

Case No. 15/8/19

A.D. S.R.K. Gachhi Dated - 3371/2011 P - 3184-3195



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

37AB 086181



15/9000/101
2019

30/-
 2/-
 2/-
 10/-
 10/-

114/-
 The amount of Rs. 114/-
 is hereby acknowledged as
 received to the applicant's
 credit.

(Signature)
 14.08.19

স্ট্যাম্প ভেণ্ডার, শেখর মিত্র
বসিরহাট ট্রেজারী 19 JUL 2019
₹50000
টিকার চালান ডাং
নং 8720
D. K. PAUL
Adv. Barasat Court
ক্রম
মূল্য ৩৫ ডাং ৩০/৭/১৯

স্ট্যাম্প ভেণ্ডার, বসিরহাট কোর্ট 30.7.19



3536/11

2-3371



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

A 044721

दि. 20.06.2011

Deposited in the name of the Government of West Bengal, the amount of Rs. 5000/- (Five thousand rupees) only, for the purpose of the Government of West Bengal, vide order of the Government of West Bengal, dated 20.06.2011.

Sub-Registrar
Kodamnagar, North 74-Pgs.

23 SEP 2011

Handwritten notes in Bengali:
 ১। আবদুল হামিদ, ২। আবদুল মহিদ, ৩। আবদুল
 রহিম মফলের পিতা- মদনমোহন হানিক, মাঃ- উল্লু
 বানুড়িয়া, জাঃ- মফুর টানীখানা, পোঃ ন'পাড়া,
 খানা- বারামাড, জেলা- উল্লু ২৪ পরগনা, কোল- ৭২৫,
 জাতিগত- ভারতীয় (মুসলিম) পেশা- জমিদার।
 আকুণ্ড নম্বর - AIDPR 8220N।

...: দানপত্র মনিন :-

।। মূল্য যঃ- ৫১,৭২,২৪৪.০০ এক্ষটি লক্ষ বাহাঙ্কর হাজার দুইশত চুয়ান্বিশ টাকা !

শুধীতা :- ১। আবদুল হামিদ , ২। আবদুল মহিদ, ৩। আবদুল
 রহিম মফলের পিতা- মদনমোহন হানিক, মাঃ- উল্লু
 বানুড়িয়া, জাঃ- মফুর টানীখানা, পোঃ ন'পাড়া,
 খানা- বারামাড, জেলা- উল্লু ২৪ পরগনা, কোল- ৭২৫,
 জাতিগত- ভারতীয় (মুসলিম) পেশা- জমিদার।
 আকুণ্ড নম্বর - AIDPR 8220N।



৪২৩৩
 ২০১১
 ১৯
 ১৯
 ১৯
 ১৯

বারাসাত কোর্ট
 উত্তর ১৪ পরগণা
 ২৪-৯-২০১১
 ১৯
 জেজারী অফিস, বারাসাত
 মেডার শ্রী সুরত চাট্টোপাধ্যায়

- মোহাম্মদ হুমায়ুন কবীর
 এঃ জব্বারুল হক

৬৩১
 মোহাম্মদ হুমায়ুন কবীর
 এঃ জব্বারুল হক

৬৩৩
 Abdul Hamid

৬৩৭
 Abdul Said

৬৩৯
 Abdul Rasid

মোহাম্মদ হুমায়ুন কবীর, এঃ জব্বারুল হক, মোহাম্মদ হুমায়ুন কবীর

৬৩৯
 মোহাম্মদ হুমায়ুন কবীর, এঃ জব্বারুল হক, মোহাম্মদ হুমায়ুন কবীর



Joint Dist. Sub-District
 of Magistrate, Barasat

20 SEP 2011



শ্রীমতী সত্যজিৎ
স্বাক্ষরিত
১৯/১১/১৯৬০

- :: ১ :: -
.....

