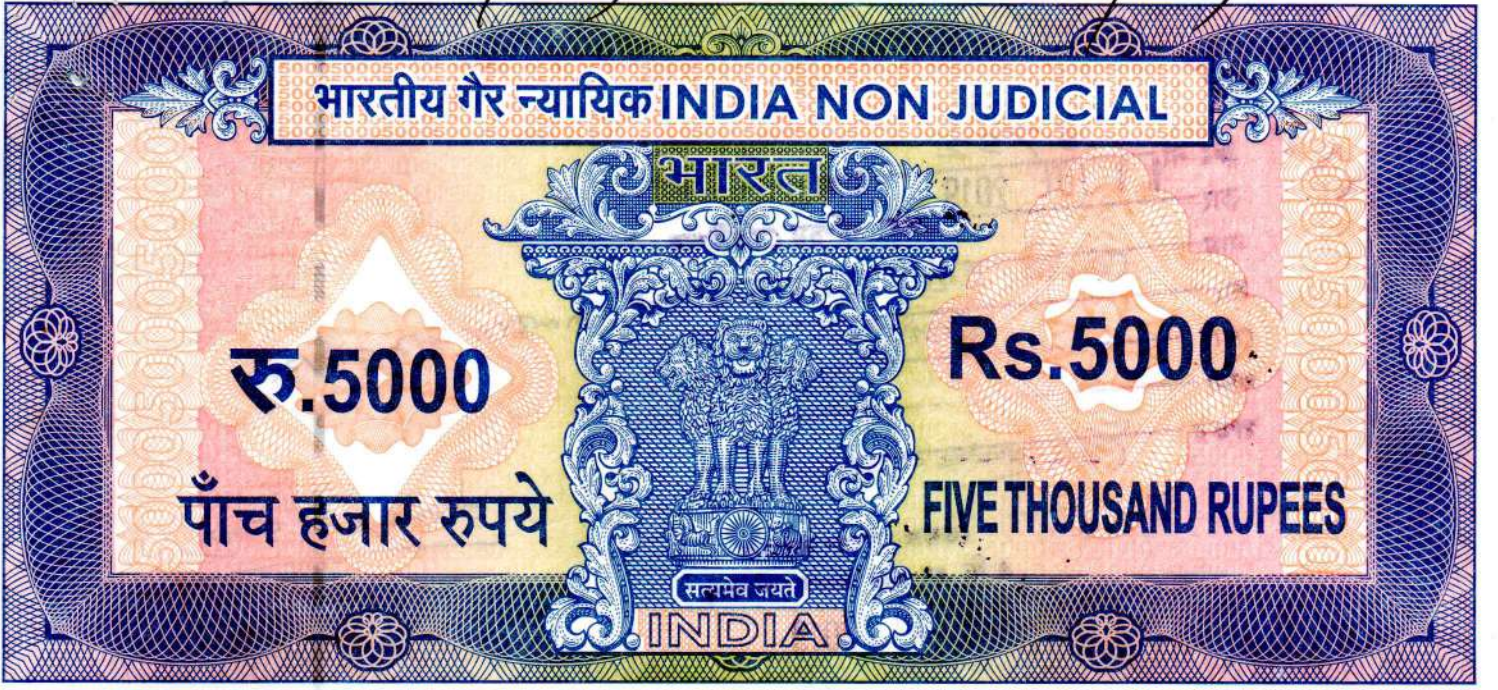


SL No. 4396 / 2019

T 4431 / 2019



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 750873

30
Am
27/19
Q No. 1114968/2019
S.C. No. 276/2019

certified that this document is
correctly and in accordance with the
provisions of the Act and the
regulations made thereunder and
with all the parts of this document

-ঃ বিক্রয় কোবালা ঃ-

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও মিউনিসিপ্যালিটি
অফিস - মেদিনীপুর, বর্তমান ৮ নং ওয়ার্ড ভুক্ত
মৌজা - হবিবপুর, জে.এল.নং-১৮৮, বর্তমান
এল.আর ২১৪২ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ৩৪০
দাগের হাল এল.আর. ১১৭৩ দাগের মধ্যে ৫০৯.৫
বর্গফুট সমান ০.০১১৭ একর বা ১.১৭ ডেঃগৃহীন
বাস্তভূমির বিক্রয় কোবালা।

