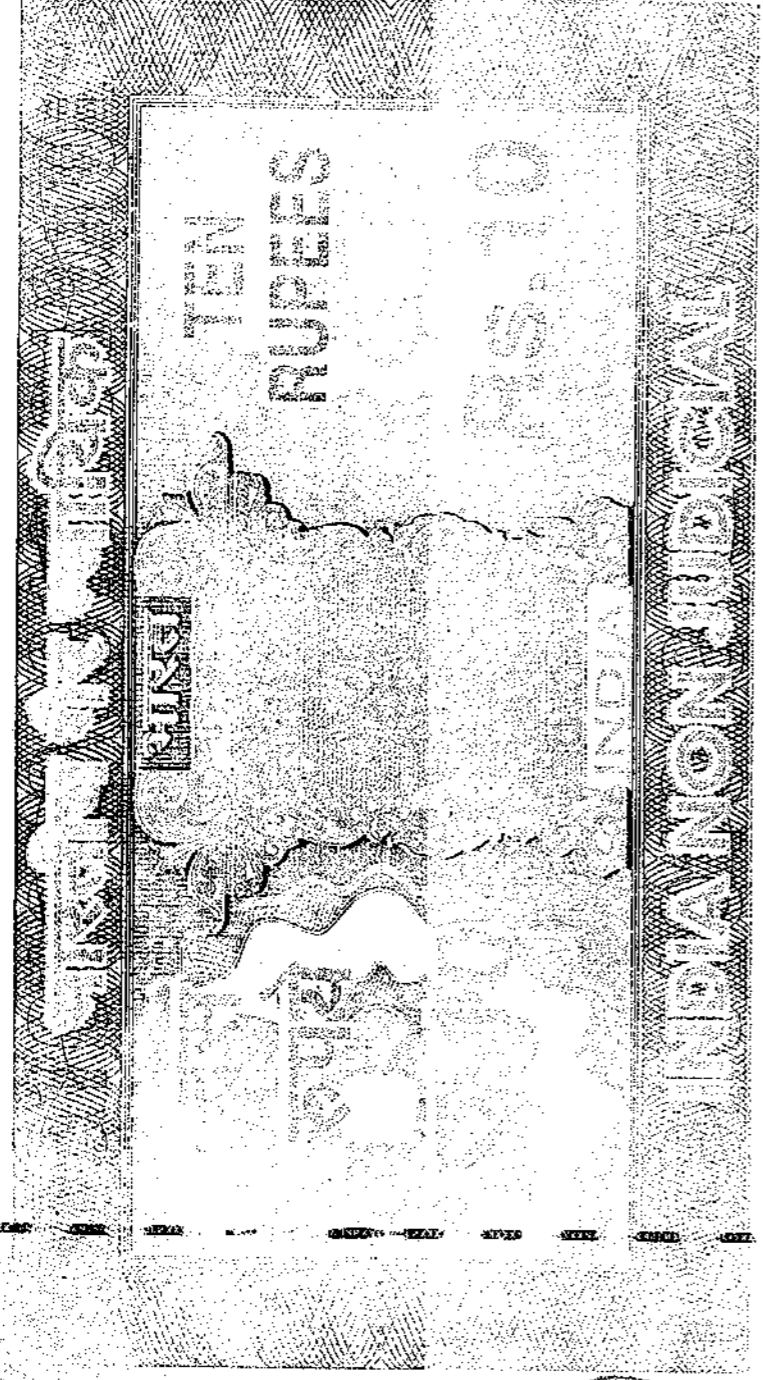


9

Ceerd No - 5292/07 Book-I. A.D.S.R - Be Laha.



पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

18AA 066232

P (1) 2.00
 P (II) 2.00
 G (a) 2.10
 G (b) 4.00
 Plan 20.00
 X 12.00
 Stamp 10.00
 S. FEE 10.00

62
 Addl. District Registrar
 Belkhat, Secy. 22, P. 17, Secy. 13

0 16 75 281



16 JAN 2008

Defical No. 257
 of Rs. ...
 Has been released of 7093
 vide no. 110/07
 dated 11/01/08

