

8476

8951



35 पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 849264

A = 11187
H 28
M 4
11/2/2008

yr: 3187

27/10/10

The document in addition to registration
The Signature Sheet and the endorsement Sheet
attached to this document are the Part of this document

District Sub-Registrar
Uttar Dinajpur, Kamajera

31 DEC 2010

Bal Kishan Agarwala (Saraf)

খানা রায়গঞ্জ
দান প এ
মোজা
১৫২ নং বারুয়া
মূল্য ১০১৭৭৪১ টাকা
জমি ৪.৬১৭৭ চার দশমিক
ছয় এক সাত সাত শতক
ফুটের মাপে
২০১৫ বিশ শত পনেরো
বর্ষ ফুট মাএ

বরাবর শ্রীমতি স্মৃশীলা সরাফ স্বামী শ্রী বিনোদ
কুমার সরাফ জাতি হিন্দু পেশা গৃহবধু সাং
এন.এম.রোড মোহনবাটা পো : ৩ খানা রায়গঞ্জ
জেলা উত্তর দিনাজপুর। ভারতীয় নাগরিক।



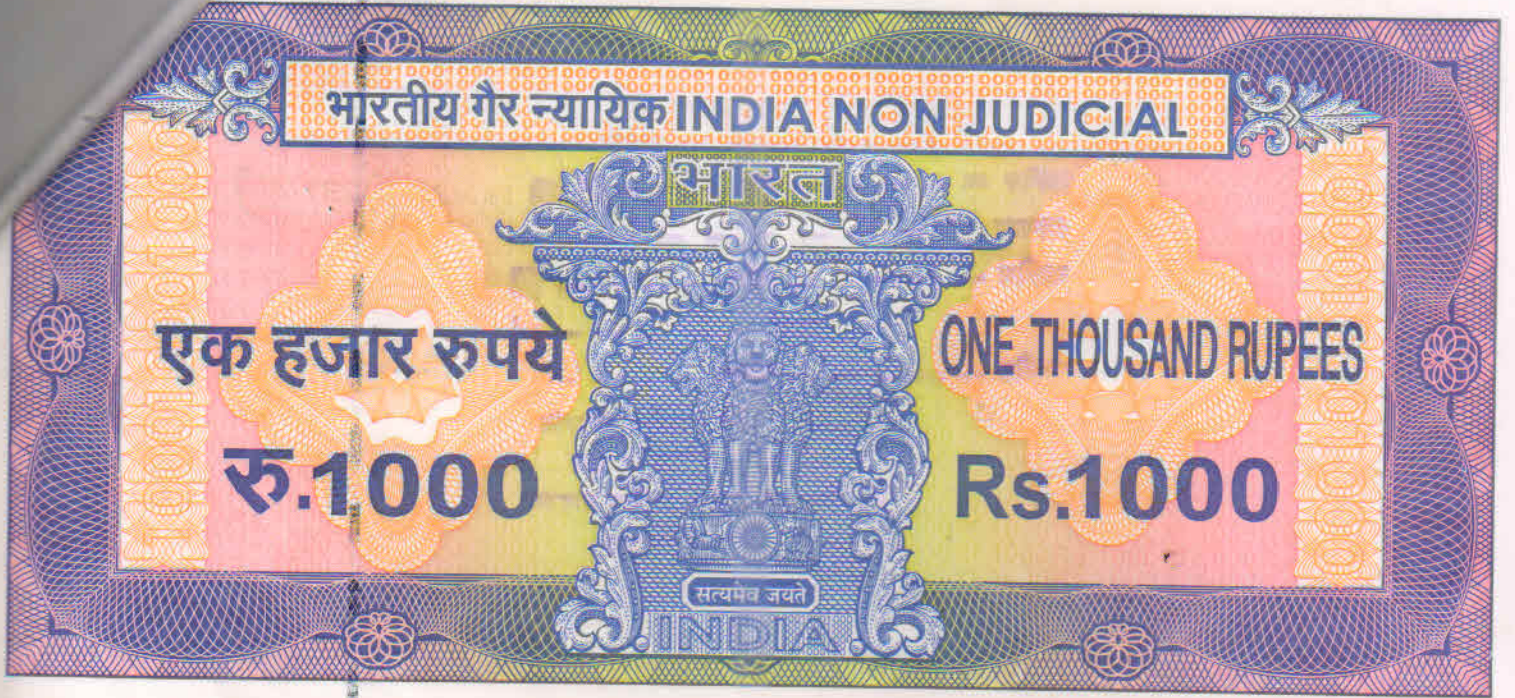
পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

D 849267

Bal Kishan Agarwala (Saraf)

দাতা শ্রী বাল কিশন আগরওয়াল (সরাফ) পিতা মৃত নাগরমল
আগরওয়াল (সরাফ) জাতি হিন্দু পেশা ব্যবসা সাং এন.এস.রোড
মোহনবাটী পো : ৩ খানা রায়গঞ্জ জেলা উত্তর দিনাজপুর ।
ভারতীয় নাগরিক ।