দাতা :- পোলেহারনেছা বিবি, স্থায়ী-মৃত মাদার বকস মন্ডল,
মাঃ-উর্কুর বালুড়িয়া, জাঃ-মগুর টালীখোলা, পোঃ ন'পাড়া,
খানা-বারাসাত, জেলা-উর্কুর ২৪ পরগনা, জাতিমুতা-ভারতীয়
(মুসলিম), পেশা-পৃথস্থানী ।

কস্য মৃত দানপত্র দক্ষিণ পত্রফিঃ কার্য্যকাল -

জেলা উর্কুর ২৪ পরগনা, খানা- বারাসাত, এ, ডি, এম, আর, অফিস কদমুলাছি, পরগনা
আনোয়ারপুর ঘোঁড়া- বালুড়িয়া গ্রামে নিম্ন উপলব্ধ বনিও দাগঘতে ৫০.৯৯ গজ জমি
ও আরও জমিজমা যাহা আদি দাতা আঘার স্থায়ী মাদার বকস মন্ডলের মৃত দখলীয়
রেকর্ডীয় জমিজমা নিজ খাসে ভোগ দখলীকার থাকারস্থায় ইংরেজান করিলে পর
তাহার ত্যাক্ট মস্পতি আদি দাতা তাহার স্ত্রী আঘার তিন স্ত্রী যথা মহম্মদ হানিক,
মহম্মদ আরিফ ও মহম্মদ সরিফ,এক কন্যা আফ্রা খাতুন এবং আঘার পশুর শাসুড়ী মাতা
প্রীবিত থাকার দরুন আঘরা সকলে আঘার মৃত স্থায়ীর ত্যাক্ট মস্পতি ওয়ারিশ মূত্র
প্রাপ্ত হই ।

পরবর্তী কালে আঘার শাসুড়ী মাতা ইংরেজান ক্রায় তাহার উর্কুরূপে প্রাপ্ত
ওগেলের ত্যাক্ট মস্পতি আঘার পশুর ওয়ারিশ মূত্র প্রাপ্ত হইলে এক্ষণে তাহার
উভয় পুকারে প্রাপ্ত জমিজমা নিজ খাসে ভোগ দখলীকার থাকারস্থায় ও ইংরেজী
২০।৬।৬০ তারিখে বারাসাত এস, আর, অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ২০০১ নং একেতা
কোবানা দক্ষিণ মূলে আঘার তিন স্ত্রী মহম্মদ হানিক, মহম্মদ আরিফ ও মহম্মদ
সরিফকে এই তিনজনকে বিক্রয় করিয়া দিয়া নিঃসৃত হইল ।

অতঃপর আঘার স্ত্রী মহম্মদ সরিফ তাহার উর্কুরূপে প্রাপ্ত মস্পতিতে নিজ

১৯৯০/৯১
১৯৯০/৯১

-:.....:-

ধামে ভোগ দখলীকার থাকিয়া অবৈধভাবে জমিদারি ইনজেকশন করিলে পর
তাহার উক্তরূপ জমাৎ বিচার ওয়ারিস সূত্র ও বিবরণের আধার পত্র এবং
মহম্মদ আলির নিকট হইতে ধরিদ সূত্র প্রাপ্ত ত্যক্ত সম্পত্তি আধার পত্র
দুই সূত্র মহম্মদ হানিফ ও মহম্মদ আরিফ এবং জামার কন্যা জামুনা বিবি
ও জামি জামুনা মিলে যুগ মরিফের জমের ত্যক্ত জমিগণ্য ওয়ারিস সূত্র
প্রাপ্ত হই। তৎপর জামার কন্যা উক্ত জামুনা খাতুন বিবি তাহার ঠিকার
ওয়ারিস সূত্র প্রাপ্ত জমি ও উক্ত যুগ ভ্রাতা মহম্মদ মরিফের দ্বারা ওয়ারিস
সূত্র প্রাপ্ত সম্পত্তি জমাৎ উভয় প্রকারে প্রাপ্ত সম্পত্তি নিজ ধামে ভোগ দখল
কারিণী থাকারস্থায় গত ইংরাজী ১৯১০/১১ তারিখে বারানসাত মাদ রেজিস্ট্রার
অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ৫৬৬২ নং এককোটা কোথানা দলিল দ্বারা তাহার সমুদয়
জমিগণ্য জামি দাতা জামাকে বিক্রয় করিয়া দিয়া নিঃসৃত্বপী হই।

