

S. C. Mukherjee



पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

I-131252 pp-106 for 2015

8000 898622

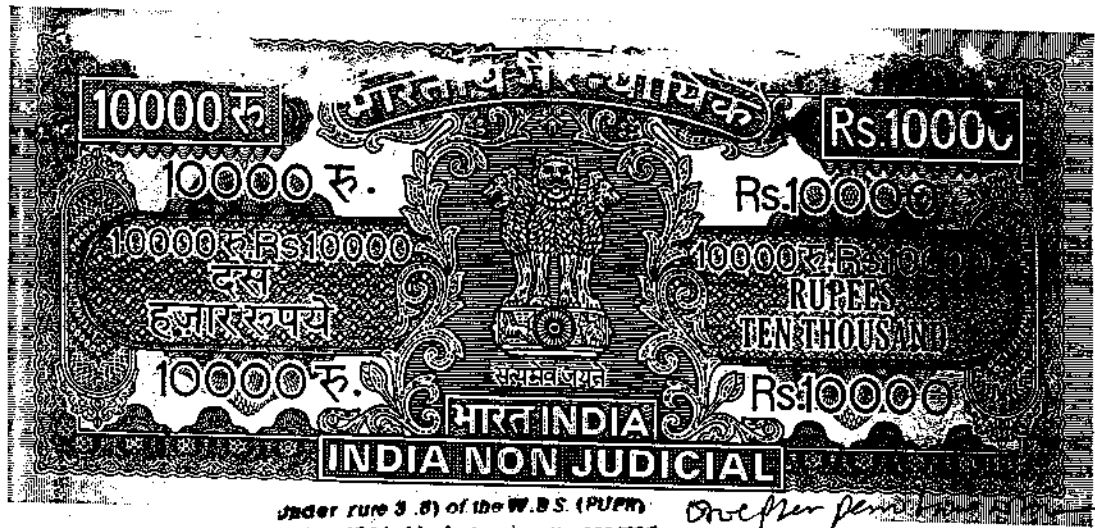
Ac. 2038
10/9/14



A long, thin, curved line drawn across the lower half of the page.

1 1082

I 131/05



Under rule 3 (b) of the W.B.S. (PUPN) Rules, 1994, Market value is assessed as Rs. 3300/- and deficit stamp duty of Rs. 10650/- is payable

01AA 571981

বর্ধমান সদর থানার এলাকাধীন মফপতি বিনিময়পত্র মলিন
মূল্য- ৩,১১,৭০০/-
(ক) উপশীল, মৌজা বা নিজস্ব
দাগ নং- ৭৪৬১৬০৫
পরিমাণ ১৬৮টা ১৪ ছটাক ০২ব:মুট
মূল্য- ১,০০,০০০/-
জিটারেন্স ওফ প্রাইজ-
A. BURDWAN, ৬১,৭০০১- টাকা
মোট- ৩,১১,৭০০/- টাকা
(খ) উপশীল মৌজাকানাইনাটগান
দাগ নং ৪৬০, পরিমাণ ৭৬৭২ ব:মুট

Collection List of
A.D.S.R. Burdwan
23423
বিশ্বনাথ বসু
উপস্বামী কুমার
পাপি বণিক
রীনা ভৌমিক
উপস্বামী কুমার
উপস্বামী
মালিক

B. Dey
Addl Dist. Sub Registrar
Nemai Mr. Sadhu

Admission fee (if any) duly stamped for exemption or does not require stamp duty under the Indian Stamp Act, 1899. 5
Schedule I No. 5
Fees Paid 23423
in CFS 267

61507
53300/-
of the prop
1994

Additional District Sub-Registrar
Burdwan
10 JAN 2005

- ১। বিঘন কুমার বণিক
- ২। উপস্বামী কুমার বণিক উভয়ের পিতা নিমাইচাঁদ বণিক
- ৩। পাপি বণিক স্যামী কুমার বণিক
- ৪। রীনা ভৌমিক স্যামী উপস্বামী কুমার বণিক
- ৫। উপস্বামী বণিক স্যামী কুমার বণিক
- ৬। রীতা মাধু স্যামী ওরবিন্দু মাধু
- ৭। সখ্যা দত্ত বণিক স্যামী নরেন্দ্র নাথ দত্ত বণিক

