

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

65AA 106436

Copy No - 438/13

F (I) Rs	.....	2 = 00
F (II) Rs	.....	2 = 00
G (a) Rs	.....	90 = 00
G (b) Rs	.....	X
C. Fee Rs	.....	10 = 00
Stamp Rs	.....	10 = 00
Plan Rs	.....	X
Xerox Rs	.....	X



Total Rs 114 = 00 (Total Rs. one hundred and fourteen only.)
 Copy No 438 Dt. 18/4/13
 Paid to Sri *Smarjit Batabyal*
 dated 18/4/13

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bolpur, Birbhum

[Signature]
18/4/13

নং ১২৩২০ তার ১২/০৭/২০১৩

ধরিতদর শ্রী সুপ্রতিজ্ঞ কটকটম

মাং

সাং ন গোঃ বোলপুর

জেলা - বীরভূম

কারণ নতম মূল্য ১০০

ডেপুটার - শ্রীমথুরা বিহারী বসু

এ. ডি. এ. আর. অফিস

বোলপুর, বীরভূম



আবস্থা

১৭৬১১৩

২ ২৫৫ ৬/১০



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

498139

Certified that the Endorsement sheet (to be attached to the signature sheet) is attached to this Document and part of the Document itself.



Maudal
 Addl. Dist. Sub-Registrar
 Bolpur, Birbhum

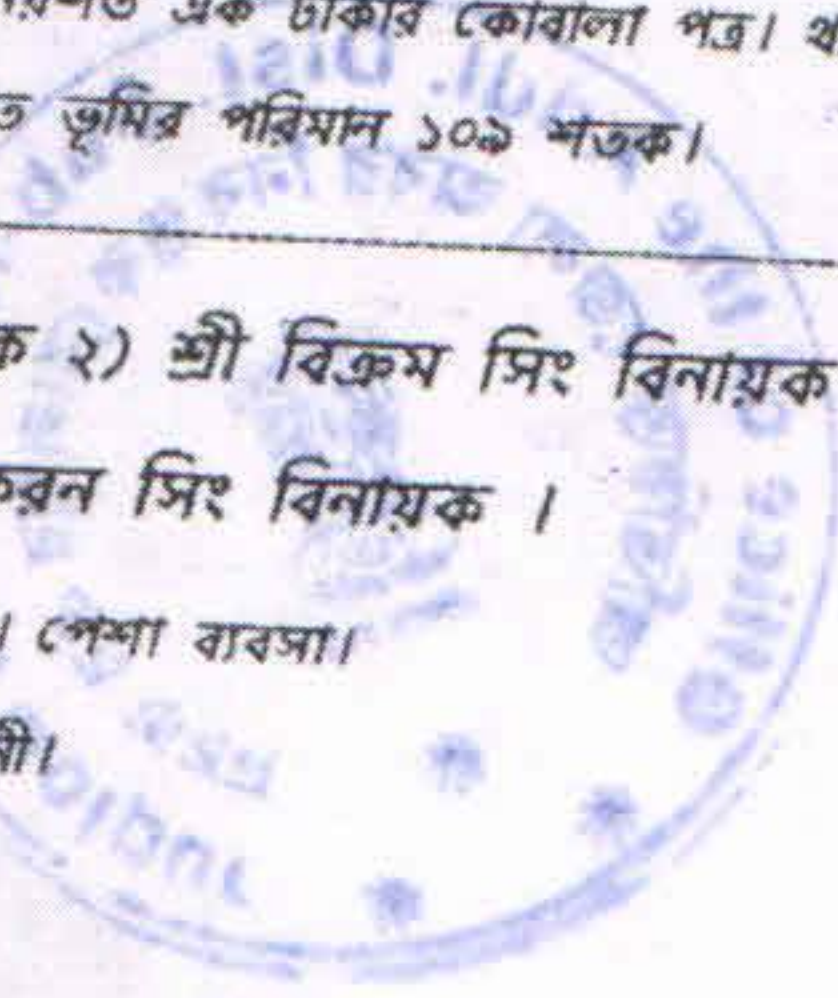
কর্তৃপক্ষের
 উপস্থিতিতে
 স্বাক্ষরিত
 হইল।
 ২০. ৬. ২০১০
 কলকাতা
 জি.এল.নং- ৮৯
 বিক্রীত ভূমির পরিমাণ ১০৯ শতক।