মূল্য ঃ- ২,৭৪,৪১৩ টাকা।

Angali Mukherjee

12-07/19

Registrar U/S 7 (2)
of Registration Act
1908 Paschim Medinipur

12 JUL 2019



ক্রেতা :-

কে. বি. এন্টারপ্রাইজ, PAN - AAKFK2005M

সাং - হাঁসপুকুর, পোস্ট অফিস, থানা, শহর ও

এ.ডি.এস.আর. অফিস মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর। পিন - ৭২১১০১।

পক্ষে পার্টনারদ্বয় -

১। শ্রী কল্যাণ কুমার খাড়া, PAN -AFWPD0205L

পিতা - শ্যামচরণ খাড়া,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

সাং- হাঁসপুকুর, পোস্ট, ও থানা - মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

২। শ্রী বিজয় কুমার দাস, PAN - AFCPD0394P

পিতা - পূর্ণচন্দ্র দাস,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসাদি,

সাং- চিড়িমারসাই, পোস্ট ও থানা - মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর।

উভয়েই ভারতীয় নাগরিক।

Amjali Mukherjee



Anjali Mukherjee

বিক্রেতা ৃ-

অঞ্জলী মুখার্জী ,

পিতা - ৳ অপরেশ মুখার্জী,

জাতি - হিন্দু , পেশা - অধ্যায়ন,

সাং- হবিবপুর, পোষ্ট, থানা, শহর ও

এ .ডি .এস .আর .অফিস মেদিনীপুর,

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর ।৭২১১০১

ভারতীয় নাগরিক ।

কস্য মঃ ২,৭৪,৪১৩ টাকা মূল্যের নিম্নলিখিত রায়ত স্থিতিবান স্বত্ববিশিষ্ট ৫০৯ .৫ বর্গফুট সমান ০ .০১১৭ একর বা ১ .১৭ ডেসিমেল বাস্তুভূমি মায় যাবতীয় স্বত্বলভ্যের সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যধাগে ।

অত্র জেলা পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা, পরগণা ও এ .ডি .এস .আর অফিস মেদিনীপুর এলাকাধীন মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটির সাবেক ৩নং বর্তমান ৮নং ওয়ার্ডভুক্ত মৌজা- হবিবপুর, জে .এল .নং -১৮৮, হাল ১১৯২ নং খতিয়ানভুক্ত আর .এস . ৩৪০, ৩৩৯ ও ৩৩৮ দাগের হাল এল .আর . ১১৭৩ দাগে বাস্তু ০ .২১১০ একর সম্পত্তি আমার পূর্বাধিকারী স্বর্গীয় অনিমেশ চন্দ্র মুখার্জী মহাশয়ের নামিত রেকর্ডভুক্ত সম্পত্তি ছিল । তিনি