তাহাতে জামি দাতা জামি জামার স্থায়ীর দ্বারা ওয়ারিস সূত্র এবং
জামার যুগ সূত্র মহম্মদ মরিফের দ্বারা ওয়ারিস সূত্র এবং জামার কন্যা জামুনা
খাতুনের নিকট হইতে ধরিদ সূত্র জমাৎ উক্ত মিল প্রকারে নিম্ন জমীন বর্ণিত
জমিগণ্য প্রাপ্ত হইয়া নিজ ধামে সূত্রপী ও মালিক দখলকারিণী জামি।

এতে জামার পুত্রী জামি জামার পর্জন্যে সূত্র মহম্মদ হানিফের উক্ত
জাত সূত্র জমাৎ জামার মালিক হইতে। জামার জামাকে যাকের নাই
উক্ত শ্রমধা মেরা যুগ পুত্র উক্তরূপ দ্বারা জমাৎ ম-সূত্র রাখিয়াছ। জামি



Handwritten signature and stamp in the top right corner.

8

তোমাদেরকে অতিশয় স্নেহ করি ও ভালবাসি। আমি তোমাদের উক্ত
 ডাক্তার প্রমোদ মেধা যত্ন ও স্নেহ ভালবাসায় সন্তুষ্ট হইয়া আমার উক্ত
 প্রাপ্ত নিম্ন তলীল বর্ণিত দানপত্র ০০.৯৯ শতক জমি যাহার মূল্য ০৬,৭১,১৪৪.০০ একশত নব্বাশ্বতর হাজার দুইশত চুয়াল্লিশ টাকা হইবে
 তাহা তোমাদেরকে দান করিতে চাহিলে তোমরা আমার দান মানসে
 গ্রহণ করিতে সন্মত হইলে আমি উক্ত তোমাদের নাম বরাবর উক্ত দানপত্র
 দলিল নিধিয়া দিয়া স্বীকার ও জ্ঞীকার করিতেছি যে, তলীলনোক্ত জমি
 উমাতে আমার যাহা কিছু সূত্র নজর হক হকিয়ত আদি ছিল বা আছে কি
 জন্মিয়াছে তাহা উক্ত হইতে চিরতরে বাদ ও রাখিত হইয়া সম্পূর্ণ তোমা-
 দিলতে বর্জিত। তোমরা উক্ত হইতে আমার সূত্র সম্পূর্ণ সন্তোষ হক হকদার
 দখলে দখলীকার এবং দান বিক্রয় বন্ধক ইত্যাদি কার্যকার হস্তান্তর করনের
 সূত্রাধিকারী হইয়া বর্তমান ঘটনক ক্ষমতার ও স্থানীয় পৌরসভায় আমার
 নামের স্থলে তোমাদের নিজ নিজ নাম পড়বে সন সন করাদি আদায়
 দাখিলাদি গ্রহণে যত্নসহ যত ব্যবহারের সূত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশগণক্রমে পরম
 সুখে ভোগ দখল করিতে থাক।

কশিয়নকালে দানকৃত সম্পত্তি সম্পর্কে আমি কি আমার জ্ঞপ্তি কোন
 ওয়ারিশগণ কেহ কখনও কোন প্রকারের ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করি কি
 করে তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামজুর হইবে। তলীল দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ
 নিশ্চয় নিশ্চয় ও সুস্থ স্নেহায় আমার দানমোখ্য উক্ত সূত্র দখল বর্তমান
ধাকবন্দায় তোমাদেরকে দান করিয়া দিয়া উহার দখল বুঝাইয়া দিলাম।



স্বাক্ষরিত
১০/১১/১৯৯৬
১৯/১১/১৯৯৬

- :: ৫ :: -
.....

