











१) बसन्त राम शर्मा  
 २) श्रीधर शर्मा  
 ३) श्रीधर शर्मा  
 ४) श्रीधर शर्मा  
 ५) श्रीधर शर्मा

धारणा ३.३५ पर्याप्त प्रमाण नदेखी २८५ नये पत्र पैचानि न० दादगे पालि  
 ५७ नतक मधेथ २८ नतक एकुने मोटे ५६ टि धातयुने ५६ टि दादगे ५८ नतक  
 जमिजमा बावरा एगारिन ३ धरिद मुदए प्राप्पु हईया देलागदधलिकारु  
 धारिवगुयु परदेनकगमन करिदेल पर बावरा धारिवगु एगारिनान मुदए -  
 प्राप्पु हईया मालिक दधलिकारु हईयुनाहि ।

एकने धारिदधर नाया प्रकारु देवध ३ सधत करुने नगद टाकिरु  
 धारिदधर हउगुयु उणरि वर्णित ३ निमु तपनीदेल विदधध धारिद वर्णित ५८ नतक  
 पालि जमि विदधध करारु धोयणा करिदेल धारिद धा देवाला मुहिता  
 धारिद वर्धमान बाजारु उचित देलधोअना १,०५,४५० एक नक पैच हाजारु  
 धारिद नत नरुजाम टाका पन मुदेल्य धरिद करिदेल इचहुक हउगुयु धारिद धारिद  
 नमधत ३ राजी हईया धारिद पन मुदेल्य नमुदयु टाका धारिद धारिद -  
 धारिद धारिद निकट हईते एककालिन नगद धरिद धारिद ३ धारिद प्राप्पु नुकिदधरु





Handwritten notes in Bengali script, including the name 'সমস্টিকার্যদেওয়ান' and other illegible text.

উপরোক্ত ও নিম্নের তদন্বীনে বিশেষ ভাবে বর্ণিত সম্পত্তি অদ্যকার তারিখে বৎ  
 কোবালা দলিল মূলে আপনাকে সাক্ষি বিদ্যুৎ কস্মিয়া দিয়া তাহা হইতে আমরা  
 মায়ু আমাদেবর সূলাতিহিও ও ওয়ারিসানগণএসমে চিরতরে নিঃসৃত ও দখলহীন  
 হইলাম । আপনি বদা হইতে আমাদেবর ঘাবতীয় সূত্রে সুওবান ও মাসিক দখলিকার  
 হইয়া কালেকটরী ও গুডম পত্রাদয়েতে আপনার নিজ নাম পতন এসমে দান,  
 বিদ্যুৎ, বক্তকাদি সর্ববপকার হস্তান্তরের অবশ্য কমতায়ুও ভোগদখল করিতে -  
 থাকুন তাহাতে আমরা মায়ু আমাদেবর ওয়ারিসান ও সূলাতিহিও গণএসমে কেহ  
 কস্মিকমলে কোন পুকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও  
 পারিবক না করিলেও তাহা সর্ববৎ সর্বদালতে বাস্তব বলিয়া গণ্য হইবে।

বিদ্যুৎ সম্পত্তি আমরা অপর কাহাকেও দান, বিদ্যুৎ, বক্তক বায়না  
 পুলাবিলি ইত্যাদির স্বারা কাহারও সহিত কোন পুকার হস্তান্তর বা দায়াবক্ত -  
 করি নাই বা উহাতে আমরা ব্যক্তি আমাদেবর অপর কোন শত্রিক দাবীদার বা





১) কোন কোন ক্ষেত্রে  
 ২) নিম্নলিখিত ক্ষেত্রে  
 ৩) নিম্নলিখিত ক্ষেত্রে  
 ৪) নিম্নলিখিত ক্ষেত্রে  
 ৫) নিম্নলিখিত ক্ষেত্রে

অংশীদার নাই বা উহা কোন দেবসেবায় বা জনহিতকর কার্যে বর্জন করি  
 নাই বা উহা কোন পিতৃপুত্র ভ্রাতৃ সম্পত্তি নহে বা কোন পারিবারিক ব্যক্তি কর্তৃক  
 একুইজিসান বা রিকুইজিসান হয় নাই সম্পূর্ণ নির্ধায় নির্দোষ অবস্থায় আপনাকে  
 হোলসা স্বাস দখল পরিত্যাগ করিলাম ।