Anjali Mukherjee

অত্র সমূহ সম্পত্তিতে দখলীকার থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তাঁহার নামিত ত্যক্ত সম্পত্তি তাঁহার ওয়ারিশ বিধায় তাঁহার পত্নী শ্রীমত্যা বন্দনা মুখার্জী একমাত্র পুত্র অর্থাৎ আমার পিতা অপরেশ মুখার্জী ও একমাত্র কন্যা অপরূপা মুখার্জী একুনে তিন জনায় উপরিলিখিত সম্পত্তি সমান অংশে প্রাপ্ত হইয়া নিজ নিজ নামে এল.আর. রেকর্ড প্রস্তুতে যে যাহার অংশে দখলীকার থাকেন, তৎ পরে আমার পিতা অপরেশ মুখার্জী মহাশয় তাহার নিজ নামিত এল.আর. ১৯৪৮ নং খতিয়ান ভুক্ত উক্ত আর.এস.ও এল.আর. দাগের ০.০২১১০ একর বাস্তুভূমির মধ্যে ০.০৭০৩ একর সম্পত্তিতে দখলীকার থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তাঁহার নামিত ত্যক্ত সম্পত্তি আমি অত্র বিক্রেতা তাহার কনিষ্ঠা কন্যা, আমার আরও এক ভগিনী রিকী মুখার্জী এবং মাতা রানু মুখার্জী একুনে তিন জনা স্বর্গীয় অপরেশ মুখার্জীর ওয়ারিশ বিধায় উক্ত ০.০৭০৩ একর সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর সেরেস্টায় নিজ নিজ নাম জারি করিয়া আমি অত্র বিক্রেতা আমার নামে বর্তমান এল.আর. ২১৪২নং খতিয়ান উল্লেখ ০.০২৩৪ একর সম্পত্তির এল.আর. রেকর্ড প্রাপ্ত হইয়াছি। এবং আমার মাতা ও অপর ভগিনী তাহারাও প্রত্যেকে এল.আর. রেকর্ড প্রাপ্ত হইয়াছে। এমতে আমি উপরিলিখিত ০.০৭০৩ একর সম্পত্তির মধ্যে ০.০২৩৪ একর সম্পত্তির পৃথক এল.আর. রেকর্ড প্রাপ্ত হইয়া অদ্যতক অন্যের বিনা ওজরাপত্তিতে ও নিৰ্ব্ববাদে দান,বিক্রয়াদির ক্ষমতা যুক্তে মালিক স্বত্ববতী ও দখলকারিনী রহিয়াছি।

এক্ষনে আমার নিজ আবশ্যকীয় খরচের জন্য নগদ অর্থের আশ্ব্যকে উপরিলিখিত ০.০৭০৩ একর সম্পত্তির মধ্যে আমার নামিত ৫০৯.৫ বর্গফুট সমান ০.০১১৭ একর বা ১.১৭ ডেসিমেল গৃহহীন বাস্তুভূমি যাহা

Anjar Mukherjee

নিম্ন লিখিত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বর্তমান বাজারের সর্বোচ্চ মঃ ২,৭৪,৪১৩ টাকা মূল্যে বিক্রয় করিবার কথা ঘোষণা করিলে কে.বি. এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনারা অত্র দলিলের পার্টনারদ্বয় উপরিলিখিত সম্পত্তি অত্র মূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে পর আমি অত্র দলিল দ্বারা উপরিলিখিত যাহা নিম্নলিখিত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনাদের বরাবর বিক্রয় করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গিকার করিতেছি ও লিখিয়া দিতেছি যে অত্র বিক্রয়কৃত সম্পত্তিতে অদ্যতক আমার নামে যাবতীয় নিবৃত্ত কুল হক হকুক স্বত্ব স্বামিত্ব ও দখলাদি ছিল তাহা চিরতরে রহিত হইয়া অদ্য হইতে কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনাদের নামে বর্তাইল। কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনারা অদ্য হইতে অত্র খরিদা সম্পত্তির মালিক ও আমার স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলীকার হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর পক্ষে মেদিনীপুর বি.এল.এন্ড এল.আর.ও অফিসে আমার নামের পরিবর্তে আপনারা কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনারা নিজ নিজ নাম জারী করিয়া ধার্য খাজনা আদায় দিয়া চেক দাখিলা হাসিলে মিউটেশান প্রেয়ার করিয়া রেকর্ডাদি প্রস্তুত করাইয়া এবং মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটি অফিসে কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনারা আপনাদের নিজ নিজ নাম জারী করিয়া ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া হোল্ডিং প্রাপ্তে অত্র ভূমিতে নিজ নিজ ইচ্ছামত গৃহাদি নির্মাণ করতঃ আপন আপন পুত্র, কন্যা, পৌত্রাদি স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণক্রমে দান, বিক্রয়, বন্ধক বা সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরাদির ক্ষমতা যুক্তে যদৃচ্ছামতে পরম সুখে চিরকাল ভোগদখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। উহাতে আমার বা আমার স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণের বা অন্য কাহারও কোনপ্রকার ওজরাপত্তি বা দাবী দাওয়া চলিবে না বা করিতে পারিব না বা পারিবে না। যদি করি বা

