্যে অত্র স্থলের	দাগের মধ্যে অত্র স্থলের জমির অংশের পরিমাণ	
			একর	অংশ	একর	হেক্টর
১৮১২	শালি		০.১৯	০.৬৩৩৯	০.১২	
১৮১৩	শালি		০.৫২	০.৭৯০৮	০.৪১	
১৮১৩	শালি		০.১০	০.৬০০০	০.০৬	
১৮১৪	শালি		০.২০	০.১০৬০	০.১৩	
১৮১৫	শালি		১.০২	০.১৬০৩	১.০০	
১৮১৬	শালি		১.১৩	১.০০০০	১.১৩	
১৮১৭	শালি		০.৫৬	০.১১২২	০.৪১	
১৮১৮	শালি		০.১২	১.০০০০	০.১২	
১৮১৯	শালি		০.১৫	১.০০০০	০.১৫	
১৮২০	শালি		০.০৬	১.০০০০	০.০৬	
১৮২১	শালি		০.১০	০.৪৬৫২	০.৪৩	
১৮২২	শালি		০.৬২	০.৫০৫৫	০.৩৪	
১৮২৩	শালি		০.৬৬	০.১১১৭	০.৬০	
১৮২৪	শালি		১.৩০	০.১৫১২	১.২৪	
১৮২৫	শালি		০.৩৬	১.০০০০	০.৩৬	
১৮২৬	শালি		০.২৭	১.০০০০	০.২৭	
১৮২৭	শালি		০.০৭	১.০০০০	০.০৭	
১৮২৮	শালি		০.৫০	১.০০০০	০.৫০	
১৮২৯	শালি		০.২১	১.০০০০	০.২১	
১৮৩০	শালি		০.২০	১.০০০০	০.২০	
১৮৩১	শালি		০.২২	১.০০০০	০.২২	
১৮৩২	শালি		০.২২	১.০০০০	০.২২	
১৮৩৩	শালি		০.৩১	১.০০০০	০.৩১	
১৮৩৪	শালি		০.০৪	১.০০০০	০.০৪	
দাগের মোট সংখ্যা			০.০৪	১.০০০০	০.০৪	

COLOUR XEROX

L & LR WB


জেলা - দক্ষিণ ২৪-পরগণা মহকুমা নং- ৯২৫ [১৬০৫০৭৩]
 মেজা - আমতলা জে.এল.নং- ৭৩ খানা - বিক্রপুর

L & LR WB

(১) রাজস্ব - ৪,১৯০.০০ টাকা
 (২) জমির মোট পরিমাণ - ১৫.৯০ একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা - ৫

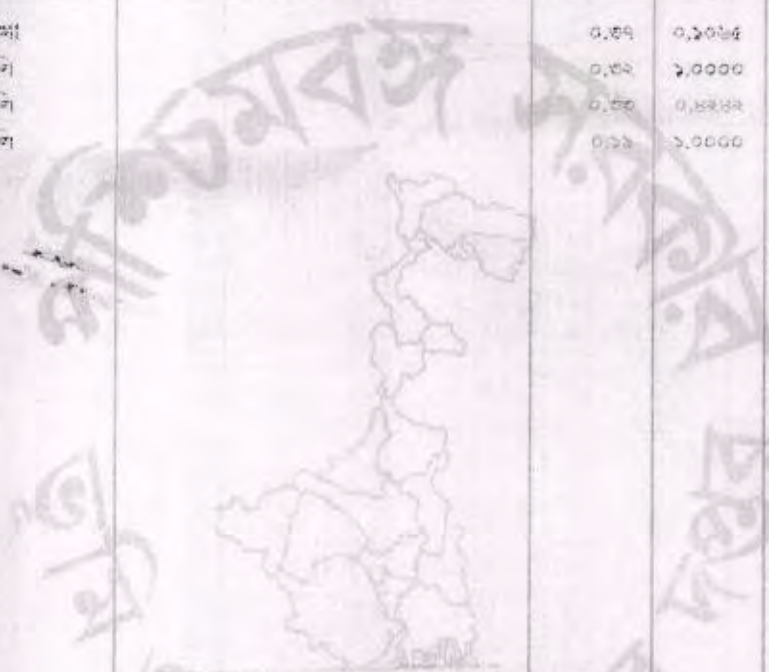
L & LR WB

(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ (৫) স্বত্ব (৬) মন্তব্য

নাম	ডেকরেটড স্টেশন ইন্ডিয়ার গ্রা	স্বত্ব	
পিতা/স্বামী	শ্রী অক্ষয় জ্যোতি বসু		
ঠিকানা	৯১ মেডিকেল সুভাষ রোড, কলি-১		