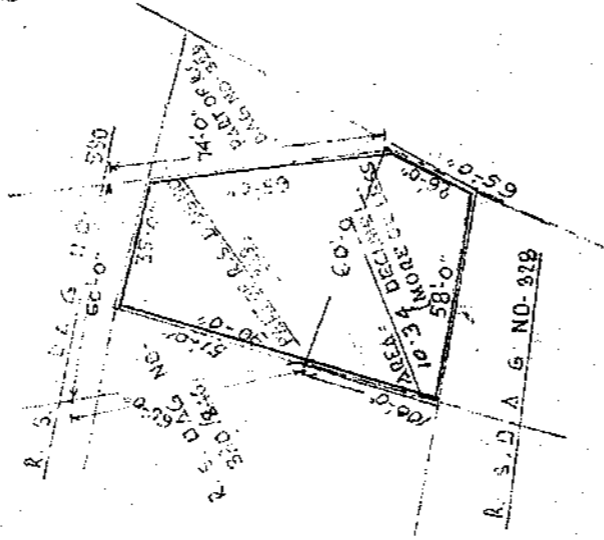
A Fee Rs.
 Subsequent
 Regle
 NC

16
 16 JAN 2008

SHOWING IN R.S.DAG NO. 329 UNDER KHATIAN NO.
 AT MOUZA CHAK JOT SHIBRAMPUR
 KHATIAN NO.
 L. NO. 25 WARD NO. 14 IN MAHESHTALA MUNICIPALITY
 P.S. MAHESHTALA DISTRICT SOUTH 24-PARGANAS.

SCALE 1" = 50'-0"
 NAME OF PURCHASER
 WEST BENGAL HOUSING BOARD (ABASAN)
 IC 5 S. N. BANERJEE ROAD
 KOLKATA - 700 014

SOLD AREA = 10'34 DECIMAL
 MORE OR LESS
 SHOWN IN RED



NOTED FOR THE YEAR 2008
 (The subject plot 5298
 attached to this map
 for the year 2008
 of A. B. S. N. Banerjee

Drawn by D. mukherjee.

Abul Krishna Mondal
 DRAWN BY :-
 A. K. MAITY
 SURVEY OFFICE
 JAGTALA (BATANORE)
 SOUTH 24-PARGANAS.

Sri Golak Mondal.

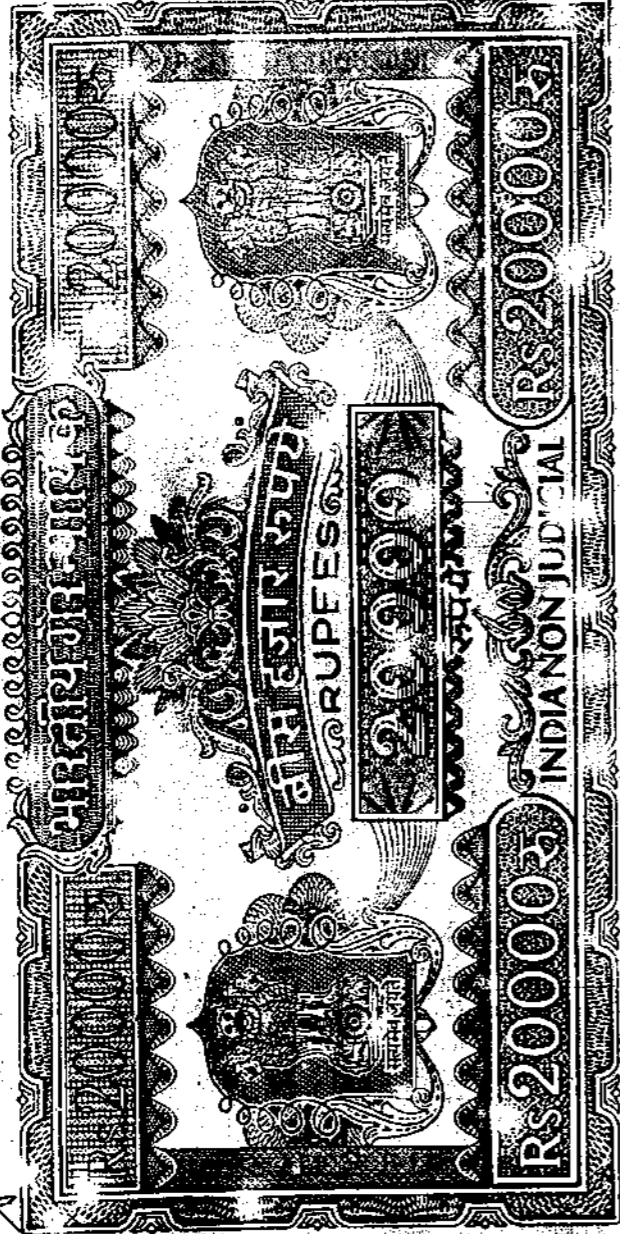
SIG. OF VENDERS.

Deficit Stamp 256990
 of Rs. 256990
 Has been realised of 7093
 vide order dated 11/10/07
 P. S. K. Mondal

A Fee Rs. 6800
 Subsequent to
 Register No. NC

14/1/08

5/2/85



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

Handwritten notes and numbers: 22,930, 400, 5990, 6886, 20075, 58,281

A stamp duty of Rs. 20000 of the West Bengal Stamp Act, 1984

Handwritten notes: New's 118, New's 118, 188118, 20075

মং ১,৮৮,১০০ (এক লক্ষ অষ্টাশি হাজার এং শত টাকা মাত্র) পনমল্যো নিঃস্বত্বে সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