পুঁজাং থাকে যে, ওয় মানপত্র দিনে পরে কোন পুঁজার ছল ছাপিত দেখা
দিনে তাহা আমাকে জানাইলে আমি তাহা সংশোধনী দিনে দ্বারা সংশোধন
করিয়া দিতে বাধ্য রক্ষিয়া য় ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সঙ্গল যনে অনেক খিনাবুরোধে আপন ইচ্ছায় ওয়
মানপত্র দিনে নিখিত শক্তিৎ কর্ম্ম সযাক জেলত হইয়া আপন যুগীতে সহি সম্পাদন
করিনাত । ইতি জন বাৎসা ১৯৯৬ সালের ২ রা আশ্বিন , ইংরাজী- ২০।১।২০১৬
সাল ।

:: উপশীল সম্পত্তির পরিচয় ::
.....

জেলা উকীর ২৪ পরগনা, খানা-বারাসাত, এ. ডি. এম. জোর, জেডিস কদম্বাচি,
পরগনা আনোয়ারপুর, ১৪৬ নং জৌজির হাল ঘানির শক্তিৎ বহু রাজ্য র সরকার
পক্ষে জেলা উকীর ২৪ পরগনা কানেক্টর বাহাদুর খেঁদীন বারাসাত পৌরসভার ৫ নং
ওয়ার্ড ডুক- ঘৌজা- বানুড়িয়া গ্রামে রাখত দখলী স্ত্রীয়া জমিজমা যাহার হারাহারি
ধাজনা সরং নঃবঃল্যান্ড হোল্ডিং রেজিষ্টারি জেইন ঘতে ষাফ্য যোধ্য জমিজমার
বাত ৫০.১১ শতক জমি ।

ঘৌজা- বানুড়িয়া, জে. এম. নং-৩৭, রেঃমাঃ নং-২২৭ ,

জোর, এম. এডিম্যান-০৬০ নং ডুক -

১। জোর, এম. ৫১১ ছয়শত একানব্বুই নামে বাস্তু ১১ শতক মধ্যে ৯০ শতক তন্বাধে
০৪ শতক ,

জোর, এম. ২০২ নং এডিম্যান ডুক -

২। জোর, এম. ৫১২ ছয়শত বিরানব্বুই নামে ডাঙ্গা ০৬ শতক মধ্যে ০৩ শতক তন্বাধে
০১ শতক ,



-: 6 :-
.....

Handwritten signature and notes in the top right corner.

আর, এম. এডিসিয়ান-২১১ নং ডুক -

৪। আর, এম-৭৯০ সাত শত ডের দাপে ^{২০০০} বাস্তু ৫৩ শতক যথেষ্ট ০৫.৪৫ শতক ,

৫। আর, এম-৭৯৪ সাত শত চৌদ্দ দাপে ডায়া ০৮ শতক যথেষ্ট ০৩ শতক ,

আর, এম এডিসিয়ান-৪২৫ নং ডুক -

৬। আর, এম-৭০৮ সাতশত আটত্রিশ দাপে শানি ৪৮ শতক যথেষ্ট ১৫ শতক ,

আর, এম এডিসিয়ান ২৭৫ নং ডুক -

৭। আর, এম-৭৪২ সাত শত বিয়ান্নিশ দাপে ডায়া ৪৪ শতক যথেষ্ট ১৪ শতক ,

৮। আর, এম-৭৪০ সাতশত তেতান্নিশ দাপে ডায়া ০৫ শতক যথেষ্ট ০১.৫৫ শতক ,

একুনে আটত্রিশ দাপে ফরমোট ৫০.১১ শতাংশ দশমিক এক এক শতক জমি শ্র দানপ্র

দানি ডুক হইল । উক্ত জমিজমা বারাসাত পৌরসভার ৫ নং ওয়ার্ড ডুক হইজেছে ।

|| চৌদ্দশিদ্দ ||
.....