29/1

Nemai Mr. Sadhu

- 2

৭২৭

Sl. No. 458 Burdwan Treasury
Sold To. Nemat K. Sadhu of Burdwan
On 19-2-03
Rs. 16000/- (10,000 + 5000 + 1000)



19-2-03
Stamp Clerk
Burdwan

Presented for registration on 14/1/03
M. on the 14th day of Jan-03
1903 at the B.D.S. Office
Addl. Dist Sub Registry Office
By Nemat K. Sadhu
the executor

Nemat K. Sadhu
~~28.3.03~~
28.3.03

2590
Nemat K. Sadhu

Nemat K. Sadhu
S/o Sankar K. Sadhu
of Boro M. P.
Thana Boro M.
District - Burdwan
by Caste Hill
by Profession - Astrology



D. Shukla K. Banerjee
S/o N/o
of Katal het
Thana Boro M.
District - Burdwan
by Caste Hill
by Profession - Astrology

D. Shukla K. Banerjee

Sunder Kotal het

Burdwan District Sub-Registry
BURDWAN
28.3.03

5000Rs.



- विमल कृष्णरय कर्मठ -
- जगत कृष्ण कर्मठ -
- कृष्ण कर्मठ -
- श्री कर्मठ -
- कर्मठ -
- श्री कर्मठ -
- कर्मठ -
- कर्मठ -
- Nemai Kr. Sahu

121

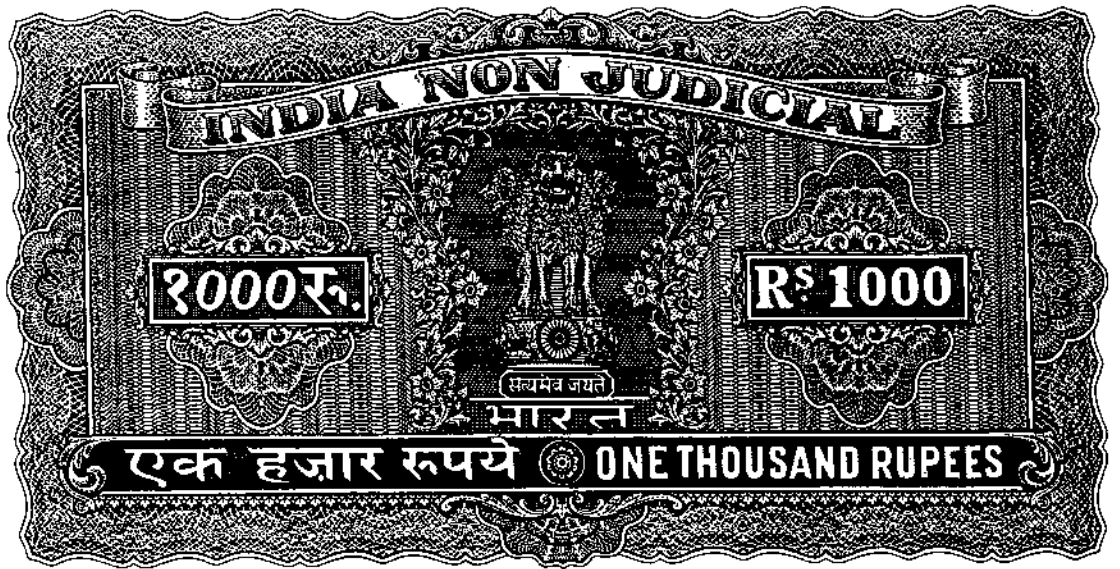
मकनेर जाति हिन्दू पेशा ११२ व्यवसाय, ७ नागाद
 १२१ एर गृहस्थानी, ११२ साकिय १६६ वि बुक लेकटाउन
 कलिकाटा - ०५ हाल सां पारवीरहाटा खाना जेला
 बर्धमान, ०२१ सां दू गीपूर गुरदुयार रोड बेना टिठि
 दू गीपूर, खाना - दू गीपूर, जेला बर्धमान।
 ४२१ साकिय बेथाना खाना बेथाना, कलिकाटा,
 ०२१ साकिय काछारी रोड काटोया खाना काटोया
 जेला बर्धमान, ०२१ एर साकिय पारवीरहाटा बर्धमान
 खाना जेला बर्धमान। १२१ एर साकिय वि-०६ -