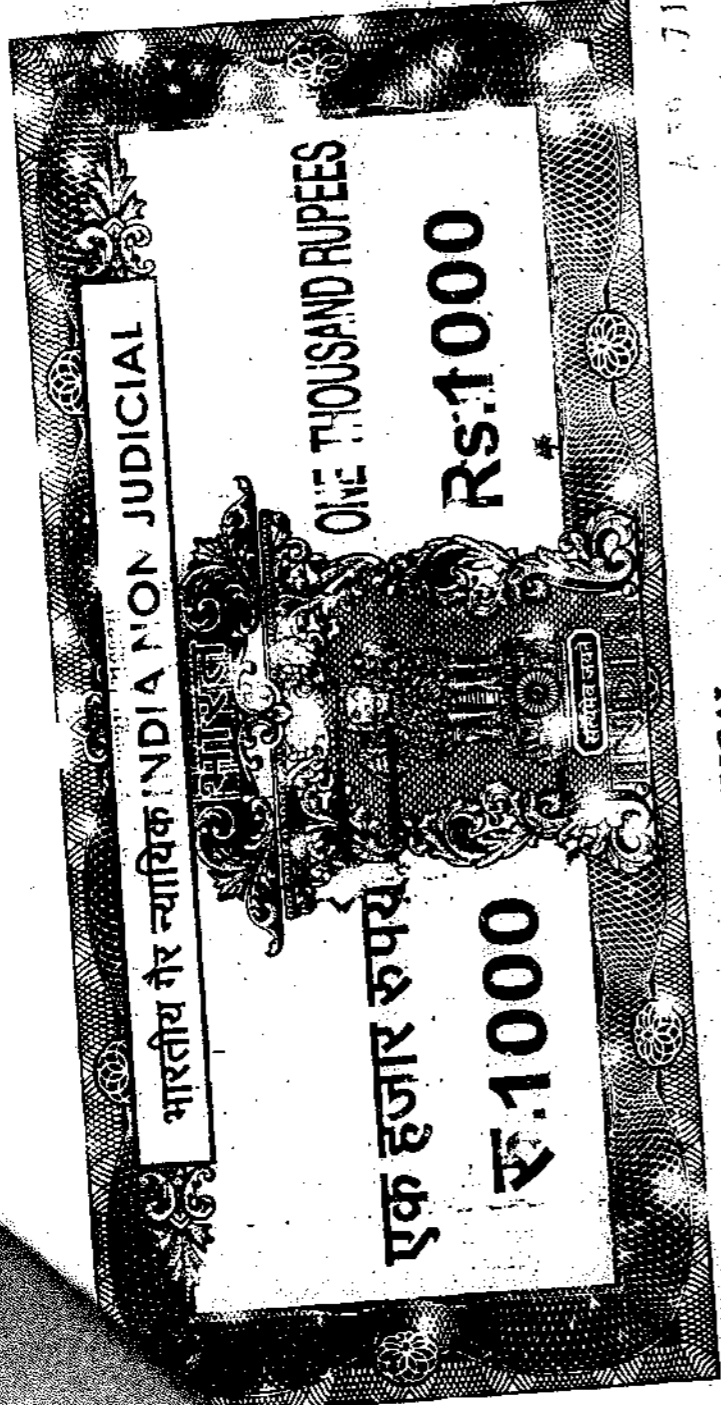
কোবালা গ্রহীতাঃ পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদ

পশ্চিমবঙ্গ সরকার কর্তৃক গঠিত একটি বিধিবদ্ধ সংস্থা ১০৫, এম. এন. ব্যাজারী রোড, থানা-তালতলা. কোলকাতা-৭০০ ০১৪১

57865

Deficit Stamp of Rs. 25990 Has been cancelled with Rs. 110101 Paid 11/11/85

A Fee Rs. 6886 Subsequent to Registration No. 118/11/85



150 71

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

১২/১১/১৯৫৫

:: ২ ::

কোবালা দাতাঃ-

শ্রী গোলক মণ্ডল,

পিতা গোপাল চন্দ্র মণ্ডল,

জাতি-হিন্দু, পেশা- ব্যবসা,

সং-গ্রাম ও পোঃ যোত শিবরামপুর,

থানা-মহেশতলা, কোলকাতা-৭০০ ১৪১,

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরানা।

ক্রমশঃ৩

অবহার সাধার্ষণ প্রক্রম বোধ্য ততন বর্ষাবসায়মা ত বাপ দখল বাসিন্দাভাগ সাধার্ষণ

নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কোবালা গ্রহীতা অর্থাৎ পশ্চিমবঙ্গ আর্জন পর্বদ উভ

সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্বপ্রকার সার্চিদি করিয়া লইয়াছেন। ৩ বুও ভবিষ্যতে

ক্রমশঃ১২



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

एक हजार रुपये

रु.1000

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গ WEST BENGAL

672

:: ৩ ::

কস্য শুভ সাফ বিক্রয় কোলা পত্র মিদং কার্যার্থে :-

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা-মহেশতলা, সাব রেজিস্ট্রী অফিস-আলিপুর.

