

784

7190 7484/h

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 507848

I certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement check attached with this document are the part of this document.

Aridl. District Sub-Registrar
Beruipur, South 24 Parganas
23 AUG 2011

Mamata Banerjee

কমন রাস্তার ইজমেন্ট স্বত্বের (Easement Right) দলিল :-

ইজমেন্ট গ্রহীতা :

শ্রী মুনায় দে, পিতা - মৃত শ্যামসুন্দর দে, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - মদারাট বটতলা, পোঃ - মদারাট, থানা - বারুইপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

ইজমেন্ট দাতা :

শ্রীমতী মমতা ব্যানার্জী, স্বামী - শ্রী অসিত ব্যানার্জী, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - গৃহকার্য, সাং ও পোঃ - মদারাট, থানা - বারুইপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 507849

(२)

Mamata Banerjee.

कस्य शुभ रास्तार इजमेन्ट स्वतुेर (Easement Right) दलिल
पत्र मिदं कार्याधुगणे :-

जेला दक्किन २४ परगणा, थाना ओ एयाः डिः एसः आर ओ
बारुइपुर एलाकाधीन परगणा मेदनमल्ल, मदाराट ग्राम पधुगायेतेर अस्तुर्गत
मौजा बारुइपुर ग्रामे निम्न तपशीले विशेष भावे वर्णित आर.एस.
१२४०, १२४१, १२४२, १२४३ नं खतियान डुक, आर.एस. १२४४ नं
दागे डान्का ३१ शतकेर मध्ये १९१५ शतक तनुाध्ये अत्र दलिल सक्षीय
प्र्याने अक्षित लाल रं द्वारा वेष्टित कमवेशी १८' फुट ६" इक्कि एवं पूर्व-
पश्चिम १०' फुट प्रश्च अर्थात् १८'-६" x १०' = १८६ वर्गफुट वा कमवेशी
१.८० शतक डूमिखण्ड माय यावतीय इजमेन्ट स्वतुादि सह अत्र दलिले
इजमेन्ट स्वतुेर सम्पत्ति हइतेछे ।

Mamata Banerjee

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 507850

(৩)

Manab Banerjee

উক্ত সম্পত্তি অত্র ইজমেন্ট স্বত্ব দাত্রী আমি গত ইংরাজী ১২/১০/১৯৮২ তারিখে বারুইপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিস হইতে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৯৭ নং ভল্যুমে ১৪৫ নং হইতে ১৫২ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৬০০৭ নং সাফ কোবালা দলিল মূলে মদারাট গ্রাম নিবাসী সুধা রানী দেব্যা মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া অদ্যাবধি অন্যের বিনা সংশ্রবে খাসে ভোগবান ও দখলীকার আছি।

এক্ষণে অত্র ইজমেন্ট বা বর্ত স্বত্ব পত্র দাতা আমি উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির ইজমেন্ট রাইট দিবার জন্য অত্র গ্রহীতার নিকট হইতে অদ্যকার তারিখে এককালীন নগদ ৫০,০০০.০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা নগদে গ্রহণ করিয়া এই ইজমেন্ট পত্র গ্রহীতার অনুকূলে লিখিয়া দিয়া অত্র ইজমেন্ট রাইট পত্র অত্র দাতা আমি স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000



ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 504194

(8)

Mamata Banerjee

অদ্য হইতে আপনি মায় ওয়ারিশান ও স্থলভিষিক্তগনক্রমে ও আপনার বিক্রীত জমির গ্রহিতাগন উক্ত কমন প্যাসেজের চিরকাল চলাচল করিবেন, যানবাহানাди চালাইবেন, পোষ্ট বসাইয়া ওভরহেড এবং আভার গ্রাউন্ড লাইন লইয়া ইলেকট্রিক টেলিফোন, গ্যাস জলের লাইন ইত্যাদি ব্যাবহার করিবেন ও কমন প্যাসেজের সীমানা ধরিয়া ১০ ফুট জমির মধ্যে পাকা ড্রেন করিয়া ড্রেনের জল নিকাশ (P.W.D.) ড্রেনে দেবেন ও কমন প্যাসেজ সংক্রান্ত অন্যান্য সকল প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি (Easement Right) ভোগদখল করিবেন। উক্ত জমি ভবিষ্যতে যদি পৌরসভা বা পঞ্চগয়েতকে হস্তান্তর বা দেওয়া হয় তাহাতে কস্মিন কালেও আমি মায় ওয়ারিশান ও স্থলভিষিক্তগন ক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবিদাওয়া করিব না করিতে পারিব না যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্ব্ব স্থানে সর্ব্ব আদালতে নামঞ্জুর অগ্রাহ্য হইবে।