13 AUG 2010

জয়বাবা ভোলানাথায় নমঃ

২,৩৯,৯০১ দুইলক্ষ উনচল্লিশ হাজার নয়শত এক টাকার কোবালা পত্র। থানা বোম্বপুর্। মৌজা আমডহরা। জে.এল.নং- ৮৯। বিক্রীত ভূমির পরিমাণ ১০৯ শতক।

ক্রেতাঃ- ১) শ্রী জয় সিং বিনায়ক ২) শ্রী বিক্রম সিং বিনায়ক
 উভয়ের পিতা শ্রী করন সিং বিনায়ক।
 জাতি ভারতীয়। ধর্ম হিন্দু। পেশা ব্যবসা।
 সাকিম গনং হোচিমিন সরনী।
 কোলাকাত- ৭০০০৭১।



পৃ.....২

Seen
 RM (RO)
 30.4.13



১০/১১/১৫

20099

17/8/2020

ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରମାଣିତ ବିବରଣୀ

8.500 ଟ୍ରେଡିଙ୍ଗ ମିନିଷ୍ଟ୍ରିଆଲି ନି. (କୋଲକାତା-୧୨)

ସ୍ଥାନୀୟ

୧୦୦୦

କର୍ମଚାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା

କୋଲକାତା-୧୨ରୁ ବିହାରୀ କମ୍ପାନୀ

କ. ବି. କମ୍ପାନୀ, କୋଲକାତା

କୋଲକାତା, ବିହାରୀ

[Handwritten signature]



Addl. Dist. Sub-Registrar
Bolpur, Birbhum

13 AUG 2018



গুণেশ্বর শিবস্বামী
 ১৫০০ প্রায়
 সন্তানসহ
 স্বামী
 ২: - ৩০০ ৩৫০
 স্বামী
 ১৫০০ ১৫০০
 স্বামী

বিক্রেতাঃ- ১) শ্রী সুনীল গড়াই ২) শ্রী প্রশান্ত গড়াই।

উর্ভয়ের পিতা স্বর্গীয় সত্যানারায়ন গড়াই।

- ৩) শ্রীমত্যা বাসন্তি গড়াই স্বামী স্বর্গীয় সত্যানারায়ন গড়াই।
- ৪) শ্রীমতী কল্যানী বিশ্বাস স্বামী শ্রী শঙ্করী প্রসাদ বিশ্বাস।
- ৫) শ্রীমত্যা শিবানী গড়াই স্বামী স্বর্গীয় দ্বিজেন্দ্র গড়াই।
- ৬) শ্রীমতী মাধবী গড়াই স্বামী শ্রী নেপাল গড়াই

সকলের জাতি ভারতীয়। ধর্ম হিন্দু। পেশা চাষাদি ও গৃহকর্ম।
 সাকিম আমডহড়া। পোঃ সীতাপুর। থানা, মহকুমা
 ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস বোলপুর। জেলা বীরভূম।

কসা খোসকাবালা পত্রমিদং কার্যাকাগেঃ-

নিম্নের তপশীল সম্পত্তি বোলপুর থানার অন্তর্গত জে.এল ৮৯নং আমডহড়া মৌজাখিত ৯৪ ও ১০৯/৭৭২ দাগের ৪০ ও ৪৯ শতক সম্পত্তি পূর্বে মালিক ছিলেন। আমডহড়া নিবাসীনি অনিলাবালা দাসী গড়াই স্বামী পূর্ণচন্দ্র গড়াই মহাশয়ার স্বর্গীয় দখলি ও এল.আর রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি থাকাকালীন তিনি পরলোকগমন করিলে হিন্দু উত্তরাধিকার আইনের বিধানমতে তাহার একমাত্র পুত্র সত্যানারায়ন গড়াই ওর্ফে সত্য গড়াইকে ওয়ারিশ রাখিয়া যান। তদপর সত্যানারায়ন গড়াই ওর্ফে সত্য গড়াই এই নিম্ন লিখিত সম্পত্তিতে ভোগদখল করাকালীন তিনিও পরলোকগমন করিলে হিন্দু উত্তরাধিকার আইনের বিধানমতে বিক্রোতাগন আমরা স্ত্রী পুত্র ও কন্যা তাঁহার ওয়ারিশ বিধায় সমাংশে মালিক ও দখলিকার রহিয়াছি।

