SL No 1001001399 | 19   I 1438/2019

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000   Rs.5000

पाँच हजार रुपये   FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL   E 272362

GNO-- 382319/19

Certified that this document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached with are the part of this document.

06/03-19

Registrar U/S 7 (2)
of Registration Act
1908 Paschim Medinipur

0 6 MAR 2019

Swapan Kumar Jana
Sebak Kumar Jana

—ঃ বিক্রয় কোবালা দলিল ঃ—

মঃ ৪২,২৯,৩৬৬/- টাকা মূল্যের বিক্রয় কোবালা।
থানা – পিংলা, মৌজা – ছোটখেলনা,
জে.এল. নং – ১৯৫,
এল.আর. খতিয়ান নং – ১০৩৯ ও ১০৪০,
সাবেক ১৬৫, এল.আর. দাগ নং – ১৯৮
পরিমান – ৭.৬৬ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

RAJLAXMI CONSTRUCTION
Pranabesh Samanta
Managing Partner

ক্রেতা ঃ–

শ্রী প্রণবেশ সামন্ত, PAN-ATFPS2051M

পিতা – শ্রী নিতাই চাঁদ সামন্ত,

২। শ্রীমতী বর্ণালী সামন্ত, PAN-BHPPS5383D

স্বামী – শ্রী প্রণবেশ সামন্ত,

৩। শ্রী মানবেশ সামন্ত, PAN-BNGPS9441F

পিতা – শ্রী নিতাই চাঁদ সামন্ত,

সর্ব্বজাতি – হিন্দু, পেশা – ব্যবসাদি,

সাং – ছোটখেলনা, পোঃ – মালিগ্রাম,

থানা – পিংলা, জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর।

ভারতীয় নাগরিক।

Swapan Kumar Jana
Sebak Kumar Jana

বিক্রেতা ঃ–

১। শ্রী স্বপন কুমার জানা, PAN-AUTPJ6984H

২। শ্রী সেবক কুমার জানা, PAN-AFKPJ3527Q

উভয়ের পিতা – স্বর্গীয় ললিত মোহন জানা,

জাতি – হিন্দু, পেশা – ১নং চাষআদি, ২নং অধ্যাপনা,

সাং ও পোঃ – মালিগ্রাম, থানা – পিংলা,

জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর।

ভারতীয় নাগরিক।

কস্য মঃ ৪২,৭৯,৩৬৬/- টাকা মূল্যের রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় মোট ৭.৬৬ ডেসিমল বাস্তুভূমির সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগেঃ--

অত্র জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস – পিংলার অন্তর্গত জে.এল. নং – ১৯৫, মৌজা -- ছোটখেলনা মধ্যে, এল.আর. জরিপের ৮৮৬ নং খতিয়ানে, সাবেক ১৬৫, এল.আর. ১৯৮ দাগে বাস্তু ২৩ ডেঃ মধ্যে ১/৩ অংশে ৭$^{২}/_{৩}$ ডেসিমল ও সাবেক ১৬৬, হাল ২০০ দাগে ২৬ ডেঃ মধ্যে ১/৩ অংশে ৮$^{২}/_{৩}$ ডেসিমল সম্পত্তি ইতিপূর্বে আমাদের পিতা পৈত্রিক সূত্রে প্রাপ্ত ও তাঁহার খরিদা স্বত্বীয় দখলী সম্পত্তি এবং তাঁহার ভগ্নীদ্বয় বিমলাবালা দুয়া দীং-এর নিকট হইতে ২৫.৯.২০০২ তারিখে সম্পাদিত ও দাখিলীকৃত ইং. ২৮.২.২০০৩ তারিখে পিংলা সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ৭৮৪ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দানপত্র দলিল মূলে নিব্যূঢ় স্বত্বেপ্রাপ্ত হইয়া স্বত্বদখল পরিচালনা করিতে থাকাবস্থায় তাঁহার নামিত বর্তমান এল.আর. জরীপে ২০৬২ নং খতিয়ানে রেকর্ড প্রস্তুতে স্বত্বদখল পরিচালনা করিতে থাকেন। এমতাবস্থায় উপরোক্ত সম্পত্তি গত ইংরাজী ৩১.১.২০১১ তারিখে পিংলা এ.ডি.এস.আর. অফিসের ৪৪৩ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দানপত্র দলিল দ্বারা আমাদের পিতা ললিত মোহন জানা নিঃশর্তে স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ আমাদের বরাবর নিব্যূঢ় স্বত্বে দান করিয়া দিয়া নিঃস্বত্ব ও দখলত্যাগী হইয়া থাকেন। এমতাবস্থায় আমরা অত্র দলিলের বিক্রেতাদ্বয় আমাদের পিতা ললিত মোহন