Amjad Mukherjee

কেহ করে তবে তাহা সর্ব আদালতাদিতে বাতিল ও নামঞ্জুর গণ্য হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল সর্বস্থলে চিরসিদ্ধ বহাল ও বলবৎ থাকিবে।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় বিক্রয় করিলাম। ইতিপূর্বে অত্র সম্পত্তি দান, বিক্রয়াদি করিবার জন্য অন্য কাহারও নিকট কোন প্রকার চুক্তিপত্রে আবদ্ধ হই নাই বা দায়বদ্ধ করি নাই, করা প্রকাশ পায় দায়মুক্ত করিয়া দিব। যদি না দিই তৎকর্তায় আইন আমলে আসিব এবং কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনাদের সমূহ ক্ষতি খেসারতাদির দায়ী হইব বা আমার কোন কৃতকর্ম বা টাইটেলের দোষে অত্র সম্পত্তি বা তাহার কোনাংশ হইতে কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনারা যদি বেদখল বা বঞ্চিত হন তাহা হইলে বেদখলি সম্পত্তির হারাহারি মূল্য মায় সুদ সহ সমূহ টাকা ওয়ারিশানগণক্রমে কে.বি.এন্টারপ্রাইজ পক্ষে আপনাদের বা আপনাদিগের স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণকে আদায় দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

অত্র দলিল পোষক জন্য আমার নামিত এল.আর. রেকর্ড ও খাজনার রসিদের জেরক্স কপি হাওলা দিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, সজ্ঞানে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দলিলের মর্ম ও ফলাফল সম্যক অবগত হইয়া সাক্ষীগণ সাক্ষাতে কে.বি.এন্টারপ্রাইজ এর পক্ষে আপনাদের নিকট হইতে বিক্রয় মূল্যের সমূহ টাকা চেক মূলে বুঝিয়া পাইয়া অত্র দলিল যথারীতি আপনাদের বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি —

বাংলা সন — ১৪২৬ সাল, তারিখ — ২৫ শে আষাঢ়।

ইংরাজী সন—২০১৯ সাল, তারিখ - ১১ ই জুলাই।

বিক্রয়কৃত সম্পত্তির তপশীল বিবরণ

জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা, পরগনা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস –
মেদিনীপুর এলাকাধীন মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটির, সাবেক ৩নং বর্তমান
৮ নং ওয়ার্ডভুক্ত মৌজা – হবিবপুর, জে.এল.নং-১৮৮, বর্তমান
এল.আর ২১৪২ (দুই হাজার একশত বিয়াল্লিশ) নংখতিয়ান ভুক্ত -

আর.এস. ৩৪০ দাগের হাল এল.আর. ১১৭৩ (এক
হাজার এক শত তিয়াত্তর) দাগের মধ্যে ০.০৭০৩ একর মধ্যে ৫০৯.৫
বর্গফুট সমান ০.০১১৭ (শূন্য দশমিক শূন্য এক এক সাত) একর বা ১.১৭
ডেসিমেল গৃহহীন বাস্তুভূমি বিক্রয় হইল।

অত্র ভূমির বাহুর মাপ :-

উত্তর বাহু :- ৩৭/ ফুট ০৬// ইঞ্চি।

দক্ষিণ বাহু :- ৩৫/ ফুট ০৮// ইঞ্চি।

পূর্ব বাহু :- ১৬/ ফুট ০// ইঞ্চি।

পশ্চিম বাহু :- ৯/ ফুট ০৯// ইঞ্চি।

অত্র ভূমির চৌহদ্দি :-

উত্তরে :- আর.এস. ৩৪১ দাগের জমি।

দক্ষিণে :- ক্রেতাদ্বয় নিজ।

পূর্বে :- ক্রেতাদ্বয় নিজ।

পশ্চিমে :- আর.এস. ৩৪২ দাগের জমি।

মোট ৫০৯.৫ বর্গফুট সমান ০.০১১৭ একর বা ১.১৭ ডেসিমেল ভূমির
বার্ষিক খাজনা ধার্যমতে পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে মেদিনীপুর বি.এল.এন্ড
এল.আর.ও. আদায় পায়।