তদপর উক্ত মৌজায় ৩৬নং দাগে ২০ শতক পরিমান পূর্বে মালিক ছিলেন আমডহরা নিবাসিনী শ্রীমতী বিদ্যুৎ বরনী দাসী মহাশয়ার নিকট হইতে আমডহরা নিবাসী সত্য নারায়ন গড়াই ওর্ফে সত্য গড়াই পিতা পূর্ণচন্দ্র গড়াই বিগত ইংরাজী ৭.৭.১৯৫৯ বোলপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে ৯২২৯নং খোসকাবালা দলিল মূলে খরিদা করিয়া তাহাতে মালিক হইয়া হাল রেকর্ডাদি করাইয়া ভোগদখলে থাকাকালীন তিনি পরলোকগমন করিলে হিন্দু উত্তরাধিকার আইনের বিধানমতে বিক্রোতাগন আমরা স্ত্রী, পুত্র ও কন্যাগন তাঁহার ওয়ারিশ বিধায় সমাংশে মালিক ও দখলিকার রহিয়া দান, বিক্রয়ের ক্ষমতার সহিত ভোগদখলাদি করিয়া আসিতেছি।

পৃ.....৩





গাজি
 মিয়া
 শ্রীমতী
 মনোমোহন
 মনোমোহন
 মনোমোহন
 মনোমোহন
 মনোমোহন
 মনোমোহন

(8)

তপশীলঃ-

জেলা বীরভূম। থানা বোলপুর। মহকুমা ও সাররেজিষ্ট্রী অফিস বোলপুর। মৌজা আমডহরা।
 জে.এল.নং- ৮৯। এল.আর খতিয়ান নং ১০ ও ৩৪৬ দশ ও তিনশত ছিচলিশ ভূক্তঃ-

আর.এস ও এল.আর দাগনং -	শ্রেণী	অংশ	বিক্রীত পরিমান
৩৬- ছত্রিশ	শুনা	১ তে ১২৮ শতক মধ্যে	২০ শতক।
৯৪ - চুরানকই	শুনা	১ তে	৪০ শতক।
১০৯/৭৭২-একশত নয় বাটা সাতশত বাহাত্তর	শুনা	১ তে	৪৯ শতক।

মোট (৩) তিন দাগে মোট বিক্রীত পরিমান ১০৯ শতক

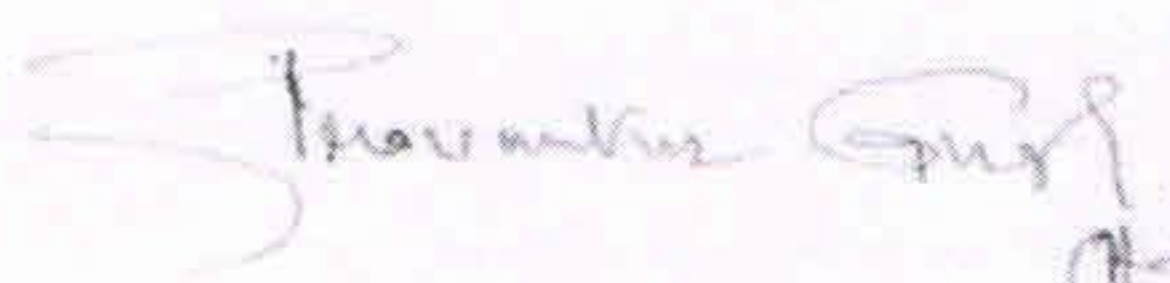
একশত নয় শতক। রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব খাজনার যোগ্য।

