

SL NO 2934/2017

2937/17

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL V/Case NO. 487/2017

D 185119

Jaganath Chandra Banerjee
& Chandrapudhyay
Saitu Chandrapudhyay
Melina Mukherjee



L.T.I. of Uma Chandrapudhyay
by the firm of Appointing
Pratima Chandrapudhyay
Swarna Lakshmi Chandrapudhyay

Debenish Banerjee
Self & Constituted Attorney of
Ipsita Moorthy
Soukay Banerjee
Mandira Banerjee

Certified that Signature sheet
Enclosed herein Attached
hereby are part of this
document.

4000
2-8-17
0-1205014/17

ॐ

Handwritten signature and date: 25-8-17, 14-9-17

Registrar
100GHL
25 AUG 2017

को९-९८,१०,००० टाका मूल्ये संपत्ति सफ
विक्रय कोवालापत्र दलिल

Jagdish Chandra Bandyopadhyay
Bandyopadhyay

Acute Bandyopadhyay
Nilima Mukherjee



LT
of Uma Bandyopadhyay
Bandyopadhyay
the pro. of Apparatus
Pratima Ganguly
Swapan Chatterjee

Deputy District Registrar
& Consultant Attorney
Ipsita Mukherjee
Soumitra Bandyopadhyay
Kamala Bandyopadhyay

ক্রেতা :-

শ্রীমতী নন্দীতা বিশ্বাস ,
স্বামী শ্রী সুকদেব বিশ্বাস ,
জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক,
পেশা ব্যবসা ,
সাং ৬/১ সমবায় পথ,
'মধুবন এ্যাপার্টমেন্ট নং ১ , পোস্ট :- নবগ্রাম ,
থানা উত্তরপাড়া , জেলা হুগলী ।
পিন নং- ৭১২২৪৬
প্যান নং এ ও এস পি বি ৪০৩৪ আর ।

বিক্রেতা :-

১। শ্রী জগদীশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় ওরফে ব্যানাজ্জী,
পিতা স্বর্গীয় সুরেশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় ,
জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক ,
পেশা অবসরপ্রাপ্ত ,
সাং- ৩৩/১ রুবি পার্ক (পূর্ব) ১০৭ কসবা,
পোস্ট কসবা , থানা কসবা ,
জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা ।
পিন নং- ৭০০০৭৮।
প্যান নং- এ ই জি পি বি ৪৫৮৯ আর

২। শ্রী শৈলেশ বন্দোপাধ্যায় ,
পিতা স্বর্গীয় সুরেশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় ,
জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক ,
পেশা অবসরপ্রাপ্ত ,
সাং- স্ক্যাট নং- ৩বি , শতদল এ্যাপার্টমেন্ট , ৩২৮ নং
ইন্দিরাগান্ধী রোড , পোস্ট কোলগর , থানা উত্তরপাড়া

জের/৩

Jagdish Chandra Banerjee
S. Banerjee
S. Banerjee

S. Banerjee

Nelam Mukherjee



L. S. of the Court
of the Court
of the Court

Pratima Ganguly

Susmita Chakrabarty

Deborah Banerjee
Self & Constituted Attorney of
Pratima Ganguly

Soumitra Banerjee
Nandini Banerjee

(8)

পিতা স্বর্গীয় সুরেশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় ,
স্বামী স্বর্গীয় প্রনব গাঙ্গুলী ,
জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক ,
পেশা গৃহকার্য ,
সাং- সারদাপল্লী , (এ , এন ব্যানার্জী রোড)
আসানসোল , পোষ্ট আসানসোল , থানা হিরাপুর
জেলা বর্ধমান ।

পিন নং- ৭১৩৩২৫ ।

প্যান নং এ ইউ ডি পি জি ২৬৭১ এ

ডাশ্রীমতী স্বপ্না ঘটক চৌধুরী ,

পিতা স্বর্গীয় সুরেশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় ,
স্বামী শমিন্দ্র কান্ত ঘটক চৌধুরী ,
জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক ,
পেশা গৃহকার্য ,

সাং- আর ১ - ৮০২ গার্ভেনিয়া গ্যামার ,
সেকটার ৩ , বসুন্ধারা , পোষ্ট ইন্দ্রপুরম ,
থানা ইন্দ্রপুরম , জেলা গাজিয়াবাদ , উত্তরপ্রদেশ।

পিন নং- ২০১০১২ ।

প্যান নং এ আর আই পি জি ৩৮১৭ ই ।

শ্রী সুরেশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় লোকান্তরিত

হইলে তাহার এক ওয়ারিশান পুত্র

শ্রী সুভাষ চন্দ্র ব্যানার্জী (পিতা স্বর্গীয় সুরেশ
চন্দ্র বন্দোপাধ্যায়) পিতার ওয়ারিশান হিসাবে

১/৬ অবিভক্ত অংশে মালিক হইলে ও

জের/৫

জামাল মামুন মামুন
১০০, মনোহর দিগন্ত

মাসুম হোসেন

মিলন মাসুম



১০০, মনোহর দিগন্ত
১০০, মনোহর দিগন্ত

মিলন মাসুম
স্বপ্না সত্যসত্য

ডাক্তার মাসুম
Self & Constituted Attorney of
Fazla Hossain
Sector 7, Dhaka
Moulana Road

(৫)

উক্ত সুভাষ চন্দ্র ব্যানার্জী মহাশয়
লোকান্তরিত হওয়ায় উক্ত
স্বর্গীয় সুভাষ চন্দ্র ব্যানার্জীর
ওয়ারিশান ৭ নং বিক্রেতা
একমাত্র কন্যা

ও ৮ নং বিক্রেতা একমাত্র পুত্র : -

৭। শ্রীমতী ইন্দিরা মুখার্জী,
পিতা স্বর্গীয় সুভাষ চন্দ্র ব্যানার্জী,
স্বামী শ্রী শোভন মুখার্জী,
জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,
পেশা চাকুরী,
সাং- বিএ-১৫১, সেক্টর ১, সল্টলেকসিটি,
পোস্ট বিধাননগর, থানা উত্তর বিধাননগর,
জেলা উত্তর ২৪ পরগনা।
পিন নং- ৭০০০৬৪।
হাল সাং- ৯৭৩৭, কলকাতাওয়ার লেন এ্যাপার্টমেন্ট
২০১, কলম্বিয়া, এম ডি - ২১০৪৬, ওয়াশিংটন
ডি.সি।

উক্ত ৭ নং বিক্রেতার পক্ষে গত ইংরাজী সন
২০১৭ সালের উত্তরপাড়া এ,ডি,এস,আর অফিসে
রেজিস্ট্রীকৃত ৪ নং বহির ৬২১ নং ভলুমের ৩৫৫
পাতা ইন্সত ৩৬৯ পাতায় লিখিত এককোতা ২২
নং আমমোজার নামা পত্র মূলে নিযুক্ত

জের/৬

In witness whereof I have signed

At the Court of Law

Nehru Mahal



(6)