MM-7

-०

Nemai Kr. Sahu

100



38 bus se
H. Chakr
Chor tm
le @ rap
3ms @ t
W. 5) T
he But Ca
200000
ent Am
nd Am

DM
28/3/07
Bemle

de Bama
DO Post
W. B. B.
Dess - par
re - km
re - G
ra - fa - ci - be
en - B
- tar - ka -
m - d - by - p
3 - pen - re - B
ile - G - en - d
- ad - min -

निर्वाहक-
- तमन कृष्ण दास,
- सपर बरिद,
- नील कोठारे
- उमदी इतिहा
- रीग/सई,
- 5055/13 बरिद
- Nema Mr. Sachu

101

घेष्टोपनिटन को: उपारेडिड, हाडजि: सोमाइ टि माडि
- टाडि कयानेल रोड कलिकाटा- 02 ।

द्वितीयपत्र-

निमाइ कृष्ण दास पिता श्री मडकर साधु
जाति हिन्दु पेशा व्यवसाय माकिच 98नं बटुनीनपुर
थाना जेला बरघान ।

कस्य विनियम 19 सिदः कार्या-शागे निघुर (क)
उपणी ले वरिण्ड मरुपति द्वितीयपत्रे सुवु दशली मरुपति हईतेडेह । द्वितीयपत्र
(क) उपणी लेर मरुपति मड इरराजी 8218012000 टा रिथे बरघान -

-8

Nema Mr. Sachu

KM

121

Bhant
w. Chakr
3-07

458
Newai Kr. Sadhu of Budhwa
19-2-03
16000/- (10,000 + 5000 + 1000)

~~19-2-03~~
19-2-03
PAID



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF REVENUE

RAT

- 10th Nov 1961
- 10th Nov 1961
- 10th Nov 1961
- 10th Nov 1961
- 10th Nov 1961
- 10th Nov 1961
- 10th Nov 1961

এ, ডি, এস, জার অফিসের ৫৭৮১ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত কোবানা ঘূলে শর্চিলা সাধু স্মাশী জগদীশ সাধুর নিকট এনয় করিয়া যালিক হইয়াছেন । ইতিপূর্বে ৫৩০ সনপতির যালিক ছিলেন মেধ গোলাঘ যন্ডল ও মেধ ইমঘাইল যন্ডল তাহার নত ইং ১১।১।৪০ তারিখে বর্ধমান সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ৫৬০ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত কোবানা ঘূলে আবু সিদ্দিককে বিএনয় করেন । পূর্বাং তিনি তাহার খরিদা সনপতি ২৭।৫।৫০ তারিখে সনপতি ২৬৪০ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত কোবানা ঘূলে পারুল বানা কুন্ডু দীগরকে বিএনয় করেন । অতঃপর পারুল বানা কুন্ডু দীগর পার্টিশান করিলে উপশীলের সনপতি পারুলবানা কুন্ডুর তোক ভূত হয় তিনি তাহা ১৪।১২।৭১ তারিখে বর্ধমান সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ৮১৬৭ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত দলিলঘূলে ইরা সিকদারকে বিএনয় করেন ইরা সিকদার তাহা জগদীশ সাধুকে নত ইং ১১১১।৫১৫৭ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত কোবানা ঘূলে বিএনয় করেন । জগদীশ সাধু তাহার খরিদা সনপতি অঘল কুমার যন্ডল ভরফে গোপাল চন্দ্র যন্ডলের সহিত বিনিময় করিলে ১১।১২।১২ তারিখে ৫৩৭৪ নম্বরে রেজিস্ট্রী হয় । গোপাল চন্দ্র সাধু বিনিময় ঘূলে প্রাপ্ত সনপতি শর্চিলা সাধুকে ১৫।১২।১২ তারিখে এ, ডি, এস, জার অফিসের ৫৫৩৭ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত কোবানা ঘূলে যালিক হইয়া নত ১১।১০।২০০০ তারিখে ৫৭৮১ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত কোবানা ঘূলে দ্বিতীয়পক্ষকে বিএনয় করিয়াছেন এবং দ্বিতীয় পক্ষ উপরোক্ত খরিদ ঘূলে (ক) উপশীলের সনপতির যালিক হইয়াছেন এবং খাসে দখল করিতেছেন ।