কস্য জমি জমা দান পত্র মিদং কার্যক্রমে নিম্ন তপশীল বর্ণিত ভূমি
আমি মালিক দখলিকার থাকিয়া যাহা বর্তমানে আমার নিজ নামে সেরিয়েন্ট
এন.আর. রেকর্ডে ভুক্ত হইয়াছে । তাহা গ্রহণে আমার ব্যয়ক্রমে বৃদ্ধি
হওয়ায় আমি বিষয় সম্পত্তিতে লিখিত থাকিতে অনিচ্ছা প্রকাশ করিতেছি ।
তুমি আমার জাতি স্নেহের ঔরসজাত পুত্রের বিবাহিত সহধর্মিনী স্ত্রী এবং
আমার জাতি আদরের বোমা বটে । তোমার অকৃত্রিম উক্তি,
শ্রদ্ধা, সেবা, যত্ন ও সুশিষ্ট ব্যবহারে আমি যারপর নাই সুখে দিন



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 849268

Bal Kishan Agarwala (Secretary)

यापन करितेहि । मानव जीवन अनित्य कालेन समय आमार जीवन
प्रदीप निबिया यायु तार स्थिरता नाई । ताई तुमि याहाते जोमार
स्वामी, पुत्र, कन्या निर्या सुखे दिन यापन करिते पारो एवं आवाम
पृथेरे जायु पार अभाव बोध ना करो एमत चिन्ता करिया आमार
खोल आना हक स्वतंत्र निम्न उपशील बर्नित डूमि याहा जोमार
डॉकि, प्रुस्था, सेवा, यत्न ७ सुविष्टि व्यवहाररेर तुलनाय अति तुच्छ
निम्न उपशील बर्नित डूमि याहार मूल्य म : १०१११४१ दश लक्ष
सतेरो हाजार सात शत एकचलिश टाका हईवे ताहा जोमार बराबर
दान करत : अत्र दान पत्र दलिल जोमार बराबर लिखिया दिया

1 DEC 2018



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

D 849262

Bal kishan Agariwala (Seal)

এত্বারা স্বীকার ও আশ্বিকার করিতেছি যে তুমি অদ্য হইতে অএ দলিল
বলে নিম্ন উপশীল বর্ণিত ভূমিতে আমার যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ত্বান
ও মালিক দখলিকার হইয়া মালিক সরকার হইতে সাবেক নাম ধারিজে
নিজ নাম জারি করত : তোমার পুএ পৌত্রাদি ওয়ারীশান পন ক্রমে

3 DEC 2018



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

D 849263

Bal Kishan Agarwala (Saraf)

দান, বিক্রয় ও সর্বপ্রকার হস্তান্তর করন যুক্ত পরম সুখে ভোগ
দখল করিতে থাকে। অত্র দান পত্র ভুক্ত জমি জমা সম্পূর্ণ যুক্ত
অবস্থায় দান করিলাম। কোন প্রকার তথ্য কতা প্রমানিত হইলে
আইনামলে আসিয়া তোমার সকল প্রকার ক্ষতির দায়ী হইবে।
অত্র ভূমির দখলাদি অন্য হইতে তোমার অনুকূলে ছাড়িয়া দিলাম
এতদর্থে স্বহস্তায় স্বজ্ঞানে সুস্থ শরীরে অত্র দান পত্র দলিল তোমার
বরাবর লিখিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১৭ চৌদ্দ শত সত্তেরো
সালের ১৫ পনেরোই পৌষ ইং ৩১.১২.২০১০ একত্রিশ. বারো. দুই
হাজার দশ সান।

তপশীল সম্পত্তি রায়চী স্থিতিবান স্বত্বের জমি জমা

জেলা উত্তর দিনাজপুর কা : ৪২৬।২১২ নং তৌজির পরগনে বারুয়া থানা ও ডি.এস.আর.অফিস রায়গঞ্জ আর্টগত মৌজা ১৫২ নং বারুয়া মধ্যে ঘানিক প : বর্ষ সরকার বাহাদুর অখিন এল.আর. ২০৮ নং খতিয়ানে মোট জমি ৩০ শতক জমা খাজনার যোগ্য মধ্যে ২০১৫ বর্গ ফুট জায়গা অএ দান পএ উক্ত ।

থানা রায়গঞ্জ মৌজা ১৫২ নং বারুয়া এল.আর. ২০৮ নয় শত আর্টএশ নং খতিয়ান আর.এস. ৩৪০ নং দাগ এল.আর. ২৮২৪ আর্টাইস শত চুরানস্বই নং দাগে বাস্তু ২২ শতক হইতে য : ৪.৬১৭৭ চার দশমিক ছয় এক সাত সাত শতক কাঠার মাপে ২.৭২৮৬০ দুই দশমিক সাত নয় আর্ট ছয় শূন্য কাঠা ফুটের মাপে ২০১৫ দুই হাজার পনেরো বর্গ ফুট জায়গা অএ দান পএ উক্ত ।