আমমোক্তার ও স্বয়ং-

Debarshi Banerjee
Self & Constituted Attorney of
For the Plaintiff

Soubar Banerjee

Memle Road

৮।শ্রী দেবশীষ ব্যানার্জী ,
পিতা স্বর্গীয় সুভাষ চন্দ্র ব্যানার্জী ,
জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক ,
পেশা চাকুরী ,
মাং- বি এ-১৫১ , সেক্টার ১ , সল্টলেকসিটি ,
পোস্ট বিধাননগর , থানা উত্তর বিধাননগর ,
জেলা উত্তর ২৪পরগনা ।
পিন নং- ৭০০০৬৪ ।
প্যান নং এ সি একস পি বি ৫৪৭৬ সি ।

শ্রী সুরেশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় লোকান্তরিত হইলে
তাহার এক ওয়ারিশান পুত্র
শ্রী বিমান ব্যানার্জী (পিতা স্বর্গীয় সুরেশ চন্দ্র
বন্দোপাধ্যায়) পিতার ওয়ারিশান হিসাবে
অবিভক্ত ১/৮ অংশে মালিক হইলে ও
উক্ত বিমান ব্যানার্জী লোকান্তরিত হওয়ায়
উক্ত স্বর্গীয় বিমান ব্যানার্জীর
ওয়ারিশান ৯ নং বিক্রেতা
একমাত্র পুত্র :-

Proprietor Chandra Bandyopadhyay
Sachin Bandyopadhyay

Nelina Mukherjee



1st of Uma Bandyopadhyay
@ Bandyopadhyay
of 1st floor by
Pradip Bandyopadhyay
Siddhanta Bandyopadhyay

Dulalish Bandyopadhyay
Self & Constituted Attorney of
1st floor by Bandyopadhyay
Sourav Bandyopadhyay
Mandira Bandyopadhyay

৯শ্রী সৌরভ ব্যানার্জী ,

পিতা স্বর্গীয় বিমান ব্যানার্জী ,
জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক ,
পেশা চাকুরী ,

সাং- আস্থা রেসিডেন্সী , ফ্ল্যাট ৯ , ২ নং গর্ভমেন্ট
কলোনি , পোষ্ট মাখলা , থানা উত্তরপাড়া ,
জেলা হুগলী ।

পিন নং- ৭১২২৪৫ ।

প্যান নং এ এস এন পি বি ৭০০৫ এম ।

সর্ব পিত্রালয় সাং-২০ নং আদীবর্ত , নবগ্রাম
পোষ্ট নবগ্রাম , থানা উত্তরপাড়া , জেলা হুগলী ।

পিন নং- ৭১২২৪৬ ।

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র মিদং কার্যাক্ষাগে , জেলা হুগলী,
পরগনা বোর থানা উত্তরপাড়ার অধীন , এ,ডি,এস,আর উত্তরপাড়ার
অধীন , জে,এল,নং ৫ , মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে , রায়ত সঙ্গ বিশিষ্ট
নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন , রে,সা,নং- ১৭৬০, রিভিসন্যাল
সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১ নং খতিয়ানভুক্ত যাহার হাল এল,আর
রেকর্ডের সুরেশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় এর নাম বরাবর ২৮৮৭ নং
খতিয়ানভুক্ত ও তৎপরে বিক্রয়গানের নাম বরাবর রেকর্ড ভুক্ত হাল
এল,আর রেকর্ডের ৪৮৮৮ ৪৮৯৩ , ৪৮৯২ , ৪৮৯১ , ৪৮৮৭ , ৪৮৮৯
৪৮৯০ , ৪৮৮৬ , ৪৮৮৫ , নং খতিয়ান ভুক্ত ও সাবেক সেটেলমেন্টের
রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান নং , রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের
৫৫১/৯৪২ নং দাগে ও হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয় শত

জের/৮

Jagadish Chandra Bandyopadhyay
@ Bandyopadhyay

Saikat Bandyopadhyay

Nilima Mukherjee



(S) L.T.I. of Ume Bandyopadhyay @
Bandyopadhyay by the son of
Official

Radhika Ganguly
Susapna Ghatak Choudhury

Subashish Pradhan
Self & Constituted Attorney of
Topic in H. H. H. H. H.

Soumya Ghoshal
Mandira Ghoshal

বাহাঙ্গর নং দাগে বাস্তু সম্পত্তি নির্দিষ্ট মতে ১১.৬০০০ ডেসিমিল বা
৭ সাত কাঠা ১ এক ছটাক সম্পত্তি যাহা অত্র সহ দাখিলী নকসায়
লাল বর্নের সীমারেখার দ্বারা সীমাচিহ্নিত রহিল ও নির্দিষ্ট রহিল মায়
তদুপরিস্থিত ২০০ বর্গফুট ইটের দেওয়াল ও টালির ছাউনি যুক্ত ঘর
সহ সম্পত্তি, মায় তৎ সহ যাবতীয় সাজপাঠ আকর, আওলতাদি,
ফিটিংস, সহ সম্পত্তি মায় তৎ সহ দক্ষিণ ও পূর্ব তরফে বাহালী
পঞ্চায়েতের রাস্তা অবাধ ব্যবহারের স্বত্ত্ব সহ যাবতীয় ইজমেন্ট সহ
দরবস্তু হকুক যাহা অত্র দলিলের নিম্ন তপশীলে বর্ণিত রহিল তাহা
অত্র সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

অত্র দলিলের বিক্রীত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সহ অত্র
দাগের সমগ্র সম্পত্তি ইতিপূর্বে সাং- বড়বহেড়া, থানা উত্তরপাড়া জেলা
হুগলী স্থিত দি নবগ্রাম কো- অপারেটিভ কলোনী লিমিটেডের ষোল
আনা স্বত্ত্ব দখলী সম্পত্তি থাকে।

উক্ত দি নবগ্রাম কো-অপারেটিভ কলোনী লিমিটেড সমগ্র
সম্পত্তিতে ষোল আনায় মালিক হিসাবে ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায়
উক্ত কো-অপারেটিভের পরিচালকমন্ডলীগন তাহাদের সমগ্র সম্পত্তি
বিক্রয়ের নিমিত্ত সিদ্ধান্ত গ্রহন করিলে পরিচালকমন্ডলীগনের গৃহীত
সিদ্ধান্ত মোতাবেক উক্ত দি নবগ্রাম কো-অপারেটিভ কলোনী লিমিটেড
এর পরিচালকমন্ডলীগন সমগ্র সম্পত্তি গত ইংরাজী ২৪/৭/১৯৫২
তারিখে শ্রীরামপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৫৮
নং ভলুমের ২২৯ নং পাতা হইতে ২৩২ নং পাতায় লিখিত
এককোতা ৪৫৩২ নং সাফ বিক্রয় কোবালাপত্র দলিল মূলে অধূনা

জের/৯

Jagadeh Chandra Ban
Bandyopadhyay

Saikat Bandyopadhyay
Nilima Mukherjee



LTI of Uma Bandyopadhyay
Banerjee in favour of
Uphostory

(৯)

