



11 of the 1st
 of the 1st
 1955, July
 from 1st
 Stamp
 in 1954.
 23
 H. 50
 Q. P. B.

4-109.50
 H- 25.00
 4.00
 133.50

100/100/100/100/100/100

Signature
 26/8/55

১২০০০ বাবু হাজার টাকা পনের সাক বিক্রয় কোথায়।

কোথায় গ্রহীতাঃ -

শ্রী সুধীর কুমার মাল, পিতা "বুবীন্দ্র নাথ মাল, জাতি হিন্দু
 পেশা বাবসা, নং ১৮৫১২, ধর্মডলা টোড, থানা বঙ্গবঙ্গ,
 জেলা ২৪ পরগনা।

কোথায় দাতাঃ -

শ্রী মণির্ডে মাহান হালদার, পিতা "পুদিন বিহারী হালদার
 জাতি হিন্দু, পেশা বিধয় ডোগী, নং ৭৩৭৫ হালদার পাড়া,
 থানা বঙ্গবঙ্গ, জেলা ২৪ পরগনা।

কসা স্বাধার সম্পত্তির মাধ্যমে যাবতীয় কমন প্যাটেন্ট ও ডেউনেবু যাবতীয় ইন্ডেমেন্ট -

বৃত্তাদি মরুকু হক হকু সাক বিক্রয় কোথায় পন্ন মিদ এ কার্যক্রমেঃ -

জেলা ২৪ পরগনা, থানা বঙ্গবঙ্গ, পরগনে বা পিয়া, বঙ্গবঙ্গ মিউনিসিপ্যালিটির
 অনুগতি মৌজা গড় জুজ নন্দনপুর গ্রামে শাদি ছপি, জে এল নং ৮, রেঃ সাঃ নং ৩৩,

766015
Dharmendra Singh
185/1, Dharmendra Singh
Budge Budge
16.8.85



766015 -
- 500/-
- 100/-
- 100/-
- 77/-
- 10/-

[Handwritten signature]

708
1/32
Aug 10 85
Lalit Mohan Halder

Lalit Mohan Halder
Son / With franchise of Halder
of 75, Halder Lane
Thana: Budge Budge
District: Burdwan
Profession: Landholder

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

26/8/85

Kamal Saha
Binay Krishna Saha
366, Kali Ghata Road
Browanipore
Calcutta-26
Andhra

Lalit Mohan Halder
12162
Lalit Mohan Halder
RTI
LIT
Kolkata

[Handwritten signature]

Kamal Saha

26/8/85



२

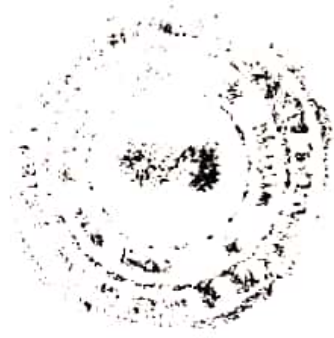
Handwritten signature:
K. S. S. S.

ভৌমিকীন ৩৫৩ হাল জরিপের ৭৩৫নং খতিয়ান ভূত ৭৫৫ দাগে কমবেশী ১৪ চারু
কাঠা জমি এবং ছেদ ও কমন প্যাটনেজ ছয় ছটাক পচিশ টেকায়ার ফুট মোট ৪ কাঠ
৬ ছটাক ২৫ টেকায়ার ফিট জমি যাহার বিশেষ বিবরণ নিম্ন তলনীলবন্দি হইল
এবং যাহা অসহ সহস্র নকসায় লাল রুপের দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত আছে তাহা
অসহ বিক্রয় কোম্পানীর বিষয়ীভূত সম্পত্তি হইতেছে।