Swapan Kumar Jana
Sebak Kumar Jana

জানা মহাশয়ের নিকট হইতে উপরোক্ত ৪৪৩/২০১১ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দানপত্র দলিল মূলে নিব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্বদখল পরিচালনা করিতে থাকাবস্থায় বর্তমান এল.আর. জরিপে আমাদের উভয়ের নামে পৃথক পৃথক ভাবে এল.আর ১০৩৯, ১০৪০ নং খতিয়ানে রেকর্ড প্রস্তুতে এযাবৎ কালতক অন্যের বিনা আপত্তিতে ও নির্ব্বিবাদে, শান্তিপূর্ণভাবে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি এবং ধার্য্য খাজনাদি পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর-এর দপ্তরে আদায় দিয়া চেক দাখিলা গ্রহণ করিতেছি।

এক্ষণে আমাদের নগদ টাকার জরুরী আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্বীয় দখলী যাহা নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত মোট ৭.৬৬ ডেসিমল বাস্তুভূমি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনারা তাহা অবগত হইয়া উপরোক্ত সম্পত্তি বর্তমান বাজারের সর্বোচ্চ মূল্যে মঃ ৪২,৭৯,৩৬৬/- টাকায় ক্রয় করিতে ইচ্ছুক হইলে উহাতে আমরা সম্মত হইয়া নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত মোট ৭.৬৬ ডেসিমল সম্পত্তি বর্তমান বাজারের সর্বোচ্চ মূল্যে মঃ ৪২,৭৯,৩৬৬/- টাকায় অদ্য আপনাদের বরাবর বিক্রয় করিয়া দিয়া স্বীকার, একরার ও অঙ্গীকার করিতেছি ও লিখিয়া দিতেছি যে, বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব হক দখলাদি ছিল তৎ সমস্তই আমাদিগ হইতে রহিত হইয়া আপনাদিগতে বর্তাইল। বিক্রয় হেতু আমরা মায় ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে নিঃস্বত্ব ও দখলশূন্য হইলাম। অদ্যকার তারিখ হইতে

Swapan Kumar Jana - Sebak Kumar Jana

আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলকার হইয়া আমাদের নাম খারিজে আপনাদের নাম মালিক সরকারে জারি করতঃ ধার্য্য খাজনাদি পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর-এর দপ্তরে আপনাদের নিজ নিজ নামে আদায় দিয়া চেক দাখিলা গ্রহণে আমাদের ন্যায় দান, বিক্রয়, মর্টগেজ ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর আদির ক্ষমতা প্রযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল নিব্যূঢ় স্বত্বে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। উহাতে কস্মিন কালেও আমরা কিংবা আমাদের পরবর্তী ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণ-এর ওজর আপত্তি নাস্তি। ভবিষ্যতে কেহ কোনপ্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিলে তাহা সর্বতোভাবে সর্বআদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা সকল অফিস আদালতে সর্বত্র কায়েম ও বলবৎ থাকিবে। আমাদের স্বত্ব দখলের দোষে বা কৃতকার্য্য বশতঃ এবং জমির টাইটেল বা দখল সম্বন্ধীয় কোন বিষয়ে কোনপ্রকার বাধা বিঘ্ন ঘটিলে ভবিষ্যতে আইন আমলে আসিব এবং সম্পূর্ণ ক্ষতিপূরণের দায়ী হইব এবং মূল্যের সমূহ টাকা সরকারী আইন হারে সুদ সহ আদায় দিতে আমরা মায় ওয়ারিশক্রমে বাধ্য থাকিব বা থাকিবে। আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কোথাও বা অন্য কাহারও নিকট কোনপ্রকার দায়সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করি নাই বা করার চুক্তি অন্য কাহারও সহিত হয় নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় রহিয়াছে। অত্র দলিল

Swapan Kumar Jana
Sebak Kumar Jana

পোষকার্থে আমাদের নামিত দলিল ও হাল রেকর্ড-এর জেরক্স কপি আপনাদের বরাবর হাওলা করিলাম।

এতদর্থে বিক্রীত সম্পত্তির মূল্যের বাবদ ইতিপূর্বে সমূহ টাকা প্রাপ্ত হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলের যাবতীয় মর্ম্ম ও ফলাফল সম্যক অবগত হইয়া ও বুঝিয়া স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগণ সাক্ষাতে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনাদের বরাবর যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি –.