Rajima Ganguly
Swapan Chetank Choudhury

Debasish Ghose

Self & Constituted Attorney of
Tinku Mukherjee

Soumya Banerjee

Nandita Ghosh

প্রয়াত সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়কে বিক্রয় করিয়া দিলে উক্ত অধুনা প্রয়াত সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় উক্ত খরিদমূলে তাহার খরিদাকৃত সমগ্র সম্পত্তিতে ষোল আনায় একক মালিক হিসাবে নিজ নাম বরাবর হাল এল, আর রেকর্ডে নাম পত্তন মতে তাহার নিজ নাম বরাবর স্বত্ব লিপি বন্ধ মতে স্বত্ব প্রচার করাইয়া ও তাহার নিজ নাম বরাবর পঞ্চায়েতের ট্যাকসাদী ও সরকারী খাজনাদী আদায় দিয়া রসিদাদী ও খাজনার দাখিলা গ্রহনে উক্ত সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় তাহার খরিদাকৃত সমগ্র সম্পত্তিতে ষোল আনায় একক মালিক হিসাবে ভোগদখলীকার থাকেন।

অতঃপর উক্ত অধুনা প্রয়াত সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় তাহার খরিদাকৃত সমগ্র সম্পত্তিতে ষোল আনায় একক মালিক হিসাবে নিজ নামে খাজনা ও ট্যাকসাদী আদায় দিয়া রসিদাদী গ্রহনে ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায় তিনি গত ইংরাজী ১৬/১২/১৯৮৯ তারিখে লোকান্তরিত হইলেন।

অতঃপর উক্ত সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় লোকান্তরিত হইলে সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় এর লোকান্তে তাহার স্ত্রী ১। শ্রীমতী তরুবালা ব্যানার্জী ও সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় এর পুত্রগন ২। শ্রী জগদীশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় ৩। শ্রী শৈলেশ বন্দ্যোপাধ্যায় ৪। শ্রী বিমান ব্যানার্জী ৫। শ্রী সুভাষ চন্দ্র ব্যানার্জী গন ও সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় এর কন্যাগন ৬। শ্রীমতী নিলীমা মুখার্জী ৭। শ্রীমতী উমা বন্দ্যোপাধ্যায় ৮। শ্রীমতী প্রতিমা গাঙ্গুলী ৯। শ্রীমতী স্বপ্না ঘটক চৌধুরী গন হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুসারে উক্ত সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয় এর ওয়ারিশান হিসাবে তাহার ত্যক্ত সম্পত্তিতে তাহারা সকলে যৌথে ষোল আনায় অবিভক্ত ১/৯ অংশ করিয়া মালিক হিসাবে ভোগ দখলীকার থাকেন

জের/ ১০

ফাজিল চন্দ্র
১০/১১/১৯১৯

১০/১১/১৯১৯
১০/১১/১৯১৯



(১০)

১০/১১/১৯১৯
১০/১১/১৯১৯
১০/১১/১৯১৯

১০/১১/১৯১৯

১০/১১/১৯১৯

১০/১১/১৯১৯

Self & Constituted Attorney of

১০/১১/১৯১৯

১০/১১/১৯১৯

১০/১১/১৯১৯

অতঃপর উক্তরূপভাবে ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায় উক্ত শ্রীমতী তরুবালা ব্যানাজ্জী মহাশয়া গত ইংরাজী ১৮/১২/১৯১৯ তারিখে লোকান্তরিতা হইলে উক্ত শ্রীমতী তরুবালা ব্যানাজ্জী মহাশয়া এর লোকাঙ্তে তাহার উক্ত পুত্রগন ১। শ্রী জগদীশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় ২। শ্রী শৈলেশ বন্দ্যোপাধ্যায় ৩। শ্রী বিমান ব্যানাজ্জী ৪। শ্রী সুভাষ চন্দ্র ব্যানাজ্জী ও উক্ত শ্রীমতী তরুবালা ব্যানাজ্জী মহাশয়ার কন্যাগন ৫। শ্রীমতী নিলীমা মুখাজ্জী ৬। শ্রীমতী উমা বন্দ্যোপাধ্যায় ৭। শ্রীমতী প্রতিমা গাঙ্গুলী ৮। শ্রীমতী স্বপ্না ঘটক চৌধুরীগন হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুসারে উক্ত শ্রীমতী তরুবালা ব্যানাজ্জী মহাশয়ার ওয়ারিশান হিসাবে উক্ত শ্রীমতী তরুবালা ব্যানাজ্জী মহাশয়ার ত্যক্ত অবিভক্ত ১/৯ অংশের সম্পত্তিতে তাহারা সকলে যৌথে যোল আনায় মালিক হইলে উক্ত শ্রীমতী তরুবালা ব্যানাজ্জী মহাশয়ার পুত্র ও কন্যাগন তাহাদের অবিভক্ত থাকা সম্পত্তির সহিত মাতার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তি যুক্ত করিলে উক্ত শ্রীমতী তরুবালা ব্যানাজ্জী মহাশয়ার পুত্র ও কন্যাগন সকলে অবিভক্ত ১/৮ অংশ করিয়া মালিক হিসাবে তাহাদের নিজ নিজ নাম বরাবর হাল এল, আর রেকর্ডে নাম পত্তন মতে তাহাদের নিজ নিজ নাম বরাবর স্বত্ব লিপিবদ্ধ মতে নিজ নিজ নাম বরাবর স্বত্ব প্রচার করাইয়া ও তাহাদের নিজ নিজ নাম বরাবর পঞ্চায়েতের ট্যাকসাদী ও সরকারী খাজনাদী আদায় দিয়া রসিদাদী ও খাজনার দাখিলা গ্রহনে তাহারা সমগ্র সম্পত্তিতে যোল আনায় যৌথে ১/৮ অংশ করিয়া মালিক হিসাবে ভোগদখলীকার থাকেন।

অতঃপর আমরা দলিলের ১,২,৩,৪,৫,৬নং বিক্রেতাগন আমাদের পিতা ও মাতার ওয়ারিশানসূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তিতে মালিক হইয়া আমরা আমাদের উক্ত সরকারী সহদর ভ্রাতা বিমান ব্যানাজ্জী ও সুভাষ চন্দ্র ব্যানাজ্জীর সহিত যৌথে ভোগদখলীকার থাকি।

জের/১১

Prasanna Chandra Bandyopadhyay
Prasanna Chandra Bandyopadhyay

Satish Bandyopadhyay

Nilima Mukherjee



LTI of Mrs. Bandyopadhyay
Bandyopadhyay by the term of
Appointed

(12)

Rachina Ganguly
Sreerupa Chakrabarti Choudhury

Deborah Pravit
Self & Constituted Attorney of
Tanya Mukherjee

Sourav Bandyopadhyay
Manisha Pravit

সম্পত্তিতে মালিক হিসাবে ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায় তাহার স্ত্রী শ্রীমতী সোমা বন্দ্যোপাধ্যায় এর সহিত হুগলী জেলা জজ আদালতে ইংরাজী ১৯৯৯সালের ৫৪২ নং বিবাহ বিচ্ছেদ মোকদ্দমায় শ্রীমতী সোমা বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়া মহামান্য আদালত হইতে বিবাহ বিচ্ছেদের ডিক্রী প্রাপ্ত হইলে উক্ত শ্রী বিমান ব্যানার্জী মহাশয় তাহার একমাত্র পুত্র শ্রী সৌরভ ব্যানার্জীকে লইয়া জীবনযাত্রা অতিবাহিত করিতে থাকেন