নিম্নের (খ) উপশীলে বর্ণিত সনপতি কানাইনাটশাল ঘোঁজার সনপতি হইতেছে তাহা জার, এস ৪০ খতিয়ানঅন্দরে ৪৫০ দাগ কৃষ্ণ চন্দ্র দাসের সনপতি ছিল ও তিনি তাহা ৬।৪।৫৪ তারিখে ১৫২৭ নম্বরে রেজিস্ট্রীকৃত দলিল ঘূলে রজনীকান্ত ঘোঁষ কে বিএনয় করেন । রজনী কান্ত ঘোঁষের

RMT



- অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক
 - অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক
 - অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক
 - অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক
 - অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক
 - অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক
 - অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক
 - অধ্যক্ষ ডি. এ. এ. সাদিক

পরলোকান্তে তাহার কন্যা গন ও পুত্র পিতৃত্যক্ত সম্পত্তি আশ্রমে বিভাগ বন্টন করিলে ১৭৭৮৪ তারিখে ৪২০৮ নম্বর পাটিশান দলিলঘূলে তিনকন্যা যথা সবিতা ঘোষ, তপশী ঘোষ ও আলপনা ঘোষ একত্রে অর্চনা সরকারকে ১১০ একর তিন অংশ অর্থাৎ ৩৯ শতক ৪৪১২১৮৭ তারিখে এ, ডি, এম, আর অফিসের ৮০৪০ নম্বর কোবালা ঘূলে বিএনয় করিয়া নিঃসৃত হইল এবং অর্চনা সরকার তাহারখরিদা সম্পত্তির প্রথমক্ষণের পূর্বাধিকারী নিম্নাই চাঁদ বণিক ও রঞ্জিতা বণিকের সহিত ২০।১২।১৯৯৯ তারিখের ৬৪১১ নম্বর দলিল ঘূলে বিনিয়ম করিয়া মালিক হন এবং 'বিনিয়ম ঘূলে প্রাপ্ত' এ' সাক্ষরপত্রের ৩৯ শতক মধ্যে দুই কাঠা সম্পত্তি তাহাদের কন্যা পপি বণিককে বিএনয় করিয়া নিঃসৃত হইয়াছেন। নিম্নাইচাঁদ বণিক ও রঞ্জিতা বণিকের মৃত্যুর পর প্রথমক্ষণ তাহার দুইপুত্র ও পাঁচ কন্যা পিতা ও মাতার ওয়ারীশ মুরূপে (খ) তপশীলের মালিক হইয়াছেন। প্রথমক্ষণ মিলিত ভাবে (খ) তপশীলের সম্পত্তিরমালিক হইয়াছেন। এফনে প্রথমক্ষণ তাহাদের (খ) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে প্রস্তাবিত ব্যবসা করিবার পরিকল্পনা ত্যাগ করিয়া তাহা হস্তান্তরের সোহরৎ দিলে দ্বিতীয়ক্ষণ তাহার (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির সহিত প্রথমক্ষণের (খ) তপশীলের সম্পত্তি বিনিয়ম করিবার প্রস্তাব করিলে ড্যানুয়ার দ্বারা উভয় সম্পত্তির মূল্য নির্ধারিত হইবার পর (খ) তপশীলের সম্পত্তির মূল্য ৩,১৯,৭০০।-(তিন লক্ষ ষাটশ হাজার সাতশত) টাকা অধিক হওয়ায় দ্বিতীয়ক্ষণ উভয় সম্পত্তির ডিফেন্স জফ গ্রাইস নগদে আদায় দিয়া সম মূলেয়র সম্পত্তিতে পরিনত করিতে সম্মত হইলে প্রথমক্ষণ দ্বিতীয়ক্ষণের প্রস্তাব মঞ্জুর করতঃ পরস্পর (ক) তপশীলের সম্পত্তির সহিত (খ) তপশীলের সম্পত্তি বিনিয়ম করিয়া নিম্নলিখিত মর্গাদি দ্বারা বন্ধ ও বাধ্য হইতে সীকৃত হইয়া একে অপরের জানুকূলে এতদ্বারা সীকার ও অসীকার করিলেন যথা- দ্বিতীয়ক্ষণ এই দলিলে প্রকাশিত বিনিয়ম ঘূলে তাহার (ক) তপশীলে বর্ণিত