ভবিষ্যতে এএ দলিলে কোনরূপ ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে -  
 আপনি এএ কোম্পানী গৃহিতা আপনায় স্ববিদা সম্পত্তি সম্পূর্ণ দৃঢ়তর করিবার  
 জন্য কোম্পানীর পক্ষে যুক্তিসঙ্গত যে কোনও প্রকার সংশোধনী বা  
 সাপ্লিমেন্টারী দলিল করার প্রয়োজন হইলে আমরা তাহা বিনা পণে বেওজতে  
 এএ কোম্পানী গৃহিতা আপনায় তৎসমত আপনায় নাম বরাবর আপনায় ধরুচে  
 উক্ত প্রকার দলিল সহ সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায়  
 আমাদের ওয়ারিসানগণএসমে বাধ্য রহিলাম ।

ভবিষ্যতে উপরোক্ত উক্তি বা তাহার কোন অংশ মিথ্যা বা তথ্যহীন  
 থাকা প্রকাশ পাইলে মালিক আইন আমলে আসিব । আমাদের প্রকাশিত সূত্র  
 দখলের কোন প্রকার হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে পণের সমুদয় টাকা মায় যাবতীয়  
 কতিপূরন সহ আপনাকে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিসানগণএসমে দেবু দিতে  
 বাধ্য রহিলাম ।

এতদর্থে সূত্র শর্তের সফল মনে অন্যের বিনামূল্যে স্বেচ্ছায়  
 এএ দলিলের যাবতীয় মর্ম সত্যক অবগত হইয়া ও ভালরূপ বুঝিয়া মায় -  
 যাবতীয় শর্তে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিসানগণএসমে আপনায় নিকট হইতে  
 এককালিন মগন গ্রহন করিয়া যথারীতি সহ সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া -  
 দিলাম । ইতি সন ১৯৯৬ সালের ২০ মে মে মোতায়েক ৬ই ট্যাক্স ১৪০৩  
 বর্ষাব্দ।



স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ  
স্বয়ংসিদ্ধ

তপস্বী বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয় -

১। জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, সাবরুলেঞ্জের অফিস বিকল্পপুর, পরগণা বাজিমাবাদ  
৩৯৫ নং ভৌমি ভূঃজে এল নং ৭৩, রেংসাঃ নং ১৪, ১৭, মৌজা আমতলা  
গ্রামের মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দঃ ২৪ পরগণা কালেকটর  
বাহাদুর অধিন এক জমা ভূঃঃ ৪৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ১.২৯ পয়সা -  
জমার মধ্যে নিজ পুজাই ১১১ নং স্বতিয়ানে ৯৮০ নয় শত ঝালি নং দাগে -  
শালি ১৫ শতক মধ্যে ৭২ শতক, হারাহারি খাজনা ২৩ পয়সা, মূল্য ১১,৪৫০  
এগার হাজার চার শত পঞ্চাশ টাকা।

২। ঐ এলাকায় ঐ মৌজায় ঐ মালিক অধিন মোট ৫.৩৭ শতক জমির বার্ষিক  
খাজনা ৩২.৮৮ পয়সা জমার মধ্যে নিজ পুজাই ৭৪ নং স্বতিয়ানে -  
৯৮১ নয়শত একশালি নং দাগে শালি ১২ শতক মধ্যে ০৬ শতক, খাজনা  
হারাহারি ৩৭ পয়সা, মূল্য ১২,০০০ বাইস হাজার টাকা।

৩। ঐ এলাকায় ঐ মৌজায় ঐ মালিক অধিন মোট ১.১৩ শতক জমির  
বার্ষিক খাজনা ৪.৮৮ পয়সা জমার মধ্যে নিজ পুজাই ৮৬ নং স্বতিয়ানে  
৯৭৯ নয় শত ঝালি নং দাগে শালি ২২ শতক অন্তরে ১১ শতক, খাজনা  
হারাহারি বার্ষিক ৪৮ পয়সা, মূল্য ২২,০০০ বাইস হাজার টাকা।

৪। ঐ এলাকায় ঐ মৌজায় ঐ মালিক অধিন মোট ৫.৯ শতক জমির বার্ষিক  
খাজনা ২৬.৩০ পয়সা জমার মধ্যে নিজ পুজাই ৬১ নং স্বতিয়ানে ৯৭৮ নয়  
শত ঝালি নং দাগে শালি ১-০২ শতক মধ্যে ৭৪ শতক অন্তরে ২৬.১২  
শতক মধ্যে ৫.১২ শতক, হারাহারি খাজনা ২৭ পয়সা, মূল্য ১০,০০০ মূল্য -







1929.

2023/96



0000 268089

Handwritten notes: '2875', '175', 'He correct', 'value', '530,300', '27391'.

Stamp text: 'Stamp duty on the value of the property... 27391', '4.50'.