L & LR WB

(৭) অত্রস্বত্বের নিজা দখলীয় জমি :

দাগ নম্বর	জমির জেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের	দাগের মধ্যে অত্র-স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ	
			একর	অংশ	একর	হেক্টর
১৯৫৮	ডাঙ্গা		০.৫৭	০.১০৬৫	০.০৪	
১৯৫৯	শালি		০.০২	১.০০০০	০.০২	
১৯৭৯	শালি		০.০০	০.৪৪৫২	০.১৫	
১৯৫৯/২১৭৩	শালি		০.১১	১.০০০০	০.১১	

L & LR WB

দাগের মোট সংখ্যা এককম মত ১৫.৯০

Appl. Fee: Rs.10, Authentication Fee: 3 x Rs.10- Rs.30, Total: Rs.40

COLOUR XEROX



GOVERNMENT OF WEST BENGAL
Office of the Collector, South 24 Parganas
Land Acquisition Department
New Treasury Building, 5th Floor,
Alipore, Kolkata-700 027

Memo No. LA 5502

File No. 2265/P/Ali-15

Dated: 18.9.15

To

Esha Ganguly

Sub: Information under RTI Act 2005.

Ref: Her application dt 13/8/15

Reference above, this is to inform him that so far as available records in this office and on the basis of Over Lapping (O/L) Register the case plot no. CA/R.S. 981, 982, 983, 984 & 985

of Mouza Amtala J.L.No. 73 P.S. Bishnupur are not affected in any LA Proceeding.

The given information, as above, is subject to change if any other information relating the matter is detected in future.



S.P.O. & Additional Land Acquisition Officer South 24 Parganas
[Signature] 16.9.15

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
 OFFICE OF THE SUB DIVISION OFFICER & COMPETENT AUTHORITY,
 UNDER URBAN LAND (CEILING & REGULATION) ACT, 1976
 SADAR ALIPORE, SOUTH 24 PARGANAS
 NEW TREASURY BUILDING (7TH FLOOR), ALIPORE, KOLKATA - 700 027

Memo No. Mh.17 / ULC

Date: 29.7.15

To S. Sha Ganguly

Ref. : Your letter dated : 29.6.15

Sub. : Information : U.L. R. Nepal.

With reference to the above, this is to inform to him / her that the

R. S. Plot No. 960 to 990

of Mouza Amlata, J. L. No. 73, P. S. Bishnupur

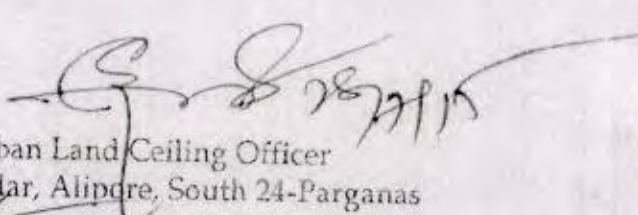
is verified with the available Office Records and found ~~VESTED~~ / ~~NOT VESTED~~ at present. Not

Mouza Amlata, J. L. NO. 73, P. S. Bishnupur



does not come under the preview of the U. L. (C & R) Act, 1976,

However, this information cannot be treated as N.O.C. of this department.

This is for his / her information and taking necessary action.


 Urban Land Ceiling Officer
 Sadar, Alipore, South 24-Parganas


Checked
SR

West Bengal Form No. - 870 Serial No. & Date		HIGH COURT NO. (M) 55 Civil/(H) 30 (Criminal)		Remarks	
Name and Residence of the Applicant		APPLICATION FOR INFORMATION Nature of information required		Date on which information is to be Ready	
1		3		5	
2 Ashok Kumar Singh, Advocate		3 Against - Declarative Suit (Mada) Pt 1st.		Signature of Officer receiving the application 21/11/16	
Whether there is any Title Suit filed in the Court of 6th Civil Judge (Junior Division) at Allpur, in respect of Doba land admeasuring 9 decimals lying and situate at Mouza Amula, J.L. No. 73, P.S. - Bishnupur, in the district of South 24 - Parganas corresponding to R.S. Dag No. 982, L.R. Dag No. 1839, R.S. /L.R. Khatun No. 923, during the year January 1996 to 2003.		4 21/11/16		6 21/11/16	
				<p>is approved on 20th Nov 2016. The order is in the form of a writ. The order is dated 19/11/16. The order is in the form of a writ. The order is dated 19/11/16.</p> <p>21/11/16</p>	