বাংলা সন ১৪২৫ সাল তাং – ২১শে ফাল্গুন।

ইংরাজী সন ২০১৯ সাল তাং – ৬ই মার্চ।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির বিবরণ

অত্র জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস – পিংলা-এর এলাকাধীন জে.এল. নং – ১৯৫, মৌজা – ছোটখেলনা মধ্যে–

হাল খতিয়ান নং – ৮৮৬,

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং – ১০৩৯ ও ১০৪০,

রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয়।

সাবেক দাগ নং ১৬৫ (একশত পঁয়ষট্টি),

এল.আর. দাগ নং – ১৯৮ (একশত আটানব্বই),

বাস্তু পরিমান ২৩ ডেঃ মধ্যে ০.৩৩৩৩ অংশে ৭.৬৬ ডেসিমল বিক্রয় হইল।

Swapan Kumar Jana
Cebak Kumar Jana

চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে – মতিউর রহমান

দক্ষিণে – ২০ ফুট পাকা রাস্তা

পূর্বে – স্বাগতম জানা ও প্রীতম জানা

পশ্চিমে – অনিল জানা

MEMO OF CONSIDERATION

1. Advance, by Cash, dated 2.3.2019, Rs. 1,00,000.00

2. UBI, Jalchak Branch, Cheque No. 550287, dated 6.3.2019, Rs. 13,93,122.00

3. UBI, Jalchak Branch, Cheque No. 482821, dated 6.3.2019, Rs. 13,93,122.00

4. UBI, Jalchak Branch, Cheque No. 389454, dated 6.3.2019, Rs. 6,96,561.00

5. UBI, Jalchak Branch, Cheque No. 389455, dated 6.3.2019, Rs. 6,96,561.00

Total Rs. 42,79,366.00 (Rupees forty two lakh seventy nine thousand three hundred sixty six only).

অত্র দলিল পাঠ করিয়া দাতাকে শুনাইলাম।

মুসাবিদাকারক ঃ-

Syed Nowsar Ali
M.A., L.L.B, B.Ed., Kovid.
Advocate
Mirzabazar, Midnapur

Regd. No.-F1081/1053 of 1981

টাইপকারক ঃ-

(বিশ্বজিৎ সরকার)
ইলেকট্রো টাইপ
বার্জটাউন, মেদিনীপুর।

ইসাদ

Abhishek Jana
S/o Swapan Kr. Jana
Vill+P.O - Maligram
P.S - Pingla
Dist - Paschim Medinipur.

ইসাদ

Bibekananda Samal.
S/o Sakati Pada Samal.
Vill+Pos - Maligram
P.S. Pingla
Dist - Paschim - Midnapur.

Swapan Kumar Jana
Sebak Kumar Jana

অত্র দলিল ৮ ফর্দ্দে লেখা শেষ ইহাতে মোট ২ জনা সাক্ষী। ক্রেতাগণ ও বিক্রেতাগণের দুই হাতের ১০ আঙ্গুলের ছাপের জন্য ৯ ও ১০ নং পাতা যুক্ত করা হইল। ইহা দলিলের একাংশ গণ্য হইবে।

Swapan Kumar Jana.
Sebak Kumar Jana

কারক ও দাতাঃ

Monabesh Samanta

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম...স্বাক্ষর ..Monabesh Samanta.....

Banali Samanta

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম...স্বাক্ষর ..Banali Samanta.....

Ramabesh Samanta

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম...স্বাক্ষর ..Ramabesh Samanta

Swapan Kumar Jana

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা/ গ্রহীতা নাম...স্বাক্ষর Swapan Kumar Jana.........

৫ ও দাতা ঃ

Sebaik Kumar Jan

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নাম.. ....স্বাক্ষর..

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নাম.. ....স্বাক্ষর..

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নাম.. ....স্বাক্ষর..

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নান.. ....স্বাক্ষর..