৩৬নং দাগের চৌহদ্দিঃ- উহার উত্তরে,দক্ষিণ ও পূর্বে চাষের জমি। পশ্চিমেঃ রাস্তা।

৯৪ ও ১০৯/৭৭২নং দাগের চৌহদ্দি যথাঃ- উহার চারিদিকে চাষের জমি। রাস্তা নাই।

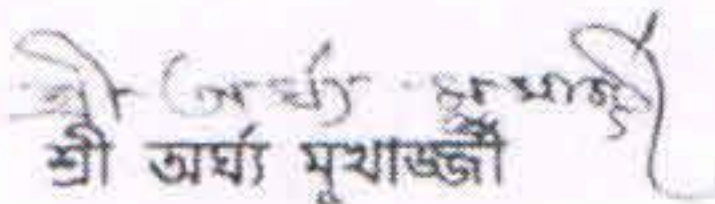
তপশীলের জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এ্যান্ড এল.আর.ও বোলপুর সার্কেল। সাং + পোঃ
 + থানা - বোলপুর জেলা বীরভূম।

মুসাবিদাকারকঃ-


 Advocate

Entalment No - WB/120/2000

বর্ণসংস্থাপকঃ-


 শ্রী অর্ঘ্য মুখার্জী

সাং মকরমপুর।
 বোলপুর।

ইসাদিঃ-

৩ নং দাগের চৌহদ্দি
 মনোমোহন মনোমোহন

৩ নং দাগের

মিতা - মনোমোহন মনোমোহন

সাং - মনোমোহন মনোমোহন

মনোমোহন মনোমোহন

মনোমোহন মনোমোহন
 মনোমোহন মনোমোহন

মনোমোহন মনোমোহন
 মনোমোহন মনোমোহন





১ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI
 ১ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI
 ২ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI
 ৩ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI

১ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী



100



১ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI

১ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী



V S Bhowmik



১ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI

২ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী



২ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী



২ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI

৩ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী



৩ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী



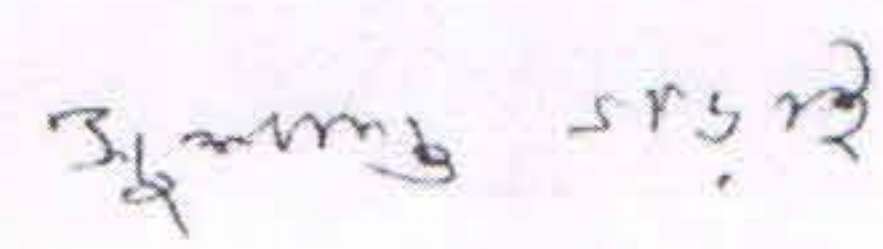
৩ম ক্রমের ছবি সহি ও টিপছাপঃ- বৃদ্ধাঙ্গুলী
 তর্জনী
 মধ্যমা
 অনামিকা
 কনিষ্ঠা
 RTI
 LTI






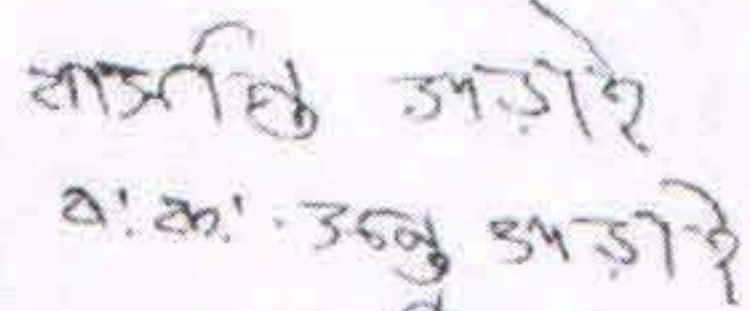

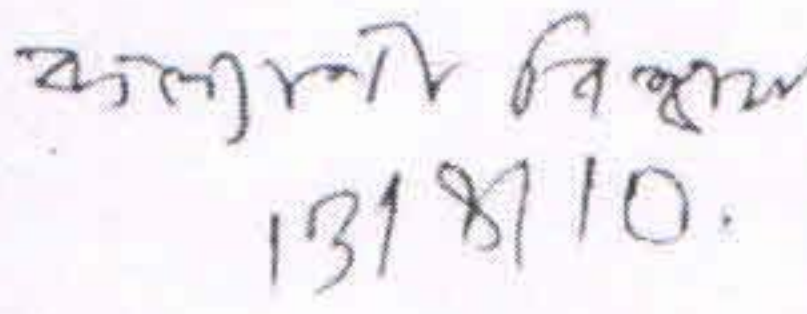


Government of West Bengal
 Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
 Office of the A.D.S. R. BOLPUR, District- Birbhum
 Signature / LTI Sheet of Serial No. 06113 / 2010, Deed No. (Book - I , 07446/2010)