Ryke /



- অর্থিক পরামর্শদাতা
 - অর্থিক পরামর্শদাতা
 - অর্থিক পরামর্শদাতা
 - অর্থিক পরামর্শদাতা
 - অর্থিক পরামর্শদাতা
 - অর্থিক পরামর্শদাতা
 - অর্থিক পরামর্শদাতা
 - অর্থিক পরামর্শদাতা

সম্পত্তি যায় (খ) উপশীলের সম্পত্তি জিয়ারেঙ্গ অফ গ্রাইস বাবদ ১,৬১,৭০০/-
 (এক লক্ষ ঊনষট্ঠর হাজার সাতশত) টাকা প্রথম পক্ষগণকে দিয়া তৎবিনিময়ে
 (খ) উপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি রকম ষোল আনা অংশে প্রাপ্ত হইলেন
 তদনুরূপ ভাবে প্রথম পক্ষগণ (ক) উপশীলের সম্পত্তি ও জিয়ারেঙ্গ অফ গ্রাইস
 বাবদে ১,৬১,৭০০ (এক লক্ষ ঊনষট্ঠর হাজার সাতশত) টাকা নগদে আদায়
 পাইয়া তাহার প্রাপ্তী স্মিকারে (খ) উপশীলের সম্পত্তি হইতে নিঃসৃত
 হইলেন ।

পক্ষগণ এতদ্বারা স্মিকার করিলেন যে তাহারা উপশীলের সম্পত্তি দায় সংযুক্ত
 করেন নাই বা অপর কাহাকেও হস্তান্তরের চুক্তিতে আবদ্ধ হন নাই পরন্তু
 তাহা খোলসা বা যুক্ত অবস্থায় আছে উক্ত সম্পত্তি হস্তান্তরের স্ত্রু বা স্মার্ত
 বজায় আছে ।

পক্ষগণ আরও স্মিকার করিলেন যে (ক) ও (খ) উপশীলের মূল্য তুল্য
 মূল্য বিচারে সচিকভাবে নির্ধারিত হওয়া স্মিকার করিলেন পরচাং তাহারা
 কোন উজ্জ্বল্যে বিনিময় পরিবর্তনের দাবী চলিবে না । এই বিনিময়
 দলিলের সর্ভাদি পক্ষগণায় পুনঃ পৌত্রাদি গন এ-য়ে সন্মভাবে বন্ধ ও বাধ্য
 হইবে । কোনপক্ষের কৃতকার্য্য দোষে বিনিময়কৃত সম্পত্তিতে দোষ দেখা দিলে
 তিনি তাহা খোলসা করিয়া অপর পক্ষের অর্থাৎ বিনিময়ে প্রাপ্ত সম্পত্তি
 দুটি যুক্ত করিয়া দিবেন অন্যথায় চাপ্পুরনের দায়ে দায়ী হইবেন ।