তলনীল বন্দি সম্পত্তি দ্বারা উক্ত দাগের সমুদায় সম্পত্তি কাশীনাথ
হালদারের দুই পুত্র কানাই লাল হালদার ও নন্দ লাল হালদারের স্ত্রীমণ্ডলীয়
সম্পত্তি থাকে এবং সে মর্মে গত জেলা জরিপে তুল্যরূপে পুত্র ভাবে রেকর্ড হইয়া
চুড়ান্ত স্তর লিপি প্রচারিত হইয়াছে। উক্ত কানাই লাল হালদার মৃত হইয়ন, মৃত্যু
কালীন একমাত্র পুত্র ধীরেন্দ্রনাথ হালদার তাহার ওয়ার্থের সূত্রে ১১০ আনা বরুমা
পল্লেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া একমাত্র লোন আনা বরুমা মর্মান্বিতার
ধারকন। উক্ত ধীরেন্দ্রনাথ হালদার বালা ৪ঠা টকশাখ ১৩৪৬ সালে এক ককতা

768019
Sukhvir Singh, mal
11/58
Sube. Bure
26.8.85

11/58
Sube. Bure



S

Registrar of S (S)
Muz. 24-1810000

26/8/85



K. M. S. S.
Chennai

এক কেতা শেষ উইল সম্পাদন করুন। উক্ত উইলে তাহার একমাত্র স্ত্রী সুনামিনী দাসীকে একমুষ্টি উইল তাহার যাবতীয় সম্পত্তিতে ঘোষণা আনা মাসিক সুদ্বাধি কারী হিসাবে বর্ণনা করুন। উক্ত ধীরেন্দ্র নাথ হালদারের মৃত্যুর পর তাহার বিধবা স্ত্রী সুনামিনী দাসী উক্ত উইলের প্রবেশ মহামায়া হাইকোর্ট হইতে প্রাপ্ত হইয়া - ধীরেন্দ্র নাথের পরিত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়াছেন।

উক্ত নথি লাল হালদার মৃত্যু কালীন জিন পুত্র যথা মনমথ নাথ হালদার, - নরেন্দ্র নাথ হালদার এবং আশুতোষ হালদারকে ওয়ারেন্ড বাধিয়া দত্ত হইলে তাহারা নথি লালের পরিত্যক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া ১১০৮টি আনা কুম্বলেশ এজমালে সুদ্বান ও মাসিক দখলিকার ধারকম।

উক্ত সুনামিনী দাসী ধীরেন্দ্র নাথ হালদারের যাবতীয় সম্পত্তি চিহ্নিত বিভাগ বর্তমানের জমা আদালতের ১ম সেকশন আদালতে সন ২৯ ১৯৫১/১৯৫২ দেওয়ানী চমাকর্ষমা উক্ত মনমথ নাথ হালদার, নরেন্দ্র নাথ হালদার ও আশুতোষ হালদারের বিরুদ্ধে



8

1954/1955
A. S. S. S.

দায়েব্ব কংবন উক্ত মোকদ্দমা ২৫।৭।৫২ তারিখে লোলে নুয়ে প্রাথমিক ডিক্রি হয়।
উক্ত ডিক্রি বদ বুহি তেব্ব জনা উক্ত মনমথ নাথ হালদাব্ব মোকাম আদিপুত্বেব্ব ১ম সজ্জ
আদা লতে ১৯৫৪ সালের ৩৫নং দেওয়ানী মোকদ্দমা ক্সু কংবন। উক্ত মোকদ্দমা -
১ম এ ডিসনাল সজ্জ আদালতে ট্রানসফার হইয়া ১৯৫৬ সালের ১৯ং দেওয়ানী মোকদ্দমা
রূপে লিপিবদ্ধ হয় এবং উহা বিবাদী মনমথ নাথ হালদাব্বের বিকৃত্তে ডিক্রি হয়।
উক্তমোকদ্দমাব্ব রায়েব্ব বিকৃত্তে উক্ত মনমথ নাথ হালদাব্ব মহামান্য হাইকোর্টে আপীল
কংবন এবং উক্ত আপীল ১৯৫৭ সালের ২৬নং আপীল মোকদ্দমা হিসাবে তেব্বে ডিক্রি
কৃত হইয়া গত ইং ২৫।৩।৭০ তারিখে ২৬নং আপীল মোকদ্দমা ক্সি উক্ত মনমথ নাথ
হালদাব্বের বিকৃত্তে ডিসমিস হয়।