HIGH COURT NO. (M) 55 Civil/(H) 30 (Criminal)					
West Bengal Form No. - 870					
Serial No. & Date	Name and Residence of the Applicant	Nature of information required	Date on which informant on is to be Ready	Signature of Officer receiving the application	Remarks
1	2	3	4	5	6
	<p>(923)</p> <p>Ashok Kumar Singh, Advocate</p>	<p>Whether there is any Money Suit filed in the Court of 6th Civil Judge (Junior Division) at Alipur, against M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd., being represented by one of its Directors Damneet Singh Soti in respect of Doba land admeasuring 9 decimals lying and situate at Mouza Amtala, J.L. No. 73, P.S. - Bishnupur, in the district of South 24 - Parganas corresponding to R.S. Dag No. 982, L.R. Dag No. 1839, R.S. /L.R. Khatian No. 923, during the year January 1996 to 2003.</p>	21/11/16	<p>21/11/16</p>	<p>It appears from the register that the said M/s. Decorative Stone Pvt. Ltd. has been 'Sud Garin' as per Form 1996-10-2003. (S.D. Das)</p> <p>FILED 21/11/16</p>



Fees to half at ticked

West Bengal Form No. - 870		HIGH COURT NO. (M) 55 Civil/(H) 30 (Criminal)		APPLICATION FOR INFORMATION		Remarks	
Serial No. & Date	Name and Residence of the Applicant	Nature of information required	Date on which informant on is to be ready	Signature of Officer receiving the application			
1							
2	151 Ashok Kumar Singh, Advocate	Whether there is any Money Suit filed in the Court of 6th Civil Judge (Junior Division) at Alipour, against M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd., being represented by one of its Directors Damrout Singh Soni in respect of Doba land admeasuring 9 decimals lying and situate at Mouza Antala, J.L. No. 73, P.S. Bishnupur, in the district of South 24 - Parganas corresponding to R.S. Dag No. 982, L.R. Dag No. 1839 R.S. /L.R. Khaitan No. 923, during the year January 2004 to 2015 to date.	21/11/15	 21/11/15			<p>applied to the court, and the court has issued NIP P.S. and the court has issued the order from 2014 to 2015. 21/11/15</p> <p>Bt F 21/11/15</p>
3							
4							
5							
6							





7

1000
1000

5

al Sal.

for
6

স্বাক্ষিত বর্তমান

কোবালি দাতা :-

শ্রী চিত্তরঞ্জন ঘোষ, পিতা মৃত পঞ্চ-রামাচরণ ঘোষ।

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - আমতলা,

থানা - বিষ্ণুপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ - পরগণা।

কস্য নিম্ন উপশীলে বিশেষভাবে বিবৃত ১৯৫৫ শতক শালি

জমি জমা মায় যাবতীয় ইজমেন্ট মুদ্যাদি সহ দরবস্ত্র এক হকুক, সম্পূর্ণ

নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় নিঃসৃত্ত সফ বিক্রয় কোবালি দলিল পত্র মিদং

কার্যক্রমে :-

এমশ ... ৩

1000Rs.