Official stamp: 'Additional District Sub-Registrar, Bhaugapur, South 24 Parganas'.

28/5/96

২,৫০,০০০ টাকা মূল্যের সফি বিক্রয় কেবিনালা পত্র।

মেসার্স ডেকরেটিভ স্টোন ইণ্ডিয়া প্রাইভেট লিমিটেড  
১৯৫৬ সালের কোম্পানি আইনের দ্বারা রেজিস্ট্রীকৃত  
অফিস বাবুজোতি বিল্ডিং, ৪৯ নং নেতাজী সূভাস  
রোড, কলিকাতা ৭০০০০১.

Vertical stamp text: 'I certify that the above document is duly stamped... 28088'.

নিভাই চব্ব হুদাইত পিতা মৃত বিপিন বিহারী হুদাইত  
প্রতি হিন্দু, পেনা ব্যবসা,  
সহি দামতলা, থানা বিষ্ণুপুর, মেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

Additional text: 'Sub Registrar Bhaugapur, South 24 Parganas'.



D. S. S. S. S.

কম ৪ নং বিধি মতে স্থায়ত দখলী সূত্র বিলিষ্ট সত্ত্বের খেতাজী  
বাস দখলি শালি জমিজমা বায়ু ইজমেনটে সূত্রাদি সাক বিলিষ্ট কোবাদি পএ  
মিদে কার্যক্রমে ৪—

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ. ডি. এস. আর. ও. বিষ্ণুপুর -  
পরগণা খালিমাবাদ, ৩৯৫ নং তৌজি জুও, জে এল নং ৭৩ , তেঙ্গসিঃ নং  
১৪, ১৭ তৌজা খামতলা গুামের মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে নিজ পুজাই  
১১১ নং খতিয়ানে তমটি ৪৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ১০.২৯ পয়সা জমা  
জমির মধ্যে ৯৮০ নং দাগে শালি ১৫ শতক মধ্যে ৭  $\frac{১}{২}$  শতক, পুজাই ৭৪ নং  
খতিয়ানে তমটি ৫.৩৭ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৩২.৮৮ পয়সা জমির মধ্যে  
৯৮১ নং দাগে শালি ১২ শতক মধ্যে ০৬ শতক, পুজাই ৮৬ নম্বর খতিয়ানে  
১০.১৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৪.৮৮ পয়সা জমির মধ্যে ৯৭৯ নং দাগে  
শালি ১০.১৩ শতক মধ্যে ২২ শতক বনরে ০.১১ শতক , নিজ ৬১ নং খতিয়ানে  
তমটি ৫৯ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ২৬.৩০ পয়সা জমির মধ্যে ৯৭৮ নং দাগে  
শালি ১০.০২ শতক মধ্যে ৭৪ শতক বনরে ২৬  $\frac{১}{২}$  শতক মধ্যে ০৫  $\frac{১}{২}$  শতক, নিজ  
পুজাই ৫৮৮ নং খতিয়ানে তমটি ৫৬ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৩.৩৫ পয়সা  
জমির মধ্যে ৯৮৫ নং দাগে শালি ৫৬ শতক মধ্যে ২৮ শতক  
পুজাই ১১ নং খতিয়ানে ৭৭৫ নং দাগে ১২ শতক খতিয়ান একতন তমটি ৬টি  
খতিয়ানে ৬টি দাগে ৭০ শতক জমিজমা খামি ওয়াস্তি ৩ খতিয়ান নুএ প্রাপ্ত  
হইয়া ভোগদখলিকার থাকিবসায় পরলোকগমন করিলে পর খামি ওয়াস্তি  
ওয়াস্তিসান নুএ প্রাপ্ত হইয়া মালিক দখলিকার হইয়াছি ।