উক্ত মনামানী দাসী গত ইং ১২।৬।৬১ তারিখে উক্ত দায়েব্ব তাহার পরীক্ষণ
সম্পত্তি চাব্বি ভ্রাতা আমবা, শ্রী ললিত মোহন হালদাব্ব, ভবানী প্রসাদ হালদাব্ব, -
শিবানী প্রসাদ হালদাব্ব ও কমল কৃষ্ণ হালদাব্ব আমা দিগকে বিক্রয় করিয়া আমাদেব্ব
অনুকুলে চিব্ব নিঃসৃত্ত ও দখলচাত্ত হইবে। আমবা চাব্বি ভ্রাতাগন অজ্জগুউক্ত আপীপুত্বেব্ব
১ম সজ্জ আদালতে উক্ত ১৯৫১ সালের ৭১নং দেওয়ানী মোকদ্দমায় বাদী হিসাবে



Handwritten signature: Kalish, K...

पञ्चदश हईया उक्त प्राथमिक डिजि र वले छुट्टानु डिजि र मना कमिनारु निद्योगेगु
प्रार्थना करि । उक्त टमोकददमा गत ई २७।७।१० तारिखे छुट्टानु डिजि प्रुचारित हयु।
एवए उक्त छुट्टानु डिजि वले उक्त गठु डुक्त नखनगुरु मोझारु १०५नए श्रितियानेरु १५५नए
दागेरु समुदायु सप्पडि आमाददरु टवालपाना रुकमअएते एलोटेमेनट हयु। उक्त डिजि
उक्त १म सख्ख आदालते १२१० सालेरु २१नए टदडुयान्नी झारिडेते अपन करिया गत
ई २।१।१५ तारिखे आमागत साहायेया दखल हईया उक्त १०५ नए श्रितियानेरु १५५नए
दागेरु समुदायु सप्पडिडे सुदुवान ओ दखलिकारु हईया अदावधि शान्ति पुन डादेव
निज थारुसे सर्ववज्ज निज नाम झारि ओ गडन पुर्वक निज निज निरुवाटु सुदुख ओ अना
सकलेरु विरुद्धे सुदुवे टडोगवान ओ दखलिकारु आछि ।

प्रकाश थारुके ये उगवोङु सावेक शानिक मरेरुना थ हाजदादेरु पुम हयु
सुधाएनु हाजदारु ओ हिमाएनु हाजदारु उक्त छुट्टानु डिजि रुदेरु मना आलिपुदेरु -
दशम सख्ख आदालते एक टमोकददमा शानयुन करेनु एवए उक्त १०५ नए श्रितियानेरु
१५५ नए दागेरु सप्पडि एजशानि वरुनायु पुनवायु ग्याटिशाम चाहेन एवए उक्त झमिबु
उपेरु एक ईनझाएसान प्रार्थना करिले शानवीयु दशम आ दालत गत ई २८।१।७५
तारिखे उक्त ईनझाएसान दरुथारु नामझु रु ओ वाडिल करेनु। उक्त टमोकददमा आदि
पुदेरु दशम सख्ख आदालते १२७८ सालेरु ११२नए टाईटेन टमोकददमा रुदण

K. K. K.

নির্দিষ্ট আছে। উক্ত সম্পত্তিতে আমাদের জ্বানী প্রসাদ হালদার, শিবাদী প্রসাদ হালদার ও কমল কৃষ্ণ হালদার তাহাদের বৃদ্ধ দখল না থাকা প্রচারে গত ইংরাজী ২০।৪।৭৬ তারিখে তাহাদের স্ট্রাস্ট দ্বারা দলিত মোহন হালদারের অনুকূলে একতরতা ভিত্তক বিশিষ্ট মামা দলিল সম্পাদন করিয়া দেন। কারণ উক্ত সমুদায় সম্পত্তি তার অর্থাৎ - ঢকাবান্দা দাতার একক অর্থে ও পরিপূর্মে প্রীত হইয়াছিল।