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

H 081625

(५)

Mamata Banerjee

एतदार्थे सुष्ठु शरीरे सरल अस्तंकरणे এই रास्तार ইজমেন্ট পত্র পাঠ করিয়া এবং সকল মর্মে বিশেষ ভাবে অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় অন্যের বিনা অনুরোধে অত্র ইজমেন্ট স্বত্বের দলিল অত্র দাত্রী সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন - বাংলা ১৪১৮ সালের ৩২শে শ্রাবণ, ইংরাজী ১৮/০৮/২০১১ সাল।

ঃ রাস্তার ইজমেন্ট স্বত্বের (Easement Right) সম্পত্তির তপশিল পরিচয় :

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও সাবরেজিষ্ট্র অফিস বারুইপুর এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল, মদারাট গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা বারুইপুর গ্রামে জে.এল. নং ৩১, আর.এস. ৭২৪০, ৭২৪১, ৭২৪২, ৭২৪৩ নং খতিয়ান ভুক্ত -



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

H 081628

(6)

Mamata Banerjee,

आर.एस. १९८८ सात हजार नय शत च्यालिश नं दागे डादा ०१ शतकेर मध्ये ९.९५ शतक तन्मध्ये अत्र दलिल सदीय प्र्याने अक्षित लाल रं द्वारा वेष्टित कमवेशी १८' फुट ७" इधिः एवं पूर्व-पश्चिम १०' फुट प्रस्त्र अर्थात् १८'-७" x १०' = १८७ वर्गफुट वा कमवेशी १.८० एक दशमिक आट शून्य शतक भूमिखण्ड (कमनपथ) माय उहार उपर दिया ग्यारिशान ओ सुलाभिषिक्त गणक्रमे चलाचलेर, यानवाहनादि चलाहिवार, इलेक्ट्रिक लाइन, जलेर पाइप लाइन प्रभृति आनायन करिवार, ओ अन्यान्य यावतीय व्यवहारिक इजमेन्ट स्वत्वादि सह अत्र दलिलेर इजमेन्ट स्वतुर (Easement Right) सम्पत्ति हईतेछे ।

उक्त सम्पत्ति मदाराट ग्राम पधगायेतेर अन्तर्गत ।

(৭)

Mamata Banerjee

অত্র দলিল পাঠ করিয়া মর্মে অবগত করাইলাম।

স্বাক্ষরিত (স্বাক্ষর)

মুসাবিদাকারক

মোঃ আব্দুর রহিম বৈদ্য

সাং - পুরষোত্তমপুর

লাইসেন্স নং - B.R.P/DW/VIII/33

কম্পিউটার টাইপকারক

স্বাক্ষরিত (স্বাক্ষর)


শ্রী রাজীব বিশ্বাস, বারুইপুর।

ইসাদি

Mujjal Khan Mukherjee
Madarat, Barurpur.
24038151

Shil - K. Banerjee
Madarat, Cat 144

স্বাক্ষরক / দাতা/গ্রহীতা :

 নাম..... Mamta Barmajee. স্বাক্ষর.....	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