যাহার চৌহদ্দী উত্তরে রঘু আনরওয়ালার জায়গা দক্ষিণে গ্রহীতার নিজস্ব জায়গা হইতে ছাড়া নিজস্ব চলাচলের জন্য ৭ ফুট ৫ ইঞ্চি চলাচলের রাস্তা তৎপর দাতার নিজ জায়গা পূর্বে হাল রেজেষ্ট্রি সূত্রে বিনোদ কুমার সরাফ -এর জায়গা পশ্চিমে গ্রহীতার নিজ জায়গা ।

অএ দলিলে ৫০০০ টাকার স্ট্যাম্প একখানা ডেমি স্বাক্ষর তিনজন । অএ দলিলে দাতা ও গ্রহীতার হাতের টিপ ছাপের জন্য একখানা ডেমি এবং তৎসহ ২ কপি ফটো দেওয়া হইল ।

ইঙ্গাদী

২ প্রিয়াল চাকী

মিঃ সৌ মুনসেল জাতি চাকী

স্বাক্ষর দ্বঃ গোবিন্দ জাতি

কমলজ্যোতি, ডি.সি.

২ *[Signature]*

Bal Kishan Agarwala (Secretary)
দলিল মুসাবিদা কারক ও টাইপ কারক ।

[Signature]

শিবপদ দেবনাথ
মাং-রায়পুর, থানা-রায়গঞ্জ
লাইসেন্স নং-৮৪/আস



District Sub-Registrar
Karnajora, Karnajora

31 DEC 2010

Signature of the

SPECIMEN FOR TEN FINGER PRINTS



Bal Vishwan Aggarwal (Saraf)

(LEFT HAND)				
L	R	M	F	T
(RIGHT HAND)				
T	F	M	R	L

Sl. No. Signature of the

SPECIMEN FOR TEN FINGER PRINTS



Sushila Sarab


(LEFT HAND)				
L	R	M	F	T
(RIGHT HAND)				
T	F	M	R	L

Sl. No. Signature of the

SPECIMEN FOR TEN FINGER PRINTS

(LEFT HAND)				
L	R	M	F	T
(RIGHT HAND)				




District Sub-Registrar
Uttar Dinajpur, West Bengal

31 DEC 2010



08-1

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the D.S.R.UTTAR DINAJPUR, District- Uttar Dinajpur
Signature / LTI Sheet of Serial No. 08476 / 2010, Deed No. (Book - I , 08951/2010)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Bal Kishan Agarwala (saraf)	Bal Kishan Agarwala (Saraf)

II. Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Bal Kishan Agarwala (saraf) Address -Village:N.s.road, Thana:-Raiganj, District:-Uttar Dinajpur, WEST BENGAL, India, P.O. :-Raiganj	Self		 LTI	Bal Kishan Agarwala (Saraf)
			31/12/2010	31/12/2010	

Name of Identifier of above Person(s)

Utpal Chaki
 Village:Dakshin Goyalpara, Thana:-Raiganj,
 District:-Uttar Dinajpur, WEST BENGAL, India, P.O. :-

Signature of Identifier with Date

Utpal Chaki
31/12/2010



31 DEC 2010

(Handwritten text in Kannada script)

(Handwritten text in Kannada script)

(Handwritten signature in Kannada script)



District Sub-Registrar
Uttar Dinajpur, Karnataka

31 DEC 2010



Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R.UTTAR DINAJPUR
District:-Uttar Dinaipur

Endorsement For Deed Number : I - 08951 of 2010
(Serial No. 08476 of 2010)

On

Payment of Fees:

On 31/12/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i) of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 11219/-, on 31/12/2010

(Under Article : A(1) = 11187/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 31/12/2010)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs.- 1017741/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees.

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 5089 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 89/- is paid, by the draft number 267746, Draft Date 31/12/2010, Bank Name State Bank of India, COLLEGE PARA RAIGANJ, received on 31/12/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12.48 hrs on :31/12/2010, at the Office of the D.S.R.UTTAR DINAJPUR by Bal Kishan Agarwala (saraf) ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 31/12/2010 by

1. Bal Kishan Agarwala (saraf), son of Late Nagarmal Agarwala (saraf) , Village:N.s.road, Thana:-Raiganj, District:-Uttar Dinajpur, WEST BENGAL, India, P.O. :-Raiganj , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Utpal Chaki, son of Mrinal Kanti Chaki, Village:Dakshin Goyalpara, Thana:-Raiganj, District:-Uttar Dinajpur, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Debasis Mukherjee)

DISTRICT SUB-REGISTRAR OF UTTAR DINAJPUR

(No entry in Succession Register)
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF UTTAR DINAJPUR



District Sub-Registrar
Uttar Dinajpur, Karnajora

31 DEC 2010.

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 25
Page from 701 to 715
being No 08951 for the year 2010.



(Debasis Mukherjee) 31-December-2010
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF UTTAR DINAJPUR
Office of the D.S.R.UTTAR DINAJPUR
West Bengal