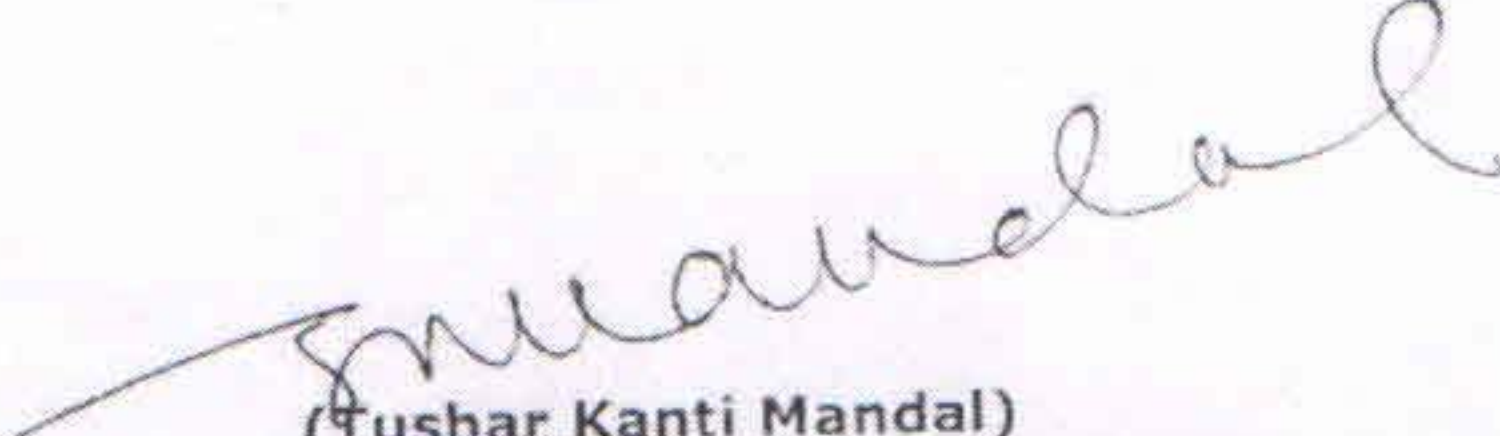
I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Susanta Garai	 13/8/10

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Susanta Garai Address -Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur	Self	 13/08/2010	 LTI 13/08/2010	 13/8/10
2	Prasanta Garai Address -Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur	Self	 13/08/2010	 LTI 13/08/2010	 13/8/10
3	Basanti Garai Address -Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur	Self	 13/08/2010	 LTI 13/08/2010	 13/8/10.
4	Kalyani Biswas Address -Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur	Self	 13/08/2010	 LTI 13/08/2010	 13/8/10.




 (Tushar Kanti Mandal)
 ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
 Office of the A.D.S. R. BOLPUR

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Faint, illegible text below the header, possibly a date or reference number.



Government of West Bengal
 Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
 Office of the A.D.S. R. BOLPUR, District- Birbhum
 Signature / LTI Sheet of Serial No. 06113 / 2010, Deed No. (Book - I , 07446/2010)

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
5	Shibani Garai Address -Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur	Self		 LTI	শিবানী গাড়াই. 13/8/10
6	Madhabi Garai Address -Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur	Self		 LTI	মদহাভী গাড়াই 13/8/10

Name of Identifier of above Person(s)

Santu Garai
Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum,
WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur

Signature of Identifier with Date

সন্তু গাড়াই
13/8/10



Tushar Kanti Mandal
 (Tushar Kanti Mandal)
 ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
 Office of the A.D.S. R. BOLPUR





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S. R. BOLPUR
District:-Birbhum

Endorsement For Deed Number : I - 07446 of 2010
(Serial No. 06113 of 2010)

On 13/08/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 2629/- on 13/08/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-239901/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 11995 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 6995/- is paid, by the Bankers cheque number 335986, Bankers Cheque Date 13/08/2010, Bank Name State Bank of India, S B I. Bolpur, received on 13/08/2010