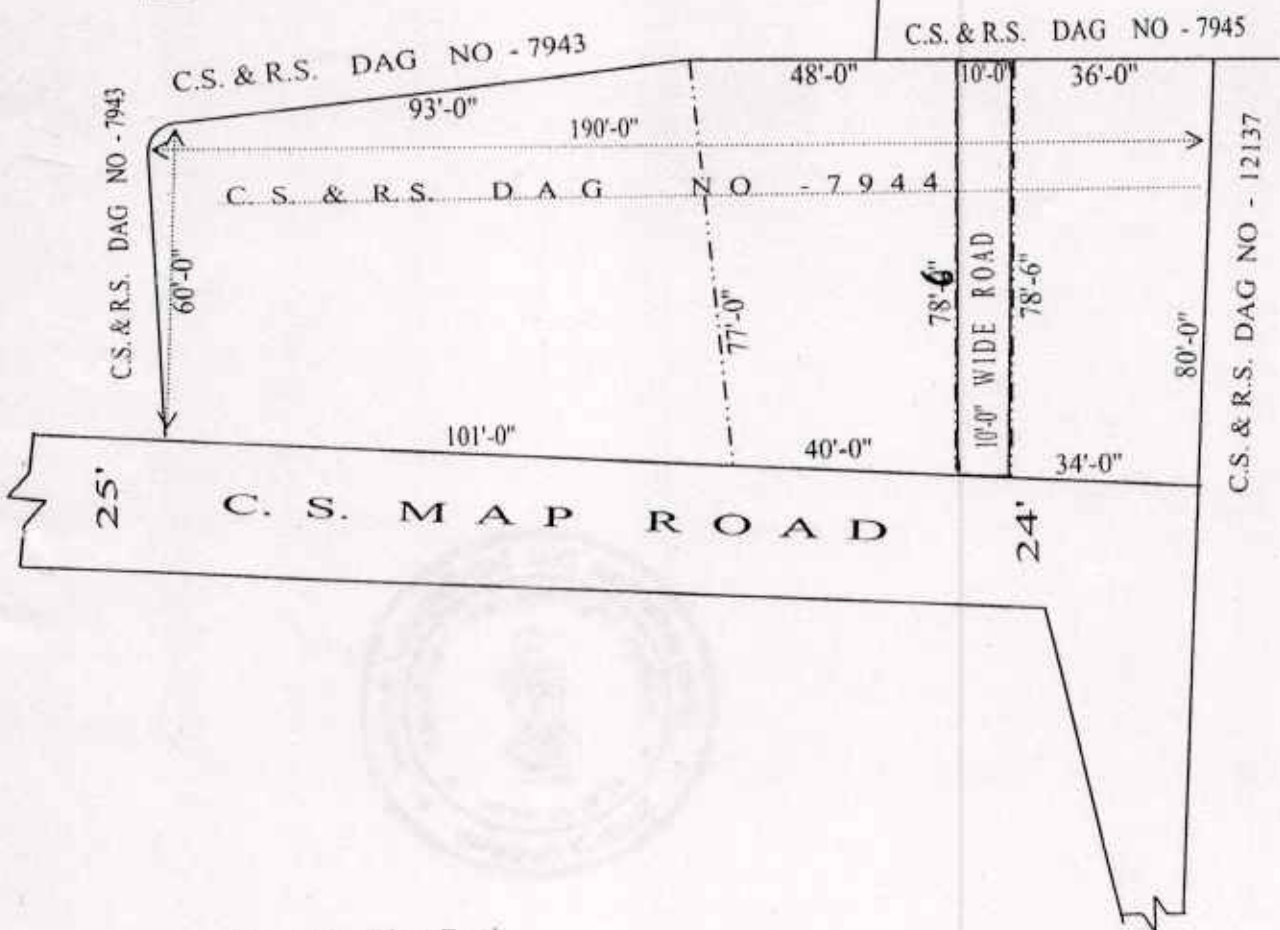
 নাম..... Sukanta Ch. স্বাক্ষর.....	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

দাতা/গ্রহীতা : নাম..... স্বাক্ষর.....	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

দাতা/গ্রহীতা : নাম..... স্বাক্ষর.....	বামহস্ত ডানহস্ত	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

SITE PLAN AT MOUZA - BARUIPUR, J.L. NO. - 31, P.S. - BARUIPUR,
 DIST. - SOUTH 24 PARGANAS, C.S. & R.S. DAG NO - 7944. ROAD
 AREA MARKED WITH RED INK. ROAD AREA - 01 KATTA 01 CH. 17
 SFT OR MORE OR LESS 1.80 DEC.

SCALE : 1" INCH = 33' FT.



Previous Plan Basis
 Drawn by :

S. K. Sardar

Mamata Banerjee.

Sachin Kr. Sardar

AMIN SURVEYOR

Mamudpur, Baruiipur

Regd. No. - C0604405200
 and 011 of 2001



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BARUIPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 07190 of 2011
(Serial No. 07877 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 20/08/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18.57 hrs on :20/08/2011, at the Private residence by Mamata Banerjee ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 20/08/2011 by

1. Mamata Banerjee, wife of Asdit Banerjee , Village:Madarat, Thana:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Ujjal Kr, Mukherjee, son of Nripendra Mukherjee, Village:Madarat, Thana:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Panchali Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 23/08/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A: Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 920/-, on 23/08/2011

(Under Article : A(1) = 913/- ,E = 7/- on 23/08/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-83623/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 4191 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 4200/-

(Panchali Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Panchali Munshi)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

23/08/2011 15:30:00

EndorsementPage 1 of 1