এখন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার চেষ্টা করা গিয়াছে -
ঢকাবান্দা গৃহীতা বর্তমান বাজারের সর্বোচ্চ মূল্য ১২০০০ বাবু হাজার টাকা গনে দ্রুত করিবার প্রস্তাব করিলে আমি আগনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া বদা তারিখে গনের সমুদায় টাকা নিঃস্বায় মত গ্রহন করিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অস্বীকার, প্রকাশ ও প্রচার - করিতেছি যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার সমুদায় বৃদ্ধ বৃহসিক্ত দখল অধিকার ছিল ও আছে তৎসমস্ত বদা তারিখে আগনাকে বিক্রয় করিয়া আমি মায়ামার - জ্বাটের শাম ও শ্বলাভিবিজ্ঞ গনত্র মে উহা হইতে চির নিঃস্ব ও দখলচ্যুত হইলাম।
আপনি ঢকাবান্দা গৃহীতা বদা হইতে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির উত্তম বৃদ্ধ বৃহবান হইয়া দখল হাতে মেন দখলিকার হইয়া পূম্ব শপীত্রাদি জ্বাটের শাম ও শ্বলাভিবিজ্ঞ গনত্র মে দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি যন্ত্রণীয় হস্তান্তর করনের সমতা যুক্ত মাসিক বৃত্তাধিকারী হইয়া সর্বস্থানে নিম্ন নাম জারি ও গজন করিয়া যন্ত্রচছা মত ভোগবান ও দখলিকার থাকুন, তাহাতে আমি মায় আমার জ্বাটের শাম ও শ্বলাভিবিজ্ঞ গন একত্রিকিউটার এডমিনিষ্ট্রেটর ট্রাস্টী ও এমাইনি গন কেহ কখনও ঢকান প্রকার জ্বাটের শাম বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেনা। যদিপি কেহ করে বা করি তাহা সর্বত্র সর্বত্র আদালত কর্তৃক বাতিল ও বাতিল হইবেক।

প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে। উহা আমি বা অন্যকেহ ঢকান প্রকার বন্ধক বা জামিনাদি বা দায় সংযোগাদি বা ঢকান প্রকার হস্তান্তরাদি করি নাই বা উহা বিক্রয় করিবার জন্য আগনি