হাল বেহালা, পরগনা-বালিয়া, অত্র জেলা কালেক্টারির ৬৫ নং তেজি ভক্ত, রে. সা.

নং ৭৫^৩/_৪ জে. এল. নং ২৫, গনিপুর ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনস্থ বর্তমানে

শ্রীশ্রী মৌজা-চক যোত শিবরামপুর গ্রামে রায়ত দখলী

ক্রমশ২

অবস্থায় আশায় বিক্রয় বোধ্য উভয় বর্ষাবধি ও বাস দখল থাকাকালীন আপনার

নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কোলা গ্রহীতা অর্থাৎ পশ্চিমবঙ্গ আ. সন পর্বদ উত্ত

সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্বপ্রকার সার্চাদি করিয়া লইয়াছেন। ৩ বুও ভবিষ্যতে

ক্রমশ২

भारतीय गौरव अ. लि. क

भारत INDIA

₹ 500

FIVE HUNDRED
RUPEES



पंचसौ रूपय

₹. 500

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পছিম ল্যান্স WEST BENGAL

17. 165

১৯৬৪ ২০২৫

:: 8 ::

শ্রীমতী হাল রিজিসিয়াল জরীপের ১১ নং খতিয়ান, এল. আর. কৃষি ৫১৬ অন্তর্গত
৩২৯ নং দাগে ১৮ শতক শালি জি. জমার মালিক ছিলেন জৈ. ক. কার্তিক চন্দ্র হালদার
মহশয়া। তিনি এই জমিজমার কিছু অংশ ১৯৬৪ সালে বেহালা রেজিস্ট্রী অফিসে
রেজিস্ট্রীকৃত ২৯৬৪ সালে ২১৪৩ নং দলিল হইতেছে ও ইহা ছাড়া বাকী কিছু অংশ
শরিক হিসাবে অপর শরীক যনের নিকট হইতে পাইয়াছিলেন অর্থাৎ মোট ঐ দুই
দফায় কমবেশ ৯৮ শতক জমিজমা পাইয়া উহাতে মালিক ও দখলীকার ছিলেন।
ক্রমশঃ.....৫

অবস্থায় আশার বক্রয় যোগ্য ৬০ম স্বত্বাধিকারী ও খাস দখল থাকাকালীন আপনার
নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কোথায় গ্রহীতা অর্থাৎ পশ্চিমবঙ্গ আ. সন পর্যদ উক্ত
সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্বপ্রকার সার্গদি করিয়া লইয়াছেন। ৬ বুও ভবিষ্যতে

ক্রমশঃ.....১২

भारतीय गैर-याचिक

एक सौ रुपये

RS. 100

₹. 100

ONE

HUNDRED RUPEES

1001001004
1001001004
1001001004
1001001004
1001001004
1001001004
1001001004
1001001004
1001001004
1001001004

भारत INDIA

INDIA NON-JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ মহিষম ঙ্গাল WEST BENGAL