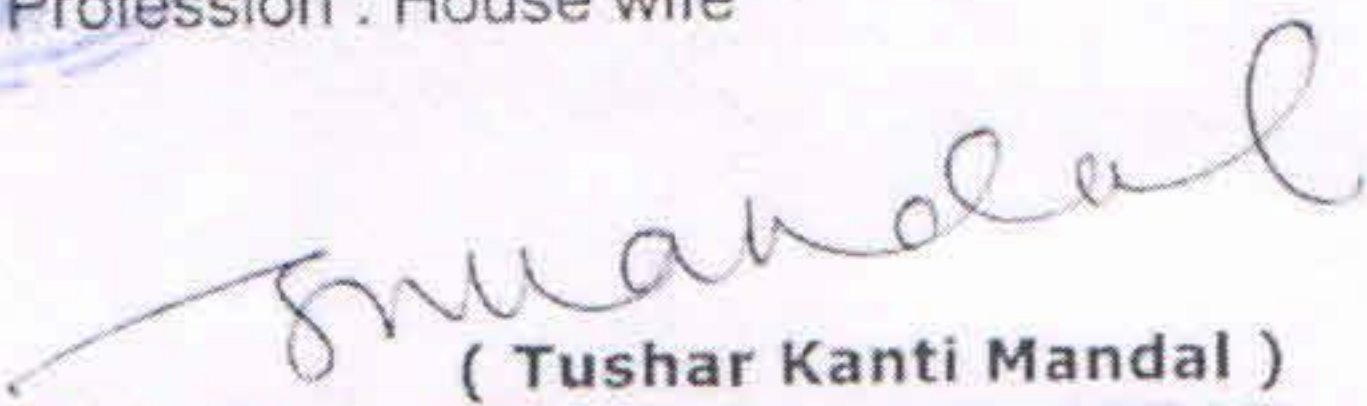
Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12.50 hrs on :13/08/2010, at the Office of the A.D.S. R. BOLPUR by Susanta Garai , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 13/08/2010 by

1. Susanta Garai, son of Late Satya Narayan Garai , Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
2. Prasanta Garai, son of Late Satya Narayan Garai , Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
3. Basanti Garai, wife of Late Satya Narayan Garai , Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur , By Caste Hindu, By Profession : House wife
4. Smt. Kalyani Biswas, wife of Shankari Prasad Biswas , Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur , By Caste Hindu, By Profession : House wife
5. Shibani Garai, wife of Late Dwijendra Garai , Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur , By Caste Hindu, By Profession : House wife


(Tushar Kanti Mandal)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

13/08/2010 14:35:00

EndorsementPage 1 of 2





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S. R. BOLPUR
District:-Birbhum

Endorsement For Deed Number : I - 07446 of 2010

(Serial No. 06113 of 2010)

6. Smt. Madhabi Garai, wife of Nepal Garai , Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur , By Caste Hindu, By Profession : House wife
Identified By Santu Garai, son of Susanta Garai, Village:Amdahara, Thana:-Bolpur, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, P.O. :-Seetapur , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Tushar Kanti Mandal)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR



Tushar Kanti Mandal
(Tushar Kanti Mandal)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
EndorsementPage 2 of 2

13/08/2010 14:35:00



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 22
Page from 2404 to 2415
being No 07446 for the year 2010.



(Tushar Kanti Mandal) 13-August-2010
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S. R. BOLPUR
West Bengal

Capt. Pradyumn Chandra Mandal
Tushar Kanti Mandal (V.D.O.)
18/4/13

Certified to be a true copy
of the document
Transcribe / Untranscribed

[Signature]
Addl. Dist. Sub-Registrar
Bolpur, Birbhum
18/4/13

Office of the Registrar, Bolpur

Registered in Book - 1
Volume number 22
Page from 204 to 215
Being No 0748 for the year 2010



Office of the Adul. Dist. Sub-Registrar, Bolpur

Handwritten signature
18/11/13

Certified to be a true copy
of the document
Transcribed in Untranscribed

Adul. Dist. Sub-Registrar
Bolpur, Bishnupur

18/11/13