পক্ষগণ এতঃ পর বর্ধমান পৌত্রসভা বা উপরিউক্ত ভূম্যধিকারী সেরেষ্টায়
 বিনিময়ে প্রাপ্ত সম্পত্তির ফিউটেশান করিয়া নিজ নিজ নামে দেয় খাজনা
 আদায় দিবেন এবং পক্ষগণ যায় পুনঃ পৌত্রাদি গন এ-য়ে সর্ব পুকার দান
 বিএ-য় হস্তান্তরের অধিকারী হইবেন , বিনিময় কৃত সম্পত্তির মূল্য -
 ০,১১,৭০০/- (তিন লক্ষ ঊনিষ হাজার সাতশত) টাকা ধূতে তদনুরূপ রসম
 প্রদত্ত হইল ।

R/M

104



- জিলা জিলাও এপিও -
 - জেলা জিলাও এপিও -
 - পাবনা জিলাও এপিও -
 - রাজশাহী জিলাও এপিও -
 - ঢাকা জিলাও এপিও -
 - বাগেরশাহী জিলাও এপিও -
 - ফরিদপুর জিলাও এপিও -
 - মানিকগঞ্জ জিলাও এপিও -

এতদর্থে সরল যানে সুস্থ চিঠে বিনা বাচনিক মর্মে সকল বিষয় বুল সম্মত যতে এই বি নিময় এ দলিল সন্ধানন করিলেন । ইতি তাং- ১৪০১সালের - ৮ ফাল্গুন ইংরাজী ১৯১১ ২১২০০০

তপশীল (ক) -

যাহা বি নিময় য়ে লে প্রথমপক্ষ প্রাপ্ত হইলেন -

 জেলা থানা পাবনা জিলাও এপিও বর্ধমান মৌজা বালিডার্স জে, এল, নং - ৩৫
 সাবেক খতিয়ান নং ৬৮ (আটচল্লিশ) দাগ নং ৭৪৮ (সাতশত আটচল্লিশ)
 আর.এস খতিয়ান নং ১৩৬৪ (তেরশত চৌষষ্টি) আর এস দাগ নং $\frac{৭৪৮}{১৮০৫}$
 (সাতশত আটচল্লিশ বাই সাতশত আটচল্লিশ পাঁচ) ভিটি ১ আনায় ১১শতক (উনিশশতক)
 মধ্যে এক কাঠা চৌদ্দ ছটাক বত্রিশ বর্গফুট, যাহা দ্বিতীয় পক্ষের খরিদাদলিল সংলগ্ন নক্সায় প্রদর্শিত হইয়াছে।
 মূল্য - ১, ৫০, ০০০/- টাকা

মায় (খ) তপশীলের জন্য
 জিলা রেজিস্ট্রার প্রাইস নগদে ১, ৫১, ৭০০/-

মোট - ৩, ১১, ৭০০/- (তিন লক্ষ উনিশ হাজার সাতশত) টাকা-
 রাযুতি সুত্র জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকারপক্ষে বি, এল, এ্যান্ড এল, আর, ও সদর, বর্ধমান

তপশীল (খ)-

যাহা বি নিময় য়ে লে দ্বিতীয়পক্ষ প্রাপ্ত হইলেন -

 থানা জেলা বর্ধমান মৌজা কানাইনাটগাল জে, এল, নং - ১৭৫
 আর.এস খতিয়ান নং ৪০ (তেরশত চৌষষ্টি) দাগ খতিয়ান নং কৃষি ২৬৪
 (দুইশত চৌষষ্টি) আর,এস দাগ নং ৪৪০ (চারশত ষাট) শালি ১২৮৮শতক