অতঃপর উক্ত বিমান ব্যানার্জী মহাশয় বিপত্রীক অবস্থায় গত ইংরাজী ১৬/৩/২০১৬ তারিখে লোকান্তরিত হইলে উক্ত বিমান বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়ের লোকান্তরে আমি অত্র দলিলের ৯ নং বিক্রেতা হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুসারে উক্ত বিমান ব্যানার্জী মহাশয়ের একমাত্র ওয়ারিশান পুত্র হিসাবে তাহার তাজ্ঞ অবিভক্ত ১/৮ অংশের সম্পত্তিতে আমি ৯ নং বিক্রেতা একক মালিক হিসাবে আমি উক্ত সরিকদের সহিত যৌথ ভোগদখলীকার আছি।

এক্ষণে উক্তরূপভাবে আমরা অত্র দলিলের ১,২,৩,৪,৫,৬ নং বিক্রেতাগন আমরা বিক্রীত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে সকলে অবিভক্ত ১/৮ অংশ করিয়া মোট ৬/৮ অংশের মালিক হিসাবে ও আমরা ৭, ৮, নং বিক্রীত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে যৌথ ভাবে ১/৮ অংশের মালিক হিসাবে ও আমি দলিলের ৯ নং বিক্রেতা আমি বিক্রীত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে এককভাবে ১/৮ অংশের মালিক হিসাবে তথা আমরা বিক্রেতাগন নিম্ন বিক্রীত তপশীল সম্পত্তিতে ষোল আনায় দান বিক্রয় ইত্যাদী যাবতীয় প্রকারের হস্তান্তর করনের মালিক হিসাবে ভোগদখলীকার আছি।

এক্ষণে আমরা অত্র দলিলের বিক্রেতাগন আমরা আমাদের নিম্ন তপশীল সম্পত্তি বিক্রয় করিবার জন্য তপশীল সম্পত্তির পূর্ণ মালিক

জের/১৩

Jagdish Chandra
Banerjee & Banerjee

Naresh Banerjee

Nelina Mukherjee



L.S.J. of Uma Banerjee
(Sister) Banerjee by the
of Appointee

Pralina Ganguly
Sweepstakes

Deborah Banerjee
Self & Constituted Attorney of
Pratina Mukherjee
Sourav Banerjee
Wardula Pur

(১৩)

সং- বড়বহেড়া, থানা উত্তরপাড়া জেলা হুগলী স্থিত' দি নবগ্রাম কো-
অপারেটিভ কলোনী লিমিটেডের ' বর্তমান পরিচালকমণ্ডলীগনের নিকট
হইতে বিক্রয় অনুমতি গ্রহন করিয়া ও আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক
তায় নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আপনি
অত্র দলিলের ক্রোতা তাহা অবগত মতে নিম্ন তপশীল সম্পত্তি খরিদ
করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে দলিলের নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তির
সম্বোধিত মূল্য বাবদ কোং- ৫৮,৭০,০০০ টাকা ধার্য হইলে আপনার
নিকট হইতে মূল্য বাবদ উক্ত সমগ্র টাকার অন্দরে ১নং বিক্রতা
শ্রী জগদীশ চন্দ্র বন্দোপাধ্যায় ওরফে ব্যানার্জী ৭,২৬,৪১২.৫০ টাকা,
২ নং বিক্রতা শ্রী শৈলেশ বন্দোপাধ্যায় ৭,২৬,৪১২.৫০ টাকা , ৩ নং
বিক্রতা শ্রীমতী নিলীমা মুখার্জী ৭,২৬,৪১২.৫০ টাকা , ৪ নং বিক্রতা
শ্রীমতী উমা বন্দোপাধ্যায় ওরফে ব্যানার্জী ৭,২৬,৪১২.৫০ টাকা , ৫
নং বিক্রতা শ্রীমতী প্রতিমা গাঙ্গুলী ৭,২৬,৪১২.৫০ টাকা , ৬ নং
বিক্রতা শ্রীমতী স্বপ্না ঘটক চৌধুরী ৭,২৬,৪১২.৫০ টাকা , ৭ নং বিক্রতা
শ্রীমতী ইন্সিতা মুখার্জী ৩,৬৩,২০৬.২৫ টাকা , ৮ নং বিক্রতা পক্ষে
শ্রী দেবশীষ ব্যানার্জী ৩,৬৩,২০৬.২৫ টাকা , ৯ নং বিক্রতা শ্রী সৌরভ
ব্যানার্জী ৭,২৬,৪১২.৫০ টাকা এবং নগদে ৫৮,৭০০ টাকা তথা
উক্তরূপ ভাবে মোট কোং- ৫৮,৭০,০০০ টাকা নিম্ন জায়মত চেক মূলে
আমরা গ্রহনে ও তাহার প্রাপ্তী স্বীকারে নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি
অদ্যকার তারিখে আপনাকে বিক্রয় করিয়া দিলাম ও অদ্যই আপনার
নাম বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র দলিল সহি সম্পাদন করতঃ
স্বীকার, প্রকাশ, ঘোষনা ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, অত্র বিক্রীত নিম্ন
তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ত্ব, দখল ও অধিকার
ছিল আছে বা হইতে পারে তাহা অদ্য হইতে আমাদিগতে অবসান মতে
আপনাতে নিব্বুর স্বত্ত্বে যোল আনায় বর্তাইল আপনি অত্র

জের/১৪

Jagdish Chandra
Bandyopadhyay

Savitri Bandyopadhyay

Nelina Mukherjee



LTI of Umas Bandyopadhyay
@ Banerjee
Syrup for of Chhabildang

Radhika Ganguly
Succapnashata Chhabildang

Deborah Banerjee

Self & Constituted Attorney of
Firm in Mumbai

Souvar Banerjee
Mandata Band

(18)

দলিলের ক্রেতা অদ্য হইতে অত্র বিক্রীত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে ষোল আনায় একক মালিক হিসাবে আমাদের নাম ও সাবেক নাম খারিজের আপনার নাম বরাবর পঞ্চায়েতে হোল্ডিং পত্তন মতে পঞ্চায়েতের ট্যাকসাদি ও সরকারী খাজনাদি আদায় দিয়া রসিদাদী ও দাখিলা গ্রহনে ও হাল এল, আর রেকর্ডে আপনার নাম বরাবর স্বত্ব লিপিবদ্ধ মতে ও চুড়ান্ত স্বত্ব প্রচার করাইয়া নিম্ন তপশীল বর্নিত বিক্রীত সম্পত্তি দান, বিক্রয়, বন্ধক ইত্যাদি যাবতীয় প্রকারের হস্তান্তর করনের মালিক হিসাবে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান গনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখলিকার থাকুন ও তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগন কেহ কোনদিন কোন আপত্তি করিতে বা দাবী করিতে বা বাধা বা বিঘ্ন সৃজন করিতে পারিব না বা পারিবে না। করিলেও তাহা সর্বত্র আইন আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