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MANABESH SAMANTA

NETAI CHAND SAMANTA

27/11/1979

Permanent Account Number

BNGPS9441F

Manabesh Samanta

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट, UTITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी.बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Manabesh Samanta

ভারত সরকার

Government of India

মানবেশ সামন্ত

Manabesh Samanta

পিতা : নিতাই চাঁদ সামন্ত

Father : Netai Chand Samanta

জন্মতারিখ/DOB: 27/11/1979

পুরুষ / Male

6400 1479 9098

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

Unique Identification Authority of India

আধার

ঠিকানা:, মালিগ্রাম, মালিগ্রাম
মালিগ্রাম, পশ্চিম মেদিনীপুর
পশ্চিম বঙ্গ,

Address: MALIGRAM,
Maligram, Maligram,
Paschim Medinipur, Pingla,
West Bengal, 721140

6400 1479 9098

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Manabesh Samanta

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

BARNALI SAMANTA

DILIP MAITY

02/01/1981

Permanent Account Number

BHPPS5383D

Barnali Samanta

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
**Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.**

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट,यूटीआईटीएसएल
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११ , सी.बी.डी.बेलापूर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Barnali Samanta

ভারত সরকার
Government of India

বর্ণালী সামন্ত
BARNALI SAMANTA
পিতা : দিলীপ মাইতি
Father : DILIP MAITY

জন্মতারিখ/DOB: 02/01/1981
মহিলা / Female

9777 3729 1951

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

আধার

ঠিকানা: /: প্রণবেশ সামন্ত
মালিগ্রাম, মালিগ্রাম, মালিগ্রাম
পশ্চিম মেদিনীপুর, পশ্চিম বঙ্গ,

Address: W/O: Pranabesh Samanta, MALIGRAM, Maligram, Maligram, Paschim Medinipur, West Bengal, 721140

9777 3729 1951

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Barnali Samanta

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number

ATFPS2051M

नाम / Name
PRANABESH SAMANTA

पिता का नाम / Father's Name
NETAI CHAND SAMANTA

जन्म की तारीख / Date of Birth
02/06/1976

Pranabesh Samanta
हस्ताक्षर / Singature

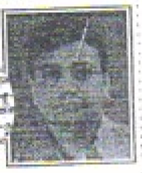
In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें / लौटाए :
आयकर पैन सेवा यूनीट, UTIITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी. बी. डी. बेलापूर,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.

Pranabesh Samanta

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/29/217/156053



নির্বাচকের নাম : প্রনবেশ সামন্ত

Elector's Name : Pranabesh Samant

পিতার নাম : নিতাই চাঁদ সামন্ত

Father's Name : Nitai Chand Samant

লিঙ্গ/Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ Date of Birth : 02/06/1976

WB/29/217/156053

ঠিকানা:
ছোটখেলনা (পশ্চিম), ছোটখেলনা, পিংলা, পশ্চিম মেদিনীপুর-721140

Address:
CHHOTAKHELNA (PASCHIM), CHHOTAKHELNA, PINGLA, PASCHIM MEDINIPUR-721140

Date: 05/01/2016

226 - সবং নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for

226 - Sabang Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number 176 / 1189

Pranabesh Samanta

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SWAPAN KUMAR JANA

LALIT MOHAN JANA

13/12/1954

Permanent Account Number

AUTPJ6984H

Swapan Kumar Jana

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

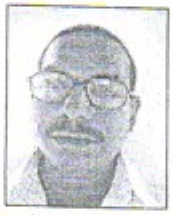
इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट, UTIITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी.बेलापूर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Swapan Kumar Jana

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD BLY2034460

পরিচয় পত্র



Elector's Name Swapan Kumar Jana

নির্বাচকের নাম স্বপন কুমার জানা

Father's Name Lalit Jana

পিতার নাম ললিত জানা

Sex M

লিঙ্গ পুং

Age as on 1.1.2005 50

১.১.২০০৫-এ বয়স ৫০

Address:
Mauja - Maligram (Uttar West) J , L , No - 199 Maligram
Pingla Paschim Medinipur 721140

ঠিকানা :
মৌজা-মালিগ্রাম (উত্তর পশ্চিম) জে, এল, নং-১৯৯ মালিগ্রাম পিংলা পশ্চিম
মেদিনীপুর ৭২১১৪০

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 217-Pingla

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ২১৭-পিংলা

District:Paschim Medinipur জেলা: পশ্চিম মেদিনীপুর

Date: 04.10.2005 তারিখ: ০৪.১০.২০০৫

Swapan Kumar Jana

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार GOVT. OF INDIA

SEBAK KUMAR JANA

LALIT MOHAN JANA

22/01/1966

Permanent Account Number

AFKPJ3527Q

Sebak Kumar Jana

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, UTIISL

Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,

Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें/लौटाए :

आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIISL [illegible]

प्लाट नं: ३, सेक्टर [illegible]

नवी मुंबई-४०० ६१४.