B 35959

Shree Member

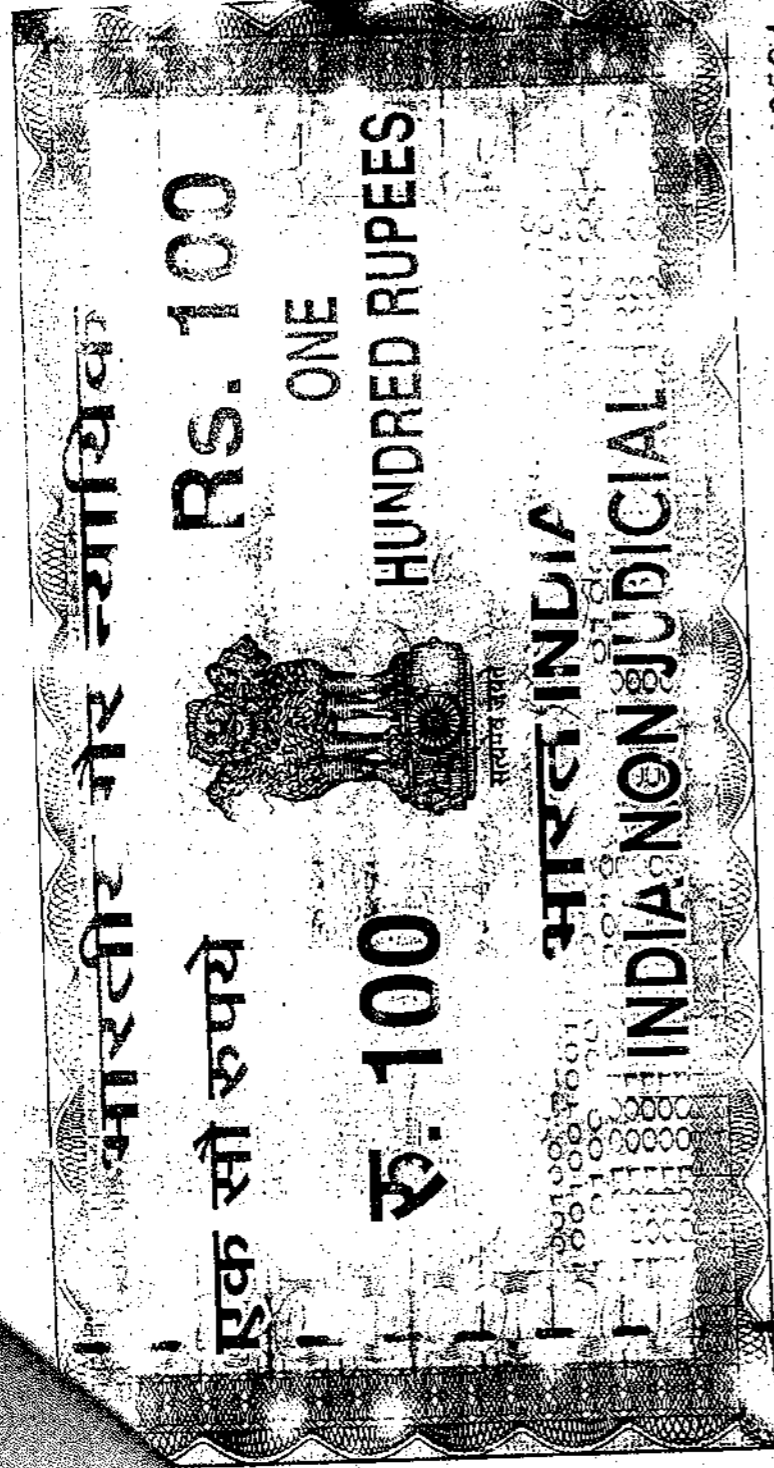
:: ৫ ::

উক্ত কার্তিক চন্দ্র হালদারের দেহান্তে আমি শ্রীমতী মনোরমা হালদার তাঁর স্ত্রী
এবং শ্রী সুরত হালদার ও শ্রী দেবত হালদার তাহার দুই পুত্র হিসাবে ওয়ারিশান সূত্রে
প্রাপ্ত হইয়াছি। উক্ত জমিজমাতে উক্ত শ্রীমতী মনোরমা হালদার, শ্রী সুরত হালদার
ও শ্রী দেবত হালদারগণ অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নিযুক্ত হইতে যোগ্য ও
দখলীকার থাকাবস্থায় নানাবিধ বৈধ প্রয়োজনে নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমা বিক্রয়

ক্রমশঃ ৬

সবহার আশায় বিক্রয় যোগ্য উক্তম স্বত্বাধিকারী ও বাস দখল থাকাকালীন আপনার
নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কাবান গ্রহীতা অর্থাৎ পশ্চিমবঙ্গ আ... সন পর্যদ উক্ত
সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্বপ্রকার সার্চাদি করিয়া লইয়াছেন। ৬ বুও ভবিষ্যতে

ক্রমশঃ ১২



पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

10 Rupee (100)

३९५९४

करिबार घोषणा करिले अत्र कोबाला दाता तत्कालीन बाजोबोचित सर्वोच्च मुक्त
विक्रय करिते अत्र दाता ताहाते समत ह्यया विगत इंग्रजी १९९७ सालेर १७ई
जानुवारी तारिखे बेहला साब रेजिष्ट्री अफिसे रेजिष्ट्री अत्र एककेता साफ विक्रय
कोबाला दलिल मुले मालिक ओ दखलीकार ह्येन । यान उक्त अफिसे १ नं बहिर, ३ नं
डल्युमे, २८५ इइते २९२ नं पुछाय लिपिबद्ध इइया १९९७ सने ३३ नं दलिल
रूपे प्रचारित ओ परिगनित ह्य ।

क्रमांक ३९५९४

अवहार आशार विक्रय योग्य उक्त यथाधिकारा ओ खास दखल थाकाकालान आपनार
निकट विक्रय करिलाम । आपनि कोबाला ग्रहीता अत्र पश्चिमबंगाल आः नन पर्यद उक्त
सम्पत्ति क्रय करिबार पुर्वे सर्वप्रकार सर्गदि करिया नइयाहेम । ३ बुओ डविष्यते
क्रमांक ३९५९४



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बङ्गाल WEST BENGAL

B 359595

১০০ - ১১ ১০০০১

:: ৭ ::

অতঃপর অত্র কোবালা দাতা মহেশতলা মিউনিসিপ্যালিটিতে নিজ নাম পত্তন করতঃ সান সন ট্যাক্সাদি ও বি. এল. এণ্ড. এল. আর. ও অফিসে গাজনাদি প্রদান করতঃ নিজ খাসে ভোগদখলে অন্যের কিনা স্বত্ব সংশ্বে নিবৃত্ত স্বত্বে যোগো আনা মালিক বরপে ভোগবান ও দখলীকার আছি।