নিম্ন তপশীল বর্নিত বিক্রীত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিলের বিক্রেতাগন কোনরূপ দান বা বিক্রয় বা কোনরূপ হস্তান্তর করি নাই বা করা নাই বা কোনরূপ চুক্তিতে অপর কাহারো সহিত আবদ্ধ নাই বা কোনরূপ সরকারে গৃহীত নাই বা কোনরূপ এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। ইহা নির্দায় ও নির্দোষ ও আমাদের দখলীয় অবস্থায় আছে। উক্তরূপ থাকা অবস্থায় নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি অদ্যই আপনি অত্র দলিলের ক্রেতা আপনাকে অদ্যই বিক্রয় করিয়া দিলাম ও অদ্যই আমরা অত্র দলিলের বিক্রেতাগন নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তির দখল হইতে দখলচ্যুত মতে আপনি অত্র দলিলের ক্রেতা আপনাকে অদ্যই অত্র বিক্রীত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তির দখলে স্থাপন করিলাম।

ভবিষ্যতে উক্ত উক্তির বিপরীতে কিছু করা বা থাকা প্রকাশ পায় বা আপনার খরিদা নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তির স্বত্ব বা দখলে কোনরূপ বাধা বা বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে তাহা আমরা মায় আমাদের

জের/১৫

Jagadish Chandra Bane

@ Bandyopadhyay

Sailus Bandyopadhyay

Nelina Mukherjee

LTI of Uma Bandyopadhyay @
Bandyopadhyay for of GPHS

Radhika Ganguly

(15) Sripalabhatkchoudhury

Debarshi Banerjee

Self & Consist: A. Jorney of

Ipsita Nookerjee

Sourav Banerjee

Arundhati Banerjee

ওয়ারিশান দায় মুক্ত ও খোলসা করিয়া দিব নচেৎ অদ্যকার তারিখে
আপনার নিকট হইতে মূল্য বাবদ গৃহীত সমগ্র টাকা মায় যাবতীয়
ক্ষতি সহ এককালিন ফেরত দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল নচেৎ
আইন আমলে আসিব ও আসিবে।

দাখিলী নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য রহিল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে বিনা
প্ররোচনায় বুঝ সমুঝ মতে দলিলের মর্ম অবগত মতে পনের সমগ্র
টাকা নিম্ন জায়মত গ্রহনে তাহার প্রাপ্তী স্বীকারে সাক্ষী সমক্ষে অত্র
সায় বিক্রয় কোবালাপত্র দলিল সহি সম্পাদন মতে তাহা রেজিষ্ট্রী
করিয়া দিলাম ইতি তাং- ইংরাজী সন ২০১৭ সালের ২৫শে আগষ্ট
৮ই ভাদ্র ও বাংলা সন ১৪২৪ সালের

---: তপশীল বর্নিত বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ---:

জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর উত্তরপাড়ার
জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম
গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০, সাবেক সেটেলমেন্টের
রেকর্ডের ৬১১ নং ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬৬২ নং
খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর রেকর্ডের ৪৮৮৮নং খতিয়ানভুক্ত

১। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান্ন
দাগে ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১/৯৪২ নং দাগে ও
হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয়শত বাহাঙর নং দাগে বাস্তু
সম্পত্তি ০.০১৫ একর।

এ জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর

জের/১৬

Populish "Handa" Son
to Bandyopadhyay
Bandyopadhyay

Nelina Mukherjee



178 of Uma Bandyopadhyay
Bandyopadhyay
Appointed by

(16) Pralim Ganguly
Swapan Chakrabarti
Debasish Banerjee

Self & Family, ... of
Ipsita Neerajee

Soumitra Banerjee

Handwritten signature

উত্তরপাড়ার অধীন, জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত
সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০,
সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১ নং ও রিভিসন্যাল
সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬৬২ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর
রেকর্ডের ৪৮৯৩ নং খতিয়ানভুক্ত —

২। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান্ন
দাগে ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১/৯৪২ নং দাগে ও
হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয়শত বাহান্তর নং দাগে বাস্তু
সম্পত্তি ০.০১৪ একর।

এ জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর
উত্তরপাড়ার অধীন জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত
সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০,
সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১ নং ও রিভিসন্যাল
সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬৬২ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর
রেকর্ডের ৪৮৯২ নং খতিয়ানভুক্ত —

৩। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান্ন
দাগে ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১/৯৪২ নং দাগে ও
হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয়শত বাহান্তর নং দাগে বাস্তু
সম্পত্তি ০.০১৫ একর।

এ জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর
উত্তরপাড়ার অধীন জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত
সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০,

জের/১৭

Jagan Lish Chandra Ban
Lish Chandra Ban
Anil Kumar Bandyopadhyay
Nehina Mukherjee



L. L. of Uma Bandyopadhyay
Banerjee by the plea of
Attorney
Pratima Ganguly
Swapan Kumar Choudhury
Subrata Banerjee
Self & Co. Att.orney of
Pratima Banerjee
Sourav Banerjee
Anil Kumar Bandyopadhyay

সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১ নং ও রিভিসন্যাল
সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬৬২ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর
রেকর্ডের ৪৮৮৭ নং খতিয়ানভুক্ত —

৪। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান্ন
দাগে ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১/৯৪২ নং দাগে ও
হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয়শত বাহান্তর নং দাগে বাধু
সম্পত্তি ০.০১৪ একর।

এ জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর
উত্তরপাড়ার অধীন জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত
সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০,
সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১ নং ও রিভিসন্যাল
সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬৬২ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর
রেকর্ডের ৪৮৮৯ নং খতিয়ানভুক্ত —

৫। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান্ন
দাগে ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ / ৯৪২ নং দাগে
ও হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয়শত বাহান্তর নং দাগে বাধু
সম্পত্তি ০.০১৬ একর।

এ জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর
উত্তরপাড়ার অধীন জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত
সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০,
সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১নং ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের
রেকর্ডের ৬৬২ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর

জের/১৮

Signature of the owner

Shales Bandyopadhyay

Milena Mukherjee



LT of Uma Bandyopadhyay
Bengal by imp of
C.P. Government

Palina Ganguly

Sudhakar Chatterjee

Deborah Banerjee

Self & Consistent Agency of

T. P. M. S. S. S.

Souvar Banerjee

Samir Banerjee

(১৮)

রেকর্ডের ৪৮৯০ নং খতিয়ানভুক্ত —

৬। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান দাগে ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ / ৯৪২ নং দাগে ও হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয়শত বাহান্তর নং দাগে বাস্তু সম্পত্তি ০.০১৪ একর।

এ জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর উত্তরপাড়ার অধীন জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০, সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১ নং ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬৬২ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর রেকর্ডের ৪৮৮৬ নং খতিয়ানভুক্ত —

৭। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান দাগে ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১/৯৪২ নং দাগে ও হাল এল,আর রেকর্ডের ৬৭২ ছয়শত বাহান্তর নং দাগে বাস্তু সম্পত্তি ০.০০৭ একর।

এ জেলা হুগলী পরগনা বোর, থানা ও এ,ডি,এস আর উত্তরপাড়ার অধীন জে,এল,নং ৫, মৌজা বড়বহেড়া গ্রামে, রায়ত সত্ত্ব বিশিষ্ট, নবগ্রাম গ্রামপঞ্চায়েতের অধীন, রে,সা,নং- ১৭৬০, সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬১১ নং ও রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৬৬২ নং খতিয়ানভুক্ত হাল এল,আর রেকর্ডের ৪৮৮৬ নং খতিয়ানভুক্ত —

৮। একবন্দে সাবেক সেটেলমেন্টের রেকর্ডের ৫৫১ পাঁচশত একান

জের/১৯

SALE DEED PLAN

S.DAG NO.-551, C.S. KHATIAN NO.- 611 UNDER R.S. DAG NO.-551/942,
R.S. KHATIAN NO.-662 CORRESPONDING L.R. DAG NO.- 672. L.R. KHATIAN
NO.-4885,4886,4887,4888,4889,4890,4891,4892,4893; UNDER NABAGRAM
GRAM PANCHAYET, AT MOUZA - BARABAHERA, I.L. NO.-05,
P.O.-NABAGRAM, P.S. - UTTARPARA, DIST. - HOOGHLY, PIN-712246.