- 0 -

১৯৫৫ সালের  
 ১৯৫৫ সালের

এখন আমি নানা পুকার বৈধ ও সত্ত্ব কারনে নগদ অর্থে ব্যবসায়  
 যোগ্য উপস্থি বর্ণিত ও নিম্ন তপনীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত ৭০ লক্ষ শাসি  
 জমি বিক্রয় করায় ঘোষণা করিলে আপনি এ কোবালা গুহিতা তাহা  
 বর্তমান বাজার উচিত বেলনমাণে ২,৫০,০০০ দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা  
 পণ মূল্যে অর্জিত করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আমি তাহাতে সন্তুষ্ট ও সন্মত হইয়া  
 ধার্য পণ মূল্যের সমুদয় টাকা অদ্যকার তারিখে আপনার নিকট হইতে -  
 এককালীন নগদ গ্রহণ করিয়া ও তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে উপরোক্ত ও নিম্নের  
 তপনীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত সম্পত্তি অদ্যকার তারিখে এ কোবালা দলিল  
 মূলে আপনাকে ~~সম্পত্তি~~ বিক্রয় করিয়া দিয়া তাহা হইতে আমি মায় আমি  
 সূনাভিষিও ও ওয়াতিসান গ্রন্থে ~~চিরন্তন~~ চিরন্তন নিঃসৃত্ত ও দখলহীন হইলাম ।  
 আপনি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্ত্রী স্ত্রী ও মাসিক দখলিকার হইয়া  
 কালেকটরী ও গ্রাম পঞ্চায়েতে আপনার নিজ নাম পণ্ডন গ্রন্থে দান, বিক্রয়,  
 বন্ধকাদি, সর্বপুকার স্থানান্তরের অথবা অন্য যুগে ভোগদখল করিতে থাকুন  
 তাহাতে আমি মায় আমি ওয়াতিসান ও সূনাভিষিও গ্রন্থে ~~কোন~~ কোন ক্রিয়াকালে  
 কোন পুকার ওয়াতিসান সম্পত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবেন না  
 করিলেও তাহা সর্বত্র সর্কাদালতে বাজিল বদলিয়া গণ্য হইবে ।

বিক্রীত সম্পত্তি আমি কাহাকেও দান, বিক্রয়, বন্ধক বা অন্য পুকার  
 বিধি ইত্যাদির দ্বারা কাহারও সত্ত্ব কোন পুকার স্থানান্তর বা দাওয়া  
 কবি নাই বা উহাতে আমি ~~কোন~~ কোন পুকার অথবা কোন পুকার দাবীদার  
 বা পলীদার নাই বা উহা কোন দেবসেবায় বা জনহিতকর কার্যে অর্পন



স্বাক্ষরিত

কষ্টি নাই বা উহা কোন পিত্তোত্তর ভূমিসম্পত্তি নহে বা কোন পারিবারিক  
বড়ি কর্তৃক এ্যাকুইজিসান বা ডিকুইজিসান হয় নাই সম্পূর্ণ নির্ধায় নির্ধাষ  
অবস্থায় আপনাকে খোলসা খাস দখল পরিত্যাগ করিলাম ।

ভবিষ্যতে এএ দলিলে কোনরূপ ভুল ভ্রান্তি থাকি পুকাশ পাইলে -  
আপনি এএ কোবালা গৃহিতা আপনাত্ত স্বত্তিদা সম্পত্তি সম্পূর্ণ মুক্তত্ব করাত্ত  
জন্য কোবালাত্ত উপাধকে যুক্তিসংগত যে কোন পুকাত্ত সংশোধনী বা -  
সাপ্রিমেনটাট্টী দলিল করাত্ত প্রয়োজন হইলে আমি তাহা বিনা পণে  
বেওয়াক্তে এএ কোবালা গৃহিতা আপনাত্ত জলবনত আপনাত্ত নাম বত্ৰাবত্ত  
আপনাত্ত স্বত্তে উত্ত পুকাত্ত দলিল সহ সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিতে  
আমি মায় আপনাত্ত ওয়াত্তিসানগপএলমে বাধা তুলিলাম ।

ভবিষ্যতে উপরোক্ত উত্তি বা তাহাত্ত কোন অংশ বিধা বা ভঙ্গকী  
থাকি পুকাশ পাইলে মাস্কি আইন আমলে আসিব । আমাত্ত পুকাশিত সত্ত  
দখলেত্ত কোন পুকাত্ত হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে পণেত্ত সমুদয় টাককা মায় -  
যাবতীয় কতিপূত্রন সহ আপনাকে আমি মায় আপনাত্ত ওয়াত্তিসানগপএলমে -  
কেত্তে দিতে বাধা তুলিলাম ।

এতদর্থে সূত্ব পরীত্তে সত্তল মনে অনেকত্ত বিনানুত্তোত্তে সূচছায় -  
এএ দলিলেত্ত যাবতীয় মর্ষ সম্যক অবগত হইয়া ও ভাদি ক্তন বৃত্তিয়া মায়  
যাবতীয় মর্থে আমি মায় আপনাত্ত ওয়াত্তিসানগপএলমে আপনাত্ত নিকটে -  
হইতে এককাদিন মগদ গ্রহন করিয়া যথাত্তীতি সহ সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী  
করিয়া দিলাম । ইতি সন ২০ ১৯৯৬ সালেত্ত ২০ মে মে মোতাভেক  
৬ ই টম্বাচ্চ ১৪০৩ বর্ষাবদ ।