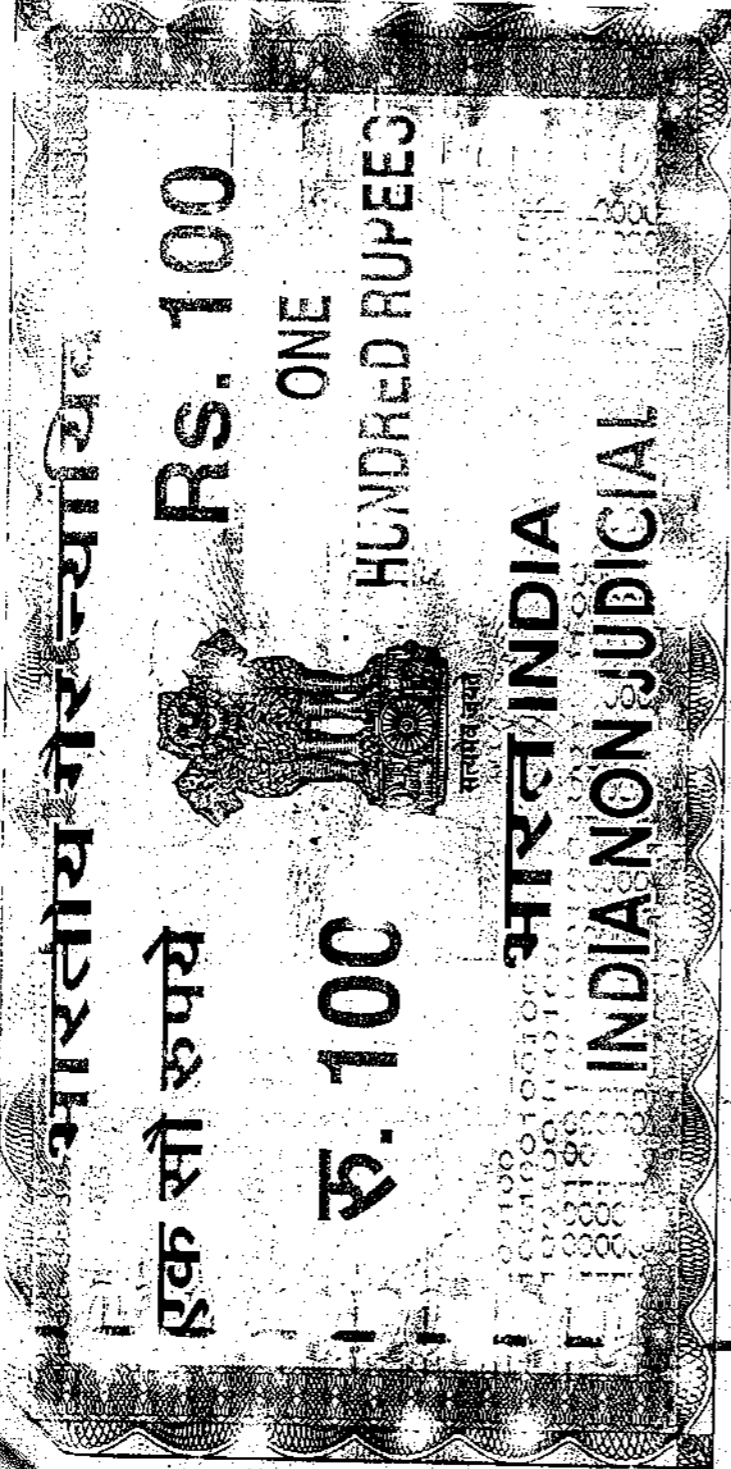
ক্রমশ ৮

অবস্থায় আশায় বক্রম যোগ্য ভূমি স্বত্বাধিকারী ও ষোল পঞ্চল স্বত্বাধিকারী আশায়

নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কোবালা গ্রহীতা অর্থাৎ পশ্চিমবঙ্গ আ. সন পর্ষদ উত্ত

সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্বপ্রকার সার্চাদি করিয়া লইয়াছেন। ৩ বুও ভবিষ্যতে

ক্রমশ ১২



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিমবঙ্গ WEST BENGAL

359596

Signature

:::

অতঃপর পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্ষদের অনুশোধে জনসাধারণের রাস্তার
প্রয়োজনে শর্ত সাপেক্ষে জমি বিক্রয় করিতে সম্মত হইলাম। যাহা মৌজা-চক যোত
শিবরামপুর গ্রামে রায়ত দখলী স্বত্বীয় হাল রিভিসিন্যাল জরীপের ১১ নং খতিয়ানে
ও এল. আর. কৃষি খতিয়ান ৫১৬ নং খতিয়ানের অন্তর্গত ৩২৯ নং দাগে ১৮ শতক
শালি জমিজমার মধ্যে পশ্চিমাংশে চিহ্নিত ১০.৩৪ শতক বা ৬.২৭ বর্গাংশ শালি জমিঃমা
অত্র বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে যাহা সরকারী রাস্তা হিসাবে আমার এবং আমার
ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ অধিকার থাকিবে উক্ত শর্তে বিক্রয় করিতে সম্মত হইলে