অত্র সম্পত্তির মূল্য :- ২,৭৪,৪১৩ টাকা

Anjali Mukherjee

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী গনেশ চন্দ্র মাজী,

শ্রী গনেশ চন্দ্র মাজী
দলিল লেখক
সাং - হবিবপুর, মেদিনীপুর
লাইসেন্স নং - ১২০৫/৮৯

অত্র দলিল পাঠ করিয়া অবগত হইলাম।

Anjali Mukherjee

ইসাদ

শ্রী মোহনচন্দ্র হাথর
শ্রী শ্রীমুক্তি কান্ত হাথর
সাং - হবিবপুর, মেদিনীপুর

ইসাদ

শ্রী শ্রীমুক্তি কান্ত হাথর
শ্রী শ্রীমুক্তি কান্ত হাথর
সাং - হবিবপুর, মেদিনীপুর

Anjali Mukherjee

টাইপকারক :-

প্রদীপ সেন

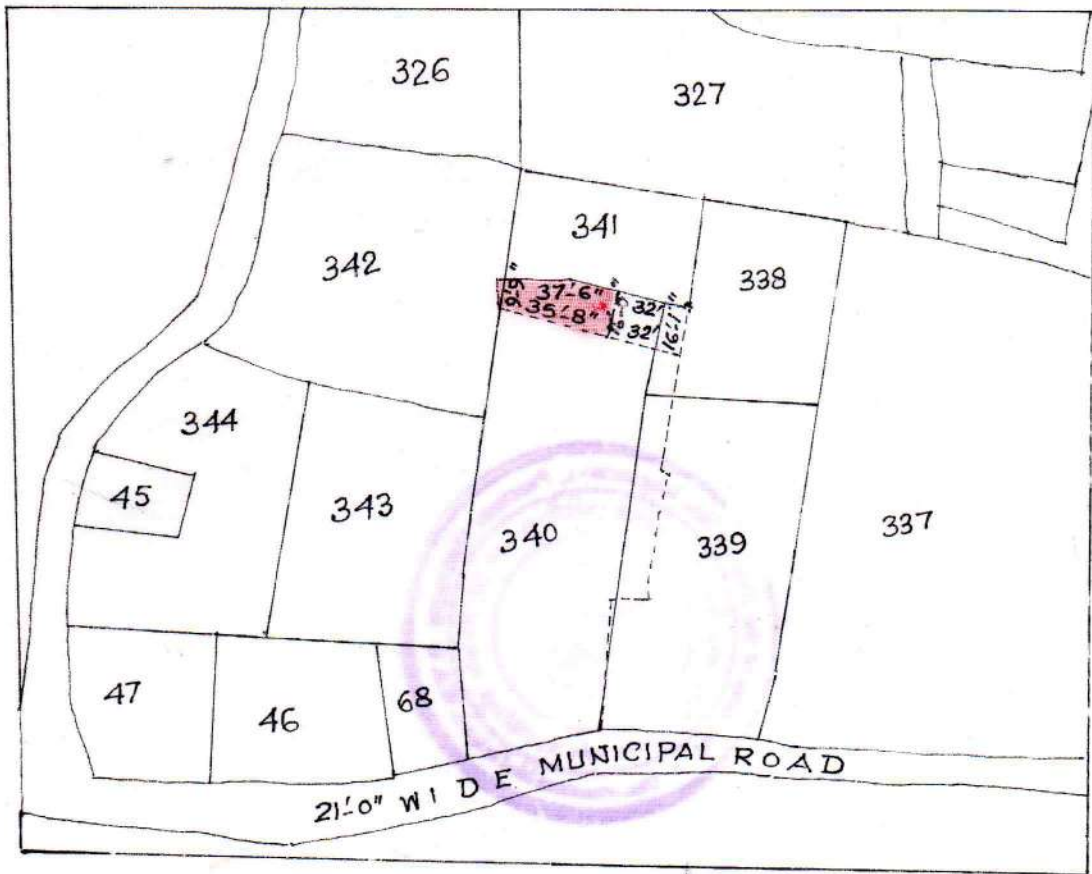
প্রদীপ সেন, মেদিনী ইনফোটেক
ওল্ড এল.আই.সি.মোড়, মেদিনীপুর