Sebak Kumar Jana

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন
IDENTITY CARD **WB / 29 / 217 / 180003**
পরিচয় পত্র

Elector's Name : Sebak Kumar Jana
নির্বাচকের নাম : সেবক কুমার জানা
Father / Mother / Husband's Name : Lalit Jana
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : ললিত জানা
Sex : Male
লিঙ্গ : পুরুষ
Age as on 1.1.1995: 28
১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ২৮

Address
Mouza : Maligram
G.P. : No.5 Maligram
P.S. : Pingla
Block : Pingla
Dist : Midnapur
ঠিকানা
মৌজা : মালিগ্রাম
গ্রা. প. : ৫নং মালিগ্রাম
থানা : পিংলা
ব্লক : পিংলা
জেলা : মেদিনীপুর

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক - নিবন্ধন আধিকারিক
For 217 - Pingla Assembly Constituency
২১৭ - পিংলা বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র
Place : Midnapur
স্থান : মেদিনীপুর
Date : 25.03.1995
তারিখ : ২৫.০৩.১৯৯৫

Sebak Kumar Jana

INDIAN UNION DRIVING LICENCE
WEST BENGAL STATE

User's Copy

DL No:WB-3520180028775

Form-7
Rule16(2)

Name : ABHISHEK JANA

S/o : SWAPAN KUMAR JANA

Address : MALIGRAM, PO-MALIGRAM, PS-PINGLA, PASCHIM MEDINIPUR EPIC-BLY1385574 721140

Abhishek Jana

Signature of Holder Date of Birth : **04/05/1982**

is licenced to drive througout India vehicle of the following descriptions :

MCWG(NT) Only

Sign. of The Licencing Authority

Licensing Authority
Kharagpur, Paschim Medinipur

Licence No : WB-3520180028775	
Non-Transport Validity From : 13/07/2018 To : 03/05/2032	Transport Validity From : To :
Date of Ist Issue of Driving Licence 13/07/2018	Dates on which additional vehicles were included
Class of Vehicles MCWG(NT)	Class of Such Vehicles
Name/Desg. of Testing Authority KRISHNA SARKAR,MVI TECH	Name/Desg. of Testing Authority
Badge No. **SAFE DRIVE SAVE LIFE NO ROUGH DRIVE**	Blood Group O+

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN:	19-201819-036956479-1	Payment Mode	Online Payment
GRN Date:	06/03/2019 15:26:37	Bank :	State Bank of India
BRN :	IK00YQQRW6	BRN Date:	06/03/2019 15:27:08

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 10010000382319/6/2019
[Query No./Query Year]

Name : Pranabesh Samanata and others
Contact No. : Mobile No. : +91 7501002502
E-mail :
Address : Chhoto Khelna
Applicant Name : Mr Janmenjoy Das
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 6

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	10010000382319/6/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	208988
2	10010000382319/6/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	42840
			Total	251828

In Words : Rupees Two Lakh Fifty One Thousand Eight Hundred Twenty Eight only

Payment verified

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1001-01438/2019	Date of Registration	06/03/2019
Query No / Year	1001-0000382319/2019	Office where deed is registered	
Query Date	06/03/2019 12:12:43 PM	D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District: Paschim Midnapore	
Applicant Name, Address & Other Details	Janmenjoy Das Medinipur,Thana : Medinipur, District : Paschim Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 9932928178, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 42,79,366/-		Rs. 42,79,366/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 2,13,988/- (Article:23)		Rs. 42,840/- (Article:A(1), E, M(b), H)	
Remarks			

Land Details :

District: Paschim Midnapore, P.S:- Pingla, Gram Panchayat: MALIGRAM, Mouza: Chhoto Khelna Pin Code : 721516