ক্রমশঃ৯

অবস্থায় আমার বিক্রয় যোগ্য উত্তম বর্গাধিকারী ও খাস দখল থাকাকালীন আপনার
নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কাবাল গ্রহীতা অর্থাৎ পশ্চিমবঙ্গ আ. সন পর্ষদ উক্ত
সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্বপ্রকার সার্চাদি করিয়া লইয়াছেন। ৩ বুও ভবিষ্যতে
ক্রমশঃ১২



पश्चिमवर्ग सहित माल WEST BENGAL

0271365

১০০০০০০০

:: ৯ ::

পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্যদের পক্ষে বেঙ্গল গ্রীন ফিল্ড হাউসিং ডেভেলপমেন্ট লিমিটেড
(পশ্চিমবঙ্গ আবাসন পর্যদের একটি যৌথ উদ্যোগ সংস্থা) কর্তৃক প্রদত্ত সর্বোচ্চ বাজার
সরকারী দরে/পন মূল্যে ১,৮৮,১০০ (এক লক্ষ অষ্টাশি হাজার এক শত) টাকা মাত্র
প্রদান করিতে সম্মত হইলে অদ্য তারিখে নিম্ন জায়মত পণ মূল্যের সমূহ টাকা এককালীন
বুঝিয়া পাইয়া প্রাপ্তি স্বীকারে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহার পরিমাণ ১৮ শতক

ক্রমশ১০

অবস্থার আশ্রয় বঞ্চিত হইয়া উত্তম স্বাধিকারী ও খাস দখল থাকাকালীন আপনার
নিকট বিক্রয় করিলাম। আপনি কোবালা গ্রহীতা আর্থে পশ্চিমবঙ্গ আ. সন পর্যদ উক্ত
সম্পত্তি ক্রয় করিবার পূর্বে সর্বপ্রকার সার্চদি করিয়া লইয়াছেন। ৬ বুও ভবিষ্যতে

ক্রমশ১২



पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

11AA 865/59

13/05/2018 10:08

॥ १० ॥

शालि जमिजमा: मध्ये पश्चिमांशे चिह्नित १०.७४ शतक वा ७.२९ काठा शालि
जमिजमा अत्र साफ विक्रय कोवाला दलिल मुले पश्चिमवर्ष आवासन पर्यद के विक्रय
करिया विक्रीत सम्पत्ति रीतिमत सरोजमिने माप सुरत सीमाना सहरत पूर्वक
आपनाके उहार यथरीति खास दखल दिया उहार दखल आपनार अनुकुले परिताग
पूर्वक चिरकालेर जन्य निःस्वतु ओ दखलीयुत हइलाम एव पश्चिमवर्ष आवासन पर्यद
के समुदय डम्यादिते मालिकी स्वतुवर खास दखल दिगाम। पश्चिमवर्ष आवासन पर्यद

अवस्थाय आपनार। विक्रय योग्य ७७म स्वत्वाधिकारा ओ खास दखल थाकाकालान आपनार
निकट विक्रय करिगाम। आपनि कोवाला ग्रहीता अर्थात् पश्चिमवर्ष आवासन पर्यद उक्त
सम्पत्ति क्रय करिगार पुरवे सर्वप्रकार सार्सदि करिया नइयाहैन। ७ बु ७ डविषाते

क्रमशः १२

(10/11/2017)

:: ১২ ::

আমার উজির বৈপরীত্য ঘটায় থাকিলে বা আমার শঠতা তৎক্ষণাত প্রকাশ হইয়া থাকিলে বা আমার স্বত্ব দখলের কোন গোলাযোগ হেতু আপনার খরিসা স্বত্ব স্বার্থ বা দখলে কোন প্রকার ক্ষতি হইলে আমি সম্পূর্ণ দায়ী দণ্ডনীয় হইব এবং আইনতঃ ক্ষতিপূরণ সহ পণ মূল্যের সমুদয় টাকা এককালীন ফেরৎ দিতে ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য ও সম্মত রহিলাম।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তি সংক্রান্ত যাবতীয় কাগজপত্র যাহা বর্তমানে আমার নিকট আছে তাহা সমুদয়ই আপনাকে প্রদান করিলাম। ভবিষ্যতে তন্মাসমতে যদি আর কিছু কাগজপত্র পাওয়া যায় ত,হাও আপনাকে ওয়ারিশানগণক্রমে দিতে বাধ্য রহিলাম।