কৈঃ অত্র দলিল ১ খানি স্ট্যাম্প সহ ৮ ফর্দে লেখা শেষ ও ২ জনা সাক্ষী রহিল।
ক্রেতাদ্বয় ও বিক্রেতার দশ আঙ্গুলের ছাপের জন্য ১ টি অতিরিক্ত পাতা ব্যবহার
করা হইল। তাহা ৯ নং পাতা হিসাবে অত্র দলিলের একাংশ গণ্য হইল।

Anjali Mukherjee

MOUZA - HABIBPUR. J.L. NO- 188. P.S- MIDNAPUR.
DIST. PASCHIM MEDINIPUR. SCALE - 64" = 1 MILE.


VENDEE - 1. KALYAN KR. DHARA. S/O LT SHYAM CHARAN DHARA.
AT- HANSPUKUR. MIDNAPUR. PASCHIM MEDINIPUR.
2. BIJOY KR DAS. S/O LT PURNA CHANDRA DAS. AT- CHIRIMARSAI.
MIDNAPUR. PASCHIM MEDINIPUR. PARTNARS OF- K. B
ENTERPRISE.



Amgai Mukherjee

DRAGON BY:
(Signature)
SK. IFTIKAR AHMED
 (SURVEYOR)
 Mirzabazar, Midnapore

REFERENCES:

PLOT NO		AREA - IN		MARK
R. S	L. R	SQFT	ACRE	
340 (P)	1173 (P)	509.5	0.0117	


ভারত সরকার
Government of India


অঞ্জলী মুখার্জী
Anjali Mukherjee
জন্মতারিখ/ DOB: 14/02/2001
মহিলা / FEMALE



5219 2067 6137

আমার আধার, আমার পরিচয়


আধার

ভারত সরকার
Government of India

ঠিকানা:
হাবিবপুর, মেদিনীপুর (এম), পশ্চিম
মেদিনীপুর,
পশ্চিমবঙ্গ - 721101

Address:
HABIBPUR, Midnapore, West
Midnapore,
West Bengal - 721101

5219 2067 6137

1947  help@uidai.gov.in [www. uidai. gov. in](http://www.uidai.gov.in)

Anjali Mukherjee

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী



তর্জনী



মধ্যমা



অনামিকা



কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী



তর্জনী



মধ্যমা



অনামিকা



কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Jyoti K. Das

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী



তর্জনী



মধ্যমা



অনামিকা



কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী



তর্জনী



মধ্যমা



অনামিকা



কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Bijoy K. Das

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে

বামহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী



তর্জনী



মধ্যমা



অনামিকা



কনিষ্ঠা



ডানহাতের বৃদ্ধাঙ্গুলী



তর্জনী



মধ্যমা



অনামিকা



কনিষ্ঠা



উপরোক্ত টিপগুলি আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Anjali Mukherjee



কল্যান কুমার ধাড়া
Kalyan Kumar Dhara
জন্মতারিখ / DOB : 23/01/1969
পুরুষ / Male

6339 8518 4432

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার


আধার
ঠিকানা:
S/O শ্যাম চরন ধাড়া,
রাজাবাজার, হান্সপুকুর, মেদিনীপুর
(এম), মেদিনীপুর, পশ্চিম
মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, 721101

Address:
S/O Shyam Charan Dhara,
RAJABAZAR, Hanspukur,
Midnapore, Midnapore, West
Midnapore, West Bengal, 721101