উকুরে :- ২ হুজুর আফা (উকুর) দামনে :- ৭৪২ শতক বাগি

হবে :- ৭৩২ শতক বাগি শশিচমে :- ৭৪৪ শতক বাগি

ওত্র দান আফা মাননেদ গুহন করিয়ায় :- ১। Abdul Hamid .

২। Abdul Solih

৩। Abdul Rauid

দানি বড়িয়া দাতাকে অগত করাজায় :-

যোমাখিদা কারক :-
.....

আফা, আফা
E No F-426/200/99

টাইপ কারক :-
আফা
(শিশির মজুমদার)
বারাসাত কোর্ট ।

ইমাদী :-
.....

১। আফা আফা

২। আফা আফা

আফা আফা



DISTRICT NORTH 24 PARGANAS
OFFICE OF THE



Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document

(1) Name : Abdul Hamid Status - Presentant Abdul Hamid

বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

Abdul Hamid
 Signature of the Presentant



(2) Name : Abdul Bahid

Status : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓) Abdul Bahid

বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

Status : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓)

Abdul Bahid
 Signature of the Presentant

Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator
 (Tick the appropriate status)



**DISTRICT NORTH 24 PARGANAS
OFFICE OF THE**



Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document

(1) Name : Abdul Rasid Status - Presentant

বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the

Abdul Rasid
Signature of the Presentant



(2) Name : Gulehar Nechar Bibi

Status : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓)

বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

Status : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓)

গুলাহার নেচার বিবি
Signature of the Presentant

Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator
(Tick the appropriate status)





Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. KADAMBAGACHI
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 03371 of 2011
(Serial No. 03536 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 20/09/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 17.40 hrs on :20/09/2011, at the Private residence by Golehamechha Bibi ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 20/09/2011 by

- 1 Golehamechha Bibi, wife of Late Madar Box Mondal , Uttar Baluria, Akrapur, Talikhola, Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Noapara , By Caste Muslim, By Profession : House wife
2. Abdul Hamid, son of Mahammad Hanif , Uttar Baluria, Akrapur Talikhola, Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Noapara , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
- 3 Abdul Sahid, son of Mahammad Hanif , Uttar Baluria, Akrapur Talikhola, Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Noapara , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
- 4 Abdul Rasid, son of Mahammad Hanif , Uttar Baluria, Akrapur Talikhola, Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Noapara , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation

Identified By Arabinda Ghosh, son of Late Murari Mohan Ghosh, Jagannathpur, Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Jagannathpur , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Priya Mukherjee)
A. D. S. R. KADAMBAGACHI

On 23/09/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i),5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

(Priya Mukherjee)
A. D. S. R. KADAMBAGACHI





Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. KADAMBAGACHI
District:-North 24-Paraganas

Endorsement For Deed Number : I - 03371 of 2011
(Serial No. 03536 of 2011)

Rs. 67906/-, on 23/09/2011

(Under Article : A(1) = 67892/- , E = 14/- on 23/09/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs.- 6172244/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees.

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 30881 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 26078/- is paid, by the Bankers cheque number 851680, Bankers Cheque Date 20/09/2011, Bank Name State Bank of India, BARASAT, received on 23/09/2011

(Priya Mukherjee)
A. D. S. R. KADAMBAGACHI

(Priya Mukherjee)
A. D. S. R. KADAMBAGACHI

EndorsementPage 2 of 2

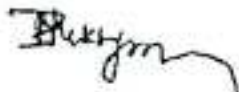
23/09/2011 17:12:00



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 11
Page from 3184 to 3195
being No 03371 for the year 2011.




(Priya Mukherjee) 26-September-2011
A. D. S. R. KADAMBAGACHI
Office of the A. D. S. R. KADAMBAGACHI
West Bengal


14.08.19.
CERTIFIED TO BE A TRUE COPY
Additional District Sub-Registrar
Kadambagachi, North 24 Pgs.
14.08.19.