আরোও প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে ভবিষ্যতে যদি কোন ভুল ক্রটি দৃষ্ট হয় বা থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমি অত্র দলিলের কোবালা দাতা ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে আপনার খরচায় উক্ত ক্রটি সংশোধন করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম এবং থাকিবক।

অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় "লাল" রং এর বিক্রিত অংশ বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে যাহা নিম্ন তপনীলে বিশদভাবে বর্ণিত আছে। উক্ত সম্পত্তির সংলগ্ন কমন প্যাসেজ দিয়া যাতায়াতের রাস্তা আপনার সববিধ ব্যবহারের জন্য রহিল তাহাতে আমার বা আমার কোন ওয়ারিশানগনের কাহারও কোন ওজর আপত্তি চলিবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে অন্যের বিনা রোচনায় ও বিনা অনুরোধে পনের টাকা স্বাক্ষীগনের সম্মুখে গ্রহনকরতঃ এবং অত্র দলিলের বিষয়বস্তু সম্পূর্ণরূপে অবগত হওয়া স্বেচ্ছায় উহাতে নিজ নাম দস্তখত করিলাম এবং রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ ইংরাজী ২০০৭ সালের ১০/১১ মার্চ, মোতাবেক বাংলা ১৪২৩ সালের ২২শে ফাল্গুন।

১৩৩০. ১১ ১১/১৫

:: ১৩ ::

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা-মহেশতলা, সাব রেজিস্ট্রী অফিস-আলিপুর, হাল বেহালা, পরগনা-বালিয়া, অত্র জেলা কালেকটোরির ৬৫ নং তৌজি ভুক্ত, বে. সা. নং ৭৫ / জে. এল. নং ২৫, মৌজা-চক ষোত শিবরামপুর গ্রামে রায়ত দখলী স্বত্বীয় হাল বিভিন্ন্যাল জরীপের ১১ নং খতিয়ান, এল. আর. কৃষি ৫১৬ অস্তগত ৩২৯ নং দাগে ১৮ শতক শালি জমিজমার মধ্যে পশ্চিমাংশে চিহ্নিত ১০.৩৪ শতক বা ৬.২৭ কাঠা শালি জমিজমা অত্র বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। ইহার হারাহারী মতে বার্ষিক খাজনা টাকা বর্তমানে মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা আলিপুর সাব ডিভিসন্যাল ল্যাণ্ড রিফর্ম অফিসার সদর সরকারে আদায় দিতে হয়।

তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির চৌহদ্দি :-

অত্র বিক্রীত ১০.৩৪ শতক বা ৬.২৭ কাঠা শালি জমিজমা

উত্তর :- আর. এস. দাগ নং ৫১০।

দক্ষিণ :- আর. এস. দাগ নং ৩২৮।




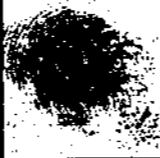





পূর্ব :- অত্র দাগের অবশিষ্ট অংশ।

পশ্চিম :- আর. এস. দাগ নং ৩৩০/১৪৬।

PHOTO	Thumb	1 st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
	left hand				
	right hand				

Name

Signature

	Thumb	1 st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
	left hand				
	right hand				

Name

Signature ...*Gopalakrishna*.....

PHOTO	Thumb	1 st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
	left hand				
	right hand				

Name

Signature

PHOTO	Thumb	1 st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
	left hand				
	right hand				

Name

Signature

১৪ নং

:: ১৪ ::

টাকা জায়

টাকা

খ্যাত

তারিখ

চেক নং

২৩/৩/০৭
এইচ ডি সিকি সি জাহা
২/৬ নং সেক্টর
মেসার্স প্রাইমারি সেক্টর
সংসদ ১৪ ১০০০১০

১৪/১/০৬
১২০৬
১৪/১/০৬

Sylok Mondal

নকশা ১৪/৩/০৭

(মং এক লক্ষ অষ্টাশি হাজার এক শত টাকা মাত্র বুরিয়া পাইলাম।)

ইসাদী :-

১/ Deba Prasad G
B. Prasad Das
২৩/৩/০৭

Sylok Mondal

কোবালা দাতার স্বাক্ষর

২/ Saker Haldar
১৪/৩/০৭

মুসাবিদাকারক :-

Primo Saramkhaty

তিমির বরন খাটুয়া

প্র্যাভোভোকেট

আলিপুর জজ কোর্ট, কোলকাতা-২৭।

কম্পিউটার প্রিন্ট :-

Sylok Mondal

তুফান গঙ্গুলী

আলিপুর জজ কোর্ট, কোলকাতা-২৭।

Verified to be a True Copy
of the original document which
has not yet been Transcribed

ASJ

Addl. District Sub-Registrar,
Belala, South 24-Parganas

COPY PREPARED BY

Sylok Mondal

14 JAN 2008

14 JAN 2008