TOTAL LAND AREA = 07 KAT. 01 CH. 00 SFT. (MARKED BY RED COLOUR)



NAME OF PURCHASER :- SMT. NANDITA BISWAS

NAME OF VENDORS :- 1.SRI JAGADISH CHANDRA BONDYOPADHYAY @ BANERJEE
2.SRI SHAILESH BONDYOPADHYAY 3.SMT. NILIMA MOOKERJEE
4.SMT. UMA BONDYOPADHYAY @ BANERJEE 5.SMT. PRATIMA GANGULI,
6.SMT. SWAPNA GHATAK CHOUDHURY 7.SMT. IPSITA MOOKERJEE
8.SRI DEBASHISH BANERJEE 9.SRI. SOURAV BANERJEE

SCALE :- 1:400,

*Jagadish Chandra Banerjee
@ Bondyopadhyay.*

Shailesh Bondyopadhyay

Nilima Mukherjee



*LTD of Uma Bondyopadhyay
@ Banerjee by
Krupa of Ghatak Choudhury*

Pratima Ganguly

Swapna Ghatak Choudhury,

*Debashish Banerjee
Self & Constⁿ of
Ipsita Mookerjee.
Sourav Banerjee
Nandita Biswas*



Chatterjee












SUKANTA CHATTERJEE
DCE
L.B.S. of Koronagar Municipality
Reg. No.-18171

DRAWN BY:-

FINGER PRINTS OF BOTH HANDS

PHOTO	THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
						L. H. F. P.
						R. H. F. P.












Jagdish Chandra Bandyopadhyay
PHOTO

PHOTO	THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
						L. H. F. P.
						R. H. F. P.

Sailes Bandyopadhyay
PHOTO












PHOTO	THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
						L. H. F. P.
						R. H. F. P.

Nilima Mukherjee












PHOTO	THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
						L. H. F. P.
						R. H. F. P.



FINGER PRINTS OF BOTH HANDS

	THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
<p>PHOTO</p> 						L. H. F. P.
						R. H. F. P.

Ratna Jangly
















	THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
<p>PHOTO</p> 						L. H. F. P.
						R. H. F. P.

Swarna Lalitak Chaudhary

	THUMB FINGER	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
<p>PHOTO</p> 						L. H. F. P.
						R. H. F. P.

Subir Kumar

FINGER PRINTS OF BOTH HANDS

<p>PHOTO</p>  <p><i>Soumya Banerjee</i></p>					
	Thumb	Fore	Middle (Left-Hand)	Ring	Little
					
	Thumb	Fore	Middle (Right-Hand)	Ring	Little
Signature:-					
<p>PHOTO</p> 					
	Thumb	Fore	Middle (Left-Hand)	Ring	Little
					
	Thumb	Fore	Middle (Right-Hand)	Ring	Little
Signature:- <i>Nandita Bhowmik</i>					



Government of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
FORM-1564

Miscellaneous Receipt

Visit Commission Case No / Year	0621000487/2017	Date of Application	25/08/2017
Query No / Year	06210001205014/2017		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Applicant Name of QueryNo	Mr Subir Dasgupta		
Stampduty Payable	Rs.3,52,220/-		
Registration Fees Payable	Rs.58,714/-		
Applicant Name of the Visit Commission	Mr Tamal Haider		
Applicant Address	konnagar		
Place of Commission	6/1, Samabaya Path, Madhuban Apartment No.1, P.O:- Nabagram, P S:- Uttarpara, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712246		
Expected Date and Time of Commission	25/08/2017 7:00 PM		
Fee Details	J1: 250/-, J2: 60/-, PTA-J(2): 20/-, Total Fees Paid: 330/-		
Remarks			



Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. UTTARPARA, District Name: Hooghly









Signature / LTI Sheet of Query No/Year 06210001205014/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay Alias Mr Jagadish Chandra Banerjee 33/1, Rubi Park (East), 107 Kasba, P.O.- Kasba, P.S.- Kasba, District-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700075	Seller			Jagadish Chandra Banerjee B Bandyopadhyay sgt D.T. 13.2.17
2	Shri Sailes Bandyopadhyay FL- 3B, Satadal Apartment 328, Indira Gandhi Road, P.O.- Konnagar, P.S.- Uttarpara, District- Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712235	Seller			Sailes Bandyopadhyay D.T. 13.2.17



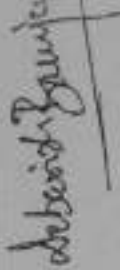









I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Smt Nilima Mukherjee 165 C/413, Prince Anwar Shah Road, Lake Garden, P.O.- Lake Garden, P.S.- Lake, District.-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN - 700045	Seller			<i>Nilima Mukherjee</i> D.T. / 1327
4	Smt Uma Bandyopadhyay Alias Uma Banerjee 20, Adibartma, Nabagram, P.O.- Nabagram, P.S.- Uttarpara, District.- Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712246	Seller			<i>Uma Bandyopadhyay</i> D.T. / 1334
5	Smt Pratima Ganguly Sarada Pally (A N Banerjee Road) , Asansol, P.O.- Asansol, P.S.- Hirapur, District.- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713325	Seller			<i>Pratima Ganguly</i> D.T. / 1328
6	Smt Swapna Ghatak Choudhury R 1- 802, Gardenia Glamour, Sector- 3, Vasundhara, P.O.- Indrapuram, P.S.- Indrapuram, District.- Ghaziabad, Uttar Pradesh, India, PIN - 201012	Seller			<i>Swapna Ghatak Choudhury,</i> D.T. / 1329



I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
7	Shri Debasish Banerjee B A 151, Sector 1, Salt Lake City, Kolkata, P.O.- Bidhannagar, P.S.- North Bidhannagar, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700064	Seller			 D.T./ 1330
8	Shri Debasish Banerjee B A 151, Sector 1, Salt Lake City, Kolkata, P.O.- Bidhannagar, P.S.- North Bidhannagar, District:- North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700064	Attorney of Seller [Smt Ipsita Mookerjee]			
9	Shri Sourav Banerjee Asha Residency, Flat No. 9, 2No. Govt. Colony, P.O.- Makhla, P.S.- Uttarpara, District:- Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712245	Seller			 D.T./ 1331.
10	Smt Nandita Biswas 6/1, Samabaya Path, Madhuban Apartment No. 1, P.O.- Nabagram, P.S.- Uttarpara, District:- Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712245	Buyer			 D.T./ 1333



Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Mr Tamal Halder Son of Mr Ramesh Halder Cripes Road, P.O:- Korumnagar, P.S:- Uttarpara, District-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712235	Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay, Shri Suresh Bandyopadhyay, Smt Nilma Mukherjee, Smt Uma Bandyopadhyay, Smt Pratima Ganguly, Smt Swapna Ghatak Choudhury, Shri Debasish Banerjee, Shri Debasish Banerjee, Shri Sourav Banerjee, Smt Nandita Biswas	<i>Tamal Halder</i>

(Kripasindhu Ray)
 ADDITIONAL DISTRICT
 SUB-REGISTRAR
 OFFICE OF THE A.D.S.R.
 UTTARPARA
 Hooghly, West Bengal



Major Information of the Deed

Deed No :	I-0621-02937/2017	Date of Registration	14/09/2017
Query No./ Year	0621-0001205014/2017	Office where deed is registered	
Query Date	22/08/2017 10:59:02 PM	A.D.S.R. UTTARPARA, District Hooghly	
Applicant Name, Address & Other Details	Subir Dasgupta Serampore Court, Thana Serampur, District Hooghly, WEST BENGAL, Mobile No. 9830555652, Status Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 58,70,000/-	Rs. 58,70,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 3,52,220/- (Article-23)	Rs. 58,714/- (Article:A(1), E)		
Remarks			

Land Details :

District: Hooghly, P.S:- Uttarpara, Gram Panchayat: Nabagram, Mouza: Bara Bahera

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Land Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-672	LR-4888	Bastu	Bastu	0.015 Acre	7,00,000/-	7,00,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L2	LR-672	LR-4893	Bastu	Bastu	0.014 Acre	7,00,000/-	7,00,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L3	LR-672	LR-4891	Bastu	Bastu	0.015 Acre	7,00,000/-	7,00,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L4	LR-672	LR-4887	Bastu	Bastu	0.014 Acre	7,00,000/-	7,00,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L5	LR-672	LR-4889	Bastu	Bastu	0.015 Acre	7,00,000/-	7,00,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L6	LR-672	LR-4890	Bastu	Bastu	0.014 Acre	7,00,000/-	7,00,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L7	LR-672	LR-4886	Bastu	Bastu	0.007 Acre	3,50,000/-	3,50,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L8	LR-672	LR-4885	Bastu	Bastu	0.007 Acre	3,50,000/-	3,50,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
L9	LR-672	LR-4892	Bastu	Bastu	0.015 Acre	7,00,000/-	7,00,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road,
TOTAL :					11.6Dec	56,00,000 /-	56,00,000 /-	
Grand Total :					11.6Dec	56,00,000 /-	56,00,000 /-	

Structure Details :

No.	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7, L8, L9	200 Sq Ft.	2,70,000/-	2,70,000/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 200 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete					
Total :		200 sq ft	2,70,000 /-	2,70,000 /-	

Seller Details :

Sl No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature
1	Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay, (Alias: Mr Jagadish Chandra Banerjee) (Presentant) Son of Late Suresh Chandra Bandyopadhyay 33/1, Rubi Park (East), 107 Kasba, P.O:- Kasba, P.S:- Kasba, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700078 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: AEGPB4589R, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence
2	Shri Sailes Bandyopadhyay Son of Late Suresh Chandra Bandyopadhyay FL- 3B, Satadal Apartment 32B, Indira Gandhi Road, P.O:- Konnagar, P.S:- Uttarpara, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712235 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: ACXPB6955E, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence
3	Smt Nilima Mukherjee Wife of Sudhir Chandra Mukherjee 188 C/413, Prince Anwar Shah Road, Lake Garden, P.O:- Lake Garden, P.S:- Lake, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700045 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.: ANFPM3855R, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence
4	Smt Uma Bandyopadhyay, (Alias: Uma Banerjee) Daughter of Late Suresh Chandra Bandyopadhyay 20, Adibartma, Nabagram, P.O:- Nabagram, P.S:- Uttarpara, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712246 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: CDXPB1955M, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence
5	Smt Pratima Ganguly Wife of Pranab Ganguly Sarada Pally (A N Banerjee Road) ,Asansol, P.O:- Asansol, P.S:- Hirapur, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713325 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.: AUDPG2671A, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence
6	Smt Swapna Ghatak Choudhury Wife of S K Ghatak Choudhury R 1-802, Gardenia Glamour, Sector-3, Vasundhara, P.O:- Indrapuram, P.S:- Indrapuram, District:-Ghaziabad, Uttar Pradesh, India, PIN - 201012 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.: ARIPG3817E, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place : Pvt. Residence

Ipsita Mookerjee

Daughter of Late Subhas Chandra Banerjee BA-151, Sector 1, Saltlake City, Kolkata, P.O:- Bidhannagar, P.S:- North Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700064 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of India, Applied for Form 60, Status: Individual, Executed by: Attorney, Executed by: Attorney

8 Shri Debasish Banerjee

Son of Late Subhas Chandra Banerjee B A 151, Sector 1, Salt Lake City, Kolkata, P.O:- Bidhannagar, P.S:- North Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700064 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of India, PAN No:- ACXPB5476C, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017
Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place: Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017
Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place: Pvt. Residence

9 Shri Sourav Banerjee

Son of Late Biman Banerjee Astha Residency, Flat No. 9, 2No, Govt. Colony, P.O:- Makhia, P.S:- Uttarpara, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712245 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of India, PAN No.: ASNPB7005M, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017
Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place: Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017
Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place: Pvt. Residence

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Smt Nandita Biswas Wife of Shri Sukdeb Biswas 6/1, Samabaya Path, Madhuban Apartment No.1, P.O:- Nabagram, P.S:- Uttarpara, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712246 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of India, PAN No.: AOSPB4034R, Status: Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/08/2017 Admitted by: Self, Date of Admission: 25/08/2017, Place: Pvt. Residence

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Shri Debasish Banerjee Son of Late Subhas Chandra Banerjee B A 151, Sector 1, Salt Lake City, Kolkata, P.O:- Bidhannagar, P.S:- North Bidhannagar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700064, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of India, PAN No.: ACXPB5476C Status: Attorney, Attorney of: Smt.Ipsita Mookerjee

Identifier Details :

Name & address

Mr Tamal Halder
Son of Mr Ramesh Halder
Cripser Road, P.O:- Konnagar, P.S:- Uttarpara, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712235, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of India, Identifier Of Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay, Shri Sailesh Bandyopadhyay, Smt Nilima Mukherjee, Smt Uma Bandyopadhyay, Smt Pratima Ganguly, Smt Swapna Ghatak Choudhury, Shri Debasish Banerjee, Shri Debasish Banerjee, Shri Sourav Banerjee, Smt Nandita Biswas

of property for L1

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay	Smt Nandita Biswas-0.015 Acre

Transfer of property for L2

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Sailes Bandyopadhyay	Smt Nandita Biswas-0.014 Acre

Transfer of property for L3

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Nilima Mukherjee	Smt Nandita Biswas-0.015 Acre