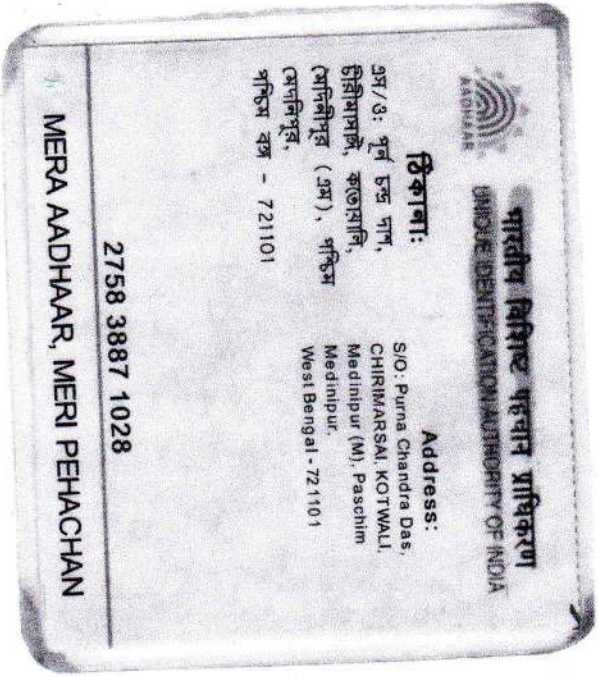
6339 8518 4432

1947
1800 300 1947

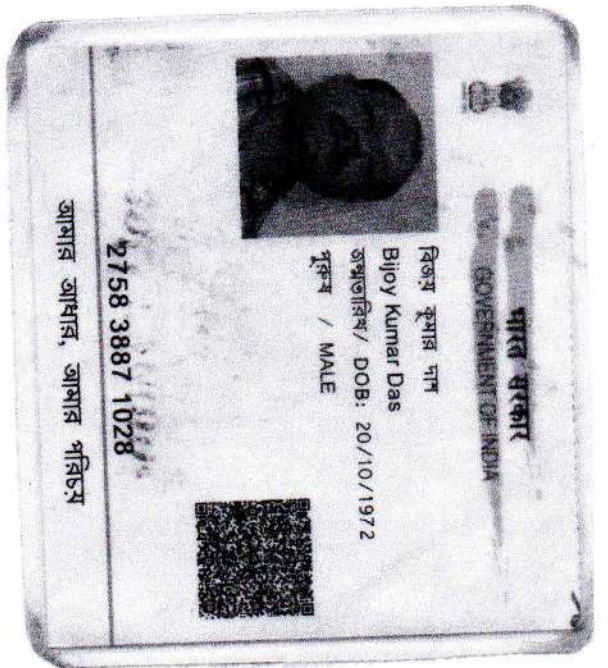
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Kalyan Kumar Dhara



Bijoy Kumar Das





Government of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue

FORM-1564

Miscellaneous Receipt





Visit Commission Case No / Year	1001000276/2019	Date of Application	11/07/2019
Query No / Year	10010001114968/2019		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Applicant Name of QueryNo	Mr Anjali Mukherjee		
Stampduty Payable	Rs.47,756/-		
Registration Fees Payable	Rs.8,002/-		
Applicant Name of the Visit Commission	Mr Ganesh Chandra Maji		
Applicant Address	habibpur midnapur		
Place of Commission	Habibpur, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101		
Expected Date and Time of Commission	11/07/2019 7:00 PM		
Fee Details	J1: 250/-, J2: 200/-, PTA-J(2): 60/-, Total Fees Paid: 510/-		
Remarks			



Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District Name :Paschim Midnapore
Signature / LTI Sheet of Query No/Year 10010001114968/2019

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

SI No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Anjali Mukherjee Habibpur, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:- Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101	Seller			Anjali Mukherjee 12.07.19
SI No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr Mohit Lal Hazra Son of Mukti Nath Hazra Paljagul, P.O:- Jagul, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721149	Anjali Mukherjee, Mr Kalyan Kumar Dhara, Mr Bijay Kumar Das			Mohit Lal Hazra 12/07/19

(Kripasindhu Ray)

DISTRICT SUB-
REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I
PASCIM MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West
Bengal



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 192019200040394098 Payment Mode : Net Banking-SELF
GRN 12/07/2019 11:31:31 Payment Gateway SBI EPay-State Bank of India
BRN : 0916786705123 BRN Date: 12/07/2019 11:35:18
SBI ePay txn No. : GTN SBI ePay txn Date. 12/07/2019 11:32:45

DEPOSITOR'S DETAILS

Name : Bijoy Kumar Das and other Id No. : 10010001114968/6/201
Contact No. null
E-mail : Mobile No. +91 9434217616
Address : Hanspukur
User Type : Buyer/Claimants

Query Year

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	10010001114968/6/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	8002
2	10010001114968/6/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	42756

Total Amount 50758

In Words : Rupees Fifty Thousand Nine Hundred Thirty Four Only.