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-165	RS-1039	Vastu	Vastu	7.66 Dec	42,79,366/-	42,79,366/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				7.66Dec	42,79,366 /-	42,79,366 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	Shri Swapan Kumar Jana (Presentant) Son of Late Lalit Mohan Jana Executed by: Self, Date of Execution: 06/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 06/03/2019 ,Place : Office	 06/03/2019	 LTI 06/03/2019	Swapan Kumar Jana 06/03/2019
	Maligram, P.O:- Maligram, P.S:- Pingla, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721140 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: AUTPJ6984H, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 06/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 06/03/2019 ,Place : Office			

Name	Photo	Fingerprint	Signature
Shri Sebak Kumar Jana Son of Late Lalit Mohan Jana Executed by: Self, Date of Execution: 06/03/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 06/03/2019 ,Place : Office	 06/03/2019	LTI 06/03/2019	Sebak Kumar Jana 06/03/2019

Maligram, P.O:- Maligram, P.S:- Pingla, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721140 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: AFKPJ3527Q, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 06/03/2019
, Admitted by: Self, Date of Admission: 06/03/2019 ,Place : Office

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Pranabesh Samanta** Son of Shri Nitai Chand Samanta Chhoto Khelna, P.O:- Maligram, P.S:- Pingla, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721140 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: ATFPS2051M, Status :Individual, Status : Not Executed
2	**Smt Barnali Samanta** Wife of Shri Pranabesh Samanta Chhoto Khelna, P.O:- Maligram, P.S:- Pingla, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721140 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BHPPS5383D, Status :Individual, Status : Not Executed
3	**Shri Manabesh Samanta** Son of Shri Nitai Chand Samanta Chhoto Khelna, P.O:- Maligram, P.S:- Pingla, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721140 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: BNGPS9441F, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Abhishek Jana Son of Shri Swapan Kumar Jana Maligram, P.O:- Maligram, P.S:- Pingla, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721140	 06/03/2019	06/03/2019	Abhishek Jana 06/03/2019

Identifier Of Shri Swapan Kumar Jana, Shri Sebak Kumar Jana

Transfer of property for L1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Shri Swapan Kumar Jana	Shri Pranabesh Samanta-1.27667 Dec,Smt Barnali Samanta-1.27667 Dec,Shri Manabesh Samanta-1.27667 Dec
2	Shri Sebak Kumar Jana	Shri Pranabesh Samanta-1.27667 Dec,Smt Barnali Samanta-1.27667 Dec,Shri Manabesh Samanta-1.27667 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 100101438 / 2019

On 06-03-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 15:19 hrs on 06-03-2019, at the Office of the D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE by Shri Swapan Kumar Jana , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 42,79,366/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 06/03/2019 by 1. Shri Swapan Kumar Jana, Son of Late Lalit Mohan Jana, Maligram, P.O: Maligram, Thana: Pingla, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721140, by caste Hindu, by Profession Cultivation, 2. Shri Sebak Kumar Jana, Son of Late Lalit Mohan Jana, Maligram, P.O: Maligram, Thana: Pingla, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721140, by caste Hindu, by Profession Cultivation

Indetified by Shri Abhishek Jana, , , Son of Shri Swapan Kumar Jana, Maligram, P.O: Maligram, Thana: Pingla, , Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721140, by caste Hindu, by profession Service

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 42,840/- (A(1) = Rs 42,794/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 42,840/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 06/03/2019 3:27PM with Govt. Ref. No: 192018190369564791 on 06-03-2019, Amount Rs: 42,840/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00YQQRW6 on 06-03-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 2,13,988/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 2,08,988/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 26083, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 06/03/2019, Vendor name: Satya Charan Ghosh
2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 06/03/2019 3:27PM with Govt. Ref. No: 192018190369564791 on 06-03-2019, Amount Rs: 2,08,988/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00YQQRW6 on 06-03-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Kripasindhu Ray
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE
Paschim Midnapore, West Bengal

ificate of Registration under section 60 and Rule 69.

egistered in Book - I

olume number 1001-2019, Page from 27070 to 27096

eing No 100101438 for the year 2019.

Digitally signed by KRIPA SINDHU RAY
Date: 2019.03.06 17:09:49 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Kripasindhu Ray) 3/6/2019 5:09:44 PM

ISTRICT SUB-REGISTRAR

FFICE OF THE D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE

Vest Bengal.

(This document is digitally signed.)