- ৫ -

দেখা হইবে।

ভবনীয় বিধিত সম্পত্তি পরিচয়

১। জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, সাবডেভিউ জেলা ফিস বিদ্যুৎপুত্র, পরগণা খাজিমাবাদ  
৩৯৫ নং টোলি ডু৩৮ জেলা এন নং ৭৩, রেজিস্ট্রার নং ১৪, ১৭, টোলি খাজিমা  
প্রাথমিক মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেক্টর  
বাহাদুর অধিনে একতম ৪৩ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ১০.২৯ পয়সা জমার  
মধ্যে নিজ প্রুজাই ১১১ নং খতিয়ানে ৯৮০ নয় শত আশি নম্বর মাগে শালি ১৫  
শতক মধ্যে  $\frac{১}{২}$  শতক, হাতিয়াতি খাজনা ২০ পয়সা, মূল্য ৩৫,০০০ টাকায়  
হাজির টাকা।

২। ঐ এলাকায় ঐ টোলিয়ার ঐ মালিক অধিনে টোলি ২৫.৩৭ শতক জমির বার্ষিক  
খাজনা ৩২.৮৮ পয়সা জমার মধ্যে নিজ প্রুজাই ৭৪ নং খতিয়ানে ৯৮১ নয়শত  
একশি নং মাগে শালি ১২ শতক মধ্যে ৩৬ শতক খাজনা হাতিয়াতি ৩৭ পয়সা  
মূল্য ২০,০০০ টাকায় হাজির টাকা।

৩। ঐ এলাকায় ঐ টোলিয়ার ঐ মালিক অধিনে টোলি ১০.১৩ শতক জমির বার্ষিক  
খাজনা ৪.৮৮ পয়সা জমার মধ্যে নিজ প্রুজাই ৮ ৬ নং খতিয়ানে ৯৭৯ নয়শত  
উনশি নম্বর মাগে শালি ২২ শতক মধ্যে ১১ শতক, খাজনা হাতিয়াতি বার্ষিক  
৪৮ পয়সা, মূল্য ৩৫০০০ টাকায় হাজির টাকা।

৪। ঐ এলাকায় ঐ টোলিয়ার ঐ মালিক অধিনে টোলি ৫৯ শতক জমির বার্ষিক  
খাজনা ২৬.৩০ পয়সা জমার মধ্যে নিজ প্রুজাই ৬১ নং খতিয়ানে ৯৭৮ নয়শত  
আটাত্ত নং মাগে শালি ১-০২ শতক মধ্যে ৭৪ শতক মধ্যে  $\frac{১}{২}$  শতক মধ্যে  
১১ শতক মধ্যে  $\frac{১}{২}$  শতক, হাতিয়াতি খাজনা ২৭ পয়সা, মূল্য ২০,০০০



- 10/10/1934

6

कृषि खाता टोका ।

६। ३ एलाकायु ३ टपोजायु ३ यालिकाधीन टपोटि ६७ णठक जमिनु वार्षिक  
खाजना ७०७६ णयुना जयानु मध्या निख पुजाहे ६७७ नए बडियाने २७६ नयुनठ  
पैचापि नए दाणे जालि ६७ णठक मध्या २७ णठक, यानुाशानुि खाजना ७४ णयुना  
मुना २६,००० पैचानवुहे खाजातु टोका ।

७। ३ एलाकायु , ३ टपोजा , ३ यालिकाधीन, टपोटि १०१२ णठक जमिनु -  
वार्षिक खाजना १२०४७ णयुना जयानु मध्या निख पुजाहे ११ नए बडियाने -  
११६ णठक पैचापु नए दाणे जालि ६१ णठक मध्या १२ णठक, यानुाशानुि  
खाजना २१ णठ मुना ४६००० पैचुतापिण खाजातु टोका ।

एकूने ७टि बडियाने ७टि दाणे १० णठक जमि मुना २,६०,००० दुहेनक  
णयुनापि खाजातु टोका पाए ।

टोकातु जायु -

शुभेठ-७४१३-७४६-

खास-०३१४१३

खाजातु टोकातु

खाजातु ३-

श्रीमानेयु ४ सुभायु वरु

श्रीमानेयु ७ यामन वरु

श्रीमानेयु ७ यामन वरु

Shankar Shakti  
Dantala East Para

P. S. Bishnupur

मुनाविदा कातुक -

श्रीमानेयु ७ यामन वरु  
श्रीमानेयु ७ यामन वरु  
K. N. P. 34/34

टोकातु कातुक -

श्रीमानेयु ७ यामन वरु  
जालिपुत्र जय कोठ ।