K. M. H. H.

ব্যক্তি বা কাহারও সহিত কোন চুক্তি করিবে। উহা কোন আদালত কর্তৃক -
 মোকদ্দমা নাই বা ইনকাম ট্যাক্স বা কোন প্রকার বকেয়া ট্যাক্স প্রকৃতির দায়িত্ব
 দায়িত্ব নহে বা দায়িত্ব নহে বা উহার বিরুদ্ধে কোন রূপ বিবেচনা করা প্রচার নাই
 বা উহা কোন প্রতিষ্ঠান কর্তৃক একইজিনশান বা ত্রিকুইজিনশান ক্রিয়াকারকোন নোটিশ
 নাই বা আদালত উহাতে কোন মর্দিত্ব, মর্দিত্ব, গীর্জনা, পীড়ন বা কোন
 প্রকার ধর্মীয় স্থান নাই বা উহা কোন দেবোত্তর বা পীড়ন-ওর বা গ্যারান্টি নগন
 নাই এবং উহা উচ্চাধিকারক কোন খোর পোষের দিগুন নাই বা উহার বিরুদ্ধে
 কোন চার্জ নাই। তদন্বিত বসতি সম্পত্তি সম্বন্ধে যদি কাহারও বনাম দায়িত্ব নাই বা
 আদালত কোন বনাম দায়িত্ব নাই বা কোন মর্দিত্ব নাই, -উহা বিক্রয় ক্রিয়াকার আদালত
 ঘোষণা করা হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত মোট ৪ কাঠা ৬ ছটাক ২৫ স্কেয়ার ফিট
 জমির মধ্যে ৬ ছটাক ২৫ স্কেয়ার ফিট জমি যাহা অন্ন নকসায় কমন প্যানেল ও তেল
 বলিয়া দর্শিত তাহা আপনি ব্যক্তিগত কাজে দখল করিতে বা তাহার কোন অংশ -
 এম মোচ করিতে বা কোন প্রকারে বন্ধ করিতে পারিবেন না বা অন্য কারুর
 কার্য করিতে পারিবেন না। আপনি উক্ত কমন প্যানেলের উপর দিয়া বিদ্যুৎ আদালত,
 পানীয় জলের পাইপ লাইনে পারিবেন এবং এ একই লাইনে অন্য কারুর অংশ উক্ত সম্পত্তির
 উপর বসবাসকারীদের আবশ্যিক হইলে তাহা উচিত ভাধা রাখিবেন। বিদ্যুৎ আদালত
 বা পানীয় জলের অন্য কারুর আবশ্যিক হইলে আপনি কোন প্রকার বাধা সৃষ্টি করিতে -
 পারিবেন না বা কোন আপত্তি করিতে পারিবেন না। উক্ত কমন প্যানেল বলিয়া
 যাহা অন্ন নকসায় দর্শিত হইল তাহা যদি কখনও সুরক্ষা বা সুরক্ষিত ইত্যাদির জন্য
 স্থানীয় পৌর প্রতিষ্ঠান কর্তৃক স্থানীয় প্রয়োজন বোধ করেন সেক্ষেত্রে আদালত লিখিত
 সম্পত্তির সাপেক্ষে তাহা করা যাইতে পারিবে।

তদন্বিত সম্পত্তিতে আদালতের শান্তি পূর্ণ হইলে কোন রূপ বিধি উৎপাদন
 হইলে বা কোন রূপ ক্ষতি হইলে তাহা আপনি দায়িত্ব গ্যারান্টি ও -

Lalith Mohan
Hansar

স্বাস্থ্য ভিষিক্ত গন শ্রেণী আশ্রয় খরচে উপযুক্ত কতি পুনঃ কঠিতে বাধা থাকিব।

আশ্রয়স্থান স্থান ও পণ্ডন কালীন আশ্রয় সম্পত্তি সূচক দস্তাবেজ কঠিবাবু
আবশ্যক হইলে তাহাও আশি কঠিব্যা দিতে বাধা বৃহিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে দলিলে যদি কোন ভূগ জ্ঞান প্রকাশ পায় -
বা উপস্থিত সম্পত্তি আশ্রয়স্থল সূচক কঠন জনা অন্য কোন দলিল বা পোষকা দিব
কোন দলিল সংশোধন দলিল প্রভৃতি কঠিবাবু আবশ্যক হইলে তাহা সম্পূর্ণ আশ্রয়স্থল
আশি কঠি ওয়াবেশান ও স্বাস্থ্য ভিষিক্ত গন শ্রেণী কঠিব্যা দিতে বাধা বৃহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সবল অঙ্গ কঠনে অন্যর বিনানুবেদেধে স্বেচ্ছায় অঙ্গদলিলের
সমুদায় মর্ম সম্যক অবগত হইয়া নিম্ন জায় মত পনের টাকা সমস্ত প্রাপ্ত হইয়া আশ্রয়স্থল
বস্তাবু অঙ্গ নিঃস্বত্ব বিক্রয় কোবালা দলিল সহ সম্পাদন কঠিবাম এবং চিবু দিন
ওয়াবেশান ও স্বাস্থ্য ভিষিক্ত গন শ্রেণী নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইয়া সম্পত্তিতে আশ্রয়কে দখল
দিলাম। ইতি তাৎ ইংরাজী ১৯৮৫ সালের ২৩ মে ১৯৮৫। বাংলা ১৩৯২ সালের