Transfer of property for L4

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Uma Bandyopadhyay	Smt Nandita Biswas-0.014 Acre

Transfer of property for L5

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Pratima Ganguly	Smt Nandita Biswas-0.015 Acre

Transfer of property for L6

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Swapna Ghatak Choudhury	Smt Nandita Biswas-0.014 Acre

Transfer of property for L7

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Debasish Banerjee	Smt Nandita Biswas-0.007 Acre

Transfer of property for L8

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt Ipsita Mookerjee	Smt Nandita Biswas-0.007 Acre

Transfer of property for L9

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Sourav Banerjee	Smt Nandita Biswas-0.015 Acre

Transfer of property for S1

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
2	Shri Sailes Bandyopadhyay	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
3	Smt Nilima Mukherjee	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
4	Smt Uma Bandyopadhyay	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
5	Smt Pratima Ganguly	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
6	Smt Swapna Ghatak Choudhury	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
7	Smt Ipsita Mookerjee	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
8	Shri Debasish Banerjee	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft
9	Shri Sourav Banerjee	Smt Nandita Biswas-11.11111100 Sq Ft

Land Details as per Land Record

District: Hooghly, P.S.- Uttarpara, Gram Panchayat: Nabagram, Mouza: Bara Bahera

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
L1	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4888	Owner:ঋতীশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, Gurdian:সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.02900000 Acre,
L2	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4893	Owner:শৈলেশ বন্দ্যোপাধ্যায়, Gurdian:সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.02900000 Acre,
L3	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4891	Owner:নির্মীতা মুখার্জী, Gurdian:সুধীর চন্দ্র মুখার্জী, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.02900000 Acre,
L4	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4887	Owner:উমা বন্দ্যোপাধ্যায়, Gurdian:সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.02900000 Acre,
L5	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4889	Owner:প্রতিমা গাঙ্গুলী, Gurdian:জনক কুমার গাঙ্গুলী, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.02900000 Acre,
L6	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4890	Owner:বসন্তা ঘটক চৌধুরী, Gurdian:শমিস্ত কান্ত ঘটক চৌধুরী, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.02900000 Acre,
L7	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4886	Owner:দেবশিরি বানার্জী, Gurdian:সুভ্রা চন্দ্র বানার্জী, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.01500000 Acre,
L8	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4885	Owner:ঈশিকা মুখার্জী, Gurdian:শোভন, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.01400000 Acre,
L9	LR Plot No:- 672(Corresponding RS Plot No:- 551/942), LR Khatian No:- 4892	Owner:বিমান বন্দ্যোপাধ্যায়, Gurdian:সুরেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়, Address:নিজ, Classification:বাস্য, Area:0.02900000 Acre,

Endorsement For Deed Number : I - 062102937 / 2017

On 25-08-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 21:40 hrs on 25-08-2017, at the Private residence by Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay Alias Mr Jagadish Chandra Banerjee, one of the Executants

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 58,70,000/-

tion of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 25/08/2017 by 1. Shri Jagadish Chandra Bandyopadhyay, Alias Mr Jagadish Chandra Banerjee, Son of Late Suresh Chandra Bandyopadhyay, 33/1, Rubi Park (East), 107 Kasha, P.O: Kasba, Thana: Kasba, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700078, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 2. Shri Sailes Bandyopadhyay, Son of Late Suresh Chandra Bandyopadhyay, FL- 3B, Satadal Apartment 328, Indira Gandhi Road, P.O: Konnagar, Thana: Uttarpara, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712235, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 3. Smt Nilima Mukherjee, Wife of Sudhir Chandra Mukherjee, 166 C/413, Prince Anwar Shah Road, Lake Garden, P.O: Lake Garden, Thana: Lake, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700045, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. Smt Uma Bandyopadhyay, Alias Uma Banerjee, Daughter of Late Suresh Chandra Bandyopadhyay, 20, Adibartma, Nabagram, P.O: Nabagram, Thana: Uttarpara, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712246, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 5. Smt Pratma Ganguly, Wife of Pranab Ganguly, Sarada Pally (A N Banerjee Road), Asansol, P.O: Asansol, Thana: Hiranpur, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713325, by caste Hindu, by Profession House wife, 6. Smt Swapna Ghatak Choudhury, Wife of S K Ghatak Choudhury, R 1-802, Gardenia Glamour, Sector- 3, Vasundhara, P.O: Indrapuram, Thana: Indrapuram, Ghaziabad, UTTAR PRADESH, India, PIN - 201012, by caste Hindu, by Profession House wife, 7. Shri Debasish Banerjee, Son of Late Subhas Chandra Banerjee, B A 151, Sector 1, Salt Lake City, Kolkata, P.O: Bidhannagar, Thana: North Bidhannagar, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700064, by caste Hindu, by Profession Service, 8. Shri Sourav Banerjee, Son of Late Biman Banerjee, Astha Residency, Flat No. 9, 2No. Govt. Colony, P.O: Makhla, Thana: Uttarpara, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712245, by caste Hindu, by Profession Service, 9. Smt Nandita Biswas, Wife of Shri Sukdeb Biswas, 6/1, Samabaya Path, Madhuban Apartment No.1, P.O: Nabagram, Thana: Uttarpara, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712246, by caste Hindu, by Profession Business. Indentified by Mr Tamal Halder, Son of Mr Ramesh Halder, Ciper Road, P.O: Konnagar, Thana: Uttarpara, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712235, by caste Hindu, by profession Service

Executed by Attorney

Execution by Shri Debasish Banerjee, Son of Late Subhas Chandra Banerjee, B A 151, Sector 1, Salt Lake City, Kolkata, P.O: Bidhannagar, Thana: North Bidhannagar, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700064, by caste Hindu, by profession Service as the constituted attorney of Smt Ipsita Mookerjee BA-151, Sector 1, Saltlake City, Kolkata, P.O: Bidhannagar, Thana: North Bidhannagar, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700064 is admitted by him

Indentified by Mr Tamal Halder, Son of Mr Ramesh Halder, Ciper Road, P.O: Konnagar, Thana: Uttarpara, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712235, by caste Hindu, by profession Service

Kripasindhu Ray

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. UTTARPARA

Hooghly, West Bengal

On 24-08-2017

Certificate of Admissibility (Rule 43, W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 58,714/- (A(1) = Rs 58,700/- , E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 58,714/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/08/2017 12:00AM with Govt. Ref. No: 192017180062892452 on 24-08-2017, Amount Rs: 58,714/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. 90021583 on 24-08-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Statement of Stamp Duty

Verified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 3,52,220/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 3,47,220/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 185119, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 22/08/2017, Vendor name: Animesh Rakshit

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/08/2017 12:00AM with Govt. Ref. No: 192017180062892452 on 24-08-2017, Amount Rs: 3,47,220/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. 90021563 on 24-08-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02



Kripasindhu Ray
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. UTTARPARA
Hooghly, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - I

Volume number 0621-2017, Page from 77431 to 77480
being No 062102937 for the year 2017.



Kripasindhu Ray

Digitally signed by Kripasindhu Ray
Date: 2017.09.20 18:40:56 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kripasindhu Ray) 20-09-2017 18:39:55
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. UTTARPARA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)