(1)


ভারত সরকার
Government of India


অঞ্জলী মুখার্জী
Anjali Mukherjee
জন্মতারিখ/ DOB: 14/02/2001
মহিলা / FEMALE



5219 2067 6137

আমার আধার, আমার পরিচয়


আধার
ভারত সরকার
Government of India

ঠিকানা:
হাবিবপুর, মেদিনীপুর (এম), পশ্চিম
মেদিনীপুর,
পশ্চিমবঙ্গ - 721101

Address:
HABIBPUR, Midnapore, West
Midnapore,
West Bengal - 721101

5219 2067 6137

 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

Anjali Mukherjee

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1001-04431/2019	Date of Registration	12/07/2019
Query No / Year	1001-0001114968/2019	Office where deed is registered	
Query Date	11/07/2019 1:44:23 PM	D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District:	Paschim Midnapore
Applicant Name, Address & Other Details	Anjali Mukherjee Habibpur, Thana : Medinipur, District : Paschim Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 9434217616, Status : Seller/Executant		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 2,74,413/-	Rs. 7,95,600/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 47,756/- (Article:23)	Rs. 8,002/- (Article:A(1), E, M(b), H)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Road: Habibpur Municipal Road, Mouza: Habibpur, , Ward No: 8 JI No: 188, Pin Code : 721101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details	
L1	LR-1173	LR-2142	Commercial	Vastu	1.17 Dec	2,74,413/-	7,95,600/-	Width of Approach Road: 2 Ft.,
Grand Total :					1.17Dec	2,74,413 /-	7,95,600 /-	

Seller Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Anjali Mukherjee (Presentant) Daughter of Late Aparesh Mukherjee Habibpur, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Student, Citizen of: India, Status : Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/07/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/07/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/07/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/07/2019 ,Place : Pvt. Residence

Buyer Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	K. B. Enterprise Hanspukur, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101 , PAN No.:: AAKFK2005M, Status : Organization, Status : Not Executed

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Mr Kalyan Kumar Dhara Son of Late Shyam Charan Dhara Hanspukur, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AEWPD0205L Status : Representative, Representative of : K. B. Enterprise (as Partner)
2	Mr Bijay Kumar Das Son of Late Purna Chandra Das Hanspukur, P.O:- Midnapore, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AFCPD0394P Status : Representative, Representative of : K. B. Enterprise (as Partner)

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Mohit Lal Hazra Son of Mukti Nath Hazra Paljagul, P.O:- Jagul, P.S:- Medinipur, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721149			

Identifier Of Anjali Mukherjee, Mr Kalyan Kumar Dhara, Mr Bijay Kumar Das

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Anjali Mukherjee	K. B. Enterprise-1.17 Dec

Land Details as per Land Record

District: Paschim Midnapore, P.S:- Midnapore, Municipality: MIDNAPORE, Road: Habibpur Municipal Road, Mouza: Habibpur, , Ward No: 8 JI No: 188, Pin Code : 721101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 1173, LR Khatian No:- 2142	Owner:অনজলী মুখার্জী, Gurdian:অপরেশ , Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.02340000 Acre,	Anjali Mukherjee

Endorsement For Deed Number : I - 100104431 / 2019

On 11-07-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 7,95,600/-



Kripasindhu Ray
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM
MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

On 12-07-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 08:30 hrs on 12-07-2019, at the Private residence by Anjali Mukherjee ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 12/07/2019 by Anjali Mukherjee, Daughter of Late Aparesh Mukherjee, Habibpur, P.O: Midnapore, Thana: Medinipur, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721101, by caste Hindu, by Profession Student

Identified by Mr Mohit Lal Hazra, , Son of Mukti Nath Hazra, Paljagul, P.O: Jagul, Thana: Medinipur, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721149, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 8,002/- (A(1) = Rs 7,956/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 8,002/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 12/07/2019 11:35AM with Govt. Ref. No: 192019200040394098 on 12-07-2019, Amount Rs: 8,002/-, Bank: SBI EPay (SBlePay), Ref. No. 0916786705123 on 12-07-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16