২২/৫/৮৫

উপস্থিত বিক্রয় সম্পত্তির পরিচয় ও চৌহদ্দি -



জেলা ২৪ পরগনা, থানা বঙ্গ বঙ্গ, সাবডেভিউ আশ্রয়স্থল অধীন বঙ্গবঙ্গ মেজা
গড় জুগ নক্ষত্র গ্রামে মে এল নং ৮, টেরা নং ৩৩, আর, এস, স্বত্বাধীন নং ৭৩৫
জুগ ৭৫৫ সাত মত পঞ্চানু দাগে চিহ্নিত ১৪ চারি কাঠা জমি যাহা অঙ্গ সহ নকসায় লাল
বুকেয়র দ্বারা চিহ্নিত ও চিহ্নিত হইয়াছে তাহা এবং জুগ ও ক্রম পাত্রেসেজের অংশ
ও ছটাক ২৫ একায়া কঠিট একুনে মেট ১৪।০০২৫ চার কাঠা ছয় ছটাক জমি
অঙ্গ কোবালার বিক্রয় সম্পত্তি হইতেছে এবং যাহার দ্বারা হারি খাজনা ৬৫ পয়সা
মাসিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের জেলা ২৪ পরগনার কাশ্মীর বাহাদুর সেরেস্তায়
আদায় দিতে হয়।

PLAN OF LAND MARKED WITH RED BORDER
 TO BE SOLD TO SRI SUDHIR KUMAR
 IN PART OF R.S. DAG NO - 755, AT MOUZA -
 BHUKTA NANDANPUR, UNDER KHATAN NO -
 55, TOUJI NO - 353 & J.L. NO - 2 KHUDIRAM -
 BOSE ROAD, WARD NO. XII, IN B/BUJGE MUNICIPALITY,
 P.S. SUB-REGISTRY OFFICE - B/BUJGE DIST - 24 PG

[SCALE - 1" = 20' - 0"]