101

১০১ নং
 বিষ্ণুপুর
 পত্রিকা

জেলা দফিন ২৪ পরগণা, খানা ও স্মার রেজিস্ট্রী অফিস
 বিষ্ণুপুর, পরগণা জামাবাদ, ৩৯৫ নং তৌজি ভূক্ত, যোজ - জামতলা
 গ্রামের জে. এন. নং ৭৩, রে: সা: নং ১৪, ১৭, মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য
 সরকার পক্ষে জেলা দফিন ২৪ পরগণা কালেকটর বাহাদুর অধিনে নিজ
 প্রজাই ১০৩৩ নং খতিয়ানে স্বয়ং-স্বত্ব সূত্রে বিশিষ্ট সূত্রে নিম্ন তপসী ল
 বর্ণিত ১৬২ ও ১৬৩ নং দানের ক্রমবশ ১৬৩৩ শতক শালি জমি জমা
 আমি অত্র কোবালা দাতা বিগত রিভিসন্যান রেকর্ড সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া

এ-মশ ... ৪

শ্রীমতী কস্তুরী দেবী

মালিকের নিরুপীত কর আদায়ে খামে জেনবান ও দখলিকার আছে ।
 উহাই অত্র কোবালার বিক্ষয় উত্তম সম্পত্তি হইতেছে । যাহা নিম্ন তপসীনে
 বিশেষ ভাবে বর্ণিত হইয়াছে ।

এম্নে আমার নানাবিধ বৈধ ও স্রুত কারনে নগদ অর্থের আবশ্যক
 হওয়ায় উপরি উক্ত ও নিম্ন তপসীনে বর্ণিত ১৬ $\frac{১}{২}$ শতক শালি জমি বিক্রয়
 করার ঘোষণা করিলে অত্র কোবালার গ্রহিতা আপনি তাহা বর্তমান বাজার
 উচিত বেলঘোড়া ৪০,০০০.০০ চল্লিশ হাজার টাকা পন মূল্যে ধরিদ
 করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আমি তাহাতে সম্মত ও স্মীকৃত হইয়া ধার্য পনমূল্যের
 সমুদয় টাকা অদ্যকার তারিখে আপনার নিকট হইতে এক কালীন নগদ গ্রহন
 করিয়া ও তাহার প্রাপ্তি স্মীকারে উপরোক্ত ও নিম্ন তপসীনে বিশেষ ভাবে
 বর্ণিত সম্পত্তি অদ্য তারিখে কোবালার দলিল মূলে আপনাকে সফ বিক্রয়
 করিয়া তাহা হইতে আমি মায় ওয়ারিশানি ও স্থনাভিষিক্তনগণ এম্নে চিরতরে
 নিঃসৃত্ত ও দখলহীন হইলাম । আপনি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় সুত্তে
 সুত্তবান ও মালিক দখলিকার হইয়া কালেকটরী ও গ্রামি পঞ্চায়তে আপনার
 নিজ নাম পত্তন পূর্বক দান, বিক্রয়, ক্রয়, সর্ব প্রকার হস্তান্তর করনের
 অবাধ ক্ষমতা যুক্তে জেন দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমি মায় আমার

। ৫ ।

স্বাধীনতা সংগ্রামে

ওয়ারিশনিগণ এ-মে কেহ কাম্বন কাল কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিব
না বা করিতে পারিব না করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদানে বাতিল বানিয়া
গণ্য হইবে ।

বিএনও সম্পত্তি আমি আমার কাহাকেও দান , বিক্রয় , বন্ধক ,
বায়না, প্রজাতি বনি ইত্যাদির দ্বারা কাহারও সহিত হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ
করি নাই বা উহাতে আমি আমার উপর কোন শরিক , দাবিদার বা
অঙ্গী দার নাই বা উহা কোন আদালত কর্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই বা
এককবদ্ধ নহে বা উহা কোন দেব সেবায় বা জনহিতকর কার্যে অর্পন
করি নাই বা উহা কোন পৌ রেতির ডুক সম্পত্তি নহে বা উহা কোন পারিালক
বাড়ি কর্তৃক এককুইজিশন বা রিকুইজিশন নহে বা এ রূপ হইবার জন্য
অদ্যাবধি আমার উপর কোন প্রকার নোটিশ জারি হয় নাই । সম্পূর্ণ নির্দায় ,
নির্দায় অবস্থায় আপনাকে খেলিসা খিস দখল পরিত্যাগ করিলাম ।

উবিষ্মতে দলিলে কোন রূপ ডুল ড্রান্ডি থাকা প্রকাশ পাইলে সে-
ক্ষেত্রে কোবালি সহিত্য আপনার খরিদা সম্পত্তি দৃঢ়তর করার জন্য কোবালার
পোমকে যুক্ত ক্ষত যে কোন প্রকার সংোধনী বা সানিশুয়েটারি দলিল

এ-মশ ৬