RMT-7

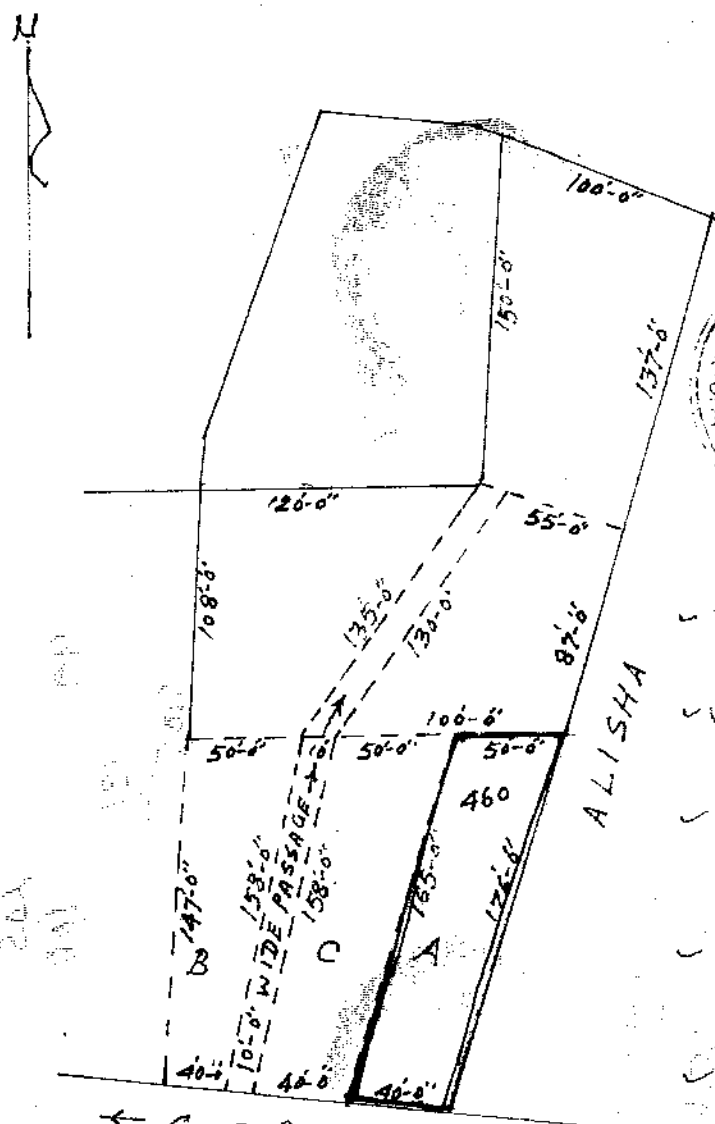
Manikganj

105



Exchange

The land Coloured Red on this Plan is Being sold out to
 Sri Nimai Kumar Sathu S/o Sri Sankar Kumar Sathu of
 71 Baranilpur, Burdwan. From R.S. Plot 460 KH NO 43 LR KH no 264
 Area 7672 sq ft 10x10 1/2 CR of Mouza Konainat Sal J.L. no 76 P.S. + Dist
 Burdwan Scale 64'-1 Mile



- ✓ [Handwritten note]
- ✓ [Handwritten note]
- ✓ [Handwritten note]
- ✓ [Handwritten note]
- ✓ [Handwritten note]

← G.T. ROAD →
 Certified to be correct copy
 of plan of deed No. 131 of 05
 of R.C.N. 0. 2038 of 05
 Page No. 99/1106

Drawn by
 P.R. Das
 A.J. - Aoutta
 10.9.14

✓ [Handwritten signature]
 ✓ [Handwritten signature]
 Additional District Sub-Registrar
 BURDWAN
 10.9.14





GOVERNMENT OF INDIA
BURDWAN



Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

Additional District Sub-Registrar
Burdwan
28.4.14

Book No.
Vol No.
Pages 99 to 10
Being No. 131
for the year 1913

Certified to

[Signature]
A.D.S.R. Burdwan
10.9.14

Paid

S.R. DYE

Chs 42 (1)
deficit Si
has
situation at
at P.U.V.

Copy of undersigned by
S. S. C. *[Signature]*
Type Copy
Additional District Sub-Registrar
BURDWAN
10.9.14

Checked by
[Signature]
10.9.14