NOTE :- AREA OF LAND PROP:
 TO BE SOLD IS - LAND

4 KA, 0 CH

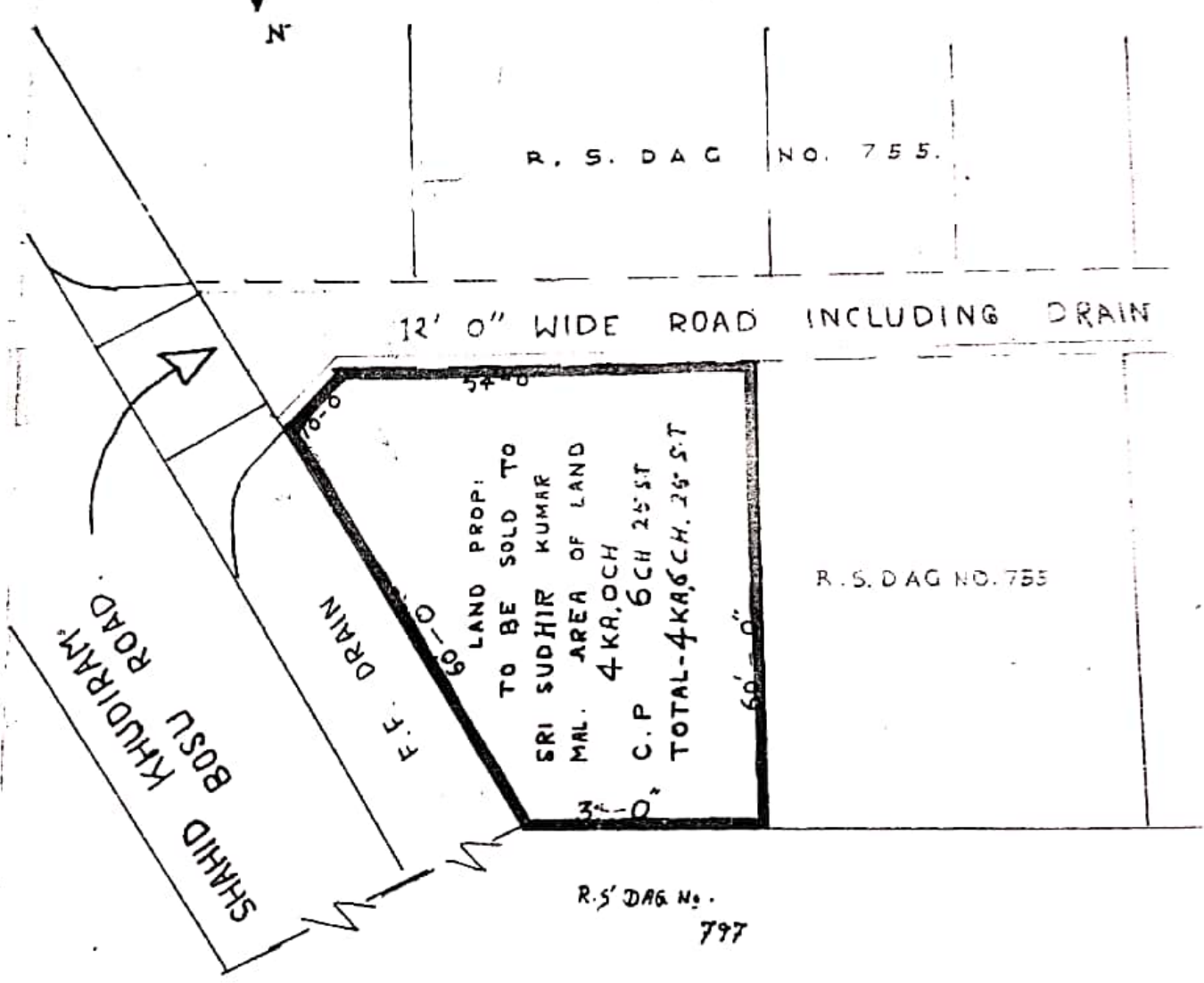
C.P. 6 CH, 25 ST

TOTAL AREA - 4 KA, 6 CH, 25 ST



R. S. DAG NO. 755.

12' 0" WIDE ROAD INCLUDING DRAIN



Koliah Motan Harsa
 SIGNATURE OF VENDOR

Sharma
 DRAUGHTSMAN, ESTIMATOR & SURVEYOR
 RECOGNISED ARCHITECT CENTRAL GOVT.
 B. B. M. Licence No - 1565
 42, Netaji Subhas Road, B/BUJGE.
 Dated ... 25 - 6 - 19 85

on plus attaché
.....
..... 208
..... 442
..... 1805
.....



.....
.....
22-12-86

[Handwritten signature]

.....
.....

26/8/85

বিক্রিত সম্পত্তির দ্বৈতমিতি

- উত্তর - ৭৯৭মাগেরু ঘণি।
- দক্ষিণ - ১২ ফুট রমন প্যাটনজ ছেদন নহ।
- পূর্ব - খিউ সিনিগ্যাদ ছেদন।
- পশ্চিম - ৭৫৫ মাগেরু ঘণি।

Belit Mohon Hassan

অর্থনীতি টাকার মাধ্যমে -

কদা ১০০ পতটাকার টকাট ১২০ কেজায় --- ১২০০০ টকা

৪৫ বাবুয়া সাকার টকা মাধ্যমে।

ইতিমিত

Belit Mohon Hassan

১/ শ্রী সুনীল কুমার (স্বাক্ষর)
২০ ২০

২/ শ্রী সুনীল কুমার -
১২/০৫/২০১৭

৩/ শ্রী সুনীল কুমার
২০/০৫/২০১৭

স্বাক্ষরকারী -

শ্রী সুনীল কুমার
১২/০৫/২০১৭

শ্রী সুনীল কুমার
১২/০৫/২০১৭

L



✓
26/8/85

Page 208
432 to 442
12053
of the Year 1985



REGISTRATION OF THE
MAGSIS. 64-1-10-85
28-12-85